



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

90 - TERRITOIRE DE BELFORT

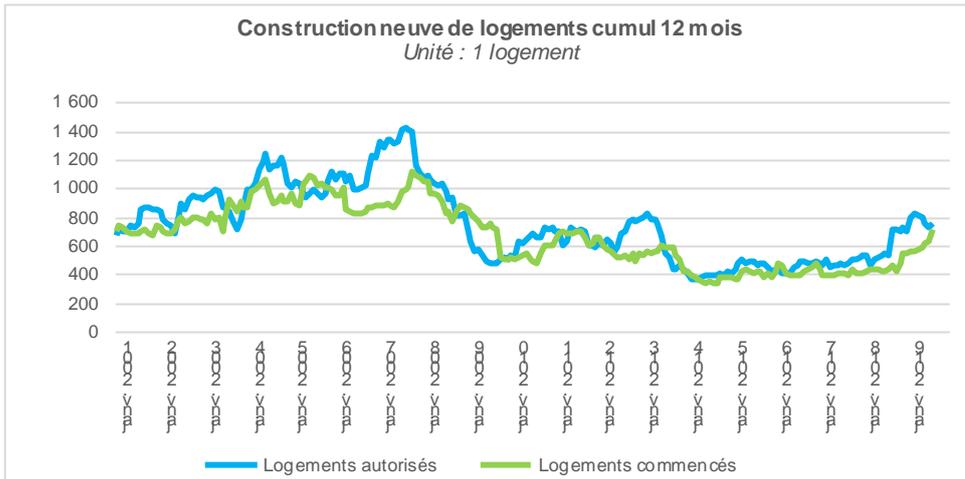


CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Territoire de Belfort		Bourgogne-Franche-Comté	
Bâtiment résidentiel - construction neuve				
Logements mis en chantier Situation à fin août 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+63.8% ?	706 lgts	+0.2% =	11 001 lgts
Logements autorisés Situation à fin août 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+43.3% ?	758 lgts	-12.7% ?	10 813 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro				
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 1 ^{er} trimestre 2019 (évol 1 an), en M€	n.s.	0.0 M€	-35.6% ?	2.67 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve				
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin août 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+28.7% ?	30 mill. m²	-11.2% ?	1 014 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin août 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+80.1% ?	68 mill. m²	+5.9% ?	1 670 mill. m²
Matériaux				
Production BPE Production de BPE entre janv. et juil. 2019 (évol 1 an), en m3	+5.2% ?	18 936 m3	+2.3% ?	823 837 m3
Consommation ciment Consommation de ciment en 2018	+19.7% ?	36 kt	+7.3% ?	757 kt
Appareil de production				
Emplois salariés dans la construction A la fin du 2 ^e trimestre 2019 (évol 1 an)	+0.4% =	2 175 sal.	+0,4% =	50 029 salariés
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Juin 2019 (évol 1 an)	-18.1% ?	177 ETP	+1.3% ?	5 054 ETP

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
Total logements <u>commencés</u>	706 lgts	+63.8%	?
Dont individuels purs	233 lgts	-4.9%	?
Dont individuels groupés	97 lgts	+98.0%	?
Dont collectifs (y compris résidences)	376 lgts	n.s.	



+63.8% ?
EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN AOÛT 2019)
706 lgts

+43.3% ?
EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN AOÛT 2019)
758 lgts

Source :
SDES, Sit@del2,
estimations à fin août 2019

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 1 ^{er} trimestre 2019 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	0.0 M€	n.s.	
Nombre d'ÉCO-PTZ	0 ÉCO-PTZ	n.s.	

n.s.
DE JANVIER À FIN DU 1^{er} TRIM. 2019
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN
0.0 M€

Prêts à 0% PTZ+	1 ^{er} trimestre 2019 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	20	n.s.	
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	33		

n.s.
EN 1 AN AU 1^{er} TRIMESTRE 2019
PRETS A 0%PTZ+
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF
20 prêts

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

Sources :
SGFGAS (données brutes)

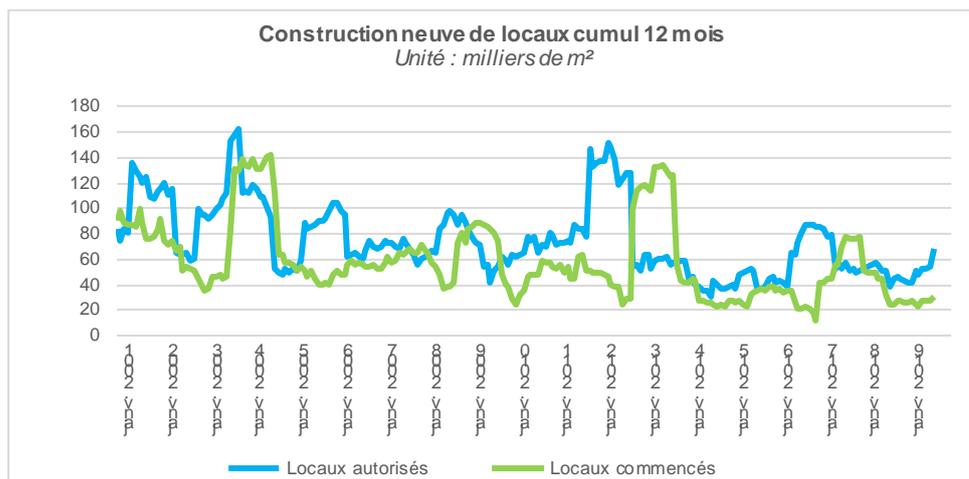
BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin août 2019 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	30 mill. m ²	+28.7%	?
Total locaux autorisés	68 mill. m ²	+80.1%	?

