



# CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

58 - NIÈVRE



## CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Nièvre	Bourgogne-Franche-Comté
<b>Bâtiment résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Logements mis en chantier</b> Situation à fin août 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-8.7% ▼ 336 lgts	+0.2% = 11 001 lgts
<b>Logements autorisés</b> Situation à fin août 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+38.4% ▲ 386 lgts	-12.7% ▼ 10 813 lgts
<b>Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro</b>		
<b>Travaux liés à l'éco-PTZ</b> De janvier à la fin du 1 <sup>er</sup> trimestre 2019 (évol 1 an), en M€	n.s. 0.0 M€	-35.6% ▼ 2.67 M€
<b>Bâtiment non résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Surface de locaux mis en chantier</b> Situation à fin août 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	+24.5% ▲ 53 mill. m <sup>2</sup>	-11.2% ▼ 1 014 mill. m <sup>2</sup>
<b>Surface de locaux autorisés</b> Situation à fin août 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	+68.2% ▲ 110 mill. m <sup>2</sup>	+5.9% ▲ 1 670 mill. m <sup>2</sup>
<b>Matériaux</b>		
<b>Production BPE</b> Production de BPE entre janv. et juil. 2019 (évol 1 an), en m3	-5.0% ▼ 47 742 m3	+2.3% ▲ 823 837 m3
<b>Consommation ciment</b> Consommation de ciment en 2018	+0.7% = 46 kt	+7.3% ▲ 757 kt
<b>Appareil de production</b>		
<b>Emplois salariés dans la construction</b> A la fin du 2 <sup>e</sup> trimestre 2019 (évol 1 an)	-1.0% ▼ 2 961 sal.	+0,4% = 50 029 salariés
<b>Intérimaires Construction</b> Moyenne 3 mois à fin Juin 2019 (évol 1 an)	-5.8% ▼ 204 ETP	+1.3% ▲ 5 054 ETP

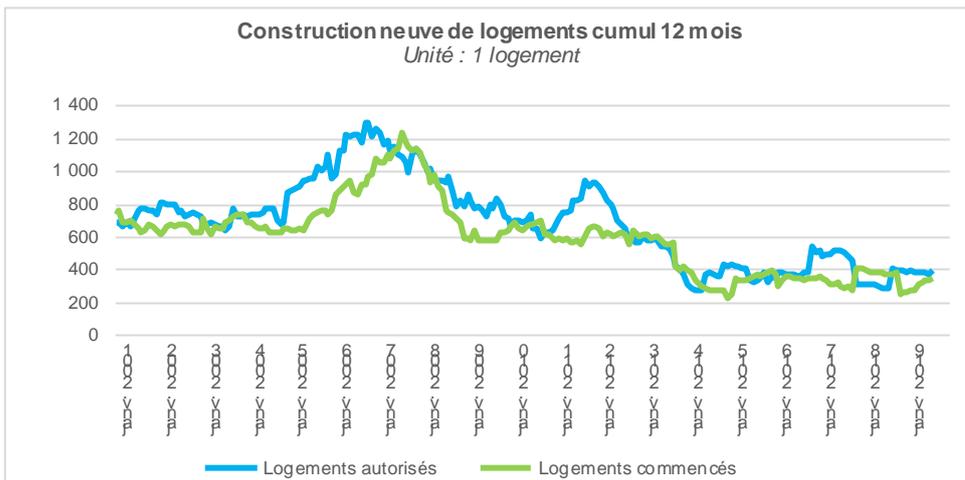
## BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
<b>Total logements <u>commencés</u></b>	<b>336 lgts</b>	<b>-8.7%</b>	<b>?</b>
Dont individuels purs	194 lgts	-2.0%	?
Dont individuels groupés	43 lgts	-6.5%	?
Dont collectifs (y compris résidences)	99 lgts	-20.2%	?

**-8.7%** ?

EN 1 AN  
**DES MISES EN CHANTIER**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN AOÛT 2019)

**336 lgts**



**+38.4%** ?

EN 1 AN  
**DES AUTORISATIONS**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN AOÛT 2019)

**386 lgts**

Source :  
SDES, Sit@del2,  
estimations à fin août 2019

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 1 <sup>er</sup> trimestre 2019 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	0.0 M€	n.s.	
Nombre d'ÉCO-PTZ	0 ÉCO-PTZ	n.s.	

