



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

71 - SAÔNE-ET-LOIRE



CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Saône-et-Loire	Bourgogne-Franche-Comté
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-12.3% ▼ 1 800 lgts	+2.8% ▲ 11 053 lgts
Logements autorisés Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-2.7% ▼ 2 127 lgts	-9.7% ▼ 12 482 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 1 ^{er} trimestre 2018 (évol 1 an), en M€	+3.8% ▲ 1.76 M€	-17.8% ▼ 4.15 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	-10.3% ▼ 276 mill. m ²	+3.6% ▲ 1 149 mill. m ²
Surface de locaux autorisés Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	+10.0% ▲ 418 mill. m ²	-1.1% ▼ 1 671 mill. m ²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et mai 2018 (évol 1 an), en m3	+13.9% ▲ 136 959 m3	0.1% = 513 387 m3
Consommation ciment Consommation de ciment en 2017	+6.1% ▲ 163 kt	+5.0% ▲ 705 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 1 ^{er} trimestre 2018 (évol 1 an)	0.0% = 10 583 sal.	-0.1% = 49 812 sal.
Intérimaires Bâtiment Au 4 ^e trimestre 2017 (évol 1 an)	+3.8% ▲ 721 ETP	+8.5% ▲ 3 226 ETP
Intérimaires Travaux Publics Au 4 ^e trimestre 2017 (évol 1 an)	+3.2% ▲ 248 ETP	+9.5% ▲ 1 282 ETP
Intérimaires Industrie des Matériaux Au 4 ^e trimestre 2017 (évol 1 an)	+21.8% ▲ 99 ETP	+9.3% ▲ 320 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 2 ^e trimestre 2018 (évol 1 an)	-13.9% ▼ 1 685 DEFM	-13.3% ▼ 9 467 DEFM

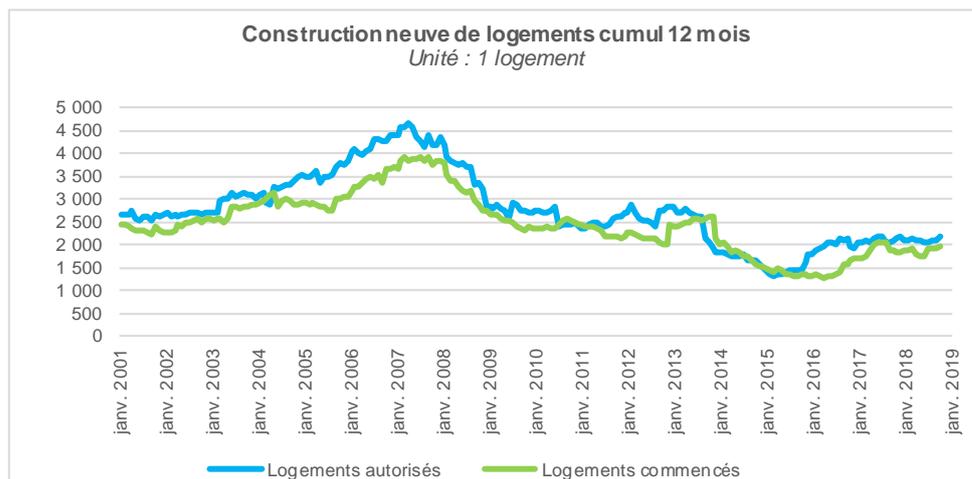
BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
Total logements commencés	1 943 lgts	+3.9%	▲
Dont individuels purs	1 057 lgts	-4.9%	▼
Dont individuels groupés	194 lgts	-5.8%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	692 lgts	+25.1%	▲

+3.9% ▲

EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN OCTOBRE 2018)

1 943 lgts



+4.2% ▲

EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN OCTOBRE 2018)

2 177 lgts

Source :
SDES, Sit@del2,
estimations à fin octobre 2018

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2018 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	3.3 M €	-19.2%	▼
Nombre d'ÉCO-PTZ	152 ÉCO-PTZ	-18.3%	▼

-19.2% ▼

DE JANVIER À FIN DU 2^e TRIM. 2018
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN

3.3 M€

Prêts à 0% PTZ+	2 ^e trimestre 2018 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	18	-85.0%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	53		

-85.0% ▼

EN 1 AN AU 2^e TRIMESTRE 2018
PRETS A 0%PTZ+
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

18 prêts

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

Sources :
SGFGAS (données brutes)

