



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ



L'ESSENTIEL DE LA CONJONCTURE | BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ

Un troisième trimestre en demi-mesure pour la construction.

Après un premier semestre 2018 de bonne facture, la filière de la Construction en Bourgogne-Franche-Comté connaît un certain ralentissement de son rythme de croissance.

Pour le Bâtiment, les constructions de logements se maintiennent (+1,9% de mises en chantier à fin octobre) tandis que les mises en chantier de locaux se contractent (-6,8% ; -9,1% hors secteur agricole). Les autorisations de constructions sont à la baisse tant pour les logements (-6%) que pour les locaux (-3,8%).

Pour les Travaux Publics, l'opinion des entrepreneurs sur l'activité récente se maintient à des niveaux satisfaisants, même si la confiance dans l'activité à venir décroît. De manière plus concrète, les carnets de commandes des entreprises s'étoffent et dépassent largement les 4 mois.

La production de matériaux en région se maintient avec une hausse de 3,6% de la production de BPE sur les trois premiers trimestres de l'année. La production de granulats fléchit légèrement (-1,7%), soit plus de 16 millions de tonnes produites dans la région sur la même période.

L'emploi salarié, avec 49 909 salariés en région à la fin du deuxième trimestre (-0,2%) se replie légèrement.. Ce constat est nuancé par le rythme toujours croissant du recours à l'intérim (+3,1% sur un an à fin août) qui implique un appareil de production plus important.

LES INDICATEURS AU SOMMAIRE :

BÂTIMENT

Bâtiment résidentiel

Construction neuve

Commercialisation

Entretien-amélioration

Prêts à taux zéro

Bâtiment non résidentiel

TRAVAUX PUBLICS

Activité récente et prévisions

Carnets de commandes

MATÉRIAUX

BPE, Ciments, Granulats

APPAREIL DE PRODUCTION

Emploi salarié et intérimaire

Demandes d'emploi

Créations et défaillances

d'entreprises

FICHES DÉPARTEMENTALES :

CÔTE-D'OR

DOUBS

JURA

NIÈVRE

HAUTE-SAÔNE

SAÔNE-ET-LOIRE

YONNE

TERRITOIRE DE BELFORT

Les 5 tendances clés du mois...

+1,9%

Cumul des mises en chantiers de logements sur 12 mois

-9,1%

Cumul des mises en chantier de locaux (hors secteur agricole) sur 12 mois

-6%

Cumul des autorisations de construction de logements sur 12 mois

-12%

DEFM dans le BTP au T3 2018 (évol 1an)

+3,6%

Production de BPE entre janvier et sept 2018 (évol 1an)

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Bourgogne-Franche-Comté		France	
Bâtiment résidentiel - construction neuve				
Logements mis en chantier	+1.9% ▲	11 071 lgts	+1.2% ▲	419 527 lgts
Situation à fin octobre 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)				
Logements autorisés	-6.0% ▼	12 503 lgts	-6.4% ▼	470 567 lgts
Situation à fin octobre 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)				
Bâtiment résidentiel - commercialisation				
Réservations de logements (indiv. + coll.)	-27.7% ▼	355 lgts	-8.9% ▼	27 395 lgts
Au 3 ^e trimestre 2018 (évol 1 an)				
Encours de logements (indiv + coll.)	+0.2% =	2 394 lgts	+0.3% =	109 843 lgts
A la fin du 3 ^e trimestre 2018 (évol 1 an)				
Prix des logements collectifs	+2.5% ▲	2 966 €/m ²	+3.0% ▲	4 076 €/m ²
Au 3 ^e trimestre 2018 (évol 1 an)				
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro				
Travaux liés à l'éco-PTZ	-25.7% ▼	10.52 M€	-17.2% ▼	194.99 M€
De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2018 (évol 1 an), en M€				
Bâtiment non résidentiel - construction neuve				
Surface de locaux mis en chantier	-6.8% ▼	1 072 mill. m ²	+4.1% ▲	26 671 mill. m ²
Situation à fin octobre 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)				
Surface de locaux autorisés	-3.8% ▼	1 571 mill. m ²	-2.0% ▼	39 430 mill. m ²
Situation à fin octobre 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)				
Travaux publics				
Activité récente*	▲ ▲		▲	47
Au 3 ^e trimestre 2018 (évol 1 trimestre, solde d'opinion)				
	52	16		
Prévisions d'activité*	▼ ▼		▼	21
Pour le 4 ^e trimestre 2018				
	4	-7		
Carnets de commandes*	▲ ▲		+0.4 mois ▲	6.5 mois
Au 3 ^e trimestre 2018 (évol 1 an), moyenne des 4 derniers trimestres en nombre de mois				
	4.8	+4.5		
Matériaux				
Production BPE	+3.6% ▲	1 025 982 m ³	+3.1% ▲	29 431 445 m ³
Production de BPE entre janv. et sept. 2018 (évol 1 an), en m ³				
Production Granulats	-1.7% ▼	16 145 kt	+1.6% ▲	236 280 kt
Production de Granulats entre janv. et sept. 2018 (évol 1 an), en milliers de tonnes				
Consommation ciment	+7.3% ▲	223 kt	+0.9% =	5 769 kt
Consommation de ciment entre janv. et avr. 2018				
Appareil de production				
Emplois salariés dans la construction	-0.2% =	49 909 sal.	+1.9% ▲	1 401 210 sal.
A la fin du 2 ^e trimestre 2018 (évol 1 an)				
Intérimaires Construction	+3.1% ▲	5 005 ETP	+5.6% ▲	152 403 ETP
Moyenne 3 mois à fin Août 2018 (évol 1 an)				

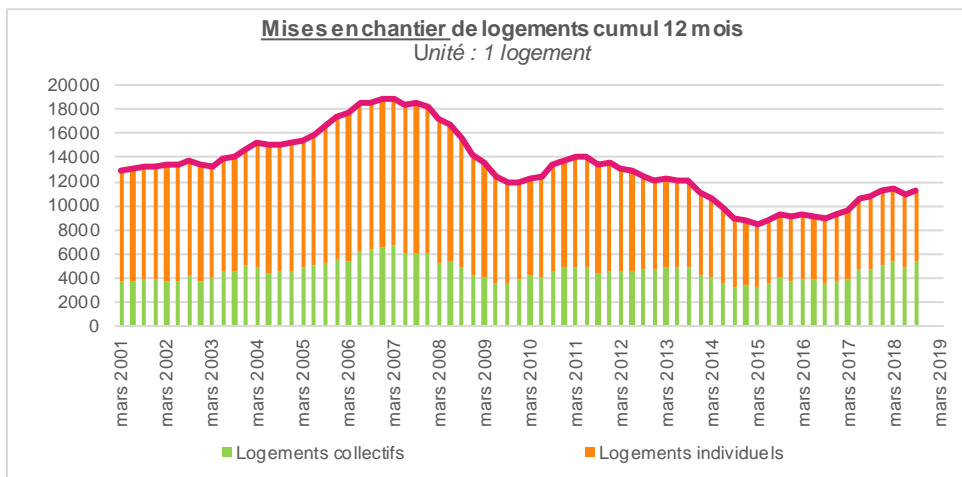
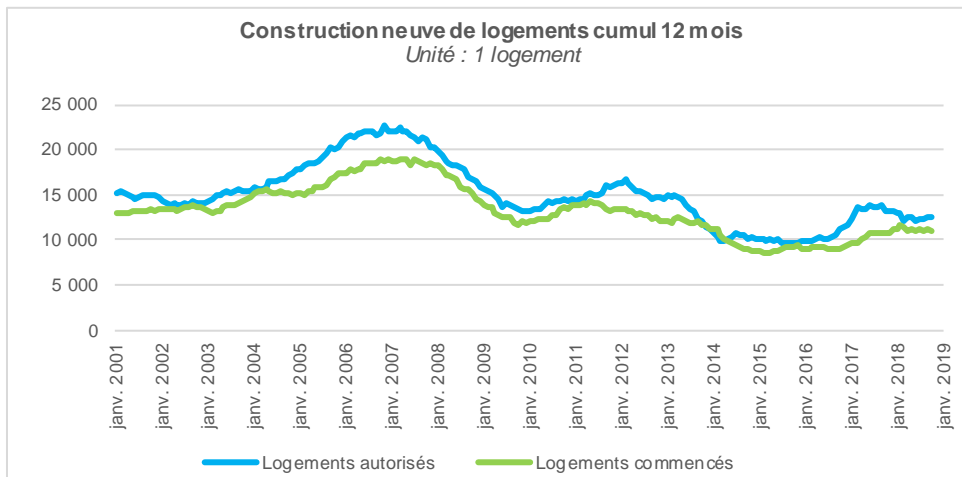
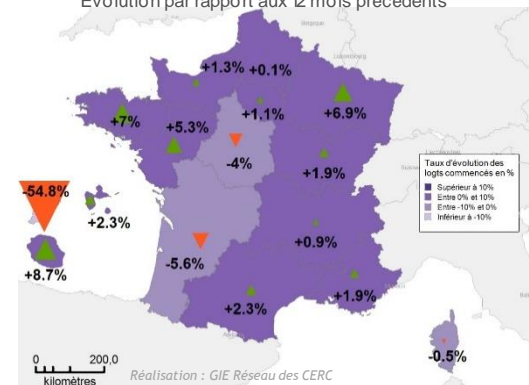
*Indicateurs régionaux correspondant respectivement aux régions Bourgogne et Franche-Comté

