



# CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

**25 - DOUBS**



## CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Doubs	Bourgogne-Franche-Comté
<b>Bâtiment résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Logements mis en chantier</b> Situation à fin février 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+2.1% ▲ 2 974 lgts	-4.6% ▼ 10 891 lgts
<b>Logements autorisés</b> Situation à fin février 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-6.9% ▼ 2 777 lgts	-14.5% ▼ 10 821 lgts
<b>Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro</b>		
<b>Travaux liés à l'éco-PTZ</b> De janvier à la fin du 3 <sup>e</sup> trimestre 2018 (évol 1 an), en M€	-28.0% ▼ 2.66 M€	-20.3% ▼ 17.48 M€
<b>Bâtiment non résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Surface de locaux mis en chantier</b> Situation à fin février 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	-19.3% ▼ 222 mill. m <sup>2</sup>	-14.8% ▼ 985 mill. m <sup>2</sup>
<b>Surface de locaux autorisés</b> Situation à fin février 2019 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	-19.7% ▼ 293 mill. m <sup>2</sup>	-14.4% ▼ 1 431 mill. m <sup>2</sup>
<b>Matériaux</b>		
<b>Production BPE</b> Production de BPE en 2018 (évol 1 an), en m3	+3.1% ▲ 330 065 m3	+2.7% ▲ 1 392 800 m3
<b>Consommation ciment</b> Consommation de ciment entre janv. et juil. 2018	+10.8% ▲ 88 kt	+7.0% ▲ 447 kt
<b>Appareil de production</b>		
<b>Emplois salariés dans la construction</b> A la fin du 3 <sup>e</sup> trimestre 2018 (évol 1 an)	-0.3% = 9 216 sal.	0.0% = 49 824 sal.
<b>Intérimaires Construction</b> Moyenne 3 mois à fin Déc. 2018 (évol 1 an)	+6.0% ▲ 899 ETP	+3.1% ▲ 4 993 ETP

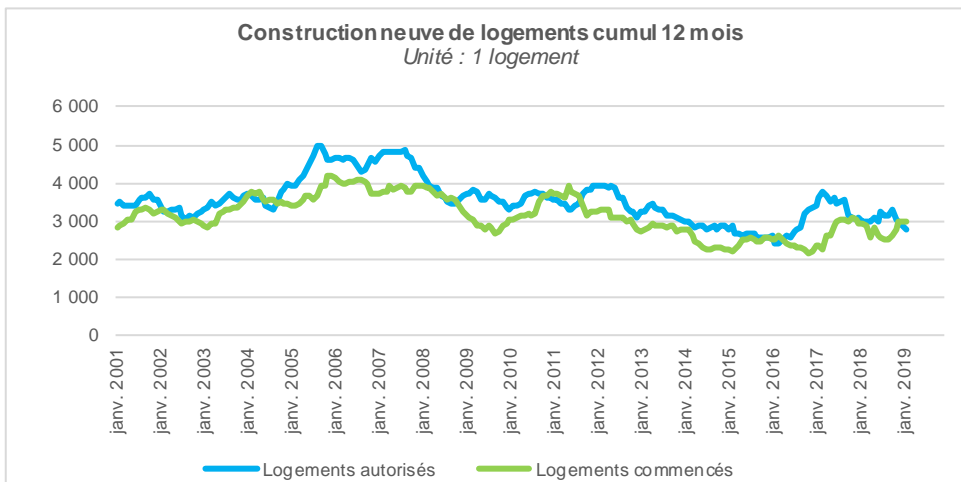
## BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
<b>Total logements commencés</b>	<b>2 974 lgts</b>	<b>+2.1%</b>	<b>▲</b>
Dont individuels purs	1 022 lgts	-9.2%	▼
Dont individuels groupés	379 lgts	+33.0%	▲
Dont collectifs (y compris résidences)	1 573 lgts	+4.8%	▲

**+2.1%** ▲

EN 1 AN  
**DES MISES EN CHANTIER**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN FÉVRIER 2019)

**2 974 lgts**



**-6.9%** ▼

EN 1 AN  
**DES AUTORISATIONS**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN FÉVRIER 2019)

