



# CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

58 - NIÈVRE



## CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Nièvre	Bourgogne-Franche-Comté
<b>Bâtiment résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Logements mis en chantier</b> Situation à fin mai 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	<b>-23.3%</b> ▼ 303 lgts	<b>-1.1%</b> ▼ 10 912 lgts
<b>Logements autorisés</b> Situation à fin mai 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	<b>+28.3%</b> ▲ 376 lgts	<b>-11.3%</b> ▼ 10 958 lgts
<b>Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro</b>		
<b>Travaux liés à l'éco-PTZ</b> De janvier à la fin du 4 <sup>e</sup> trimestre 2018 (évol 1 an), en M€	<b>-12.5%</b> ▼ 1.63 M€	<b>-23.7%</b> ▼ 25.01 M€
<b>Bâtiment non résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Surface de locaux mis en chantier</b> Situation à fin mai 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	<b>-30.0%</b> ▼ 43 mill. m <sup>2</sup>	<b>-12.8%</b> ▼ 1 013 mill. m <sup>2</sup>
<b>Surface de locaux autorisés</b> Situation à fin mai 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	<b>+24.8%</b> ▲ 105 mill. m <sup>2</sup>	<b>-5.6%</b> ▼ 1 562 mill. m <sup>2</sup>
<b>Matériaux</b>		
<b>Production BPE</b> Production de BPE entre janv. et avr. 2019 (évol 1 an), en m3	<b>-6.4%</b> ▼ 24 501 m3	<b>+6.7%</b> ▲ 421 445 m3
<b>Consommation ciment</b> Consommation de ciment entre janv. et nov. 2018	<b>-0.5%</b> = 43 kt	<b>+6.5%</b> ▲ 709 kt
<b>Appareil de production</b>		
<b>Emplois salariés dans la construction</b> A la fin du 1 <sup>er</sup> trimestre 2019 (évol 1 an)	<b>-0.2%</b> = 2 982 sal.	<b>+0.5%</b> = 50 304 sal.
<b>Intérimaires Construction</b> Moyenne 3 mois à fin Mars 2019 (évol 1 an)	<b>-6.4%</b> ▼ 173 ETP	<b>+2.7%</b> ▲ 4 076 ETP

## BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
<b>Total logements <u>commencés</u></b>	<b>303 lgts</b>	<b>-23.3%</b>	▼
Dont individuels purs	186 lgts	-9.7%	▼
Dont individuels groupés	42 lgts	-34.4%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	75 lgts	-40.0%	▼

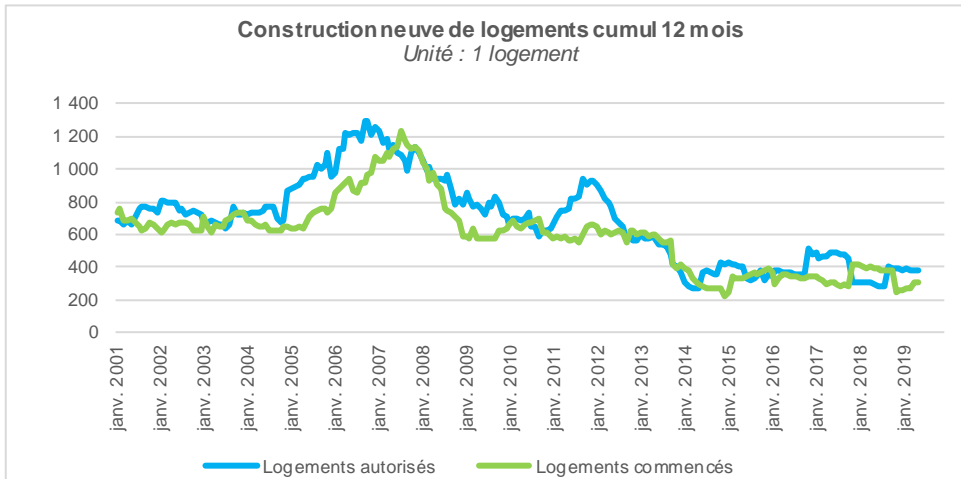
**-23.3%** ▼  
EN 1 AN  
**DES MISES EN CHANTIER**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MAI 2019)

