



# CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

89 - YONNE



## CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Yonne	Bourgogne-Franche-Comté
<b>Bâtiment résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Logements mis en chantier</b> Situation à fin décembre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	-9.3% ▼ 573 lgts	-5.4% ▼ 10 742 lgts
<b>Logements autorisés</b> Situation à fin décembre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	+50.6% ▲ 869 lgts	-4.2% ▼ 11 832 lgts
<b>Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro</b>		
<b>Travaux liés à l'éco-PTZ</b> De janvier à la fin du 3 <sup>e</sup> trimestre 2019 (évol 1an), en M€	-1.0% ▼ 2.1 M€	+4.0% ▲ 18.18 M€
<b>Bâtiment non résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Surface de locaux mis en chantier</b> Situation à fin décembre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	+5.3% ▲ 92 mill. m <sup>2</sup>	+3.3% ▲ 1 078 mill. m <sup>2</sup>
<b>Surface de locaux autorisés</b> Situation à fin décembre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	+26.9% ▲ 186 mill. m <sup>2</sup>	+20.0% ▲ 1 821 mill. m <sup>2</sup>
<b>Matériaux</b>		
<b>Production BPE</b> Production de BPE entre janv. et nov. 2019 (évol 1an), en m3	+9.1% ▲ 112 092 m3	-2.3% ▼ 1 276 081 m3
<b>Consommation ciment</b> Consommation de ciment entre janv. et mai 2019	+18.8% ▲ 33 kt	+7.2% ▲ 313 kt
<b>Appareil de production</b>		
<b>Emplois salariés dans la construction</b> A la fin du 3 <sup>e</sup> trimestre 2019 (évol 1an)	+3.2% ▲ 5 356 sal.	+0.6% = 50 147 sal.
<b>Intérimaires Construction</b> Moyenne 3 mois à fin Octobre 2019 (évol 1an)	-8.3% ▼ 375 ETP	-6.2% ▼ 4 616 ETP

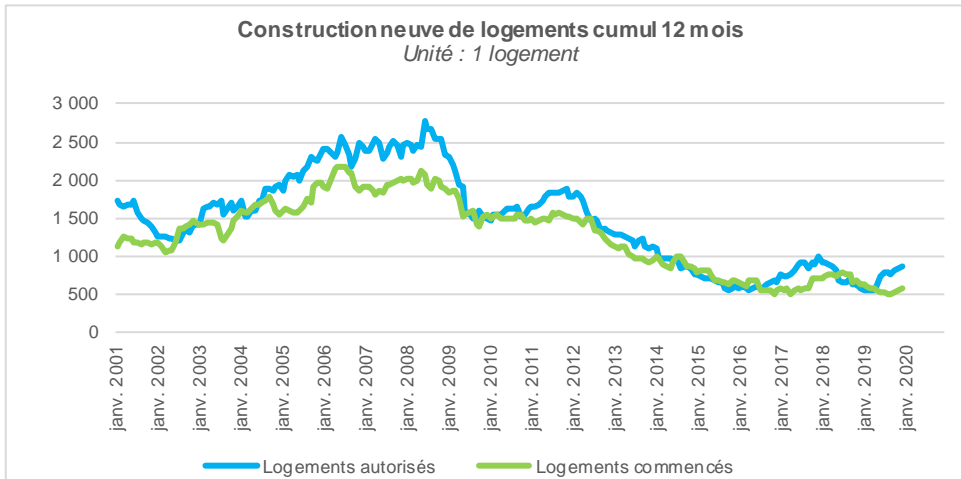
## BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
<b>Total logements <u>commencés</u></b>	<b>573 lgts</b>	<b>-9.3%</b>	▼
Dont individuels purs	321 lgts	-14.2%	▼
Dont individuels groupés	57 lgts	-26.0%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	195 lgts	+7.7%	▲

**-9.3%** ▼

EN 1 AN  
**DES MISES EN CHANTIER**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN DÉC. 2019)

**573 lgts**



**+50.6%** ▲

EN 1 AN  
**DES AUTORISATIONS**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN DÉC. 2019)

