



# CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

**89 - YONNE**

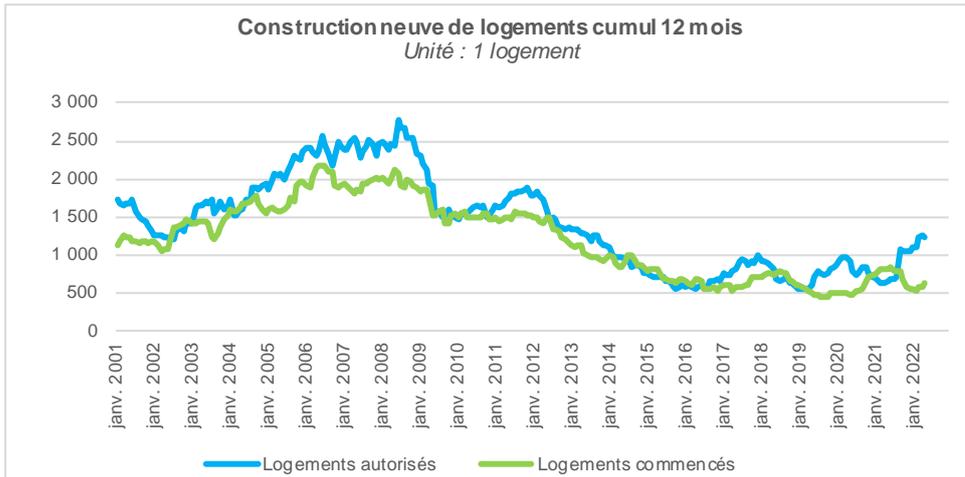


## CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Yonne	Bourgogne-Franche-Comté
<b>Bâtiment résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Logements mis en chantier</b> Situation à fin mai 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	<b>-22,0%</b> ▼ 600 lgts	<b>-12,1%</b> ▼ 10 500 lgts
<b>Logements autorisés</b> Situation à fin mai 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	<b>+86,4%</b> ▲ 1 200 lgts	<b>+22,2%</b> ▲ 14 700 lgts
<b>Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro</b>		
<b>Travaux liés à l'éco-PTZ</b> De janvier à la fin du 4 <sup>e</sup> trimestre 2021 (évol 1 an), en M€	<b>+47,0%</b> ▲ 6,39 M€	<b>+71,9%</b> ▲ 81,22 M€
<b>Bâtiment non résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Surface de locaux mis en chantier</b> Situation à fin mai 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	<b>-38,5%</b> ▼ 51 mill. m <sup>2</sup>	<b>+24,3%</b> ▲ 1 326 mill. m <sup>2</sup>
<b>Surface de locaux autorisés</b> Situation à fin mai 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	<b>+112,7%</b> ▲ 240 mill. m <sup>2</sup>	<b>+17,5%</b> ▲ 1 776 mill. m <sup>2</sup>
<b>Matériaux</b>		
<b>Production BPE</b> Production de BPE entre janv. et avr. 2022 (évol 1 an), en m3	<b>+26,7%</b> ▲ 47 012 m3	<b>+6,6%</b> ▲ 507 030 m3
<b>Appareil de production</b>		
<b>Emplois salariés dans la construction</b> A la fin du 4 <sup>e</sup> trimestre 2021 (évol 1 an)	<b>+3,6%</b> ▲ 5 462 sal.	<b>+2,2%</b> ▲ 52 157 sal.
<b>Intérimaires Construction</b> Moyenne 3 mois à fin Mars 2022 (évol 1 an)	<b>+3,7%</b> ▲ 314 ETP	<b>+3,5%</b> ▲ 4 094 ETP

## BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
<b>Total logements <u>commencés</u></b>	<b>600 lgts</b>	<b>-22,0%</b>	▼
Dont individuels purs	300 lgts	+18,0%	▲
Dont individuels groupés	100 lgts	-6,4%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	200 lgts	-54,3%	▼

**-22,0%**

EN 1 AN  
**DES MISES EN CHANTIER**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MAI 2022)