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE DE LOGEMENTS

La construction neuve de logements (date réelle estimée)	Cumul 12 mois à fin octobre 2018 Evol 1 an	
Total logements <u>commencés</u>	11 071 lgts	+1.9% ▲
Dont individuels purs	4 748 lgts	-5.7% ▼
Dont individuels groupés	1 105 lgts	+5.5% ▲
Dont collectifs (y compris résidences)	5 218 lgts	+9.0% ▲
Total logements <u>autorisés</u>	12 503 lgts	-6.0% ▼
Dont individuels purs	5 058 lgts	-8.2% ▼
Dont individuels groupés	1 348 lgts	+4.0% ▲
Dont collectifs (y compris résidences)	6 097 lgts	-6.1% ▼



Logements commencés sur 12 mois à fin octobre 2018
Evolution par rapport aux 12 mois précédents



Source :
SDES, Sit@del2,
estimations à fin octobre 2018

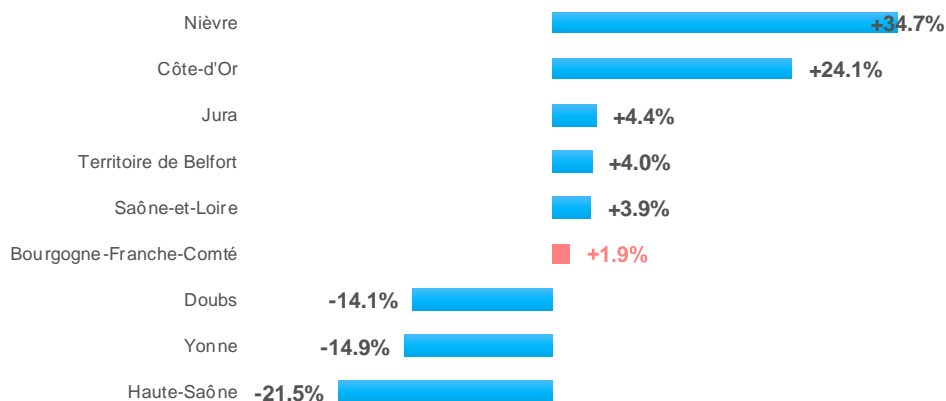
La construction neuve de logements reste sur un rythme de croissance. Les mises en chantier sont en hausse de 1,9% sur 12 mois. Les logements collectifs (+9%) et l'individuel groupé (+5,5%) portent le secteur. Concernant les autorisations de construction, la tendance est inverse (-6%) laissant présager un éventuel inversedement de tendance.

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE DE LOGEMENTS

Source :
SDES, Sit@del2,
estimations à fin octobre 2018

Les mises en chantier de logements dans les départements Évolution du cumul 12 mois à fin octobre 2018

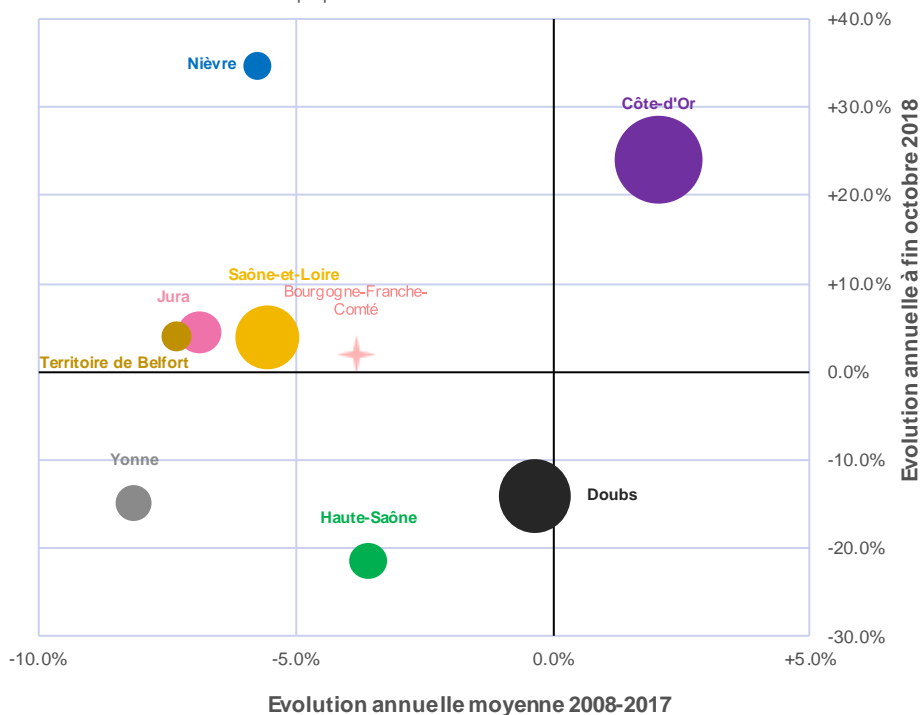
Unité : % d'évolution à 1 an



Deux départements connaissent des hausses de mises en chantier de logements importantes : la Nièvre (+34,7%) et la Côte-d'Or (+24,1%). Le Jura, le Territoire de Belfort et la Saône-et-Loire affichent des taux de croissances honorables aux alentours de 4%.

Les mises en chantier de logements Evolutions comparées courte période / longue période

Unité : % d'évolution à 1 an / % d'évolution annuelle moyenne 2008-2017
La taille des bulles est proportionnelle aux mises en chantiers des 12 derniers mois



Cependant, les mises en chantier sont en fort retrait dans le Doubs (-14,1%), l'Yonne (-14,9%) et la Haute-Saône (-21,5%).

Sur le long terme, les départements suivent des tendances différentes. Seul la Côte-d'Or reste sur une dynamique constante.