**869 lgts**

Source :  
SDES, Sit@del2,  
estimations à fin décembre 2019

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 3 <sup>e</sup> trimestre 2019 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	2.1 M €	-1.0%	▼
Nombre d'ÉCO-PTZ	117 ÉCO-PTZ	+13.6%	▲

**-1.0%** ▼

DE JANVIER À FIN DU 3<sup>e</sup> TRIM. 2019  
**DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS**  
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN

**2.1 M€**

Prêts à 0% PTZ+	3 <sup>e</sup> trimestre 2019 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	29	-12.1%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	55		

**-12.1%** ▼

EN 1 AN AU 3<sup>e</sup> TRIMESTRE 2019  
**PRETS A 0%PTZ+**  
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

**29 prêts**

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

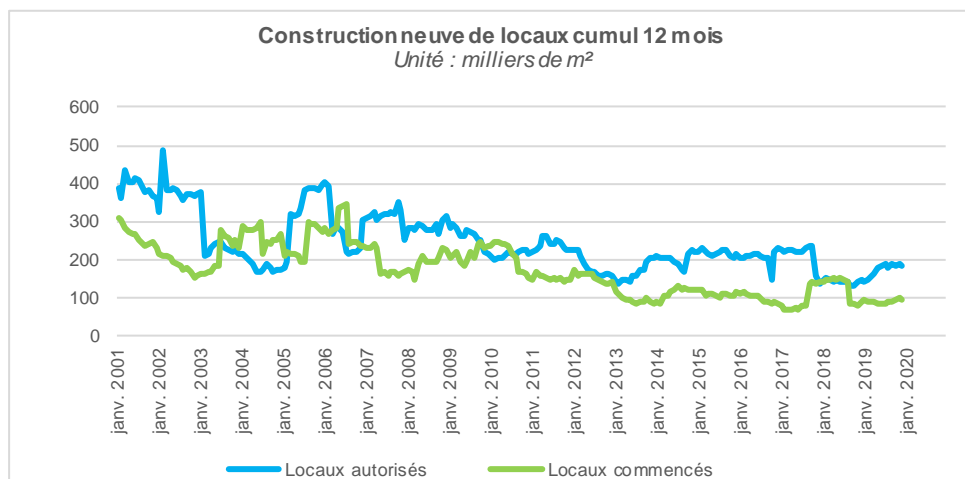
Sources :  
SGFGAS (données brutes)

## BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin décembre 2019 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	92 mill. m <sup>2</sup>	+5.3%	▲
Total locaux autorisés	186 mill. m <sup>2</sup>	+26.9%	▲

**+5.3%**

EN 1 AN

**DES MISES EN CHANTIER**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN DÉC. 2019)**92 mill. m<sup>2</sup>****+26.9%**

EN 1 AN

**DES AUTORISATIONS**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN DÉC. 2019)**186 mill. m<sup>2</sup>****Sources :**

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin décembre 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	92 mill. m <sup>2</sup>	+5.3%	▲
Bâtiments agricoles	39 mill. m <sup>2</sup>	+45.5%	▲
Secteur privé non agricole	37 mill. m <sup>2</sup>	-30.8%	▼
Dont locaux industriels	9 mill. m <sup>2</sup>	-61.6%	▼
Dont commerces	9 mill. m <sup>2</sup>	-14.8%	▼
Dont bureaux	6 mill. m <sup>2</sup>	+54.9%	▲
Dont entrepôts	8 mill. m <sup>2</sup>	-29.5%	▼
Dont autres locaux	5 mill. m <sup>2</sup>	+64.2%	▲
Secteur public	16 mill. m <sup>2</sup>	+112.8%	▲