**600 lgts****+86,4%**

EN 1 AN  
**DES AUTORISATIONS**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MAI 2022)

**1 200 lgts**

Source :  
SDES, Sit@del2,  
estimations à fin mai 2022

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 4 <sup>e</sup> trimestre 2021 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	6,39 M €	+47,0%	▲
Nombre d'ÉCO-PTZ	406 ÉCO-PTZ	+45,0%	▲

**+47,0%**

DE JANVIER À FIN DU 4<sup>e</sup> TRIM. 2021  
**DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS**  
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN

**6,39 M€**

Prêts à 0% PTZ+	4 <sup>e</sup> trimestre 2021 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	32	-20,0%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	23		

**-20,0%**

EN 1 AN AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2021  
**PRETS A 0%PTZ+**  
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

**32 prêts**

Sources :  
SGFGAS (données brutes)

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

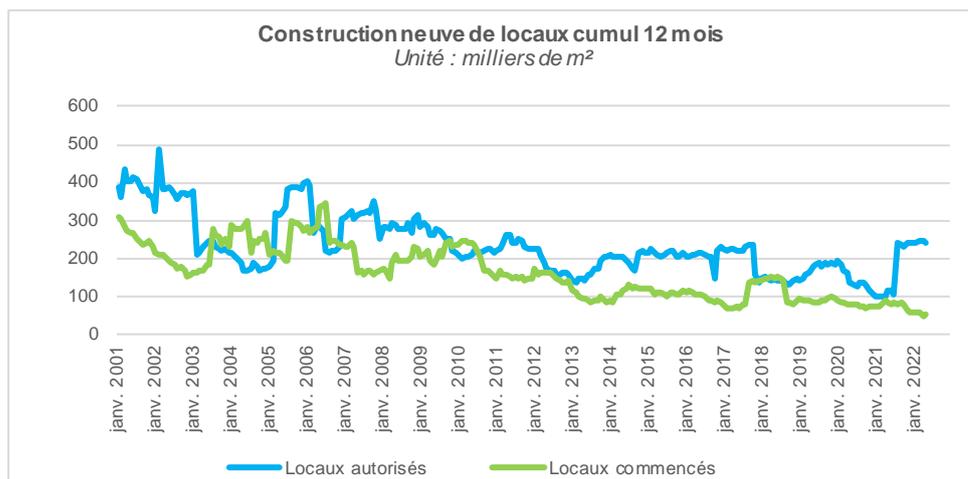
Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

## BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin mai 2022 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	51 mill. m <sup>2</sup>	-38,5%	▼
Total locaux autorisés	240 mill. m <sup>2</sup>	+112,7%	▲

**-38,5%**

EN 1 AN

**DES MISES EN CHANTIER**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MAI 2022)**51 mill. m<sup>2</sup>****+112,7%**

EN 1 AN

**DES AUTORISATIONS**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MAI 2022)**240 mill. m<sup>2</sup>****Sources :**

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin mai 2022 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	51 mill. m <sup>2</sup>	-38,5%	▼
Bâtiments agricoles	11 mill. m <sup>2</sup>	-16,4%	▼
Secteur privé non agricole	31 mill. m <sup>2</sup>	-35,9%	▼
Dont locaux industriels	3 mill. m <sup>2</sup>	-69,6%	▼
Dont commerces	4 mill. m <sup>2</sup>	-22,6%	▼
Dont bureaux	4 mill. m <sup>2</sup>	-43,3%	▼
Dont entrepôts	14 mill. m <sup>2</sup>	-18,3%	▼
Dont autres locaux	6 mill. m <sup>2</sup>	-36,3%	▼
Secteur public	9 mill. m <sup>2</sup>	-57,7%	▼

