



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

25 - DOUBS

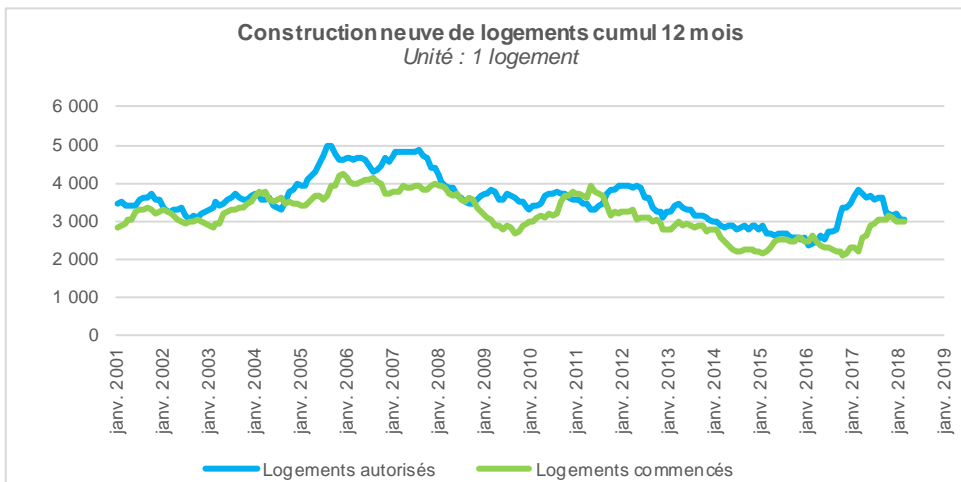


CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Doubs	Bourgogne-Franche-Comté
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+33.8% ▲ 2 966 lgts	+21.5% ▲ 11 729 lgts
Logements autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-19.9% ▼ 3 063 lgts	-8.1% ▼ 12 493 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 4 ^e trimestre 2017 (évol 1 an), en M€	+5.3% ▲ 5.68 M€	+13.3% ▲ 32.77 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+7.5% ▲ 272 mill. m²	+14.5% ▲ 1 185 mill. m²
Surface de locaux autorisés Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)	+13.0% ▲ 352 mill. m²	-3.0% ▼ 1 692 mill. m²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et fevr. 2018 (évol 1 an), en m3	+36.0% ▲ 35 001 m3	+10.9% ▲ 151 495 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et sept. 2017	+5.6% ▲ 103 kt	+3.4% ▲ 531 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 4 ^e trimestre 2017 (évol 1 an)	+0.6% = 9 272 sal.	+0.5% = 49 896 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 3 derniers mois à fin janvier 2018 (évol 1 an)	+4.3% ▲ 654 ETP	+5.7% ▲ 3 841 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Situation à fin décembre 2017 (évol 1 an)	-11.4% ▼ 2 368 DEFM	-10.4% ▼ 10 996 DEFM

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

La construction neuve de logements (date réelle estimée)	Situation à fin mars 2018 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total logements commencés	2 966 lgts	+33.8%	▲
Total logements autorisés	3 063 lgts	-19.9%	▼



+33.8% ▲

EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MARS 2018)

2 966 lgts

-19.9% ▼

EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MARS 2018)

3 063 lgts

Source :
SDES, Sit@del2,
estimations à fin mars 2018

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 4 ^e trimestre 2017 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	5.68 M €	+5.3%	▲
Nombre d'ÉCO-PTZ	188 ÉCO-PTZ	+2.2%	▲

+5.3% ▲

DE JANVIER À FIN DU 4^e TRIM. 2017
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN

5.68 M€

Prêts à 0% PTZ+	4 ^e trimestre 2017 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	242	+10.5%	▲
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	90		

+10.5% ▲

EN 1 AN AU 4^e TRIMESTRE 2017
PRETS A 0%PTZ+
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

242 prêts

Sources :
SGFGAS (données brutes)

