



# CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ



# L'ESSENTIEL DE LA CONJONCTURE | BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ

Le ralentissement continue au dernier trimestre 2018.

Après un troisième trimestre en demi-mesure, la filière de la Construction en Bourgogne-Franche-Comté connaît un recul de l'activité en fin d'année.

Pour le Bâtiment, les constructions de logements régressent (-4,6% de mises en chantier à fin février 2019) à l'instar des mises en chantier de locaux (-14,8% ; -19,2% hors secteur agricole). Les autorisations de constructions suivent la même tendance pour les logements (-14,5%) comme pour les locaux (-14,4%) ne laissant pas présager d'améliorations dans un futur proche.

Pour les Travaux Publics, l'opinion des entrepreneurs sur l'activité récente se détériore ainsi que la confiance dans l'activité à venir. Cependant les carnets de commandes des entreprises se maintiennent au-delà de la barre des 4 mois.

La production de matériaux en région se maintient avec une hausse de 2,7% de la production de Béton prêt à l'Emploi en 2018. La production de granulats décroît légèrement (-2,7%) avec un peu plus de 20 millions de tonnes produites dans la région de janvier à novembre.

L'emploi salarié reste stable avec 49 824 salariés en région à la fin du troisième trimestre. Avec près de 5 000 ETP, le recours à l'intérim continue d'augmenter (+3,1% sur un an à fin décembre) et reflète l'incertitude des entreprises quant à l'avenir.

## LES INDICATEURS AU SOMMAIRE :

### BÂTIMENT

Bâtiment résidentiel

Construction neuve

Commercialisation

Entretien-amélioration

Prêts à taux zéro

Bâtiment non résidentiel

### TRAVAUX PUBLICS

Activité récente et prévisions

Carnets de commandes

### MATÉRIAUX

BPE, Ciments, Granulats

### APPAREIL DE PRODUCTION

Emploi salarié et intérimaire

Demandes d'emploi

Créations et défaillances

d'entreprises

## FICHES DÉPARTEMENTALES :

CÔTE-D'OR

DOUBS

JURA

NIÈVRE

HAUTE-SAÔNE

SAÔNE-ET-LOIRE

YONNE

TERRITOIRE DE BELFORT

## Les 5 tendances clés du mois...

**-4,5%**

Cumul des mises en chantiers de logements sur 12 mois

**-19,2%**

Cumul des mises en chantier de locaux (hors secteur agricole) sur 12 mois

**-14,5%**

Cumul des autorisations de construction de logements sur 12 mois

**+3,1%**

Intérimaires dans la construction à fin 2018 (évol 1an)

**+2,7%**

Production de BPE en 2018 (évol 1an)

## CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Bourgogne-Franche-Comté		France	
<b>Bâtiment résidentiel - construction neuve</b>				
<b>Logements mis en chantier</b>	<b>-4.6%</b> ▼	<b>10 891 Igts</b>	<b>-5.0%</b> ▼	<b>413 562 Igts</b>
<small>Situation à fin février 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)</small>				
<b>Logements autorisés</b>	<b>-14.5%</b> ▼	<b>10 821 Igts</b>	<b>-9.0%</b> ▼	<b>448 502 Igts</b>
<small>Situation à fin février 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)</small>				
<b>Bâtiment résidentiel - commercialisation</b>				
<b>Réservations de logements (indiv. + coll.)</b>	<b>+18.0%</b> ▲	<b>558 Igts</b>	<b>-3.1%</b> ▼	<b>34 119 Igts</b>
<small>Au 4<sup>e</sup> trimestre 2018 (évol 1 an)</small>				
<b>Encours de logements (indiv + coll.)</b>	<b>+1.0%</b> =	<b>2 274 Igts</b>	<b>-0.7%</b> =	<b>108 020 Igts</b>
<small>A la fin du 4<sup>e</sup> trimestre 2018 (évol 1 an)</small>				
<b>Prix des logements collectifs</b>	<b>+3.2%</b> ▲	<b>3 017 €/m<sup>2</sup></b>	<b>+3.2%</b> ▲	<b>4 125 €/m<sup>2</sup></b>
<small>Au 4<sup>e</sup> trimestre 2018 (évol 1 an)</small>				
<b>Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro</b>				
<b>Travaux liés à l'éco-PTZ</b>	<b>-20.3%</b> ▼	<b>17.48 M€</b>	<b>-18.1%</b> ▼	<b>300.56 M€</b>
<small>De janvier à la fin du 3<sup>e</sup> trimestre 2018 (évol 1 an), en M€</small>				
<b>Bâtiment non résidentiel - construction neuve</b>				
<b>Surface de locaux mis en chantier</b>	<b>-14.8%</b> ▼	<b>985 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-0.4%</b> =	<b>26 579 mill. m<sup>2</sup></b>
<small>Situation à fin février 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m<sup>2</sup>, en date de prise en compte (DPC)</small>				
<b>Surface de locaux autorisés</b>	<b>-14.4%</b> ▼	<b>1 431 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-3.3%</b> ▼	<b>40 122 mill. m<sup>2</sup></b>
<small>Situation à fin février 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m<sup>2</sup>, en date de prise en compte (DPC)</small>				
<b>Travaux publics</b>				
<b>Activité récente*</b>	▼ ▼		▼	<b>36</b>
<small>Au 4<sup>e</sup> trimestre 2018 (évol 1 trimestre, solde d'opinion)</small>				
	<b>29</b>	<b>12</b>		
<b>Prévisions d'activité*</b>	▼ ▼		▼	<b>4</b>
<small>Pour le 1<sup>er</sup> trimestre 2019, solde d'opinion</small>				
	<b>-7</b>	<b>-30</b>		
<b>Carnets de commandes*</b>	▲ ▲		<b>+0.8 mois</b> ▲	<b>6.7 mois</b>
<small>Au 4<sup>e</sup> trimestre 2018 (évol 1 an), moyenne des 4 derniers trimestres en nombre de mois</small>				
	<b>5.0</b>	<b>+4.2</b>		
<b>Matériaux</b>				
<b>Production Béton Prêt à l'Emploi</b>	<b>+2.7%</b> ▲	<b>1 392 800 m<sup>3</sup></b>	<b>+2.8%</b> ▲	<b>39 926 231 m<sup>3</sup></b>
<small>Production de BPE en 2018 (évol 1 an), en m<sup>3</sup></small>				
<b>Production Granulats</b>	<b>-2.7%</b> ▼	<b>20 187 kt</b>	<b>+1.0%</b> =	<b>295 753 kt</b>
<small>Production de Granulats entre janv. et nov. 2018 (évol 1 an), en milliers de tonnes</small>				
<b>Consommation ciment</b>	<b>+7.0%</b> ▲	<b>447 kt</b>	<b>+2.1%</b> ▲	<b>11 071 kt</b>
<small>Consommation de ciment entre janv. et juil. 2018</small>				
<b>Appareil de production</b>				
<b>Emplois salariés dans la construction</b>	<b>0.0%</b> =	<b>49 824 sal.</b>	<b>+2.1%</b> ▲	<b>1 408 294 sal.</b>
<small>A la fin du 3<sup>e</sup> trimestre 2018 (évol 1 an)</small>				
<b>Intérimaires Construction</b>	<b>+3.1%</b> ▲	<b>4 993 ETP</b>	<b>+6.8%</b> ▲	<b>157 042 ETP</b>
<small>Moyenne 3 mois à fin Déc. 2018 (évol 1 an)</small>				

