



# CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

**25 - DOUBS**



## CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Doubs	Bourgogne-Franche-Comté
<b>Bâtiment résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Logements mis en chantier</b> Situation à fin octobre 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-14.1% ▼ 2 580 lgts	+1.9% ▲ 11 071 lgts
<b>Logements autorisés</b> Situation à fin octobre 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+7.7% ▲ 3 470 lgts	-6.0% ▼ 12 503 lgts
<b>Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro</b>		
<b>Travaux liés à l'éco-PTZ</b> De janvier à la fin du 2 <sup>e</sup> trimestre 2018 (évol 1 an), en M€	-21.2% ▼ 1.84 M€	-25.7% ▼ 10.52 M€
<b>Bâtiment non résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Surface de locaux mis en chantier</b> Situation à fin octobre 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	+8.5% ▲ 264 mill. m <sup>2</sup>	-6.8% ▼ 1 072 mill. m <sup>2</sup>
<b>Surface de locaux autorisés</b> Situation à fin octobre 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	+3.5% ▲ 329 mill. m <sup>2</sup>	-3.8% ▼ 1 571 mill. m <sup>2</sup>
<b>Matériaux</b>		
<b>Production BPE</b> Production de BPE entre janv. et sept. 2018 (évol 1 an), en m <sup>3</sup>	+5.0% ▲ 247 901 m <sup>3</sup>	+3.6% ▲ 1 025 982 m <sup>3</sup>
<b>Consommation ciment</b> Consommation de ciment entre janv. et avr. 2018	+10.3% ▲ 42 kt	+7.3% ▲ 223 kt
<b>Appareil de production</b>		
<b>Emplois salariés dans la construction</b> A la fin du 2 <sup>e</sup> trimestre 2018 (évol 1 an)	0.0% = 9 257 sal.	-0.2% = 49 909 sal.
<b>Intérimaires Construction</b> Moyenne 3 mois à fin Août 2018 (évol 1 an)	+10.9% ▲ 902 ETP	+3.1% ▲ 5 005 ETP

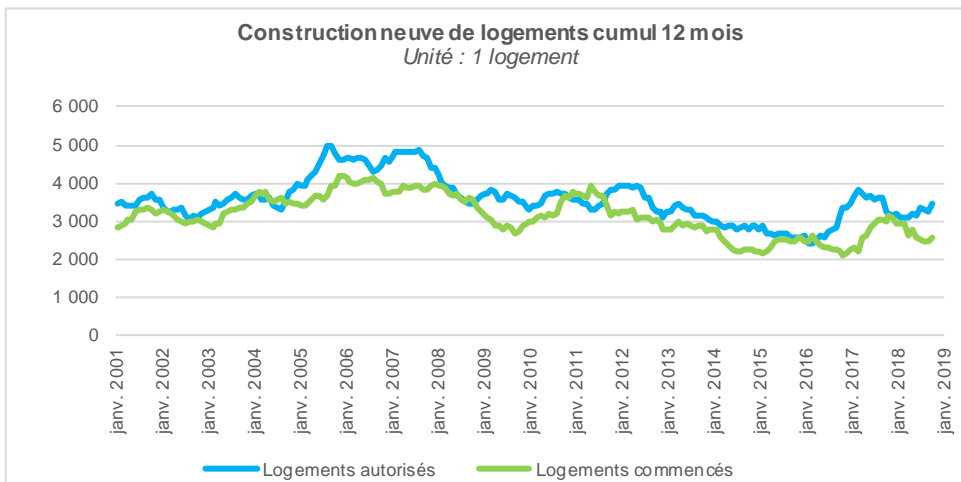
## BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
<b>Total logements commencés</b>	<b>2 580 lgts</b>	<b>-14.1%</b>	▼
Dont individuels purs	1 089 lgts	-8.0%	▼
Dont individuels groupés	348 lgts	+25.6%	▲
Dont collectifs (y compris résidences)	1 143 lgts	-25.8%	▼

**-14.1%** ▼

EN 1 AN  
**DES MISES EN CHANTIER**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN OCTOBRE 2018)

