



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

89 - YONNE

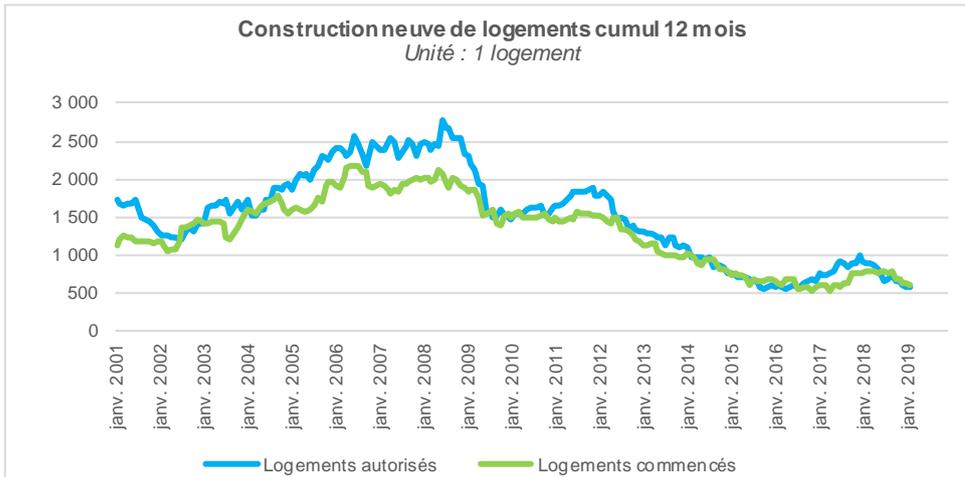


CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Yonne	Bourgogne-Franche-Comté
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin février 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-21.4% ▼ 610 lgts	-4.6% ▼ 10 891 lgts
Logements autorisés Situation à fin février 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-34.8% ▼ 588 lgts	-14.5% ▼ 10 821 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 3 ^e trimestre 2018 (évol 1 an), en M€	-24.0% ▼ 2.12 M€	-20.3% ▼ 17.48 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin février 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	-38.3% ▼ 91 mill. m ²	-14.8% ▼ 985 mill. m ²
Surface de locaux autorisés Situation à fin février 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	-1.0% ▼ 149 mill. m ²	-14.4% ▼ 1 431 mill. m ²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE en 2018 (évol 1 an), en m3	+4.2% ▲ 112 392 m3	+2.7% ▲ 1 392 800 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et juil. 2018	+0.7% = 42 kt	+7.0% ▲ 447 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3 ^e trimestre 2018 (évol 1 an)	-1.6% ▼ 5 139 sal.	0.0% = 49 824 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Déc. 2018 (évol 1 an)	+1.1% ▲ 391 ETP	+3.1% ▲ 4 993 ETP

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
Total logements commencés	610 lgts	-21.4%	▼
Dont individuels purs	370 lgts	+3.6%	▲
Dont individuels groupés	55 lgts	-56.7%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	185 lgts	-36.6%	▼



-21.4% ▼

EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN FÉVRIER 2019)

610 lgts

-34.8% ▼

EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN FÉVRIER 2019)

588 lgts

Source :
SDES, Sit@del2,
estimations à fin février 2019

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 3 ^e trimestre 2018 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	2.12 M €	-24.0%	▼
Nombre d'ÉCO-PTZ	103 ÉCO-PTZ	-23.1%	▼

-24.0% ▼

DE JANVIER À FIN DU 3^e TRIM. 2018
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN

2.12 M€

Prêts à 0% PTZ+	3 ^e trimestre 2018 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	33	-15.4%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	39		

-15.4% ▼

EN 1 AN AU 3^e TRIMESTRE 2018
PRETS A 0%PTZ+
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

33 prêts

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

Sources :
SGFGAS (données brutes)

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

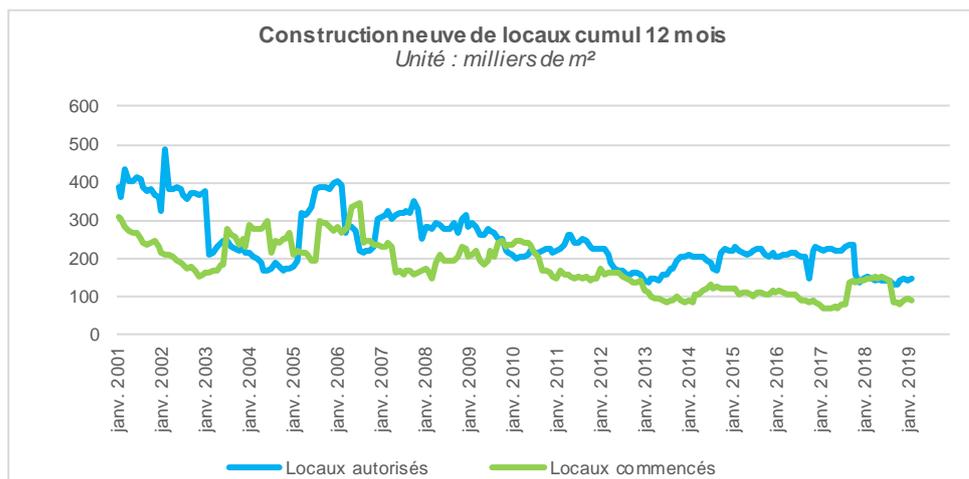
La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin février 2019 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	91 mill. m ²	-38.3%	▼
Total locaux autorisés	149 mill. m ²	-1.0%	▼

