



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

71 - SAÔNE-ET-LOIRE



CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Saône-et-Loire	Bourgogne-Franche-Comté
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin février 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+4.1% ▲ 1 925 lgts	-4.6% ▼ 10 891 lgts
Logements autorisés Situation à fin février 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-4.7% ▼ 1 940 lgts	-14.5% ▼ 10 821 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 3 ^e trimestre 2018 (évol 1 an), en M€	-8.0% ▼ 5.25 M€	-20.3% ▼ 17.48 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin février 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	-10.6% ▼ 243 mill. m ²	-14.8% ▼ 985 mill. m ²
Surface de locaux autorisés Situation à fin février 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	-0.2% = 352 mill. m ²	-14.4% ▼ 1 431 mill. m ²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE en 2018 (évol 1 an), en m3	+6.8% ▲ 348 419 m3	+2.7% ▲ 1 392 800 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et juil. 2018	+11.9% ▲ 106 kt	+7.0% ▲ 447 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3 ^e trimestre 2018 (évol 1 an)	+0.1% = 10 521 sal.	0.0% = 49 824 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Déc. 2018 (évol 1 an)	+8.4% ▲ 1 234 ETP	+3.1% ▲ 4 993 ETP

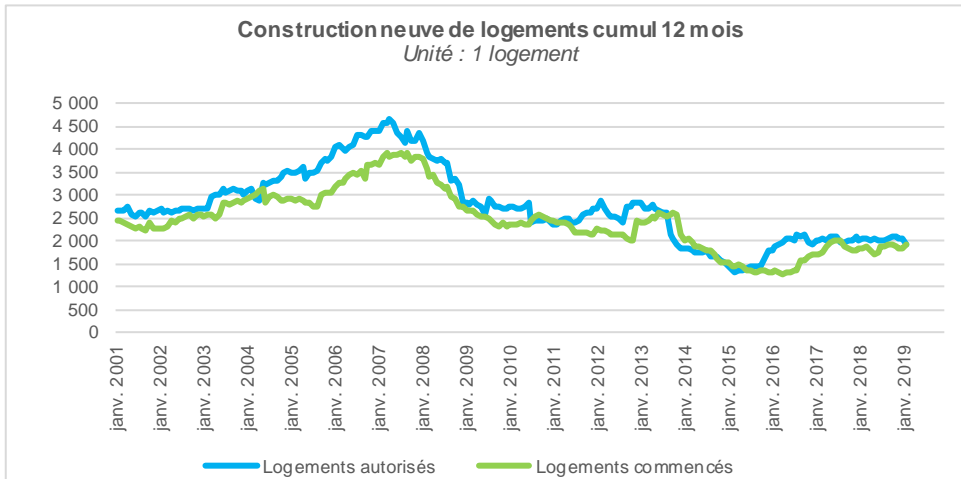
BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
Total logements commencés	1 925 lgts	+4.1%	▲
Dont individuels purs	966 lgts	-8.1%	▼
Dont individuels groupés	179 lgts	-10.9%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	780 lgts	+30.4%	▲

+4.1% ▲

EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN FÉVRIER 2019)

1 925 lgts



-4.7% ▼

EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN FÉVRIER 2019)

1 940 lgts

Source :
SDES, Sit@del2,
estimations à fin février 2019

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 3 ^e trimestre 2018 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	5.25 M €	-8.0%	▼
Nombre d'ÉCO-PTZ	227 ÉCO-PTZ	-13.4%	▼

-8.0% ▼

DE JANVIER À FIN DU 3^e TRIM. 2018
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN

5.25 M€

Prêts à 0% PTZ+	3 ^e trimestre 2018 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	71	-33.6%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	106		

-33.6% ▼

EN 1 AN AU 3^e TRIMESTRE 2018
PRETS A 0%PTZ+
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

71 prêts

Sources :
SGFGAS (données brutes)

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

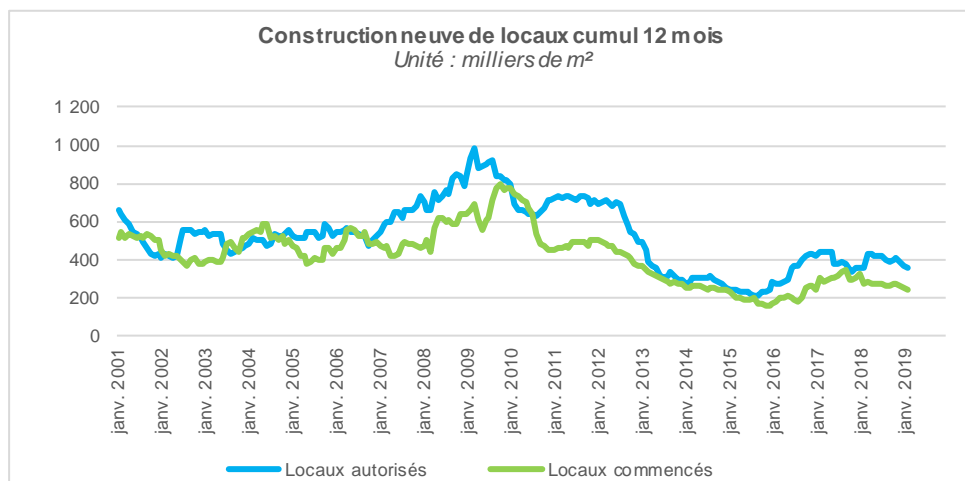
La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin février 2019 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	243 mill. m ²	-10.6%	▼
Total locaux autorisés	352 mill. m ²	-0.2%	=

