



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

21 - CÔTE-D'OR



CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Côte-d'Or	Bourgogne-Franche-Comté
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin mai 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+5.0% ▲ 3 476 lgts	-1.1% ▼ 10 912 lgts
Logements autorisés Situation à fin mai 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-27.8% ▼ 2 755 lgts	-11.3% ▼ 10 958 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 4 ^e trimestre 2018 (évol 1 an), en M€	-41.0% ▼ 3.01 M€	-23.7% ▼ 25.01 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin mai 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-6.6% ▼ 184 mill. m²	-12.8% ▼ 1 013 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin mai 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	-16.7% ▼ 273 mill. m²	-5.6% ▼ 1 562 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et avr. 2019 (évol 1 an), en m3	+18.8% ▲ 90 983 m3	+6.7% ▲ 421 445 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et nov. 2018	+2.3% ▲ 125 kt	+6.5% ▲ 709 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 1 ^{er} trimestre 2019 (évol 1 an)	+2.0% ▲ 11 592 sal.	+0.5% = 50 304 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Mars 2019 (évol 1 an)	-0.5% = 1 093 ETP	+2.7% ▲ 4 076 ETP

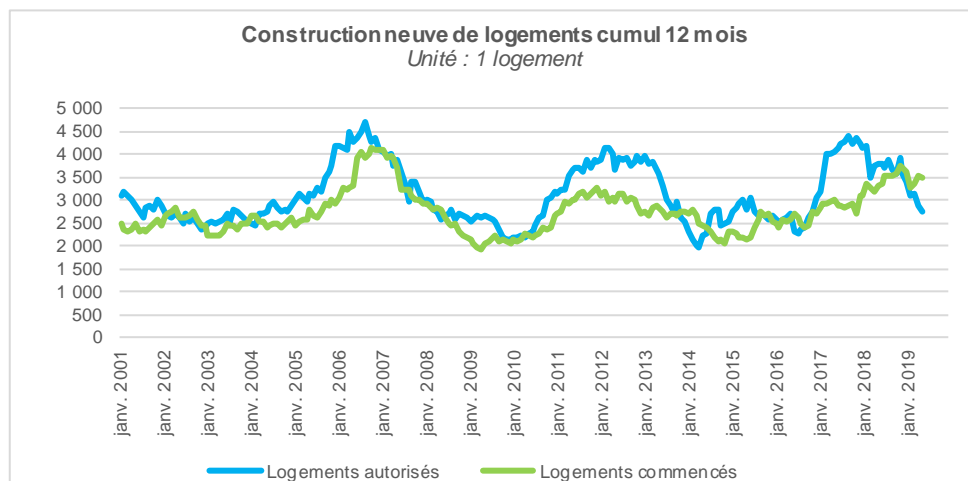
BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
Total logements commencés	3 476 lgts	+5.0%	▲
Dont individuels purs	674 lgts	-14.7%	▼
Dont individuels groupés	149 lgts	-23.6%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	2 653 lgts	+14.1%	▲

+5.0% ▲

EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MAI 2019)

3 476 lgts



-27.8% ▼

EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MAI 2019)

2 755 lgts

Source :
SDES, Sit@del2,
estimations à fin mai 2019

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 4 ^e trimestre 2018 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	3.01 M €	-41.0%	▼
Nombre d'ÉCO-PTZ	144 ÉCO-PTZ	-34.2%	▼

-41.0% ▼

DE JANVIER À FIN DU 4^e TRIM. 2018
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN

3.01 M€

Prêts à 0% PTZ+	4 ^e trimestre 2018 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	162	-31.6%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	38		

-31.6% ▼

EN 1 AN AU 4^e TRIMESTRE 2018
PRETS A 0%PTZ+
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

162 prêts

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

Sources :
SGFGAS (données brutes)

