



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE **CONSTRUCTION**

58 - NIÈVRE

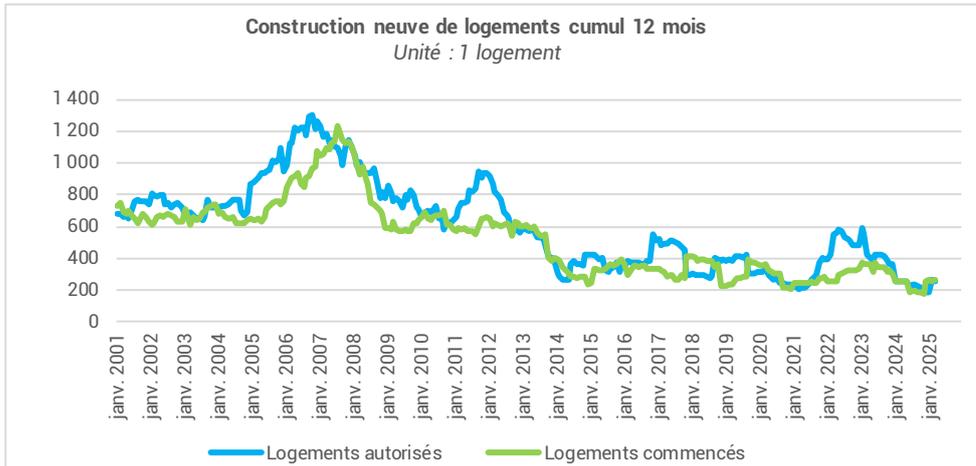


CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Nièvre	Bourgogne-Franche-Comté
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin mars 2025 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+3,5% ▲ 300 lgts	-9,4% ▼ 7 600 lgts
Logements autorisés Situation à fin mars 2025 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+1,2% ▲ 300 lgts	-3,3% ▼ 8 800 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 4 ^e trimestre 2024 (évol 1 an), en M€	+9,7% ▲ 8,35 M€	+4,3% ▲ 154,38 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin mars 2025 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	-31,9% ▼ 27 mill. m ²	-15,1% ▼ 809 mill. m ²
Surface de locaux autorisés Situation à fin mars 2025 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	-21,8% ▼ 80 mill. m ²	-6,9% ▼ 1 673 mill. m ²
Matériaux		
Production Granulats Production de Granulats entre janv. et fevr. 2025 (évol 1 an), en milliers de tonnes	Bourgogne +4,2% ▲ 1 503 kt	+0,2% = 2 507 kt
Production BPE Production de BPE entre janv. et fevr. 2025 (évol 1 an), en m3	Nièvre -3,4% ▼ 10 558 m3	-10,7% ▼ 151 938 m3
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 4 ^e trimestre 2024 (évol 1 an)	-1,5% ▼ 3 242 sal.	-2,0% ▼ 55 416 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Janvier 2025 (évol 1 an)	+3,7% ▲ 111 ETP	+0,7% = 3 575 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 1 ^{er} trimestre 2025 (évol 1 an)	+11,8% ▲ 569 DEFM	+12,6% ▲ 8 417 DEFM

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
Total logements commencés	300 lgts	+3,5%	▲
Dont individuels purs	100 lgts	-12,0%	▼
Dont individuels groupés	0 lgts	+58,3%	▲
Dont collectifs (y compris résidences)	100 lgts	+13,9%	▲



Source :
SDES, Sit@del2,
estimations à fin mars 2025

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 4 ^e trimestre 2024 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	8,35 M€	+9,7%	▲
Nombre d'ÉCO-PTZ	444 ÉCO-PTZ	+3,0%	▲

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro pouvant atteindre 50 000 euros pour financer des travaux d'éco-rénovation.
Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.
Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).



Prêts à 0% PTZ+	4 ^e trimestre 2024 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	0	-100,0%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	52		

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant, ou à l'achat de logements anciens sous conditions de travaux.



Sources :
SGFGAS (données brutes)

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

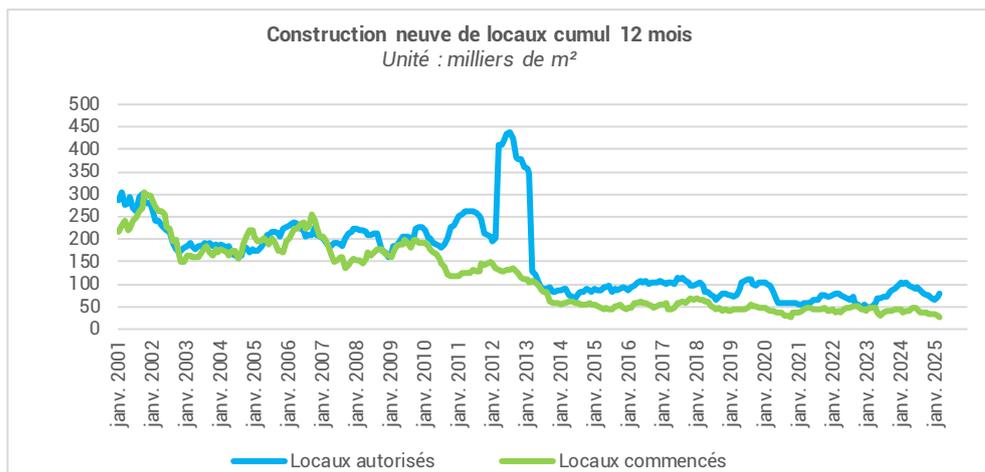
La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin mars 2025 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	27 mill. m ²	-31,9%	▼
Total locaux autorisés	80 mill. m ²	-21,8%	▼