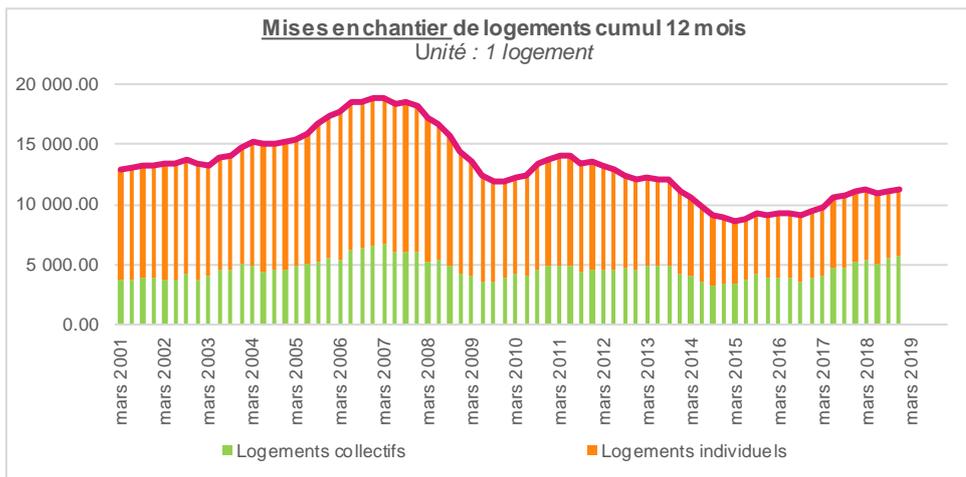
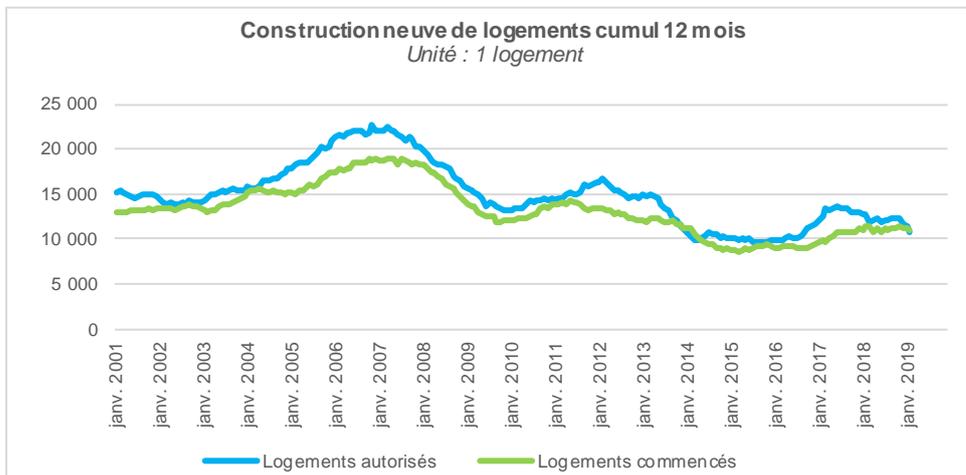
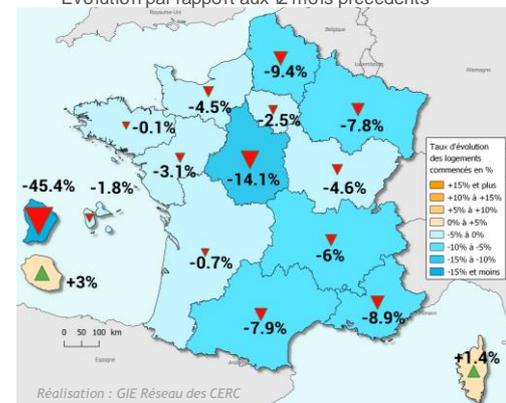
\*Indicateurs régionaux correspondant respectivement aux régions Bourgogne et Franche-Comté

## BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE DE LOGEMENTS

La construction neuve de logements (date réelle estimée)	Cumul 12 mois à fin février 2019 Evol 1 an		
<b>Total logements <u>commencés</u></b>	<b>10 891 lgts</b>	<b>-4.6%</b>	<b>▼</b>
Dont individuels purs	4 420 lgts	-9.0%	▼
Dont individuels groupés	1 050 lgts	-7.5%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	5 421 lgts	-0.2%	=
<b>Total logements <u>autorisés</u></b>	<b>10 821 lgts</b>	<b>-14.5%</b>	<b>▼</b>
Dont individuels purs	4 507 lgts	-14.6%	▼
Dont individuels groupés	1 155 lgts	-1.8%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	5 159 lgts	-16.8%	▼



Logements commencés sur 12 mois à fin février 2019  
Evolution par rapport aux 12 mois précédents



Source :  
SDES, Sit@del2,  
estimations à fin février 2019

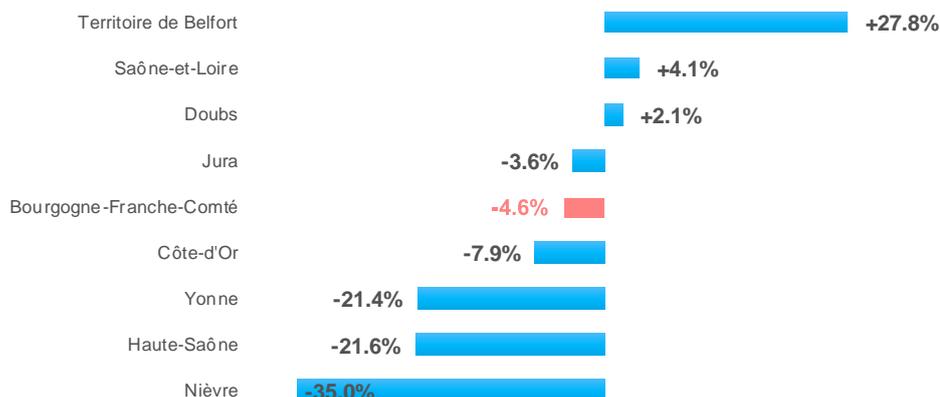
Avec 10 900 logements mis en chantier en un an (de mars 2018 à fin février 2019), la construction de logements neufs est en baisse de 4,6%. Les logements collectifs résistent (-0,2%) tandis que l'individuel périclité (-9% pour l'individuel pur). La tendance ne semble pas s'inverser au vu du recul des autorisations de chantier (-14,5% au global) qui n'épargne pas les logements collectifs (-16,8%).

## BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE DE LOGEMENTS

Source :  
SDES, Sit@del2,  
estimations à fin février 2019

### Les mises en chantier de logements dans les départements Évolution du cumul 12 mois à fin février 2019

Unité : % d'évolution à 1 an

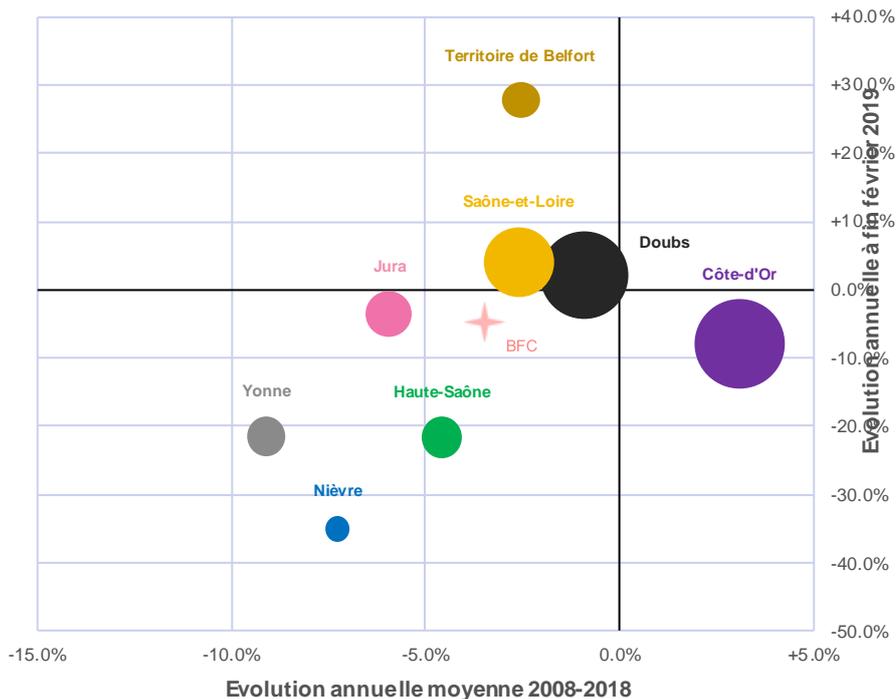


Hormis le Territoire de Belfort (+27,8%) qui connaît de fortes variations en raison de sa petite taille, deux départements connaissent des hausses de mises en chantier de logements : la Saône-et-Loire (+4,1%) et le Doubs (+2,1%). L'Yonne, la Haute-Saône et la Nièvre subissent un très fort recul des mises en chantier.

Sur le long terme, les départements suivent des tendances différentes. La Côte-d'Or est par exemple sur une dynamique inverse à celle observée sur une longue période.

