



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ



L'ESSENTIEL DE LA CONJONCTURE | BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ

Quelle tendance pour 2018 ?

Si l'année 2017 peut être considérée comme l'année charnière pour le secteur de la Construction en Bourgogne-Franche-Comté, l'année 2018 reste à définir.

Pour le Bâtiment, les constructions de locaux et de logements sont respectivement en hausse de 21,5% et 14,5% à fin mars. Les autorisations de constructions connaissent cependant un début d'inversement de tendance présageant d'un recul des mises en chantier si ce constat doit se confirmer.

Pour les Travaux Publics, les indicateurs diffèrent entre Bourgogne et Franche-Comté : les carnets de commande se stabilisent à un même niveau (>4 mois).

Cependant, la confiance des entrepreneurs franc-comtois est bien plus basse que celles des entrepreneurs bourguignons en raison d'une demande ressentie comme plus faible dans le territoire.

La production de matériaux en région reste globalement positive, avec une croissance de 10,9% de la production de BPE pour les deux premiers mois de l'année (-0,6% en France). La production de granulats reste stable (-1,3% au mois de janvier).

Quant à l'emploi salarié, celui-ci augmente légèrement mais sensiblement avec 49 900 salariés en région à la fin du dernier trimestre 2017 (+0,5%). Cette croissance s'accompagne d'un recours à l'intérim toujours plus élevé dans tous les secteurs.

LES INDICATEURS AU SOMMAIRE :

BÂTIMENT

Bâtiment résidentiel

Construction neuve

Commercialisation

Entretien-amélioration

Prêts à taux zéro

Bâtiment non résidentiel

TRAVAUX PUBLICS

Activité récente et prévisions

Carnets de commandes

Contraintes de production

MATÉRIAUX

BPE, Ciments, Granulats

APPAREIL DE PRODUCTION

Emploi salarié et intérimaire

Demandes d'emploi

Créations et défaillances

d'entreprises

FICHES DÉPARTEMENTALES :

CÔTE-D'OR

DOUBS

JURA

NIÈVRE

HAUTE-SAÔNE

SAÔNE-ET-LOIRE

YONNE

TERRITOIRE DE BELFORT

Les 5 tendances clés du mois...

+21,5%

Cumul des mises en chantiers de logements sur 12 mois

-8,1%

Cumul des autorisations de construction de logements sur 12 mois

+0,5%

Emploi salarié dans la construction au 4^{ème} trimestre 2017

+14,5%

Mises en chantier de locaux sur 12 mois

+10,9%

Production de BPE entre janvier et février 2018 (évol 1an)

CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Bourgogne-Franche-Comté		France	
Bâtiment résidentiel - construction neuve				
Logements mis en chantier <small>Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)</small>	+21.5% ▲	11 729 lgts	+9.2% ▲	425 798 lgts
Logements autorisés <small>Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)</small>	-8.1% ▼	12 493 lgts	+3.7% ▲	496 263 lgts
Bâtiment résidentiel - commercialisation				
Réservations de logements (indiv. + coll.) <small>Au 4^e trimestre 2017 (évol 1 an)</small>	-1.7% ▼	459 lgts	-3.8% ▼	34 710 lgts
Encours de logements (indiv + coll.) <small>A la fin du 4^e trimestre 2017 (évol 1 an)</small>	-9.2% ▼	2 214 lgts	+0.4% =	103 922 lgts
Prix des logements collectifs <small>Au 4^e trimestre 2017 (évol 1 an)</small>	-0.2% =	2 911 €/m ²	0.1% =	4 009 €/m ²
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro				
Travaux liés à l'éco-PTZ <small>De janvier à la fin du 4^e trimestre 2017 (évol 1 an), en M€</small>	+13.3% ▲	32.77 M€	+9.9% ▲	536.67 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve				
Surface de locaux mis en chantier <small>Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)</small>	+14.5% ▲	1 185 mill. m ²	+9.9% ▲	26 783 mill. m ²
Surface de locaux autorisés <small>Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)</small>	-3.0% ▼	1 692 mill. m ²	+9.5% ▲	41 673 mill. m ²
Travaux publics				
Activité récente* <small>Au 1^{er} trimestre 2018 (évol 1 trimestre, solde d'opinion)</small>	▼ ▲	B FC	▼	9
	-17 -6			
Prévisions d'activité* <small>Pour le 2^e trimestre 2018</small>	▲ ▼		▲	49
	65 -8			
Carnets de commandes* <small>Au 1^{er} trimestre 2018 (évol 1 an), moyenne des 4 derniers trimestres en nombre de mois</small>	▲ ▲		+0.5 mois ▲	6.1 mois
	4.4 4.3			
Matériaux				
Production BPE <small>Production de BPE entre janv. et fevr. 2018 (évol 1 an), en m3</small>	+10.9% ▲	151 495 m3	-0.6% =	5 197 593 m3
Production Granulats <small>Production de Granulats en janvier 2018 (évol 1 an), en milliers de tonnes</small>	-1.3% ▼	1 076 kt	+9.8% ▲	20 227 kt
Consommation ciment <small>Consommation de ciment entre janv. et sept. 2017</small>	+3.4% ▲	531 kt	+2.9% ▲	13 544 kt
Appareil de production				
Emplois salariés dans la construction <small>A la fin du 4^e trimestre 2017 (évol 1 an)</small>	+0.5% =	49 896 sal.	+2.3% ▲	1 389 859 sal.
Intérimaires dans la Construction <small>Moyenne 3 derniers mois à fin janvier 2018 (évol 1 an)</small>	+5.7% ▲	3 841 ETP	+7.6% ▲	116 844 ETP
Demandeurs d'emplois Bâtiment et Travaux Publics (cat. .) <small>Situation à fin décembre 2017 (évol 1 an)</small>	-10.4% ▼	10 996 DEFM	-7.5% ▼	325 475 DEFM

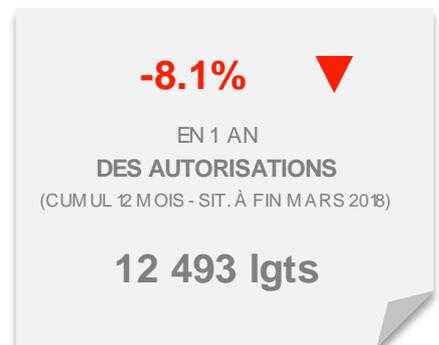
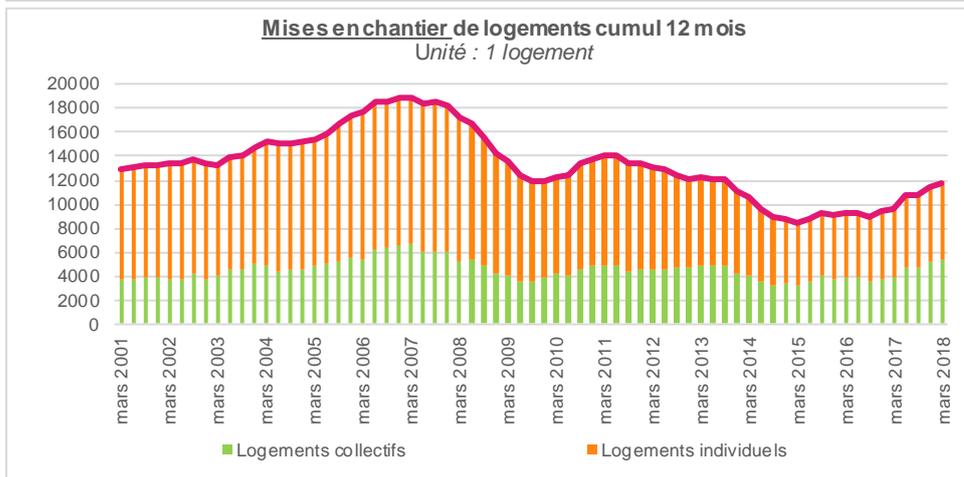
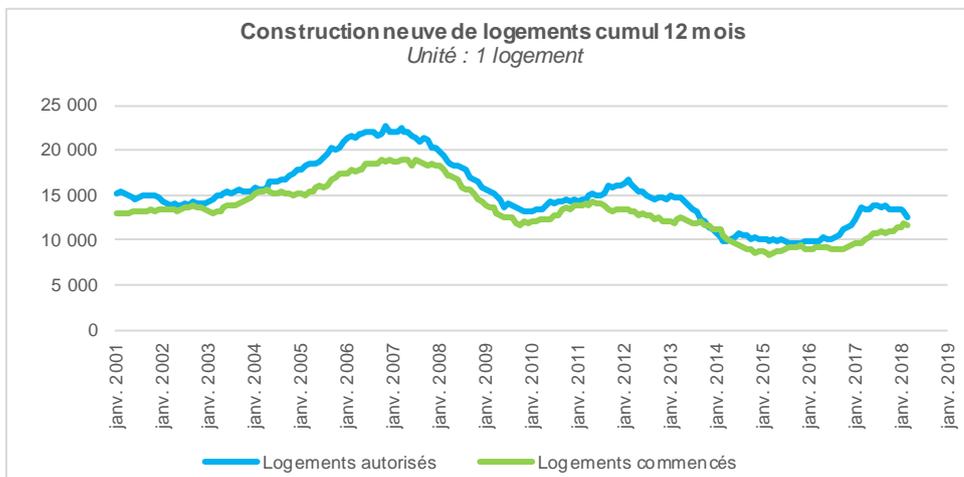
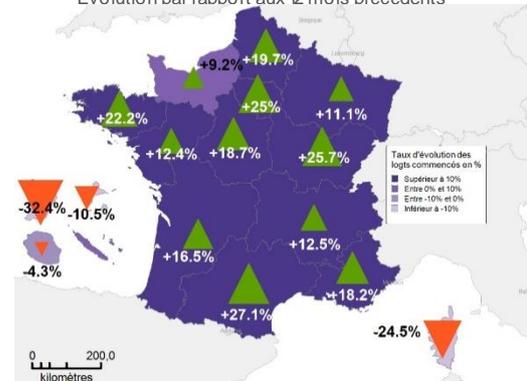
*Indicateurs régionaux correspondant respectivement aux régions Bourgogne et Franche-Comté

