



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

21 - CÔTE-D'OR



CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Côte-d'Or	Bourgogne-Franche-Comté
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin octobre 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+24.1% ▲ 3 573 lgts	+1.9% ▲ 11 071 lgts
Logements autorisés Situation à fin octobre 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-23.1% ▼ 3 265 lgts	-6.0% ▼ 12 503 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2018 (évol 1 an), en M€	-34.9% ▼ 1.35 M€	-25.7% ▼ 10.52 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin octobre 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	+19.8% ▲ 197 mill. m ²	-6.8% ▼ 1 072 mill. m ²
Surface de locaux autorisés Situation à fin octobre 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	-3.5% ▼ 304 mill. m ²	-3.8% ▼ 1 571 mill. m ²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et sept. 2018 (évol 1 an), en m ³	+4.2% ▲ 209 088 m ³	+3.6% ▲ 1 025 982 m ³
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et avr. 2018	-3.7% ▼ 40 kt	+7.3% ▲ 223 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 2 ^e trimestre 2018 (évol 1 an)	+0.3% = 11 380 sal.	-0.2% = 49 909 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Août 2018 (évol 1 an)	-0.8% = 1 279 ETP	+3.1% ▲ 5 005 ETP

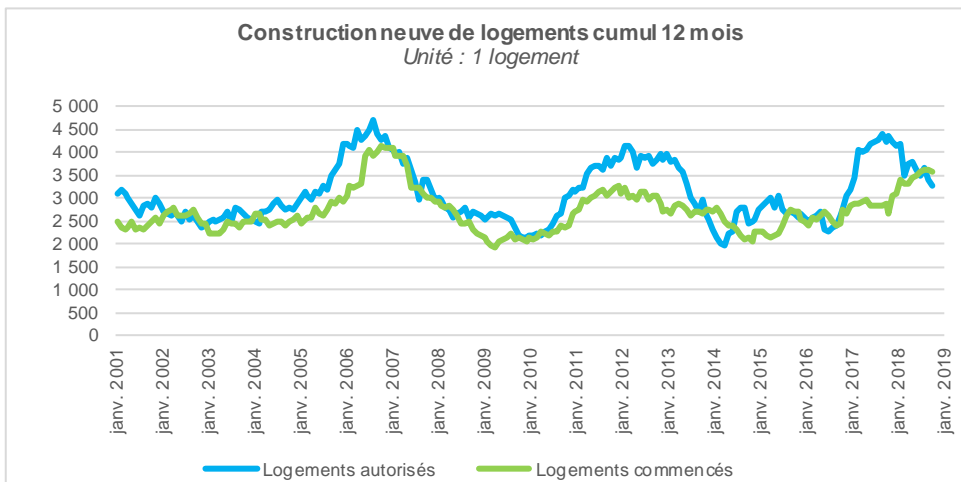
BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
Total logements commencés	3 573 lgts	+24.1%	▲
Dont individuels purs	695 lgts	-17.2%	▼
Dont individuels groupés	189 lgts	+12.5%	▲
Dont collectifs (y compris résidences)	2 689 lgts	+43.6%	▲

+24.1% ▲

EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN OCTOBRE 2018)

3 573 lgts



-23.1% ▼

EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN OCTOBRE 2018)

3 265 lgts

Source :
SDES, Sit@del2,
estimations à fin octobre 2018

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2018 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	1.35 M €	-34.9%	▼
Nombre d'ÉCO-PTZ	68 ÉCO-PTZ	-21.8%	▼

-34.9% ▼

DE JANVIER À FIN DU 2^e TRIM. 2018
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN

1.35 M€

Prêts à 0% PTZ+	2 ^e trimestre 2018 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	36	-67.6%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	17		

-67.6% ▼

EN 1 AN AU 2^e TRIMESTRE 2018
PRETS A 0%PTZ+
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

36 prêts

Sources :
SGFGAS (données brutes)

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

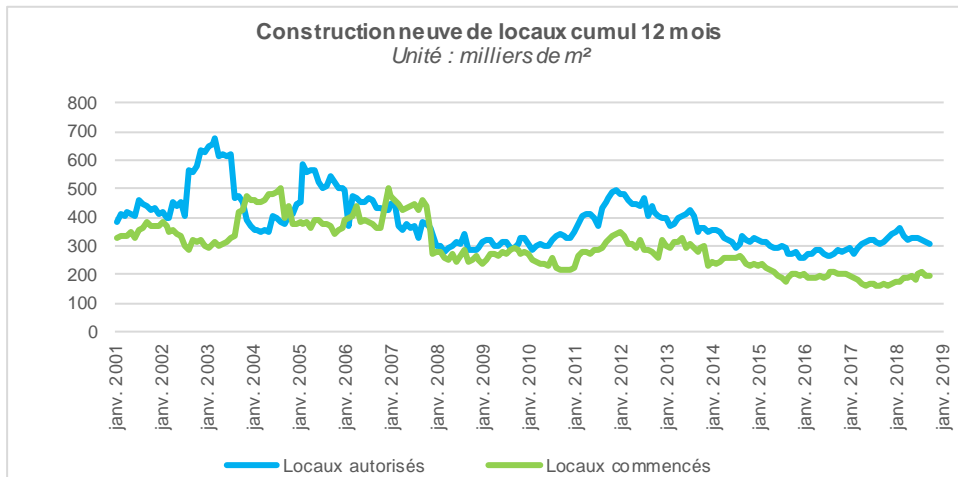
Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin octobre 2018 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	197 mill. m ²	+19.8%	▲
Total locaux autorisés	304 mill. m ²	-3.5%	▼