+28.7% ?

EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN AOÛT 2019)

30 mill. m²



+80.1% ?

EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN AOÛT 2019)

68 mill. m²

Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin août 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	30 mill. m ²	+28.7%	?
Bâtiments agricoles	4 mill. m ²	+1.3%	?
Secteur privé non agricole	17 mill. m ²	+34.3%	?
Dont locaux industriels	5 mill. m ²	+95.8%	?
Dont commerces	5 mill. m ²	n.s.	
Dont bureaux	1 mill. m ²	-49.3%	?
Dont entrepôts	5 mill. m ²	-18.5%	?
Dont autres locaux	2 mill. m ²	+19.7%	?
Secteur public	9 mill. m ²	+33.6%	?

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin août 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	68 mill. m ²	+80.1%	?
Bâtiments agricoles	6 mill. m ²	-53.0%	?
Secteur privé non agricole	52 mill. m ²	n.s.	
Dont locaux industriels	7 mill. m ²	n.s.	
Dont commerces	18 mill. m ²	n.s.	
Dont bureaux	14 mill. m ²	n.s.	
Dont entrepôts	8 mill. m ²	+80.0%	?
Dont autres locaux	5 mill. m ²	+67.4%	?
Secteur public	10 mill. m ²	+13.2%	?

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

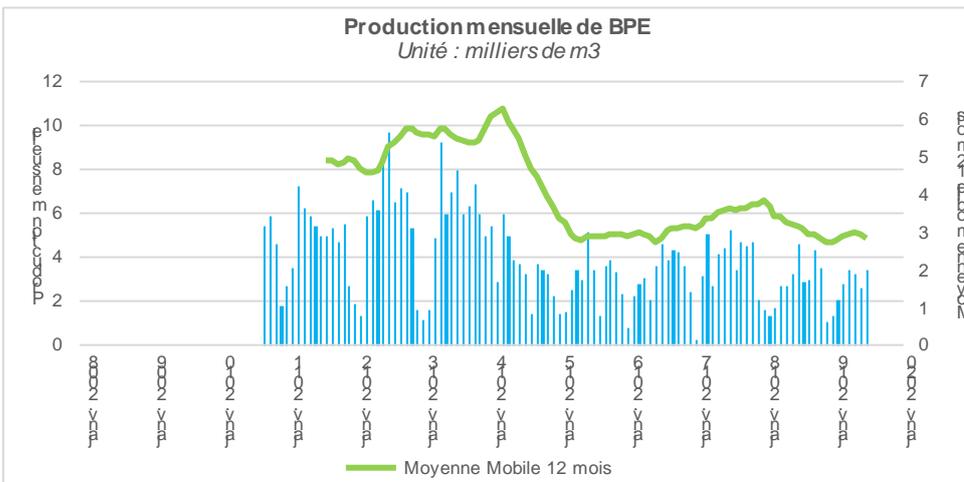
La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en juillet 2019	3 394 m3	-26.6%	?
Consommation de ciment en décembre 2018	3 kt	+13.6%	?
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et juil. 2019	18 936 m3	+5.2%	?
Consommation de ciment en 2018	36 kt	+19.7%	?

+5.2% ?

