



# CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

71 - SAÔNE-ET-LOIRE

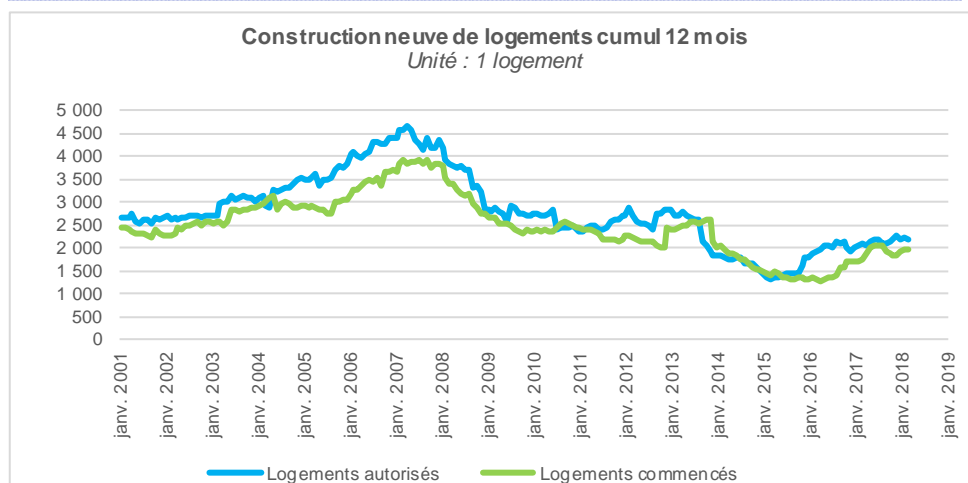


## CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Saône-et-Loire	Bourgogne-Franche-Comté
<b>Bâtiment résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Logements mis en chantier</b> Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+13.0% ▲ 1 969 lgts	+21.5% ▲ 11 729 lgts
<b>Logements autorisés</b> Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+5.6% ▲ 2 197 lgts	-8.1% ▼ 12 493 lgts
<b>Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro</b>		
<b>Travaux liés à l'éco-PTZ</b> De janvier à la fin du 4 <sup>e</sup> trimestre 2017 (évol 1 an), en M€	+15.0% ▲ 8.36 M€	+13.3% ▲ 32.77 M€
<b>Bâtiment non résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Surface de locaux mis en chantier</b> Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	+1.7% ▲ 286 mill. m <sup>2</sup>	+14.5% ▲ 1 185 mill. m <sup>2</sup>
<b>Surface de locaux autorisés</b> Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	-2.9% ▼ 430 mill. m <sup>2</sup>	-3.0% ▼ 1 692 mill. m <sup>2</sup>
<b>Matériaux</b>		
<b>Production BPE</b> Production de BPE entre janv. et fevr. 2018 (évol 1 an), en m3	+27.7% ▲ 46 440 m3	+10.9% ▲ 151 495 m3
<b>Consommation ciment</b> Consommation de ciment entre janv. et sept. 2017	+2.1% ▲ 119 kt	+3.4% ▲ 531 kt
<b>Appareil de production</b>		
<b>Emplois salariés dans la construction</b> A la fin du 4 <sup>e</sup> trimestre 2017 (évol 1 an)	-0.8% = 10 455 sal.	+0.5% = 49 896 sal.
<b>Intérimaires dans la Construction</b> Moyenne 3 derniers mois à fin janvier 2018 (évol 1 an)	+3.9% ▲ 855 ETP	+5.7% ▲ 3 841 ETP
<b>Demandeurs d'emplois Bât. &amp; TP (cat. A)</b> Situation à fin décembre 2017 (évol 1 an)	-9.3% ▼ 2 053 DEFM	-10.4% ▼ 10 996 DEFM

## BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

La construction neuve de logements (date réelle estimée)	Situation à fin mars 2018 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total logements commencés	1 969 lgts	+13.0%	▲
Total logements autorisés	2 197 lgts	+5.6%	▲



**+13.0%** ▲  
EN 1 AN  
**DES MISES EN CHANTIER**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MARS 2018)  
**1 969 lgts**

**+5.6%** ▲  
EN 1 AN  
**DES AUTORISATIONS**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MARS 2018)  
**2 197 lgts**

Source :  
SDES, Sit@del2,  
estimations à fin mars 2018

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 4 <sup>e</sup> trimestre 2017 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	8.36 M €	+15.0%	▲
Nombre d'ÉCO-PTZ	379 ÉCO-PTZ	+11.1%	▲

