



# CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

**BOURGOGNE-FRANCHE-COMTÉ**



## Quel rythme pour la croissance de la filière Construction ?

Après un second semestre 2017 plus qu'encourageant, la filière de la Construction en Bourgogne-Franche-Comté poursuit sa dynamique positive.

Pour le Bâtiment, les constructions de locaux et de logements sont respectivement en hausse de 15,2% et 21,3% à fin juillet. Les autorisations de constructions augmentent pour les logements et stagnent pour les locaux.

L'entretien-rénovation, après deux trimestres de hausse consécutifs, recule légèrement (-1,2%) entraîné par la baisse d'activité dans le segment du logement collectif.

Les Travaux Publics suivent la même courbe. L'opinion des entrepreneurs sur l'activité récente reste à des niveaux satisfaisants. Cependant, la confiance dans l'activité à venir peine à revenir à des niveaux plus élevés. De manière plus concrète, les carnets de commande des entreprises se stabilisent aux alentours de 4 mois.

La production de matériaux en région s'adapte à cette demande avec une hausse de 5,5% de la production de BPE entre janvier et octobre (+2,5% en France). La production de granulats croît dans la même mesure (+4,4%), soit plus de 18 millions de tonnes produites dans la région sur les dix premiers mois de l'année.

L'emploi salarié, quant à lui, décline légèrement avec 49 660 salariés en région à la fin du troisième trimestre (-0,4%). Ce léger recul s'accompagne néanmoins d'une forte augmentation du recours à l'intérim (+14,3% sur un an à fin septembre) qui implique un appareil de production plus important.

### LES INDICATEURS AU SOMMAIRE :

#### BÂTIMENT

##### Bâtiment résidentiel

Construction neuve

Commercialisation

Entretien-amélioration

Prêts à taux zéro

##### Bâtiment non résidentiel

#### TRAVAUX PUBLICS

Activité récente et prévisions

Carnets de commandes

#### MATÉRIAUX

BPE, Ciments, Granulats

#### APPAREIL DE PRODUCTION

Emploi salarié et intérimaire

Demandes d'emploi

Créations et défaillances d'entreprises

### FICHES DÉPARTEMENTALES :

CÔTE-D'OR

DOUBS

JURA

NIÈVRE

HAUTE-SAÔNE

SAÔNE-ET-LOIRE

YONNE

TERRITOIRE DE BELFORT

## Les 5 tendances clés du mois...

**+21,3%**

Cumul des mises en chantiers de logements sur 12 mois

**+26,2%**

Cumul des mises en chantier de locaux (hors secteur agricole) sur 12 mois

**+14,3%**

Nombre d'intérimaires dans la Construction sur un an à fin septembre 2017

**-9,6%**

DEFM dans le BTP à fin novembre 2017 (évol 1an)

**+4,4%**

Production de granulats entre janvier et octobre 2017 (évol 1an)

	Bourgogne-Franche-Comté		France	
<b>Bâtiment résidentiel - construction neuve</b>				
<b>Logements mis en chantier</b> <small>Situation à fin novembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)</small>	<b>+21,3%</b> ▲	10 846 lgts	<b>+15,7%</b> ▲	418 158 lgts
<b>Logements autorisés</b> <small>Situation à fin novembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)</small>	<b>+11,7%</b> ▲	12 672 lgts	<b>+11,4%</b> ▲	504 214 lgts
<b>Bâtiment résidentiel - commercialisation</b>				
<b>Réservations de logements (indiv. + coll.)</b> <small>Au 3<sup>e</sup> trimestre 2017 (évol 1 an)</small>	<b>-11,7%</b> ▼	483 lgts	<b>-0,4%</b> =	28 230 lgts
<b>Encours de logements (indiv + coll.)</b> <small>A la fin du 3<sup>e</sup> trimestre 2017 (évol 1 an)</small>	<b>+2,4%</b> ▲	2 384 lgts	<b>+0,7%</b> =	104 967 lgts
<b>Prix des logements collectifs*</b> <small>Au 3<sup>e</sup> trimestre 2017 (évol 1 an)</small>	<b>-2,3%</b> ▼	2 903 €/m <sup>2</sup>	<b>+1,1%</b> ▲	3 988 €/m <sup>2</sup>
<b>Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro</b>				
<b>Travaux liés à l'éco-PTZ</b> <small>De janvier à la fin du 2<sup>e</sup> trimestre 2017 (évol 1 an), en M€</small>	<b>+15,5%</b> ▲	14,16 M€	<b>+7,5%</b> ▲	235,61 M€
<b>Bâtiment non résidentiel - construction neuve</b>				
<b>Surface de locaux mis en chantier</b> <small>Situation à fin novembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m<sup>2</sup>, en date de prise en compte (DPC)</small>	<b>+15,2%</b> ▲	1 155 mill. m <sup>2</sup>	<b>+8,4%</b> ▲	25 990 mill. m <sup>2</sup>
<b>Surface de locaux autorisés</b> <small>Situation à fin novembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m<sup>2</sup>, en date de prise en compte (DPC)</small>	<b>-8,8%</b> ▼	1 576 mill. m <sup>2</sup>	<b>+8,0%</b> ▲	40 570 mill. m <sup>2</sup>
<b>Travaux publics</b>				
<b>Activité récente**</b> <small>Au 3<sup>e</sup> trimestre 2017 (évol 1 trimestre, solde d'opinion)</small>	▼ ▲	34 27	▼	37
<b>Prévisions d'activité**</b> <small>Pour le 4<sup>e</sup> trimestre 2017</small>	▼ ▼	-7 2	▼	25
<b>Carnets de commandes**</b> <small>Au 3<sup>e</sup> trimestre 2017 (évol 1 an), moyenne des 4 derniers trimestres en nombre de mois</small>	▲ ▲	3,9 4,1	<b>+0,8 mois</b> ▲	6,0 mois
<b>Matériaux</b>				
<b>Production BPE</b> <small>Production de BPE entre janv. et oct. 2017 (évol 1 an), en m3</small>	<b>+5,5%</b> ▲	1 132 598 m3	<b>+5,6%</b> ▲	32 084 253 m3
<b>Production Granulats</b> <small>Production de Granulats entre janv. et oct. 2017 (évol 1 an), en milliers de tonnes</small>	<b>+4,4%</b> ▲	18 469 kt	<b>+2,5%</b> ▲	260 447 kt
<b>Consommation ciment</b> <small>Consommation de ciment entre janv. et avr. 2017</small>	<b>+0,7%</b> =	208 kt	<b>+2,5%</b> ▲	5 717 kt
<b>Appareil de production</b>				
<b>Emplois salariés dans la construction</b> <small>A la fin du 3<sup>e</sup> trimestre 2017 (évol 1 an)</small>	<b>-0,4%</b> =	49 662 sal.	<b>+1,2%</b> ▲	1 375 142 sal.
<b>Intérimaires dans la Construction</b> <small>Moyenne 3 derniers mois à fin septembre 2017 (évol 1 an)</small>	<b>+7,1%</b> ▲	4 617 ETP	<b>+12,1%</b> ▲	127 278 ETP
<b>Demandeurs d'emplois Bâtiment et Travaux Publics (cat. ...)</b> <small>Situation à fin novembre 2017 (évol 1 an)</small>	<b>-12,3%</b> ▼	10 101 DEFM	<b>-8,6%</b> ▼	312 771 DEFM

\*Estimation CERC sur la base des prix constatés en Bourgogne et Franche-Comté, pondérés par le nombre de réservations

\*\*Indicateurs régionaux correspondant respectivement aux régions Bourgogne et Franche-Comté

