



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE **CONSTRUCTION**

39 - JURA

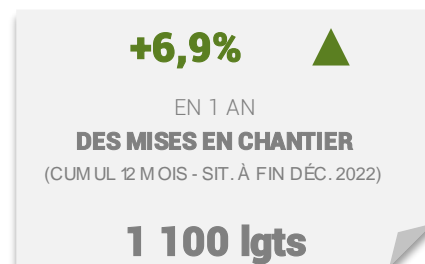
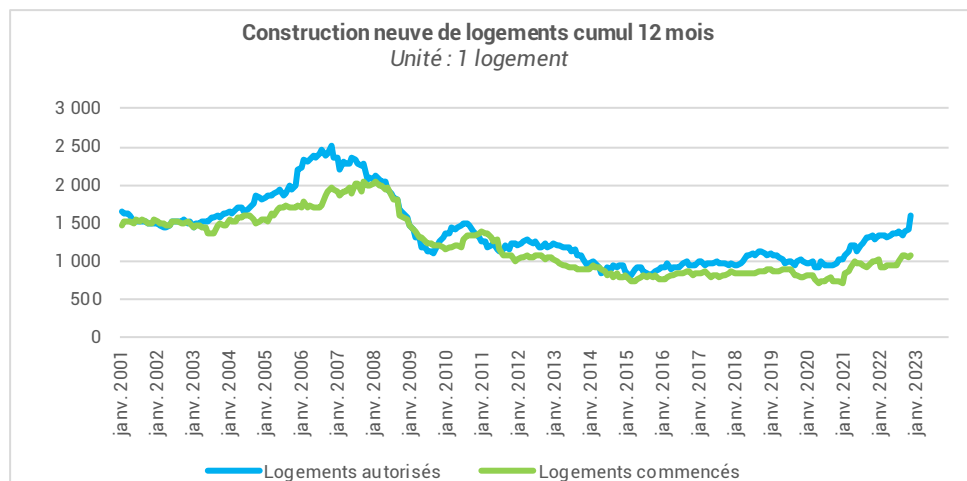


CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Jura	Bourgogne-Franche-Comté
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin décembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+6,9% ▲ 1 100 lgts	+9,3% ▲ 11 700 lgts
Logements autorisés Situation à fin décembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+25,3% ▲ 1 600 lgts	-1,9% ▼ 13 300 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 3 ^e trimestre 2022 (évol 1 an), en M€	+38,9% ▲ 11,48 M€	+50,2% ▲ 87,1 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin décembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	+40,6% ▲ 168 mill. m ²	-12,0% ▼ 1 049 mill. m ²
Surface de locaux autorisés Situation à fin décembre 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	+25,4% ▲ 223 mill. m ²	-9,6% ▼ 1 571 mill. m ²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et nov. 2022 (évol 1 an), en m ³	-7,6% ▼ 145 165 m ³	+1,1% ▲ 1 447 805 m ³
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3 ^e trimestre 2022 (évol 1 an)	-0,3% = 5 183 sal.	0,1% = 52 291 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Octobre 2022 (évol 1 an)	+8,4% ▲ 461 ETP	-1,2% ▼ 4 472 ETP

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
Total logements <u>commencés</u>	1 100 lgts	+6,9%	▲
Dont individuels purs	700 lgts	+7,6%	▲
Dont individuels groupés	100 lgts	+1,6%	▲
Dont collectifs (y compris résidences)	300 lgts	+7,8%	▲



Source :
SDES, Sit@del2,
estimations à fin décembre 2022

P rêts à 0% PTZ+	3 ^e trimestre 2022 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	22	-48,8%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	24		



L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

Sources :
SGFGAS (données brutes)

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

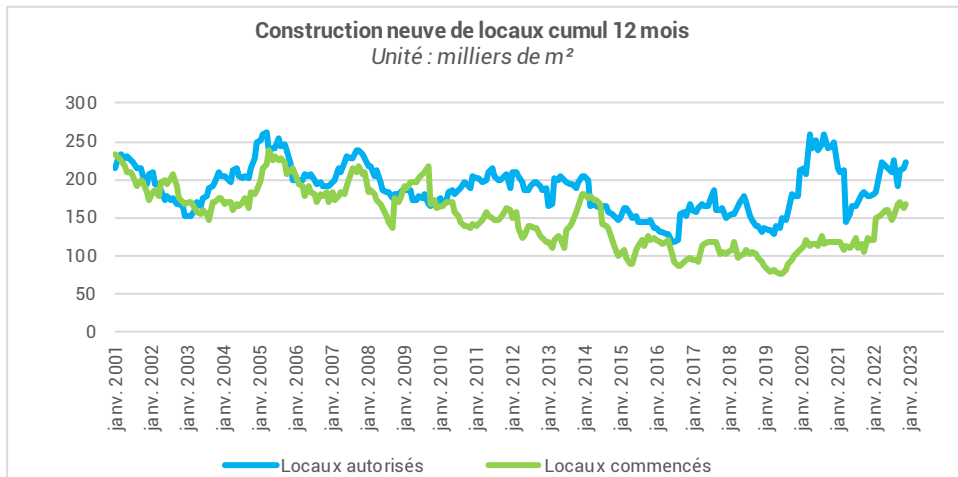
La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin décembre 2022 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	168 mill. m ²	+40,6%	▲
Total locaux autorisés	223 mill. m ²	+25,4%	▲