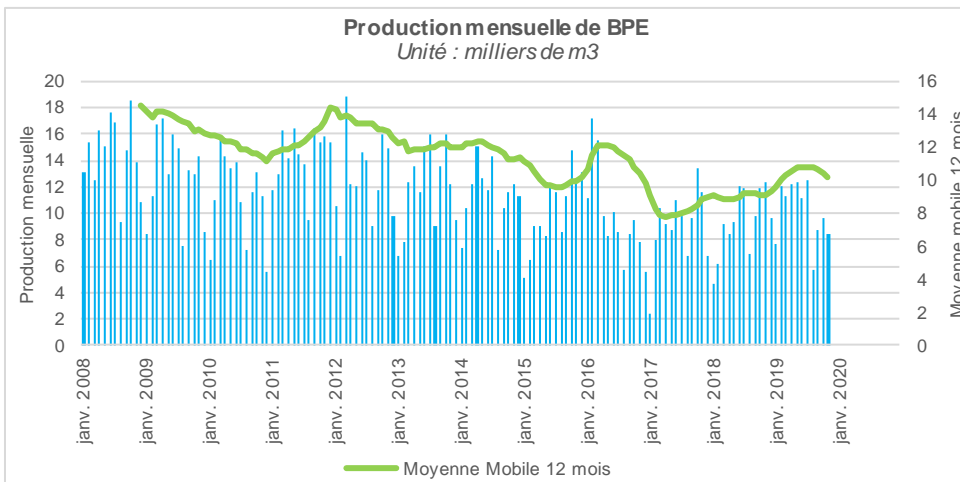
Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin décembre 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	186 mill. m <sup>2</sup>	+26.9%	▲
Bâtiments agricoles	60 mill. m <sup>2</sup>	+1.3%	▲
Secteur privé non agricole	92 mill. m <sup>2</sup>	+24.6%	▲
Dont locaux industriels	15 mill. m <sup>2</sup>	-46.4%	▼
Dont commerces	17 mill. m <sup>2</sup>	+28.0%	▲
Dont bureaux	8 mill. m <sup>2</sup>	-2.8%	▼
Dont entrepôts	41 mill. m <sup>2</sup>	+147.6%	▲
Dont autres locaux	11 mill. m <sup>2</sup>	+49.2%	▲
Secteur public	34 mill. m <sup>2</sup>	n.s.	

**Avertissement :** les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

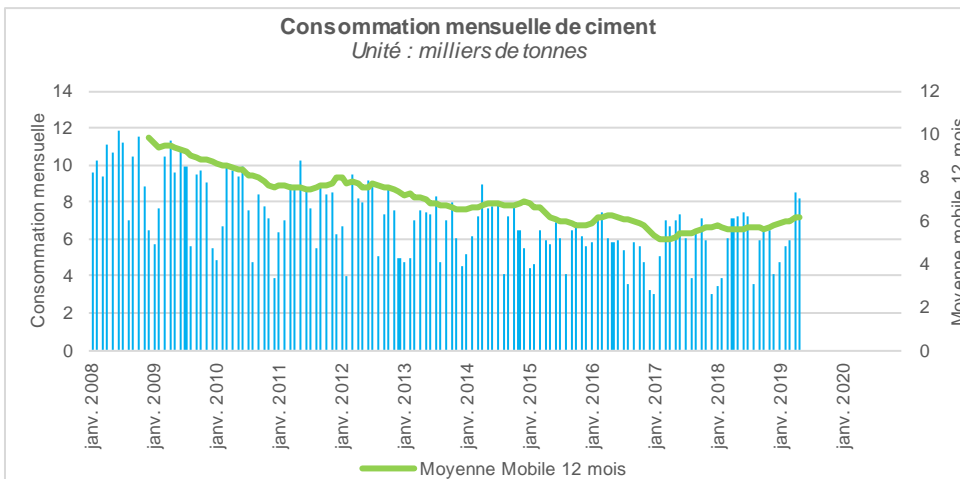
## MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en novembre 2019	8 400 m3	-31.7%	▼
Consommation de ciment en mai 2019	8 kt	+13.9%	▲
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et nov. 2019	112 092 m3	+9.1%	▲
Consommation de ciment entre janv. et mai 2019	33 kt	+18.8%	▲