entre janv. et juil. 2019

PRODUCTION DE BPE
EVOL 1AN

18 936 m3

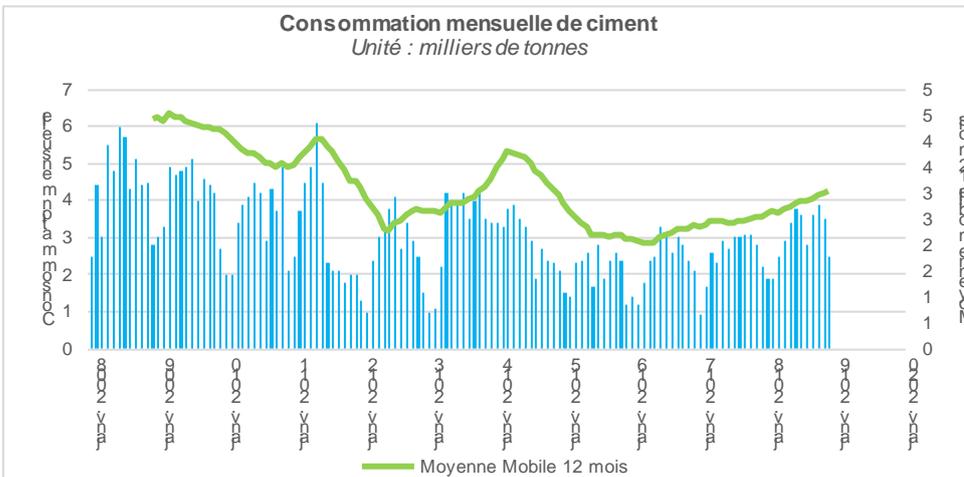


+19.7% ?

en 2018

CONSOMMATION DE CIMENT
EVOL 1AN

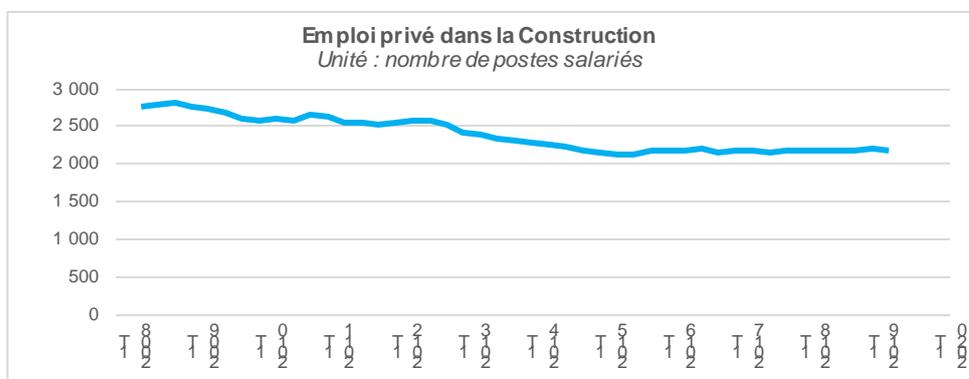
36 kt



Sources :
UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment
(données brutes, non cvs, non cjo)

APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	2 ^e trimestre 2019 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	2 175 sal.	+0.4%	=



+0.4% =
EN 1 AN
DE L'EMPLOI SALARIÉ
AU 2^e TRIMESTRE 2019 (évol 1an)
2 175 sal.

Sources :
ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	2 ^e trimestre 2019 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	177 ETP	-18.1%	?
Intérimaires Bâtiment	149 ETP	-5.1%	?
Intérimaires Travaux Publics	28 ETP	-52.5%	?
Intérimaires Industrie des Matériaux	17 ETP	-20.6%	?

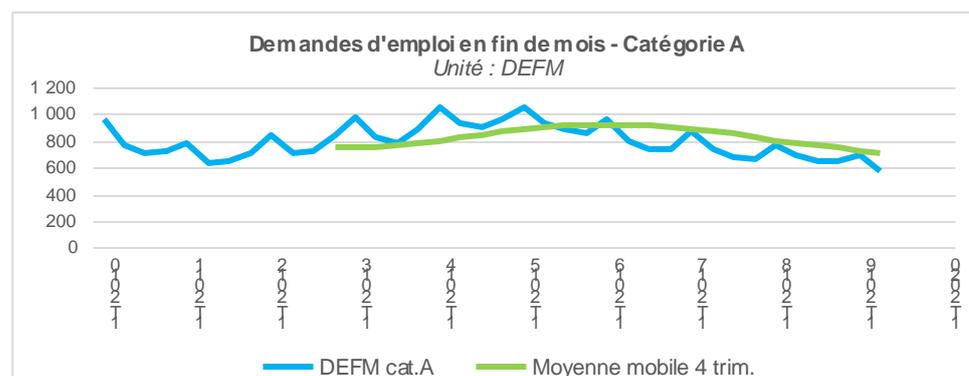
-5.1% ?
EN 1 AN
DES INTERIMAIRES BÂTIMENT
AU 2^e TRIMESTRE 2019 (évol 1an)
149 ETP

-52.5% ?
EN 1 AN
DES INTERIMAIRES TP
AU 2^e TRIMESTRE 2019 (évol 1an)
28 ETP

Sources :
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	2 ^e trimestre 2019 - Evol 1 an		
DEFM Construction	576 DEFM	-16.0%	?
DEFM tous secteurs économiques	7 420 DEFM	+0.1%	=
% Construction / Ensemble de l'activité	8%	0.0 pt	?



-16.0% ?
EN 1 AN
DES DEMANDES D'EMPLOI
AU 2^e TRIMESTRE 2019 (évol 1an)
576 DEFM

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté
Centre Opérationnel : Valparc – Bâtiment C | 25480 ÉCOLE-VALENTIN
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON
tél. : 03 81 47 27 71