**303 lgts**

**+28.3%** ▲  
EN 1 AN  
**DES AUTORISATIONS**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MAI 2019)

**376 lgts**

Source :  
SDES, Sit@del2,  
estimations à fin mai 2019



Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 4 <sup>e</sup> trimestre 2018 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	1.63 M €	-12.5%	▼
Nombre d'ÉCO-PTZ	71 ÉCO-PTZ	-24.5%	▼

**-12.5%** ▼  
DE JANVIER À FIN DU 4<sup>e</sup> TRIM. 2018  
**DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS**  
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN

**1.63 M€**

Prêts à 0% PTZ+	4 <sup>e</sup> trimestre 2018 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	20	-57.4%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	28		

**-57.4%** ▼  
EN 1 AN AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2018  
**PRETS A 0%PTZ+**  
**DISTRIBUÉS DANS LE NEUF**

**20 prêts**

Sources :  
SGFGAS (données brutes)

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

## BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

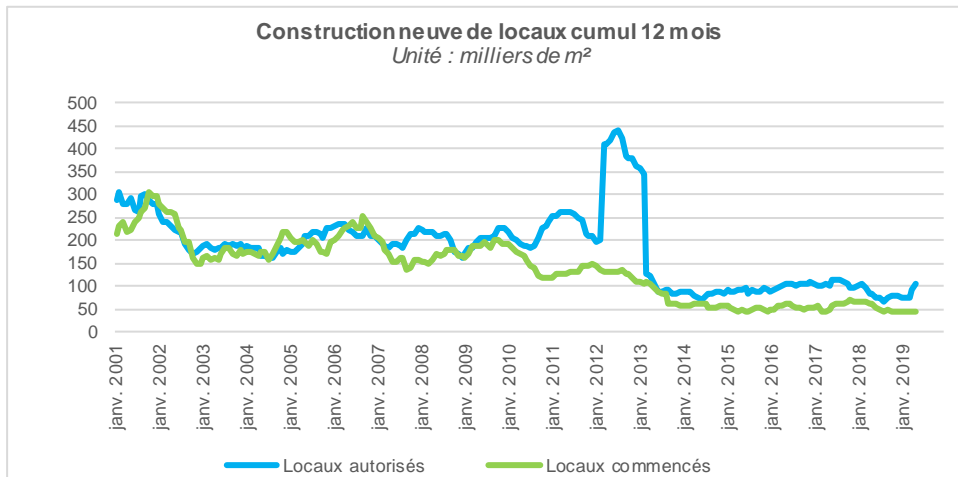
La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin mai 2019 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	43 mill. m <sup>2</sup>	-30.0%	▼
Total locaux autorisés	105 mill. m <sup>2</sup>	+24.8%	▲

**-30.0%**

EN 1 AN

**DES MISES EN CHANTIER**

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MAI 2019)

**43 mill. m<sup>2</sup>****+24.8%**

EN 1 AN

**DES AUTORISATIONS**

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MAI 2019)

**105 mill. m<sup>2</sup>****Sources :**

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin mai 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	43 mill. m <sup>2</sup>	-30.0%	▼
Bâtiments agricoles	21 mill. m <sup>2</sup>	-29.8%	▼
Secteur privé non agricole	15 mill. m <sup>2</sup>	-18.2%	▼
Dont locaux industriels	4 mill. m <sup>2</sup>	-25.9%	▼
Dont commerces	3 mill. m <sup>2</sup>	-24.8%	▼
Dont bureaux	2 mill. m <sup>2</sup>	-18.9%	▼
Dont entrepôts	4 mill. m <sup>2</sup>	+25.7%	▲
Dont autres locaux	1 mill. m <sup>2</sup>	-48.0%	▼
Secteur public	7 mill. m <sup>2</sup>	-47.5%	▼

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin mai 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	105 mill. m <sup>2</sup>	+24.8%	▲
Bâtiments agricoles	39 mill. m <sup>2</sup>	+1.4%	▲
Secteur privé non agricole	50 mill. m <sup>2</sup>	+53.3%	▲
Dont locaux industriels	17 mill. m <sup>2</sup>	n.s.	
Dont commerces	12 mill. m <sup>2</sup>	+24.0%	▲
Dont bureaux	4 mill. m <sup>2</sup>	+1.4%	▲
Dont entrepôts	10 mill. m <sup>2</sup>	-0.9%	=
Dont autres locaux	8 mill. m <sup>2</sup>	+71.3%	▲
Secteur public	15 mill. m <sup>2</sup>	+22.6%	▲