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | COMMERCIALISATION DE LOGEMENTS NEUFS

La commercialisation de logements neufs collectifs	3° trimestre 2018 - Evol 1 an		
Commercialisation au cours du trimestre			
Mises en vente ⁽¹⁾	285 lgts	-20.2%	▼
Réservations ⁽²⁾	323 lgts	-27.7%	▼
Stock disponible ⁽³⁾ (à la fin du trimestre)	2 094 lgts	-4.4%	▼
Prix des logements collectifs	2 966 €/m²	+2.5%	▲
Commercialisation au cours des 4 derniers trimestres			
Mises en vente	1 665 lgts	-13.9%	▼
Réservations	1 552 lgts	-9.2%	▼

-9.2% ▼

EN 1 AN
RESERV. LOGEMENTS COLLECTIFS
CUMUL 4 TRIM AU 3° TRIM. 2018 (évol 1an)

1 552 lgts

Sources :
SOeS, ECLN (données brutes)

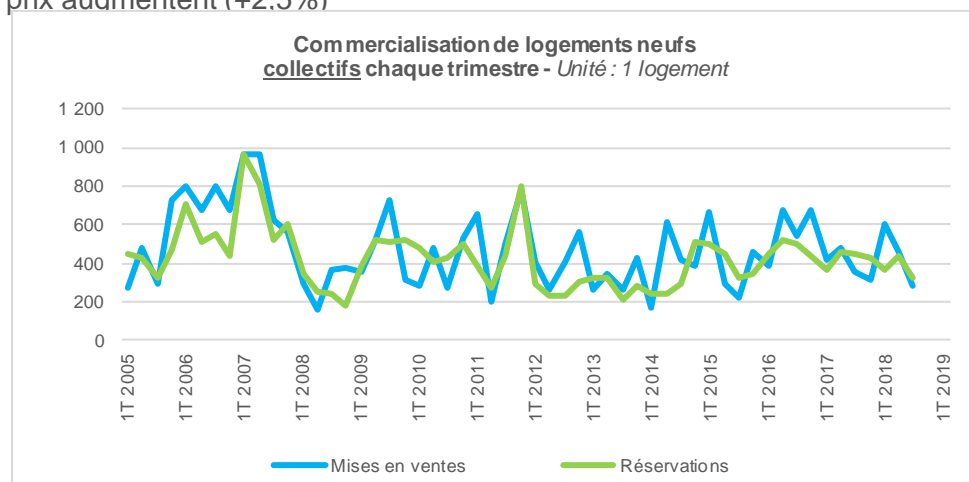
La commercialisation de logements neufs collectifs dans la région est en net recul. Les mises en vente ont reculé de plus de 20% au troisième trimestre 2018 avec 285 logements. Sur un an, la tendance est similaire avec un recul de près de 14% des mises en vente et un déclin des réservations (-9,2% soit 1659 logements).

Parallèlement, le stock de logements disponibles décroît (-4,4%) et leurs prix augmentent (+2,5%)

(1) Mises en vente : nouveaux logements proposés à la commercialisation au cours du trimestre

(2) Réservations : réservations à la vente avec dépôts d'arrhes

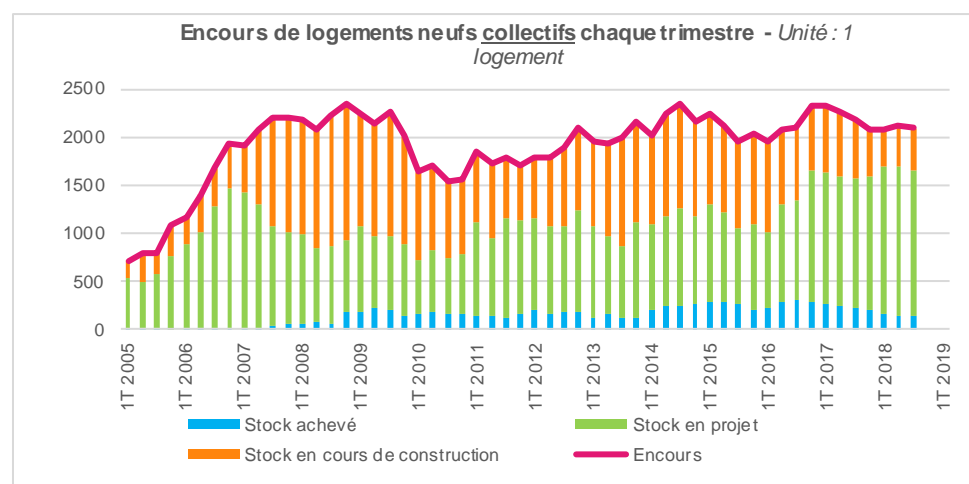
(3) Stock disponible : logements proposés à la vente non encore réservés



Avertissements :

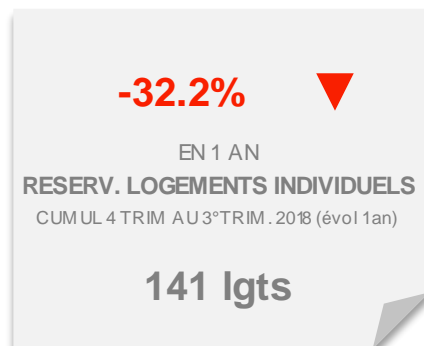
L'enquête ECLN couvre les permis de 5 logements et plus destinés à la vente aux particuliers

La typologie de l'encours de logements neufs collectifs n'est pas disponible au 3^{ème} trimestre 2015



BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | COMMERCIALISATION DE LOGEMENTS NEUFS

La commercialisation de logements neufs individuels	3 ^e trimestre 2018 - Evol 1 an		
Commercialisation au cours du trimestre			
Mises en vente ⁽¹⁾	46 lgts	+53.3%	▲
Réservations ⁽²⁾	32 lgts	-27.3%	▼
Stock disponible ⁽³⁾ (à la fin du trimestre)	300 lgts	+50.8%	▲
Prix des logements individuels	208 263 €/lot	+18.8%	▲
Commercialisation au cours des 4 derniers trimestres			
Mises en vente	240 lgts	+42.0%	▲
Réservations	141 lgts	-32.2%	▼



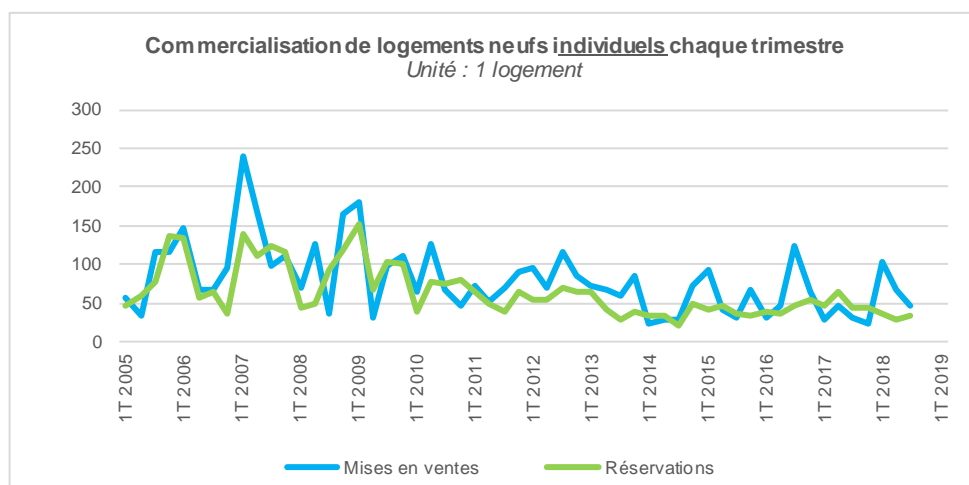
Sources :
SOeS, ECLN (données brutes)

La commercialisation de logements neufs individuels dans la région augmente au troisième trimestre. 46 logements ont été mis en vente lors du troisième trimestre 2018 (+53% sur un an). La demande ne semble pas suivre cette tendance puisque les réservations déclinent (-32,2% sur un an) tandis que le stock disponible augmente (+50,8%). Malgré cela, le prix des lots augmente (+18,8%).