**n.s.**

DE JANVIER À FIN DU 1<sup>er</sup> TRIM. 2019  
**DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS**  
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN

**0.0 M€**

Prêts à 0% PTZ+	1 <sup>er</sup> trimestre 2019 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	17	n.s.	
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	47		

**n.s.**

EN 1 AN AU 1<sup>er</sup> TRIMESTRE 2019  
**PRETS A 0%PTZ+**  
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

**17 prêts**

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

Sources :  
SGFGAS (données brutes)

## BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

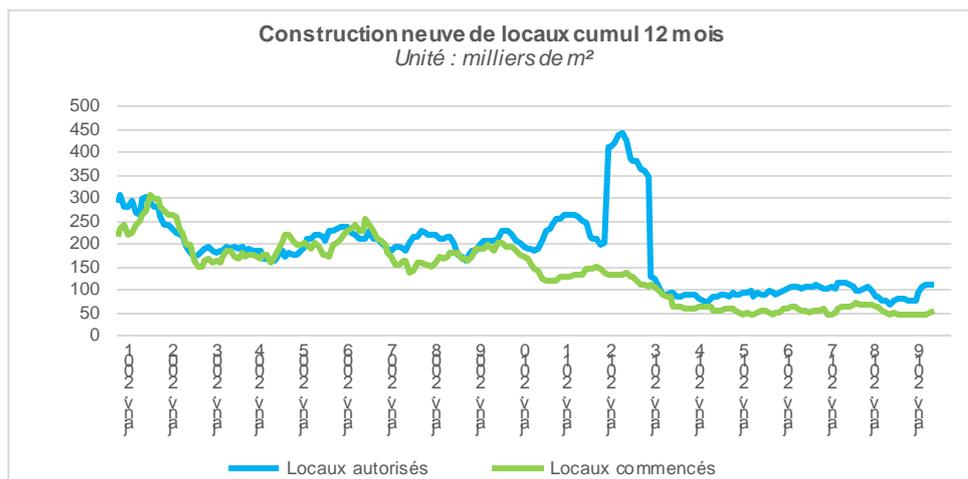
La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin août 2019 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	53 mill. m <sup>2</sup>	+24.5%	?
Total locaux autorisés	110 mill. m <sup>2</sup>	+68.2%	?

+24.5% ?

EN 1 AN

DES MISES EN CHANTIER

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN AOÛT 2019)

53 mill. m<sup>2</sup>

+68.2% ?

EN 1 AN

DES AUTORISATIONS

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN AOÛT 2019)

110 mill. m<sup>2</sup>

## Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin août 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	53 mill. m <sup>2</sup>	+24.5%	?
Bâtiments agricoles	28 mill. m <sup>2</sup>	+41.8%	?
Secteur privé non agricole	17 mill. m <sup>2</sup>	+34.1%	?
Dont locaux industriels	4 mill. m <sup>2</sup>	-30.5%	?
Dont commerces	4 mill. m <sup>2</sup>	+104.4%	?
Dont bureaux	2 mill. m <sup>2</sup>	+45.5%	?
Dont entrepôts	5 mill. m <sup>2</sup>	+67.3%	?
Dont autres locaux	3 mill. m <sup>2</sup>	n.s.	?
Secteur public	8 mill. m <sup>2</sup>	-22.1%	?

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin août 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	110 mill. m <sup>2</sup>	+68.2%	?
Bâtiments agricoles	38 mill. m <sup>2</sup>	+30.1%	?
Secteur privé non agricole	53 mill. m <sup>2</sup>	+113.7%	?
Dont locaux industriels	20 mill. m <sup>2</sup>	n.s.	?
Dont commerces	14 mill. m <sup>2</sup>	n.s.	?
Dont bureaux	4 mill. m <sup>2</sup>	+47.0%	?
Dont entrepôts	9 mill. m <sup>2</sup>	+32.8%	?
Dont autres locaux	6 mill. m <sup>2</sup>	+19.1%	?
Secteur public	18 mill. m <sup>2</sup>	+66.8%	?