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

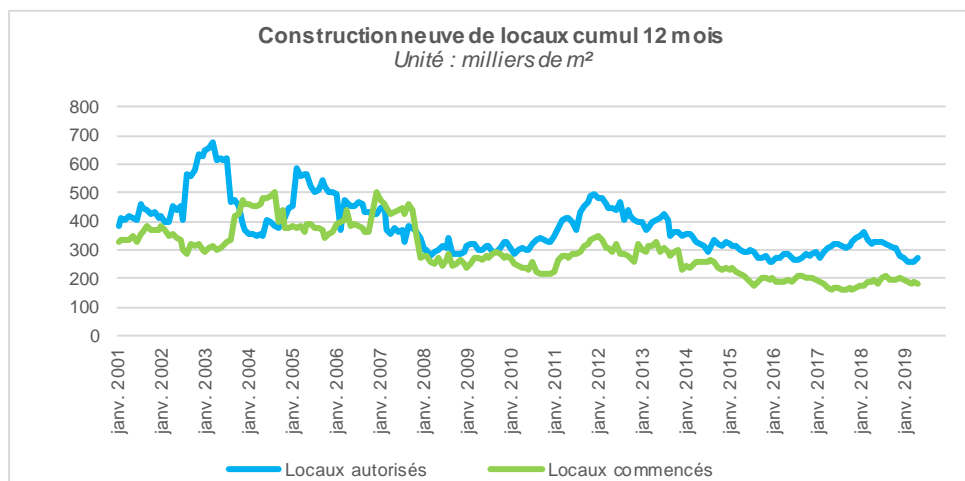
La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin mai 2019 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	184 mill. m ²	-6.6%	▼
Total locaux autorisés	273 mill. m ²	-16.7%	▼

-6.6%

EN 1 AN

DES MISES EN CHANTIER

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MAI 2019)

184 mill. m²**-16.7%**

EN 1 AN

DES AUTORISATIONS

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MAI 2019)

273 mill. m²**Sources :**

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin mai 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	184 mill. m ²	-6.6%	▼
Bâtiments agricoles	65 mill. m ²	+16.5%	▲
Secteur privé non agricole	87 mill. m ²	-20.4%	▼
Dont locaux industriels	14 mill. m ²	-51.1%	▼
Dont commerces	12 mill. m ²	-8.2%	▼
Dont bureaux	24 mill. m ²	+13.1%	▲
Dont entrepôts	27 mill. m ²	-19.2%	▼
Dont autres locaux	10 mill. m ²	-21.5%	▼
Secteur public	32 mill. m ²	+0.2%	=

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin mai 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	273 mill. m ²	-16.7%	▼
Bâtiments agricoles	104 mill. m ²	+3.3%	▲
Secteur privé non agricole	132 mill. m ²	-27.9%	▼
Dont locaux industriels	20 mill. m ²	-31.0%	▼
Dont commerces	21 mill. m ²	-48.2%	▼
Dont bureaux	20 mill. m ²	-51.4%	▼
Dont entrepôts	52 mill. m ²	+11.0%	▲
Dont autres locaux	20 mill. m ²	-25.5%	▼
Secteur public	37 mill. m ²	-16.0%	▼

Avvertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

La production de matériaux - Evol 1 an

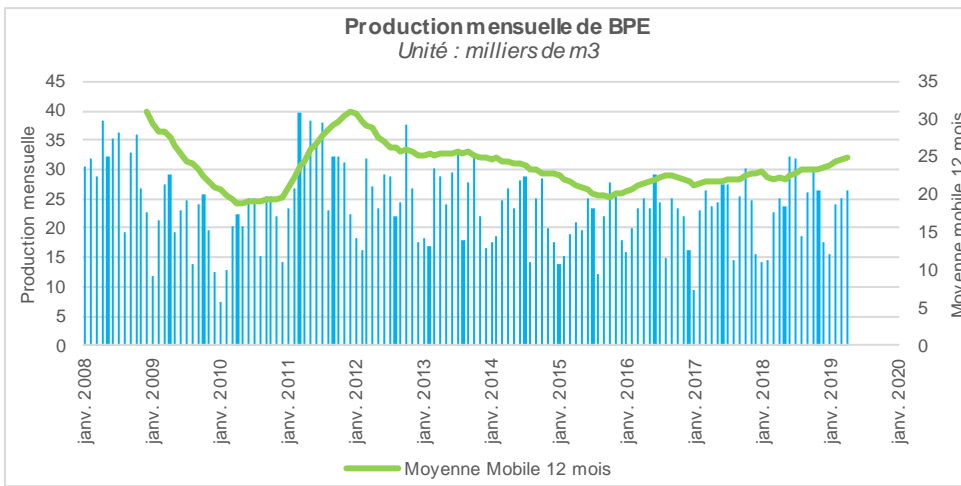
Production du mois

Production de BPE en avril 2019	26 374 m3	+5.0%	▲
Consommation de ciment en novembre 2018	12 kt	+4.4%	▲
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et avr. 2019	90 983 m3	+18.8%	▲
Consommation de ciment entre janv. et nov. 2018	125 kt	+2.3%	▲

+18.8% ▲

entre janv. et avr. 2019
PRODUCTION DE BPE
EVOL 1AN

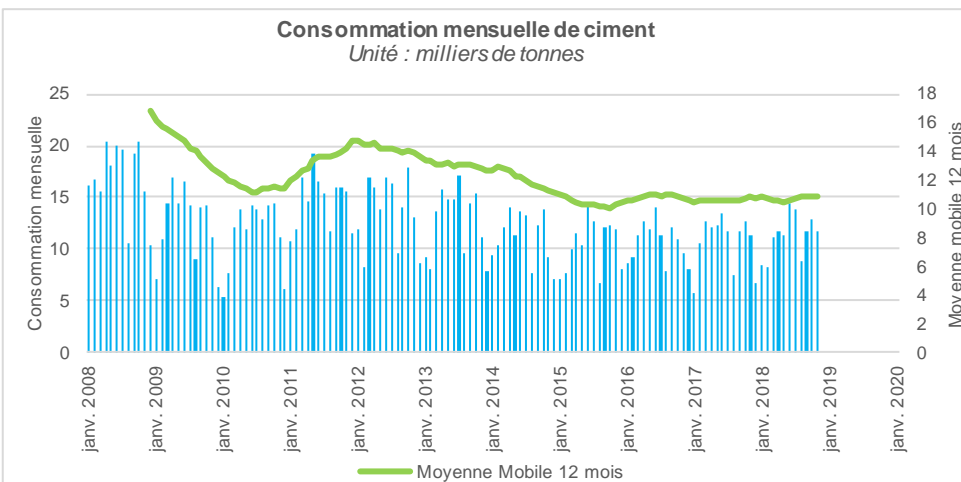
90 983 m3



+2.3% ▲

entre janv. et nov. 2018
CONSOMMATION DE CIMENT
EVOL 1AN

125 kt

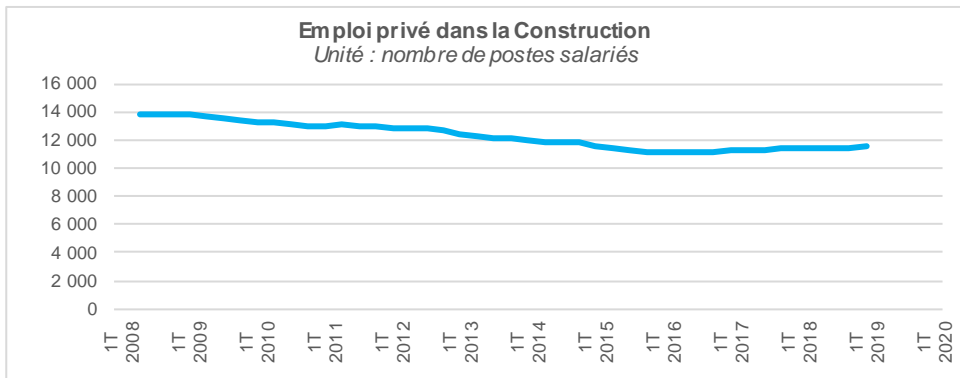


Sources :

UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment
(données brutes, non cvs, non cjo)

APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉrimAIRE

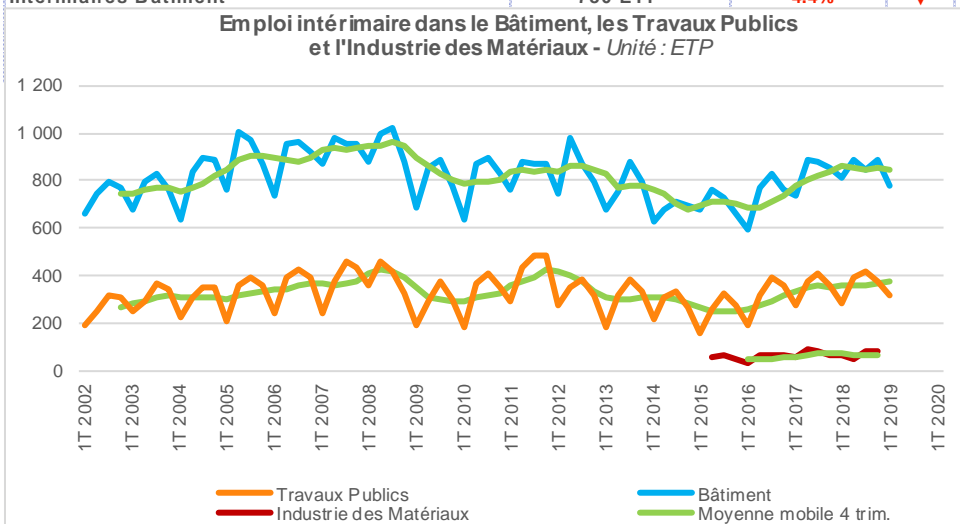
Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	1 ^{er} trimestre 2019 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	11 592 sal.	+2.0%	▲



+2.0% ▲
EN 1 AN
DE L'EMPLOI SALARIÉ
AU 1^{er} TRIMESTRE 2019 (évol 1an)
11 592 sal.

Sources :
ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	1 ^{er} trimestre 2019 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	1 093 ETP	-0.5%	=
Intérimaires Bâtiment	780 ETP	-4.4%	▼

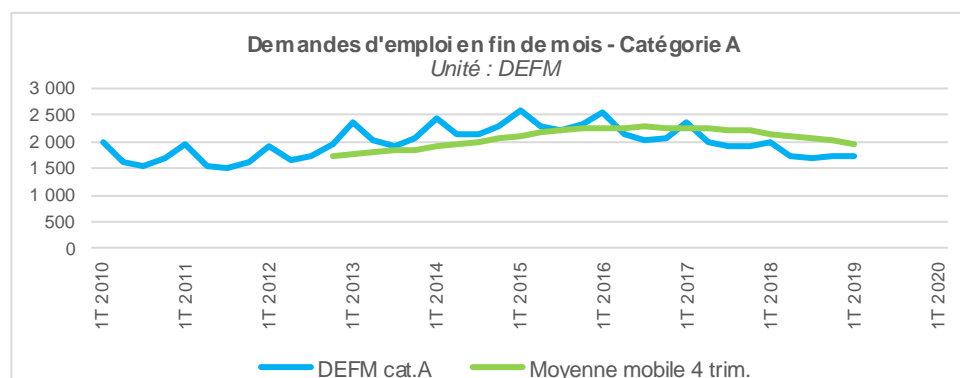


-4.4% ▼
EN 1 AN
DES INTERIMAIRES BÂTIMENT
AU 1^{er} TRIMESTRE 2019 (évol 1an)
780 ETP

+10.6% ▲
EN 1 AN
DES INTERIMAIRES TP
AU 1^{er} TRIMESTRE 2019 (évol 1an)
313 ETP

Sources :
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	1 ^{er} trimestre 2019 - Evol 1 an		
DEFM Construction	1 739 DEFM	-13.3%	▼
DEFM tous secteurs économiques	23 715 DEFM	-3.0%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	7%	0.0 pt	=



-13.3% ▼
EN 1 AN
DES DEMANDES D'EMPLOI
AU 1^{er} TRIMESTRE 2019 (évol 1an)
1 739 DEFM

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

Pour en savoir plus... | Conjuncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjuncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté
Centre Opérationnel : Écopole, rue A-L Vérité | 25000 BESANCON
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON
tél. : 03 81 41 16 18