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

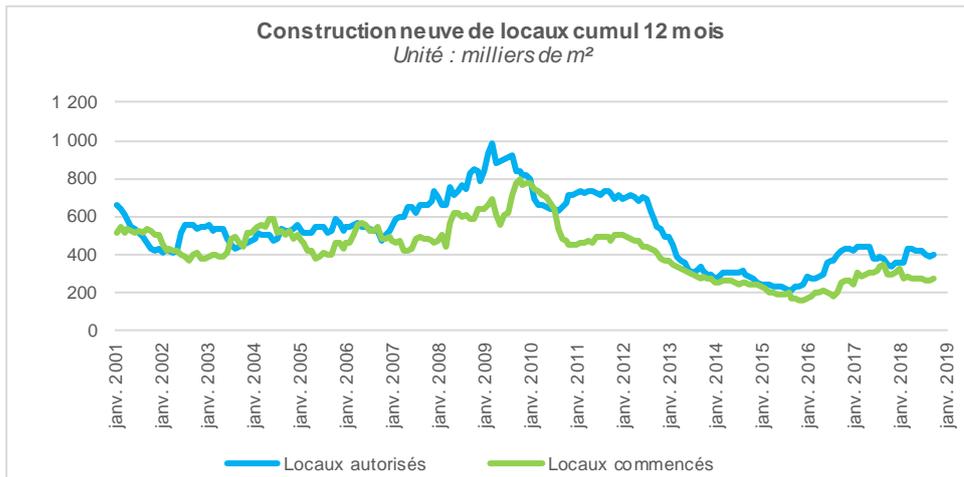
La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin octobre 2018 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	268 mill. m ²	-9.0%	▼
Total locaux autorisés	394 mill. m ²	+14.6%	▲

-9.0%

EN 1 AN

DES MISES EN CHANTIER

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN OCTOBRE 2018)

268 mill. m²**+14.6%**

EN 1 AN

DES AUTORISATIONS

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN OCTOBRE 2018)

394 mill. m²**Sources :**

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin octobre 2018 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	268 mill. m ²	-9.0%	▼
Bâtiments agricoles	74 mill. m ²	+5.7%	▲
Secteur privé non agricole	150 mill. m ²	-16.1%	▼
Dont locaux industriels	52 mill. m ²	n.s.	
Dont commerces	29 mill. m ²	-24.5%	▼
Dont bureaux	24 mill. m ²	+62.4%	▲
Dont entrepôts	32 mill. m ²	-69.0%	▼
Dont autres locaux	13 mill. m ²	+21.9%	▲
Secteur public	44 mill. m ²	-3.8%	▼

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin octobre 2018 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	394 mill. m ²	+14.6%	▲
Bâtiments agricoles	96 mill. m ²	-7.3%	▼
Secteur privé non agricole	247 mill. m ²	+28.9%	▲
Dont locaux industriels	38 mill. m ²	+16.4%	▲
Dont commerces	34 mill. m ²	-33.7%	▼
Dont bureaux	24 mill. m ²	-14.1%	▼
Dont entrepôts	130 mill. m ²	+100.0%	▲
Dont autres locaux	22 mill. m ²	+40.0%	▲
Secteur public	51 mill. m ²	+4.5%	▲

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

La production de matériaux - Evol 1 an

Production du mois

Production de BPE en septembre 2018	29 816 m3	+6.1%	▲
Consommation de ciment en avril 2018	15 kt	0.0%	=
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et sept. 2018	258 781 m3	+13.0%	▲
Consommation de ciment entre janv. et avr. 2018	58 kt	+20.6%	▲