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE DE LOGEMENTS

La construction neuve de logements (date réelle estimée)	Cumul 12 mois à fin mars 2018 Evol 1 an	
Total logements <u>commencés</u>	11 729 lgts	+21.5% ▲
Dont individuels purs	5 168 lgts	+9.4% ▲
Dont individuels groupés	1 110 lgts	+8.5% ▲
Dont collectifs (y compris résidences)	5 451 lgts	+39.4% ▲
Total logements <u>autorisés</u>	12 493 lgts	-8.1% ▼
Dont individuels purs	5 587 lgts	+4.2% ▲
Dont individuels groupés	1 322 lgts	-3.2% ▼
Dont collectifs (y compris résidences)	5 584 lgts	-18.7% ▼



Logements commencés sur 12 mois à fin mars 2018
Evolution par rapport aux 12 mois précédents



La construction neuve de logements reste pour le moment dans une phase ascendante. Les mises en chantier sont en hausse de près de 21,5% sur 12 mois. Les logements collectifs (+39,4%) portent cette tendance.

Concernant les autorisations de construction, un inversement de tendance est à noter (-8,1%) dû au recul des autorisations de logements collectifs (18,7%). Un recul des mises en chantier est à envisager pour la fin 2018.

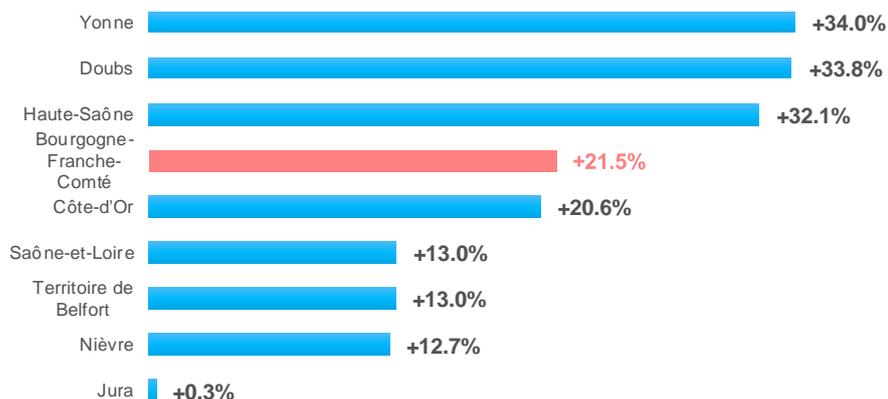
Source :
SDES, Sit@del2,
estimations à fin mars 2018

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE DE LOGEMENTS

Source :
SDES, Sit@del2,
estimations à fin mars 2018

Les mises en chantier de logements dans les départements Évolution du cumul 12 mois à fin mars 2018

Unité : % d'évolution à 1 an

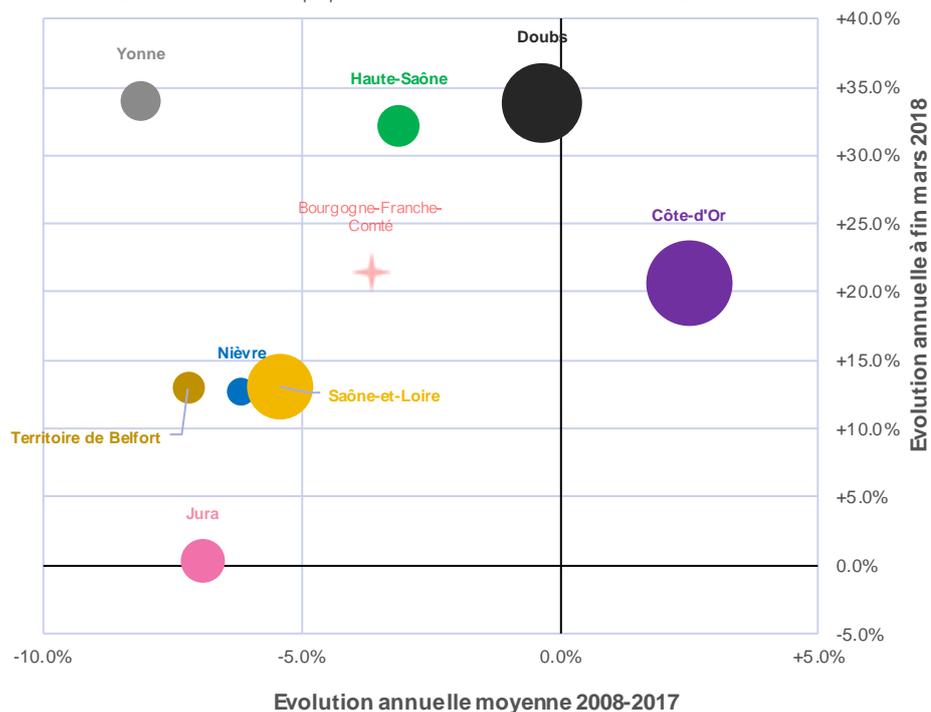


L'ensemble des départements continue à connaître des hausses très importantes mis à part le Jura. Ainsi, l'Yonne et le Doubs voient leurs mises en chantier augmenter de plus d'un tiers.

Les mises en chantier de logements Evolutions comparées courte période / longue période

Unité : % d'évolution à 1 an / % d'évolution annuelle moyenne 2008-2017

La taille des bulles est proportionnelle aux mises en chantiers des 12 derniers mois



Sur le long terme, la Côte-d'Or reste sur une dynamique constante, le Doubs, la Haute-Saône, la Saône-et-Loire et l'Yonne connaissent une inversion de la tendance avec une reprise importante des mises en chantier.

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | COMMERCIALISATION DE LOGEMENTS NEUFS

La commercialisation de logements neufs collectifs	4° trimestre 2017 - Evol 1 an		
Commercialisation au cours du trimestre			
Mises en vente ⁽¹⁾	270 lgts	-45.8%	▼
Réservations ⁽²⁾	419 lgts	+1.2%	▲
Stock disponible ⁽³⁾ (à la fin du trimestre)	2 039 lgts	-6.2%	▼
Prix des logements collectifs	2 911 €/m²	-0.2%	=
Commercialisation au cours des 4 derniers trimestres			
Mises en vente	1 639 lgts	-21.5%	▼
Réservations	1 657 lgts	-12.0%	▼

-12.0% ▼

EN 1 AN
RESERV. LOGEMENTS COLLECTIFS
CUMUL 4 TRIM AU 4° TRIM. 2017 (évol 1an)