**2 580 lgts**



**+7.7%** ▲

EN 1 AN  
**DES AUTORISATIONS**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN OCTOBRE 2018)

**3 470 lgts**

Source :  
SDES, Sit@del2,  
estimations à fin octobre 2018

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 2 <sup>e</sup> trimestre 2018 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	1.84 M €	-21.2%	▼
Nombre d'ÉCO-PTZ	55 ÉCO-PTZ	-30.4%	▼

**-21.2%** ▼

DE JANVIER À FIN DU 2<sup>e</sup> TRIM. 2018  
**DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS**  
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN

**1.84 M€**

Prêts à 0% PTZ+	2 <sup>e</sup> trimestre 2018 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	32	-75.2%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	32		

**-75.2%** ▼

EN 1 AN AU 2<sup>e</sup> TRIMESTRE 2018  
**PRETS A 0%PTZ+**  
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

**32 prêts**

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

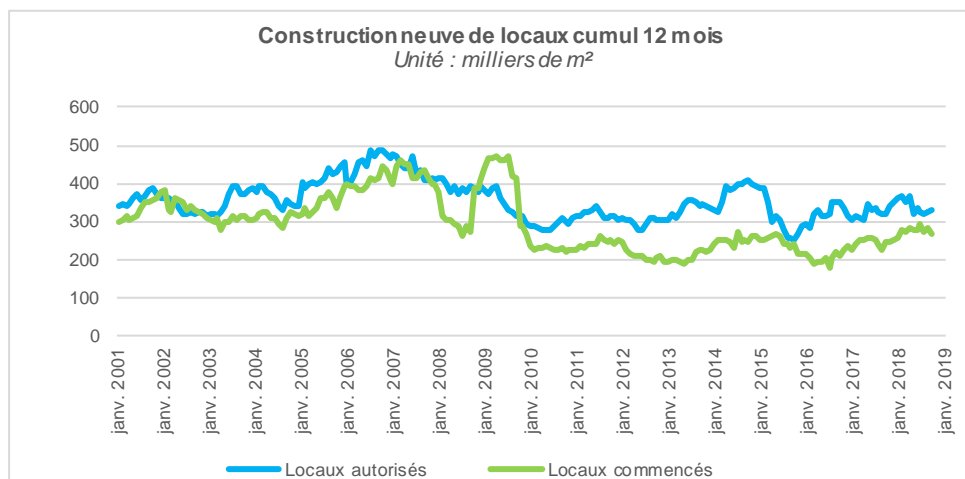
Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

Sources :  
SGFGAS (données brutes)

## BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin octobre 2018 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	264 mill. m <sup>2</sup>	+8.5%	▲
Total locaux autorisés	329 mill. m <sup>2</sup>	+3.5%	▲

**+8.5%** ▲  
EN 1 AN  
**DES MISES EN CHANTIER**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN OCTOBRE 2018)  
**264 mill. m<sup>2</sup>**



**+3.5%** ▲  
EN 1 AN  
**DES AUTORISATIONS**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN OCTOBRE 2018)  
**329 mill. m<sup>2</sup>**

## Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin octobre 2018 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	264 mill. m <sup>2</sup>	+8.5%	▲
Bâtiments agricoles	91 mill. m <sup>2</sup>	+17.0%	▲
Secteur privé non agricole	139 mill. m <sup>2</sup>	-3.2%	▼
Dont locaux industriels	38 mill. m <sup>2</sup>	-22.4%	▼
Dont commerces	45 mill. m <sup>2</sup>	+40.2%	▲
Dont bureaux	22 mill. m <sup>2</sup>	+30.4%	▲
Dont entrepôts	18 mill. m <sup>2</sup>	-22.9%	▼
Dont autres locaux	16 mill. m <sup>2</sup>	-27.7%	▼
Secteur public	35 mill. m <sup>2</sup>	+54.1%	▲