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

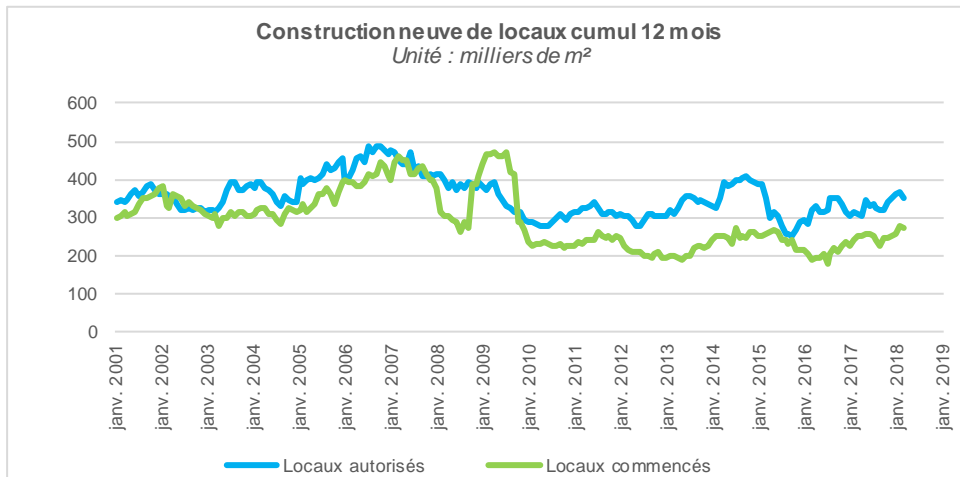
Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin mars 2018 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	272 mill. m ²	+7.5%	▲
Total locaux autorisés	352 mill. m ²	+13.0%	▲

+7.5% ▲
EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MARS 2018)
272 mill. m²



+13.0% ▲
EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MARS 2018)
352 mill. m²

Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	272 mill. m ²	+7.5%	▲
Bâtiments agricoles	92 mill. m ²	+15.0%	▲
Secteur privé non agricole	157 mill. m ²	+8.6%	▲
Dont locaux industriels	52 mill. m ²	+11.6%	▲
Dont commerces	41 mill. m ²	-13.0%	▼
Dont bureaux	17 mill. m ²	-15.2%	▼
Dont entrepôts	24 mill. m ²	+34.9%	▲
Dont autres locaux	23 mill. m ²	+74.8%	▲
Secteur public	23 mill. m ²	-18.9%	▼

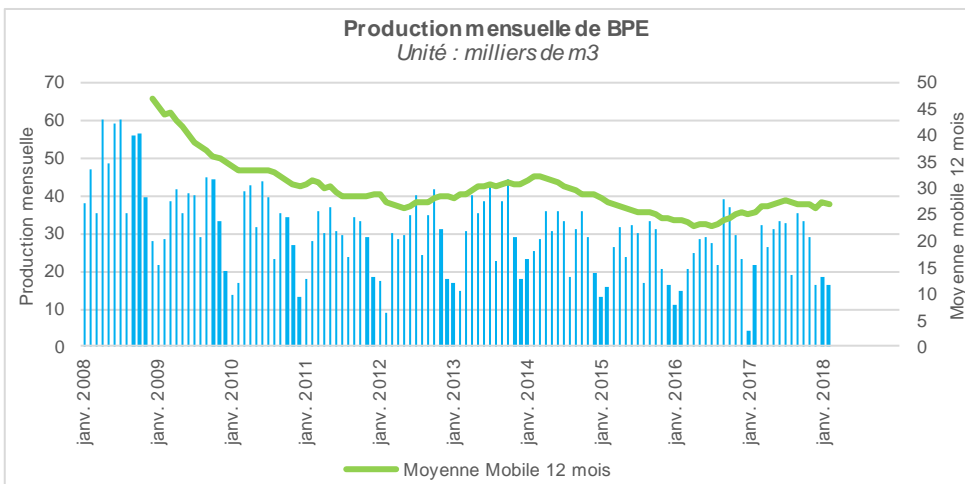
Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	352 mill. m ²	+13.0%	▲
Bâtiments agricoles	109 mill. m ²	+3.3%	▲
Secteur privé non agricole	196 mill. m ²	+16.5%	▲
Dont locaux industriels	45 mill. m ²	+5.9%	▲
Dont commerces	68 mill. m ²	+66.8%	▲
Dont bureaux	33 mill. m ²	+51.2%	▲
Dont entrepôts	27 mill. m ²	-13.8%	▼
Dont autres locaux	22 mill. m ²	-29.6%	▼
Secteur public	47 mill. m ²	+25.0%	▲

Avvertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

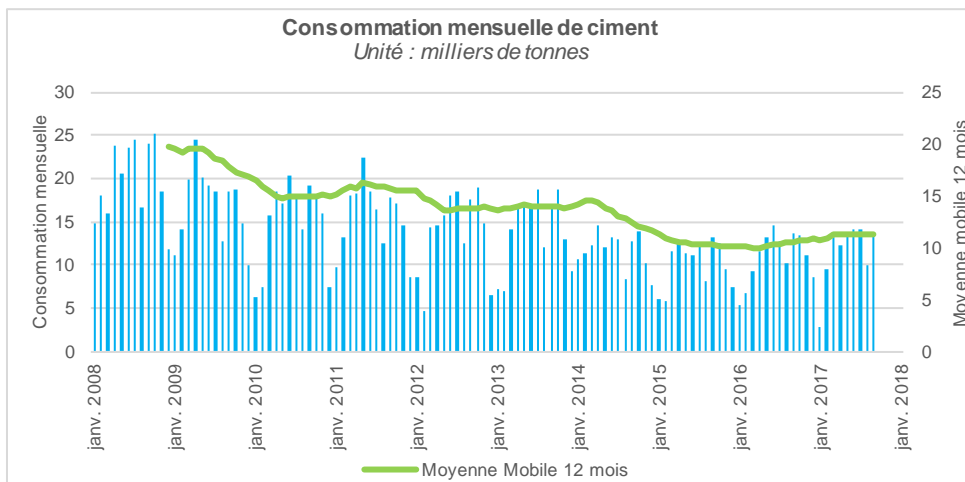
MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en février 2018	16 397 m3	-23.3%	▼
Consommation de ciment en septembre 2017	14 kt	-0.7%	=
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et fevr. 2018	35 001 m3	+36.0%	▲
Consommation de ciment entre janv. et sept. 2017	103 kt	+5.6%	▲

+36.0% ▲
 entre janv. et fevr. 2018
PRODUCTION DE BPE
 EVOL 1AN
35 001 m3



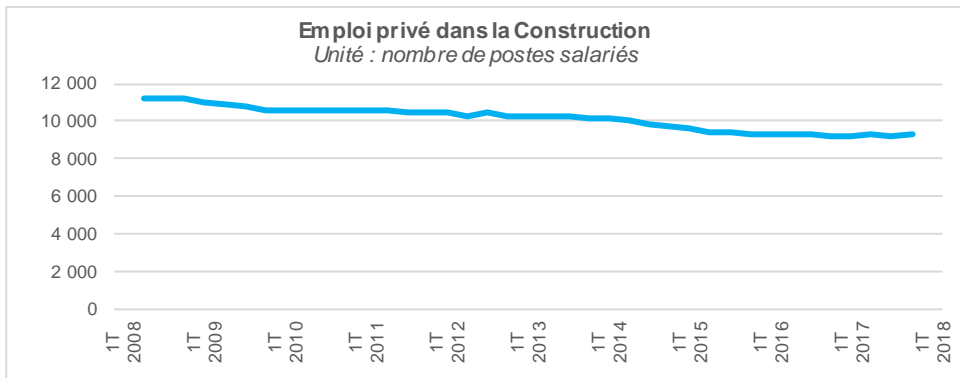
+5.6% ▲
 entre janv. et sept. 2017
CONSOMMATION DE CIMENT
 EVOL 1AN
103 kt