**+15.0%** ▲  
DE JANVIER À FIN DU 4<sup>e</sup> TRIM. 2017  
**DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS**  
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN  
**8.36 M€**

Prêts à 0% PTZ+	4 <sup>e</sup> trimestre 2017 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	228	+41.6%	▲
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	149		

**+41.6%** ▲  
EN 1 AN AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2017  
**PRETS A 0%PTZ+**  
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF  
**228 prêts**

Sources :  
SGFGAS (données brutes)

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

## BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin mars 2018 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	286 mill. m <sup>2</sup>	+1.7%	▲
Total locaux autorisés	430 mill. m <sup>2</sup>	-2.9%	▼

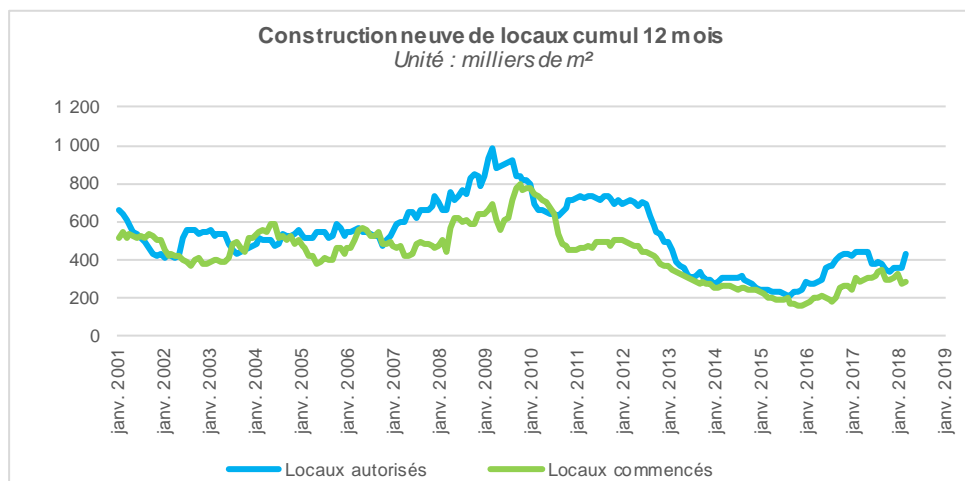
+1.7%



EN 1 AN

DES MISES EN CHANTIER

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MARS 2018)

286 mill. m<sup>2</sup>

-2.9%



EN 1 AN

DES AUTORISATIONS

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MARS 2018)

430 mill. m<sup>2</sup>

## Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	286 mill. m <sup>2</sup>	+1.7%	▲
Bâtiments agricoles	83 mill. m <sup>2</sup>	+15.7%	▲
Secteur privé non agricole	150 mill. m <sup>2</sup>	-8.4%	▼
Dont locaux industriels	22 mill. m <sup>2</sup>	+39.6%	▲
Dont commerces	38 mill. m <sup>2</sup>	-13.9%	▼
Dont bureaux	20 mill. m <sup>2</sup>	+35.1%	▲
Dont entrepôts	54 mill. m <sup>2</sup>	-32.0%	▼
Dont autres locaux	16 mill. m <sup>2</sup>	+61.5%	▲
Secteur public	53 mill. m <sup>2</sup>	+15.8%	▲

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	430 mill. m <sup>2</sup>	-2.9%	▼
Bâtiments agricoles	114 mill. m <sup>2</sup>	+17.7%	▲
Secteur privé non agricole	267 mill. m <sup>2</sup>	-5.0%	▼
Dont locaux industriels	39 mill. m <sup>2</sup>	+21.0%	▲
Dont commerces	34 mill. m <sup>2</sup>	-57.3%	▼
Dont bureaux	32 mill. m <sup>2</sup>	+38.8%	▲
Dont entrepôts	141 mill. m <sup>2</sup>	+5.0%	▲
Dont autres locaux	21 mill. m <sup>2</sup>	+78.4%	▲
Secteur public	49 mill. m <sup>2</sup>	-24.5%	▼

