



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

89 - YONNE



CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Yonne	Bourgogne-Franche-Comté
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin octobre 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-14.9% ▼ 623 lgts	+1.9% ▲ 11 071 lgts
Logements autorisés Situation à fin octobre 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-30.2% ▼ 645 lgts	-6.0% ▼ 12 503 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2018 (évol 1 an), en M€	+2.8% ▲ 1.51 M€	-25.7% ▼ 10.52 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin octobre 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	-38.9% ▼ 86 mill. m ²	-6.8% ▼ 1 072 mill. m ²
Surface de locaux autorisés Situation à fin octobre 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	-44.3% ▼ 132 mill. m ²	-3.8% ▼ 1 571 mill. m ²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et sept. 2018 (évol 1 an), en m ³	+3.6% ▲ 78 542 m ³	+3.6% ▲ 1 025 982 m ³
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et avr. 2018	-5.5% ▼ 21 kt	+7.3% ▲ 223 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 2 ^e trimestre 2018 (évol 1 an)	-1.7% ▼ 5 191 sal.	-0.2% = 49 909 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Août 2018 (évol 1 an)	+17.0% ▲ 434 ETP	+3.1% ▲ 5 005 ETP

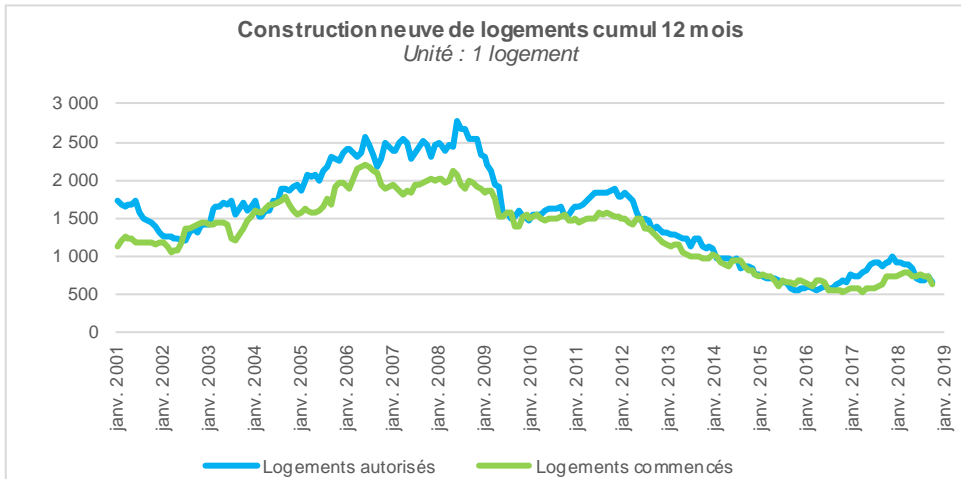
BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
Total logements <u>commencés</u>	623 lgts	-14.9%	▼
Dont individuels purs	397 lgts	+10.0%	▲
Dont individuels groupés	64 lgts	-48.8%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	162 lgts	-34.1%	▼

-14.9% ▼

EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN OCTOBRE 2018)

623 lgts



-30.2% ▼

EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN OCTOBRE 2018)

645 lgts

Source :
SDES, Sit@del2,
estimations à fin octobre 2018

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 2° trimestre 2018 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	1.51 M €	+2.8%	▲
Nombre d'ÉCO-PTZ	75 ÉCO-PTZ	+5.6%	▲

+2.8% ▲

DE JANVIER À FIN DU 2° TRIM. 2018
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN

1.51 M€

Prêts à 0% PTZ+	2° trimestre 2018 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	9	-76.3%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	20		

-76.3% ▼

EN 1 AN AU 2° TRIMESTRE 2018
PRETS A 0%PTZ+
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

9 prêts

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

Sources :
SGFGAS (données brutes)

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

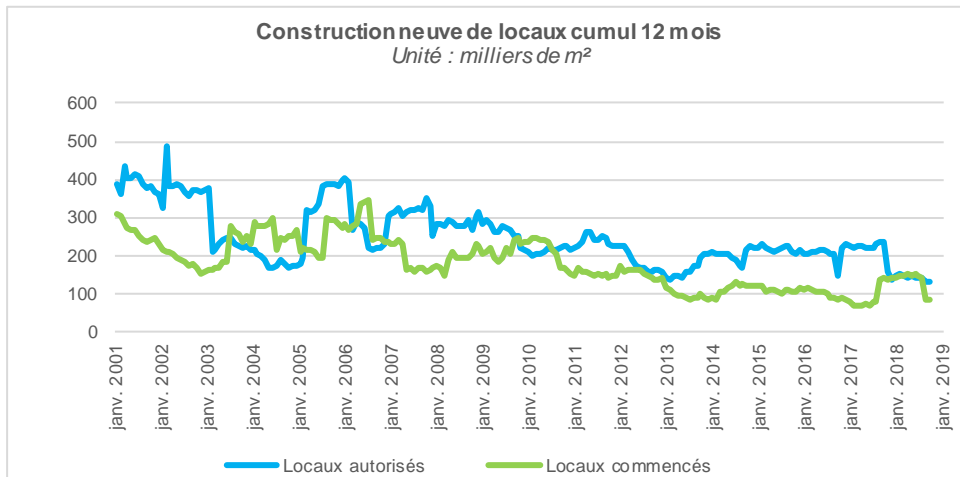
La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin octobre 2018 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	86 mill. m ²	-38.9%	▼
Total locaux autorisés	132 mill. m ²	-44.3%	▼