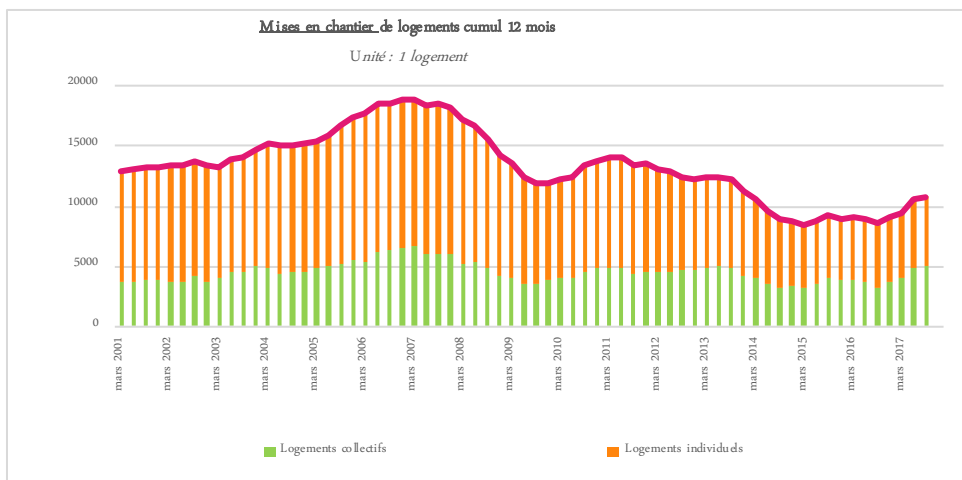
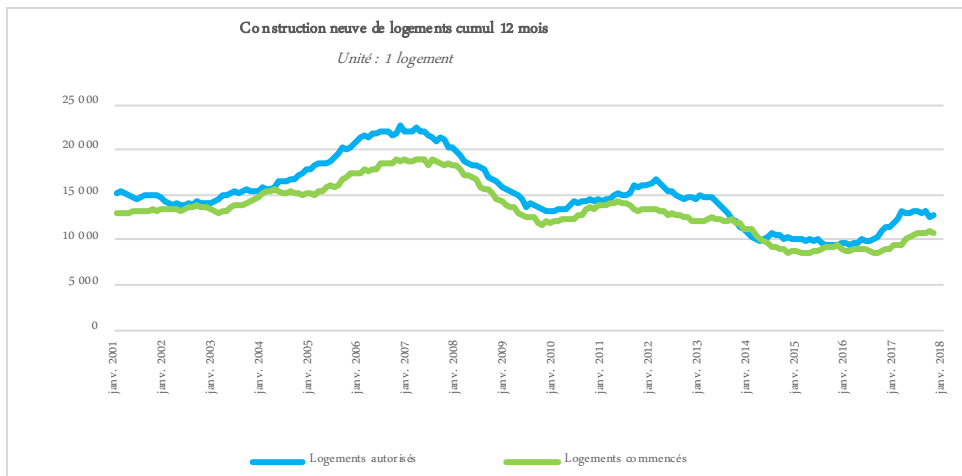
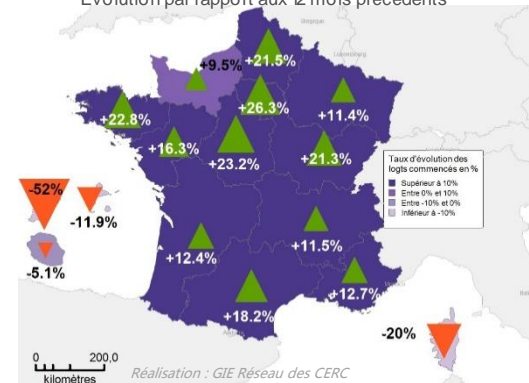
La construction neuve de logements (date réelle estimée)	Cumul 12 mois à fin novembre 2017 Evol 1 an		
<b>Total logements <u>commencés</u></b>	<b>10 846 lgts</b>	<b>+21,3%</b>	<b>▲</b>
Dont individuels purs	4 882 lgts	+9,2%	▲
Dont individuels groupés	863 lgts	-1,6%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	5 101 lgts	+41,9%	▲
<b>Total logements <u>autorisés</u></b>	<b>12 672 lgts</b>	<b>+11,7%</b>	<b>▲</b>
Dont individuels purs	5 409 lgts	+8,7%	▲
Dont individuels groupés	1 111 lgts	-17,0%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	6 152 lgts	+22,5%	▲

**+21,3%** ▲

EN 1 AN  
**DES MISES EN CHANTIER**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2017)

**10 846 lgts**

Logements commencés sur 12 mois à fin novembre 2017  
Evolution par rapport aux 12 mois précédents



**+11,7%** ▲

EN 1 AN  
**DES AUTORISATIONS**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2017)

**12 672 lgts**

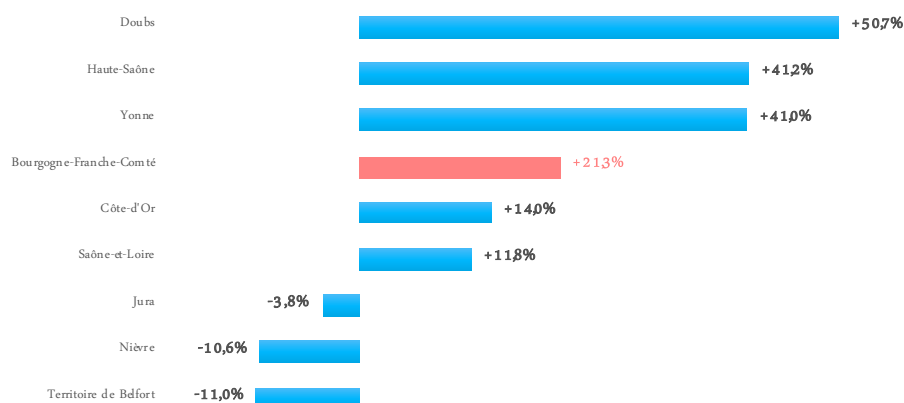
Source :  
SDES, Sit@del2,  
estimations à fin novembre 2017

La construction neuve de logements poursuit son embellie. Les mises en chantier sont en hausse de plus de 21% sur 12 mois. Peu de changement dans la tendance, les logements collectifs (+41,9%) et, dans une moindre mesure, les logements individuels purs (+9,2%) portent le secteur. Concernant les autorisations de construction, le constat est similaire (+11,7%) soutenu, là encore, par les logements collectifs (+22,5%).

### Les mises en chantier de logements dans les départements

Évolution du cumul 12 mois à fin novembre 2017

Unité : % d'évolution à 1 an



Source :  
SDES, Sit@del2,  
estimations à fin novembre 2017

Trois départements connaissent des hausses de mises en chantier de logements importantes : le Doubs (+50,7%), la Haute-Saône (+41,2%) et l'Yonne (+41%). La Côte-d'Or et la Saône-et-Loire affichent des taux de croissances très positifs (+14% et +11,8%) bien qu'inférieurs à l'évolution régionale.

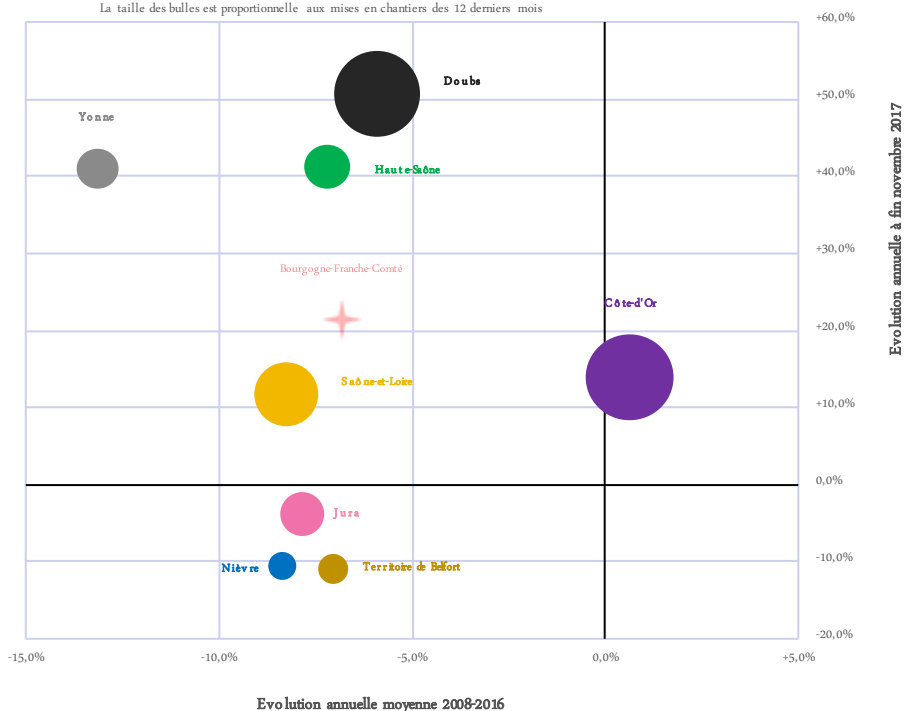
Cependant, les mises en chantier sont en retrait dans le Jura (-3,8%), la Nièvre (-10,6%) et le Territoire de Belfort (-11%).

### Les mises en chantier de logements

Evolutions comparées courte période / longue période

Unité : % d'évolution à 1 an / % d'évolution annuelle moyenne 2008-2016

La taille des bulles est proportionnelle aux mises en chantiers des 12 derniers mois



Sur le long terme, les départements suivent des tendances différentes. Si la Côte-d'Or reste sur une dynamique constante, le Doubs, la Haute-Saône, la Saône-et-Loire et l'Yonne, connaissent une inversion de la tendance avec une reprise importante des mises en chantier.

Cela semble un peu plus long pour les départements du Jura, de la Nièvre et du Territoire de Belfort.

La commercialisation de logements neufs collectifs	3° trimestre 2017 - Evol 1 an		
<b>Commercialisation au cours du trimestre</b>			
Mises en vente <sup>(1)</sup>	453 lgts	-13,9%	▼
Réservations <sup>(2)</sup>	450 lgts	-10,2%	▼
Stock disponible <sup>(3)</sup> (à la fin du trimestre)	2 175 lgts	+5,1%	▲
Prix des logements collectifs*	2 903 €/m²	-2,3%	▼
<b>Commercialisation au cours des 4 derniers trimestres</b>			
Mises en vente	1 903 lgts	-5,5%	▼
Réservations	1 659 lgts	-8,3%	▼

**-8,3%** ▼

EN 1 AN  
**RESERV. LOGEMENTS COLLECTIFS**  
CUMUL 4 TRIM AU 3° TRIM. 2017 (évol 1an)

**1 659 lgts**

**Sources :**

SOeS, ECLN (données brutes)

(1) Mises en vente : nouveaux logements proposés à la commercialisation au cours du trimestre

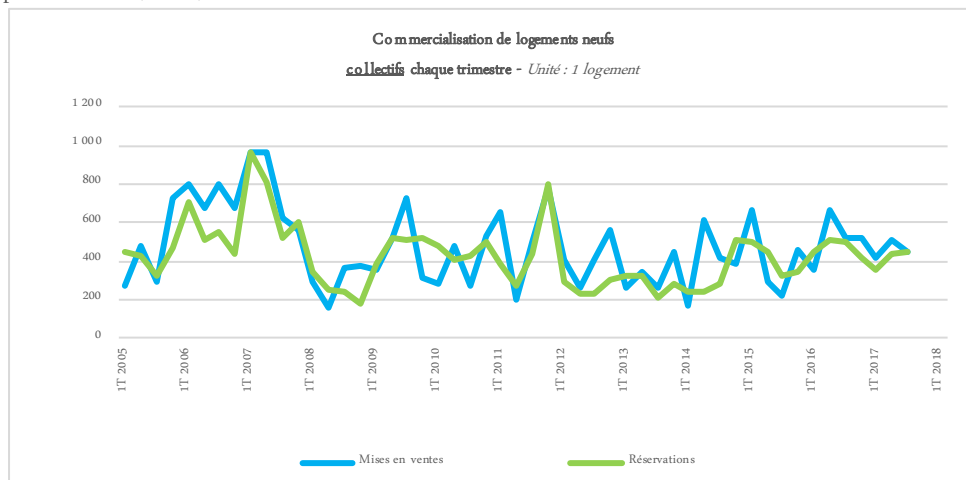
(2) Réservations : réservations à la vente avec dépôts d'arrhes

(3) Stock disponible : logements proposés à la vente non encore réservés

La commercialisation de logements neufs collectifs dans la région est en net recul. Les mises en vente ont reculé de près de 14% au troisième trimestre 2017 avec 453 logements. Sur un an, la tendance est plus modérée avec un recul de 5,5% des mises en vente et un déclin des réservations (-8,3% soit 1659 logements).