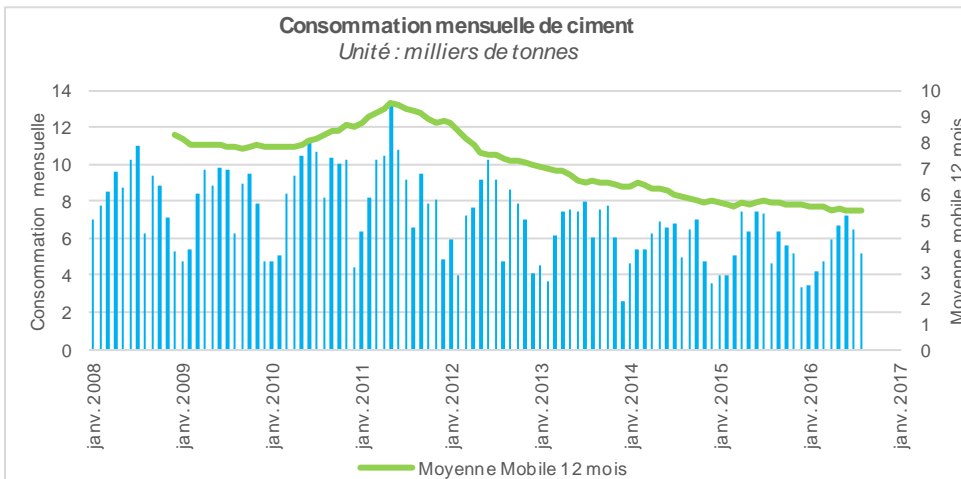
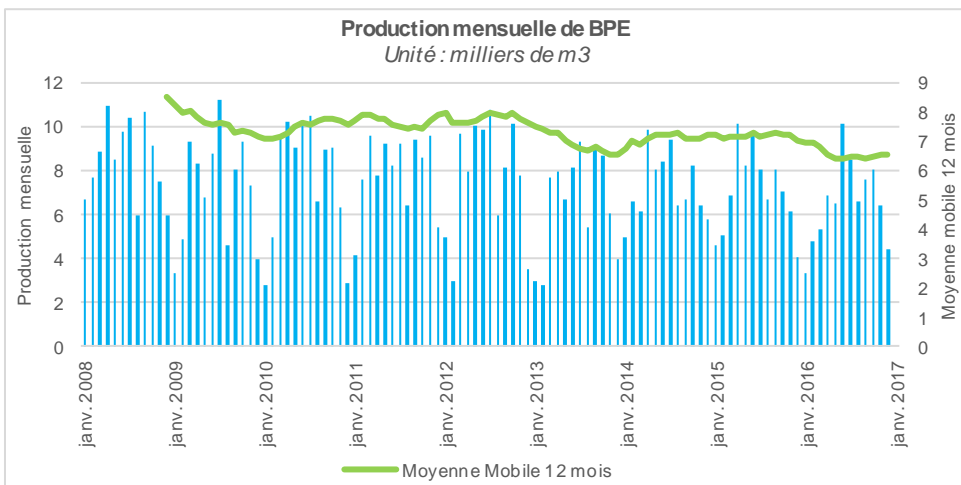
**Avvertissement :** les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

## MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en février 2018	24 448 m3	+2.6%	▲
Consommation de ciment en septembre 2017	14 kt	-14.5%	▼
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et fevr. 2018	46 440 m3	+27.7%	▲
Consommation de ciment entre janv. et sept. 2017	119 kt	+2.1%	▲

**+27.7%** ▲  
 entre janv. et fevr. 2018  
**PRODUCTION DE BPE**  
 EVOL 1AN  
**46 440 m3**

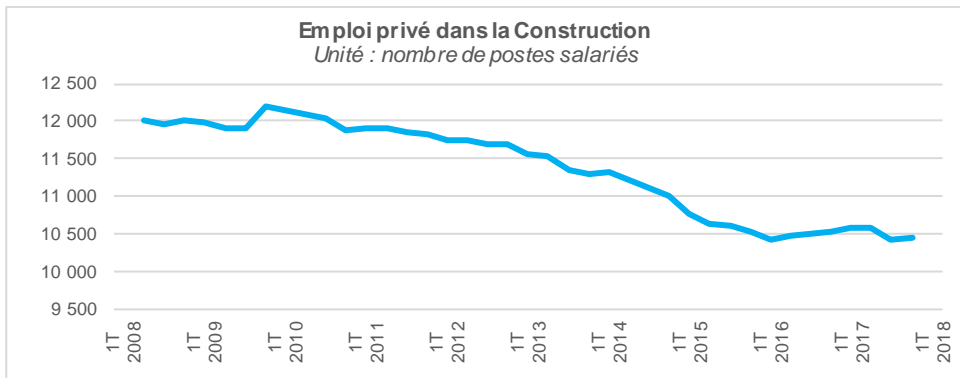
**+2.1%** ▲  
 entre janv. et sept. 2017  
**CONSOMMATION DE CIMENT**  
 EVOL 1AN  
**119 kt**