**Avertissement :** les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

## MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

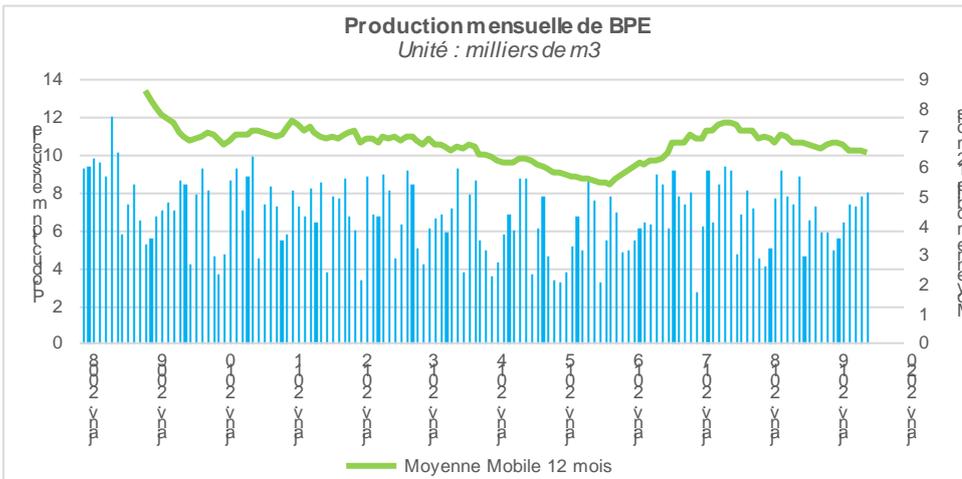
La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en juillet 2019	8 077 m3	-9.2%	?
Consommation de ciment en décembre 2018	3 kt	+20.8%	?
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et juil. 2019	47 742 m3	-5.0%	?
Consommation de ciment en 2018	46 kt	+0.7%	=