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin mai 2022 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	240 mill. m <sup>2</sup>	+112,7%	▲
Bâtiments agricoles	21 mill. m <sup>2</sup>	-20,6%	▼
Secteur privé non agricole	203 mill. m <sup>2</sup>	n.s.	
Dont locaux industriels	9 mill. m <sup>2</sup>	+60,2%	▲
Dont commerces	15 mill. m <sup>2</sup>	+138,8%	▲
Dont bureaux	19 mill. m <sup>2</sup>	+107,9%	▲
Dont entrepôts	152 mill. m <sup>2</sup>	n.s.	
Dont autres locaux	8 mill. m <sup>2</sup>	-22,9%	▼
Secteur public	15 mill. m <sup>2</sup>	-41,2%	▼

**Avvertissement :** les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'instant publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

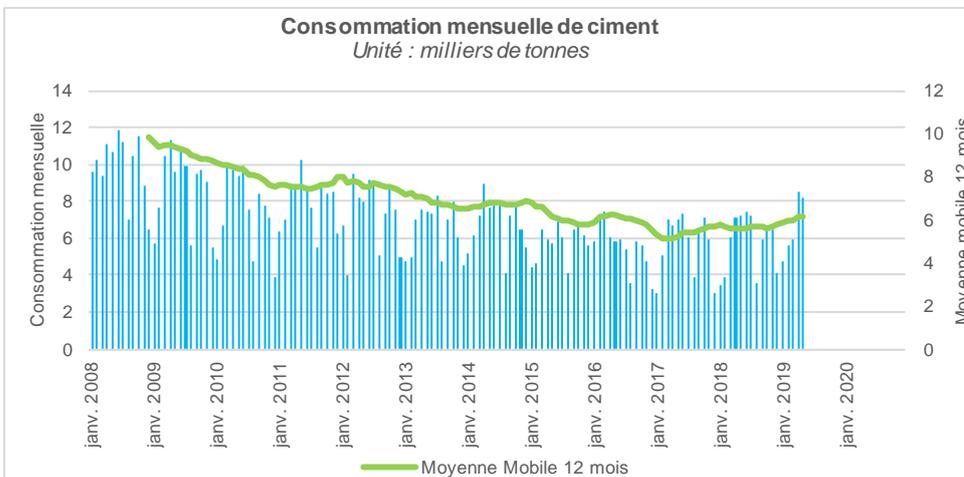
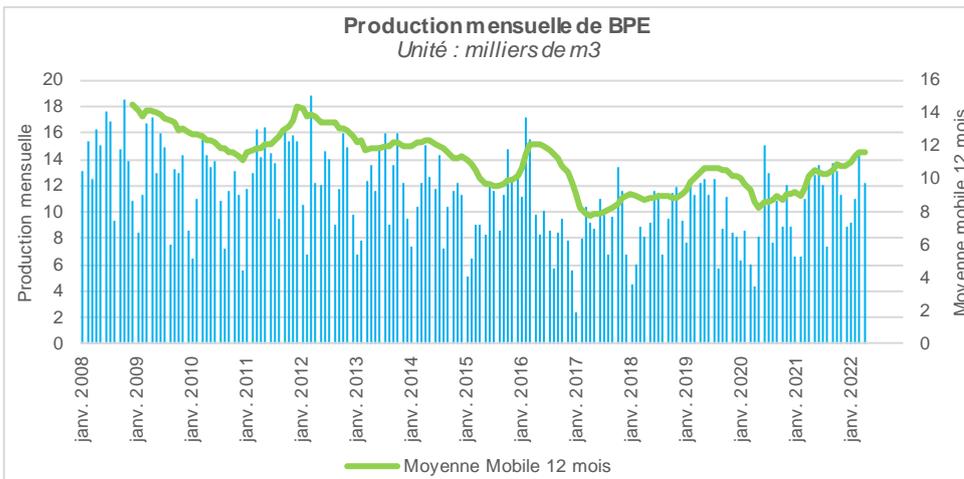
## MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en avril 2022	12 209 m3	-3,9%	▼
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et avr. 2022	47 012 m3	+26,7%	▲