(1) Mises en vente : nouveaux logements proposés à la commercialisation au cours du trimestre

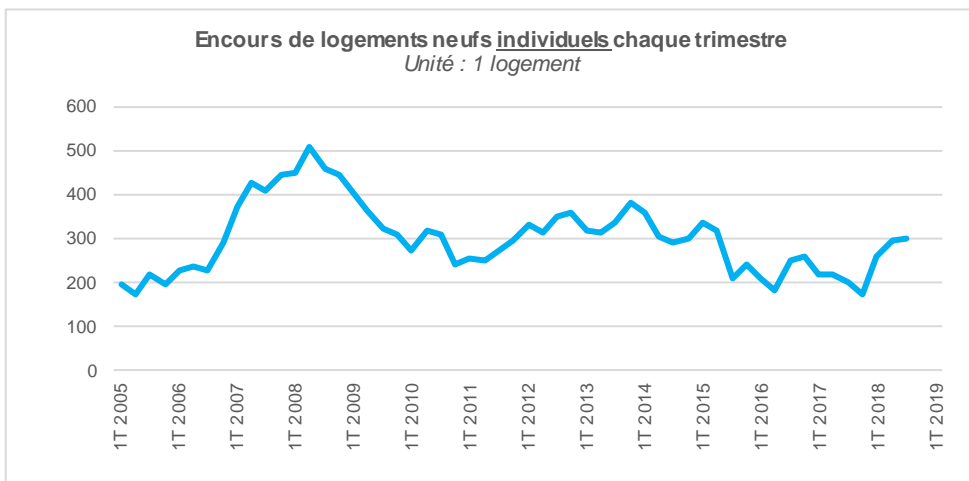
(2) Réservations : réservations à la vente avec dépôts d'arrhes

(3) Stock disponible : logements proposés à la vente non encore réservés



Avertissements :

L'enquête ECLN couvre les permis de 5 logements et plus destinés à la vente aux particuliers



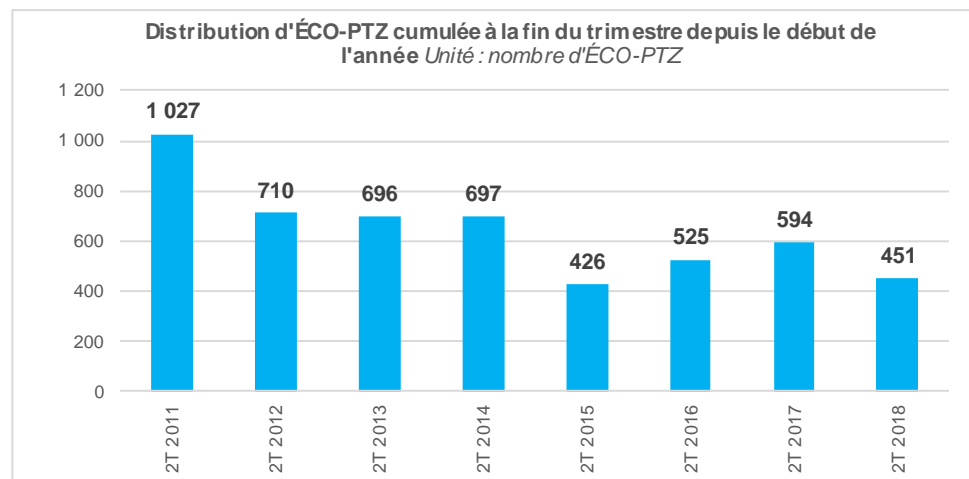
BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | PRÊTS À TAUX ZÉRO

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 2° trimestre 2018 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	10.52 M€	-25.7%	▼
Nombre d'ÉCO-PTZ	451 ÉCO-PTZ	-24.1%	▼

-25.7% ▼

DE JANVIER À FIN DU 2° TRIM. 2018
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN

10.52 M€



Plus de 10 millions d'euros de travaux ont été réalisés dans le cadre de l'Éco-PTZ au 1^{er} semestre 2018. Ce chiffre est en retrait de 25,7%. Parallèlement, le nombre de prêts à taux zéro PTZ+ périclité (-71,6% à 157 prêts) dans le neuf comme dans l'ancien (186 prêts soit -59,7%).

Prêts à 0% PTZ+	2° trimestre 2018 - Evol 1 an		
Dans le neuf			
Nombre de prêts délivrés	157	-71.6%	▼
Dans l'ancien			
Nombre de prêts délivrés	186	-59.7%	▼

-71.6% ▼

EN 1 AN AU 2° TRIMESTRE 2018
PRETS A 0% PTZ+
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

157 prêts

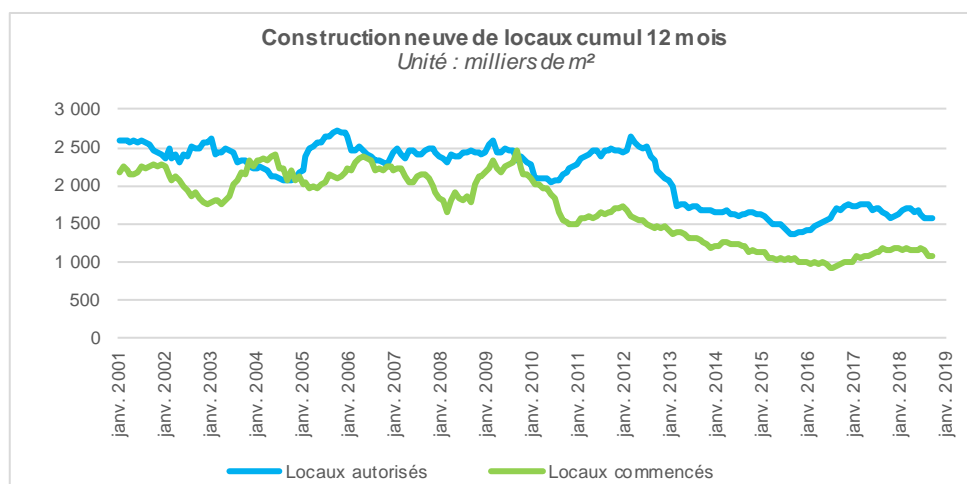
Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf. Depuis le 1^{er} janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

Sources :
SGFGAS (données brutes)

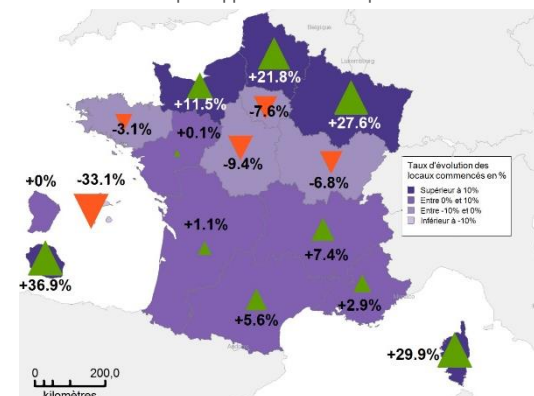
BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE DE LOCAUX

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin octobre 2018 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	1 072 mill. m ²	-6.8%	▼
Total locaux autorisés	1 571 mill. m ²	-3.8%	▼

Sur un an, le cumul des constructions de locaux décline avec 1 072 000 m² de locaux commencés dans la région (-6,8%). Les autorisations de construction suivent le même rythme quoique moins prononcé avec un recul de 3,8% des surfaces autorisées sur un an.



Locaux commencés sur 12 mois à fin octobre 2018
Evolution par rapport aux 12 mois précédents



Réalisation : GIE Réseau des CERC



Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

Réalisation : GIE Réseau des CERC

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE DE LOCAUX

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin octobre 2018 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	1 072 mill. m²	-6.8%	▼
Bâtiments agricoles	337 mill. m²	+6.9%	▲
Secteur privé non agricole	570 mill. m²	-9.1%	▼
Dont locaux industriels	155 mill. m ²	-16.0%	▼
Dont commerces	137 mill. m ²	+6.1%	▲
Dont bureaux	84 mill. m ²	+21.9%	▲
Dont entrepôts	134 mill. m ²	-25.8%	▼
Dont autres locaux	60 mill. m ²	-5.6%	▼
Secteur public	164 mill. m²	-20.8%	▼

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin octobre 2018 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	1 571 mill. m²	-3.8%	▼
Bâtiments agricoles	498 mill. m²	-18.2%	▼
Secteur privé non agricole	858 mill. m²	+6.0%	▲
Dont locaux industriels	163 mill. m ²	-19.9%	▼
Dont commerces	175 mill. m ²	-11.2%	▼
Dont bureaux	116 mill. m ²	+5.9%	▲
Dont entrepôts	294 mill. m ²	+38.4%	▲
Dont autres locaux	110 mill. m ²	+26.4%	▲
Secteur public	215 mill. m²	+0.3%	=

-6.8% ▼

EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN OCTOBRE 2018)