En conséquence, le marché s'ajuste avec un stock de logements disponibles qui s'accroît (+5,1%) et des prix en baisse (-2,3%)

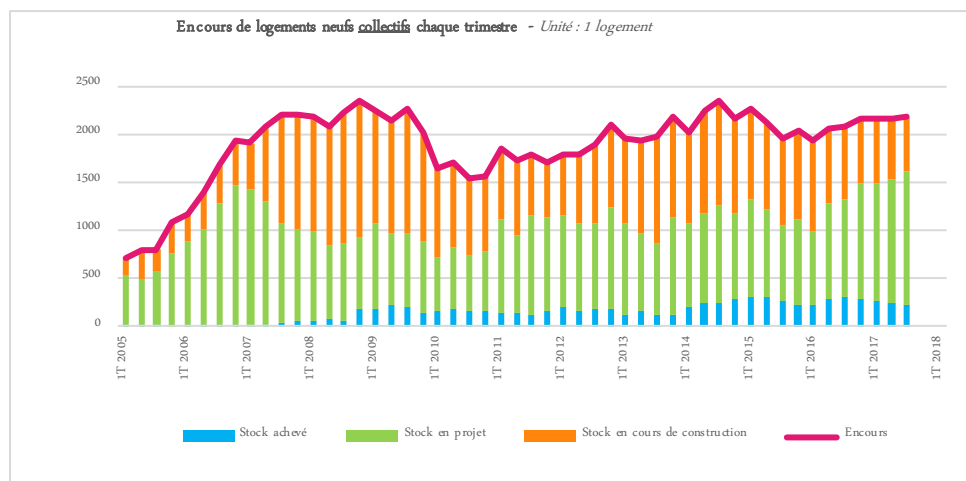
\*Estimation CERC sur la base des prix constatés en Bourgogne et Franche-Comté, pondérés par le nombre de réservations



**Avertissements :**

L'enquête ECLN couvre les permis de 5 logements et plus destinés à la vente aux particuliers

La typologie de l'encours de logements neufs collectifs n'est pas disponible au 3<sup>ème</sup> trimestre 2015



La commercialisation de logements neufs individuels		3 <sup>e</sup> trimestre 2017 - Evol 1 an		
<b>Commercialisation au cours du trimestre</b>				
Mises en vente <sup>(1)</sup>	27 lgts	-80,1%	▼	
Réservations <sup>(2)</sup>	33 lgts	-28,3%	▼	
Stock disponible <sup>(3)</sup> (à la fin du trimestre)	209 lgts	-19,0%	▼	
Prix des logements individuels*	172 443 €/lot	-10,7%	▼	
<b>Commercialisation au cours des 4 derniers trimestres</b>				
Mises en vente	136 lgts	-49,4%	▼	
Réservations	168 lgts	+14,3%	▲	

**+14,3%** ▲

EN 1 AN  
**RESERV. LOGEMENTS INDIVIDUELS**  
CUMUL 4 TRIM AU 3<sup>e</sup> TRIM. 2017 (évol 1an)

**168 lgts**

**Sources :**

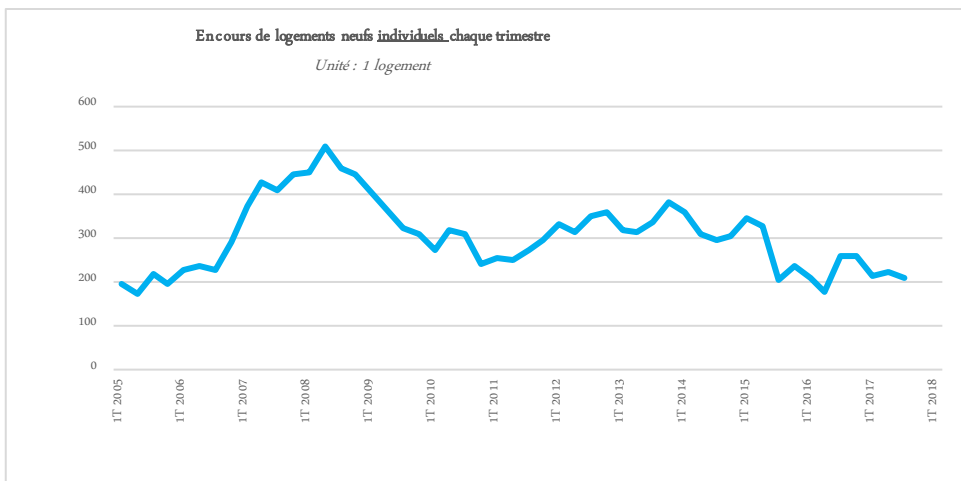
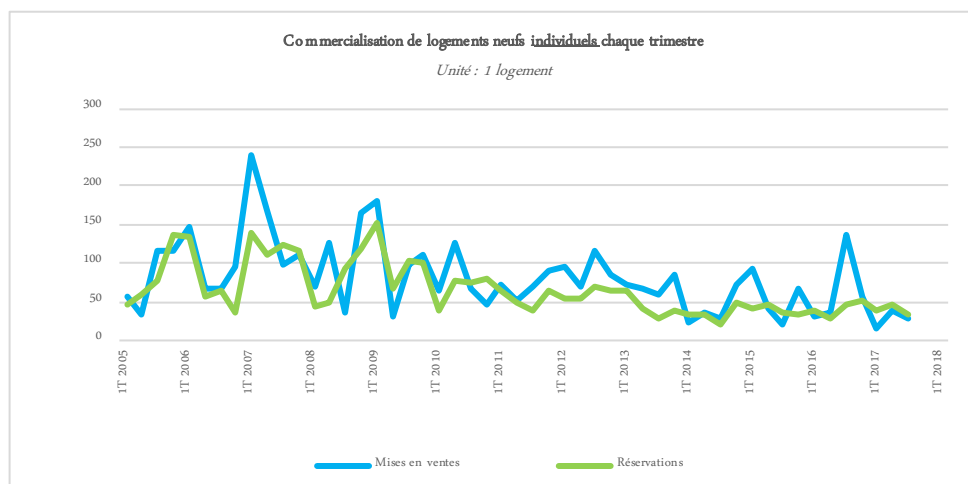
SOeS, ECLN (données brutes)

(1) Mises en vente : nouveaux logements proposés à la commercialisation au cours du trimestre

(2) Réservations : réservations à la vente avec dépôts d'arrhes

(3) Stock disponible : logements proposés à la vente non encore réservés

La commercialisation de logements neufs individuels dans la région décline au troisième trimestre. 27 logements ont été mis en vente lors du troisième trimestre 2017 (-80% sur un an), la demande se reportant vraisemblablement sur le stock de logements disponibles (-19%).

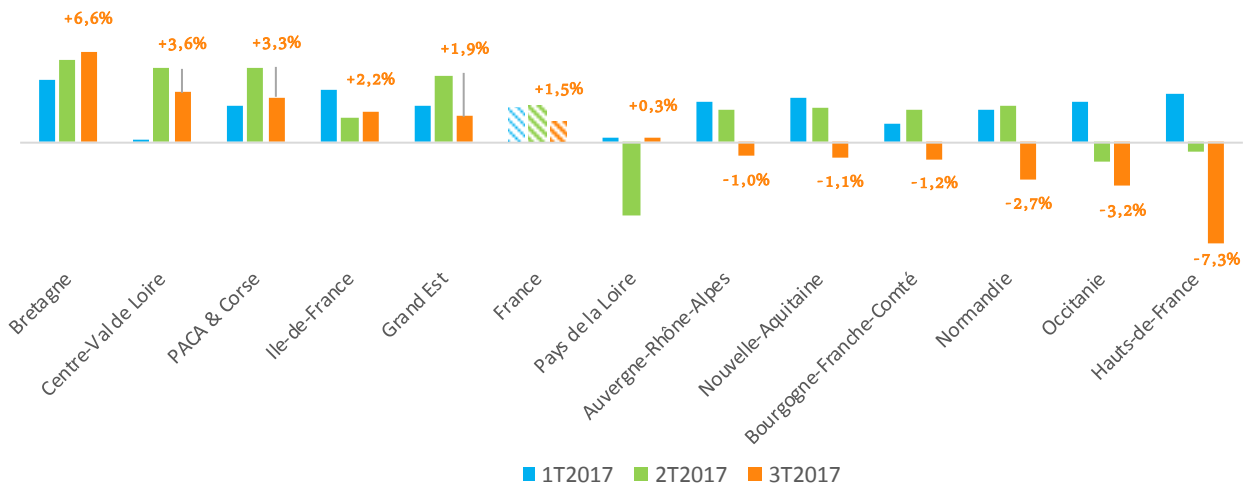


\*Estimation CERC sur la base des prix constatés en Bourgogne et Franche-Comté, pondérés par le nombre de réservations