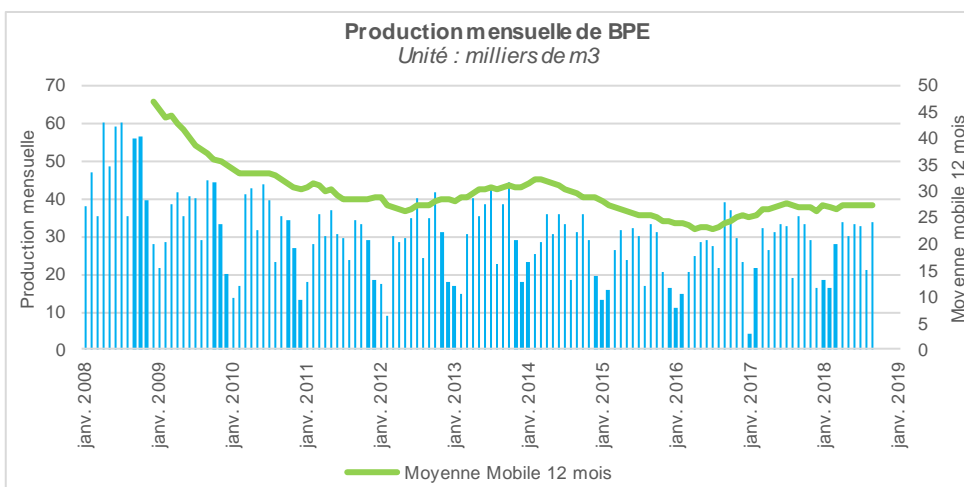
Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin octobre 2018 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	329 mill. m <sup>2</sup>	+3.5%	▲
Bâtiments agricoles	96 mill. m <sup>2</sup>	0.1%	=
Secteur privé non agricole	194 mill. m <sup>2</sup>	+6.1%	▲
Dont locaux industriels	51 mill. m <sup>2</sup>	-19.5%	▼
Dont commerces	52 mill. m <sup>2</sup>	+15.3%	▲
Dont bureaux	28 mill. m <sup>2</sup>	+8.2%	▲
Dont entrepôts	37 mill. m <sup>2</sup>	+33.5%	▲
Dont autres locaux	26 mill. m <sup>2</sup>	+25.3%	▲
Secteur public	39 mill. m <sup>2</sup>	-0.3%	=

**Avvertissement :** les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'instant publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

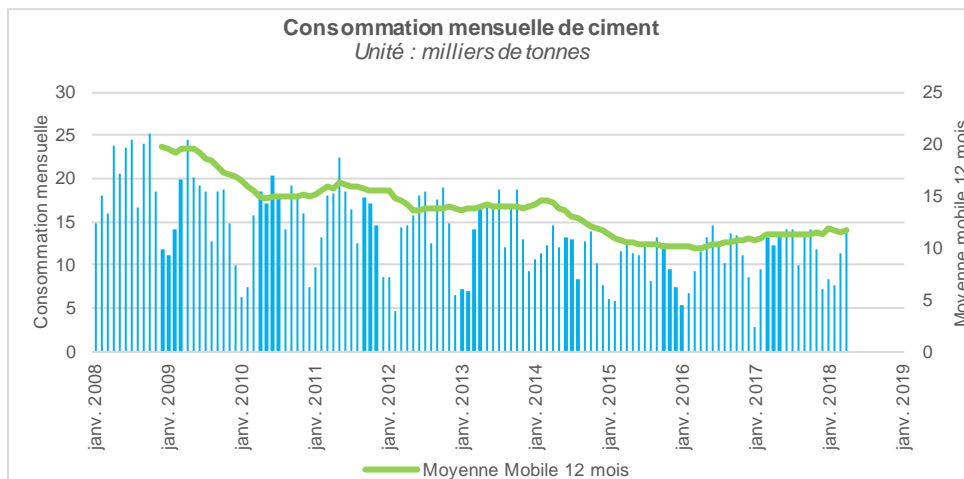
## MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en septembre 2018	33 782 m3	-4.2%	▼
Consommation de ciment en avril 2018	14 kt	+18.0%	▲
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et sept. 2018	247 901 m3	+5.0%	▲
Consommation de ciment entre janv. et avr. 2018	42 kt	+10.3%	▲