### Les mises en chantier de logements Evolutions comparées courte période / longue période

Unité : % d'évolution à 1 an / % d'évolution annuelle moyenne 2008-2018  
La taille des bulles est proportionnelle aux mises en chantiers des 12 derniers mois



## BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | COMMERCIALISATION DE LOGEMENTS NEUFS

La commercialisation de logements neufs collectifs	4° trimestre 2018 - Evol 1 an		
<b>Commercialisation au cours du trimestre</b>			
Mises en vente <sup>(1)</sup>	334 lgts	+7.7%	▲
Réservations <sup>(2)</sup>	509 lgts	+18.6%	▲
Stock disponible <sup>(3)</sup> (à la fin du trimestre)	1 985 lgts	-4.5%	▼
Prix des logements collectifs	3 017 €/m <sup>2</sup>	+3.2%	▲
<b>Commercialisation au cours des 4 derniers trimestres</b>			
Mises en vente	1 877 lgts	+20.3%	▲
Réservations	1 669 lgts	-1.8%	▼

**-1.8%** ▼

EN 1 AN  
**RESERV. LOGEMENTS COLLECTIFS**  
CUMUL 4 TRIM AU 4° TRIM. 2018 (évol 1an)

**1 669 lgts**

Sources :  
SOeS, ECLN (données brutes)

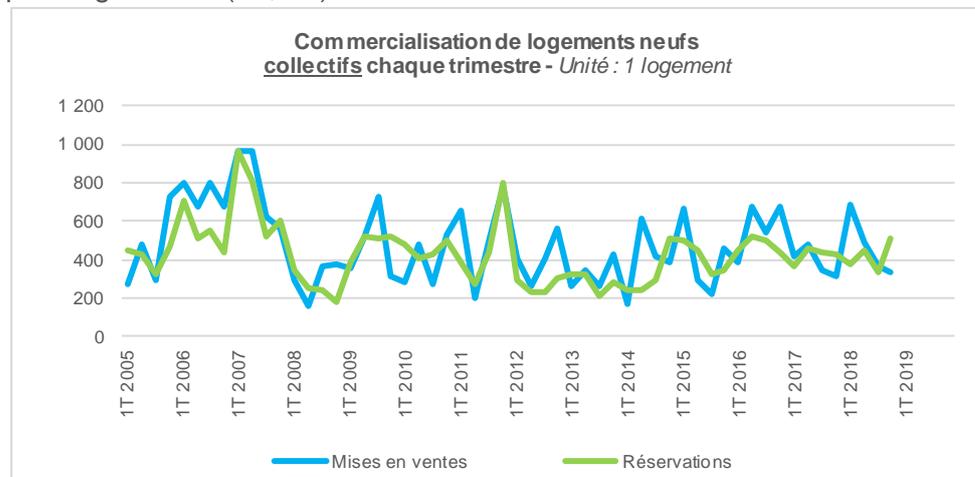
La commercialisation de logements neufs collectifs dans la région reprend au dernier trimestre 2018. Les mises en vente ont crû de près de 8% avec 334 logements entrants sur le marché. Sur un an, la tendance est plus accentuée avec un bond de plus de 20% des mises en vente et une stagnation des réservations (-1,8%).

Incidentement, le stock de logements disponibles décroît (-4,5%) et les prix augmentent (+3,2%)

(1) Mises en vente : nouveaux logements proposés à la commercialisation au cours du trimestre

(2) Réservations : réservations à la vente avec dépôts d'arrhes

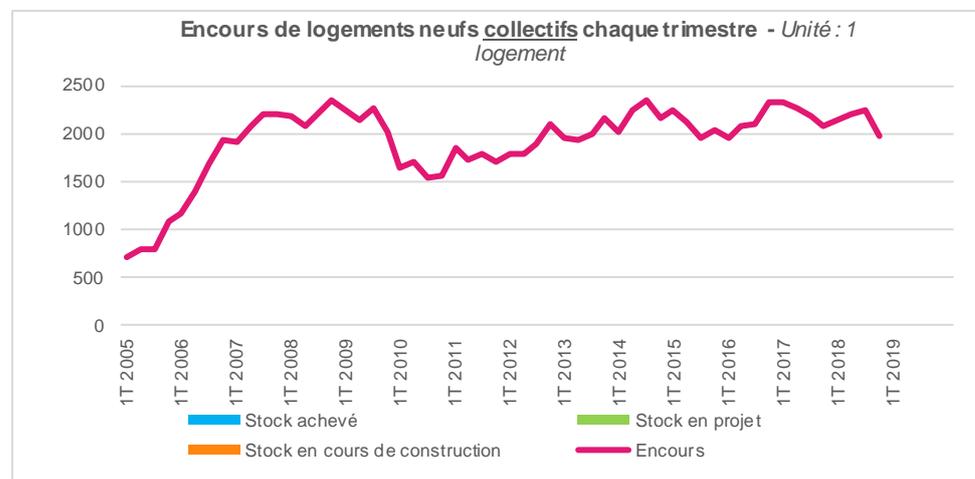
(3) Stock disponible : logements proposés à la vente non encore réservés



**Avertissement :**

L'enquête ECLN couvre les permis de 5 logements et plus destinés à la vente aux particuliers

La typologie de l'encours de logements neufs collectifs n'est pas disponible au 3<sup>ème</sup> trimestre 2015



## BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | COMMERCIALISATION DE LOGEMENTS NEUFS

La commercialisation de logements neufs individuels	4 <sup>e</sup> trimestre 2018 - Evol 1 an		
<b>Commercialisation au cours du trimestre</b>			
Mises en vente <sup>(1)</sup>	32 lgts	+33.3%	▲
Réservations <sup>(2)</sup>	49 lgts	+11.4%	▲
Stock disponible <sup>(3)</sup> (à la fin du trimestre)	289 lgts	+66.1%	▲
Prix des logements individuels	NC	n.s.	
<b>Commercialisation au cours des 4 derniers trimestres</b>			
Mises en vente	270 lgts	+109.3%	▲
Réservations	150 lgts	-23.9%	▼

**-23.9%** ▼

EN 1 AN  
**RESERV. LOGEMENTS INDIVIDUELS**  
CUMUL 4 TRIM AU 4<sup>e</sup> TRIM. 2018 (évol 1 an)

**150 lgts**

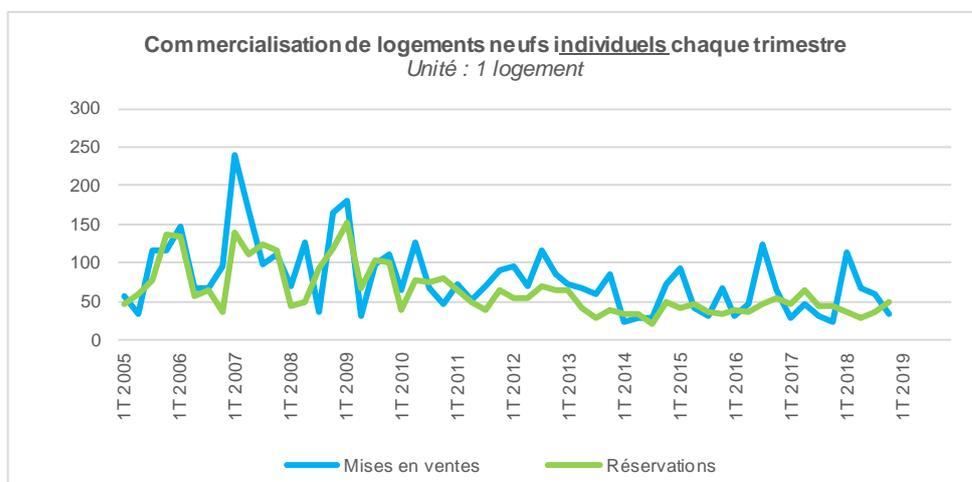
Sources :  
SOeS, ECLN (données brutes)

La commercialisation de logements neufs individuels dans la région augmente au troisième trimestre. 32 logements ont été mis en vente lors du troisième trimestre 2018 (+33% sur un an). Les réservations en recul sur un an (-23,9%) n'entament pas le stock disponible qui s'étoffe (+66,1%).