1 657 lgts

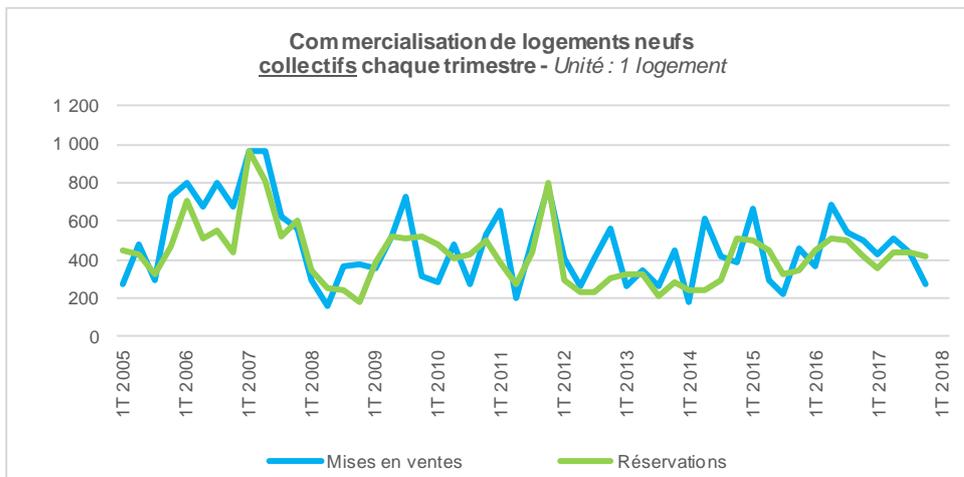
Sources :
SOeS, ECLN (données brutes)

La commercialisation de logements neufs collectifs dans la région poursuit son déclin. Les mises en vente ont reculé de 45,8% au dernier trimestre 2017 avec 270 logements. Sur l'année 2017, la tendance est baissière avec une diminution de 21,5% des mises en vente et des réservations de logements (-12% soit 1657 logements).

(1) Mises en vente : nouveaux logements proposés à la commercialisation au cours du trimestre

(2) Réservations : réservations à la vente avec dépôts d'arrhes

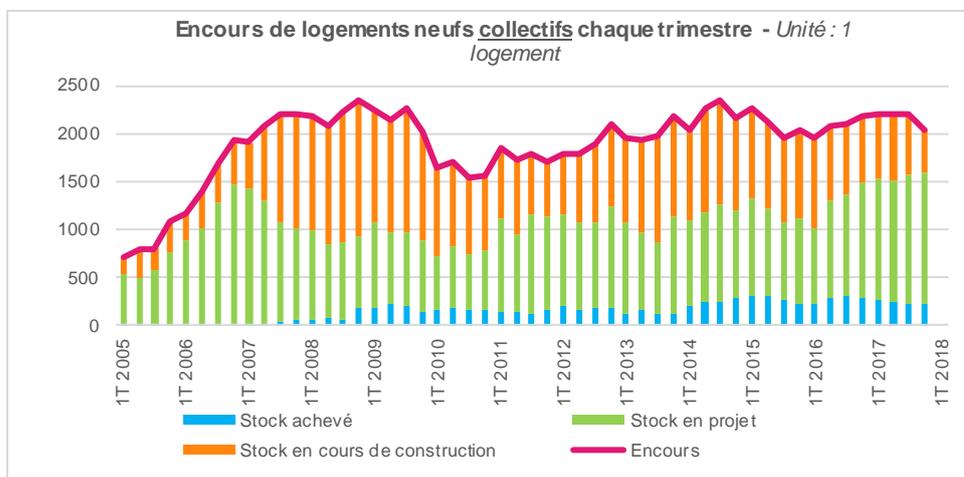
(3) Stock disponible : logements proposés à la vente non encore réservés



Avertissements :

L'enquête ECLN couvre les permis de 5 logements et plus destinés à la vente aux particuliers

La typologie de l'encours de logements neufs collectifs n'est pas disponible au 3^{ème} trimestre 2015



BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | COMMERCIALISATION DE LOGEMENTS NEUFS

La commercialisation de logements neufs individuels		4 ^e trimestre 2017 - Evol 1 an		
Commercialisation au cours du trimestre				
Mises en vente ⁽¹⁾	14 lgts	-78.1%	▼	
Réservations ⁽²⁾	40 lgts	-24.5%	▼	
Stock disponible ⁽³⁾ (à la fin du trimestre)	175 lgts	-33.7%	▼	
Prix des logements individuels	196 072 €/lot	+5.8%	▲	
Commercialisation au cours des 4 derniers trimestres				
Mises en vente	107 lgts	-59.9%	▼	
Réservations	180 lgts	+5.9%	▲	



Sources :
SOeS, ECLN (données brutes)

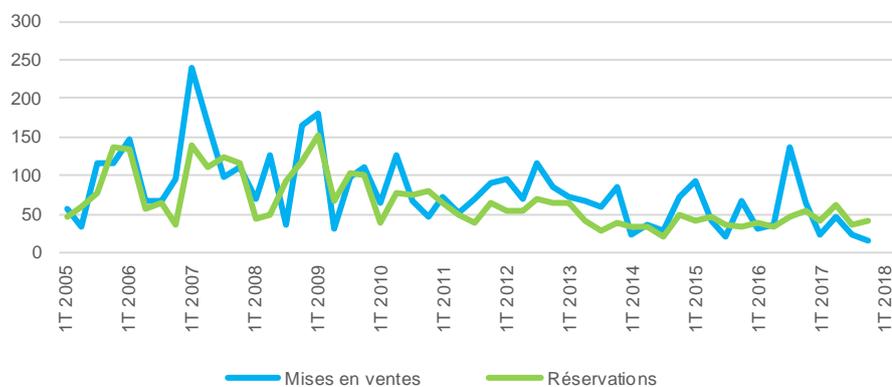
(1) Mises en vente : nouveaux logements proposés à la commercialisation au cours du trimestre

(2) Réservations : réservations à la vente avec dépôts d'arrhes

(3) Stock disponible : logements proposés à la vente non encore réservés

Seuls 14 logements individuels neufs ont été mis en vente lors du dernier trimestre 2017 (-78% sur un an). Étonnamment, le prix des lots augmente (+5,8%). La dynamique à long terme, affectée par deux trimestres atones, est négative avec une baisse des mises en vente sur 12 mois (-59,9%). Le périmètre limité de cette enquête doit cependant relativiser ce constat (voir avertissement).

Commercialisation de logements neufs individuels chaque trimestre
Unité : 1 logement



Encours de logements neufs individuels chaque trimestre
Unité : 1 logement

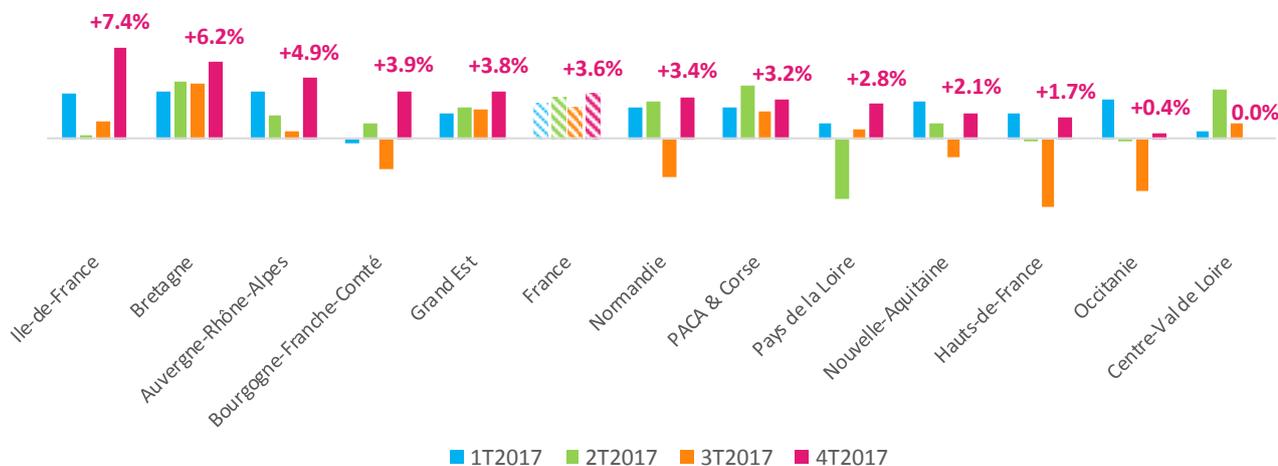


Avertissement :

L'enquête ECLN couvre les permis de 5 logements et plus destinés à la vente aux particuliers

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | ENTRETIEN-AMÉLIORATION DES LOGEMENTS

Activité d'entretien-amélioration* du logement individuel et collectif



Sources :

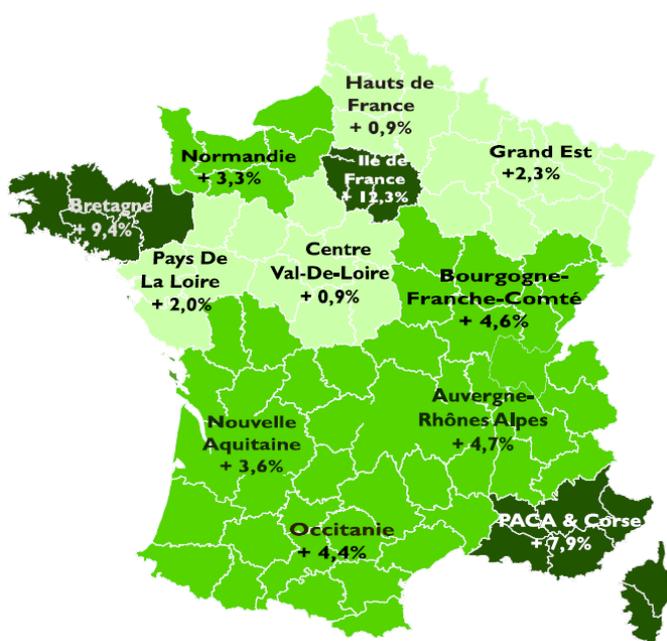
Baromètre Observatoire de la Rénovation, de l'Entretien et de l'Amélioration du Logement - réalisé par le cabinet BIIS pour le compte de l'Anah et du CAH.