**2 777 lgts**

Source :  
SDES, Sit@del2,  
estimations à fin février 2019

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 3 <sup>e</sup> trimestre 2018 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	2.66 M €	-28.0%	▼
Nombre d'ÉCO-PTZ	86 ÉCO-PTZ	-31.7%	▼

**-28.0%** ▼

DE JANVIER À FIN DU 3<sup>e</sup> TRIM. 2018  
**DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS**  
ECO-PTZ - EVOLUTION 1AN

**2.66 M€**

Prêts à 0% PTZ+	3 <sup>e</sup> trimestre 2018 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	78	-33.3%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	82		

**-33.3%** ▼

EN 1 AN AU 3<sup>e</sup> TRIMESTRE 2018  
**PRETS A 0%PTZ+**  
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

**78 prêts**

Sources :  
SGFGAS (données brutes)

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

## BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

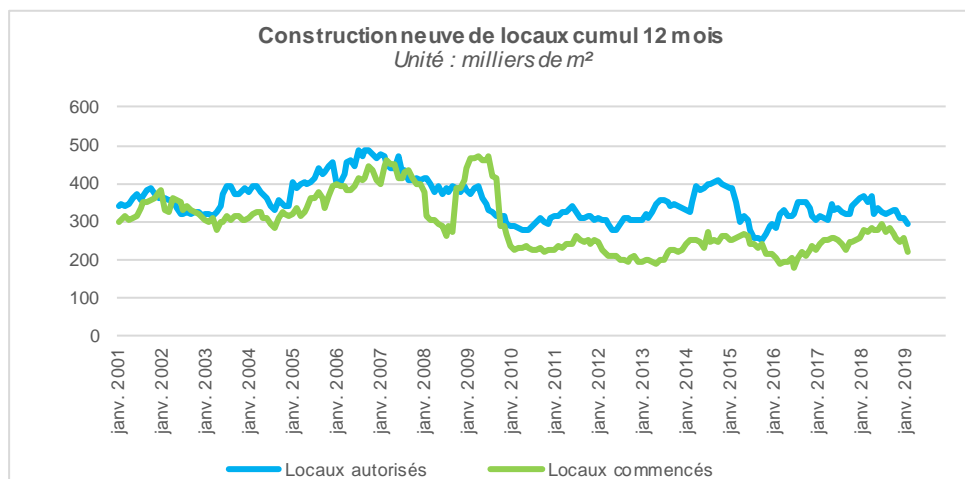
La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin février 2019 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	222 mill. m <sup>2</sup>	-19.3%	▼
Total locaux autorisés	293 mill. m <sup>2</sup>	-19.7%	▼

**-19.3%**

EN 1 AN

**DES MISES EN CHANTIER**

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN FÉVRIER 2019)

**222 mill. m<sup>2</sup>****-19.7%**

EN 1 AN

**DES AUTORISATIONS**

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN FÉVRIER 2019)

**293 mill. m<sup>2</sup>****Sources :**

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin février 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	222 mill. m <sup>2</sup>	-19.3%	▼
Bâtiments agricoles	71 mill. m <sup>2</sup>	-18.1%	▼
Secteur privé non agricole	124 mill. m <sup>2</sup>	-23.9%	▼
Dont locaux industriels	46 mill. m <sup>2</sup>	-16.1%	▼
Dont commerces	25 mill. m <sup>2</sup>	-39.6%	▼
Dont bureaux	19 mill. m <sup>2</sup>	+11.0%	▲
Dont entrepôts	18 mill. m <sup>2</sup>	-29.7%	▼
Dont autres locaux	15 mill. m <sup>2</sup>	-33.5%	▼
Secteur public	27 mill. m <sup>2</sup>	+6.3%	▲