(1) Mises en vente : nouveaux logements proposés à la commercialisation au cours du trimestre

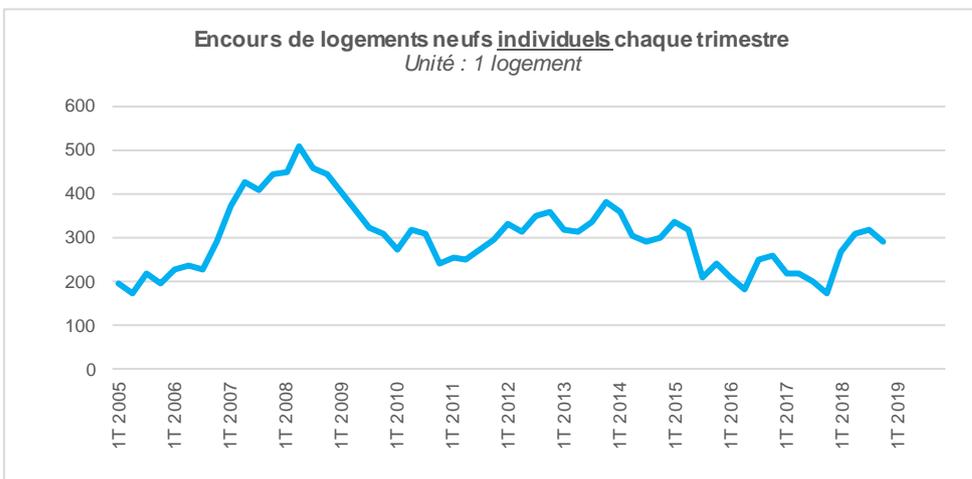
(2) Réservations : réservations à la vente avec dépôts d'arrhes

(3) Stock disponible : logements proposés à la vente non encore réservés



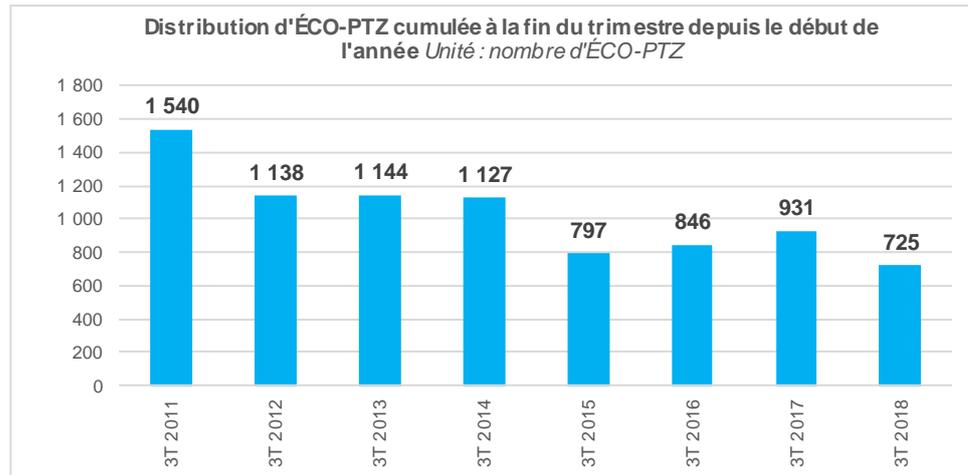
### Avertissement :

L'enquête ECLN couvre les permis de 5 logements et plus destinés à la vente aux particuliers



## BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | PRÊTS À TAUX ZÉRO

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 3 <sup>e</sup> trimestre 2018 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	17.48 M€	-20.3%	▼
Nombre d'ÉCO-PTZ	725 ÉCO-PTZ	-22.1%	▼



Plus de 17 millions d'euros de travaux ont été réalisés dans le cadre de l'Éco-PTZ au 1<sup>er</sup> semestre 2018. Ce chiffre est en retrait de 25,7%. Parallèlement, le nombre de prêts à taux zéro PTZ+ périclité (-28,2% à 379 prêts) dans le neuf mais reste stable dans l'ancien (434 prêts soit -3,1%).

Prêts à 0% PTZ+	3 <sup>e</sup> trimestre 2018 - Evol 1 an		
<b>Dans le neuf</b>			
Nombre de prêts délivrés	379	-28.2%	▼
<b>Dans l'ancien</b>			
Nombre de prêts délivrés	434	-3.1%	▼



Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf. Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

Sources :  
SGFGAS (données brutes)

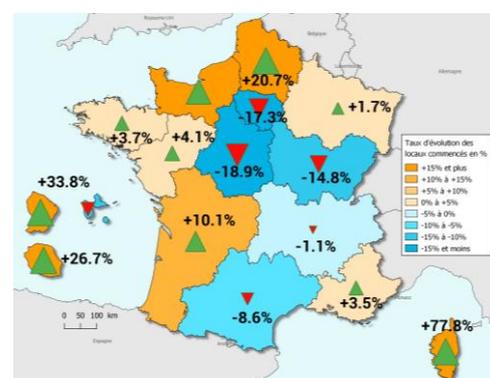
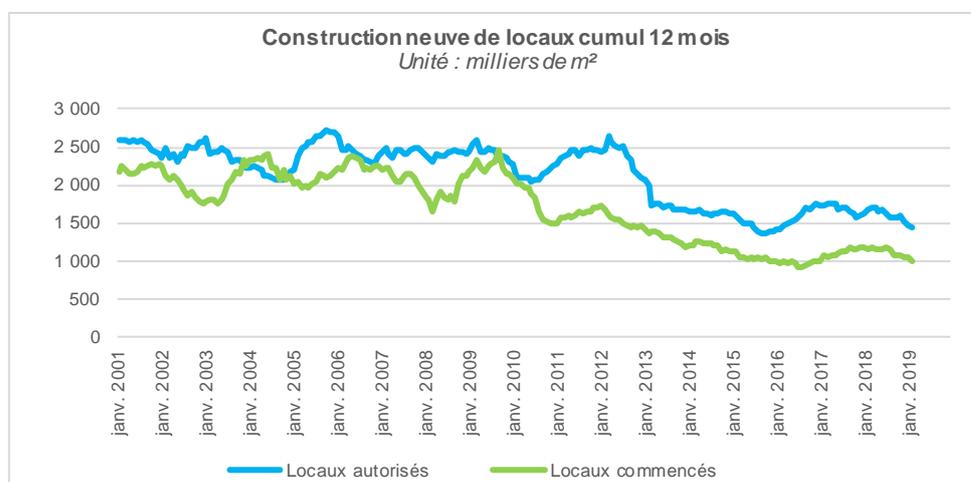
## BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE DE LOCAUX

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin février 2019 Evol 1 an		
<b>Cumul 12 mois</b>			
Total locaux commencés	985 mill. m <sup>2</sup>	-14.8%	▼
Total locaux autorisés	1 431 mill. m <sup>2</sup>	-14.4%	▼



Locaux commencés sur 12 mois à fin février 2019  
Evolution par rapport aux 12 mois précédents

Sur un an, le cumul des constructions de locaux décline avec 985 000 m<sup>2</sup> de locaux commencés dans la région (-14,8%). Les autorisations de construction n'indiquent pas un retournement de situation dans un futur proche puisqu'elles connaissent un recul de même ampleur (-14,4%).



### Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Réalisation : GIE Réseau des CERC

**Avertissement** : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

## BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE DE LOCAUX

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin février 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
<b>Total locaux commencés</b>	<b>985 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-14.8%</b>	<b>▼</b>
<b>Bâtiments agricoles</b>	<b>328 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-1.9%</b>	<b>▼</b>
<b>Secteur privé non agricole</b>	<b>513 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-19.2%</b>	<b>▼</b>
Dont locaux industriels	149 mill. m <sup>2</sup>	-26.9%	▼
Dont commerces	105 mill. m <sup>2</sup>	-27.7%	▼
Dont bureaux	74 mill. m <sup>2</sup>	-0.6%	=
Dont entrepôts	137 mill. m <sup>2</sup>	-2.6%	▼
Dont autres locaux	49 mill. m <sup>2</sup>	-32.3%	▼
<b>Secteur public</b>	<b>145 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-22.7%</b>	<b>▼</b>

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin février 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
<b>Total locaux autorisés</b>	<b>1 431 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-14.4%</b>	<b>▼</b>
<b>Bâtiments agricoles</b>	<b>502 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-8.5%</b>	<b>▼</b>
<b>Secteur privé non agricole</b>	<b>753 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-14.3%</b>	<b>▼</b>
Dont locaux industriels	171 mill. m <sup>2</sup>	-15.6%	▼
Dont commerces	140 mill. m <sup>2</sup>	-32.9%	▼
Dont bureaux	93 mill. m <sup>2</sup>	-24.0%	▼
Dont entrepôts	259 mill. m <sup>2</sup>	+11.9%	▲
Dont autres locaux	90 mill. m <sup>2</sup>	-20.6%	▼
<b>Secteur public</b>	<b>177 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-27.8%</b>	<b>▼</b>

