



# CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

89 - YONNE



## CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Yonne	Bourgogne-Franche-Comté
<b>Bâtiment résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Logements mis en chantier</b> Situation à fin août 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	<b>-32.7% ?</b> 527 lgts	<b>+0.2% =</b> 11 001 lgts
<b>Logements autorisés</b> Situation à fin août 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	<b>+19.2% ?</b> 801 lgts	<b>-12.7% ?</b> 10 813 lgts
<b>Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro</b>		
<b>Travaux liés à l'éco-PTZ</b> De janvier à la fin du 1 <sup>er</sup> trimestre 2019 (évol 1 an), en M€	<b>-1.1% ?</b> 0.54 M€	<b>-35.6% ?</b> 2.67 M€
<b>Bâtiment non résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Surface de locaux mis en chantier</b> Situation à fin août 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	<b>-36.3% ?</b> 91 mill. m <sup>2</sup>	<b>-11.2% ?</b> 1 014 mill. m <sup>2</sup>
<b>Surface de locaux autorisés</b> Situation à fin août 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	<b>+27.0% ?</b> 180 mill. m <sup>2</sup>	<b>+5.9% ?</b> 1 670 mill. m <sup>2</sup>
<b>Matériaux</b>		
<b>Production BPE</b> Production de BPE entre janv. et juil. 2019 (évol 1 an), en m3	<b>+28.7% ?</b> 79 519 m3	<b>+2.3% ?</b> 823 837 m3
<b>Consommation ciment</b> Consommation de ciment en 2018	<b>+0.9% =</b> 69 kt	<b>+7.3% ?</b> 757 kt
<b>Appareil de production</b>		
<b>Emplois salariés dans la construction</b> A la fin du 2 <sup>e</sup> trimestre 2019 (évol 1 an)	<b>+0.6% =</b> 5 244 sal.	<b>+0,4% =</b> 50 029 salariés
<b>Intérimaires Construction</b> Moyenne 3 mois à fin Juin 2019 (évol 1 an)	<b>-3.9% ?</b> 394 ETP	<b>+1.3% ?</b> 5 054 ETP

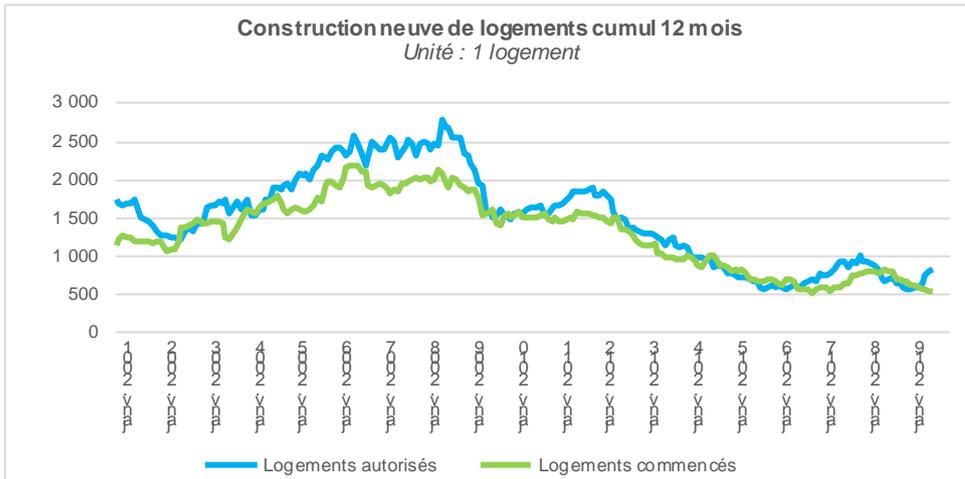
## BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
<b>Total logements <u>commencés</u></b>	<b>527 lgts</b>	<b>-32.7%</b>	<b>?</b>
Dont individuels purs	344 lgts	-6.8%	?
Dont individuels groupés	40 lgts	-57.4%	?
Dont collectifs (y compris résidences)	143 lgts	-55.3%	?