-31,9%

EN 1 AN

DES MISES EN CHANTIER

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MARS 2025)

27 mill. m²**-21,8%**

EN 1 AN

DES AUTORISATIONS

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MARS 2025)

80 mill. m²

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin mars 2025 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	27 mill. m ²	-31,9%	▼
Bâtiments agricoles	5 mill. m ²	-50,8%	▼
Secteur privé non agricole	15 mill. m ²	+0,3%	=
Dont locaux industriels	2 mill. m ²	-43,8%	▼
Dont commerces	5 mill. m ²	n.s.	
Dont bureaux	2 mill. m ²	-16,3%	▼
Dont entrepôts	5 mill. m ²	+8,7%	▲
Dont autres locaux	2 mill. m ²	-36,3%	▼
Secteur public	7 mill. m ²	-52,5%	▼

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin mars 2025 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	80 mill. m ²	-21,8%	▼
Bâtiments agricoles	25 mill. m ²	+34,5%	▲
Secteur privé non agricole	41 mill. m ²	-18,7%	▼
Dont locaux industriels	6 mill. m ²	-7,1%	▼
Dont commerces	9 mill. m ²	-45,9%	▼
Dont bureaux	5 mill. m ²	+20,4%	▲
Dont entrepôts	5 mill. m ²	-67,8%	▼
Dont autres locaux	16 mill. m ²	+116,3%	▲
Secteur public	14 mill. m ²	-58,2%	▼

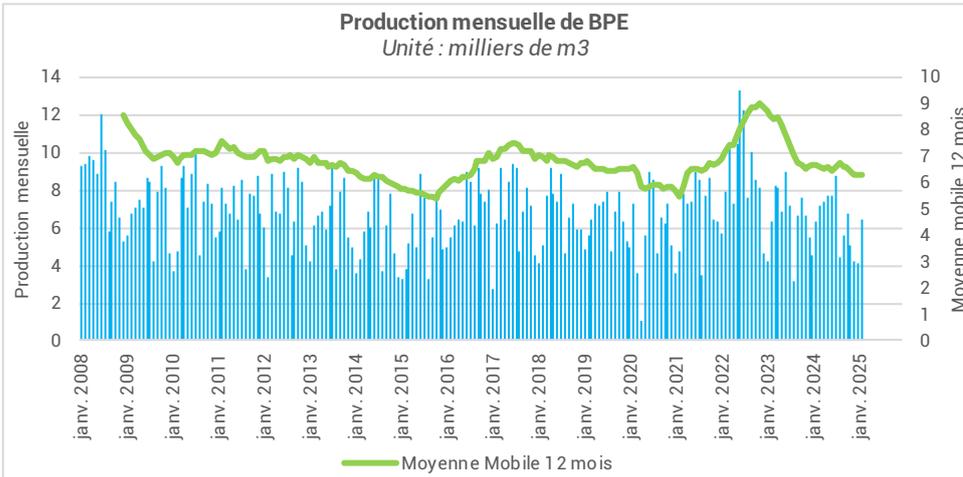
Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en février 2025	6 420 m3	+1,1%	▲
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et fevr. 2025	10 558 m3	-3,4%	▼



-3,4% ▼

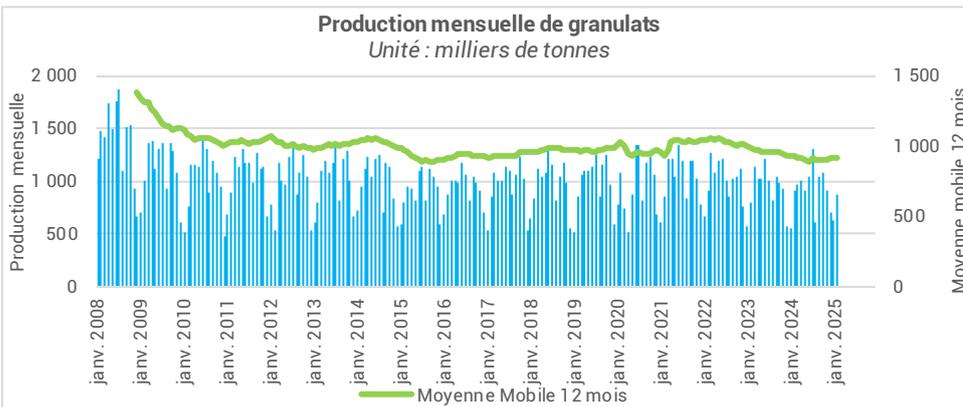
entre janv. et fevr. 2025

PRODUCTION DE BPE
EVOL 1AN

10 558 m3

Sources : UNICEM (données brutes, non cvs, non cjo)