**Avertissement :** les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

## MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

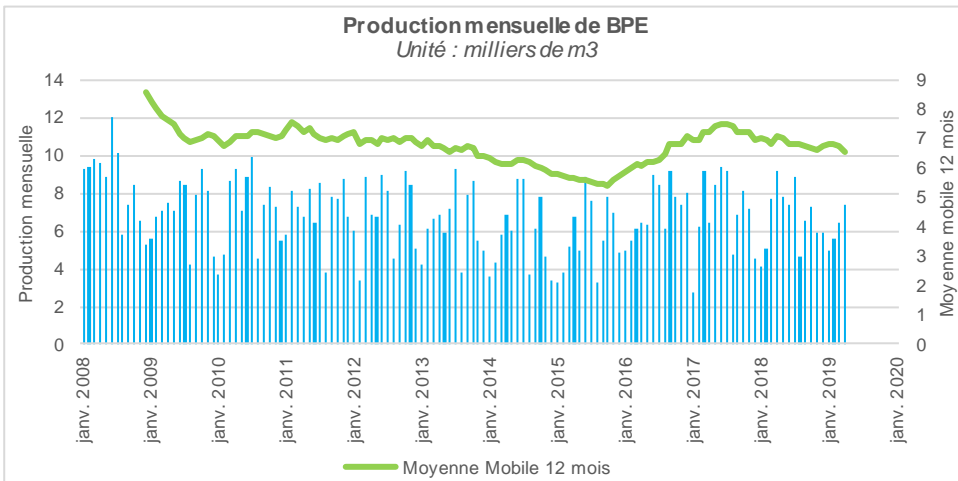
La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en avril 2019	7 409 m3	-19.4%	▼
Consommation de ciment en novembre 2018	4 kt	-16.7%	▼
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et avr. 2019	24 501 m3	-6.4%	▼
Consommation de ciment entre janv. et nov. 2018	43 kt	-0.5%	=

