



# CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

**89 - YONNE**



## CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Yonne	Bourgogne-Franche-Comté
<b>Bâtiment résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Logements mis en chantier</b> Situation à fin mai 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	<b>-26.2%</b> ▼ 560 lgts	<b>-1.1%</b> ▼ 10 912 lgts
<b>Logements autorisés</b> Situation à fin mai 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	<b>-21.3%</b> ▼ 637 lgts	<b>-11.3%</b> ▼ 10 958 lgts
<b>Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro</b>		
<b>Travaux liés à l'éco-PTZ</b> De janvier à la fin du 4 <sup>e</sup> trimestre 2018 (évol 1 an), en M€	<b>-28.7%</b> ▼ 2.8 M€	<b>-23.7%</b> ▼ 25.01 M€
<b>Bâtiment non résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Surface de locaux mis en chantier</b> Situation à fin mai 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	<b>-43.3%</b> ▼ 84 mill. m <sup>2</sup>	<b>-12.8%</b> ▼ 1 013 mill. m <sup>2</sup>
<b>Surface de locaux autorisés</b> Situation à fin mai 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	<b>+21.5%</b> ▲ 177 mill. m <sup>2</sup>	<b>-5.6%</b> ▼ 1 562 mill. m <sup>2</sup>
<b>Matériaux</b>		
<b>Production BPE</b> Production de BPE entre janv. et avr. 2019 (évol 1 an), en m3	<b>+52.0%</b> ▲ 43 259 m3	<b>+6.7%</b> ▲ 421 445 m3
<b>Consommation ciment</b> Consommation de ciment entre janv. et nov. 2018	<b>-0.8%</b> = 65 kt	<b>+6.5%</b> ▲ 709 kt
<b>Appareil de production</b>		
<b>Emplois salariés dans la construction</b> A la fin du 1 <sup>er</sup> trimestre 2019 (évol 1 an)	<b>+0.6%</b> = 5 241 sal.	<b>+0.5%</b> = 50 304 sal.
<b>Intérimaires Construction</b> Moyenne 3 mois à fin Mars 2019 (évol 1 an)	<b>+7.4%</b> ▲ 323 ETP	<b>+2.7%</b> ▲ 4 076 ETP

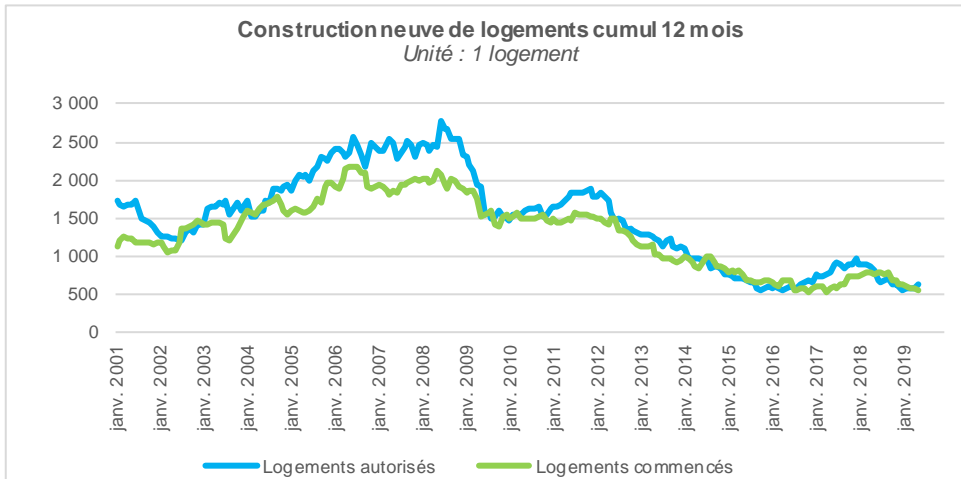
## BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
<b>Total logements <u>commencés</u></b>	<b>560 lgts</b>	<b>-26.2%</b>	▼
Dont individuels purs	341 lgts	-9.1%	▼
Dont individuels groupés	51 lgts	-37.0%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	168 lgts	-44.6%	▼

**-26.2%** ▼

EN 1 AN  
**DES MISES EN CHANTIER**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MAI 2019)

**560 lgts**



**-21.3%** ▼

EN 1 AN  
**DES AUTORISATIONS**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MAI 2019)