* Activité en valeur (montant des chantiers terminés au cours du trimestre), évolution par rapport au trimestre précédent, données non CVS

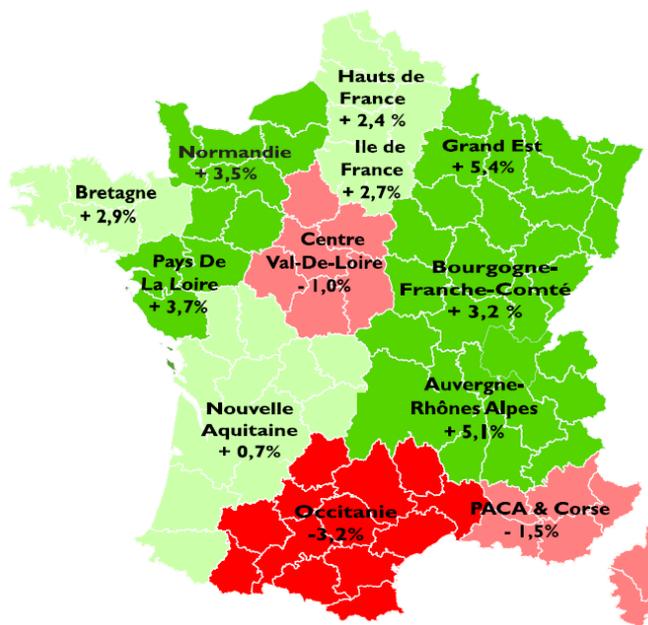
En Bourgogne-Franche-Comté, l'entretien-amélioration connaît une embellie au cours du dernier trimestre 2017 avec une hausse de 3,9% du montant des chantiers réalisés par rapport au trimestre précédent. Peu de différences à noter entre maisons individuelles (+4,6%) et logements collectifs (+3,2%)

Evolution de l'activité d'entretien-amélioration au 4ème trimestre 2017*...

...en maisons individuelles



...en logements collectifs



Sources :

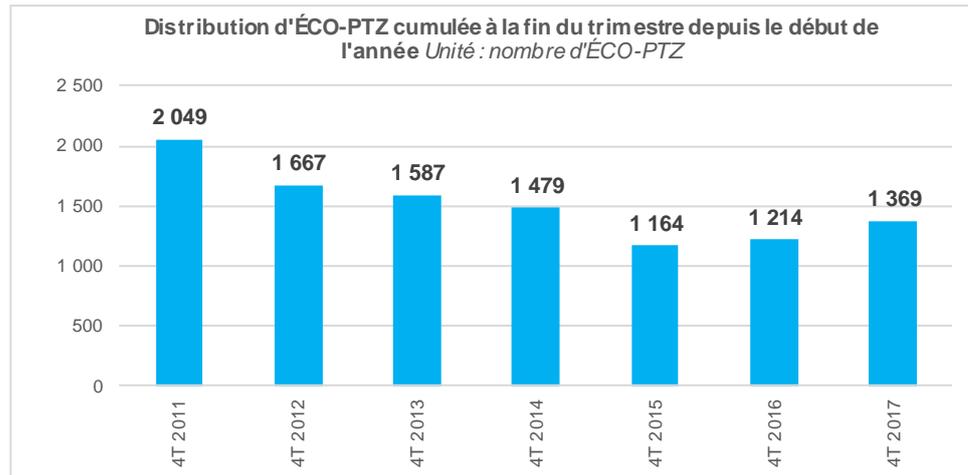
Baromètre Observatoire de la Rénovation, de l'Entretien et de l'Amélioration du Logement - réalisé par le cabinet BIIS pour le compte de l'Anah et du CAH.

* Activité en valeur (montant des chantiers terminés au cours du trimestre), évolution par rapport au trimestre précédent, données non CVS

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | PRÊTS À TAUX ZÉRO

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 4 ^e trimestre 2017 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	32.77 M€	+13.3%	▲
Nombre d'ÉCO-PTZ	1 369 ÉCO-PTZ	+12.8%	▲

+13.3% ▲
DE JANVIER À FIN DU 4^e TRIM. 2017
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN
32.77 M€



L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Près de 33 millions d'euros de travaux ont été réalisés dans le cadre de l'Éco-PTZ en 2017. Ce chiffre est en progression de 13,3%. Pareillement, le nombre de prêts à taux zéro PTZ+ croît (1 090 prêts soit +26,3%) dans le neuf et dans l'ancien (591 prêts soit +15,9%) au dernier trimestre 2017.

+26.3% ▲
EN 1 AN AU 4^e TRIMESTRE 2017
PRETS A 0% PTZ+
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF
1 090 prêts

Prêts à 0% PTZ+	4 ^e trimestre 2017 - Evol 1 an		
Dans le neuf			
Nombre de prêts délivrés	1 090	+26.3%	▲
Dans l'ancien			
Nombre de prêts délivrés	591	+15.9%	▲

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

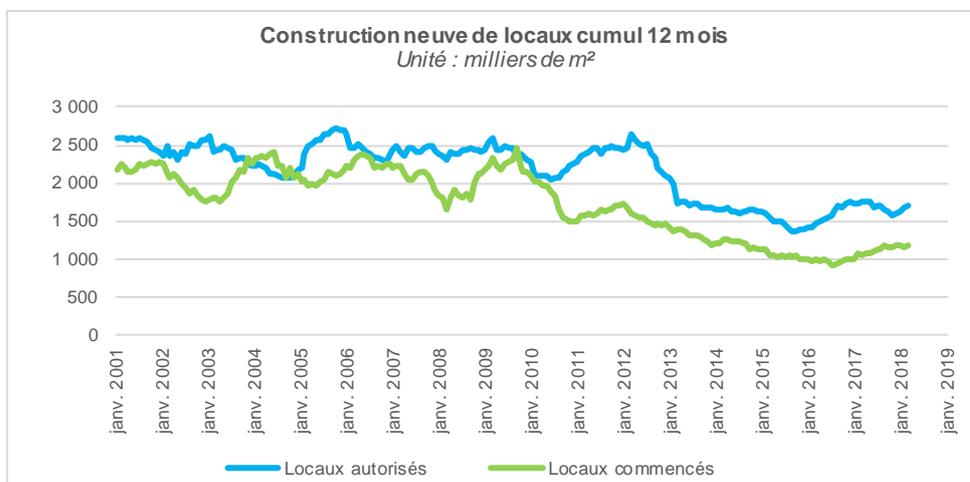
Depuis le 1^{er} janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

Sources :
SGFGAS (données brutes)

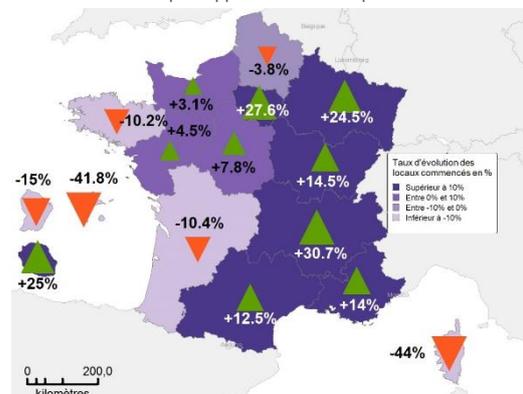
BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE DE LOCAUX

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin mars 2018 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	1 185 mill. m ²	+14.5%	▲
Total locaux autorisés	1 692 mill. m ²	-3.0%	▼

Sur un an, le cumul des constructions de locaux croît sensiblement (14,5%) avec 1 185 000 m² de locaux commencés dans la région. A contrario, les autorisations de construction reculent sur un an (-3%).