La production de granulats en Bourgogne - Evol 1 an			
Production du mois			
Prod. de Granulats en février 2025	871 kt	-3,4%	▼
Production depuis le début de l'année			
Production de Granulats entre janv. et fevr. 2025	1 503 kt	+4,2%	▲



+4,2% ▲

entre janv. et fevr. 2025

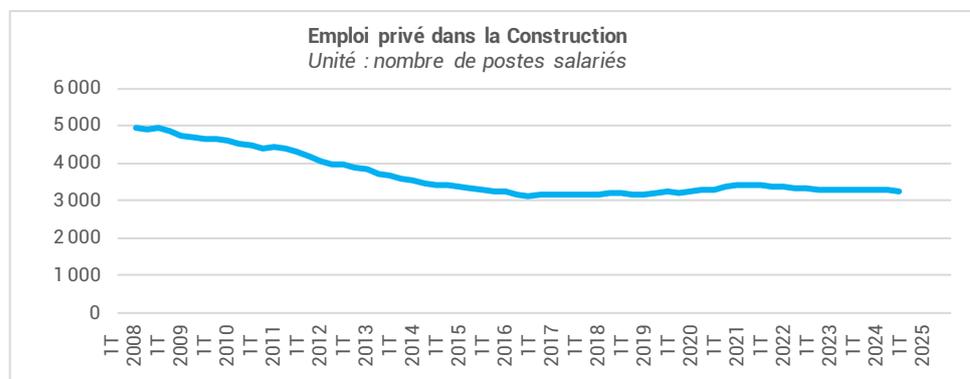
PRODUCTION DE GRANULATS
EVOL 1AN

1 503 kt

Les données sur la production de granulats ne sont disponibles qu'à l'échelle des anciennes régions

APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉrimAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	4 ^e trimestre 2024 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	3 242 sal.	-1,5%	▼

**-1,5%**

EN 1 AN

DE L'EMPLOI SALARIÉAU 4^e TRIMESTRE 2024 (évol 1 an)**3 242 sal.**

Sources :

ACOSS – URSSAF (données cvs)

Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	4 ^e trimestre 2024 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	128 ETP	-4,3%	▼
Intérimaires Bâtiment	69 ETP	+9,1%	▲
Intérimaires Travaux Publics	59 ETP	-16,3%	▼
Intérimaires Industrie des Matériaux	12 ETP	-18,3%	▼

+9,1%

EN 1 AN

DES INTERIMAIRES BÂTIMENTAU 4^e TRIMESTRE 2024 (évol 1 an)**69 ETP****-16,3%**

EN 1 AN

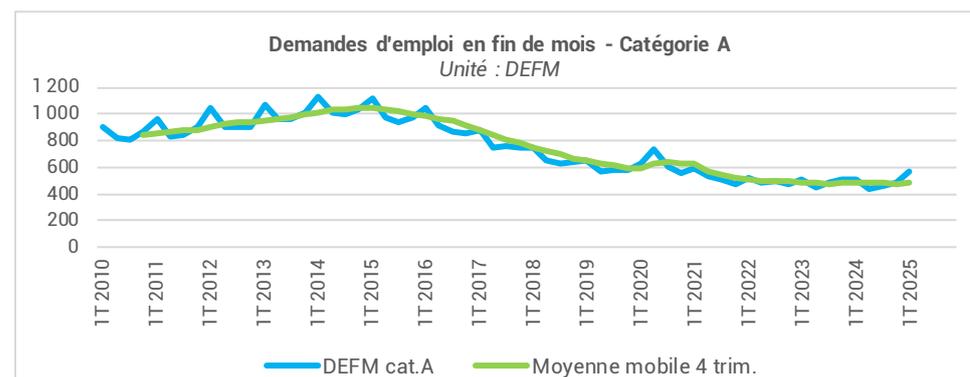
DES INTERIMAIRES TPAU 4^e TRIMESTRE 2024 (évol 1 an)**59 ETP**

Sources :

DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	1 ^{er} trimestre 2025 - Evol 1 an		
DEFM Construction	569 DEFM	+11,8%	▲
DEFM tous secteurs économiques	7 948 DEFM	+14,9%	▲
% Construction / Ensemble de l'activité	7%	0,0 pt	=

**+11,8%**

EN 1 AN

DES DEMANDES D'EMPLOIAU 1^{er} TRIMESTRE 2025 (évol 1 an)**569 DEFM**

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté
Centre Opérationnel : L'Atome 6C, rue de Franche-Comté
25480 ÉCOLE-VALENTIN
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON
☎ 06 76 17 01 01 – cerc-bfc.fr