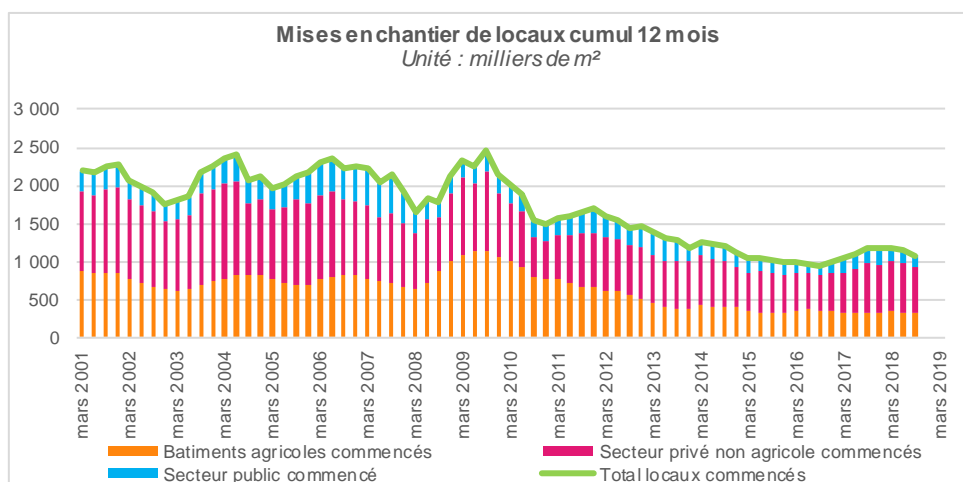
1 072 mill. m²

Sources :
SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

Les mises en chantier de locaux sont pénalisées par les baisses de mises en chantier d'entrepôts (-25,8%) de locaux publics (-20,8%) et de locaux industriels (-16%). A l'inverse, les mises en chantier de bureaux et de commerces se portent mieux (respectivement +21,9% et +6,1%).

Concernant les autorisations de construction, les entrepôts (+38,4%), les locaux divers (+26,4%) et les bureaux (+5,9%) entraînent un regain certain des surfaces autorisées (+6% hors secteur agricole). Les locaux industriels (-19,9%) et les commerces (-11,2%) nuancent ce constat.



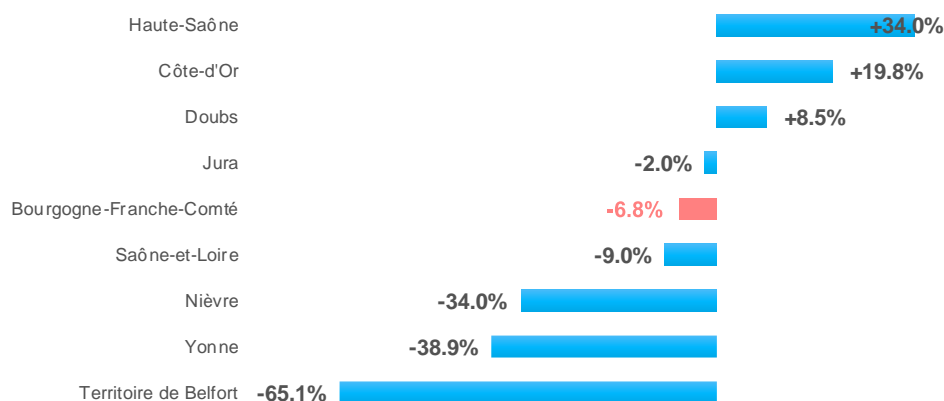
BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE DE LOCAUX

Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Les mises en chantier de locaux dans les départements Évolution du cumul 12 mois à fin octobre 2018

Unité : % d'évolution à 1 an



Hormis la Haute-Saône (+34%) la Côte-d'Or (+19,8%) et le Doubs (+8,5%), tous les départements connaissent une baisse des constructions de locaux (-6,8% en région).

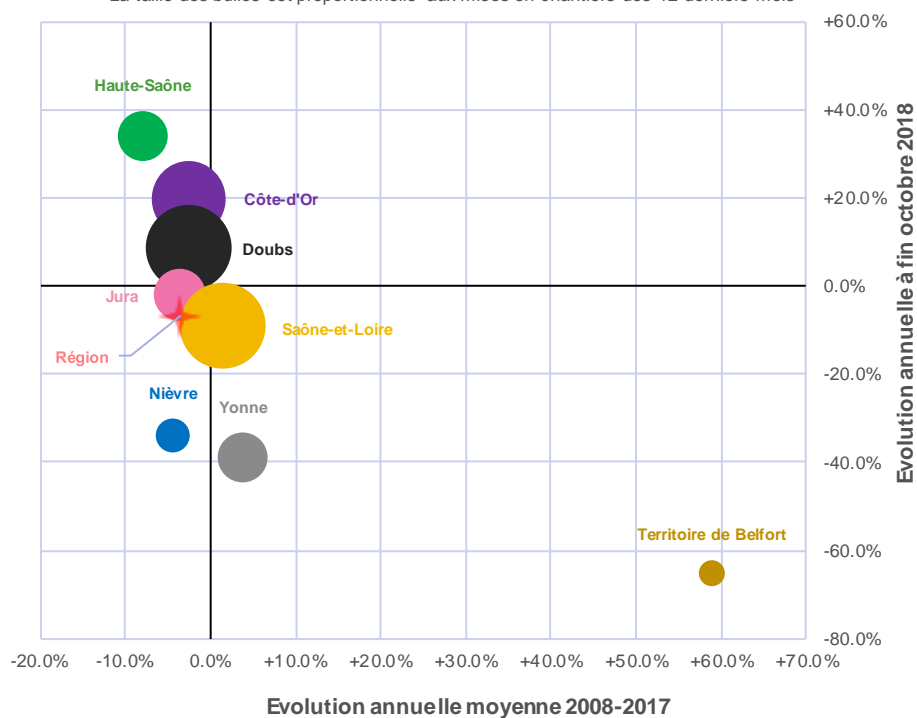
Sur le long terme, on observe un inversement de tendance pour la Haute-Saône, le Côte-d'Or et le Doubs avec un renforcement des constructions de locaux dans ces départements par rapport à la décennie écoulée.

Il est à noter que le Territoire de Belfort, de par sa petite taille, peut connaître des variations beaucoup plus importantes que les autres départements.

Les mises en chantier de locaux Evolutions comparées courte période / longue période

Unité : % d'évolution à 1 an / % d'évolution annuelle moyenne 2008-2017

La taille des bulles est proportionnelle aux mises en chantiers des 12 derniers mois



Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

TRAVAUX PUBLICS | OPINION DES CHEFS D'ENTREPRISE

	Bourgogne			Franche-Comté				
	Evolution au 3° trim. 2018		Moyenne de longue période*	Evolution au 3° trim. 2018		Moyenne de longue période*		
Activité récente ⁽¹⁾	52	▲	5	16	▲	-8		
Prévisions d'activité ⁽¹⁾	4	▼	-6	-7	▼	-10		
Effectifs futurs ⁽¹⁾	13	▼	-3.7	16	▼	-6.7		
Carnets de commandes ⁽²⁾	4.8 mois	+1.0 mois	▲	4.0 mois	4.5 mois	+0.3 mois	▲	3.5 mois
Entreprises n'ayant pas de limites à l'accroissement de leur production ⁽³⁾	38%	+16 pts	▲	22%	15%	-39 pts	▼	16%
Entreprises citant l'insuffisance de la demande comme contrainte à l'accroissement de leur production ⁽³⁾	11%	-30 pts	▼	38%	23%	+5 pts	▲	33%

Au troisième trimestre 2018, la confiance dans l'activité à venir est en recul en Bourgogne et en Franche-Comté malgré des carnets de commandes en hausse (plus de 4 mois). Il est important de noter que les entreprises n'ayant pas de limites à leur accroissement sont plus nombreuses dans le territoire bourguignon (+16pts à 38%) contre 15% des entreprises dans le territoire franc-comtois. De la même façon, l'insuffisance de la demande est deux fois plus citée par les entrepreneurs en Franche-Comté qu'en Bourgogne.

