



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

39 - JURA

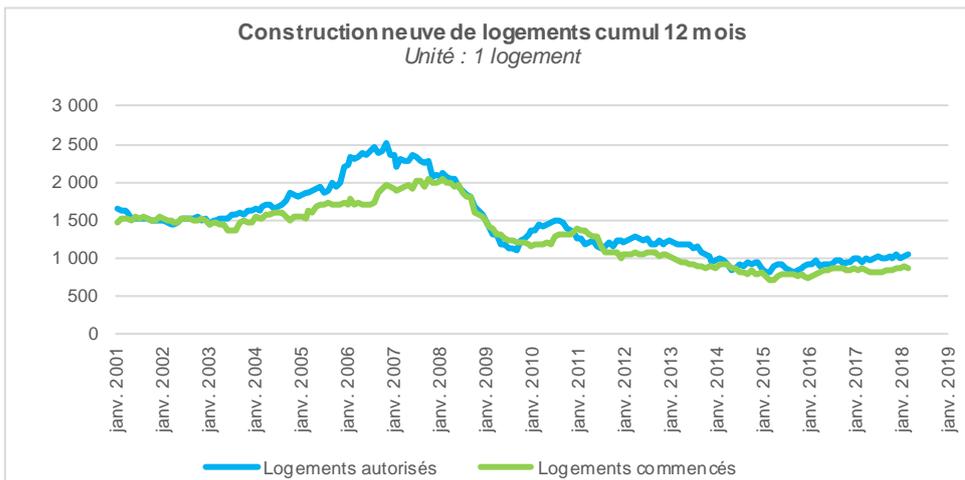


CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Jura	Bourgogne-Franche-Comté
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+0.3% = 875 lgts	+21.5% ▲ 11 729 lgts
Logements autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+10.2% ▲ 1 051 lgts	-8.1% ▼ 12 493 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 4 ^e trimestre 2017 (évol 1 an), en M€	+0.2% = 3.84 M€	+13.3% ▲ 32.77 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	+26.0% ▲ 117 mill. m ²	+14.5% ▲ 1 185 mill. m ²
Surface de locaux autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	-5.6% ▼ 153 mill. m ²	-3.0% ▼ 1 692 mill. m ²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et fevr. 2018 (évol 1 an), en m3	-8.1% ▼ 11 679 m3	+10.9% ▲ 151 495 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et sept. 2017	+16.9% ▲ 51 kt	+3.4% ▲ 531 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 4 ^e trimestre 2017 (évol 1 an)	+0.3% = 5 007 sal.	+0.5% = 49 896 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 3 derniers mois à fin janvier 2018 (évol 1 an)	-4.9% ▼ 423 ETP	+5.7% ▲ 3 841 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Situation à fin décembre 2017 (évol 1 an)	-11.2% ▼ 944 DEFM	-10.4% ▼ 10 996 DEFM

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

La construction neuve de logements (date réelle estimée)	Situation à fin mars 2018 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total logements commencés	875 lgts	+0.3%	=
Total logements autorisés	1 051 lgts	+10.2%	▲



+0.3% =

EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MARS 2018)

875 lgts

+10.2% ▲

EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MARS 2018)

1 051 lgts

Source :
SDES, Sit@del2,
estimations à fin mars 2018

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 4 ^e trimestre 2017 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	3.84 M €	+0.2%	=
Nombre d'ÉCO-PTZ	152 ÉCO-PTZ	+1.3%	▲

+0.2% =

DE JANVIER À FIN DU 4^e TRIM. 2017
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN

3.84 M€

Prêts à 0% PTZ+	4 ^e trimestre 2017 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	97	+26.0%	▲
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	83		

+26.0% ▲

EN 1 AN AU 4^e TRIMESTRE 2017
PRETS A 0%PTZ+
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

97 prêts

Sources :
SGFGAS (données brutes)

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin mars 2018 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	117 mill. m ²	+26.0%	▲
Total locaux autorisés	153 mill. m ²	-5.6%	▼