+40,6%

EN 1 AN

DES MISES EN CHANTIER

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN DÉC. 2022)

168 mill. m²**+25,4%**

EN 1 AN

DES AUTORISATIONS

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN DÉC. 2022)

223 mill. m²

Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin décembre 2022 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	168 mill. m ²	+40,6%	▲
Bâtiments agricoles	36 mill. m ²	-2,9%	▼
Secteur privé non agricole	112 mill. m ²	+71,7%	▲
Dont locaux industriels	36 mill. m ²	+42,5%	▲
Dont commerces	16 mill. m ²	-13,7%	▼
Dont bureaux	17 mill. m ²	n.s.	
Dont entrepôts	39 mill. m ²	n.s.	
Dont autres locaux	5 mill. m ²	-40,2%	▼
Secteur public	20 mill. m ²	+15,9%	▲

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin décembre 2022 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	223 mill. m ²	+25,4%	▲
Bâtiments agricoles	59 mill. m ²	+14,2%	▲
Secteur privé non agricole	144 mill. m ²	+33,2%	▲
Dont locaux industriels	60 mill. m ²	n.s.	
Dont commerces	25 mill. m ²	+13,8%	▲
Dont bureaux	13 mill. m ²	-18,4%	▼
Dont entrepôts	32 mill. m ²	-26,8%	▼
Dont autres locaux	14 mill. m ²	+6,0%	▲
Secteur public	20 mill. m ²	+10,1%	▲

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

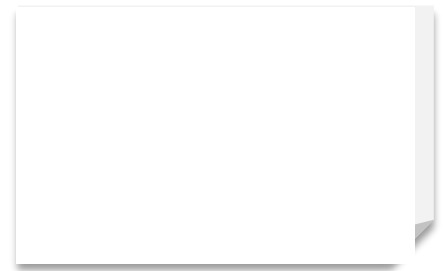
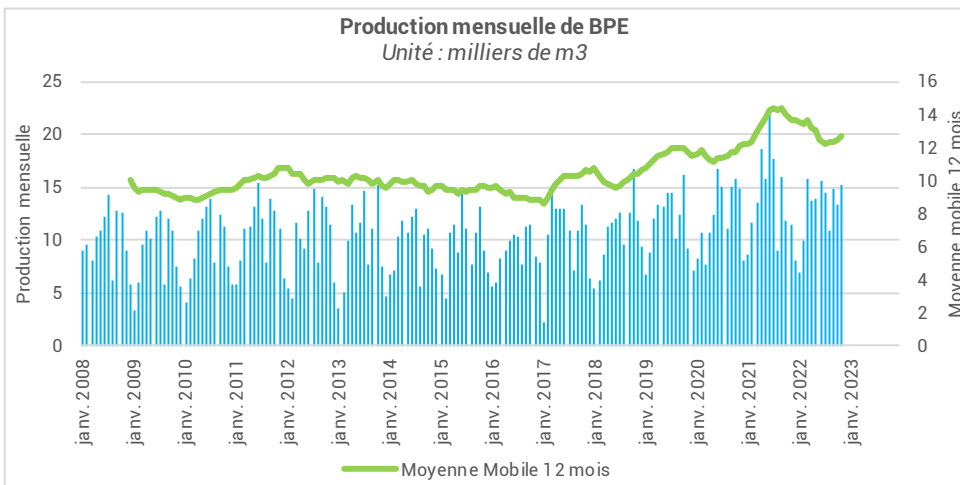
La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en novembre 2022	15 323 m3	+32,4%	▲
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et nov. 2022	145 165 m3	-7,6%	▼