**-5.0%** ?

entre janv. et juil. 2019

**PRODUCTION DE BPE**  
EVOL 1AN

**47 742 m3**

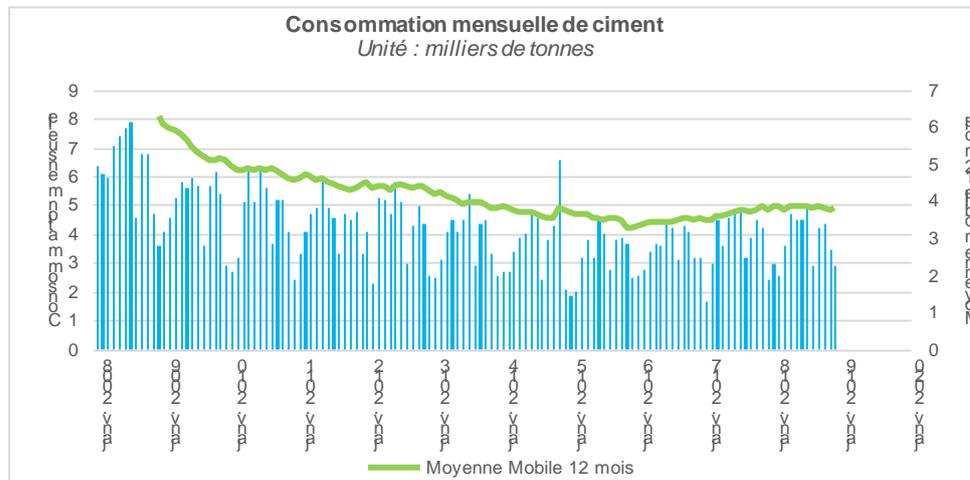


**+0.7%** =

en 2018

**CONSOMMATION DE CIMENT**  
EVOL 1AN

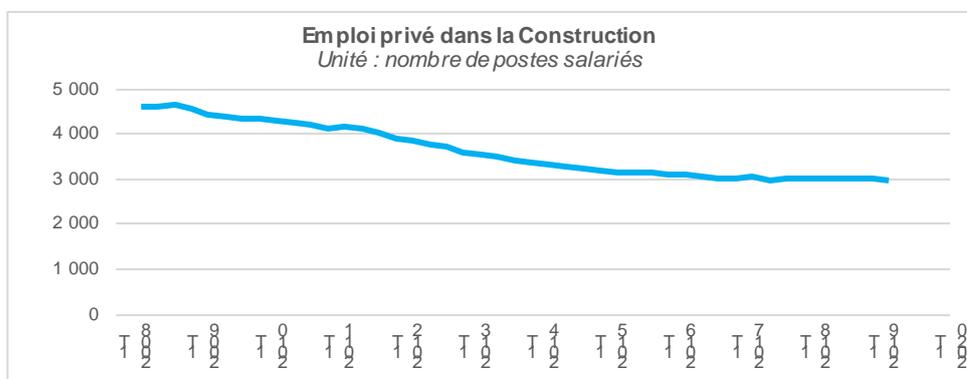
**46 kt**



**Sources :**  
UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment  
(données brutes, non cvs, non cjo)

## APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉrimAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	2 <sup>e</sup> trimestre 2019 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	2 961 sal.	-1.0%	?



Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	2 <sup>e</sup> trimestre 2019 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	204 ETP	-5.9%	?
Intérimaires Bâtiment	120 ETP	-11.2%	?
Intérimaires Travaux Publics	84 ETP	+2.9%	?
Intérimaires Industrie des Matériaux	34 ETP	-10.6%	?

**-1.0%** ?  
EN 1 AN  
**DE L'EMPLOI SALARIÉ**  
AU 2<sup>e</sup> TRIMESTRE 2019 (évol 1an)  
**2 961 sal.**

Sources :  
ACOSS – URSSAF (données cvs)  
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

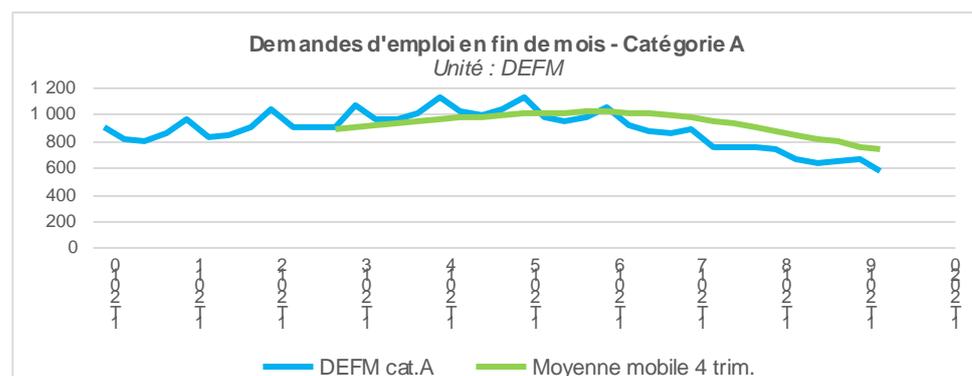
**-11.2%** ?  
EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES BÂTIMENT**  
AU 2<sup>e</sup> TRIMESTRE 2019 (évol 1an)  
**120 ETP**

**+2.9%** ?  
EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES TP**  
AU 2<sup>e</sup> TRIMESTRE 2019 (évol 1an)  
**84 ETP**

Sources :  
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

## APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	2 <sup>e</sup> trimestre 2019 - Evol 1 an		
DEFM Construction	567 DEFM	-13.6%	?
DEFM tous secteurs économiques	7 538 DEFM	-3.1%	?
% Construction / Ensemble de l'activité	8%	0.0 pt	=



**-13.6%** ?  
EN 1 AN  
**DES DEMANDES D'EMPLOI**  
AU 2<sup>e</sup> TRIMESTRE 2019 (évol 1an)  
**567 DEFM**

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

## Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

[www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com)

## Avec le concours | Des Membres de la CERC



## Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



## Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté  
Centre Opérationnel : Valparc – Bâtiment C | 25480 ÉCOLE-VALENTIN  
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON  
tél. : 03 81 47 27 71

