



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

58 - NIÈVRE



CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Nièvre	Bourgogne-Franche-Comté
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin décembre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	+66.4% ▲ 386 lgts	-5.4% ▼ 10 742 lgts
Logements autorisés Situation à fin décembre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	-27.4% ▼ 281 lgts	-4.2% ▼ 11 832 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 3 ^e trimestre 2019 (évol 1an), en M€	-52.7% ▼ 0.57 M€	+4.0% ▲ 18.18 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin décembre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	+16.7% ▲ 49 mill. m ²	+3.3% ▲ 1 078 mill. m ²
Surface de locaux autorisés Situation à fin décembre 2019 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	+38.2% ▲ 105 mill. m ²	+20.0% ▲ 1 821 mill. m ²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et nov. 2019 (évol 1an), en m3	-1.6% ▼ 73 594 m3	-2.3% ▼ 1 276 081 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et mai 2019	+1.1% ▲ 18 kt	+7.2% ▲ 313 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3 ^e trimestre 2019 (évol 1an)	-0.2% = 2 995 sal.	+0.6% = 50 147 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Octobre 2019 (évol 1an)	+4.7% ▲ 200 ETP	-6.2% ▼ 4 616 ETP

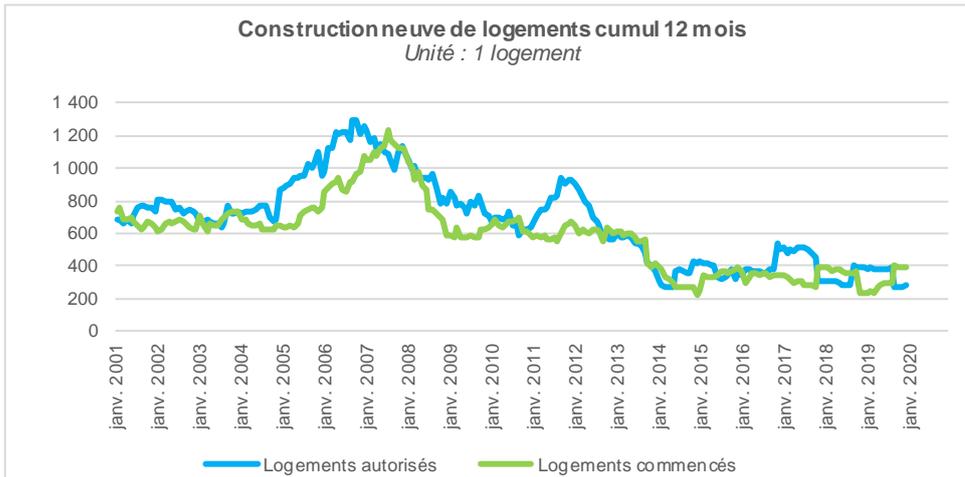
BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
Total logements commencés	386 lgts	+66.4%	▲
Dont individuels purs	190 lgts	0.0%	=
Dont individuels groupés	35 lgts	+29.6%	▲
Dont collectifs (y compris résidences)	161 lgts	n.s.	

+66.4% ▲

EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN DÉC. 2019)

386 lgts



-27.4% ▼

EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN DÉC. 2019)

281 lgts

Source :
SDES, Sit@del2,
estimations à fin décembre 2019

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 3 ^e trimestre 2019 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	0.57 M €	-52.7%	▼
Nombre d'ÉCO-PTZ	34 ÉCO-PTZ	-39.3%	▼

-52.7% ▼

DE JANVIER À FIN DU 3^e TRIM. 2019
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN

0.57 M€

Prêts à 0% PTZ+	3 ^e trimestre 2019 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	16	+77.8%	▲
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	29		

+77.8% ▲

EN 1 AN AU 3^e TRIMESTRE 2019
PRETS A 0%PTZ+
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

16 prêts

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

Sources :
SGFGAS (données brutes)

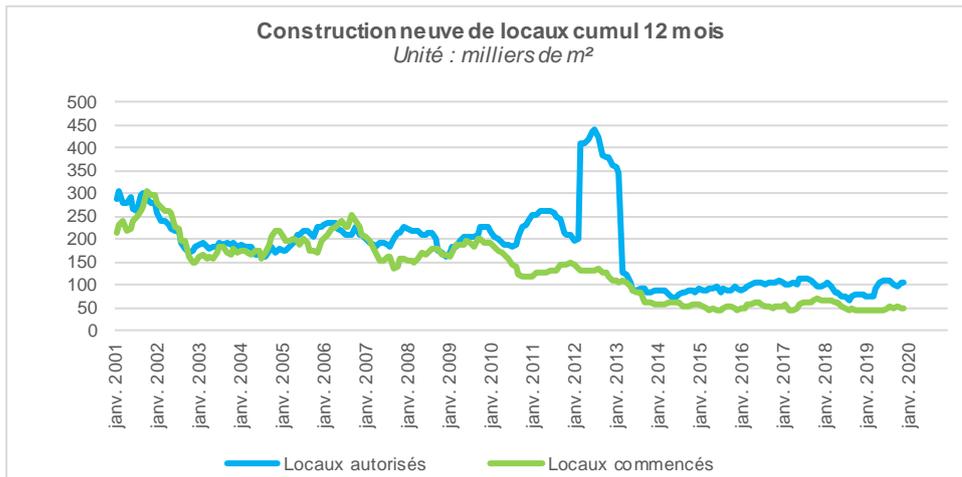
BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin décembre 2019 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	49 mill. m ²	+16.7%	▲
Total locaux autorisés	105 mill. m ²	+38.2%	▲

