



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE **CONSTRUCTION**

71 - SAÔNE-ET-LOIRE

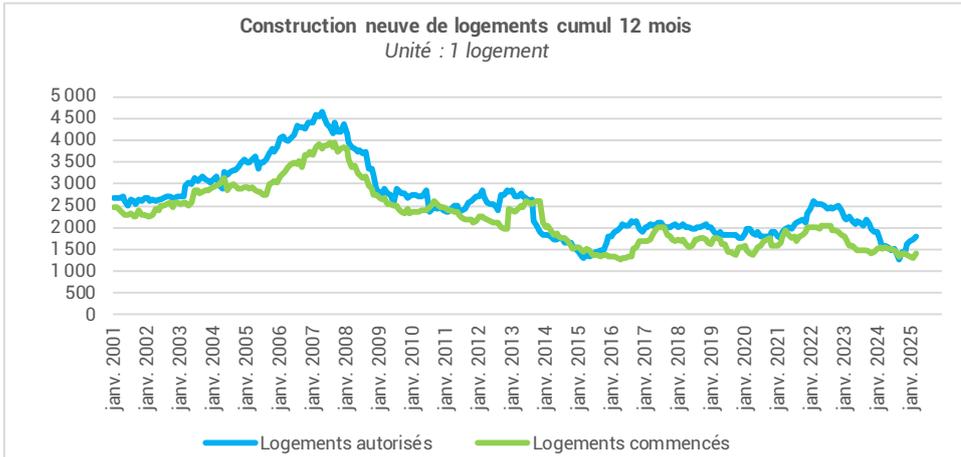


CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Saône-et-Loire	Bourgogne-Franche-Comté
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin mars 2025 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-6,1% ▼ 1 400 lgts	-9,4% ▼ 7 600 lgts
Logements autorisés Situation à fin mars 2025 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+15,2% ▲ 1 800 lgts	-3,3% ▼ 8 800 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 4 ^e trimestre 2024 (évol 1 an), en M€	+3,8% ▲ 28,97 M€	+4,3% ▲ 154,38 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin mars 2025 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	-31,5% ▼ 203 mill. m ²	-15,1% ▼ 809 mill. m ²
Surface de locaux autorisés Situation à fin mars 2025 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	+14,3% ▲ 378 mill. m ²	-6,9% ▼ 1 673 mill. m ²
Matériaux		
Production Granulats Production de Granulats entre janv. et fevr. 2025 (évol 1 an), en milliers de tonnes	Bourgogne +4,2% ▲ 1 503 kt	+0,2% = 2 507 kt
Production BPE Production de BPE entre janv. et fevr. 2025 (évol 1 an), en m ³	Saône-et-Loire -19,4% ▼ 38 168 m ³	-10,7% ▼ 151 938 m ³
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 4 ^e trimestre 2024 (évol 1 an)	-2,1% ▼ 12 038 sal.	-2,0% ▼ 55 416 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Janvier 2025 (évol 1 an)	-1,5% ▼ 910 ETP	+0,7% = 3 575 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 1 ^{er} trimestre 2025 (évol 1 an)	+10,6% ▲ 1 510 DEFM	+12,6% ▲ 8 417 DEFM

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
Total logements commencés	1 400 lgts	-6,1%	▼
Dont individuels purs	600 lgts	-20,7%	▼
Dont individuels groupés	300 lgts	-15,3%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	600 lgts	+24,6%	▲



-6,1% ▼

EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MARS 2025)

1 400 lgts

+15,2% ▲

EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MARS 2025)

1 800 lgts

Source :
SDES, Sit@del2,
estimations à fin mars 2025

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 4 ^e trimestre 2024 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	28,97 M€	+3,8%	▲
Nombre d'ÉCO-PTZ	1 369 ÉCO-PTZ	-9,0%	▼

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro pouvant atteindre 50 000 euros pour financer des travaux d'éco-rénovation.
Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.
Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

+3,8% ▲

DE JANVIER À FIN DU 4^e TRIM. 2024
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1 AN

28,97 M€

Prêts à 0% PTZ+	4 ^e trimestre 2024 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	0	-100,0%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	143		

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant, ou à l'achat de logements anciens sous conditions de travaux.

-100,0% ▼

EN 1 AN AU 4^e TRIMESTRE 2024
PRETS A 0% PTZ+
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

0 prêt

Sources :
SGFGAS (données brutes)

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

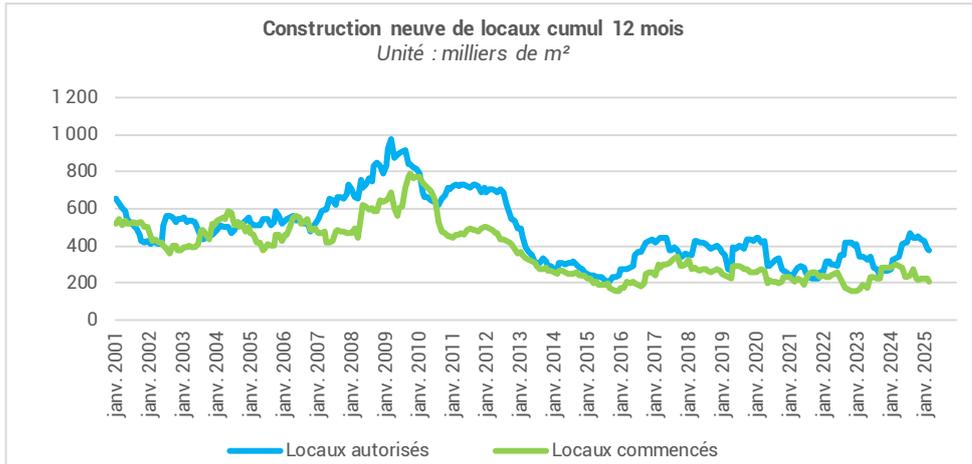
La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin mars 2025 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	203 mill. m ²	-31,5%	▼
Total locaux autorisés	378 mill. m ²	+14,3%	▲