**-14.8%** ▼

EN 1 AN  
**DES MISES EN CHANTIER**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN FÉVRIER 2019)

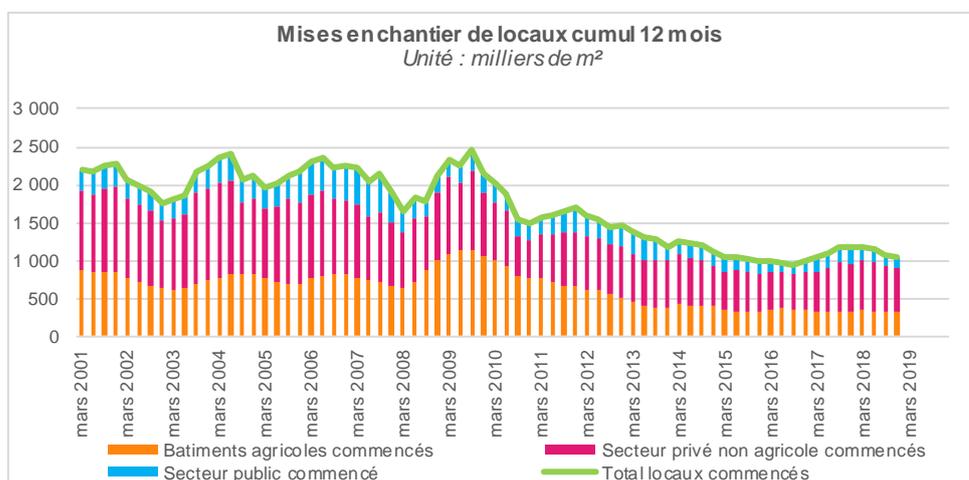
**985 mill. m<sup>2</sup>**

Sources :  
SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

**Avertissement** : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

Les mises en chantier de locaux sont en recul tous secteurs confondus (-19,2% hors secteur agricole). Les locaux industriels, les commerces et les locaux de services publics

Concernant les autorisations de construction, la situation est la même avec un déclin de 14,3% des surfaces autorisées (hors secteur agricole). Le secteur public et les commerces devraient le plus pâtir de ce recul (respectivement -27,8% et -32,9% de surfaces autorisées).



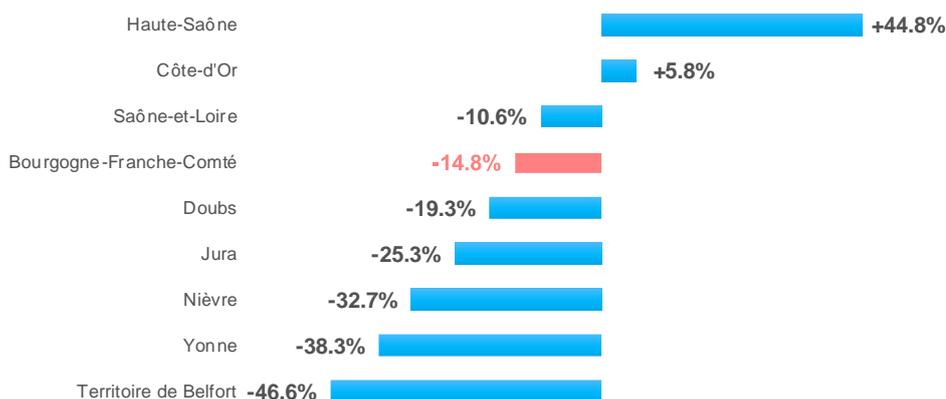
## BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE DE LOCAUX

### Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

### Les mises en chantier de locaux dans les départements Évolution du cumul 12 mois à fin février 2019

Unité : % d'évolution à 1 an



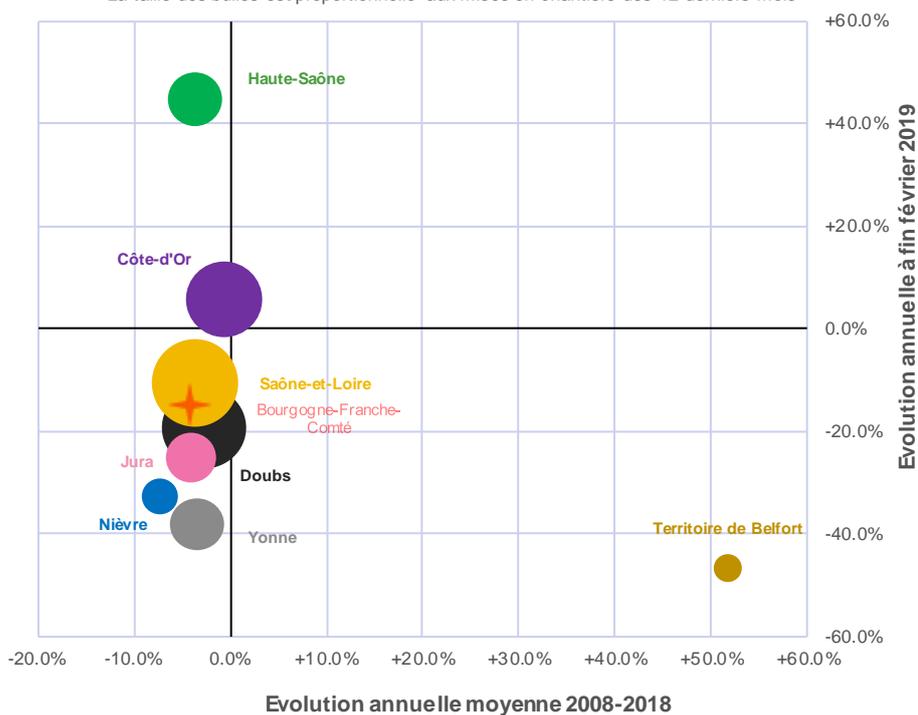
Seules la Haute-Saône et la Côte-d'Or connaissent une hausse des locaux mis en chantier (respectivement +44,8% et +5,8%). Le Jura, la Nièvre et l'Yonne voient leurs mises en chantier de locaux s'amputer de plus d'un quart sur un an.

### Les mises en chantier de locaux

#### Évolutions comparées courte période / longue période

Unité : % d'évolution à 1 an / % d'évolution annuelle moyenne 2008-2018

La taille des bulles est proportionnelle aux mises en chantiers des 12 derniers mois



Il est à noter que le Territoire de Belfort, de par sa petite taille, peut connaître des variations beaucoup plus importantes que les autres départements.

**Avertissement :** les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

## TRAVAUX PUBLICS | OPINION DES CHEFS D'ENTREPRISE

	Bourgogne			Franche-Comté				
	Evolution au 4° trim. 2018		Moyenne de longue période*	Evolution au 4° trim. 2018		Moyenne de longue période*		
Activité récente <sup>(1)</sup>	29	▼	5	12	▼	-7		
Prévisions d'activité <sup>(1)</sup>	-7	▼	-6	-30	▼	-10		
Effectifs futurs <sup>(1)</sup>	44	▲	-3.0	-1	▼	-6.6		
Carnets de commandes <sup>(2)</sup>	5.0 mois	+1.1 mois	▲	4.0 mois	4.2 mois	0.0 mois	=	3.5 mois
Entreprises n'ayant pas de limites à l'accroissement de leur production <sup>(3)</sup>	21%	+8 pts	▲	22%	31%	+24 pts	▲	16%
Entreprises citant l'insuffisance de la demande comme contrainte à l'accroissement de leur production <sup>(3)</sup>	26%	-11 pts	▼	38%	30%	+18 pts	▲	33%

Au troisième trimestre 2018, la confiance dans l'activité à venir est en recul en Bourgogne et en Franche-Comté. Les carnets de commandes s'étoffent en Bourgogne et restent stables en Franche-Comté. L'insuffisance de la demande converge entre les deux territoires, cette raison est citée comme facteur limitant par environ 30% des entreprises en région.