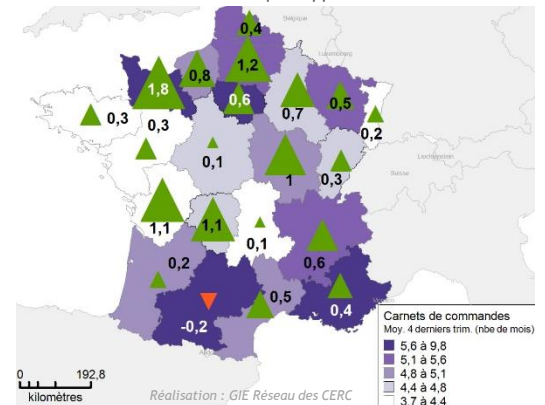
Source : Enquête trimestrielle FNTP/INSEE (données brutes ; disponibles pour la France métropolitaine)

- (1) solde d'opinion (écart entre % des réponses « en hausse » et % des réponses « en baisse »), évol. 1 trim.
 - (2) moyenne des 4 derniers trimestres, en nombre de mois, évol. 1 an
 - (3) % d'entreprises
- * Moyenne de longue période depuis 1^{er} trim. 2004

CARNETS DE COMMANDES

Bourgogne	+1.0 mois	▲
Franche-Comté	+0.3 mois	▲

Carnets de commandes au 3^e trimestre 2018
Evolution en nombre de mois par rapport au 3^e trimestre 2017



MATERIAUX | BPE / GRANULATS / CIMENT

La production de matériaux - Evol 1 an

Production du mois

Production de BPE en septembre 2018	129 631 m3	+1.7%	▲
Prod. de Granulats en septembre 2018	1 951 kt	-4.3%	▼
Consommation de ciment en avril 2018	68 kt	+7.8%	▲

Production depuis le début de l'année

Production de BPE entre janv. et sept. 2018	1 025 982 m3	+3.6%	▲
Production de Granulats entre janv. et sept. 2018	16 145 kt	-1.7%	▼
Consommation de ciment entre janv. et avr. 2018	223 kt	+7.3%	▲

+3.6% ▲

entre janv. et sept. 2018

PRODUCTION DE BPE

EVOL 1AN

1 025 982 m3

-1.7% ▼

entre janv. et sept. 2018

PRODUCTION DE GRANULATS

EVOL 1AN

16 145 kt

+7.3% ▲

entre janv. et avr. 2018

CONSOMMATION DE CIMENT

EVOL 1AN

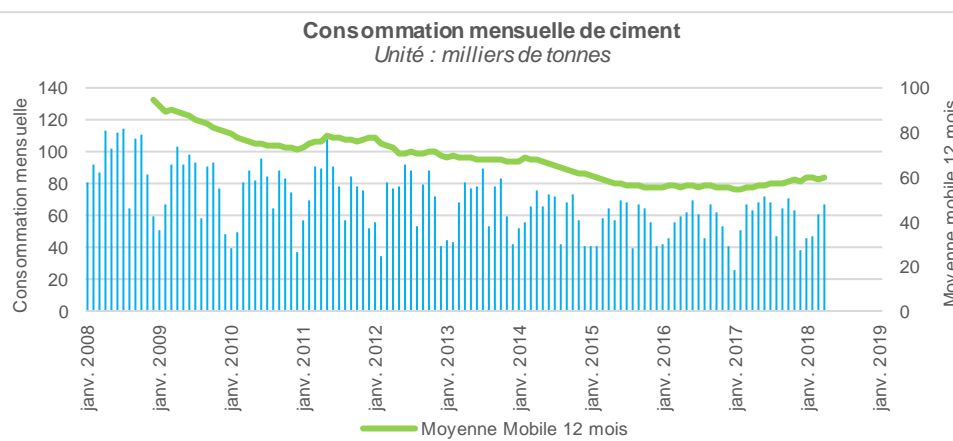
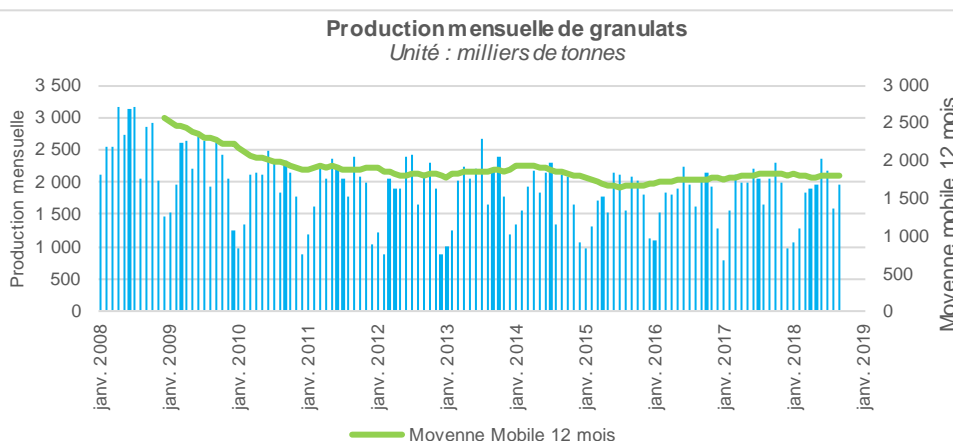
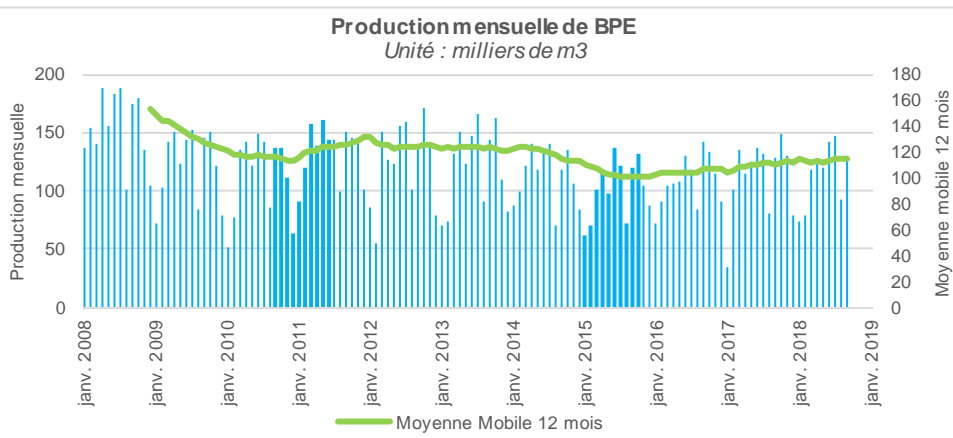
223 kt

Sources :

UNICEM pour le BPE et les granulats,
SFIC pour le ciment
(données brutes, non cvs, non cjo)

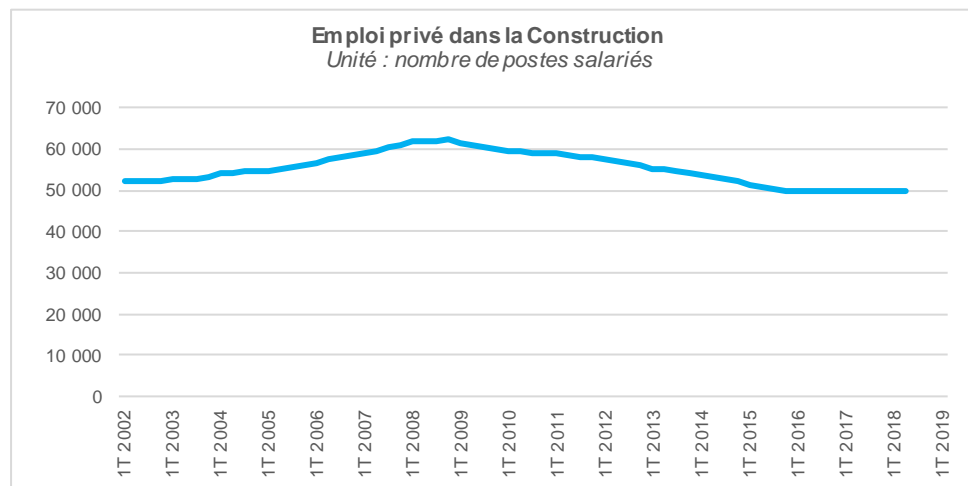
Les productions de granulats et de Béton prêt à l'emploi connaissent des destins différents (respectivement +3,6% et -1,7%) lors des trois premiers trimestres de 2018.

