



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

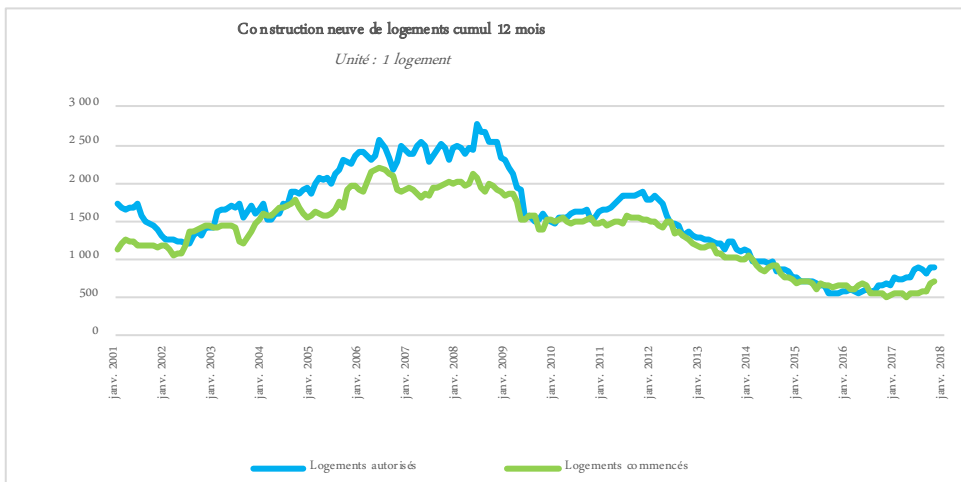
89 - YONNE



	Yonne	Bourgogne-Franche-Comté
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin novembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+41.0% ▲ 701 lgts	+21.3% ▲ 10 846 lgts
Logements autorisés Situation à fin novembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+27.4% ▲ 880 lgts	+11.7% ▲ 12 672 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2017 (évol 1 an), en M€	+18.1% ▲ 1.47 M€	+15.5% ▲ 14.16 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin novembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	+52.1% ▲ 136 mill. m ²	+15.2% ▲ 1 155 mill. m ²
Surface de locaux autorisés Situation à fin novembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	-28.6% ▼ 155 mill. m ²	-8.8% ▼ 1 576 mill. m ²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et oct. 2017 (évol 1 an), en m3	-10.6% ▼ 89 490 m3	+5.5% ▲ 1 132 598 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et avr. 2017	-18.1% ▼ 22 kt	+0.7% = 208 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3 ^e trimestre 2017 (évol 1 an)	-2.7% ▼ 5 148 sal.	-0.4% = 49 662 sal.
Intérimaires dans la Construction Moyenne 3 derniers mois à fin septembre 2017 (évol 1 an)	+20.3% ▲ 369 ETP	+7.1% ▲ 4 617 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Situation à fin novembre 2017 (évol 1 an)	-5.6% ▼ 1 191 DEFM	-12.3% ▼ 10 101 DEFM

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZÉRO

La construction neuve de logements (date réelle estimée)	Situation à fin novembre 2017 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total logements commencés	701 lgts	+41.0%	▲
Total logements autorisés	880 lgts	+27.4%	▲



+41.0% ▲
EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2017)
701 lgts

+27.4% ▲
EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2017)
880 lgts

Source :
SDES, Sit@del2,
estimations à fin novembre 2017

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 2° trimestre 2017 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	1.47 M €	+18.1%	▲
Nombre d'ÉCO-PTZ	71 ÉCO-PTZ	+18.3%	▲

+18.1% ▲
DE JANVIER À FIN DU 2° TRIM. 2017
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1 AN
1.47 M€

Prêts à 0% PTZ+	2° trimestre 2017 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	38	-22.4%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	35		

-22.4% ▼
EN 1 AN AU 2° TRIMESTRE 2017
PRETS A 0%PTZ+
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF
38 prêts