-7,6% ▼

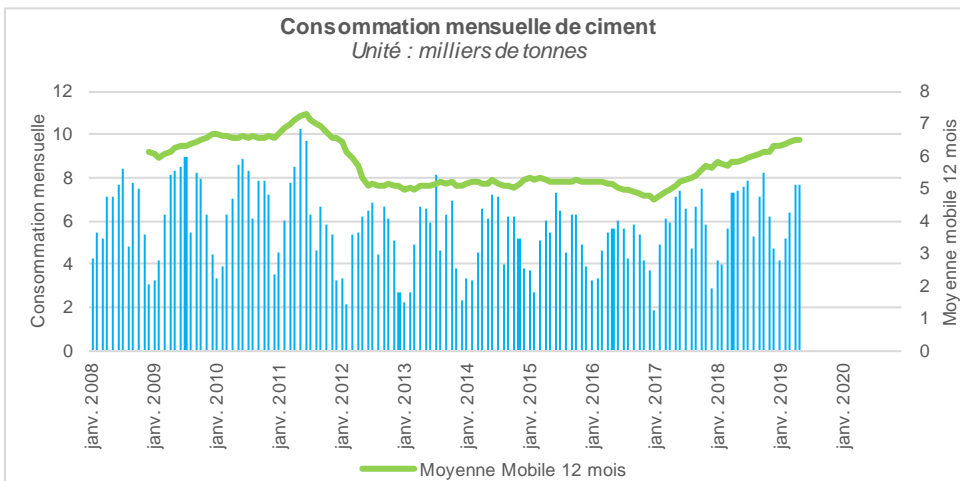
entre janv. et nov. 2022

PRODUCTION DE BPE
EVOL 1AN

145 165 m3

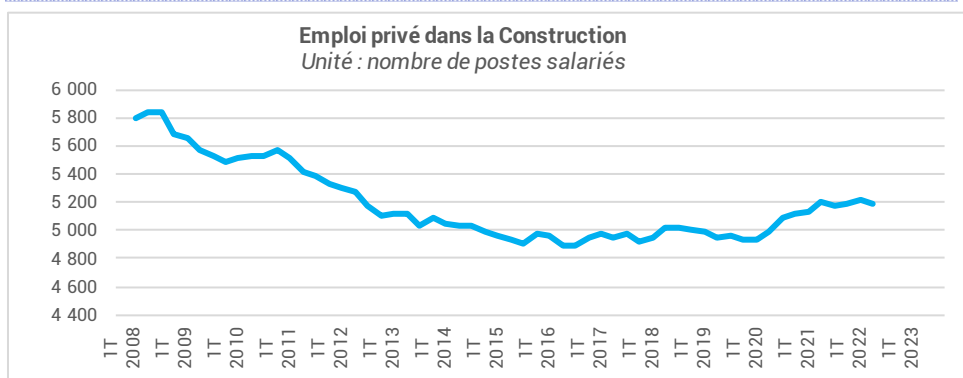


Sources :
UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment
(données brutes, non cvs, non cjo)



APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉrimAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	3 ^e trimestre 2022 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	5 183 sal.	-0,3%	=



Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	3 ^e trimestre 2022 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	444 ETP	+4,4%	▲
Intérimaires Bâtiment	378 ETP	+13,8%	▲
Intérimaires Travaux Publics	66 ETP	-29,2%	▼
Intérimaires Industrie des Matériaux	31 ETP	+12,7%	▲

-0,3% =

EN 1 AN
DE L'EMPLOI SALARIÉ
AU 3^e TRIMESTRE 2022 (évol 1an)

5 183 sal.

Sources :
ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

+13,8% ▲

EN 1 AN
DES INTERIMAIRES BÂTIMENT
AU 3^e TRIMESTRE 2022 (évol 1an)

378 ETP

-29,2% ▼

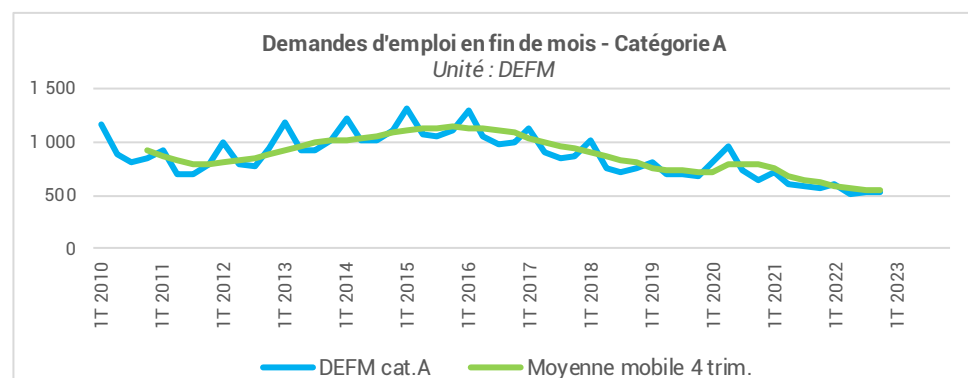
EN 1 AN
DES INTERIMAIRES TP
AU 3^e TRIMESTRE 2022 (évol 1an)

66 ETP

Sources :
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	4 ^e trimestre 2022 - Evol 1 an		
DEFM Construction	523 DEFM	-7,9%	▼
DEFM tous secteurs économiques	8 015 DEFM	-2,4%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	7%	0,0 pt	=



-7,9% ▼

EN 1 AN
DES DEMANDES D'EMPLOI
AU 4^e TRIMESTRE 2022 (évol 1an)

523 DEFM

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté
Centre Opérationnel : L'Atome 6C, rue de Franche-Comté
25480 ÉCOLE-VALENTIN
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON
☎ 06 76 17 01 01 – cerc-bfc.fr