La consommation de ciment est à la hausse (+7,3% lors des 4 premiers mois de l'année).



APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	2° trimestre 2018 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	49 909 sal.	-0.2%	=



-0.2% =

EN 1 AN
DE L'EMPLOI SALARIÉ
AU 2° TRIMESTRE 2018 (évol 1 an)

49 909 sal.

Emploi salarié dans la construction au 2° trimestre 2018
Evolution par rapport au 2° trimestre 2017

L'emploi salarié dans la Construction en Bourgogne-Franche-Comté continue de décliner légèrement au second trimestre (-0,2%). Le recours à l'intérim reste élevé avec 5 361 ETP au second trimestre.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	2° trimestre 2018
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	5 120 ETP
Intérimaires Bâtiment	3 659 ETP
Intérimaires Travaux Publics	1 461 ETP
Intérimaires Industrie des Matériaux	261 ETP

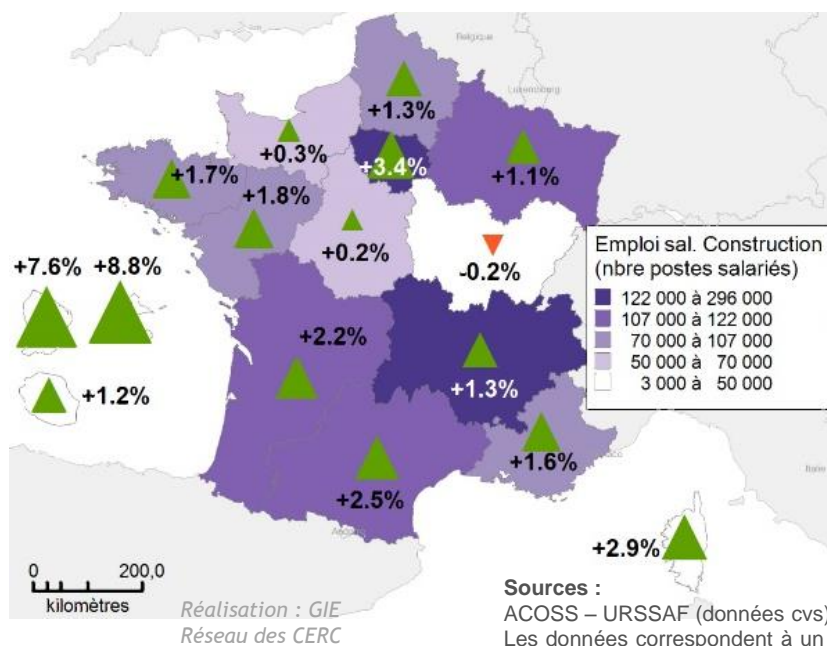
INTERIMAIRES BÂTIMENT
AU 2° TRIMESTRE 2018 (évol 1 an)

3 659 ETP

INTERIMAIRES TP
AU 2° TRIMESTRE 2018 (évol 1 an)

1 461 ETP

Sources :
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

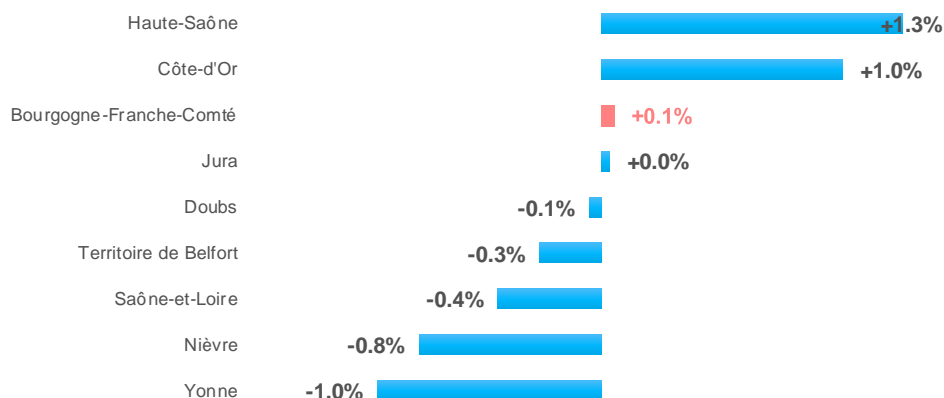


Sources :
ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ

L'emploi salarié dans les départements moyenne du 3T2017 au 2T2018 / moyenne du 3T2016 au 2T2017

Unité : % d'évolution



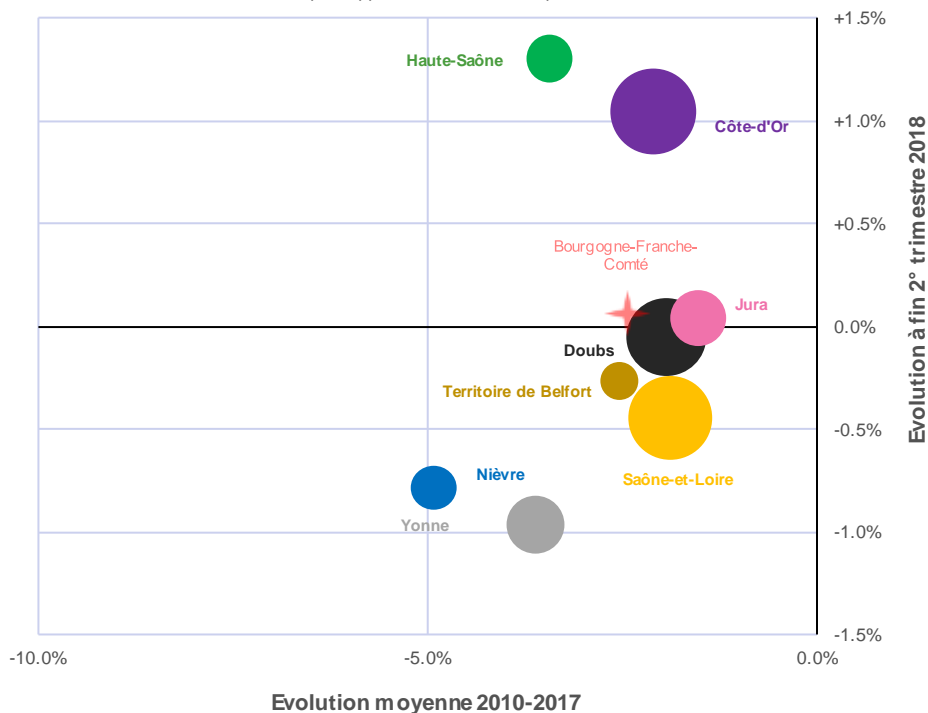
Sources :

ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Globalement, l'emploi salarié dans la Construction se stabilise (+0,1%). Stabilité observée dans les départements du Jura et du Doubs. La Haute-Saône et la Côte-d'Or connaissent quant à elles, une hausse sensible (+1,3% et +1%).

L'emploi salarié Evolutions comparées courte période / longue période

Unité : % d'évolution de l'effectif moyen des 4 derniers trimestres par rapport aux 4 trimestres précédents



Dans d'autres départements, l'emploi salarié recule notamment dans l'Yonne (-0,8%) ainsi que dans la Nièvre (-1%).