**Avertissements :**

L'enquête ECLN couvre les permis de 5 logements et plus destinés à la vente aux particuliers

Activité d'entretien-amélioration\* du logement individuel et collectif



Sources :

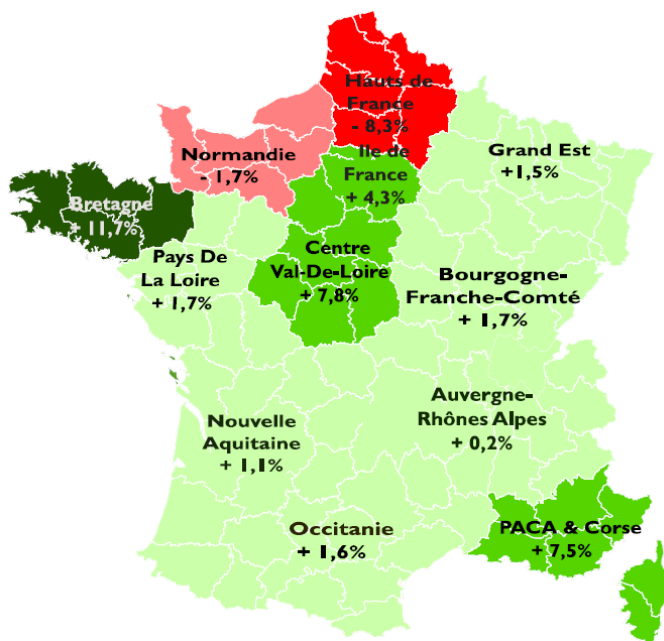
Baromètre Observatoire de la Rénovation, de l'Entretien et de l'Amélioration du Logement - réalisé par le cabinet BIIS pour le compte de l'Anah et du CAH.

\* Activité en valeur (montant des chantiers terminés au cours du trimestre), évolution par rapport au trimestre précédent, données non CVS

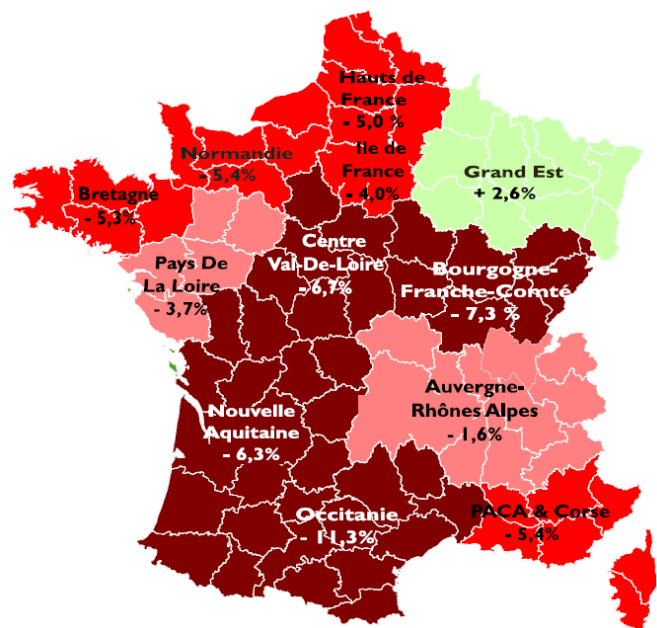
En Bourgogne-Franche-Comté et comme sur l'ensemble du territoire, l'entretien-amélioration connaît un léger recul au cours du troisième trimestre 2017 après deux trimestres prometteurs. Si la rénovation en maisons individuelles croît légèrement au cours de ce trimestre (+1,7%), la rénovation en logements collectifs connaît une dégradation sensible (-7,3%).

### Evolution de l'activité d'entretien-amélioration au 3<sup>ème</sup> trimestre 2017\* ...

...en maisons individuelles



...en logements collectifs



Sources :

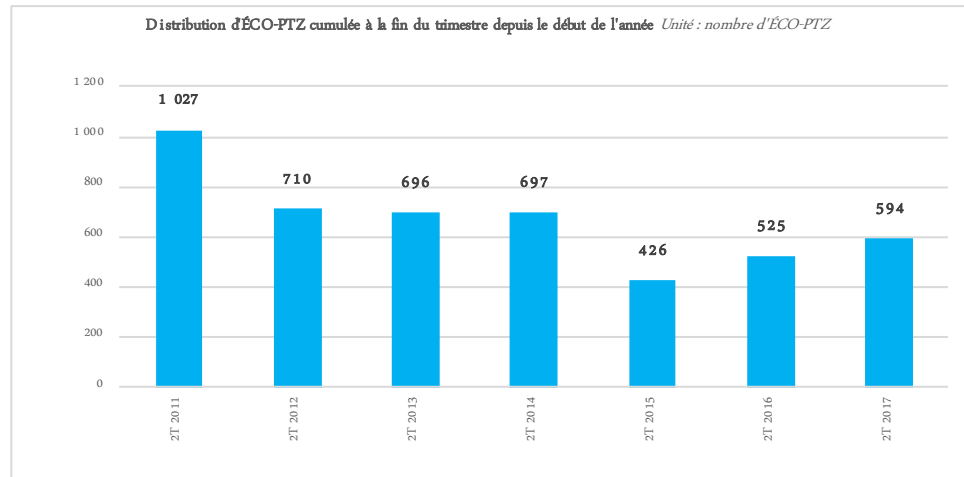
Baromètre Observatoire de la Rénovation, de l'Entretien et de l'Amélioration du Logement - réalisé par le cabinet BIIS pour le compte de l'Anah et du CAH.

\* Activité en valeur (montant des chantiers terminés au cours du trimestre), évolution par rapport au trimestre précédent, données non CVS



Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 2 <sup>e</sup> trimestre 2017 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	14,16 M€	+15,5%	▲
Nombre d'ÉCO-PTZ	594 ÉCO-PTZ	+13,1%	▲

**+15,5%** ▲  
DE JANVIER À FIN DU 2<sup>e</sup> TRIM. 2017  
**DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS**  
ECO-PTZ - EVOLUTION 1AN  
**14,16 M€**



Plus de 14 millions d'euros de travaux ont été réalisés dans le cadre de l'Éco-PTZ au 1<sup>er</sup> semestre 2017. Ce chiffre est en progression de 15,5%. Parallèlement, le nombre de prêts à taux zéro PTZ+ recule (-7,2% à 553 prêts) dans le neuf ainsi que dans l'ancien (461 prêts soit -19,5%).

Prêts à 0% PTZ+	2 <sup>e</sup> trimestre 2017 - Evol 1 an		
<b>Dans le neuf</b>			
Nombre de prêts délivrés	553	-7,2%	▼
<b>Dans l'ancien</b>			
Nombre de prêts délivrés	461	-19,5%	▼

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation. Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location. Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

**-7,2%** ▼  
EN 1 AN AU 2<sup>e</sup> TRIMESTRE 2017  
**PRETS A 0% PTZ+**  
**DISTRIBUÉS DANS LE NEUF**  
**553 prêts**

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

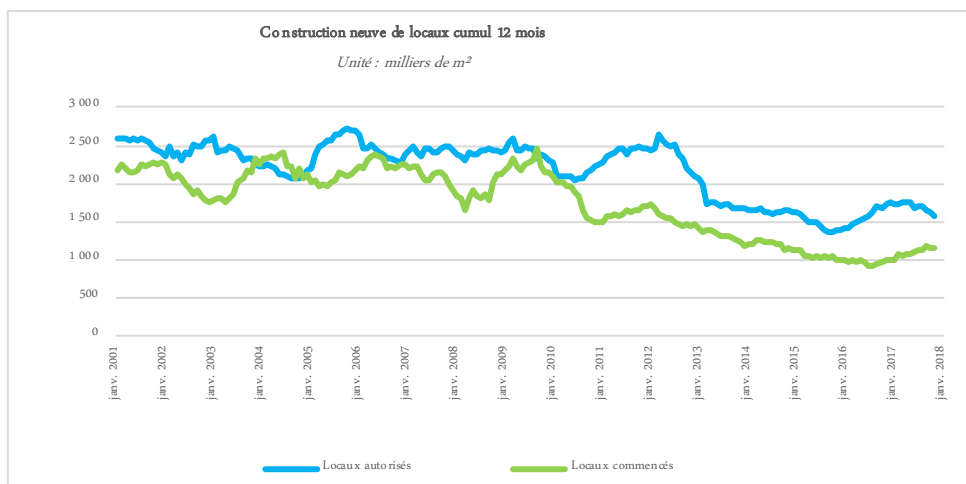
Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

Sources :  
SGFGAS (données brutes)