**+5.0%** ▲  
 entre janv. et sept. 2018  
**PRODUCTION DE BPE**  
 EVOL 1AN  
**247 901 m3**



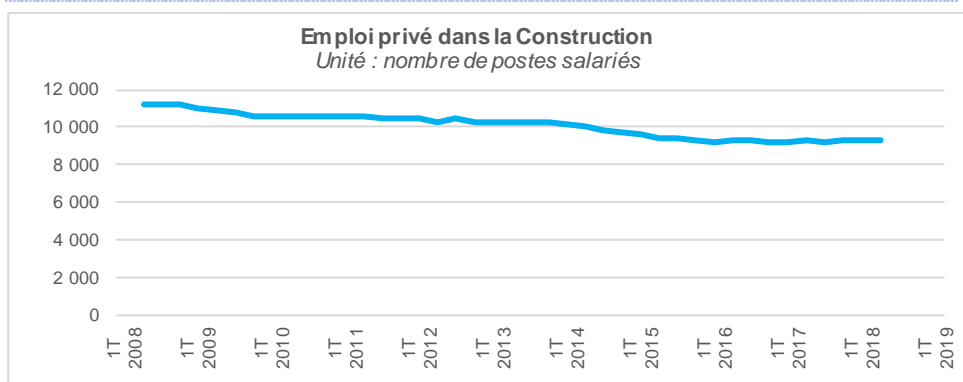
**+10.3%** ▲  
 entre janv. et avr. 2018  
**CONSOMMATION DE CIMENT**  
 EVOL 1AN  
**42 kt**



**Sources :**  
 UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment  
 (données brutes, non cvs, non cjo)

## APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉrimAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	2 <sup>e</sup> trimestre 2018 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	9 257 sal.	0.0%	=



0.0% =

EN 1 AN  
DE L'EMPLOI SALARIÉ  
AU 2<sup>e</sup> TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

9 257 sal.

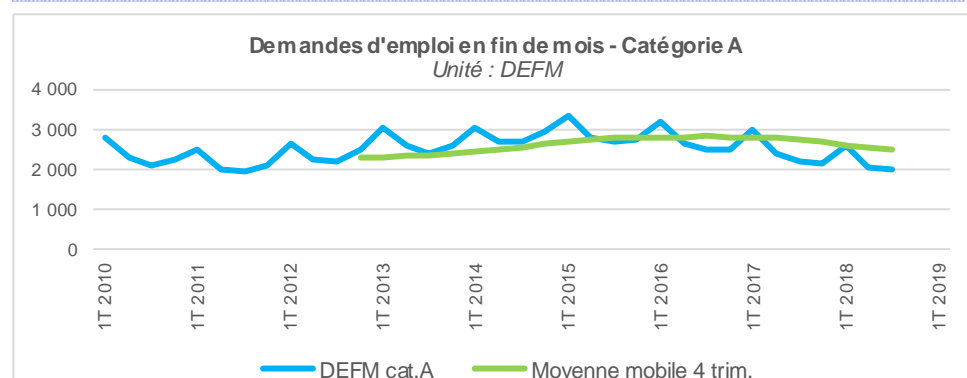
## Sources :

ACOSS – URSSAF (données cvs)  
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	2 <sup>e</sup> trimestre 2018
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	891 ETP
Intérimaires Bâtiment	690 ETP
Intérimaires Travaux Publics	202 ETP
Intérimaires Industrie des Matériaux	40 ETP

## APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	3 <sup>e</sup> trimestre 2018 - Evol 1 an		
DEFM Construction	2 000 DEFM	-9.5%	▼
DEFM tous secteurs économiques	25 921 DEFM	-1.4%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	8%	0.0 pt	=



-9.5% ▼

EN 1 AN  
DES DEMANDES D'EMPLOI  
AU 3<sup>e</sup> TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

2 000 DEFM

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT  
(Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

## Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

[www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com)

## Avec le concours | Des Membres de la CERC



## Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



## Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté  
Centre Opérationnel : Écopole, rue A-L Vérité | 25000 BESANCON  
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON  
tél. : 03 81 41 16 18