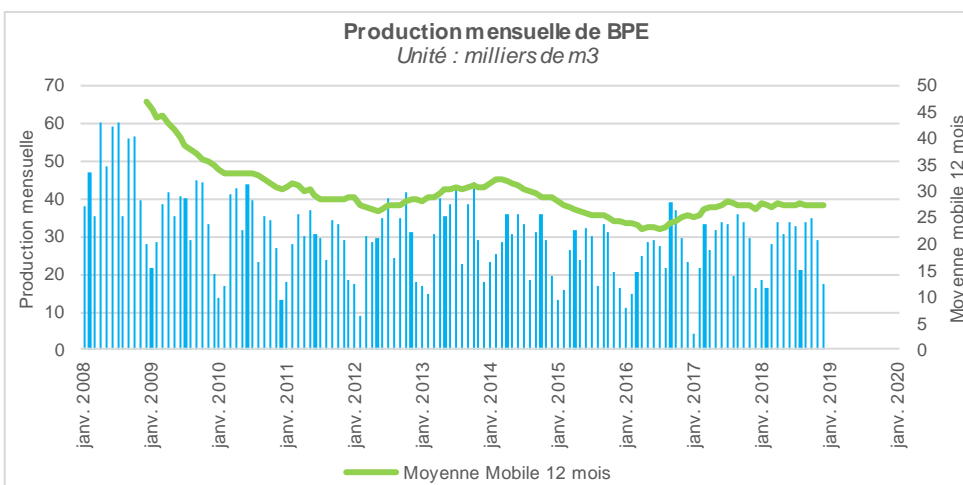
Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin février 2019 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	293 mill. m <sup>2</sup>	-19.7%	▼
Bâtiments agricoles	93 mill. m <sup>2</sup>	-15.9%	▼
Secteur privé non agricole	174 mill. m <sup>2</sup>	-14.3%	▼
Dont locaux industriels	63 mill. m <sup>2</sup>	+7.1%	▲
Dont commerces	41 mill. m <sup>2</sup>	-29.0%	▼
Dont bureaux	18 mill. m <sup>2</sup>	-47.0%	▼
Dont entrepôts	31 mill. m <sup>2</sup>	+9.1%	▲
Dont autres locaux	21 mill. m <sup>2</sup>	-12.0%	▼
Secteur public	25 mill. m <sup>2</sup>	-49.9%	▼

**Avvertissement :** les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

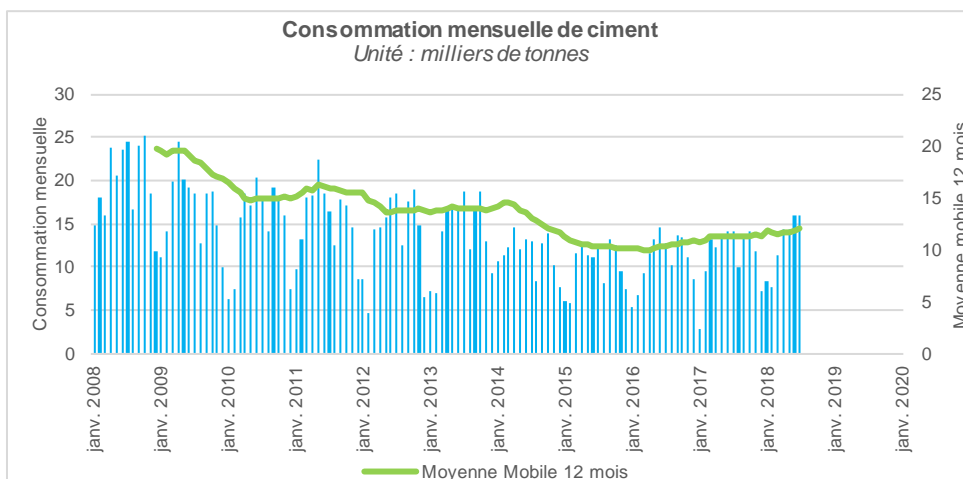
## MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en décembre 2018	17 319 m3	+4.3%	▲
Consommation de ciment en juillet 2018	16 kt	+14.3%	▲
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE en 2018	330 065 m3	+3.1%	▲
Consommation de ciment entre janv. et juil. 2018	88 kt	+10.8%	▲