Sources :
 UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment
 (données brutes, non cvs, non cjo)

APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉrimAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	4 ^e trimestre 2017 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	9 272 sal.	+0.6%	=



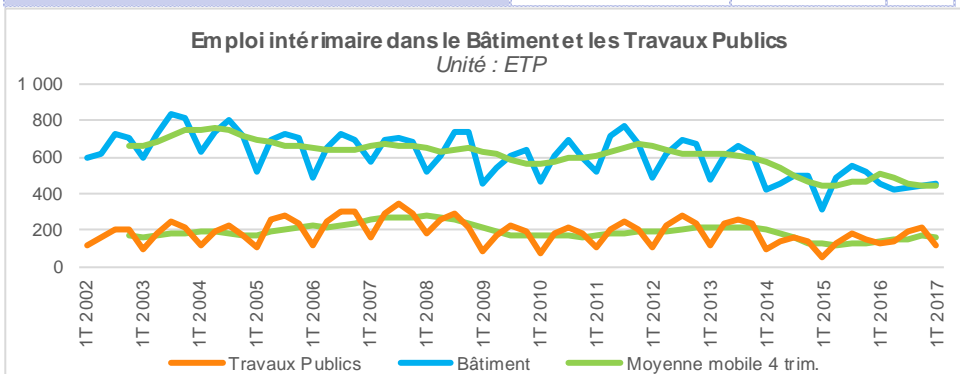
+0.6% =

EN 1 AN
DE L'EMPLOI SALARIÉ
AU 4^e TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

9 272 sal.

Sources :
ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	4 ^e trimestre 2017 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	775 ETP	+18.2%	▲
Intérimaires Bâtiment	590 ETP	+33.2%	▲
Intérimaires Travaux Publics	185 ETP	-13.1%	▼
Intérimaires Industrie des Matériaux	36 ETP	+8.7%	▲



+33.2% ▲

EN 1 AN
DES INTERIMAIRES BÂTIMENT
AU 4^e TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

590 ETP

-13.1% ▼

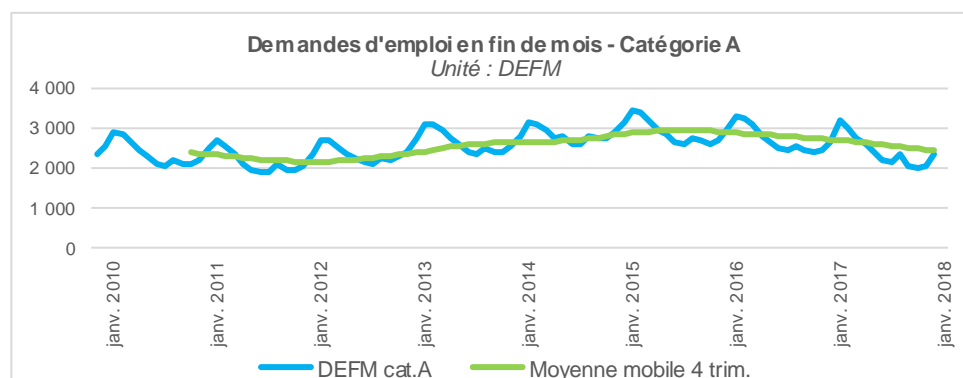
EN 1 AN
DES INTERIMAIRES TP
AU 4^e TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

185 ETP

Sources :
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	Décembre 2017 - Evol 1 an		
DEFM Construction	2 368 DEFM	-11.4%	▼
DEFM tous secteurs économiques	25 256 DEFM	-5.8%	▼
%Construction / Ensemble de l'activité	9%	0.0 pt	=



-11.4% ▼

EN 1 AN
DES DEMANDES D'EMPLOI
SIT. À FIN DÉC. 2017

2 368 DEFM

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT
(Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



L'UNION SOCIALE POUR L'HABITAT
DE *Bourgogne-Franche-Comté*

Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté
Centre Opérationnel : Écopole, rue A-L Vérité | 25000 BESANCON
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON
tél. : 03 81 41 16 18