-10.6%

EN 1 AN

DES MISES EN CHANTIER

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN FÉVRIER 2019)

243 mill. m²**-0.2%**

EN 1 AN

DES AUTORISATIONS

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN FÉVRIER 2019)

352 mill. m²**Sources :**

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin février 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	243 mill. m ²	-10.6%	▼
Bâtiments agricoles	71 mill. m ²	-7.6%	▼
Secteur privé non agricole	138 mill. m ²	-3.5%	▼
Dont locaux industriels	41 mill. m ²	+104.0%	▲
Dont commerces	30 mill. m ²	-23.3%	▼
Dont bureaux	19 mill. m ²	+4.1%	▲
Dont entrepôts	38 mill. m ²	-25.5%	▼
Dont autres locaux	10 mill. m ²	-31.1%	▼
Secteur public	34 mill. m ²	-34.8%	▼

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin février 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	352 mill. m ²	-0.2%	=
Bâtiments agricoles	98 mill. m ²	-8.7%	▼
Secteur privé non agricole	214 mill. m ²	+15.0%	▲
Dont locaux industriels	35 mill. m ²	+5.7%	▲
Dont commerces	31 mill. m ²	-16.4%	▼
Dont bureaux	20 mill. m ²	-30.2%	▼
Dont entrepôts	112 mill. m ²	+68.9%	▲
Dont autres locaux	16 mill. m ²	-23.1%	▼
Secteur public	39 mill. m ²	-32.5%	▼

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en décembre 2018	20 954 m3	-13.1%	▼
Consommation de ciment en juillet 2018	17 kt	+11.8%	▲
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE en 2018	348 419 m3	+6.8%	▲
Consommation de ciment entre janv. et juil. 2018	106 kt	+11.9%	▲

+6.8% ▲

en 2018

PRODUCTION DE BPE
EVOL 1AN

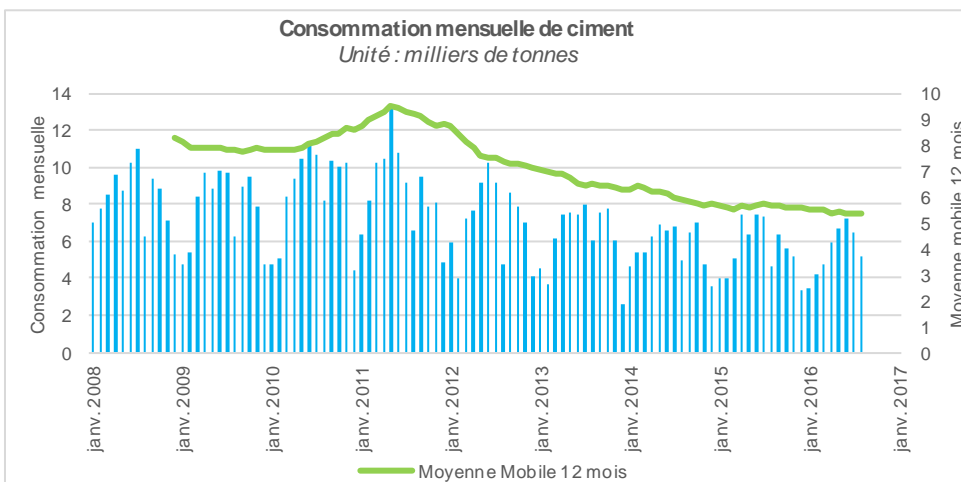
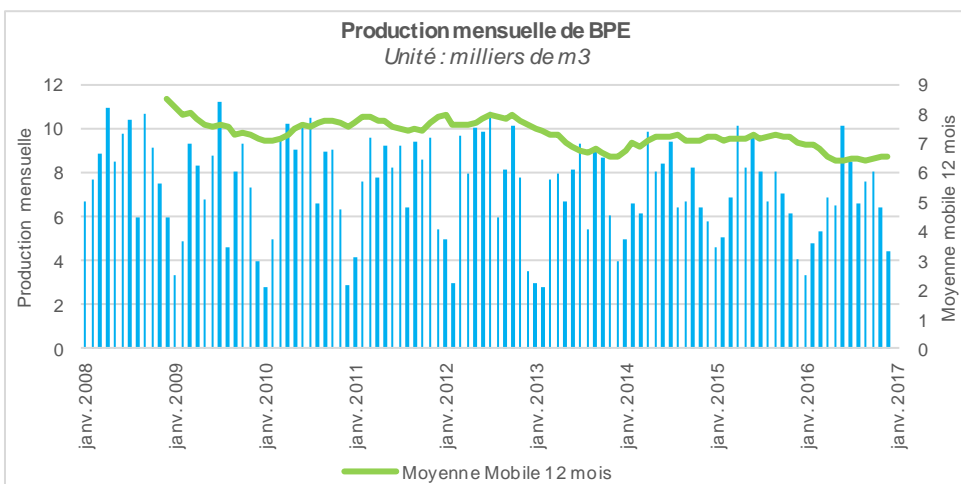
348 419 m3