+19.8% ▲
EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN OCTOBRE 2018)
197 mill. m²



-3.5% ▼
EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN OCTOBRE 2018)
304 mill. m²

Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin octobre 2018 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	197 mill. m²	+19.8%	▲
Bâtiments agricoles	62 mill. m²	+32.2%	▲
Secteur privé non agricole	98 mill. m²	+22.8%	▲
Dont locaux industriels	16 mill. m ²	-29.7%	▼
Dont commerces	12 mill. m ²	+27.7%	▲
Dont bureaux	25 mill. m ²	+28.4%	▲
Dont entrepôts	31 mill. m ²	+56.3%	▲
Dont autres locaux	14 mill. m ²	+71.5%	▲
Secteur public	37 mill. m²	-1.7%	▼

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin octobre 2018 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	304 mill. m²	-3.5%	▼
Bâtiments agricoles	103 mill. m²	+0.7%	=
Secteur privé non agricole	169 mill. m²	0.0%	=
Dont locaux industriels	15 mill. m ²	-64.8%	▼
Dont commerces	30 mill. m ²	-20.3%	▼
Dont bureaux	38 mill. m ²	+38.6%	▲
Dont entrepôts	61 mill. m ²	+45.1%	▲
Dont autres locaux	25 mill. m ²	+33.8%	▲
Secteur public	32 mill. m²	-27.0%	▼

Avvertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

La production de matériaux - Evol 1 an

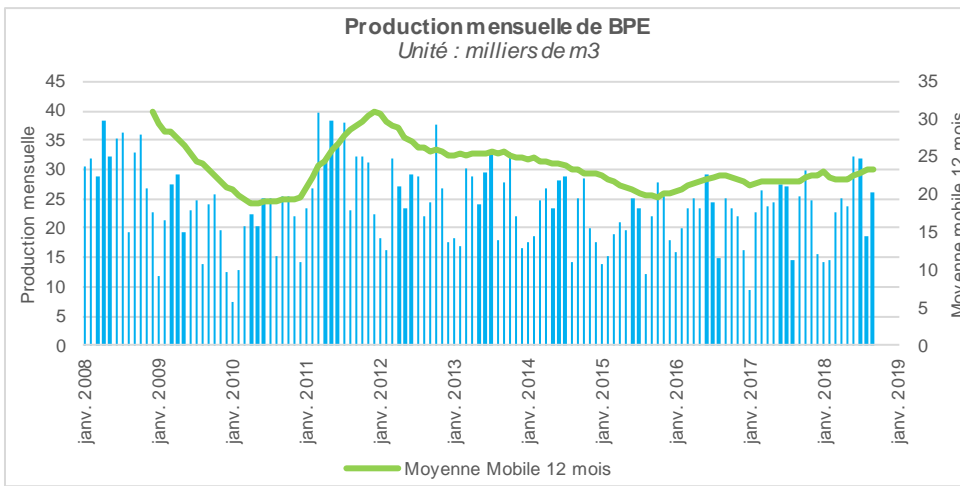
Production du mois

Production de BPE en septembre 2018	26 026 m3	+2.7%	▲
Consommation de ciment en avril 2018	12 kt	-2.5%	▼
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et sept. 2018	209 088 m3	+4.2%	▲
Consommation de ciment entre janv. et avr. 2018	40 kt	-3.7%	▼