-38.3%

EN 1 AN

DES MISES EN CHANTIER

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN FÉVRIER 2019)

91 mill. m²**-1.0%**

EN 1 AN

DES AUTORISATIONS

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN FÉVRIER 2019)

149 mill. m²**Sources :**

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin février 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	91 mill. m ²	-38.3%	▼
Bâtiments agricoles	34 mill. m ²	+74.0%	▲
Secteur privé non agricole	49 mill. m ²	-56.7%	▼
Dont locaux industriels	21 mill. m ²	-68.6%	▼
Dont commerces	9 mill. m ²	-51.6%	▼
Dont bureaux	3 mill. m ²	-62.9%	▼
Dont entrepôts	14 mill. m ²	+23.9%	▲
Dont autres locaux	2 mill. m ²	-73.5%	▼
Secteur public	8 mill. m ²	-42.9%	▼

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin février 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	149 mill. m ²	-1.0%	▼
Bâtiments agricoles	55 mill. m ²	+4.3%	▲
Secteur privé non agricole	82 mill. m ²	+0.3%	=
Dont locaux industriels	26 mill. m ²	+23.5%	▲
Dont commerces	14 mill. m ²	-45.4%	▼
Dont bureaux	10 mill. m ²	+34.5%	▲
Dont entrepôts	25 mill. m ²	+12.2%	▲
Dont autres locaux	8 mill. m ²	+25.6%	▲
Secteur public	12 mill. m ²	-25.0%	▼

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

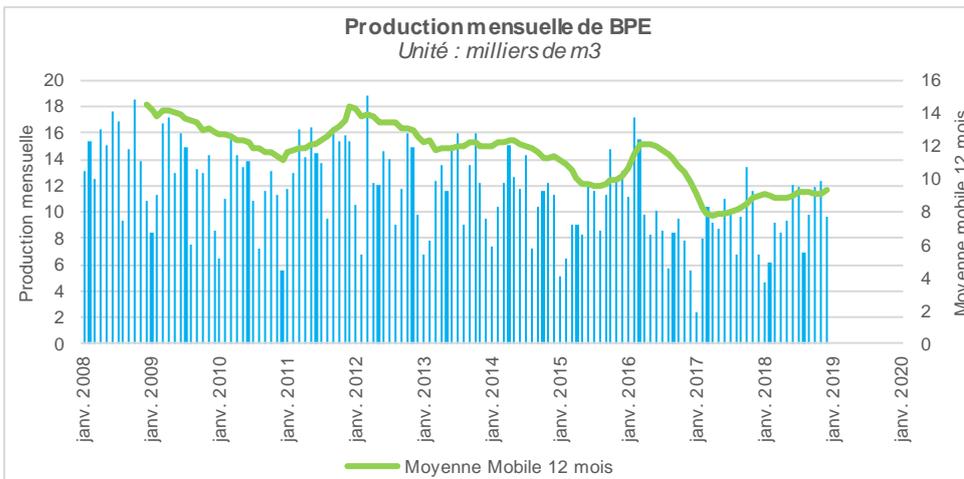
La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en décembre 2018	9 681 m3	+41.6%	▲
Consommation de ciment en juillet 2018	7 kt	+18.0%	▲
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE en 2018	112 392 m3	+4.2%	▲
Consommation de ciment entre janv. et juil. 2018	42 kt	+0.7%	=