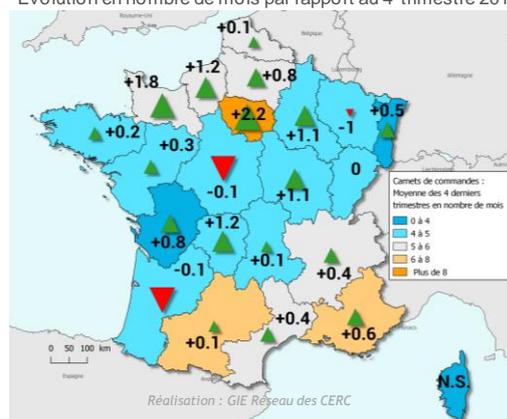
**Source** : Enquête trimestrielle FNTP/INSEE (données brutes ; disponibles pour la France métropolitaine)

- (1) solde d'opinion (écart entre % des réponses « en hausse » et % des réponses « en baisse »), évol. 1 trim.
  - (2) moyenne des 4 derniers trimestres, en nombre de mois, évol. 1 an
  - (3) % d'entreprises
- \* Moyenne de longue période depuis 1<sup>er</sup> trim. 2004

### CARNETS DE COMMANDES

Bourgogne	+1.1 mois	▲
Franche-Comté	-0.0 mois	=

Carnets de commandes au 4<sup>e</sup> trimestre 2018  
Evolution en nombre de mois par rapport au 4<sup>e</sup> trimestre 2017



## MATERIAUX | BPE / GRANULATS / CIMENT

### La production de matériaux - Evol 1 an

#### Production du mois

Production de BPE en décembre 2018	86 305 m <sup>3</sup>	+8.9%	▲
Prod. de Granulats en novembre 2018	1 808 kt	-9.7%	▼
Consommation de ciment en juillet 2018	78 kt	+14.2%	▲

#### Production depuis le début de l'année

Production de BPE en 2018	1 392 800 m <sup>3</sup>	+2.7%	▲
Production de Granulats entre janv. et nov. 2018	20 187 kt	-2.7%	▼
Consommation de ciment entre janv. et juil. 2018	447 kt	+7.0%	▲

**+2.7%** ▲

en 2018

**PRODUCTION DE BPE**  
EVOL 1AN

**1 392 800 m<sup>3</sup>**

**-2.7%** ▼

entre janv. et nov. 2018

**PRODUCTION DE GRANULATS**  
EVOL 1AN

**20 187 kt**

**+7.0%** ▲

entre janv. et juil. 2018

**CONSOMMATION DE CIMENT**  
EVOL 1AN

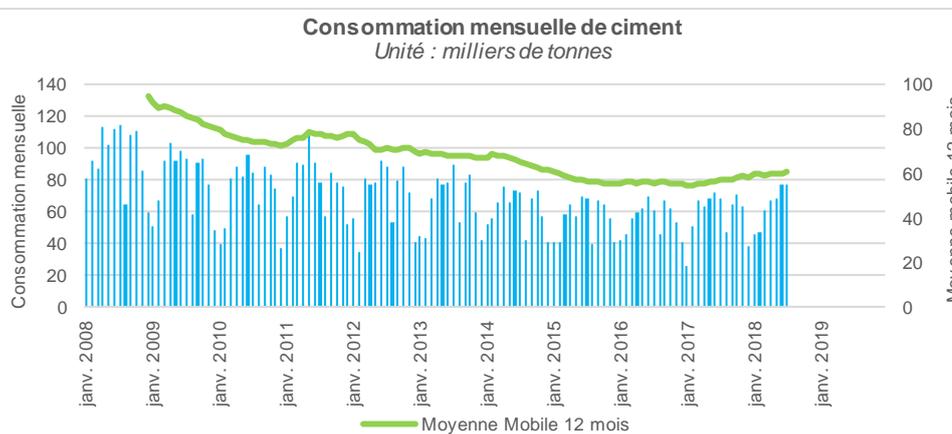
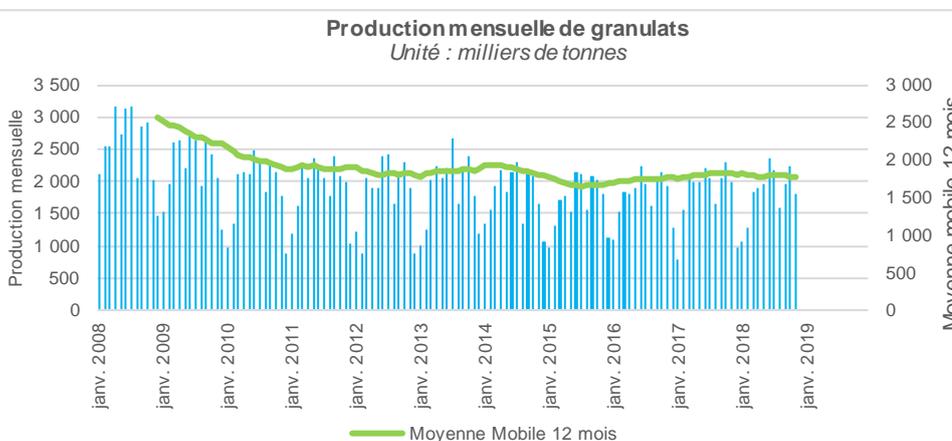
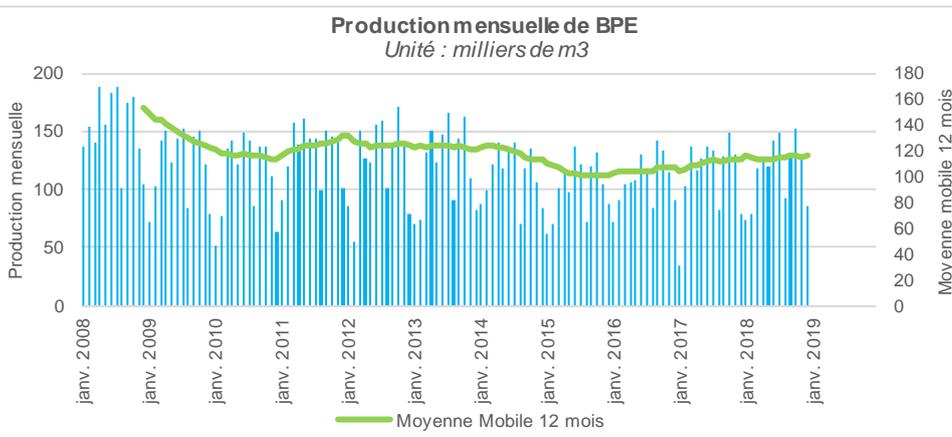
**447 kt**

#### Sources :

UNICEM pour le BPE et les granulats,  
SFIC pour le ciment  
(données brutes, non cvs, non cjo)

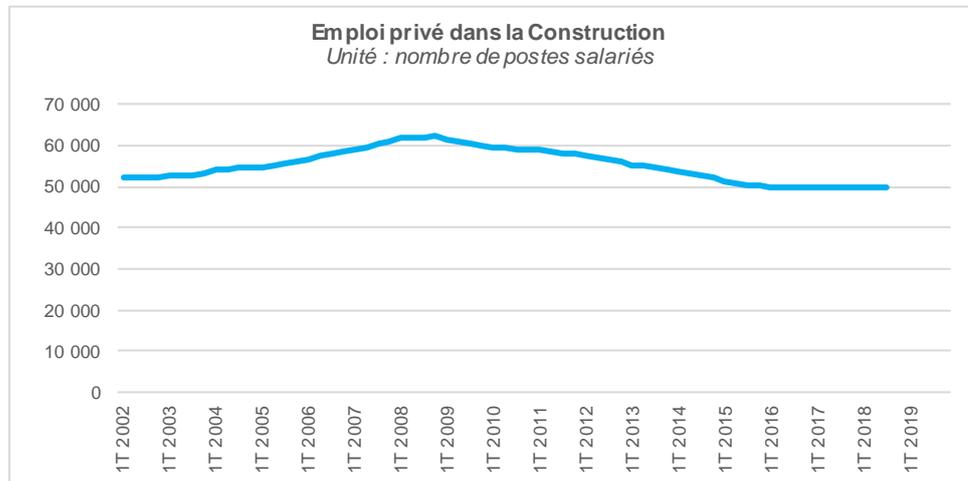
La production de BPE aura été croissante tout le long de l'année (1 392 800 m<sup>3</sup> en 2018 soit +2,7%). A contrario la production de granulats fléchit légèrement (-2,7% sur les dix premiers mois de l'année).