**637 lgts**

Source :  
SDES, Sit@del2,  
estimations à fin mai 2019

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 4 <sup>e</sup> trimestre 2018 Evol 1 an		
<b>Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ</b>	<b>2.8 M€</b>	<b>-28.7%</b>	▼
<b>Nombre d'ÉCO-PTZ</b>	<b>140 ÉCO-PTZ</b>	<b>-23.1%</b>	▼

**-28.7%** ▼

DE JANVIER À FIN DU 4<sup>e</sup> TRIM. 2018  
**DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS**  
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN

**2.8 M€**

Prêts à 0% PTZ+	4 <sup>e</sup> trimestre 2018 - Evol 1 an		
<b>Nombre de prêts délivrés dans le neuf</b>	<b>29</b>	<b>-58.6%</b>	▼
<b>Nombre de prêts délivrés dans l'ancien</b>	<b>43</b>		

**-58.6%** ▼

EN 1 AN AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2018  
**PRETS A 0%PTZ+**  
**DISTRIBUÉS DANS LE NEUF**

**29 prêts**

Sources :  
SGFGAS (données brutes)

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

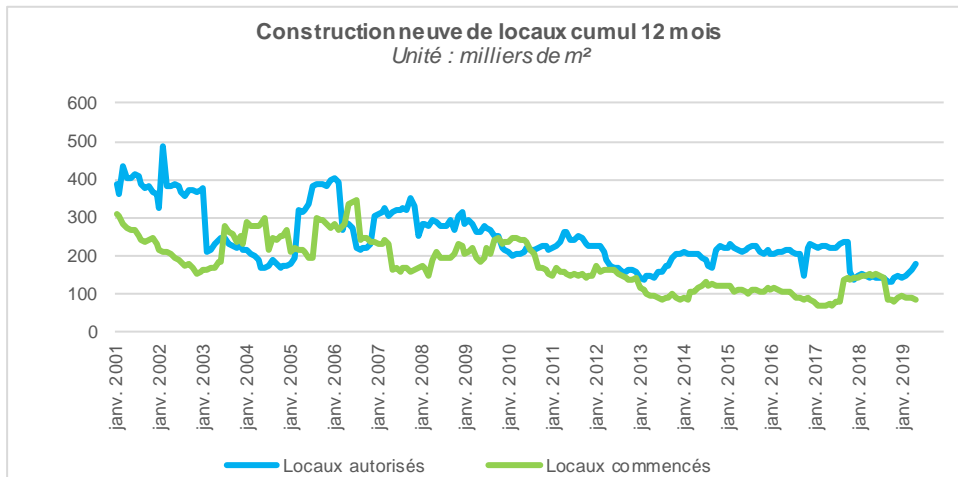
Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

## BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin mai 2019 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	84 mill. m <sup>2</sup>	-43.3%	▼
Total locaux autorisés	177 mill. m <sup>2</sup>	+21.5%	▲

**-43.3%**

EN 1 AN

**DES MISES EN CHANTIER**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MAI 2019)**84 mill. m<sup>2</sup>****+21.5%**

EN 1 AN

**DES AUTORISATIONS**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MAI 2019)**177 mill. m<sup>2</sup>****Sources :**

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin mai 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	84 mill. m <sup>2</sup>	-43.3%	▼
Bâtiments agricoles	31 mill. m <sup>2</sup>	+63.3%	▲
Secteur privé non agricole	44 mill. m <sup>2</sup>	-61.3%	▼
Dont locaux industriels	20 mill. m <sup>2</sup>	-71.8%	▼
Dont commerces	6 mill. m <sup>2</sup>	-68.2%	▼
Dont bureaux	4 mill. m <sup>2</sup>	-53.6%	▼
Dont entrepôts	11 mill. m <sup>2</sup>	+30.8%	▲
Dont autres locaux	2 mill. m <sup>2</sup>	-63.6%	▼
Secteur public	9 mill. m <sup>2</sup>	-42.5%	▼