-31,5%

EN 1 AN

DES MISES EN CHANTIER

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MARS 2025)

203 mill. m²**+14,3%**

EN 1 AN

DES AUTORISATIONS

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MARS 2025)

378 mill. m²

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin mars 2025 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	203 mill. m ²	-31,5%	▼
Bâtiments agricoles	26 mill. m ²	-9,6%	▼
Secteur privé non agricole	150 mill. m ²	-38,0%	▼
Dont locaux industriels	78 mill. m ²	+132,4%	▲
Dont commerces	27 mill. m ²	+27,8%	▲
Dont bureaux	14 mill. m ²	-24,5%	▼
Dont entrepôts	17 mill. m ²	-89,3%	▼
Dont autres locaux	14 mill. m ²	+34,4%	▲
Secteur public	27 mill. m ²	+5,6%	▲

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin mars 2025 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	378 mill. m ²	+14,3%	▲
Bâtiments agricoles	63 mill. m ²	+37,6%	▲
Secteur privé non agricole	285 mill. m ²	+17,6%	▲
Dont locaux industriels	112 mill. m ²	+74,7%	▲
Dont commerces	42 mill. m ²	+11,9%	▲
Dont bureaux	29 mill. m ²	+11,9%	▲
Dont entrepôts	83 mill. m ²	-9,1%	▼
Dont autres locaux	20 mill. m ²	-18,3%	▼
Secteur public	30 mill. m ²	-29,6%	▼

Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

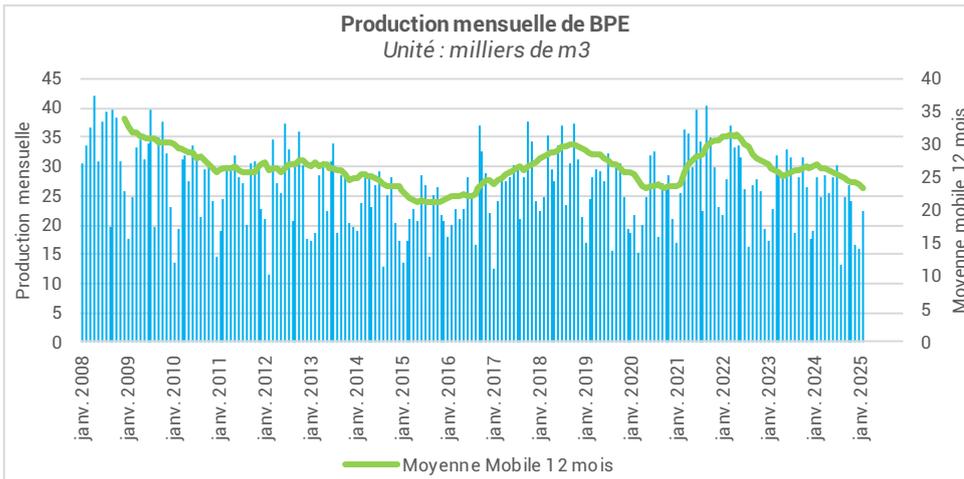
La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en février 2025	22 260 m3	-21,4%	▼
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et fevr. 2025	38 168 m3	-19,4%	▼

-19,4% ▼

entre janv. et fevr. 2025

PRODUCTION DE BPE
EVOL 1AN

38 168 m3



Sources :
UNICEM (données brutes, non cvs, non cjo)

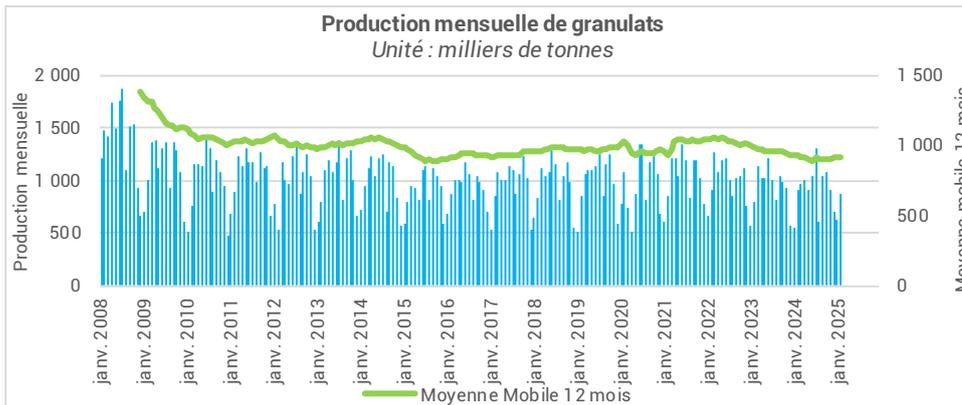
La production de granulats en Bourgogne - Evol 1 an			
Production du mois			
Prod. de Granulats en février 2025	871 kt	-3,4%	▼
Production depuis le début de l'année			
Production de Granulats entre janv. et fevr. 2025	1 503 kt	+4,2%	▲

+4,2% ▲

entre janv. et fevr. 2025

PRODUCTION DE GRANULATS
EVOL 1AN

1 503 kt



Les données sur la production de granulats ne sont disponibles qu'à l'échelle des anciennes régions

Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté
Centre Opérationnel : L'Atome 6C, rue de Franche-Comté
25480 ÉCOLE-VALENTIN
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON
☎ 06 76 17 01 01 – cerc-bfc.fr