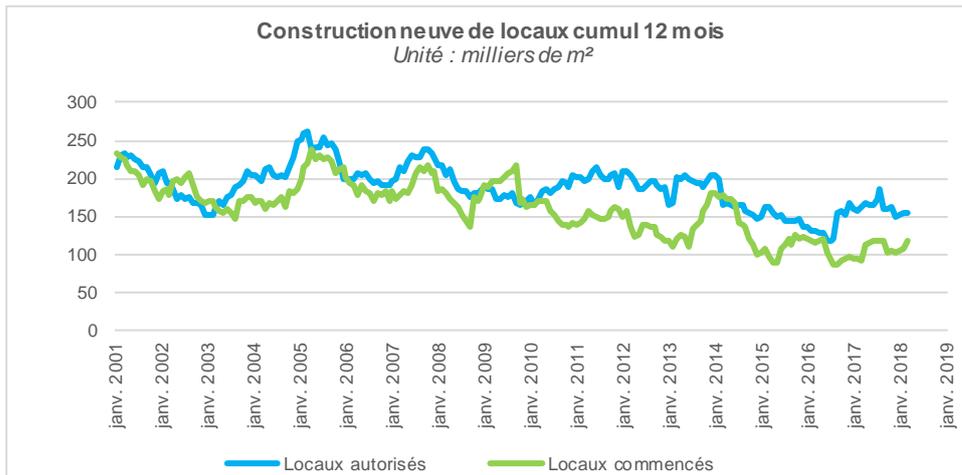
+26.0%



EN 1 AN

DES MISES EN CHANTIER

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MARS 2018)

117 mill. m²

-5.6%



EN 1 AN

DES AUTORISATIONS

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MARS 2018)

153 mill. m²

Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	117 mill. m ²	+26.0%	▲
Bâtiments agricoles	36 mill. m ²	-11.9%	▼
Secteur privé non agricole	49 mill. m ²	+8.1%	▲
Dont locaux industriels	12 mill. m ²	-27.7%	▼
Dont commerces	5 mill. m ²	-65.1%	▼
Dont bureaux	3 mill. m ²	+11.0%	▲
Dont entrepôts	22 mill. m ²	n.s.	
Dont autres locaux	6 mill. m ²	+14.6%	▲
Secteur public	32 mill. m ²	n.s.	

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	153 mill. m ²	-5.6%	▼
Bâtiments agricoles	50 mill. m ²	-16.4%	▼
Secteur privé non agricole	84 mill. m ²	+22.8%	▲
Dont locaux industriels	19 mill. m ²	-36.1%	▼
Dont commerces	11 mill. m ²	-44.5%	▼
Dont bureaux	9 mill. m ²	n.s.	
Dont entrepôts	35 mill. m ²	n.s.	
Dont autres locaux	10 mill. m ²	n.s.	
Secteur public	19 mill. m ²	-43.3%	▼

Avvertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

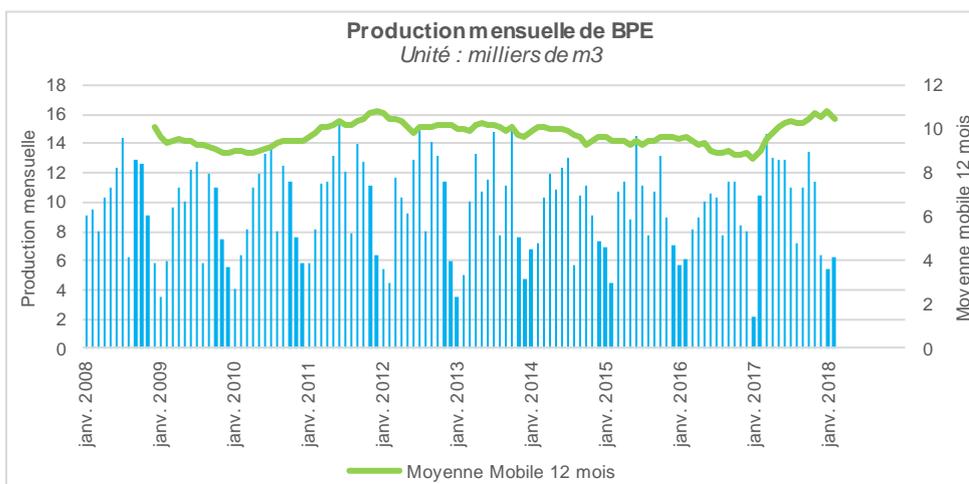
La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en février 2018	6 268 m3	-40.3%	▼
Consommation de ciment en septembre 2017	7 kt	+15.5%	▲
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et fevr. 2018	11 679 m3	-8.1%	▼
Consommation de ciment entre janv. et sept. 2017	51 kt	+16.9%	▲

