



# CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

71 - SAÔNE-ET-LOIRE



## CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Saône-et-Loire	Bourgogne-Franche-Comté
<b>Bâtiment résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Logements mis en chantier</b> Situation à fin décembre 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+1.0% ▲ 1 758 lgts	-5.4% ▼ 10 742 lgts
<b>Logements autorisés</b> Situation à fin décembre 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-10.3% ▼ 1 798 lgts	-4.2% ▼ 11 832 lgts
<b>Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro</b>		
<b>Travaux liés à l'éco-PTZ</b> De janvier à la fin du 3 <sup>e</sup> trimestre 2019 (évol 1 an), en M€	-26.2% ▼ 3.87 M€	+4.0% ▲ 18.18 M€
<b>Bâtiment non résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Surface de locaux mis en chantier</b> Situation à fin décembre 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	-0.9% = 261 mill. m <sup>2</sup>	+3.3% ▲ 1 078 mill. m <sup>2</sup>
<b>Surface de locaux autorisés</b> Situation à fin décembre 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	+12.0% ▲ 428 mill. m <sup>2</sup>	+20.0% ▲ 1 821 mill. m <sup>2</sup>
<b>Matériaux</b>		
<b>Production BPE</b> Production de BPE entre janv. et nov. 2019 (évol 1 an), en m3	-13.5% ▼ 283 203 m3	-2.3% ▼ 1 276 081 m3
<b>Consommation ciment</b> Consommation de ciment entre janv. et mai 2019	-8.6% ▼ 66 kt	+7.2% ▲ 313 kt
<b>Appareil de production</b>		
<b>Emplois salariés dans la construction</b> A la fin du 3 <sup>e</sup> trimestre 2019 (évol 1 an)	+0.2% = 10 578 sal.	+0.6% = 50 147 sal.
<b>Intérimaires Construction</b> Moyenne 3 mois à fin Octobre 2019 (évol 1 an)	-12.2% ▼ 1 007 ETP	-6.2% ▼ 4 616 ETP

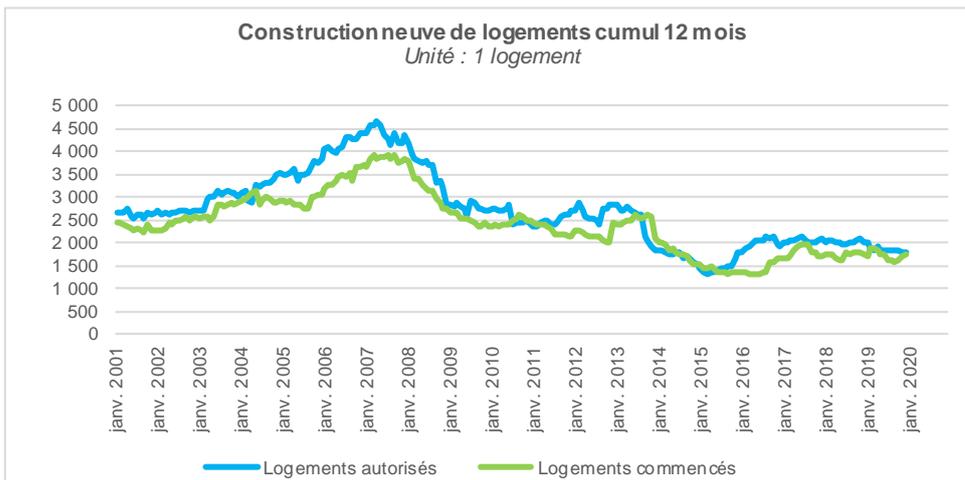
## BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
<b>Total logements commencés</b>	<b>1 758 lgts</b>	<b>+1.0%</b>	<b>▲</b>
Dont individuels purs	943 lgts	-4.9%	▼
Dont individuels groupés	190 lgts	+15.9%	▲
Dont collectifs (y compris résidences)	625 lgts	+7.0%	▲

**+1.0%** ▲

EN 1 AN  
DES MISES EN CHANTIER  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN DÉC. 2019)

**1 758 lgts**



**-10.3%** ▼

EN 1 AN  
DES AUTORISATIONS  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN DÉC. 2019)