**-32.7%** ?

EN 1 AN  
**DES MISES EN CHANTIER**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN AOÛT 2019)

**527 lgts**



**+19.2%** ?

EN 1 AN  
**DES AUTORISATIONS**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN AOÛT 2019)

**801 lgts**

Source :  
SDES, Sit@del2,  
estimations à fin août 2019

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 1 <sup>er</sup> trimestre 2019 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	0.54 M €	-1.1%	?
Nombre d'ÉCO-PTZ	25 ÉCO-PTZ	+4.2%	?

**-1.1%** ?

DE JANVIER À FIN DU 1<sup>er</sup> TRIM. 2019  
**DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS**  
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN

**0.54 M€**

Prêts à 0% PTZ+	1 <sup>er</sup> trimestre 2019 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	30	n.s.	
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	47		

**n.s.**

EN 1 AN AU 1<sup>er</sup> TRIMESTRE 2019  
**PRETS A 0% PTZ+**  
**DISTRIBUÉS DANS LE NEUF**

**30 prêts**

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

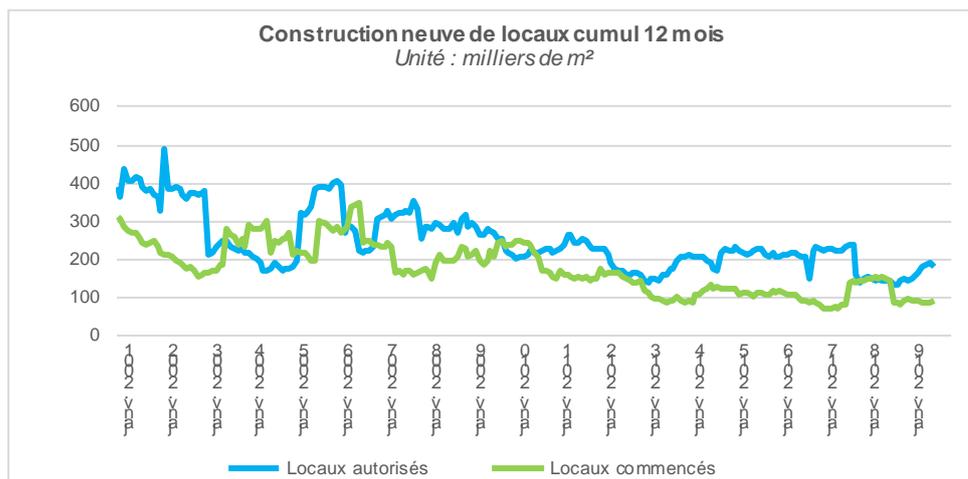
Sources :  
SGFGAS (données brutes)

## BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin août 2019 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	91 mill. m <sup>2</sup>	-36.3%	?
Total locaux autorisés	180 mill. m <sup>2</sup>	+27.0%	?

**-36.3%** ?

EN 1 AN  
DES MISES EN CHANTIER  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN AOÛT 2019)

**91 mill. m<sup>2</sup>****+27.0%** ?

EN 1 AN  
DES AUTORISATIONS  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN AOÛT 2019)

**180 mill. m<sup>2</sup>**

## Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin août 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	91 mill. m <sup>2</sup>	-36.3%	?
Bâtiments agricoles	36 mill. m <sup>2</sup>	+60.4%	?
Secteur privé non agricole	45 mill. m <sup>2</sup>	-58.7%	?
Dont locaux industriels	20 mill. m <sup>2</sup>	-70.6%	?
Dont commerces	6 mill. m <sup>2</sup>	-65.1%	?
Dont bureaux	6 mill. m <sup>2</sup>	-36.1%	?
Dont entrepôts	10 mill. m <sup>2</sup>	-0.4%	=
Dont autres locaux	4 mill. m <sup>2</sup>	-36.8%	?
Secteur public	9 mill. m <sup>2</sup>	-12.9%	?