Loaux commencés sur 12 mois à fin mars 2018
Evolution par rapport aux 12 mois précédents



Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

Réalisation : GIE Réseau des CERC

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE DE LOCAUX

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	1 185 mill. m²	+14.5%	▲
Bâtiments agricoles	345 mill. m²	+4.1%	▲
Secteur privé non agricole	654 mill. m²	+23.6%	▲
Dont locaux industriels	210 mill. m ²	+76.5%	▲
Dont commerces	141 mill. m ²	-2.6%	▼
Dont bureaux	77 mill. m ²	+23.1%	▲
Dont entrepôts	152 mill. m ²	+4.4%	▲
Dont autres locaux	73 mill. m ²	+29.1%	▲
Secteur public	186 mill. m²	+6.9%	▲

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin mars 2018 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	1 692 mill. m²	-3.0%	▼
Bâtiments agricoles	537 mill. m²	-8.1%	▼
Secteur privé non agricole	935 mill. m²	+8.8%	▲
Dont locaux industriels	196 mill. m ²	+27.6%	▲
Dont commerces	209 mill. m ²	-13.1%	▼
Dont bureaux	125 mill. m ²	+33.3%	▲
Dont entrepôts	302 mill. m ²	+10.2%	▲
Dont autres locaux	103 mill. m ²	+5.9%	▲
Secteur public	221 mill. m²	-26.5%	▼

+14.5% ▲

EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN MARS 2018)

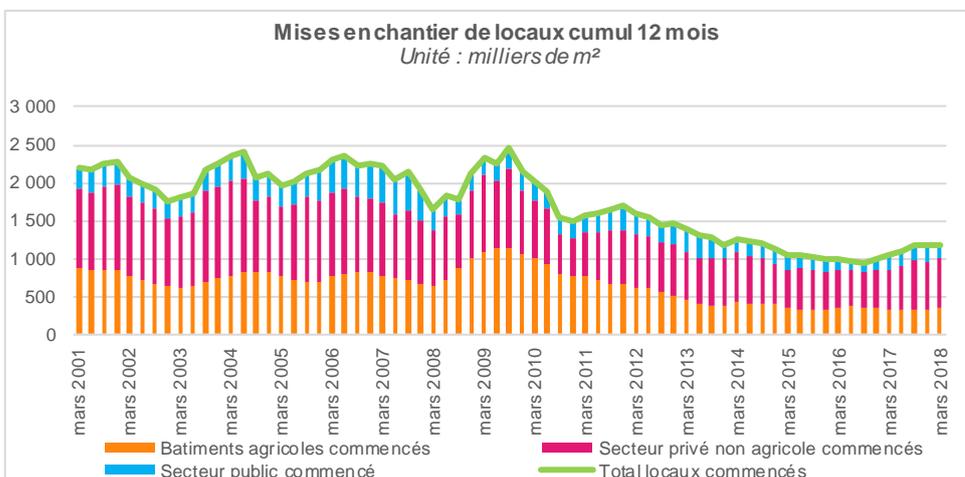
1 185 mill. m²

Sources :
SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

La hausse des mises en chantier de locaux reste essentiellement due aux locaux industriels (+76,5%) et aux bureaux (+23,1%). Les autres types de locaux connaissent des hausses plus mesurées (+4,4% pour les entrepôts et +6,9% pour les locaux de service public).

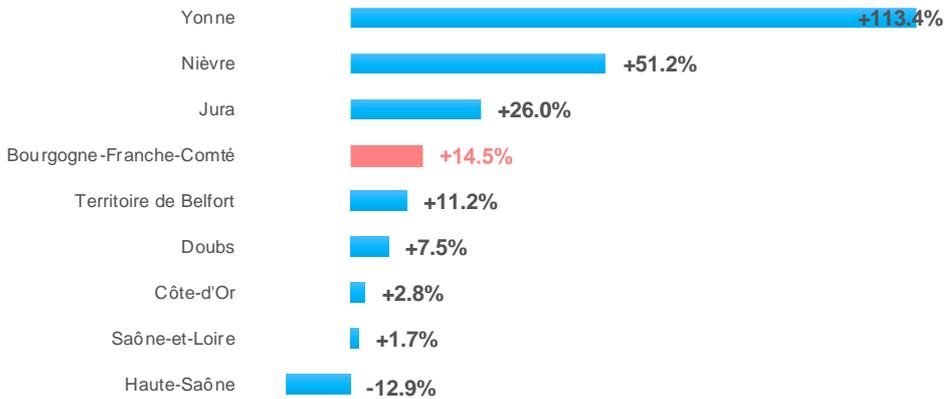
Concernant les tendances futures, les locaux commerciaux (-13,1%) et les locaux de service public (-26,5%) devraient connaître une baisse des mises en chantier à court ou moyen terme. Les voyants sont cependant au vert pour les locaux industriels (+27,6%) et les bureaux (+33,3%).



BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE DE LOCAUX

Les mises en chantier de locaux dans les départements Évolution du cumul 12 mois à fin mars 2018

Unité : % d'évolution à 1 an



Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

D'un point de vue départemental, les territoires les plus dynamiques sont le Territoire de Belfort (+113%), la Nièvre (+51%) et le Jura (+26%). A contrario, la Haute-Saône est le seul département à voir ses mises en chantier décliner.

Il est à noter que le Territoire de Belfort, de par sa petite taille, peut connaître des variations beaucoup plus importantes que les autres départements.

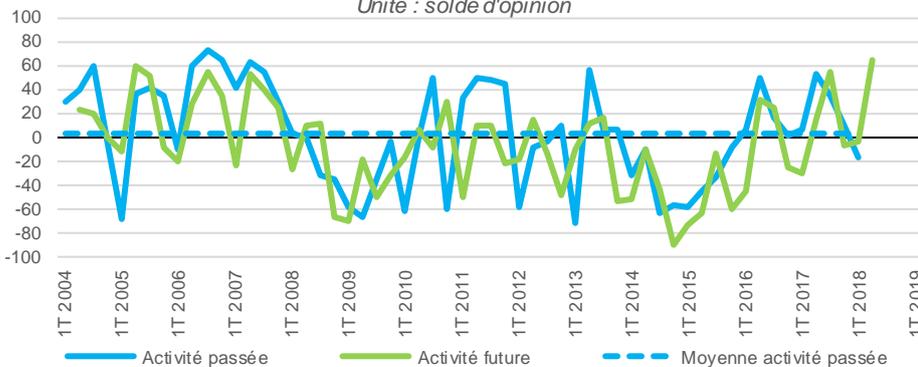
Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

TRAVAUX PUBLICS | OPINION DES CHEFS D'ENTREPRISE

	Bourgogne			Franche-Comté				
	Evolution au 1 ^{er} trim. 2018		Moyenne de longue période*	Evolution au 1 ^{er} trim. 2018		Moyenne de longue période*		
Activité récente ⁽¹⁾	-17	▼	3	-6	▲	-8		
Prévisions d'activité ⁽¹⁾	65	▲	-7	-8	▼	-11		
Effectifs futurs ⁽¹⁾	47	▲	-5.2	30	▲	-7.7		
Carnets de commandes ⁽²⁾	4.4 mois	+0.6 mois	▲	4.0 mois	4.3 mois	+0.6 mois	▲	3.4 mois
Entreprises n'ayant pas de limites à l'accroissement de leur production ⁽³⁾	27%	-6 pts	▼	22%	22%	-2 pts	▼	15%
Entreprises citant l'insuffisance de la demande comme contrainte à l'accroissement de leur production ⁽³⁾	4%	-49 pts	▼	39%	40%	+7 pts	▲	33%

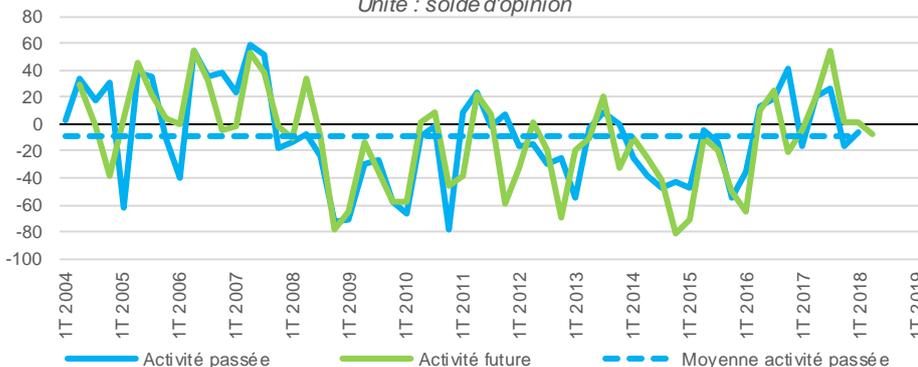
Opinion des chefs d'entreprise sur l'activité Travaux Publics en Bourgogne