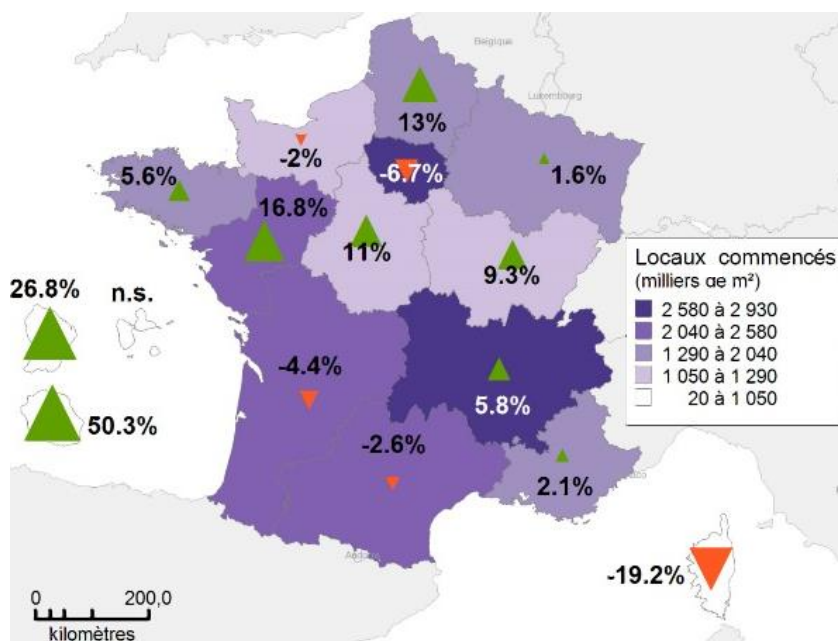
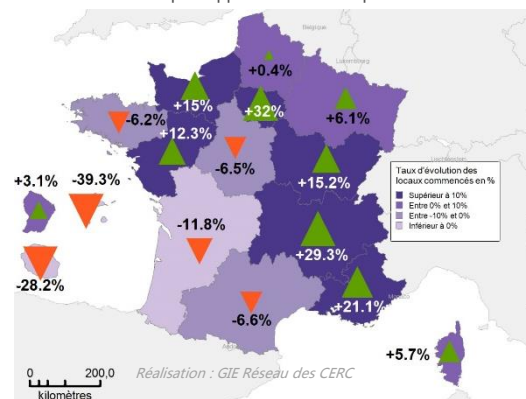
## BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE DE LOCAUX

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2017 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	1 155 mill. m <sup>2</sup>	+15,2%	▲
Total locaux autorisés	1 576 mill. m <sup>2</sup>	-8,8%	▼

Sur un an, le cumul des constructions de locaux croît de plus de 15% avec 1 155 000 m<sup>2</sup> de locaux commencés dans la région. Les autorisations de construction suivent une tendance inverse avec un recul de 8,8% des surfaces autorisées sur un an.



Locaux commencés sur 12 mois à fin novembre 2017  
Evolution par rapport aux 12 mois précédents



Sources :  
SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

**Avertissement** : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2017 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
<b>Total locaux commencés</b>	<b>1 155 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>+15,2%</b>	<b>▲</b>
<b>Bâtiments agricoles</b>	<b>322 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-9,4%</b>	<b>▼</b>
<b>Secteur privé non agricole</b>	<b>634 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>+26,5%</b>	<b>▲</b>
Dont locaux industriels	183 mill. m <sup>2</sup>	+37,3%	▲
Dont commerces	136 mill. m <sup>2</sup>	+13,2%	▲
Dont bureaux	70 mill. m <sup>2</sup>	-2,1%	▼
Dont entrepôts	182 mill. m <sup>2</sup>	+58,9%	▲
Dont autres locaux	63 mill. m <sup>2</sup>	+1,7%	▲
<b>Secteur public</b>	<b>200 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>+36,6%</b>	<b>▲</b>

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2017 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
<b>Total locaux autorisés</b>	<b>1 576 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-8,8%</b>	<b>▼</b>
<b>Bâtiments agricoles</b>	<b>534 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-10,8%</b>	<b>▼</b>
<b>Secteur privé non agricole</b>	<b>829 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-1,9%</b>	<b>▼</b>
Dont locaux industriels	204 mill. m <sup>2</sup>	+28,8%	▲
Dont commerces	214 mill. m <sup>2</sup>	-13,5%	▼
Dont bureaux	114 mill. m <sup>2</sup>	+41,3%	▲
Dont entrepôts	209 mill. m <sup>2</sup>	-20,1%	▼
Dont autres locaux	88 mill. m <sup>2</sup>	-9,4%	▼
<b>Secteur public</b>	<b>213 mill. m<sup>2</sup></b>	<b>-25,0%</b>	<b>▼</b>

**+15,2%** ▲

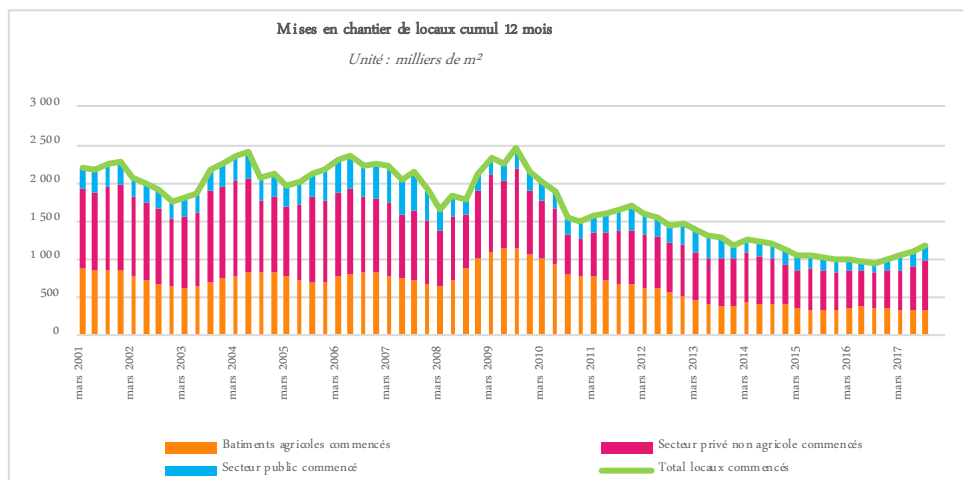
EN 1 AN  
**DES MISES EN CHANTIER**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2017)

**1 155 mill. m<sup>2</sup>**

Sources :  
SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

**Avertissement :** les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

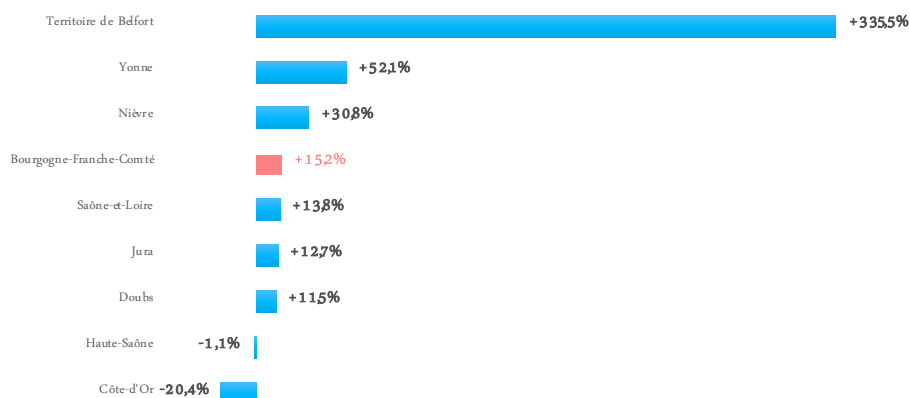
Les mises en chantier de locaux profitent de la bonne tenue des constructions de locaux industriels (+37,3%), d'entrepôts (+58,9%) et des locaux du secteur public. A contrario, les mises en chantier de bureaux stagnent (-2,1%). Concernant les autorisations de construction, le secteur public (-25%), les locaux commerciaux (-13,5%) entraînent une légère baisse des surfaces autorisées (-1,9% hors secteur agricole). Les constructions de bureaux (+41,3%) et de locaux industriels (+28,8%) contribuent à ce résultat nuancé.



### Les mises en chantier de locaux dans les départements

#### Évolution du cumul 12 mois à fin novembre 2017

Unité : % d'évolution à 1 an



Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Hormis la Haute-Saône (-1,1%) et la Côte-d'Or (-20,4%), tous les départements connaissent une hausse importante des constructions de locaux (+15,2% en région).

Sur le long terme, on observe un inversement de tendance pour la Saône-et-Loire, le Doubs et le Territoire de Belfort avec un renforcement des constructions de locaux dans ces départements.

La Côte-d'Or et la Haute-Saône se maintiennent dans une dynamique négative.