**+3.1%** ▲  
 en 2018  
**PRODUCTION DE BPE**  
 EVOL 1AN  
**330 065 m3**



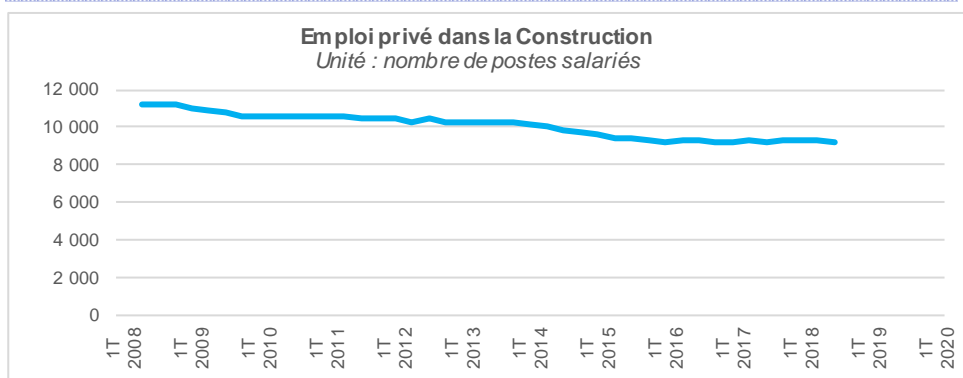
**+10.8%** ▲  
 entre janv. et juil. 2018  
**CONSOMMATION DE CIMENT**  
 EVOL 1AN  
**88 kt**



**Sources :**  
 UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment  
 (données brutes, non cvs, non cjo)

## APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉrimAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	3 <sup>e</sup> trimestre 2018 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	9 216 sal.	-0.3%	=



**-0.3%** =

EN 1 AN  
**DE L'EMPLOI SALARIÉ**  
AU 3<sup>e</sup> TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

**9 216 sal.**

**Sources :**  
ACOSS – URSSAF (données cvs)  
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	4 <sup>e</sup> trimestre 2018 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	908 ETP	+7.0%	▲
Intérimaires Bâtiment	706 ETP	+8.8%	▲
Intérimaires Travaux Publics	202 ETP	+1.2%	▲
Intérimaires Industrie des Matériaux	31 ETP	-15.8%	▼

**+8.8%** ▲

EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES BÂTIMENT**  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

**706 ETP**

**+1.2%** ▲

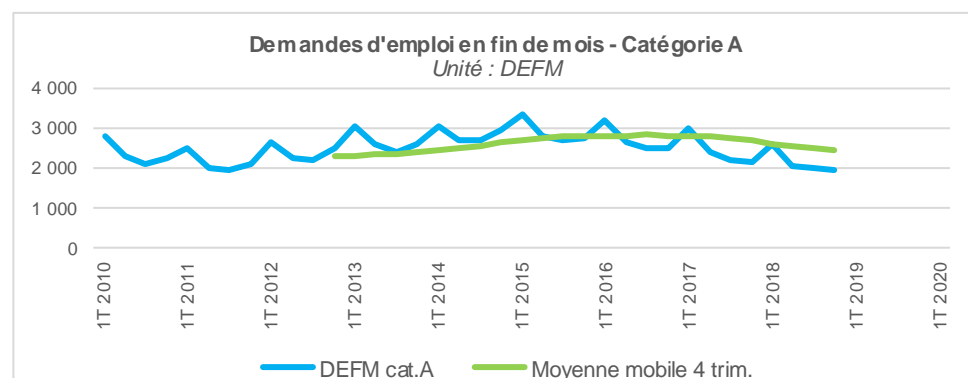
EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES TP**  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

**202 ETP**

**Sources :**  
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

## APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	4 <sup>e</sup> trimestre 2018 - Evol 1 an		
DEFM Construction	1 985 DEFM	-7.8%	▼
DEFM tous secteurs économiques	24 927 DEFM	-0.7%	=
% Construction / Ensemble de l'activité	8%	0.0 pt	=



**-7.8%** ▼

EN 1 AN  
**DES DEMANDES D'EMPLOI**  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

**1 985 DEFM**

**Sources :** Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

## Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

[www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com)

## Avec le concours | Des Membres de la CERC



## Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



## Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté  
Centre Opérationnel : Écopole, rue A-L Vérité | 25000 BESANCON  
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON  
tél. : 03 81 41 16 18