Unité : solde d'opinion



Opinion des chefs d'entreprise sur l'activité Travaux Publics en Franche-Comté

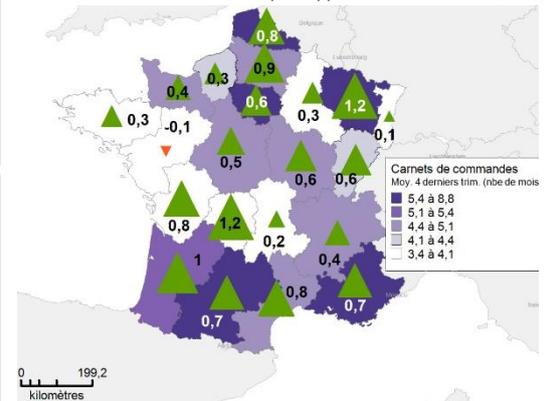
Unité : solde d'opinion



CARNETS DE COMMANDES

Bourgogne +0.6 mois ▲
 Franche-Comté +0.6 mois ▲

Carnets de commandes au 1^{er} trimestre 2018
 Evolution en nombre de mois par rapport au 1^{er} trimestre 2017



Malgré des carnets de commandes comparables, les entreprises franc-comtoises sont bien plus pessimistes quant à l'activité future que les entreprises bourguignonnes. L'insuffisance de la demande en Franche-Comté semble être à l'origine de cet écart : 40% des entreprises citent cette cause contre 4% côté bourguignon.

Source : Enquête trimestrielle FNTP/INSEE (données brutes ; disponibles pour la France métropolitaine)

- (1) solde d'opinion (écart entre% des réponses « en hausse » et % des réponses « en baisse »), évol. 1 trim.
 - (2) moyenne des 4 derniers trimestres, en nombre de mois, évol. 1 an
 - (3) % d'entreprises
- * Moyenne de longue période depuis 1^{er} trim. 2004

MATERIAUX | BPE / GRANULATS / CIMENT

La production de matériaux - Evol 1 an

Production du mois

Production de BPE en février 2018	78 450 m3	-22.8%	▼
Prod. de Granulats en janvier 2018	1 076 kt	-1.3%	▼
Consommation de ciment en septembre 2017	65 kt	-3.0%	▼

Production depuis le début de l'année

Production de BPE entre janv. et fevr. 2018	151 495 m3	+10.9%	▲
Production de Granulats en janvier 2018	1 076 kt	-1.3%	▼
Consommation de ciment entre janv. et sept. 2017	531 kt	+3.4%	▲

+10.9% ▲

entre janv. et fevr. 2018
PRODUCTION DE BPE
 EVOL 1AN

151 495 m3

-1.3% ▼

en janvier 2018
PRODUCTION DE GRANULATS
 EVOL 1AN

1 076 kt

+3.4% ▲

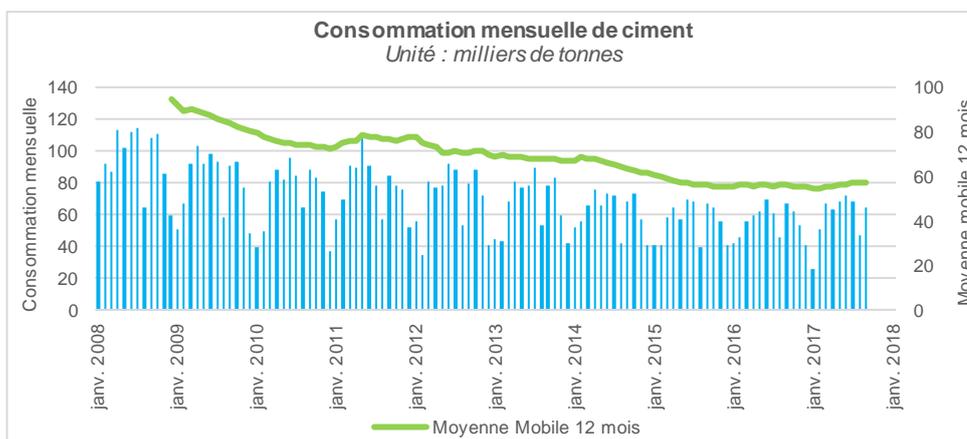
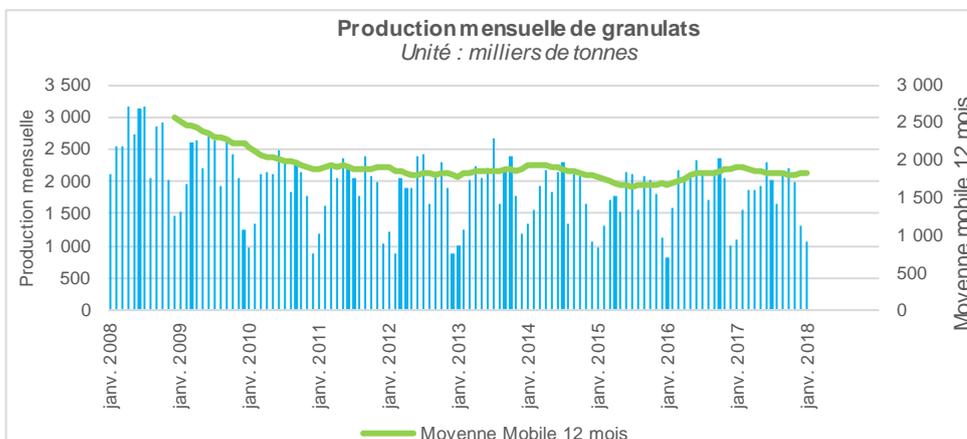
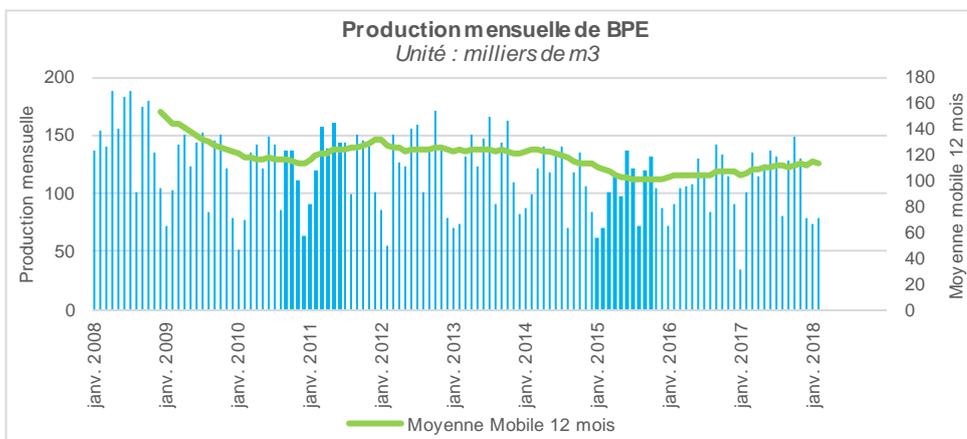
entre janv. et sept. 2017
CONSOMMATION DE CIMENT
 EVOL 1AN

531 kt

Sources :

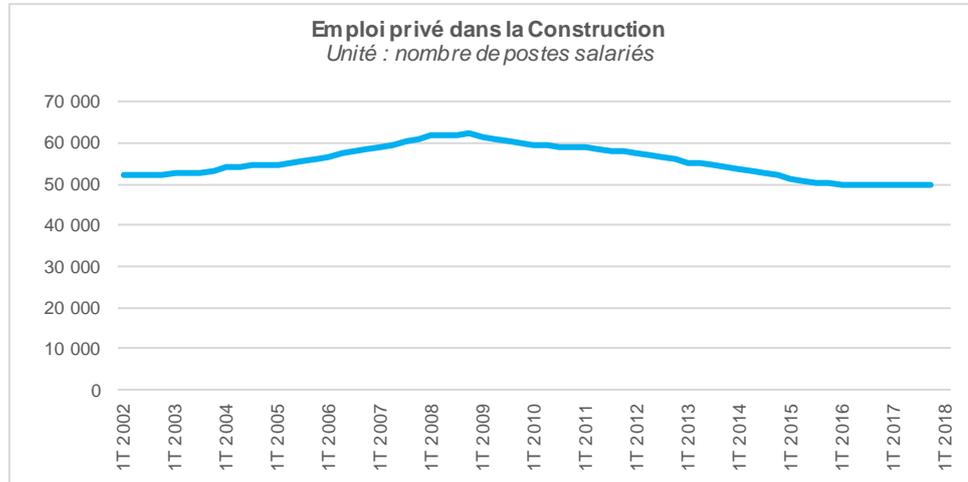
UNICEM pour le BPE et les granulats,
 SFIC pour le ciment
 (données brutes, non cvs, non cjo)