**1 798 lgts**

Source :  
SDES, Sit@del2,  
estimations à fin décembre 2019

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 3 <sup>e</sup> trimestre 2019 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	3.87 M €	-26.2%	▼
Nombre d'ÉCO-PTZ	205 ÉCO-PTZ	-9.7%	▼

**-26.2%** ▼

DE JANVIER À FIN DU 3<sup>e</sup> TRIM. 2019  
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS  
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN

**3.87 M€**

Prêts à 0% PTZ+	3 <sup>e</sup> trimestre 2019 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	75	+5.6%	▲
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	117		

**+5.6%** ▲

EN 1 AN AU 3<sup>e</sup> TRIMESTRE 2019  
PRETS A 0%PTZ+  
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

**75 prêts**

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

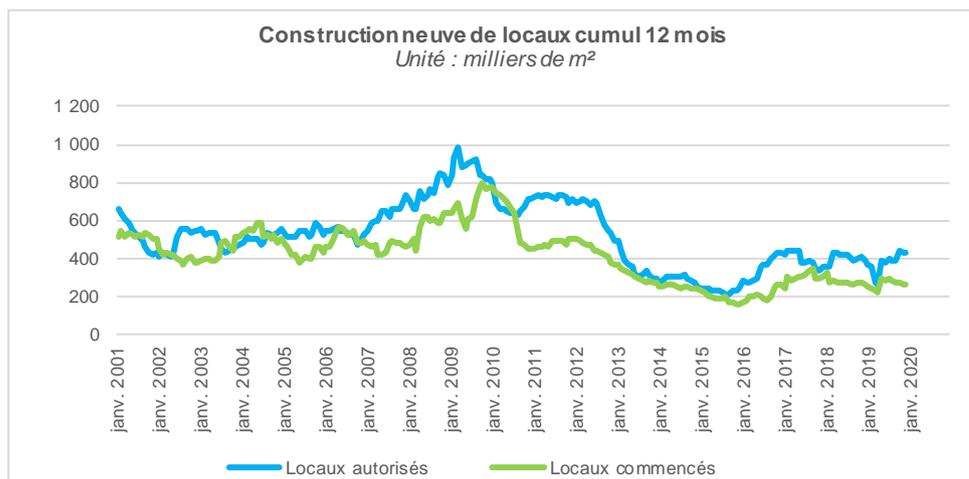
Sources :  
SGFGAS (données brutes)

## BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin décembre 2019 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	261 mill. m <sup>2</sup>	-0.9%	=
Total locaux autorisés	428 mill. m <sup>2</sup>	+12.0%	▲

**-0.9%** =

EN 1 AN  
DES MISES EN CHANTIER  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN DÉC. 2019)

**261 mill. m<sup>2</sup>****+12.0%** ▲

EN 1 AN  
DES AUTORISATIONS  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN DÉC. 2019)

**428 mill. m<sup>2</sup>****Sources :**

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin décembre 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	261 mill. m <sup>2</sup>	-0.9%	=
Bâtiments agricoles	67 mill. m <sup>2</sup>	-7.4%	▼
Secteur privé non agricole	153 mill. m <sup>2</sup>	+2.6%	▲
Dont locaux industriels	32 mill. m <sup>2</sup>	-29.0%	▼
Dont commerces	22 mill. m <sup>2</sup>	-40.8%	▼
Dont bureaux	18 mill. m <sup>2</sup>	-23.7%	▼
Dont entrepôts	70 mill. m <sup>2</sup>	+121.0%	▲
Dont autres locaux	12 mill. m <sup>2</sup>	-7.7%	▼
Secteur public	41 mill. m <sup>2</sup>	-2.3%	▼

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin décembre 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	428 mill. m <sup>2</sup>	+12.0%	▲
Bâtiments agricoles	97 mill. m <sup>2</sup>	-4.6%	▼
Secteur privé non agricole	294 mill. m <sup>2</sup>	+26.5%	▲
Dont locaux industriels	55 mill. m <sup>2</sup>	+47.4%	▲
Dont commerces	34 mill. m <sup>2</sup>	+5.5%	▲
Dont bureaux	24 mill. m <sup>2</sup>	-2.3%	▼
Dont entrepôts	162 mill. m <sup>2</sup>	+37.1%	▲
Dont autres locaux	19 mill. m <sup>2</sup>	-5.4%	▼
Secteur public	37 mill. m <sup>2</sup>	-22.7%	▼