+16.7%



EN 1 AN

DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN DÉC. 2019)49 mill. m²

+38.2%



EN 1 AN

DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN DÉC. 2019)105 mill. m²

Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin décembre 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	49 mill. m ²	+16.7%	▲
Bâtiments agricoles	22 mill. m ²	+11.4%	▲
Secteur privé non agricole	19 mill. m ²	+54.0%	▲
Dont locaux industriels	7 mill. m ²	+103.9%	▲
Dont commerces	4 mill. m ²	+55.1%	▲
Dont bureaux	2 mill. m ²	-10.6%	▼
Dont entrepôts	4 mill. m ²	-2.2%	▼
Dont autres locaux	3 mill. m ²	n.s.	
Secteur public	8 mill. m ²	-20.4%	▼

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin décembre 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	105 mill. m ²	+38.2%	▲
Bâtiments agricoles	38 mill. m ²	+38.8%	▲
Secteur privé non agricole	54 mill. m ²	+85.5%	▲
Dont locaux industriels	21 mill. m ²	n.s.	
Dont commerces	11 mill. m ²	+21.8%	▲
Dont bureaux	5 mill. m ²	+104.8%	▲
Dont entrepôts	10 mill. m ²	+88.6%	▲
Dont autres locaux	6 mill. m ²	+0.9%	=
Secteur public	14 mill. m ²	-31.1%	▼

Avvertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

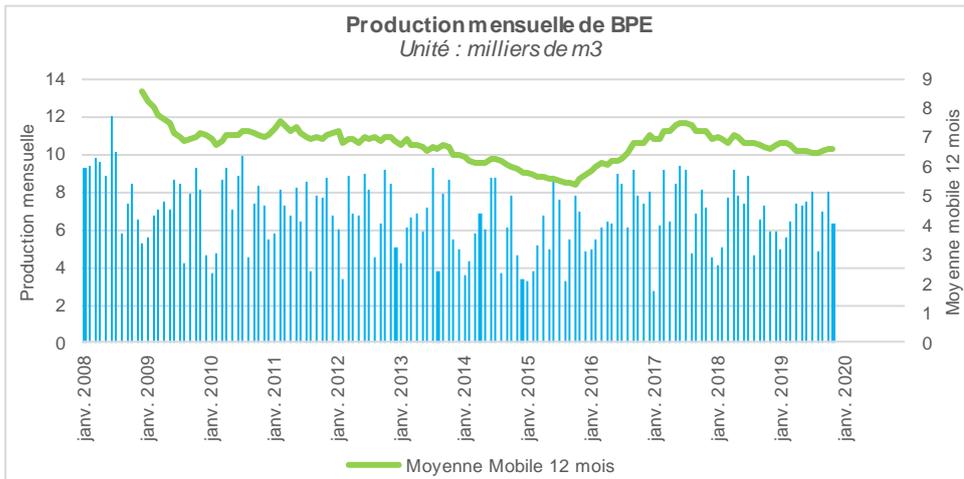
La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en novembre 2019	6 381 m3	+7.4%	▲
Consommation de ciment en mai 2019	4 kt	-4.4%	▼
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et nov. 2019	73 594 m3	-1.6%	▼
Consommation de ciment entre janv. et mai 2019	18 kt	+1.1%	▲