-38.9%

EN 1 AN

DES MISES EN CHANTIER

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN OCTOBRE 2018)

86 mill. m²**-44.3%**

EN 1 AN

DES AUTORISATIONS

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN OCTOBRE 2018)

132 mill. m²**Sources :**

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

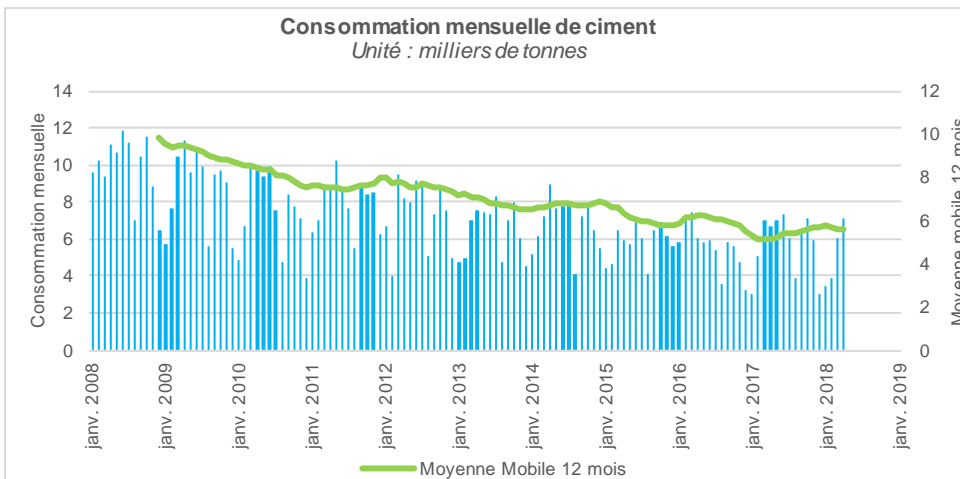
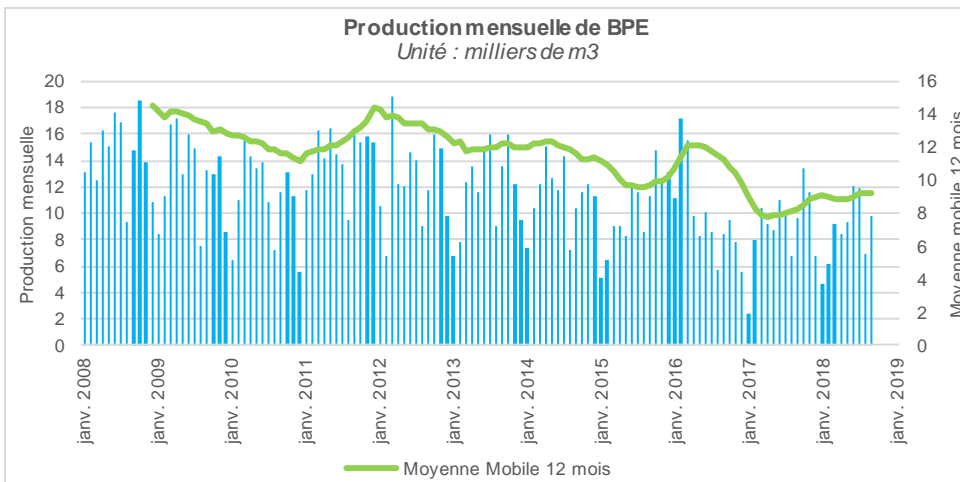
Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin octobre 2018 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	86 mill. m ²	-38.9%	▼
Bâtiments agricoles	29 mill. m ²	+42.5%	▲
Secteur privé non agricole	49 mill. m ²	-54.4%	▼
Dont locaux industriels	18 mill. m ²	-72.7%	▼
Dont commerces	15 mill. m ²	+21.5%	▲
Dont bureaux	3 mill. m ²	-62.4%	▼
Dont entrepôts	9 mill. m ²	-19.8%	▼
Dont autres locaux	3 mill. m ²	-63.3%	▼
Secteur public	8 mill. m ²	-38.9%	▼