**Sources :**  
 UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment  
 (données brutes, non cvs, non cjo)

## APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	4 <sup>e</sup> trimestre 2017 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	10 455 sal.	-0.8%	=



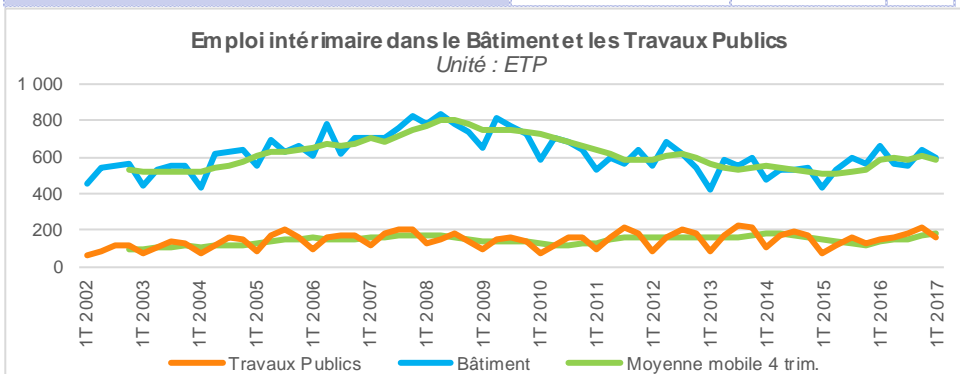
**-0.8%** =

EN 1 AN  
**DE L'EMPLOI SALARIÉ**  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

**10 455 sal.**

**Sources :**  
ACOSS – URSSAF (données cvs)  
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	4 <sup>e</sup> trimestre 2017 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	953 ETP	+10.7%	▲
Intérimaires Bâtiment	709 ETP	+10.1%	▲
Intérimaires Travaux Publics	243 ETP	+12.5%	▲
Intérimaires Industrie des Matériaux	96 ETP	+36.1%	▲



**+10.1%** ▲

EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES BÂTIMENT**  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

**709 ETP**

**+12.5%** ▲

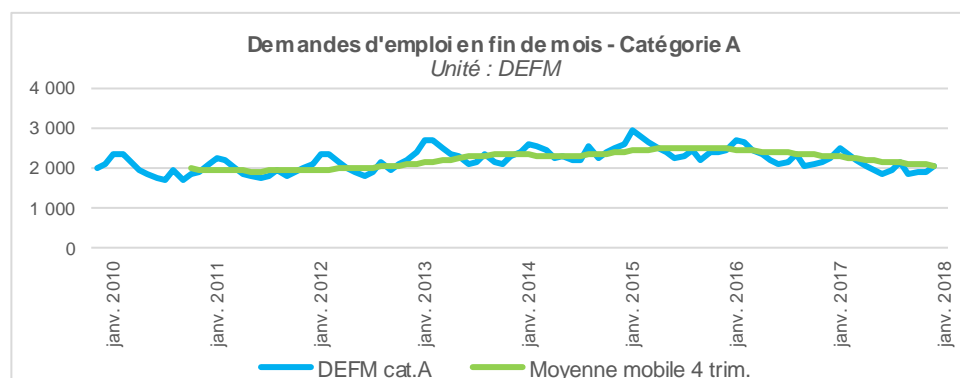
EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES TP**  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

**243 ETP**

**Sources :**  
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

## APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	Décembre 2017 - Evol 1 an		
DEFM Construction	2 053 DEFM	-9.3%	▼
DEFM tous secteurs économiques	24 836 DEFM	-1.3%	▼
%Construction / Ensemble de l'activité	8%	0.0 pt	=



**-9.3%** ▼

EN 1 AN  
**DES DEMANDES D'EMPLOI**  
SIT. À FIN DÉC. 2017

**2 053 DEFM**

**Sources :** Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

## Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

[www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com)

## Avec le concours | Des Membres de la CERC



L'UNION SOCIALE POUR L'HABITAT  
DE *Bourgogne-Franche-Comté*

## Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



## Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté  
Centre Opérationnel : Écopole, rue A-L Vérité | 25000 BESANCON  
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON  
tél. : 03 81 41 16 18