Malgré un mois de février maussade pour la production de BPE (-22,8%), l'année 2018 semble bien engagée (+10,9% de BPE sur les deux premiers mois de l'année)



APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	4° trimestre 2017 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	49 896 sal.	+0.5%	=



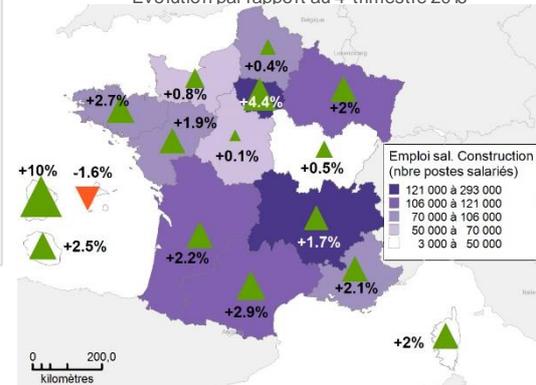
L'année 2017 se termine sur une note optimiste au niveau de l'emploi. L'emploi salarié dans la Construction en Bourgogne-Franche-Comté a crû de 0,5% au dernier trimestre 2017.

+0.5% =

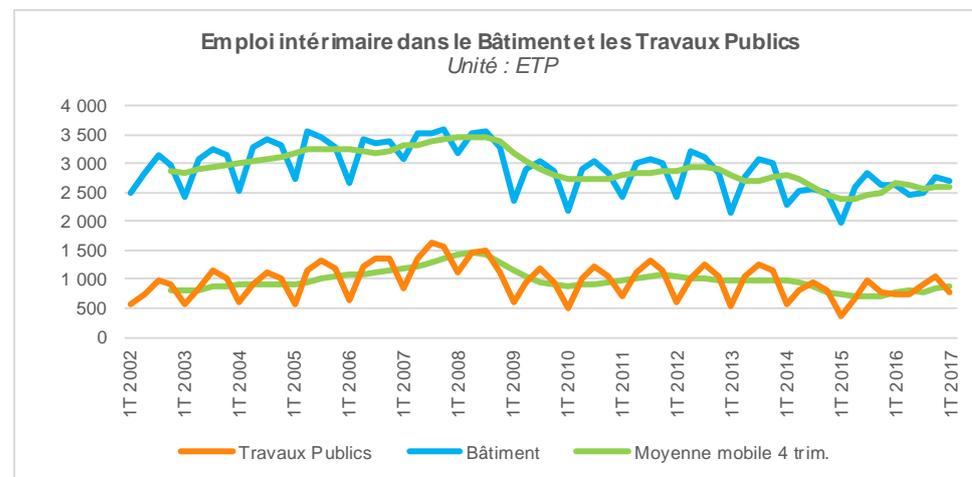
EN 1 AN
DE L'EMPLOI SALARIÉ
AU 4° TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

49 896 sal.

Emploi salarié dans la construction au 4° trimestre 2017
Evolution par rapport au 4° trimestre 2016



Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	4° trimestre 2017 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	4 465 ETP	+16.3%	▲
Intérimaires Bâtiment	3 209 ETP	+15.2%	▲
Intérimaires Travaux Publics	1 256 ETP	+19.3%	▲
Intérimaires Industrie des Matériaux	278 ETP	+25.2%	▲



Sources :
ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

+15.2% ▲

EN 1 AN
DES INTERIMAIRES BÂTIMENT
AU 4° TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

3 209 ETP

+19.3% ▲

EN 1 AN
DES INTERIMAIRES TP
AU 4° TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

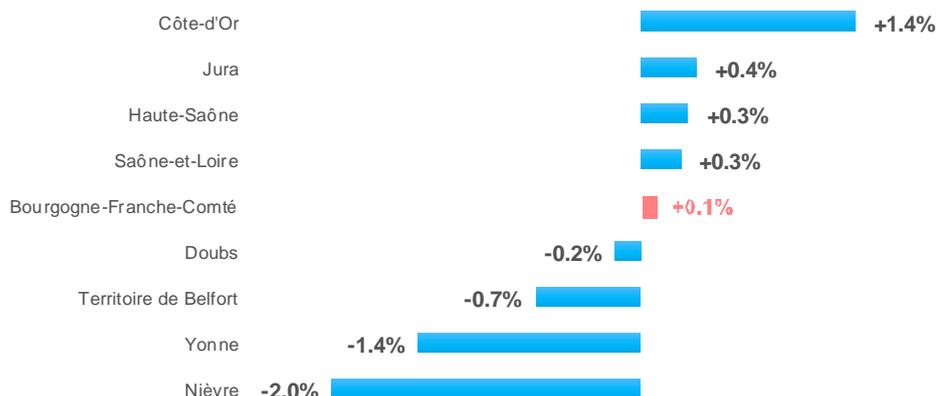
1 256 ETP

Sources :
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ

L'emploi salarié dans les départements moyenne du 1T2017 au 4T2017 / moyenne du 1T2016 au 4T2016

Unité : % d'évolution



Sources :

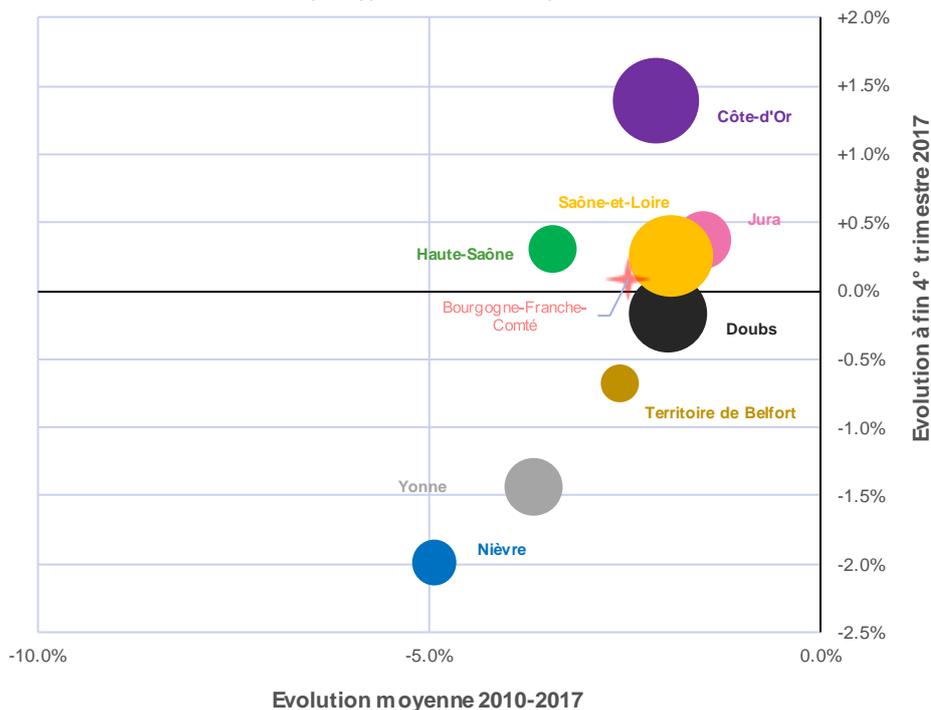
ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

L'inversion de la tendance au niveau de l'emploi salarié fait de 2017 l'année charnière de la reprise en région.

A l'échelle départementale, le constat est plus partagé. Si la Côte-d'Or connaît une croissance forte de l'emploi (+1,4%), la reprise est plus tardive pour la Haute-Saône, la Saône-et-Loire et le Jura et reste à venir pour la Nièvre, l'Yonne et le Territoire de Belfort.

L'emploi salarié Evolutions comparées courte période / longue période

Unité : % d'évolution de l'effectif moyen des 4 derniers trimestres par rapport aux 4 trimestres précédents



APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demands d'emplois en fin de mois (catégorie A)	Décembre 2017 - Evol 1 an		
DEFM Construction	10 996 DEFM	-10.4%	▼
DEFM tous secteurs économiques	127 076 DEFM	-3.7%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	9%	-0,6 pts	▼

En décembre 2017, 10 996 personnes recherchaient un emploi dans la Construction, un chiffre en recul de 10,4% sur un an. Tous secteurs confondus, le recul est plus mesuré mais néanmoins conséquent avec une baisse de 3,7%.