+4.2% ▲

entre janv. et sept. 2018
PRODUCTION DE BPE
EVOL 1AN

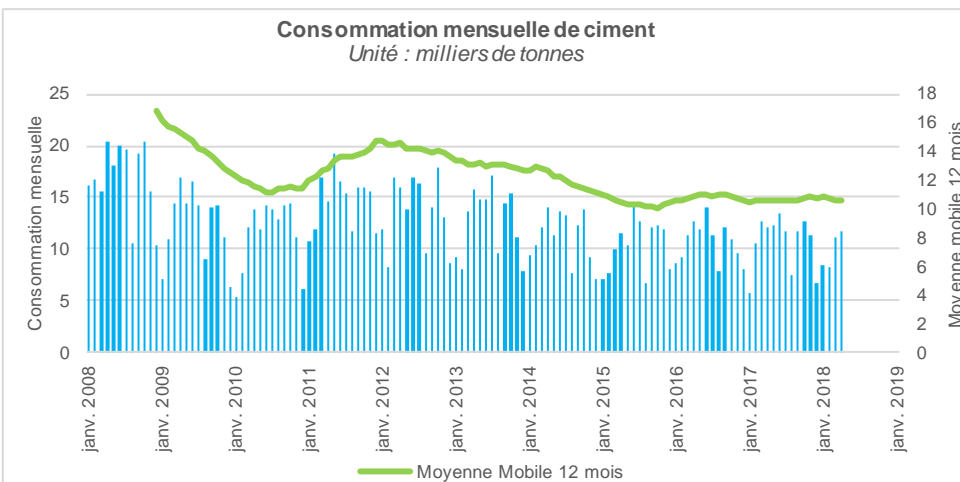
209 088 m3



-3.7% ▼

entre janv. et avr. 2018
CONSOMMATION DE CIMENT
EVOL 1AN

40 kt

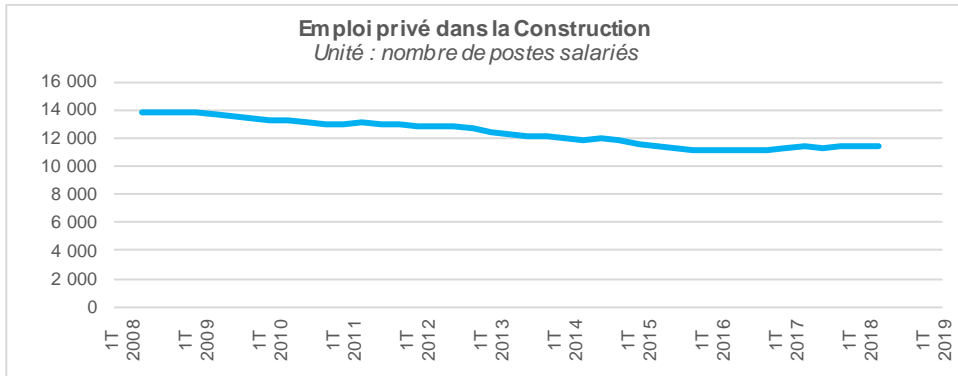


Sources :

UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment
(données brutes, non cvs, non cjo)

APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	2 ^e trimestre 2018 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	11 380 sal.	+0.3%	=



Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	2 ^e trimestre 2018
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	1 274 ETP
Intérimaires Bâtiment	885 ETP
Intérimaires Travaux Publics	389 ETP
Intérimaires Industrie des Matériaux	47 ETP

+0.3% =

EN 1 AN
DE L'EMPLOI SALARIÉ
AU 2^e TRIMESTRE 2018 (évol 1 an)

11 380 sal.

Sources :

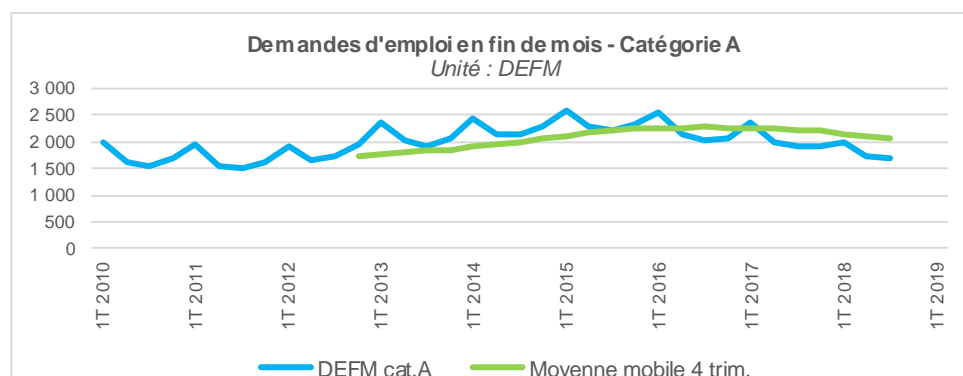
ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Sources :

DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	3 ^e trimestre 2018 - Evol 1 an		
DEFM Construction	1 695 DEFM	-12.2%	▼
DEFM tous secteurs économiques	23 379 DEFM	-3.8%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	7%	0.0 pt	=



-12.2% ▼

EN 1 AN
DES DEMANDES D'EMPLOI
AU 3^e TRIMESTRE 2018 (évol 1 an)

1 695 DEFM

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté
Centre Opérationnel : Écopole, rue A-L Vérité | 25000 BESANCON
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON
tél. : 03 81 41 16 18