+4.2% ▲

en 2018

PRODUCTION DE BPE
EVOL 1AN

112 392 m3

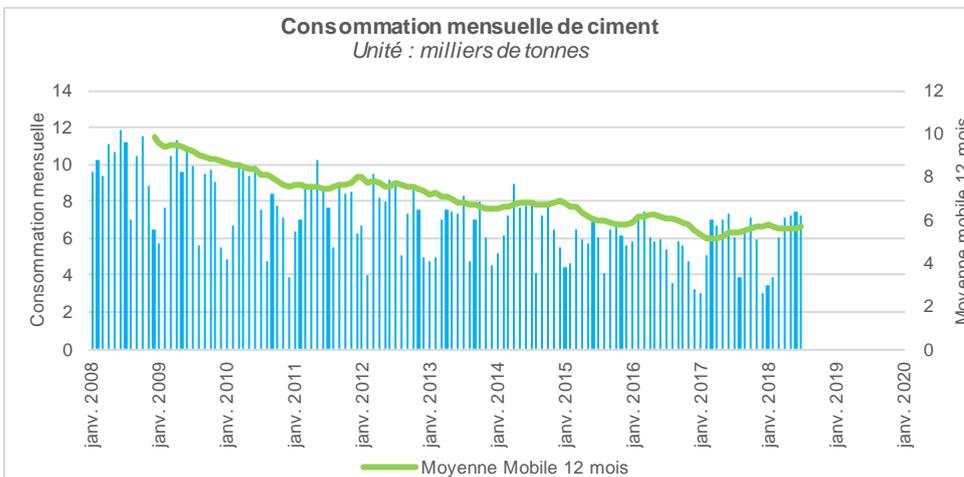


+0.7% =

entre janv. et juil. 2018

CONSOMMATION DE CIMENT
EVOL 1AN

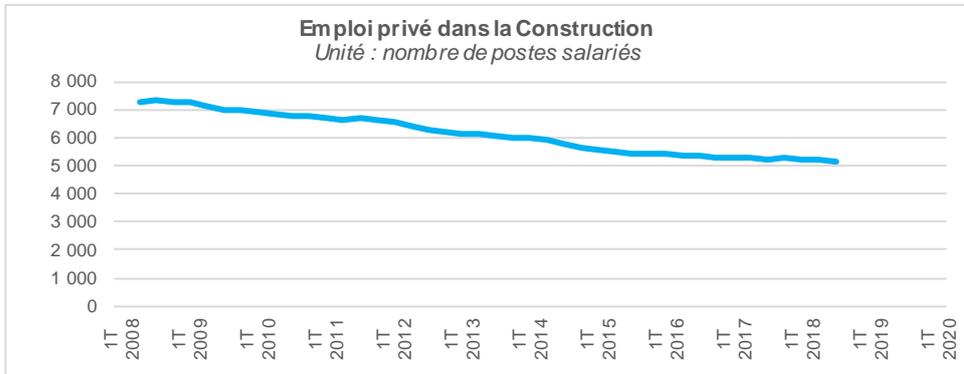
42 kt



Sources :
UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment
(données brutes, non cvs, non cjo)

APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉrimAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	3 ^e trimestre 2018 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	5 139 sal.	-1.6%	▼



-1.6% ▼

EN 1 AN
DE L'EMPLOI SALARIÉ
AU 3^e TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

5 139 sal.

Sources :
ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	4 ^e trimestre 2018 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	391 ETP	+1.1%	▲
Intérimaires Bâtiment	220 ETP	+1.1%	▲
Intérimaires Travaux Publics	171 ETP	+1.1%	▲
Intérimaires Industrie des Matériaux	59 ETP	+78.7%	▲

+1.1% ▲

EN 1 AN
DES INTERIMAIRES BÂTIMENT
AU 4^e TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

220 ETP

+1.1% ▲

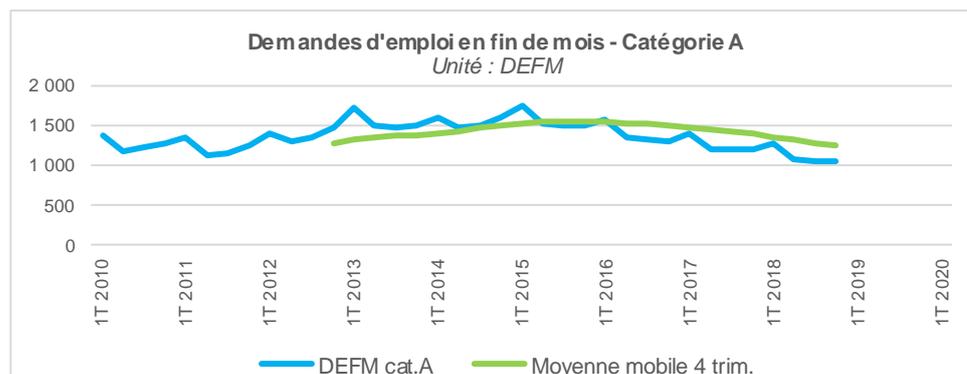
EN 1 AN
DES INTERIMAIRES TP
AU 4^e TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

171 ETP

Sources :
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	4 ^e trimestre 2018 - Evol 1 an		
DEFM Construction	1 065 DEFM	-11.3%	▼
DEFM tous secteurs économiques	15 283 DEFM	-4.8%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	7%	0.0 pt	=



-11.3% ▼

EN 1 AN
DES DEMANDES D'EMPLOI
AU 4^e TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

1 065 DEFM

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté
Centre Opérationnel : Écopole, rue A-L Vérité | 25000 BESANCON
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON
tél. : 03 81 41 16 18