-1.6% ▼

entre janv. et nov. 2019

PRODUCTION DE BPE
EVOL 1AN

73 594 m3

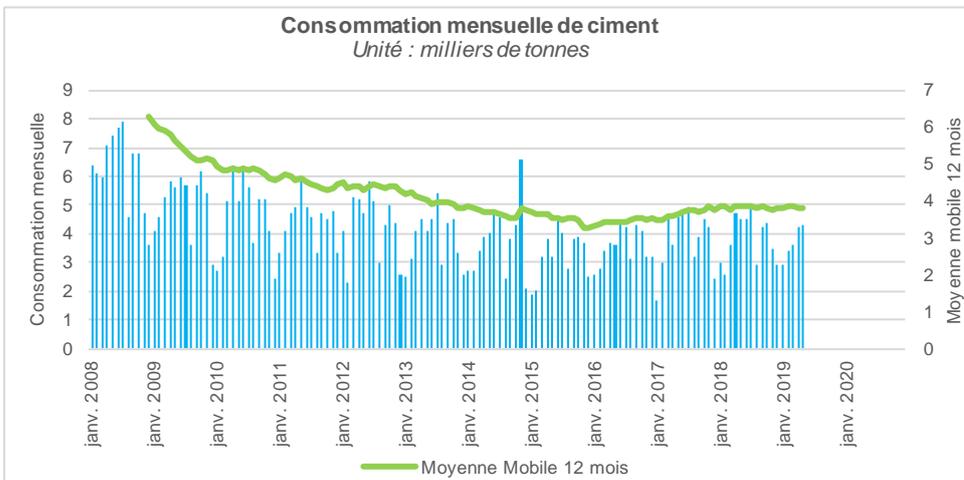


+1.1% ▲

entre janv. et mai 2019

CONSOMMATION DE CIMENT
EVOL 1AN

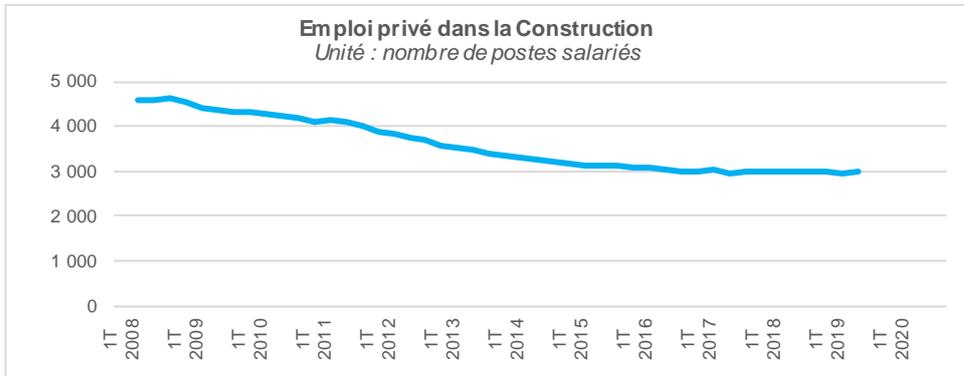
18 kt



Sources :
UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment
(données brutes, non cvs, non cjo)

APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉrimAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	3 ^e trimestre 2019 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	2 995 sal.	-0.2%	=



-0.2% =

EN 1 AN
DE L'EMPLOI SALARIÉ
AU 3^e TRIMESTRE 2019 (évol 1an)

2 995 sal.

Sources :
ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	3 ^e trimestre 2019 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	192 ETP	+3.6%	▲
Intérimaires Bâtiment	109 ETP	-0.1%	=
Intérimaires Travaux Publics	83 ETP	+9.0%	▲
Intérimaires Industrie des Matériaux	33 ETP	-24.4%	▼

-0.1% =

EN 1 AN
DES INTERIMAIRES BÂTIMENT
AU 3^e TRIMESTRE 2019 (évol 1an)

109 ETP

+9.0% ▲

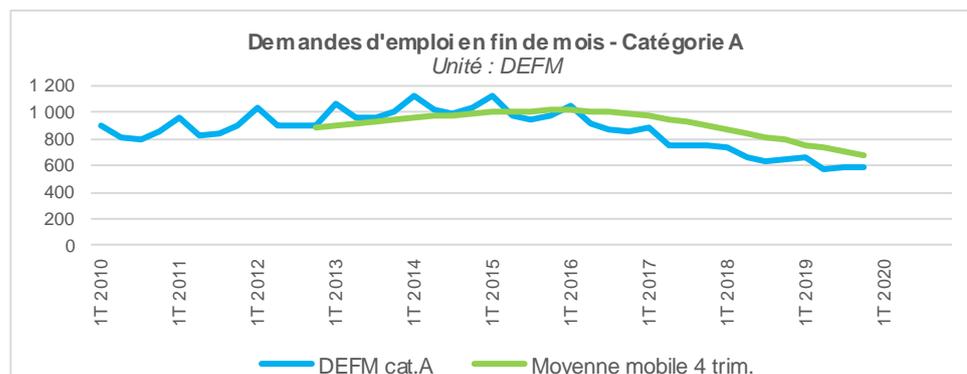
EN 1 AN
DES INTERIMAIRES TP
AU 3^e TRIMESTRE 2019 (évol 1an)

83 ETP

Sources :
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	4 ^e trimestre 2019 - Evol 1 an		
DEFM Construction	583 DEFM	-9.3%	▼
DEFM tous secteurs économiques	7 796 DEFM	-3.3%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	7%	0.0 pt	=



-9.3% ▼

EN 1 AN
DES DEMANDES D'EMPLOI
AU 4^e TRIMESTRE 2019 (évol 1an)

583 DEFM

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté
Centre Opérationnel : Valparc – Bâtiment C | 25480 ÉCOLE-VALENTIN
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON
tél. : 03 81 47 27 71