La consommation de ciment reste à la hausse (+7% de janvier à juillet 2018), une information à pondérer par la baisse des mises en chantier observée lors de la seconde moitié de l'année.



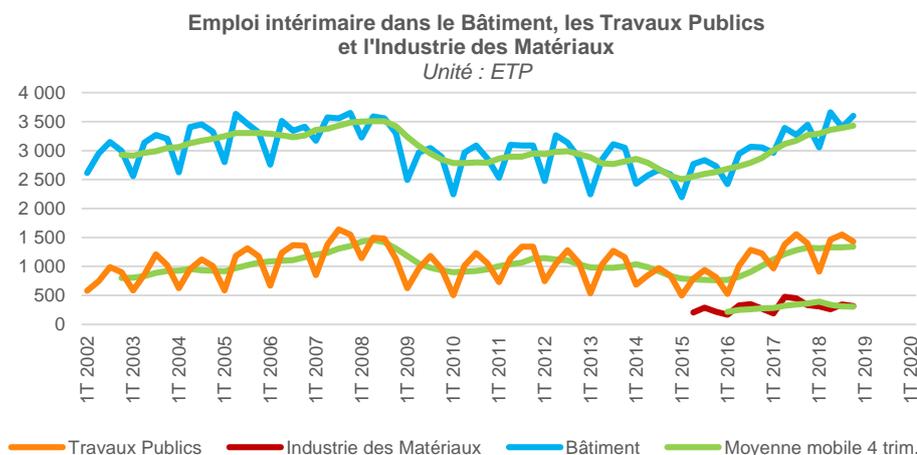
## APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	3 <sup>e</sup> trimestre 2018 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	49 824 sal.	0.0%	=

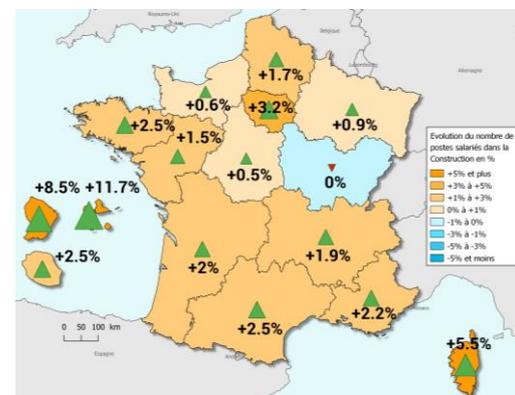


L'emploi salarié dans la Construction en Bourgogne-Franche-Comté se stabilise au troisième trimestre 2018. Le recours à l'intérim reste élevé avec plus de 5 000 ETP au dernier trimestre.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	4 <sup>e</sup> trimestre 2018 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	5 028 ETP	+3.8%	▲
Intérimaires Bâtiment	3 599 ETP	+4.4%	▲
Intérimaires Travaux Publics	1 428 ETP	+2.5%	▲
Intérimaires Industrie des Matériaux	313 ETP	-5.4%	▼



Emploi salarié dans la construction au 3<sup>e</sup> trimestre 2018  
Evolution par rapport au 3<sup>e</sup> trimestre 2017



Réalisation : GIE  
Réseau des CERC

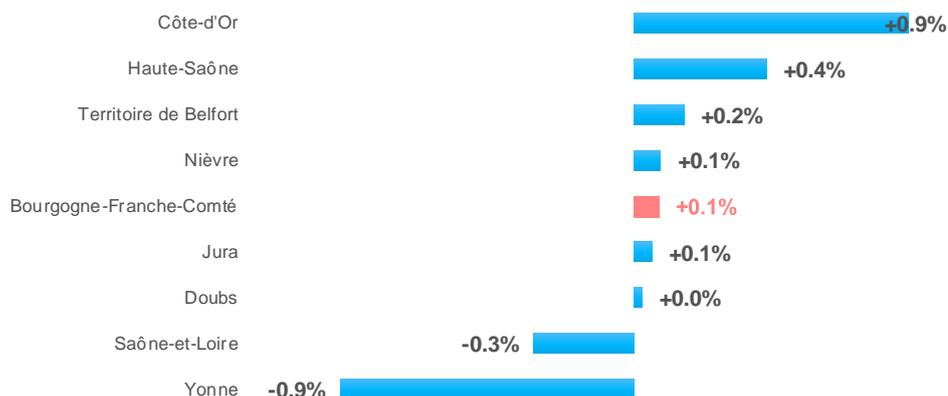


Sources :  
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

## APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ

### L'emploi salarié dans les départements moyenne du 4T2017 au 3T2018 / moyenne du 4T2016 au 3T2017

Unité : % d'évolution



#### Sources :

ACOSS – URSSAF (données cvs)  
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

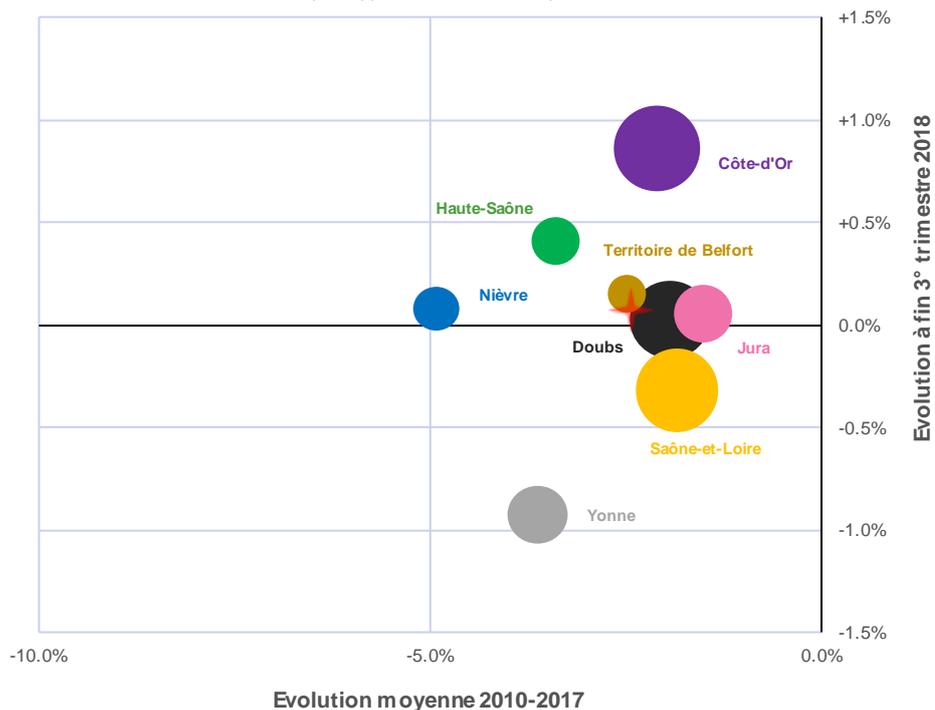
Si l'emploi salarié dans la Construction reste stable (+0,1%), la Haute-Saône et la Côte-d'Or connaissent une hausse sensible (+0,9% et +0,4%).

Dans d'autres départements, l'emploi salarié recule notamment dans l'Yonne (-0,9%) et en Saône-et-Loire dans une moindre mesure (-0,3%).

Contrairement aux données de la page précédente, ces chiffres sont relatifs à une plus longue période et ne sont donc pas comparables

### L'emploi salarié Evolutions comparées courte période / longue période

Unité : % d'évolution de l'effectif moyen des 4 derniers trimestres par rapport aux 4 trimestres précédents



## APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demands d'emplois en fin de mois (catégorie A)	4° trimestre 2018 - Evol 1 an		
DEFM Construction	9 361 DEFM	-9.7%	▼
DEFM tous secteurs économiques	123 964 DEFM	-2.4%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	7.6%	-0,6pt	▼

À fin 2018, 9 361 personnes recherchaient un emploi dans la Construction, un chiffre en net recul de près de 10% sur un an. Tous secteurs confondus, le recul est plus mesuré avec une baisse de 2,4%.