**Avvertissement :** les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

## MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en novembre 2019	24 329 m3	-21.0%	▼
Consommation de ciment en mai 2019	15 kt	+4.2%	▲
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et nov. 2019	283 203 m3	-13.5%	▼
Consommation de ciment entre janv. et mai 2019	66 kt	-8.6%	▼

**-13.5%** ▼

entre janv. et nov. 2019

**PRODUCTION DE BPE**  
EVOL 1AN

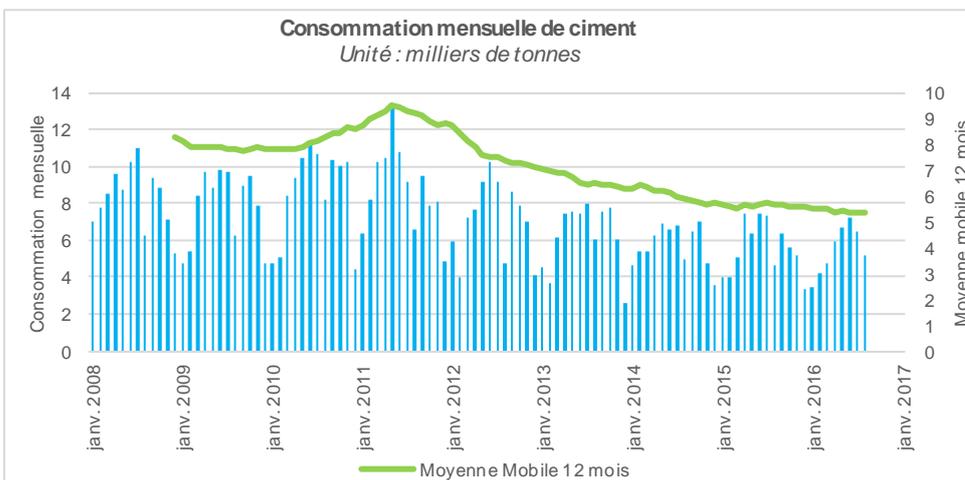
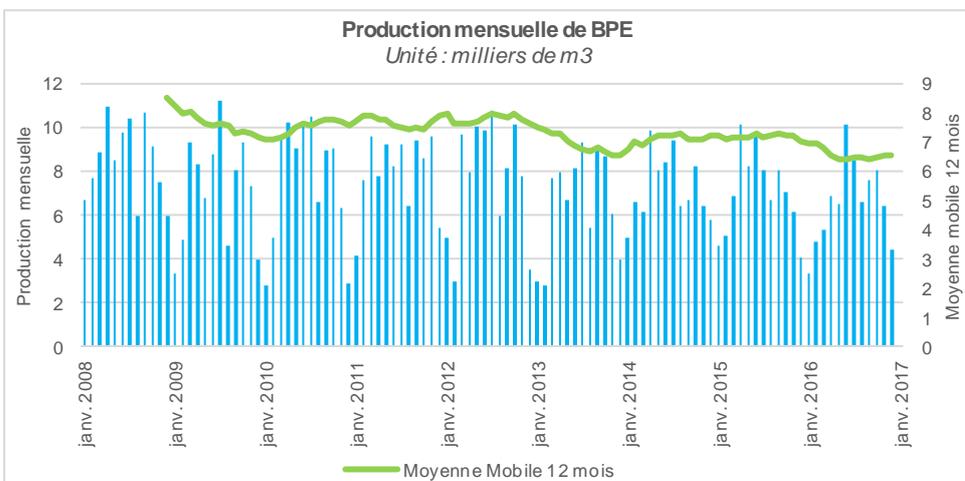
**283 203 m3**

