



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

21 - CÔTE-D'OR

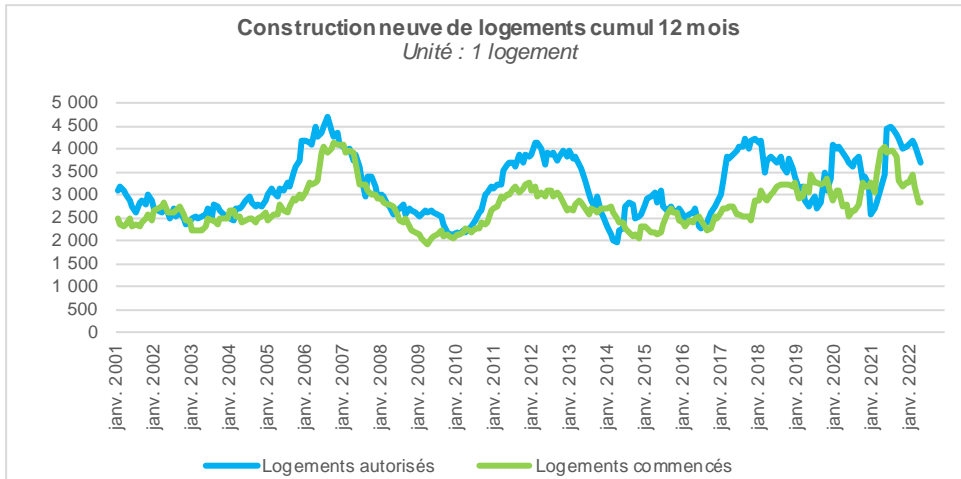


CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Côte-d'Or	Bourgogne-Franche-Comté
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin mai 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-30,8% ▼ 2 800 lgts	-12,1% ▼ 10 500 lgts
Logements autorisés Situation à fin mai 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+8,2% ▲ 3 700 lgts	+22,2% ▲ 14 700 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 4 ^e trimestre 2021 (évol 1 an), en M€	+98,5% ▲ 13,12 M€	+71,9% ▲ 81,22 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin mai 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	+27,2% ▲ 303 mill. m ²	+24,3% ▲ 1 326 mill. m ²
Surface de locaux autorisés Situation à fin mai 2022 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	-8,2% ▼ 318 mill. m ²	+17,5% ▲ 1 776 mill. m ²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et avr. 2022 (évol 1 an), en m ³	+19,0% ▲ 130 076 m ³	+6,6% ▲ 507 030 m ³
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 4 ^e trimestre 2021 (évol 1 an)	+1,4% ▲ 12 001 sal.	+2,2% ▲ 52 157 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Mars 2022 (évol 1 an)	+3,1% ▲ 1 215 ETP	+3,5% ▲ 4 094 ETP

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
Total logements <u>commencés</u>	2 800 lgts	-30,8%	▼
Dont individuels purs	800 lgts	+2,6%	▲
Dont individuels groupés	200 lgts	+5,7%	▲
Dont collectifs (y compris résidences)	1 800 lgts	-41,4%	▼



-30,8% ▼

EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MAI 2022)

2 800 lgts

+8,2% ▲

EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MAI 2022)

3 700 lgts

Source :
SDES, Sit@del2,
estimations à fin mai 2022

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 4 ^e trimestre 2021 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	13,12 M €	+98,5%	▲
Nombre d'ÉCO-PTZ	822 ÉCO-PTZ	+81,1%	▲

+98,5% ▲

DE JANVIER À FIN DU 4^e TRIM. 2021
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN

13,12 M€

Prêts à 0% PTZ+	4 ^e trimestre 2021 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	125	+4,2%	▲
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	36		

+4,2% ▲

EN 1 AN AU 4^e TRIMESTRE 2021
PRETS A 0%PTZ+
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

125 prêts

Sources :
SGFGAS (données brutes)