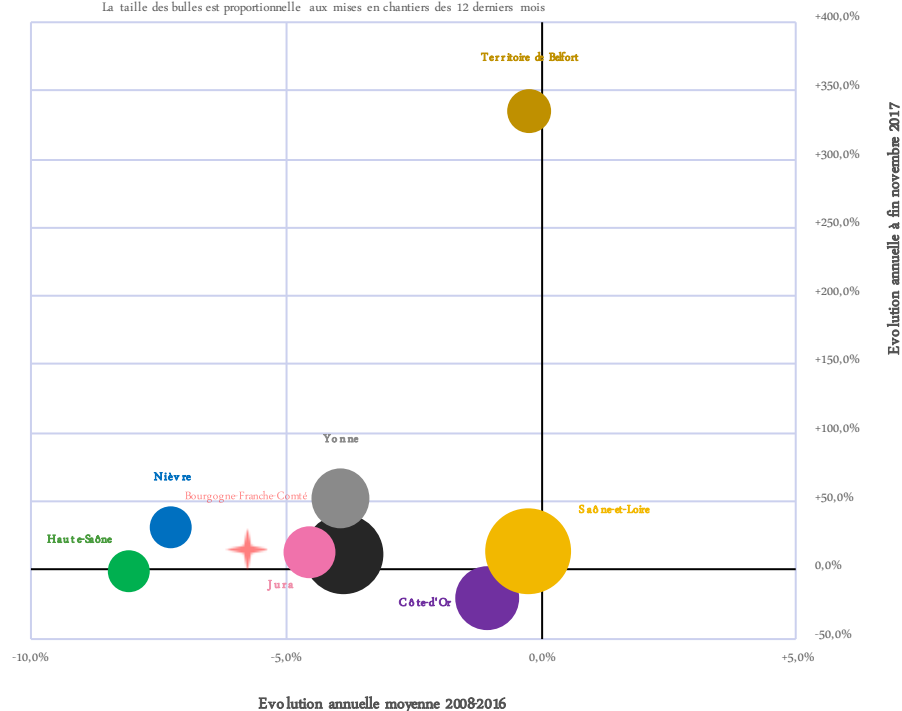
Il est à noter que le Territoire de Belfort, de par sa petite taille, peut connaître des variations beaucoup plus importantes que les autres départements.

### Les mises en chantier de locaux

#### Evolutions comparées courte période / longue période

Unité : % d'évolution à 1 an / % d'évolution annuelle moyenne 2008-2016

La taille des bulles est proportionnelle aux mises en chantiers des 12 derniers mois



**Avertissement :** les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

	Bourgogne			Franche-Comté				
	Evolution au 3 <sup>e</sup> trim. 2017		Moyenne de longue période*	Evolution au 3 <sup>e</sup> trim. 2017		Moyenne de longue période*		
Activité récente <sup>(1)</sup>	34	▼	4	27	▲	-8		
Prévisions d'activité <sup>(1)</sup>	-7	▼	-8	2	▼	-11		
Effectifs futurs <sup>(1)</sup>	32	▲	-6,5	-6	▼	-8,2		
Carnets de commandes <sup>(2)</sup>	3,9 mois	-0,2 mois	▼	4,0 mois	4,1 mois	+0,6 mois	▲	3,4 mois
Entreprises n'ayant pas de limites à l'accroissement de leur production <sup>(3)</sup>	22%	-25 pts	▼	22%	54%	+11 pts	▲	15%
Entreprises citant l'insuffisance de la demande comme contrainte à l'accroissement de leur production <sup>(3)</sup>	41%	-2 pts	▼	40%	18%	-12 pts	▼	33%

Au troisième trimestre 2017, la confiance dans l'activité à venir est en recul en Bourgogne et en Franche-Comté avec des carnets de commandes au même niveau (environ 4 mois). Il est important de noter que les entreprises n'ayant pas de limites à leur accroissement sont plus nombreuses en Franche-Comté (+11pts à 54%) contre 22% des entreprises en Bourgogne. De la même façon, l'insuffisance de la demande est bien plus citée par les entrepreneurs en Bourgogne qu'en Franche-Comté.

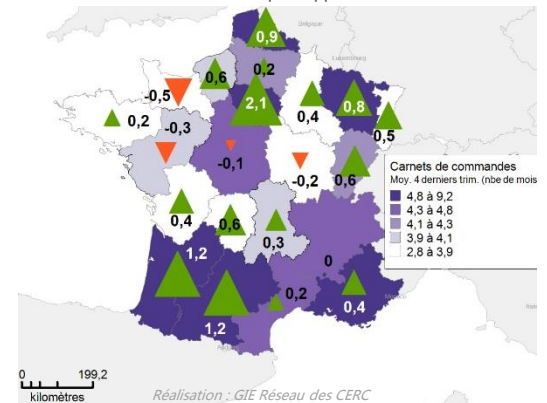
Source : Enquête trimestrielle FNTP/INSEE (données brutes ; disponibles pour la France métropolitaine)

- (1) solde d'opinion (écart entre% des réponses « en hausse » et % des réponses « en baisse »), évol. 1 trim.
  - (2) moyenne des 4 derniers trimestres, en nombre de mois, évol. 1 an
  - (3) % d'entreprises
- \* Moyenne de longue période depuis 1<sup>er</sup> trim. 2004

### CARNETS DE COMMANDES

Bourgogne -0,2 mois ▼  
 Franche-Comté +0,6 mois ▲

Carnets de commandes au 3<sup>e</sup> trimestre 2017  
 Evolution en nombre de mois par rapport au 3<sup>e</sup> trimestre 2016



### La production de matériaux - Evol 1 an

#### Production du mois

Production de BPE en octobre 2017	148 166 m3	+12,2%	▲
Prod. de Granulats en octobre 2017	2 280 kt	+9,0%	▲
Consommation de ciment en avril 2017	63 kt	+4,5%	▲

#### Production depuis le début de l'année

Production de BPE entre janv. et oct. 2017	1 132 598 m3	+5,5%	▲
Production de Granulats entre janv. et oct. 2017	18 469 kt	+4,4%	▲
Consommation de ciment entre janv. et avr. 2017	208 kt	+0,7%	=

**+5,5%** ▲

entre janv. et oct. 2017  
**PRODUCTION DE BPE**  
EVOL 1AN

**1 132 598 m3**

**+4,4%** ▲

entre janv. et oct. 2017  
**PRODUCTION DE GRANULATS**  
EVOL 1AN

**18 469 kt**

**+0,7%** =

entre janv. et avr. 2017  
**CONSOMMATION DE CIMENT**  
EVOL 1AN

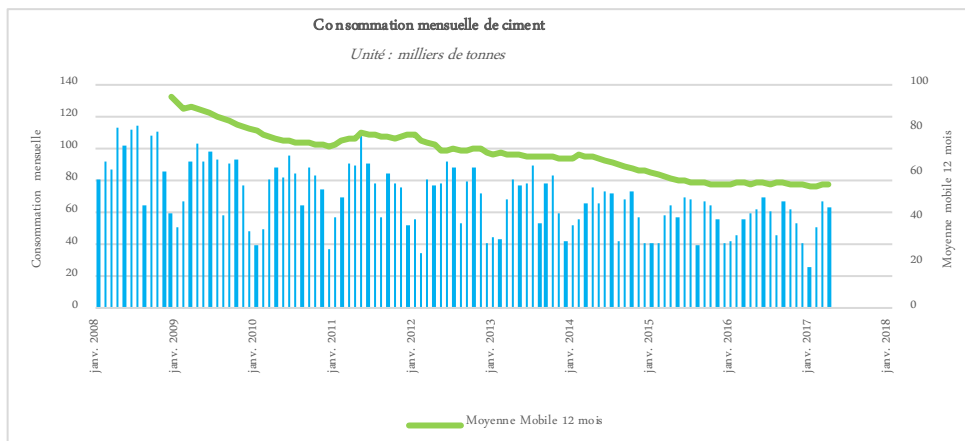
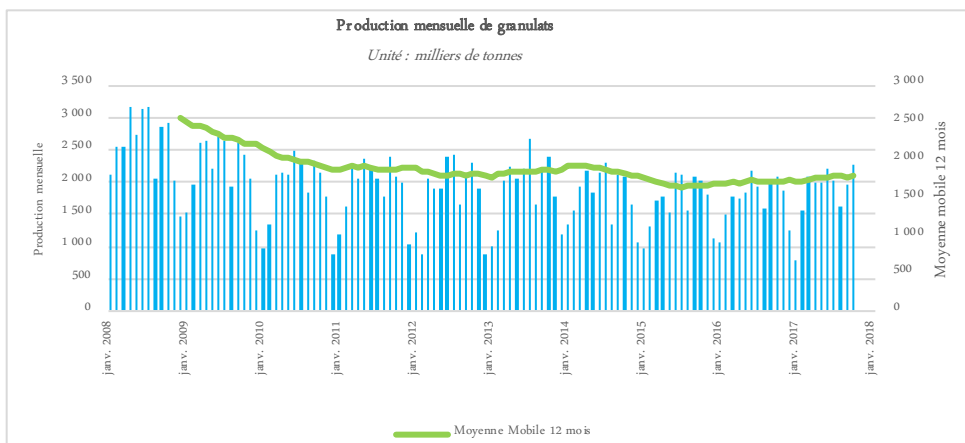
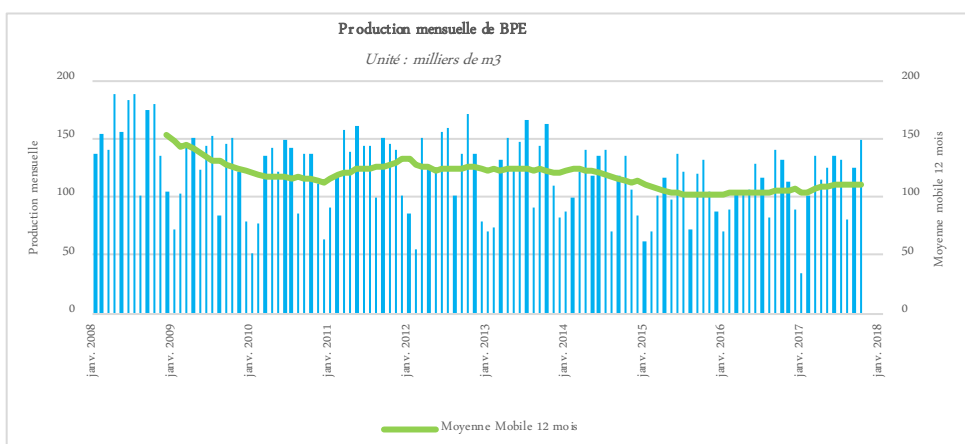
**208 kt**