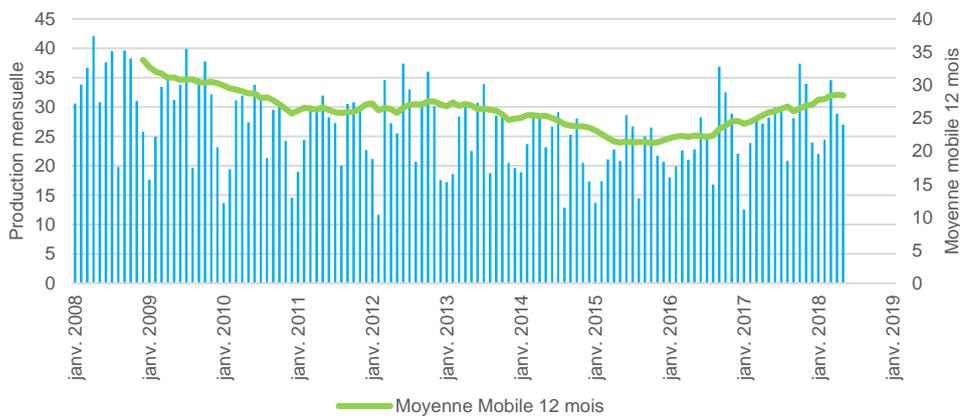
+13.0% ▲

entre janv. et sept. 2018
PRODUCTION DE BPE
EVOL 1AN

258 781 m3

Production mensuelle de BPE

Unité : milliers de m3



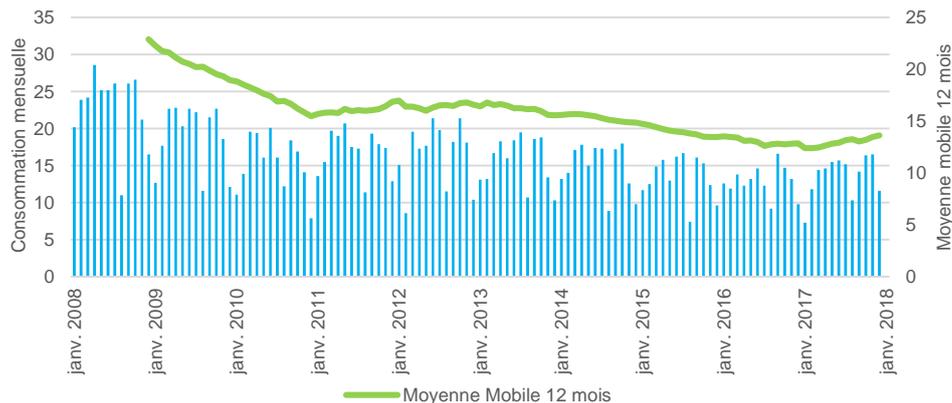
+20.6% ▲

entre janv. et avr. 2018
CONSOMMATION DE CIMENT
EVOL 1AN

58 kt

Consommation mensuelle de ciment

Unité : milliers de tonnes

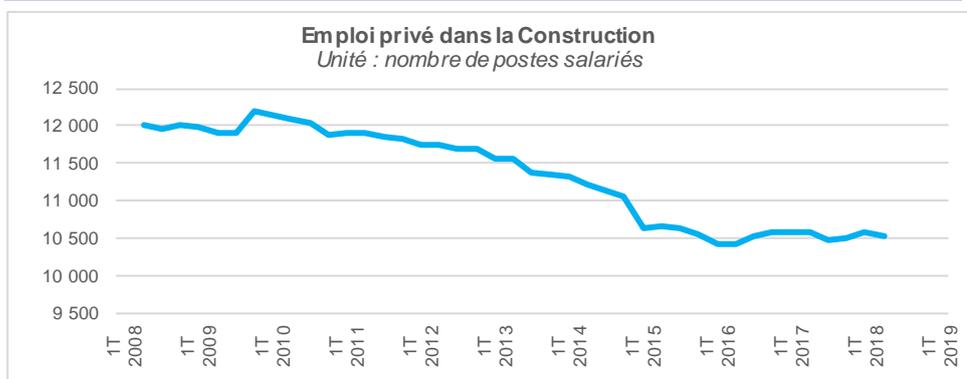


Sources :

UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment
(données brutes, non cvs, non cjo)

APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	2 ^e trimestre 2018 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	10 517 sal.	-0.7%	=



-0.7% =

EN 1 AN
DE L'EMPLOI SALARIÉ
AU 2^e TRIMESTRE 2018 (évol 1 an)

10 517 sal.

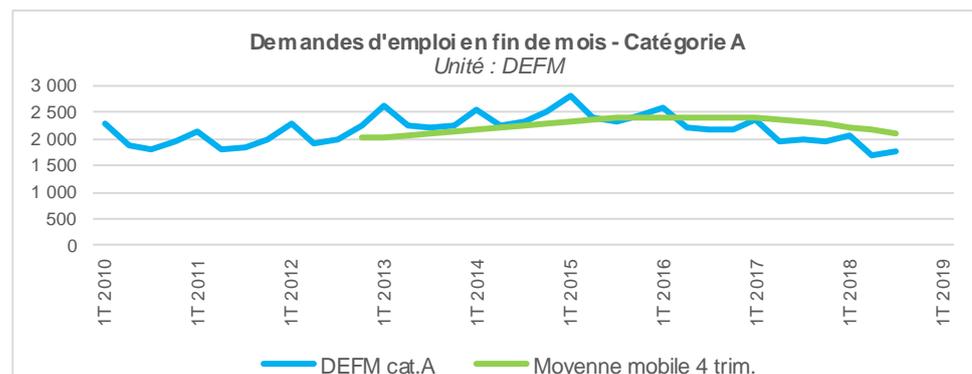
Sources :
ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	2 ^e trimestre 2018
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	1 234 ETP
Intérimaires Bâtiment	861 ETP
Intérimaires Travaux Publics	373 ETP
Intérimaires Industrie des Matériaux	104 ETP

Sources :
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	3 ^e trimestre 2018 - Evol 1 an		
DEFM Construction	1 756 DEFM	-12.4%	▼
DEFM tous secteurs économiques	23 999 DEFM	-2.4%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	7%	0.0 pt	=



-12.4% ▼

EN 1 AN
DES DEMANDES D'EMPLOI
AU 3^e TRIMESTRE 2018 (évol 1 an)

1 756 DEFM

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté
Centre Opérationnel : Écopole, rue A-L Vérité | 25000 BESANCON
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON
tél. : 03 81 41 16 18