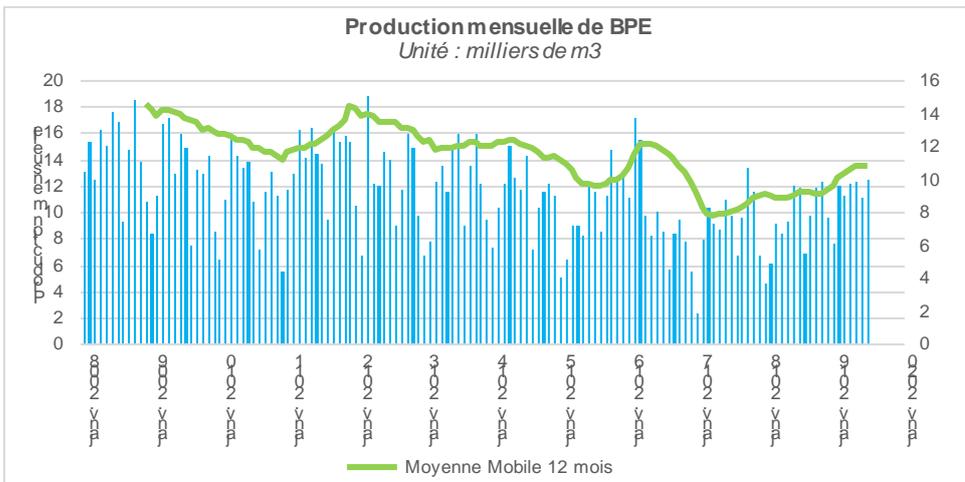
Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin août 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	180 mill. m <sup>2</sup>	+27.0%	?
Bâtiments agricoles	72 mill. m <sup>2</sup>	+51.1%	?
Secteur privé non agricole	82 mill. m <sup>2</sup>	+4.5%	?
Dont locaux industriels	25 mill. m <sup>2</sup>	+12.4%	?
Dont commerces	17 mill. m <sup>2</sup>	+2.9%	?
Dont bureaux	7 mill. m <sup>2</sup>	-8.1%	?
Dont entrepôts	24 mill. m <sup>2</sup>	+11.7%	?
Dont autres locaux	9 mill. m <sup>2</sup>	-14.0%	?
Secteur public	26 mill. m <sup>2</sup>	+66.1%	?

**Avertissement :** les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

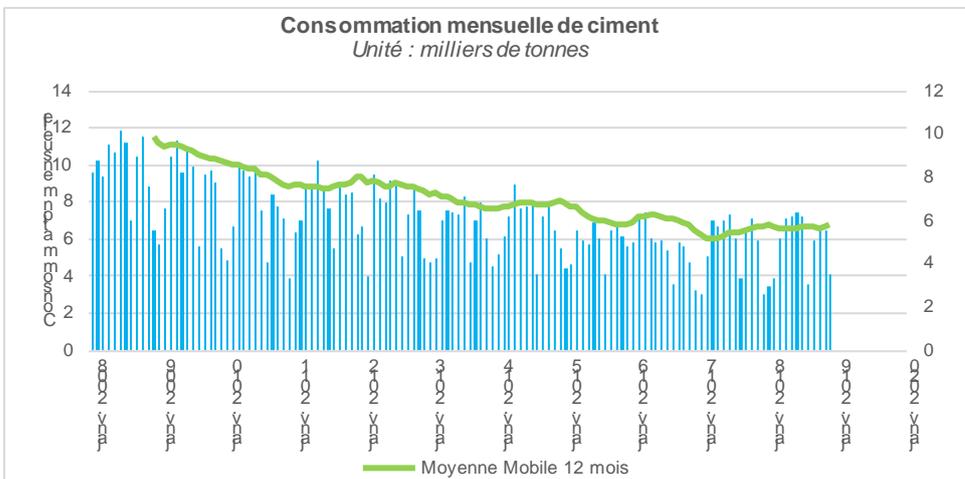
## MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en juillet 2019	12 576 m3	+6.1%	?
Consommation de ciment en décembre 2018	4 kt	+36.7%	?
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et juil. 2019	79 519 m3	+28.7%	?
Consommation de ciment en 2018	69 kt	+0.9%	=