**+9.1%** ▲  
 entre janv. et nov. 2019  
**PRODUCTION DE BPE**  
 EVOL 1AN  
**112 092 m3**



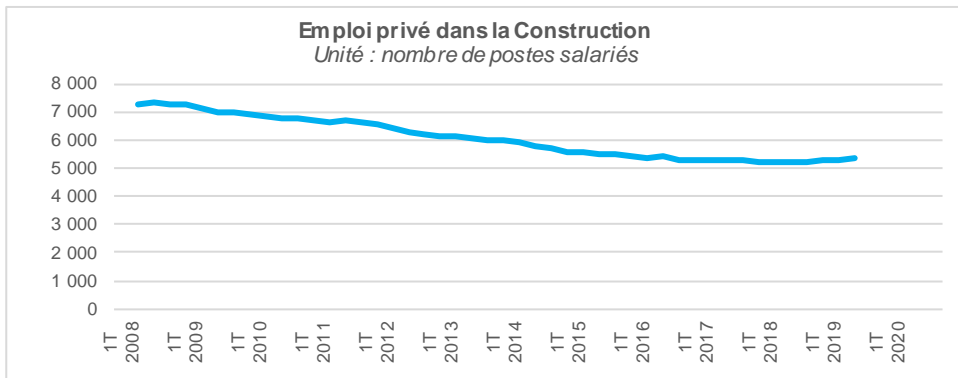
**+18.8%** ▲  
 entre janv. et mai 2019  
**CONSOMMATION DE CIMENT**  
 EVOL 1AN  
**33 kt**



**Sources :**  
 UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment  
 (données brutes, non cvs, non cjo)

## APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉrimAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	3 <sup>e</sup> trimestre 2019 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	5 356 sal.	+3.2%	▲



Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	3 <sup>e</sup> trimestre 2019 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	383 ETP	-9.3%	▼
Intérimaires Bâtiment	218 ETP	-4.4%	▼
Intérimaires Travaux Publics	166 ETP	-15.0%	▼
Intérimaires Industrie des Matériaux	54 ETP	-9.0%	▼

**+3.2%** ▲  
EN 1 AN  
**DE L'EMPLOI SALARIÉ**  
AU 3<sup>e</sup> TRIMESTRE 2019 (évol 1an)  
**5 356 sal.**

Sources :  
ACOSS – URSSAF (données cvs)  
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

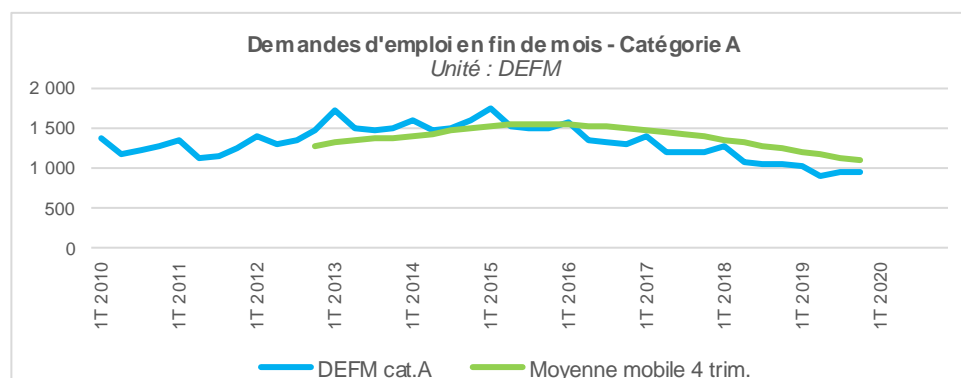
**-4.4%** ▼  
EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES BÂTIMENT**  
AU 3<sup>e</sup> TRIMESTRE 2019 (évol 1an)  
**218 ETP**

**-15.0%** ▼  
EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES TP**  
AU 3<sup>e</sup> TRIMESTRE 2019 (évol 1an)  
**166 ETP**

Sources :  
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

## APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	4 <sup>e</sup> trimestre 2019 - Evol 1 an		
DEFM Construction	964 DEFM	-9.5%	▼
DEFM tous secteurs économiques	14 998 DEFM	-1.9%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	6%	0.0 pt	=



**-9.5%** ▼  
EN 1 AN  
**DES DEMANDES D'EMPLOI**  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2019 (évol 1an)  
**964 DEFM**

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT  
(Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

## Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

[www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com)

## Avec le concours | Des Membres de la CERC



## Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



## Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté  
Centre Opérationnel : Valparc – Bâtiment C | 25480 ÉCOLE-VALENTIN  
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON  
tél. : 03 81 47 27 71