Sources :
SGFGAS (données brutes)

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

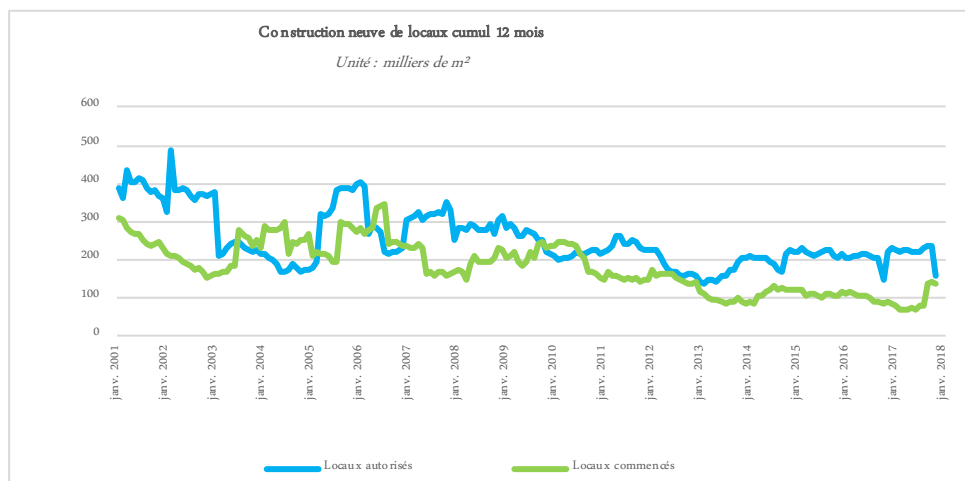
Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2017 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	136 mill. m ²	+52.1%	▲
Total locaux autorisés	155 mill. m ²	-28.6%	▼

+52.1% ▲

EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2017)

136 mill. m²

-28.6% ▼

EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2017)

155 mill. m²

Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2017 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	136 mill. m ²	+52.1%	▲
Bâtiments agricoles	18 mill. m ²	-55.7%	▼
Secteur privé non agricole	106 mill. m ²	n.s.	
Dont locaux industriels	63 mill. m ²	n.s.	
Dont commerces	17 mill. m ²	n.s.	
Dont bureaux	8 mill. m ²	n.s.	
Dont entrepôts	11 mill. m ²	-39.9%	▼
Dont autres locaux	7 mill. m ²	-9.1%	▼
Secteur public	13 mill. m ²	+72.4%	▲

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2017 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	155 mill. m ²	-28.6%	▼
Bâtiments agricoles	63 mill. m ²	-54.4%	▼
Secteur privé non agricole	73 mill. m ²	+7.2%	▲
Dont locaux industriels	12 mill. m ²	-33.5%	▼
Dont commerces	23 mill. m ²	+50.6%	▲
Dont bureaux	7 mill. m ²	+7.6%	▲
Dont entrepôts	21 mill. m ²	+35.9%	▲
Dont autres locaux	9 mill. m ²	-22.7%	▼
Secteur public	20 mill. m ²	+66.6%	▲

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

La production de matériaux - Evol 1 an

Production du mois

Production de BPE en octobre 2017	13 505 m3	+49.1%	▲
Consommation de ciment en avril 2017	7 kt	+9.8%	▲
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et oct. 2017	89 490 m3	-10.6%	▼
Consommation de ciment entre janv. et avr. 2017	22 kt	-18.1%	▼