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin octobre 2018 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	132 mill. m ²	-44.3%	▼
Bâtiments agricoles	48 mill. m ²	-66.5%	▼
Secteur privé non agricole	70 mill. m ²	-3.6%	▼
Dont locaux industriels	22 mill. m ²	+81.8%	▲
Dont commerces	15 mill. m ²	-36.1%	▼
Dont bureaux	8 mill. m ²	+13.5%	▲
Dont entrepôts	16 mill. m ²	-21.5%	▼
Dont autres locaux	9 mill. m ²	-5.7%	▼
Secteur public	14 mill. m ²	-32.0%	▼

Avvertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

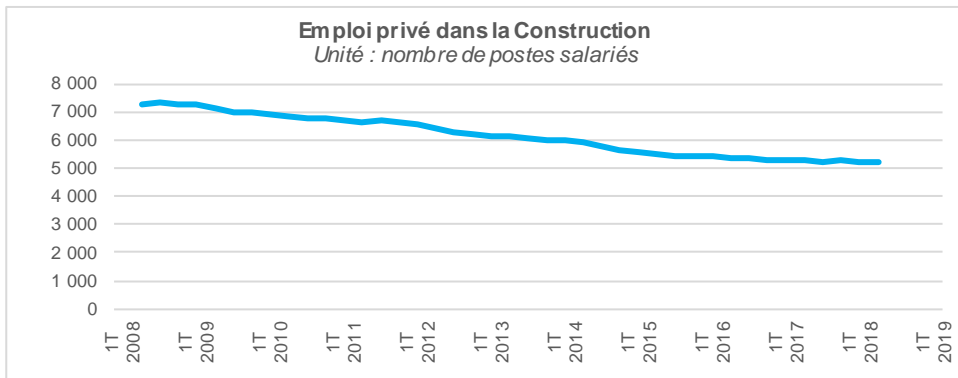
La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en septembre 2018	9 850 m3	+2.6%	▲
Consommation de ciment en avril 2018	7 kt	+6.0%	▲
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et sept. 2018	78 542 m3	+3.6%	▲
Consommation de ciment entre janv. et avr. 2018	21 kt	-5.5%	▼



Sources :
UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment
(données brutes, non cvs, non cjo)

APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉrimAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	2 ^e trimestre 2018 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	5 191 sal.	-1.7%	▼

**-1.7%**

EN 1 AN
DE L'EMPLOI SALARIÉ
AU 2^e TRIMESTRE 2018 (évol 1 an)

5 191 sal.**Sources :**

ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

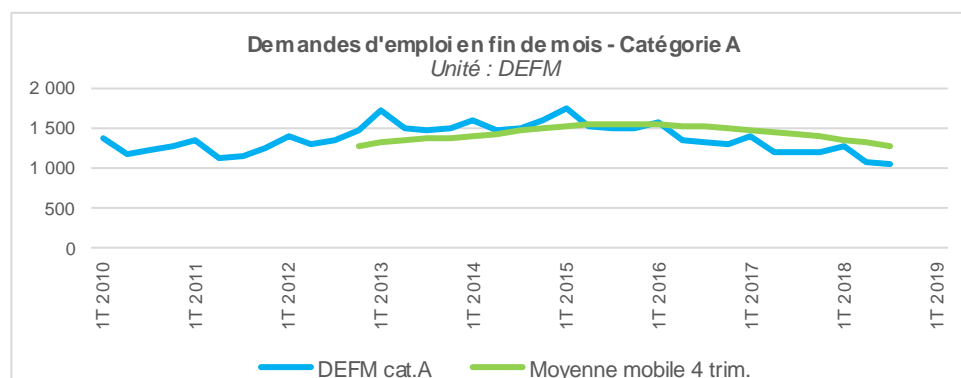
Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	2 ^e trimestre 2018
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	410 ETP
Intérimaires Bâtiment	244 ETP
Intérimaires Travaux Publics	167 ETP
Intérimaires Industrie des Matériaux	63 ETP

Sources :

DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	3 ^e trimestre 2018 - Evol 1 an		
DEFM Construction	1 060 DEFM	-11.7%	▼
DEFM tous secteurs économiques	15 172 DEFM	-5.2%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	7%	0.0 pt	=

**-11.7%**

EN 1 AN
DES DEMANDES D'EMPLOI
AU 3^e TRIMESTRE 2018 (évol 1 an)

1 060 DEFM

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté
Centre Opérationnel : Écopole, rue A-L Vérité | 25000 BESANCON
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON
tél. : 03 81 41 16 18