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin mai 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	177 mill. m <sup>2</sup>	+21.5%	▲
Bâtiments agricoles	68 mill. m <sup>2</sup>	+36.2%	▲
Secteur privé non agricole	86 mill. m <sup>2</sup>	+6.6%	▲
Dont locaux industriels	24 mill. m <sup>2</sup>	+17.4%	▲
Dont commerces	17 mill. m <sup>2</sup>	-16.6%	▼
Dont bureaux	10 mill. m <sup>2</sup>	+33.9%	▲
Dont entrepôts	22 mill. m <sup>2</sup>	-13.0%	▼
Dont autres locaux	13 mill. m <sup>2</sup>	+96.0%	▲
Secteur public	23 mill. m <sup>2</sup>	+52.1%	▲

**Avvertissement :** les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

## MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

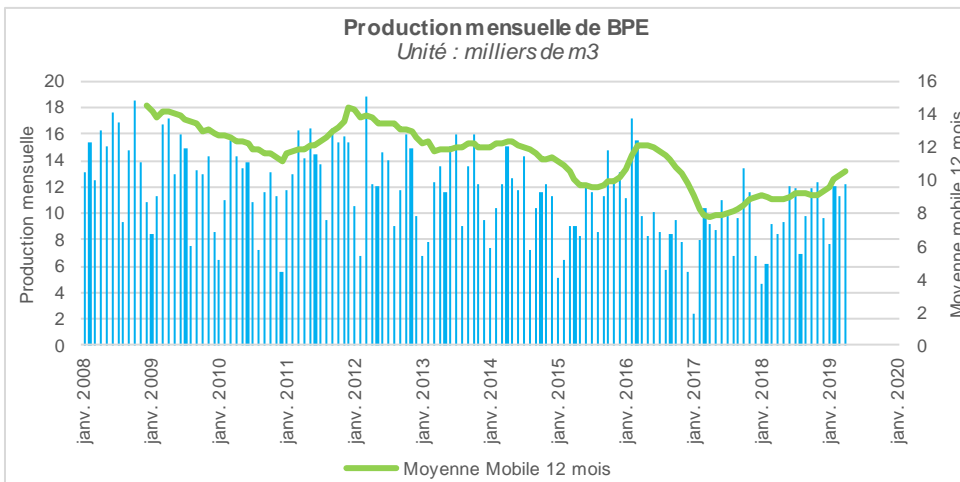
La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en avril 2019	12 208 m3	+44.1%	▲
Consommation de ciment en novembre 2018	7 kt	+10.2%	▲
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et avr. 2019	43 259 m3	+52.0%	▲
Consommation de ciment entre janv. et nov. 2018	65 kt	-0.8%	=