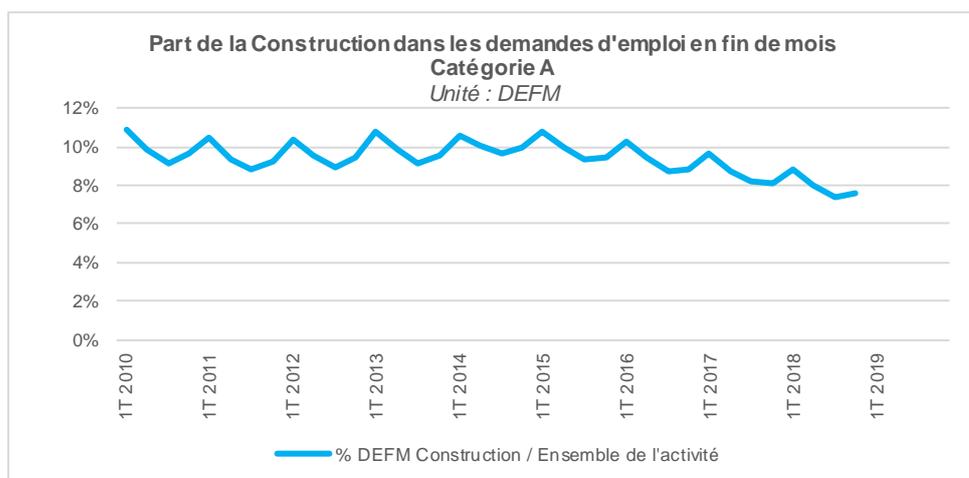
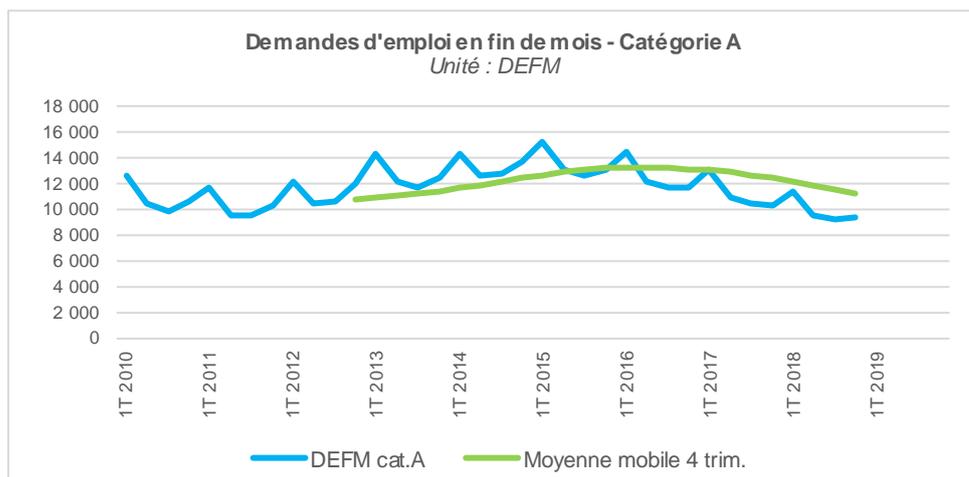
**-9.7%** ▼  
EN 1 AN  
**DES DEMANDES D'EMPLOI**  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2018 (évol 1an)  
**9 361 DEFM**

### Sources :

Pôle emploi-DARES, STMT  
(Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure.



## APPAREIL DE PRODUCTION | CRÉATIONS ET DÉFAILLANCES D'ENTREPRISES

Créations d'entreprises dans le secteur de la Construction	4 <sup>e</sup> trimestre 2018 - Evol 1 an		
Créations au cours du trimestre	489 créations	+14.3%	▲
Dont créations hors micro-entrepreneurs	375 créations	+6.8%	▲
Créations cumulées au cours des 4 derniers trimestres	2 196 créations	+16.6%	▲
Dont créations hors micro-entrepreneurs	1 698 créations	+22.2%	▲

**+14.3%** ▲

EN 1 AN  
DES CRÉATIONS D'ENTREPRISES  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

**489 créations**

**+6.8%** ▲

EN 1 AN  
HORS MICRO-ENTREPRENEURS  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

**375 créations**

Sources :  
INSEE (données brutes)

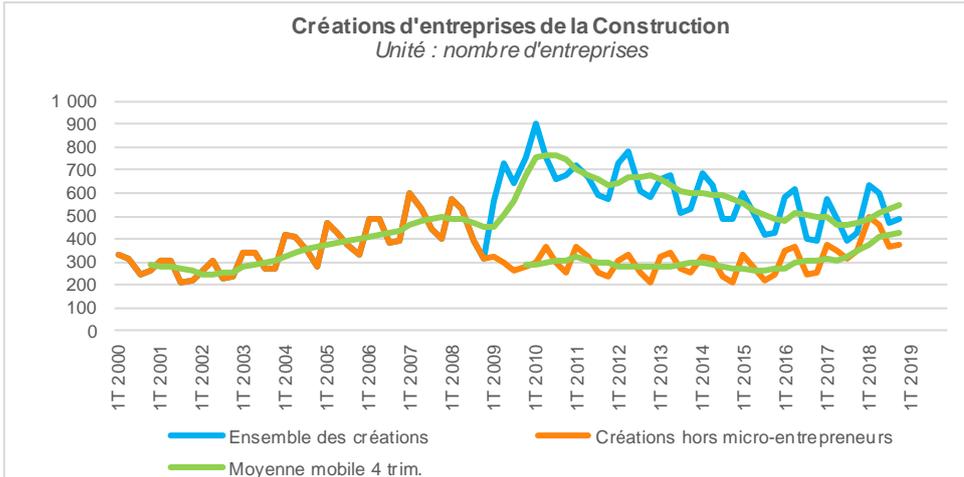
**-14.7%** ▼

EN 1 AN  
DES DÉFAILLANCES D'ENTREP.  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

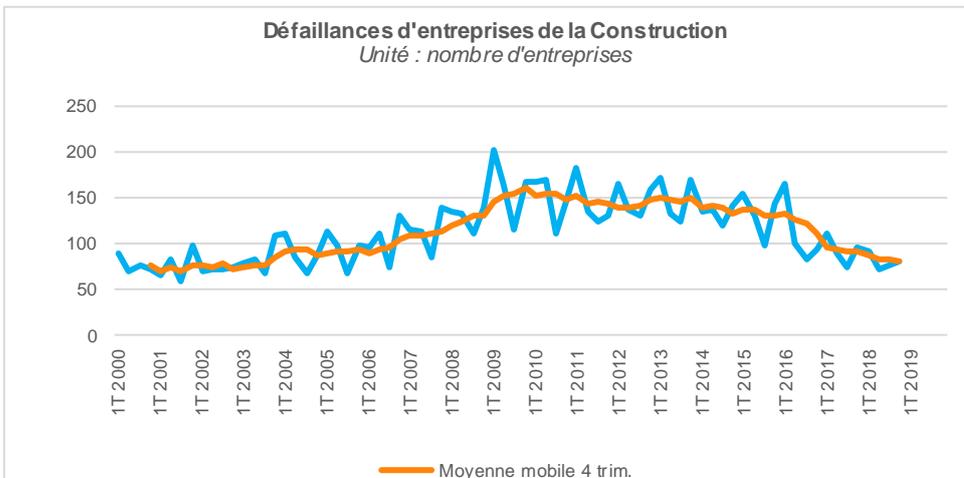
**81 défaillances**

Sources :  
Banque de France (données brutes)

Les défaillances comptabilisées concernent des entreprises en tant qu'unités légales (entités identifiées par un SIREN). Ces unités légales défaillantes au cours d'une année civile N sont identifiées grâce à la collecte exhaustive des événements judiciaires par la Banque de France. Les dénombrements couvrent les redressements et liquidations judiciaires, en date de jugement. Ces séries sont stabilisées dans un laps de temps de deux mois. Ce mode de collecte atténue la volatilité des séries comparativement aux statistiques en date de publication.



Défaillances d'entreprises dans le secteur de la Construction	4 <sup>e</sup> trimestre 2018 - Evol 1 an		
Défaillances au cours du trimestre	81 défaillances	-14.7%	▼
Défaillances cumulées des 4 derniers trimestres	322 défaillances	-12.5%	▼
Effectifs salariés des entreprises défaillantes au cours du trimestre	371 salariés	+76.7%	▲
Effectifs salariés cumulés des entreprises défaillantes au cours des 4 derniers trimestres	890 salariés	+4.5%	▲



## Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

[www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com)

## Avec le concours | Des Membres de la CERC



## Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



## Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté  
Centre Opérationnel : Écopole, rue A-L Vérité | 25000 BESANCON  
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON  
tél. : 03 81 41 16 18