**+26,7%** ▲

entre janv. et avr. 2022  
**PRODUCTION DE BPE**  
 EVOL 1AN

**47 012 m3**

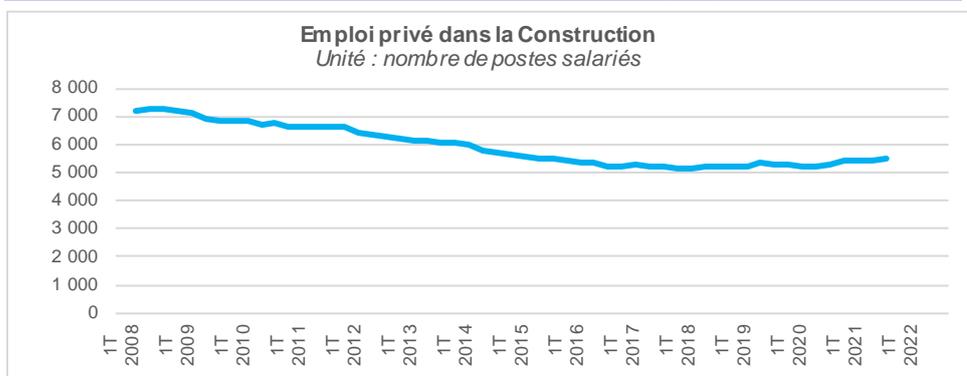


**Sources :**

UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment  
 (données brutes, non cvs, non cjo)

## APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉrimAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	4 <sup>e</sup> trimestre 2021 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	5 462 sal.	+3,6%	▲



Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	4 <sup>e</sup> trimestre 2021 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	376 ETP	+11,7%	▲
Intérimaires Bâtiment	246 ETP	+22,3%	▲
Intérimaires Travaux Publics	130 ETP	-4,2%	▼
Intérimaires Industrie des Matériaux	41 ETP	+44,7%	▲

**+3,6%** ▲  
EN 1 AN  
**DE L'EMPLOI SALARIÉ**  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2021 (évol 1an)  
**5 462 sal.**

Sources :  
ACOSS – URSSAF (données cvs)  
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

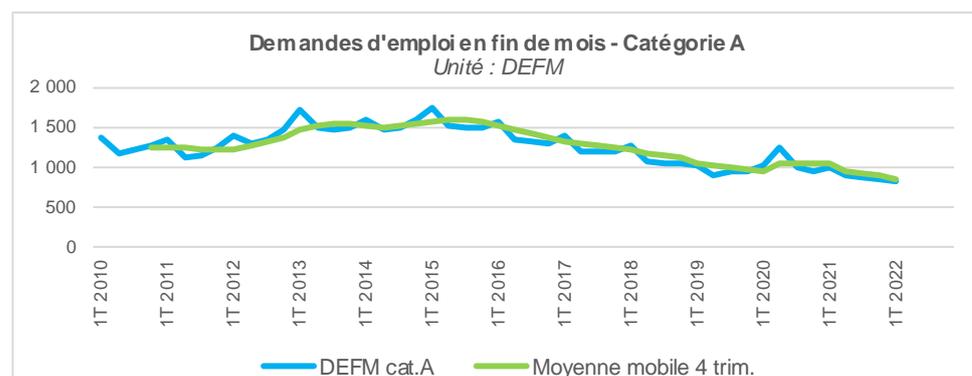
**+22,3%** ▲  
EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES BÂTIMENT**  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2021 (évol 1an)  
**246 ETP**

**-4,2%** ▼  
EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES TP**  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2021 (évol 1an)  
**130 ETP**

Sources :  
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

## APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	1 <sup>er</sup> trimestre 2022 - Evol 1 an		
DEFM Construction	836 DEFM	-17,1%	▼
DEFM tous secteurs économiques	12 892 DEFM	-16,5%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	6%	0,0 pt	=



**-17,1%** ▼  
EN 1 AN  
**DES DEMANDES D'EMPLOI**  
AU 1<sup>er</sup> TRIMESTRE 2022 (évol 1an)  
**836 DEFM**

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT  
(Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

## Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

[www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com)

## Avec le concours | Des Membres de la CERC



## Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



## Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté  
Centre Opérationnel : Valparc – Bâtiment C | 25480 ÉCOLE-VALENTIN  
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON  
tél. : 03 81 47 27 71