**+28.7%** ?  
entre janv. et juil. 2019  
**PRODUCTION DE BPE**  
EVOL 1AN  
**79 519 m3**



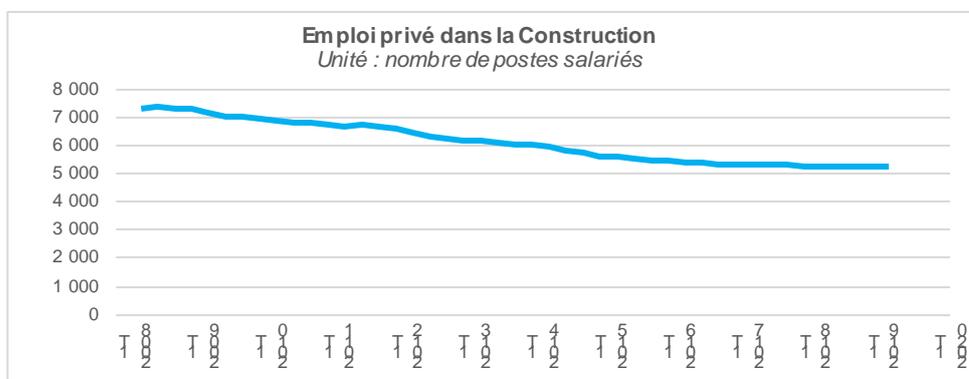
**+0.9%** =  
en 2018  
**CONSOMMATION DE CIMENT**  
EVOL 1AN  
**69 kt**



**Sources :**  
UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment  
(données brutes, non cvs, non cjo)

## APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉrimAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	2 <sup>e</sup> trimestre 2019 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	5 244 sal.	+0.6%	=



**+0.6%** =  
EN 1 AN  
**DE L'EMPLOI SALARIÉ**  
AU 2<sup>e</sup> TRIMESTRE 2019 (évol 1an)  
**5 244 sal.**

**Sources :**  
ACOSS – URSSAF (données cvs)  
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	2 <sup>e</sup> trimestre 2019 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	394 ETP	-3.9%	?
Intérimaires Bâtiment	224 ETP	-8.1%	?
Intérimaires Travaux Publics	170 ETP	+2.2%	?
Intérimaires Industrie des Matériaux	56 ETP	-11.5%	?

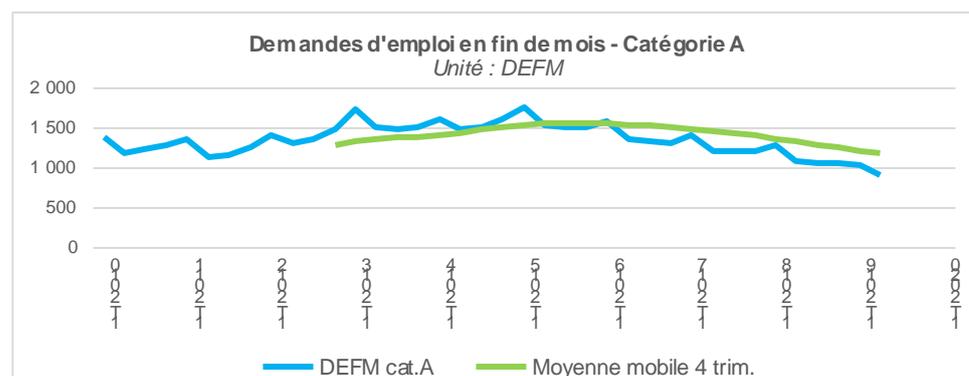
**-8.1%** ?  
EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES BÂTIMENT**  
AU 2<sup>e</sup> TRIMESTRE 2019 (évol 1an)  
**224 ETP**

**+2.2%** ?  
EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES TP**  
AU 2<sup>e</sup> TRIMESTRE 2019 (évol 1an)  
**170 ETP**

**Sources :**  
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

## APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	2 <sup>e</sup> trimestre 2019 - Evol 1 an		
DEFM Construction	916 DEFM	-15.9%	?
DEFM tous secteurs économiques	14 320 DEFM	-1.9%	?
% Construction / Ensemble de l'activité	6%	0.0 pt	?



**-15.9%** ?  
EN 1 AN  
**DES DEMANDES D'EMPLOI**  
AU 2<sup>e</sup> TRIMESTRE 2019 (évol 1an)  
**916 DEFM**

**Sources :** Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

## Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

[www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com)

## Avec le concours | Des Membres de la CERC



## Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



## Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté  
Centre Opérationnel : Valparc – Bâtiment C | 25480 ÉCOLE-VALENTIN  
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON  
tél. : 03 81 47 27 71