-8.1% ▼

entre janv. et fevr. 2018

PRODUCTION DE BPE
EVOL 1AN

11 679 m3

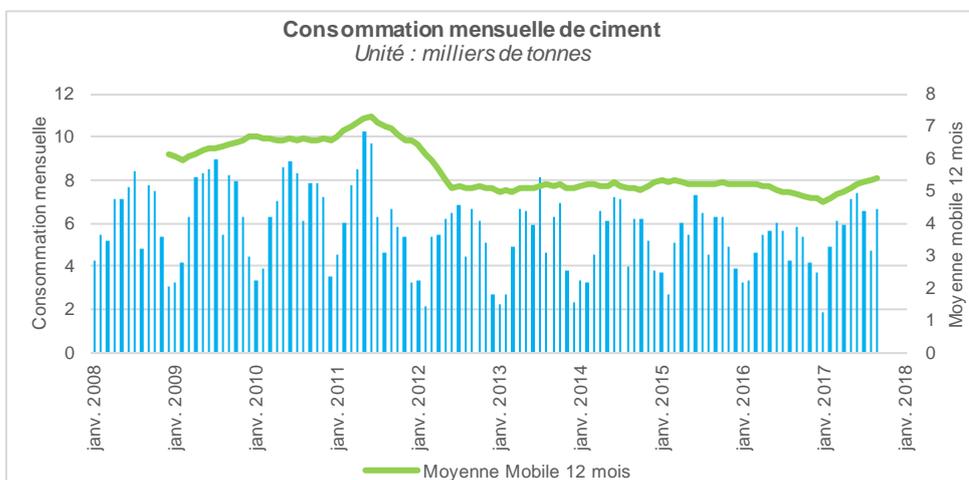


+16.9% ▲

entre janv. et sept. 2017

CONSOMMATION DE CIMENT
EVOL 1AN

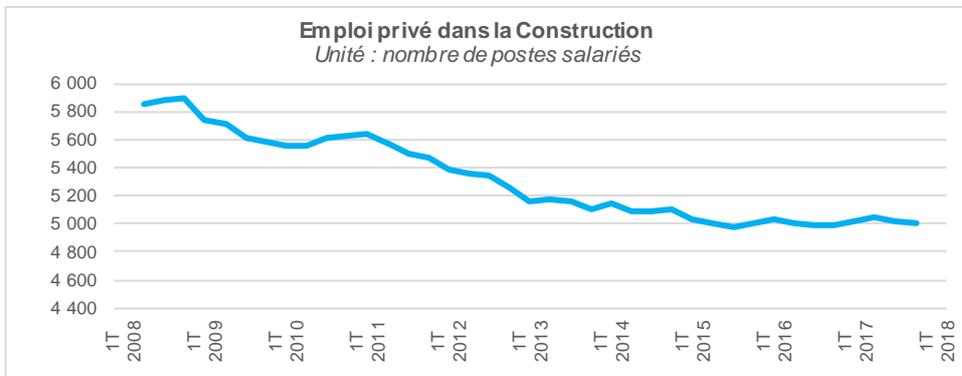
51 kt



Sources :
UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment
(données brutes, non cvs, non cjo)

APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉrimAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	4 ^e trimestre 2017 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	5 007 sal.	+0.3%	=



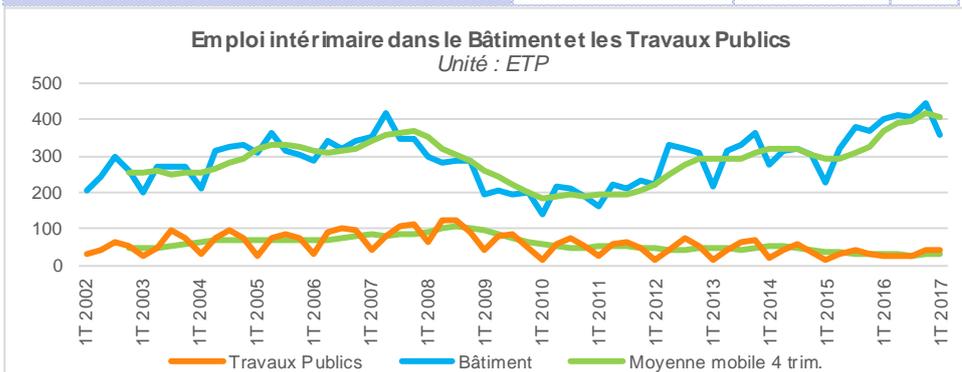
+0.3% =

EN 1 AN
DE L'EMPLOI SALARIÉ
AU 4^e TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

5 007 sal.

Sources :
ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	4 ^e trimestre 2017 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	511 ETP	+4.9%	▲
Intérimaires Bâtiment	426 ETP	-4.5%	▼
Intérimaires Travaux Publics	85 ETP	+107.3%	▲
Intérimaires Industrie des Matériaux	13 ETP	+57.7%	▲



-4.5% ▼

EN 1 AN
DES INTERIMAIRES BÂTIMENT
AU 4^e TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

426 ETP

+107.3% ▲

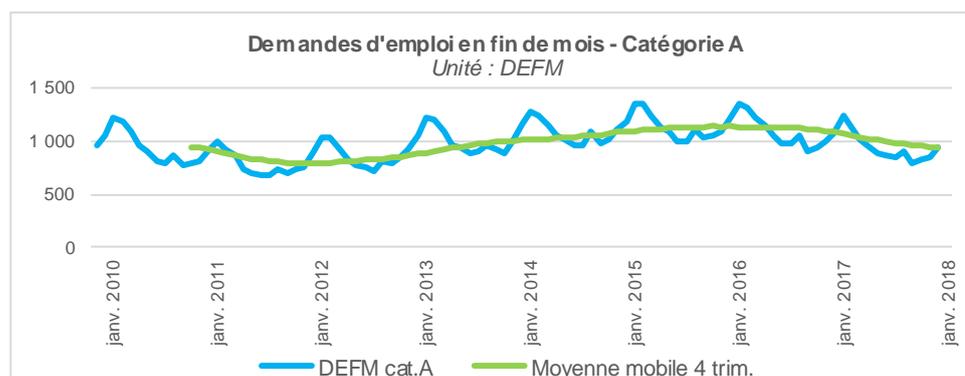
EN 1 AN
DES INTERIMAIRES TP
AU 4^e TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

85 ETP

Sources :
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	Décembre 2017 - Evol 1 an		
DEFM Construction	944 DEFM	-11.2%	▼
DEFM tous secteurs économiques	10 078 DEFM	-3.7%	▼
%Construction / Ensemble de l'activité	9%	0.0 pt	=



-11.2% ▼

EN 1 AN
DES DEMANDES D'EMPLOI
SIT. À FIN DÉC. 2017

944 DEFM

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté
Centre Opérationnel : Écopole, rue A-L Vérité | 25000 BESANCON
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON
tél. : 03 81 41 16 18