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

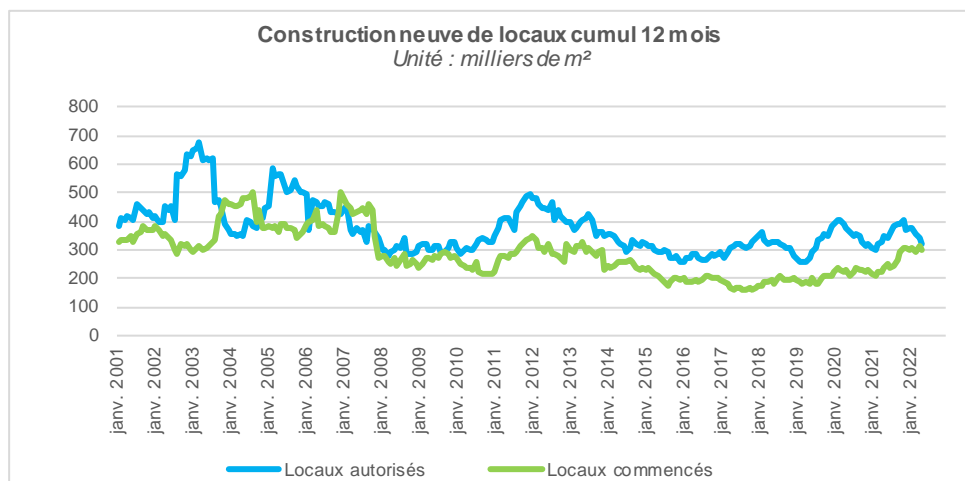
Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin mai 2022 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	303 mill. m ²	+27,2%	▲
Total locaux autorisés	318 mill. m ²	-8,2%	▼

+27,2% ▲

EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MAI 2022)

303 mill. m²

-8,2% ▼

EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MAI 2022)

318 mill. m²

Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin mai 2022 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	303 mill. m ²	+27,2%	▲
Bâtiments agricoles	27 mill. m ²	-54,7%	▼
Secteur privé non agricole	237 mill. m ²	+54,0%	▲
Dont locaux industriels	36 mill. m ²	+49,8%	▲
Dont commerces	32 mill. m ²	+84,6%	▲
Dont bureaux	50 mill. m ²	+50,8%	▲
Dont entrepôts	91 mill. m ²	+78,6%	▲
Dont autres locaux	29 mill. m ²	-0,2%	=
Secteur public	39 mill. m ²	+53,7%	▲

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin mai 2022 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	318 mill. m ²	-8,2%	▼
Bâtiments agricoles	39 mill. m ²	-35,3%	▼
Secteur privé non agricole	237 mill. m ²	-6,4%	▼
Dont locaux industriels	35 mill. m ²	-28,3%	▼
Dont commerces	39 mill. m ²	+32,1%	▲
Dont bureaux	33 mill. m ²	-50,0%	▼
Dont entrepôts	117 mill. m ²	+52,5%	▲
Dont autres locaux	13 mill. m ²	-58,6%	▼
Secteur public	42 mill. m ²	+27,1%	▲

Avvertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

La production de matériaux - Evol 1 an

Production du mois

Production de BPE en avril 2022 **33 701 m3** **+2,8%** ▲

Production depuis le début de l'année

Production de BPE entre janv. et avr. 2022 **130 076 m3** **+19,0%** ▲

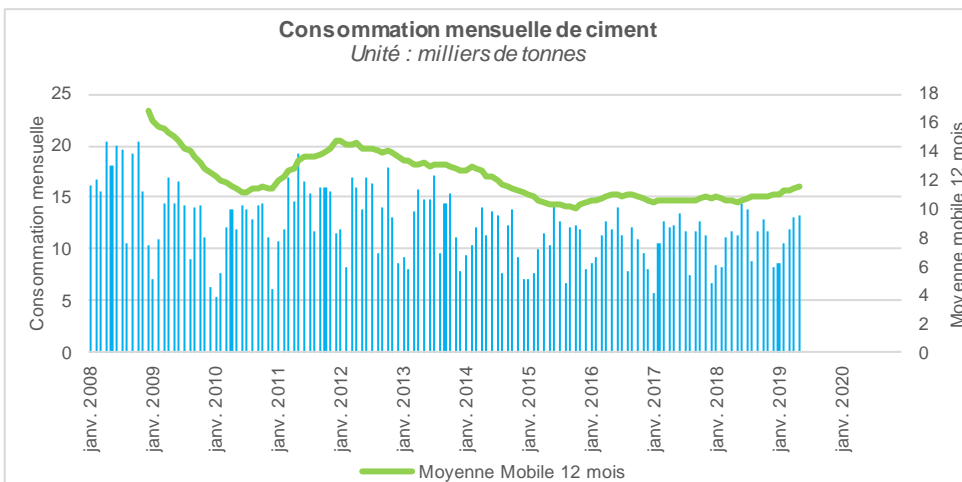
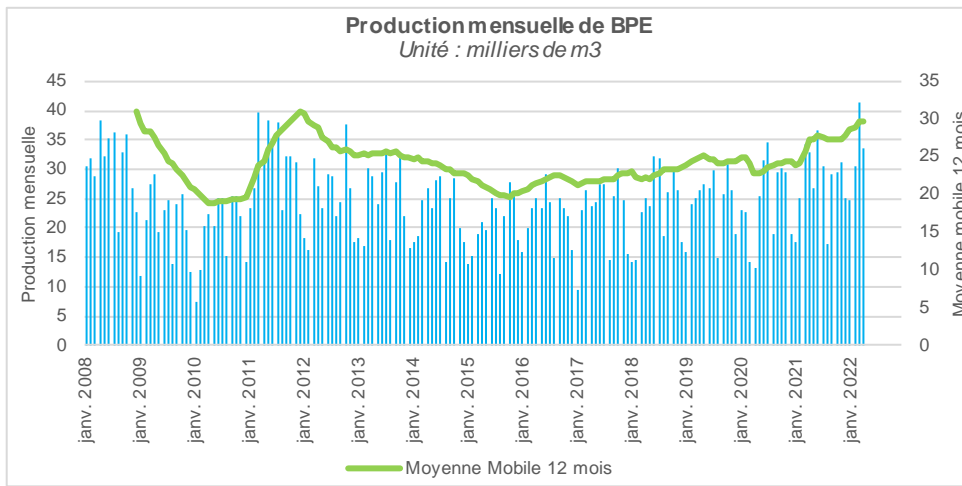
+19,0% ▲

entre janv. et avr. 2022

PRODUCTION DE BPE

EVOL 1AN

130 076 m3

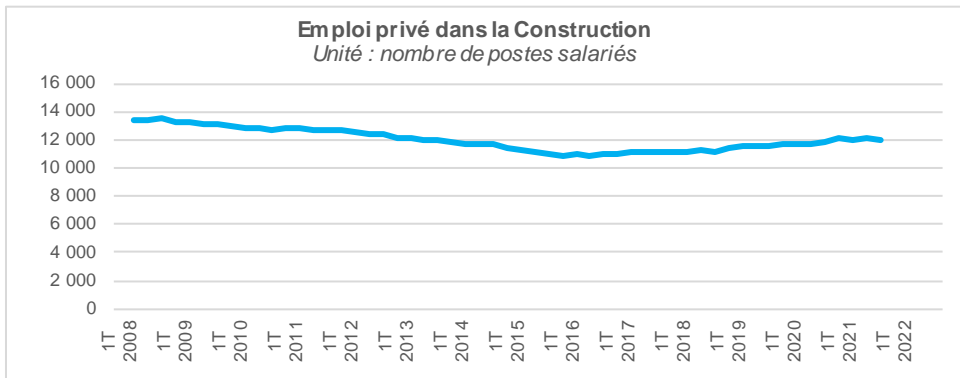


Sources :

UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment
(données brutes, non cvs, non cjo)

APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	4 ^e trimestre 2021 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	12 001 sal.	+1,4%	▲