+11.9% ▲

entre janv. et juil. 2018

CONSOMMATION DE CIMENT
EVOL 1AN

106 kt

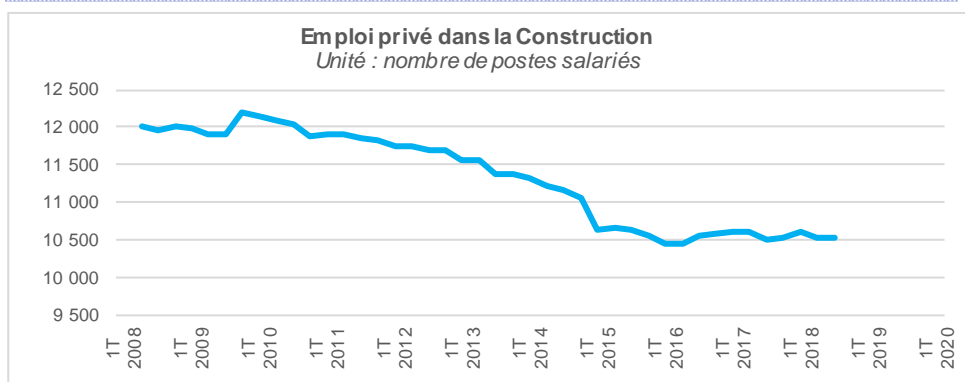


Sources :

UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment
(données brutes, non cvs, non cjo)

APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	3 ^e trimestre 2018 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	10 521 sal.	+0.1%	=



+0.1% =

EN 1 AN
DE L'EMPLOI SALARIÉ
AU 3^e TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

10 521 sal.

Sources :
ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	4 ^e trimestre 2018 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	1 233 ETP	+8.4%	▲
Intérimaires Bâtiment	888 ETP	+9.4%	▲
Intérimaires Travaux Publics	346 ETP	+5.9%	▲
Intérimaires Industrie des Matériaux	77 ETP	-26.5%	▼

+9.4% ▲

EN 1 AN
DES INTERIMAIRES BÂTIMENT
AU 4^e TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

888 ETP

+5.9% ▲

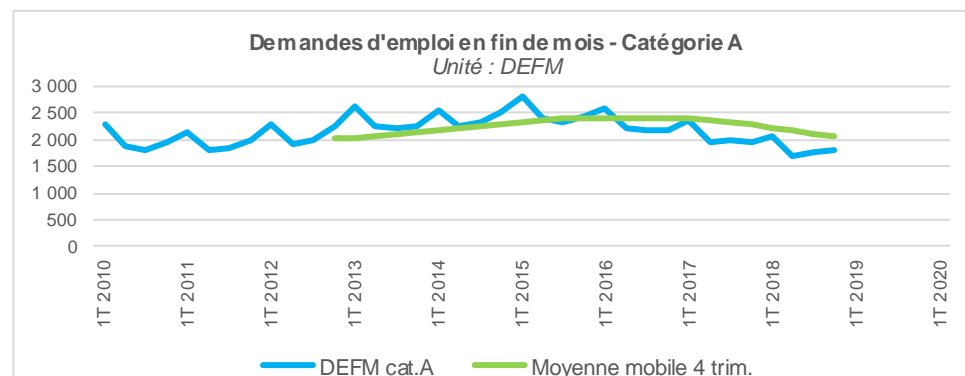
EN 1 AN
DES INTERIMAIRES TP
AU 4^e TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

346 ETP

Sources :
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	4 ^e trimestre 2018 - Evol 1 an		
DEFM Construction	1 790 DEFM	-8.3%	▼
DEFM tous secteurs économiques	24 173 DEFM	-3.2%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	7%	0.0 pt	=



-8.3% ▼

EN 1 AN
DES DEMANDES D'EMPLOI
AU 4^e TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

1 790 DEFM

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté
Centre Opérationnel : Écopole, rue A-L Vérité | 25000 BESANCON
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON
tél. : 03 81 41 16 18