**-6.4%** ▼

entre janv. et avr. 2019

**PRODUCTION DE BPE**  
EVOL 1AN

**24 501 m3**

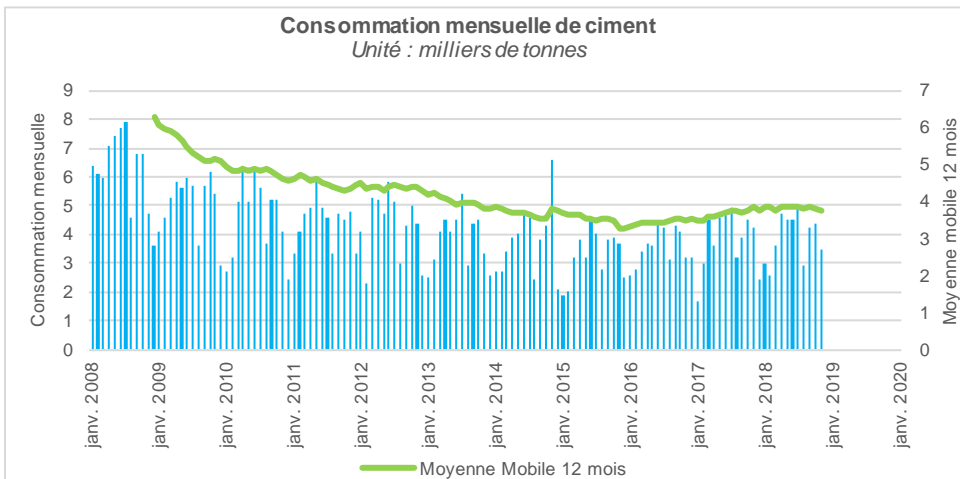


**-0.5%** =

entre janv. et nov. 2018

**CONSOMMATION DE CIMENT**  
EVOL 1AN

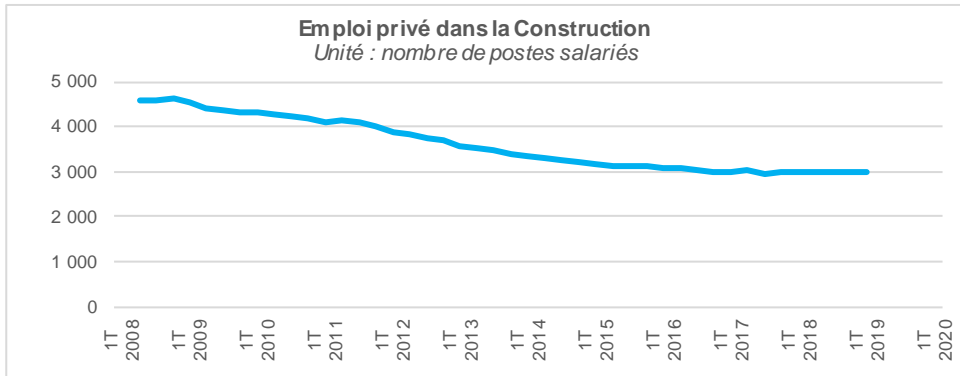
**43 kt**



**Sources :**  
UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment  
(données brutes, non cvs, non cjo)

## APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	1 <sup>er</sup> trimestre 2019 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	2 982 sal.	-0.2%	=



**-0.2%** =

EN 1 AN  
**DE L'EMPLOI SALARIÉ**  
AU 1<sup>er</sup> TRIMESTRE 2019 (évol 1an)

**2 982 sal.**

Sources :  
ACOSS – URSSAF (données cvs)  
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	1 <sup>er</sup> trimestre 2019 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	173 ETP	-6.7%	▼
Intérimaires Bâtiment	109 ETP	-6.7%	▼
Intérimaires Travaux Publics	64 ETP	-6.6%	▼
Intérimaires Industrie des Matériaux	26 ETP	-10.7%	▼

**-6.7%** ▼

EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES BÂTIMENT**  
AU 1<sup>er</sup> TRIMESTRE 2019 (évol 1an)

**109 ETP**

**-6.6%** ▼

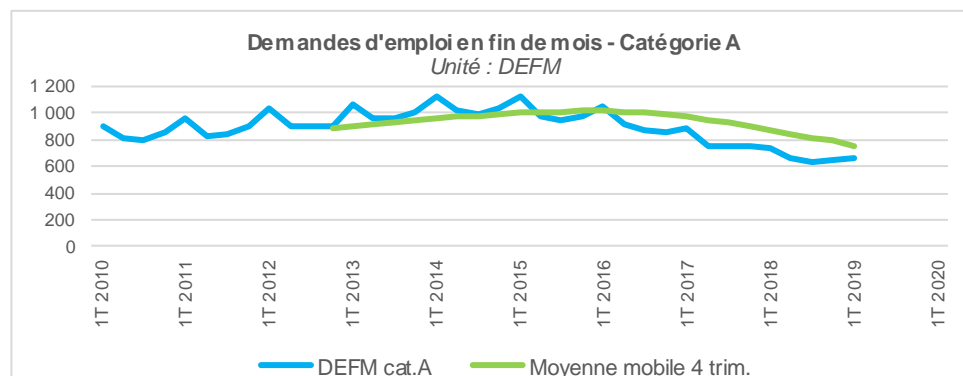
EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES TP**  
AU 1<sup>er</sup> TRIMESTRE 2019 (évol 1an)

**64 ETP**

Sources :  
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

## APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	1 <sup>er</sup> trimestre 2019 - Evol 1 an		
DEFM Construction	657 DEFM	-11.7%	▼
DEFM tous secteurs économiques	8 207 DEFM	-3.7%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	8%	0.0 pt	=



**-11.7%** ▼

EN 1 AN  
**DES DEMANDES D'EMPLOI**  
AU 1<sup>er</sup> TRIMESTRE 2019 (évol 1an)

**657 DEFM**

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

## Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

[www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com)

## Avec le concours | Des Membres de la CERC



## Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



## Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté  
Centre Opérationnel : Écopole, rue A-L Vérité | 25000 BESANCON  
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON  
tél. : 03 81 41 16 18