#### Sources :

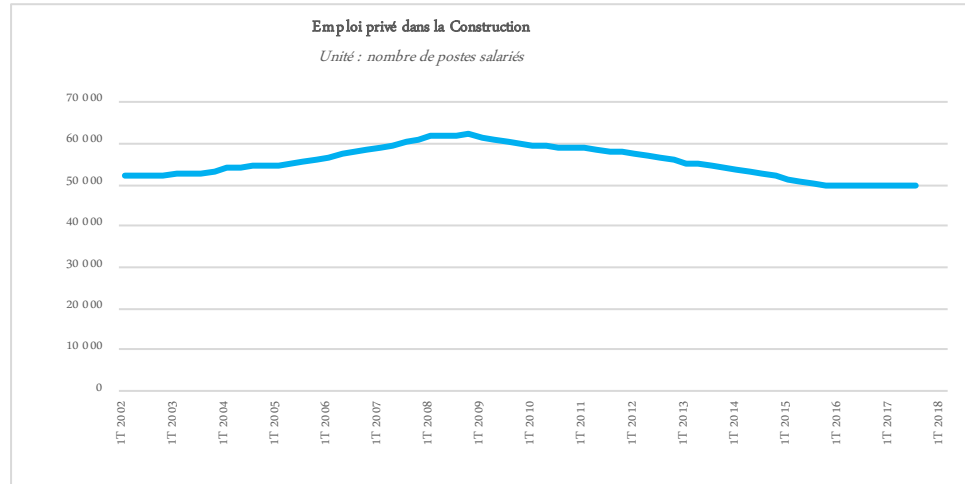
UNICEM pour le BPE et les granulats, SFIC pour le ciment  
(données brutes, non cvs, non cjo)

Les productions de granulats et de Béton prêt à l'emploi continuent de croître (respectivement +9% et +12,2%) lors des 10 premiers mois de 2017.

La consommation de ciment reste dans une logique de stabilité (+0,7% lors des 4 premiers mois de l'année).



Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	3° trimestre 2017 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	49 662 sal.	-0,4%	=

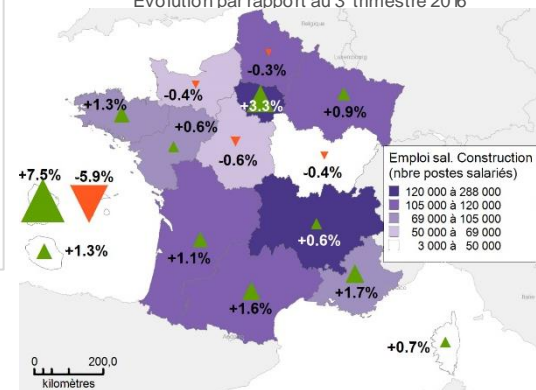


L'emploi salarié dans la Construction en Bourgogne-Franche-Comté décline légèrement au troisième trimestre (-0,4%). Le recours à l'intérim, en augmentation (+14,3%), compense cette diminution de l'effectif salarié.

**-0,4%** =  
EN 1 AN  
DE L'EMPLOI SALARIÉ  
AU 3° TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

**49 662 sal.**

Emploi salarié dans la construction au 3° trimestre 2017  
Evolution par rapport au 3° trimestre 2016

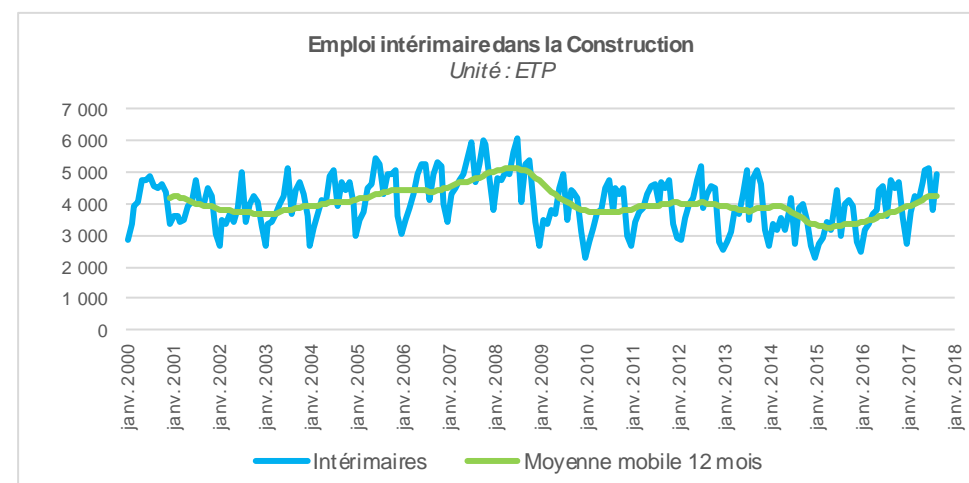


Sources :

ACOSS – URSSAF (données cvs)

Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire Construction (en équivalents temps plein - brut)	Septembre 2017 - Evol 1 an		
Intérimaires Construction en Septembre 2017	4 920 ETP	+3,0%	▲
Nombre moyen d'intérimaires dans la Construction au cours des 3 derniers mois à fin Septembre 2017	4 617 ETP	+7,1%	▲
Nombre moyen d'intérimaires dans la Construction au cours des 12 derniers mois à fin Septembre 2017	4 262 ETP	+14,3%	▲



**+11,0%** ▲

EN 1 AN  
DES INTERIMAIRES BÂTIMENT  
AU 4° TRIMESTRE 2016 (évol 1an)

**2 908 ETP**

**+57,9%** ▲

EN 1 AN  
DES INTERIMAIRES TP  
AU 4° TRIMESTRE 2016 (évol 1an)

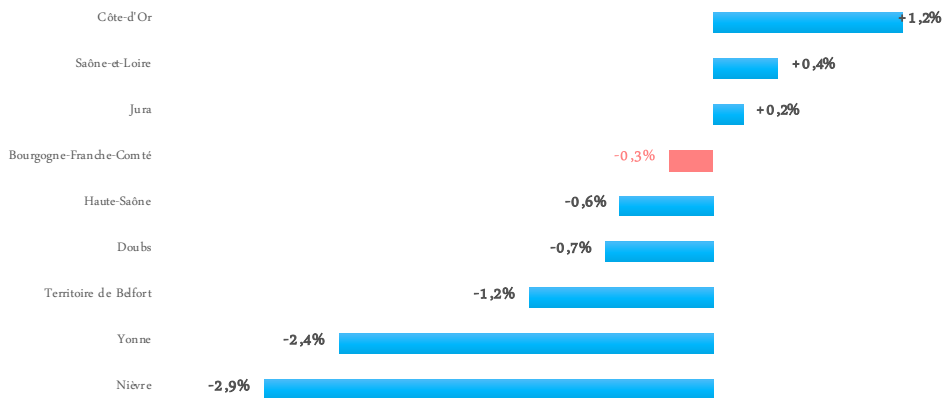
**1 211 ETP**

Sources :

DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

### L'emploi salarié dans les départements moyenne du 4T2016 au 3T2017 / moyenne du 4T2015 au 3T2016 (%)

Unité : % d'évolution



Sources :

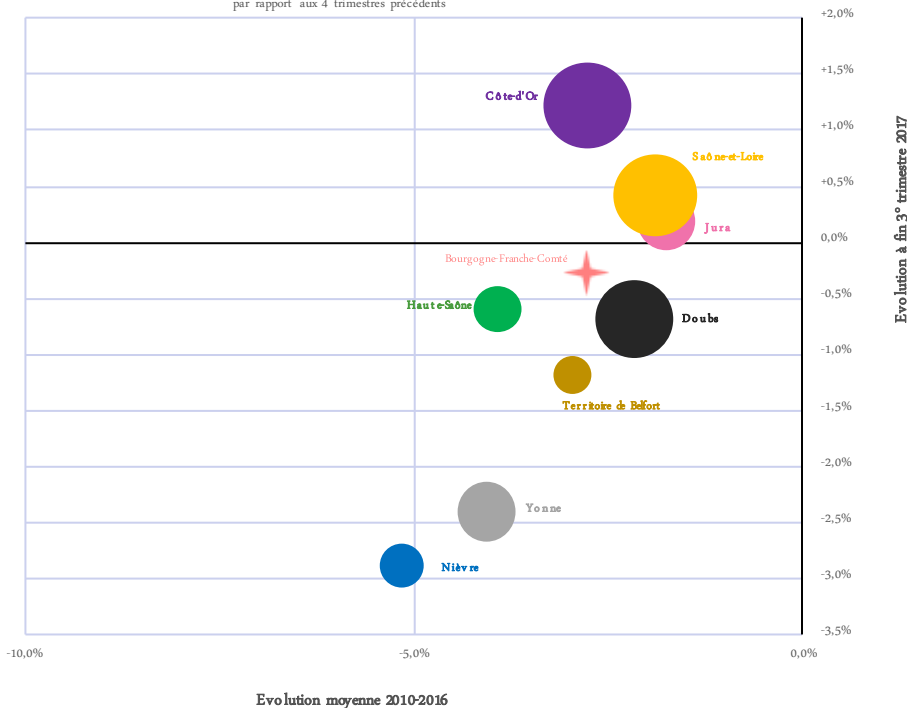
ACOSS – URSSAF (données cvs)

Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Globalement, l'emploi salarié dans la Construction diminue. Ce recul de l'emploi touche plus fortement les départements de l'Yonne et de la Nièvre (-2,4% et -2,9%). A contrario, la Côte-d'Or connaît une hausse