**-8.6%** ▼

entre janv. et mai 2019

**CONSOMMATION DE CIMENT**  
EVOL 1AN

**66 kt**

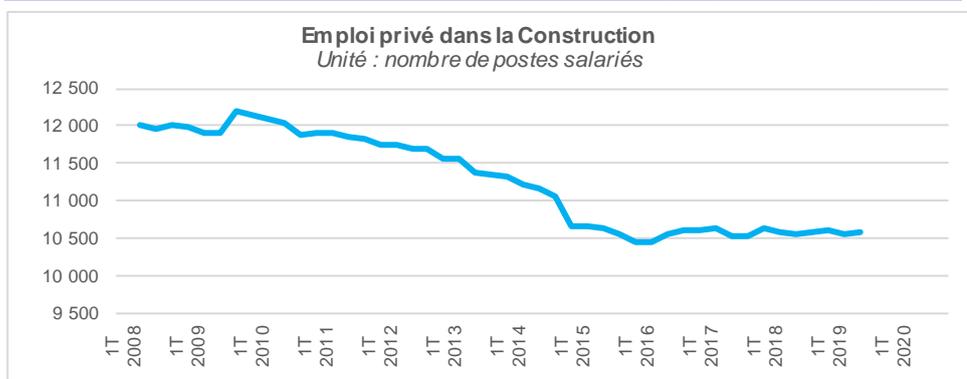


**Sources :**

UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment  
(données brutes, non cvs, non cjo)

## APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉrimAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	3 <sup>e</sup> trimestre 2019 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	10 578 sal.	+0.2%	=



**+0.2%** =  
EN 1 AN  
**DE L'EMPLOI SALARIÉ**  
AU 3<sup>e</sup> TRIMESTRE 2019 (évol 1an)  
**10 578 sal.**

**Sources :**  
ACOSS – URSSAF (données cvs)  
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	3 <sup>e</sup> trimestre 2019 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	1 039 ETP	-7.2%	▼
Intérimaires Bâtiment	731 ETP	-2.3%	▼
Intérimaires Travaux Publics	308 ETP	-17.1%	▼
Intérimaires Industrie des Matériaux	94 ETP	+4.0%	▲

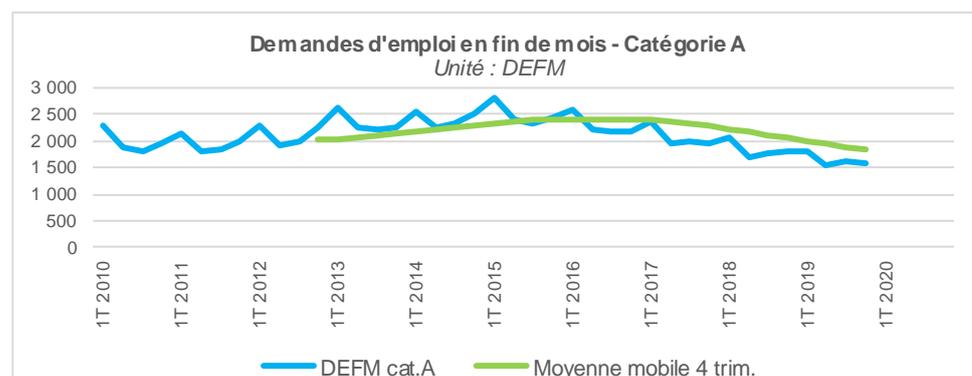
**-2.3%** ▼  
EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES BÂTIMENT**  
AU 3<sup>e</sup> TRIMESTRE 2019 (évol 1an)  
**731 ETP**

**-17.1%** ▼  
EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES TP**  
AU 3<sup>e</sup> TRIMESTRE 2019 (évol 1an)  
**308 ETP**

**Sources :**  
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

## APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	4 <sup>e</sup> trimestre 2019 - Evol 1 an		
DEFM Construction	1 577 DEFM	-11.9%	▼
DEFM tous secteurs économiques	24 020 DEFM	-0.6%	=
% Construction / Ensemble de l'activité	7%	0.0 pt	=



**-11.9%** ▼  
EN 1 AN  
**DES DEMANDES D'EMPLOI**  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2019 (évol 1an)  
**1 577 DEFM**

**Sources :** Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

## Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

[www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com)

## Avec le concours | Des Membres de la CERC



## Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



## Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté  
Centre Opérationnel : Valparc – Bâtiment C | 25480 ÉCOLE-VALENTIN  
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON  
tél. : 03 81 47 27 71