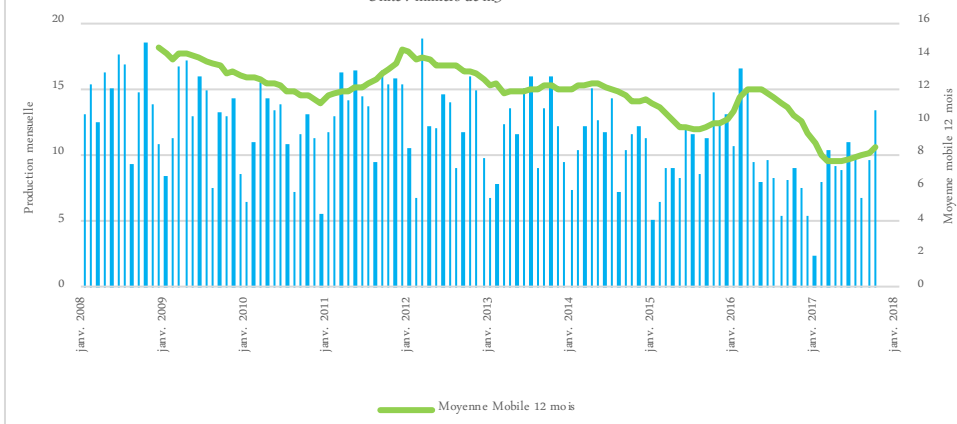
-10.6% ▼

entre janv. et oct. 2017
PRODUCTION DE BPE
EVOL 1AN

89 490 m3

Production mensuelle de BPE

Unité : milliers de m3



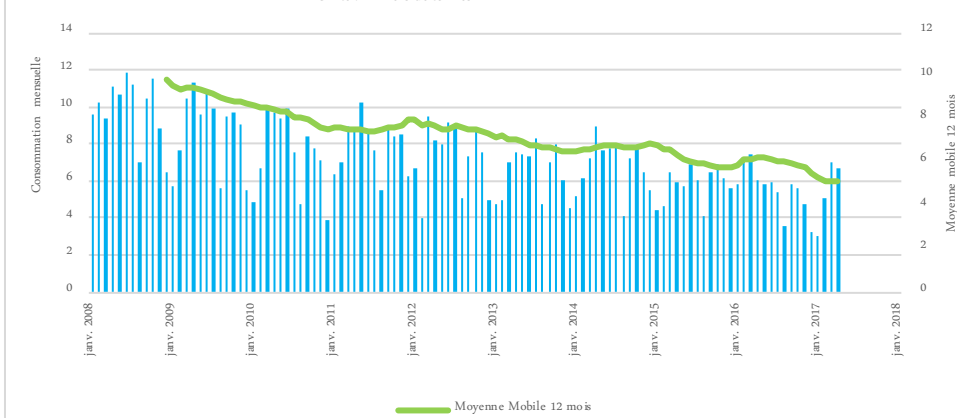
-18.1% ▼

entre janv. et avr. 2017
CONSOMMATION DE CIMENT
EVOL 1AN

22 kt

Consommation mensuelle de ciment

Unité : milliers de tonnes

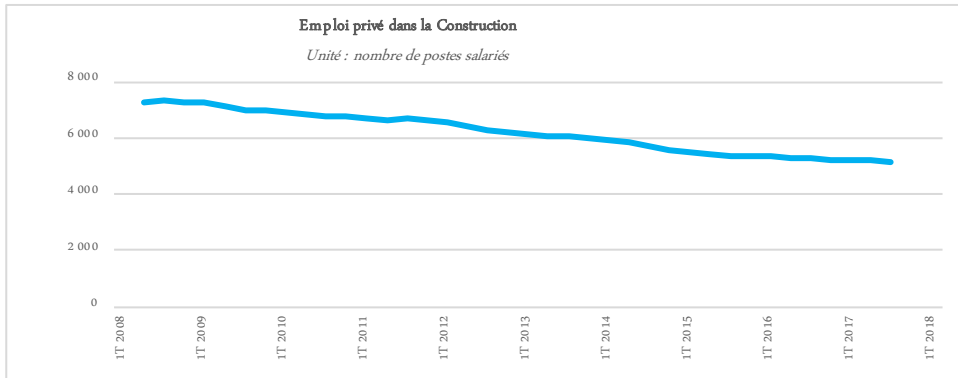


Sources :

UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment
(données brutes, non cvs, non cjo)

APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	3 ^e trimestre 2017 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	5 148 sal.	-2.7%	▼



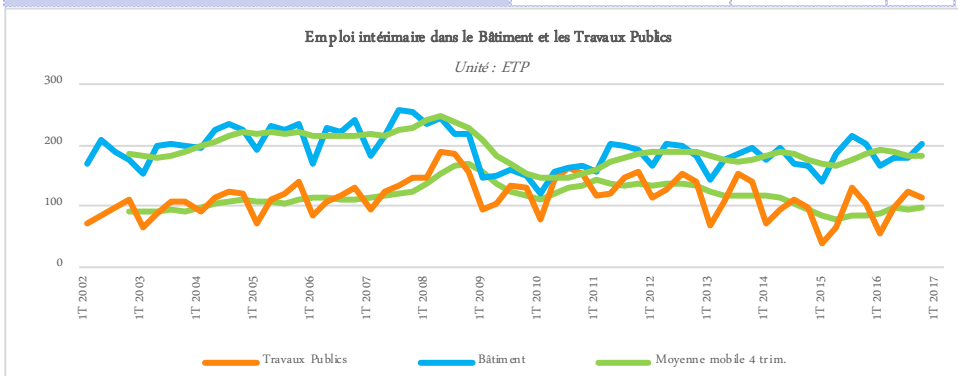
-2.7% ▼

EN 1 AN
DE L'EMPLOI SALARIÉ
AU 3^e TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

5 148 sal.

Sources :
ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	4 ^e trimestre 2016 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	316 ETP	+3.7%	▲
Intérimaires Bâtiment	201 ETP	+0.6%	=
Intérimaires Travaux Publics	114 ETP	+9.6%	▲
Intérimaires Industrie des Matériaux	58 ETP	+116.5%	▲



+0.6% =

EN 1 AN
DES INTERIMAIRES BÂTIMENT
AU 4^e TRIMESTRE 2016 (évol 1an)

201 ETP

+9.6% ▲

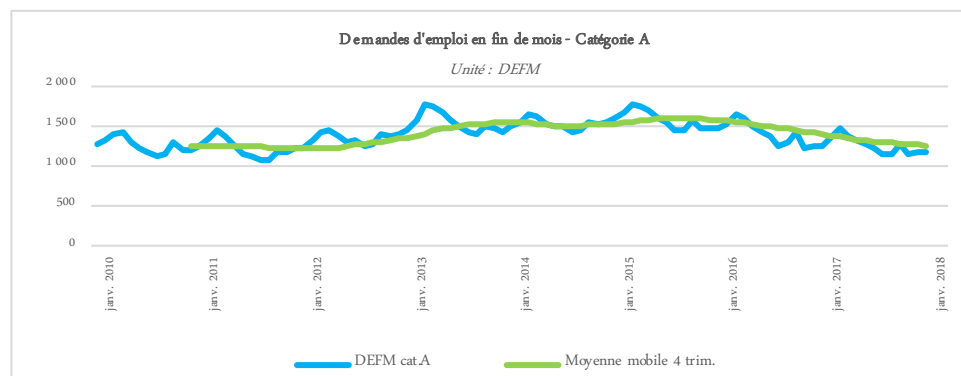
EN 1 AN
DES INTERIMAIRES TP
AU 4^e TRIMESTRE 2016 (évol 1an)

114 ETP

Sources :
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	Novembre 2017 - Evol 1 an		
DEFM Construction	1 191 DEFM	-5.6%	▼
DEFM tous secteurs économiques	16 019 DEFM	-2.4%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	7%	0.0 pt	=



-5.6% ▼

EN 1 AN
DES DEMANDES D'EMPLOI
SIT. À FIN NOV. 2017

1 191 DEFM

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent la série des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales**
de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté

Centre Opérationnel : Écopole, rue A-L Vérité | 25000 BESANCON

Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON

tél. : 03 81 41 16 18