### L'emploi salarié Evolutions comparées courte période / longue période

Unité : % d'évolution de l'effectif moyen des 4 derniers trimestres  
par rapport aux 4 trimestres précédents



Contrairement aux données de la page précédente, ces chiffres sont relatifs à une plus longue période et ne sont donc pas comparables



Demands d'emplois en fin de mois (catégorie A)	Novembre 2017 - Evol 1 an		
DEFM Construction	10 101 DEFM	-12,3%	▼
DEFM tous secteurs économiques	126 531 DEFM	-3,4%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	8%	-0,8 pts	▼

-12,3% ▼  
 EN 1 AN  
**DES DEMANDES D'EMPLOI**  
 SIT. À FIN NOV. 2017  
10 101 DEFM

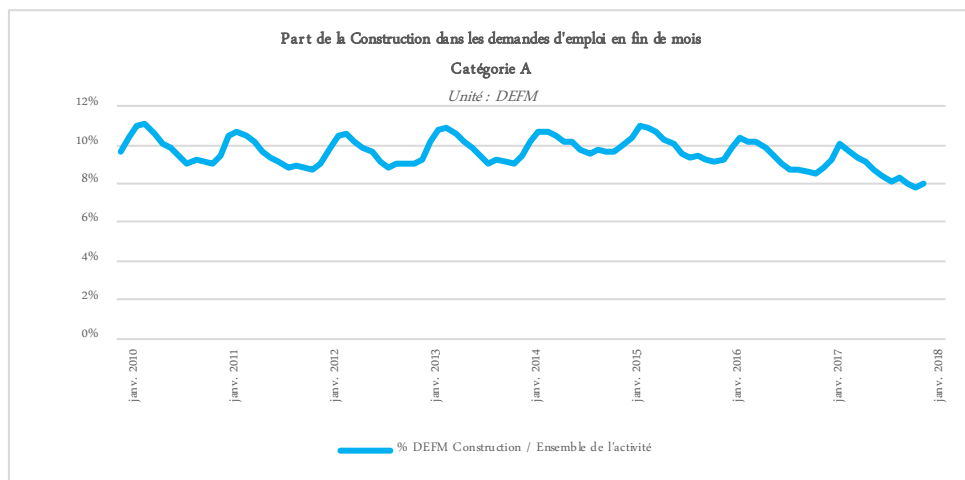
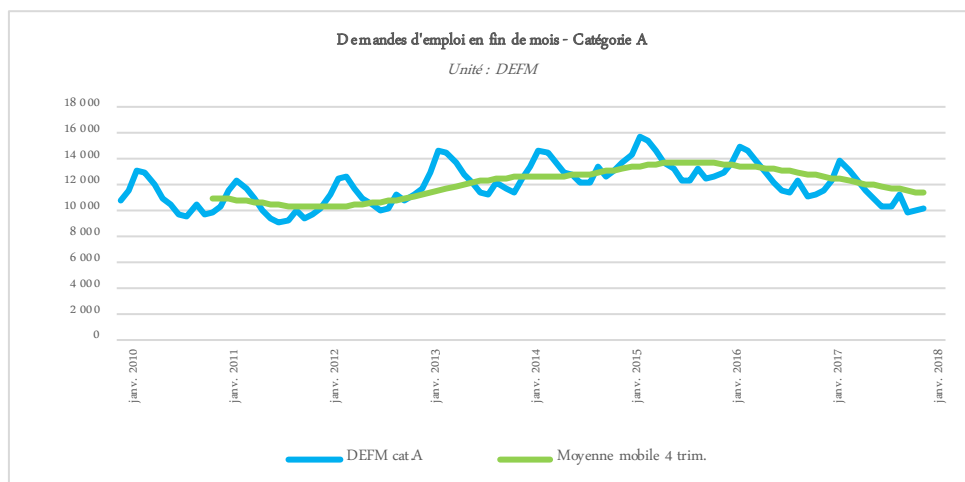
En novembre 2017, 10 101 personnes recherchaient un emploi dans la Construction, un chiffre en recul de 12,3% sur un an. Tous secteurs confondus, le recul est plus mesuré avec une baisse de 3,4%.

**Sources :**

Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure.

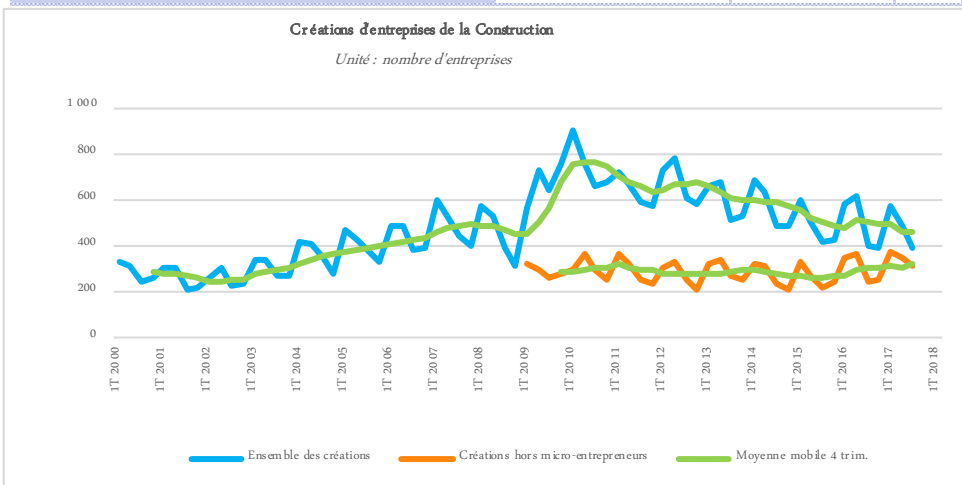


Créations d'entreprises dans le secteur de la Construction	3 <sup>e</sup> trimestre 2017 - Evol 1 an		
Créations au cours du trimestre	392 créations	-2,0%	▼
Dont créations hors micro-entrepreneurs	317 créations	+28,3%	▲
Créations cumulées au cours des 4 derniers trimestres	1 849 créations	-8,9%	▼
Dont créations hors micro-entrepreneurs	1 297 créations	+7,2%	▲

**-2,0%** ▼

EN 1 AN  
DES CRÉATIONS D'ENTREPRISE!  
AU 3<sup>e</sup> TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

**392 créations**



**+28,3%** ▲

EN 1 AN  
HORS MICRO-ENTREPRENEURS  
AU 3<sup>e</sup> TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

**317 créations**

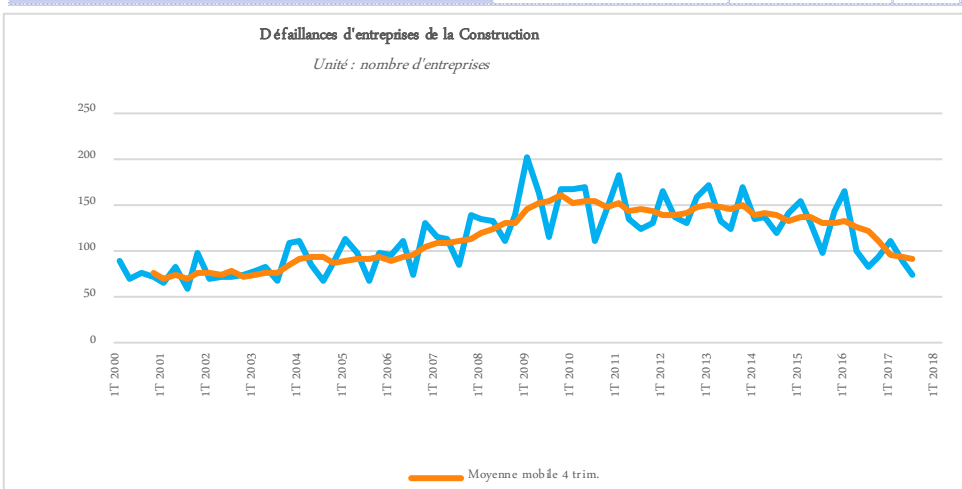
Sources :  
INSEE (données brutes)

Défaillances d'entreprises dans le secteur de la Construction	3 <sup>e</sup> trimestre 2017 - Evol 1 an		
Défaillances au cours du trimestre	74 défaillances	-9,8%	▼
Défaillances cumulées des 4 derniers trimestres	368 défaillances	-25,1%	▼
Effectifs salariés des entreprises défaillantes au cours du trimestre	118 salariés	-36,2%	▼
Effectifs salariés cumulés des entreprises défaillantes au cours des 4 derniers trimestres	972 salariés	-29,8%	▼

**-9,8%** ▼

EN 1 AN  
DES DÉFAILLANCES D'ENTREP.  
AU 3<sup>e</sup> TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

**74 défaillances**



Sources :  
Banque de France (données brutes)

Les défaillances comptabilisées concernent des entreprises en tant qu'unités légales (entités identifiées par un SIREN). Ces unités légales défaillantes au cours d'une année civile N sont identifiées grâce à la collecte exhaustive des événements judiciaires par la Banque de France. Les dénombrements couvrent les redressements et liquidations judiciaires, en date de jugement. Ces séries sont stabilisées dans un laps de temps de deux mois. Ce mode de collecte atténue la volatilité des séries comparativement aux statistiques en date de publication.



Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales**  
de la filière Construction sur le site :

[www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com)

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté  
Centre Opérationnel : Écopole, rue A-L Vérité | 25000 BESANCON  
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON  
tél. : 03 81 41 16 18