**+52.0%** ▲

entre janv. et avr. 2019

**PRODUCTION DE BPE**  
EVOL 1AN

**43 259 m3**

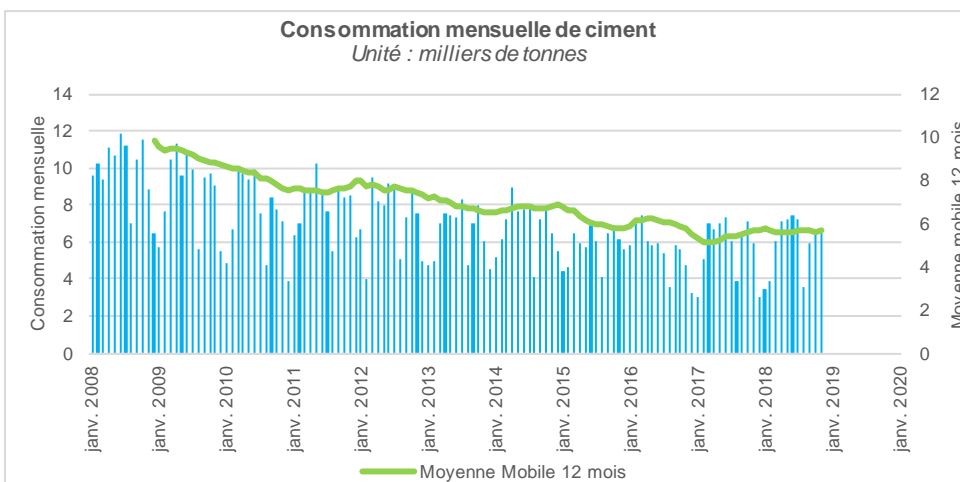


**-0.8%** =

entre janv. et nov. 2018

**CONSOMMATION DE CIMENT**  
EVOL 1AN

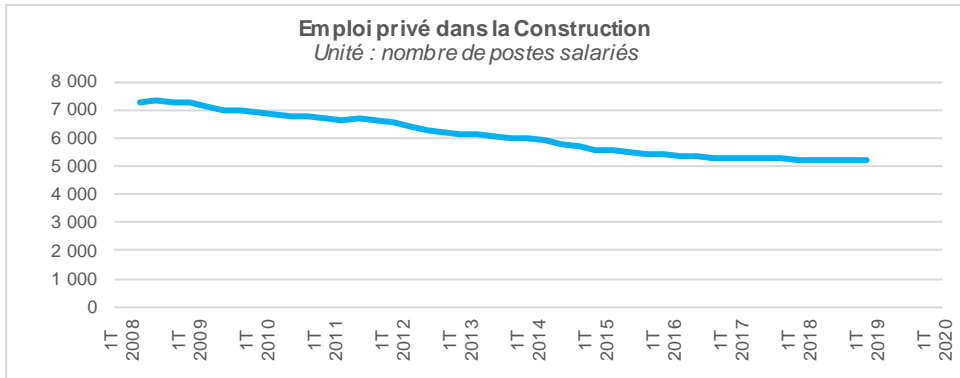
**65 kt**



**Sources :**  
UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment  
(données brutes, non cvs, non cjo)

## APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉrimAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	1 <sup>er</sup> trimestre 2019 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	5 241 sal.	+0.6%	=



**+0.6%** =

EN 1 AN  
**DE L'EMPLOI SALARIÉ**  
AU 1<sup>er</sup> TRIMESTRE 2019 (évol 1an)

**5 241 sal.**

Sources :  
ACOSS – URSSAF (données cvs)  
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	1 <sup>er</sup> trimestre 2019 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	323 ETP	+7.4%	▲
Intérimaires Bâtiment	200 ETP	-0.9%	=
Intérimaires Travaux Publics	123 ETP	+24.5%	▲
Intérimaires Industrie des Matériaux	41 ETP	-10.9%	▼

**-0.9%** =

EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES BÂTIMENT**  
AU 1<sup>er</sup> TRIMESTRE 2019 (évol 1an)

**200 ETP**

**+24.5%** ▲

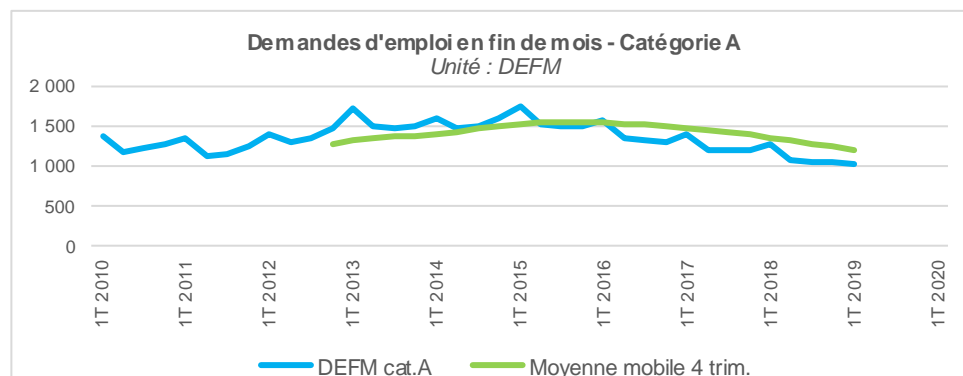
EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES TP**  
AU 1<sup>er</sup> TRIMESTRE 2019 (évol 1an)

**123 ETP**

Sources :  
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

## APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	1 <sup>er</sup> trimestre 2019 - Evol 1 an		
DEFM Construction	1 042 DEFM	-17.8%	▼
DEFM tous secteurs économiques	15 620 DEFM	-3.6%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	7%	0.0 pt	▼



**-17.8%** ▼

EN 1 AN  
**DES DEMANDES D'EMPLOI**  
AU 1<sup>er</sup> TRIMESTRE 2019 (évol 1an)

**1 042 DEFM**

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

## Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

[www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com)

## Avec le concours | Des Membres de la CERC



## Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



## Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté  
Centre Opérationnel : Écopole, rue A-L Vérité | 25000 BESANCON  
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON  
tél. : 03 81 41 16 18