Contrairement aux données de la page précédente, ces chiffres sont relatifs à une plus longue période et ne sont donc pas comparables

APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demands d'emplois en fin de mois (catégorie A)	3° trimestre 2018 - Evol 1 an		
DEFM Construction	9 253 DEFM	-12.0%	▼
DEFM tous secteurs économiques	124 745 DEFM	-2.9%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	7%	-1,1 pt	



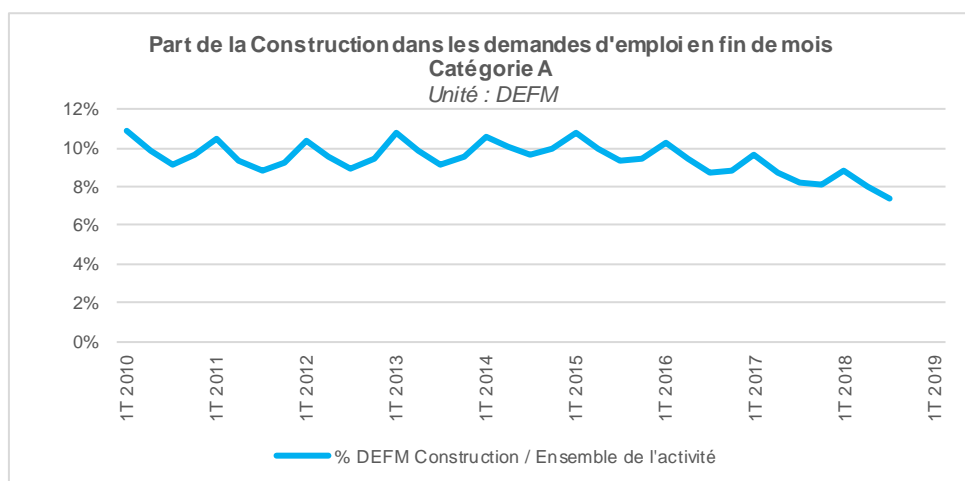
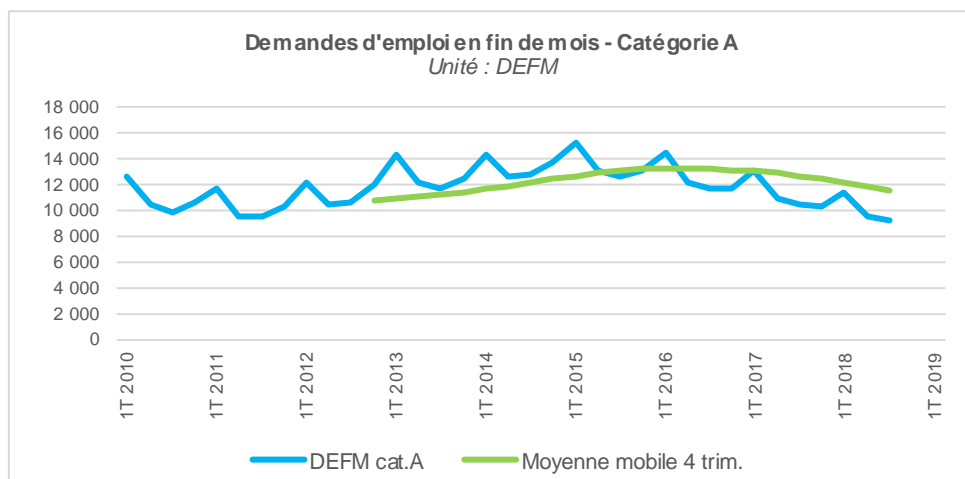
À fin septembre 2018, 9 253 personnes recherchaient un emploi dans la Construction, un chiffre en net recul de 12% sur un an. Tous secteurs confondus, le recul est plus mesuré avec une baisse de 2,9%.

Sources :

Pôle emploi-DARES, STMT
(Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure.



APPAREIL DE PRODUCTION | CRÉATIONS ET DÉFAILLANCES D'ENTREPRISES

Créations d'entreprises dans le secteur de la Construction	3 ^e trimestre 2018 - Evol 1 an		
Créations au cours du trimestre	471 créations	+20.5%	▲
Dont créations hors micro-entrepreneurs	366 créations	+15.8%	▲
Créations cumulées au cours des 4 derniers trimestres	2 134 créations	+15.5%	▲
Dont créations hors micro-entrepreneurs	1 673 créations	+29.1%	▲

+20.5% ▲

EN 1 AN
DES CREATIONS D'ENTREPRISES
AU 3^e TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

471 créations

+15.8% ▲

EN 1 AN
HORS MICRO-ENTREPRENEURS
AU 3^e TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

366 créations

Sources :
INSEE (données brutes)

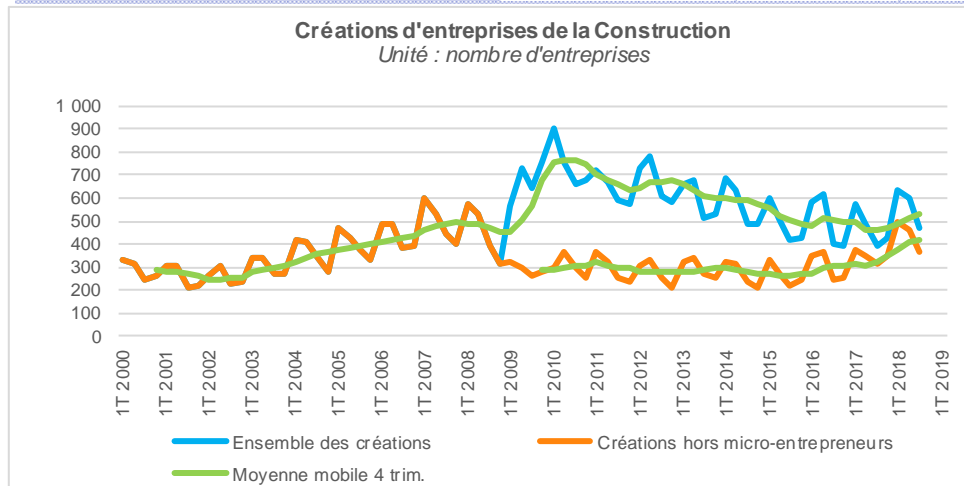
+4.1% ▲

EN 1 AN
DES DÉFAILLANCES D'ENTREP.
AU 3^e TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

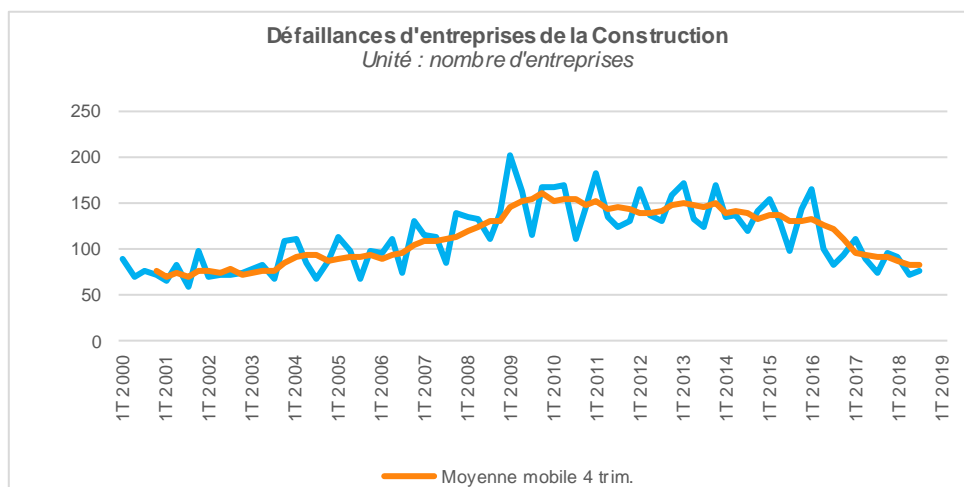
77 défaillances

Sources :
Banque de France (données brutes)

Les défaillances comptabilisées concernent des entreprises en tant qu'unités légales (entités identifiées par un SIREN). Ces unités légales défaillantes au cours d'une année civile N sont identifiées grâce à la collecte exhaustive des événements judiciaires par la Banque de France. Les dénombrements couvrent les redressements et liquidations judiciaires, en date de jugement. Ces séries sont stabilisées dans un laps de temps de deux mois. Ce mode de collecte atténue la volatilité des séries comparativement aux statistiques en date de publication.



Défaillances d'entreprises dans le secteur de la Construction	3 ^e trimestre 2018 - Evol 1 an		
Défaillances au cours du trimestre	77 défaillances	+4.1%	▲
Cumul sur 12 mois	336 défaillances	-8.4%	▼
Effectifs salariés des entreprises défaillantes au cours du trimestre	124 salariés	+0.8%	=
Cumul sur 12 mois	749 défaillances	-23.3%	▼



Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté
Centre Opérationnel : Écopole, rue A-L Vérité | 25000 BESANCON
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON
tél. : 03 81 41 16 18