-10.4% ▼
EN 1 AN
DES DEMANDES D'EMPLOI
SIT. À FIN DÉC. 2017

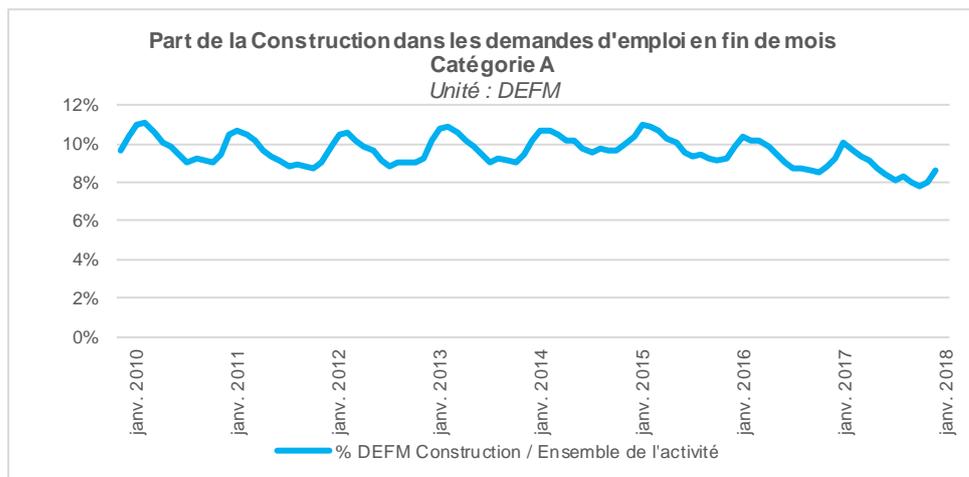
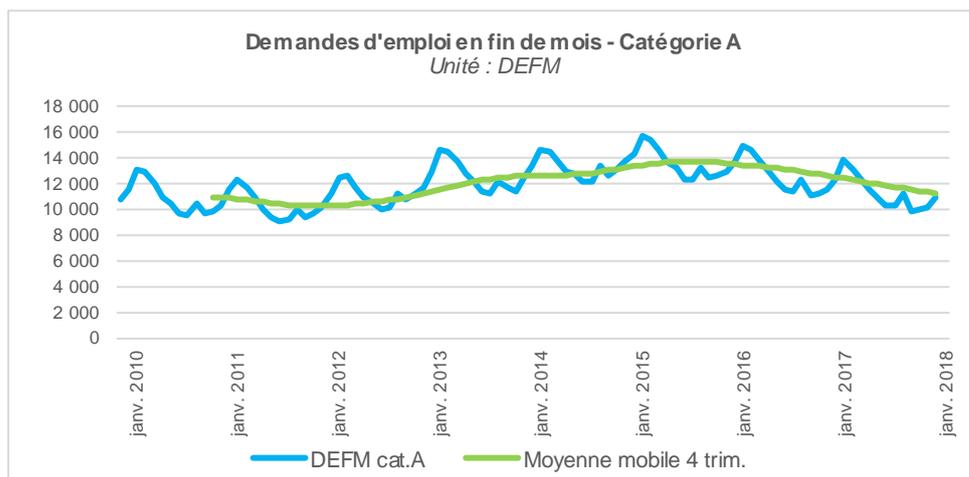
10 996 DEFM

Sources :

Pôle emploi-DARES, STMT
(Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure.



APPAREIL DE PRODUCTION | CRÉATIONS ET DÉFAILLANCES D'ENTREPRISES

Créations d'entreprises dans le secteur de la Construction	1 ^{er} trimestre 2018 - Evol 1 an		
Créations au cours du trimestre	629 créations	+9.8%	▲
Dont créations hors micro-entrepreneurs	496 créations	+31.6%	▲
Créations cumulées au cours des 4 derniers trimestres	1 939 créations	-2.4%	▼
Dont créations hors micro-entrepreneurs	1 509 créations	+20.7%	▲

+9.8% ▲

EN 1 AN
DES CRÉATIONS D'ENTREPRISE
AU 1^{er} TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

629 créations

+31.6% ▲

EN 1 AN
HORS MICRO-ENTREPRENEURS
AU 1^{er} TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

496 créations

Sources :
INSEE (données brutes)

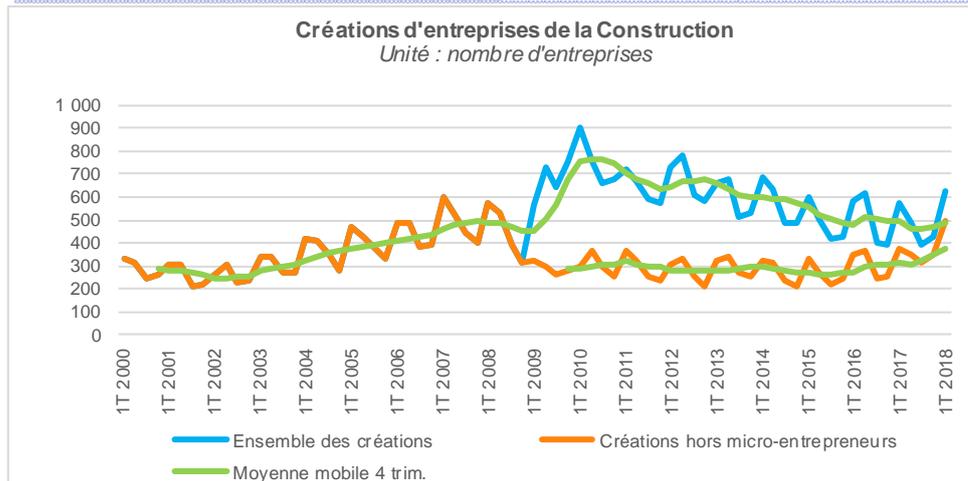
0% =

EN 1 AN
DES DÉFAILLANCES D'ENTREP.
AU 4^{ème} TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

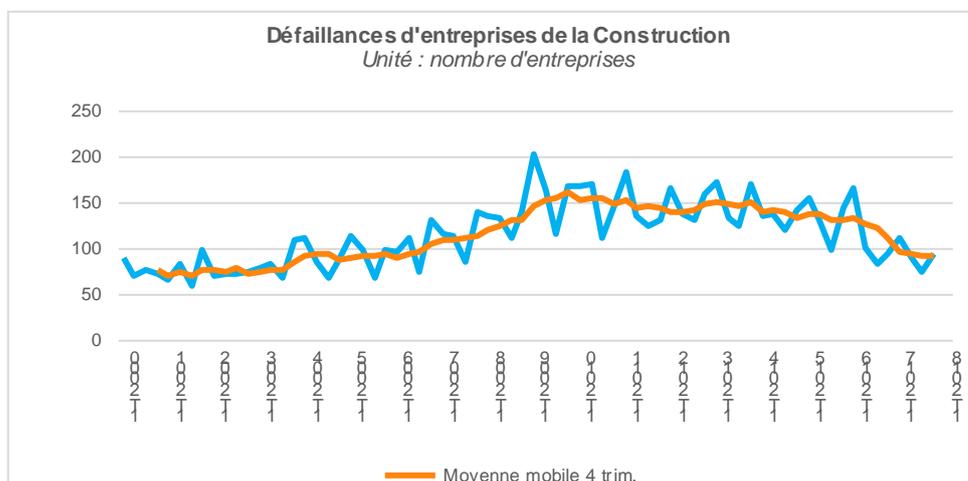
94 défaillances

Sources :
Banque de France (données brutes)

Les défaillances comptabilisées concernent des entreprises en tant qu'unités légales (entités identifiées par un SIREN). Ces unités légales défaillantes au cours d'une année civile N sont identifiées grâce à la collecte exhaustive des événements judiciaires par la Banque de France. Les dénombrements couvrent les redressements et liquidations judiciaires, en date de jugement. Ces séries sont stabilisées dans un laps de temps de deux mois. Ce mode de collecte atténue la volatilité des séries comparativement aux statistiques en date de publication.



Défaillances d'entreprises dans le secteur de la Construction	4 ^{ème} trimestre 2017 - Evol 1 an		
Défaillances au cours du trimestre	94 défaillances	0%	=
Déf. cumulées des 4 derniers trim.	367 défaillances	-17.0%	▼
Effectifs salariés des entreprises défaillantes au cours du trimestre	203 salariés	-39.4%	▼
Effectifs salariés cumulés des entreprises défaillantes au cours des 4 derniers trimestres	840 salariés	-28.6%	▼



Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



L'UNION SOCIALE POUR L'HABITAT DE *Bourgogne-Franche-Comté*

Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté
Centre Opérationnel : Écopole, rue A-L Vérité | 25000 BESANCON
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON
tél. : 03 81 41 16 18