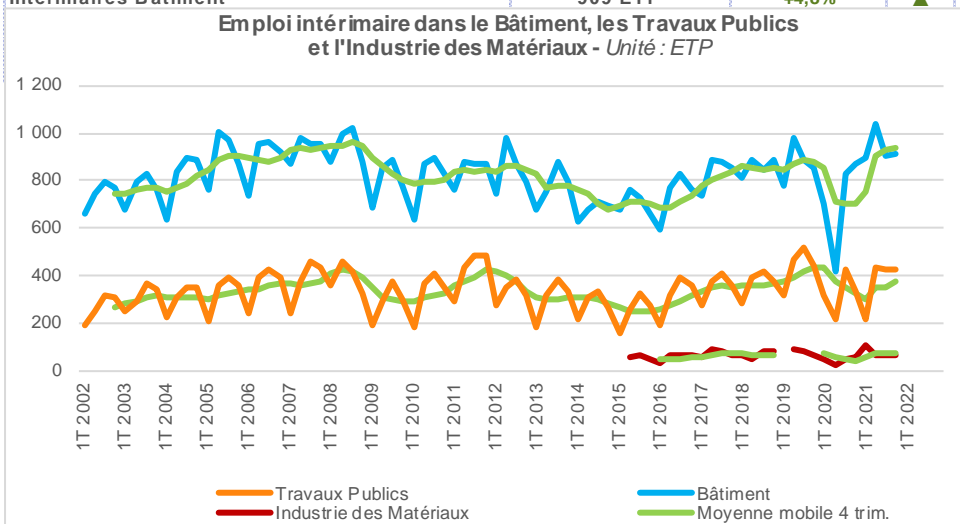
+1,4% ▲

EN 1 AN
DE L'EMPLOI SALARIÉ
AU 4^e TRIMESTRE 2021 (évol 1 an)

12 001 sal.

Sources :
ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	4 ^e trimestre 2021 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	1 334 ETP	+11,4%	▲
Intérimaires Bâtiment	909 ETP	+4,8%	▲



+4,8% ▲

EN 1 AN
DES INTERIMAIRES BÂTIMENT
AU 4^e TRIMESTRE 2021 (évol 1 an)

909 ETP

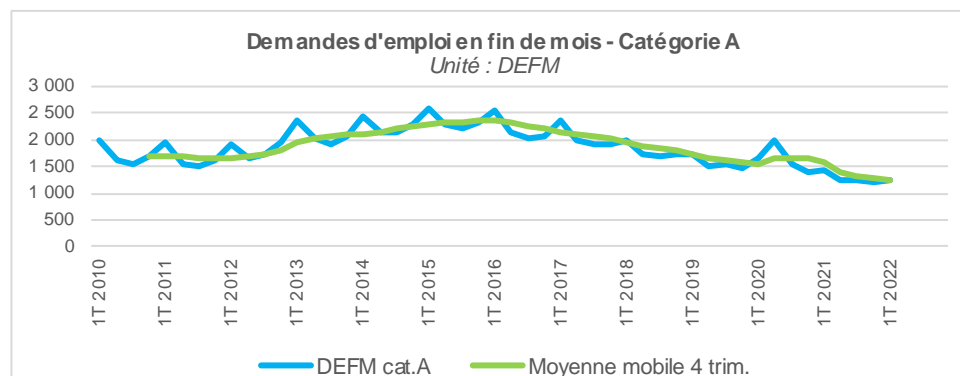
+29,0% ▲

EN 1 AN
DES INTERIMAIRES TP
AU 4^e TRIMESTRE 2021 (évol 1 an)

425 ETP

Sources :
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	1 ^{er} trimestre 2022 - Evol 1 an		
DEFM Construction	1 242 DEFM	-14,2%	▼
DEFM tous secteurs économiques	18 893 DEFM	-17,2%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	7%	0,0 pt	=



-14,2% ▼

EN 1 AN
DES DEMANDES D'EMPLOI
AU 1^{er} TRIMESTRE 2022 (évol 1 an)

1 242 DEFM

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté
Centre Opérationnel : Valparc – Bâtiment C | 25480 ÉCOLE-VALENTIN
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON
tél. : 03 81 47 27 71

