



# CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

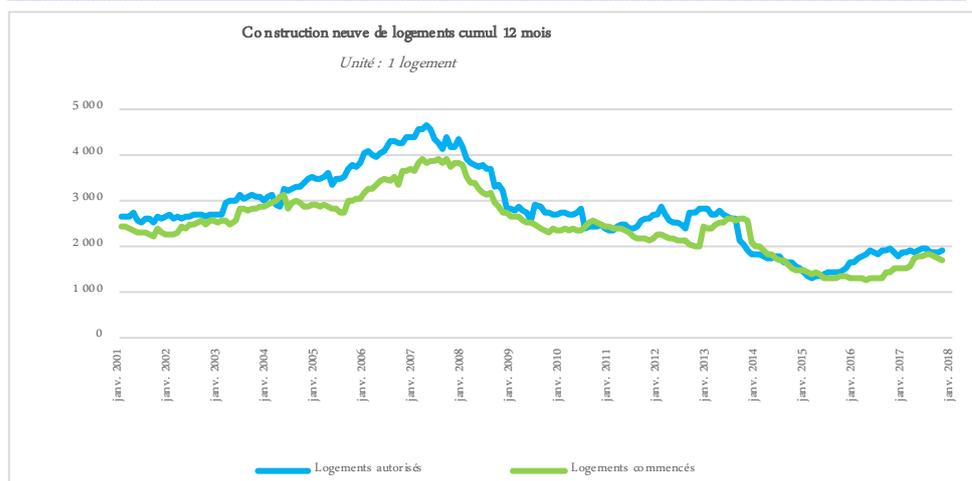
## 71 - SAÔNE-ET-LOIRE



	Saône-et-Loire	Bourgogne-Franche-Comté
<b>Bâtiment résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Logements mis en chantier</b> Situation à fin novembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+11.8% ▲ 1 699 lgts	+21.3% ▲ 10 846 lgts
<b>Logements autorisés</b> Situation à fin novembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+1.8% ▲ 1 930 lgts	+11.7% ▲ 12 672 lgts
<b>Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro</b>		
<b>Travaux liés à l'éco-PTZ</b> De janvier à la fin du 2 <sup>e</sup> trimestre 2017 (évol 1 an), en M€	+17.1% ▲ 4.09 M€	+15.5% ▲ 14.16 M€
<b>Bâtiment non résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Surface de locaux mis en chantier</b> Situation à fin novembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	+13.8% ▲ 294 mill. m <sup>2</sup>	+15.2% ▲ 1 155 mill. m <sup>2</sup>
<b>Surface de locaux autorisés</b> Situation à fin novembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	-20.9% ▼ 338 mill. m <sup>2</sup>	-8.8% ▼ 1 576 mill. m <sup>2</sup>
<b>Matériaux</b>		
<b>Production BPE</b> Production de BPE entre janv. et oct. 2017 (évol 1 an), en m3	+9.2% ▲ 266 391 m3	+5.5% ▲ 1 132 598 m3
<b>Consommation ciment</b> Consommation de ciment entre janv. et avr. 2017	-4.8% ▼ 48 kt	+0.7% = 208 kt
<b>Appareil de production</b>		
<b>Emplois salariés dans la construction</b> A la fin du 3 <sup>e</sup> trimestre 2017 (évol 1 an)	-1.1% ▼ 10 411 sal.	-0.4% = 49 662 sal.
<b>Intérimaires dans la Construction</b> Moyenne 3 derniers mois à fin septembre 2017 (évol 1 an)	+10.6% ▲ 1 009 ETP	+7.1% ▲ 4 617 ETP
<b>Demandeurs d'emplois Bât. &amp; TP (cat. A)</b> Situation à fin novembre 2017 (évol 1 an)	-12.3% ▼ 1 912 DEFM	-12.3% ▼ 10 101 DEFM

## BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZÉRO

La construction neuve de logements (date réelle estimée)	Situation à fin novembre 2017 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total logements commencés	1 699 lgts	+11.8%	▲
Total logements autorisés	1 930 lgts	+1.8%	▲



**+11.8%** ▲  
EN 1 AN  
DES MISES EN CHANTIER  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2017)  
**1 699 lgts**

**+1.8%** ▲  
EN 1 AN  
DES AUTORISATIONS  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2017)  
**1 930 lgts**

Source :  
SDES, Sit@del2,  
estimations à fin novembre 2017

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 2 <sup>e</sup> trimestre 2017 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	4.09 M €	+17.1%	▲
Nombre d'ÉCO-PTZ	186 ÉCO-PTZ	+8.1%	▲

**+17.1%** ▲  
DE JANVIER À FIN DU 2<sup>e</sup> TRIM. 2017  
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS  
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1 AN  
**4.09 M€**

Prêts à 0% PTZ+	2 <sup>e</sup> trimestre 2017 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	120	-11.1%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	114		

**-11.1%** ▼  
EN 1 AN AU 2<sup>e</sup> TRIMESTRE 2017  
PRETS A 0%PTZ+  
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF  
**120 prêts**

Sources :  
SGFGAS (données brutes)

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

## BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2017 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	294 mill. m <sup>2</sup>	+13.8%	▲
Total locaux autorisés	338 mill. m <sup>2</sup>	-20.9%	▼

**+13.8%** ▲

EN 1 AN  
**DES MISES EN CHANTIER**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2017)

**294 mill. m<sup>2</sup>**



**-20.9%** ▼

EN 1 AN  
**DES AUTORISATIONS**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2017)

**338 mill. m<sup>2</sup>**

Sources :  
SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2017 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	294 mill. m <sup>2</sup>	+13.8%	▲
Bâtiments agricoles	67 mill. m <sup>2</sup>	-21.9%	▼
Secteur privé non agricole	185 mill. m <sup>2</sup>	+45.1%	▲
Dont locaux industriels	18 mill. m <sup>2</sup>	-40.5%	▼
Dont commerces	38 mill. m <sup>2</sup>	+22.9%	▲
Dont bureaux	16 mill. m <sup>2</sup>	-0.3%	=
Dont entrepôts	104 mill. m <sup>2</sup>	n.s.	
Dont autres locaux	10 mill. m <sup>2</sup>	-33.8%	▼
Secteur public	42 mill. m <sup>2</sup>	-6.2%	▼

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2017 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	338 mill. m <sup>2</sup>	-20.9%	▼
Bâtiments agricoles	103 mill. m <sup>2</sup>	+4.2%	▲
Secteur privé non agricole	189 mill. m <sup>2</sup>	-30.1%	▼
Dont locaux industriels	35 mill. m <sup>2</sup>	-5.4%	▼
Dont commerces	54 mill. m <sup>2</sup>	-12.4%	▼
Dont bureaux	26 mill. m <sup>2</sup>	+29.9%	▲
Dont entrepôts	58 mill. m <sup>2</sup>	-57.5%	▼
Dont autres locaux	16 mill. m <sup>2</sup>	+6.4%	▲
Secteur public	46 mill. m <sup>2</sup>	-20.4%	▼

**Avertissement :** les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

### La production de matériaux - Evol 1 an

#### Production du mois

Production de BPE en octobre 2017	37 427 m3	+15.1%	▲
Consommation de ciment en avril 2017	15 kt	+18.7%	▲
<b>Production depuis le début de l'année</b>			
Production de BPE entre janv. et oct. 2017	266 391 m3	+9.2%	▲
Consommation de ciment entre janv. et avr. 2017	48 kt	-4.8%	▼

**+9.2%** ▲

entre janv. et oct. 2017  
**PRODUCTION DE BPE**  
EVOL 1AN

**266 391 m3**

**-4.8%** ▼

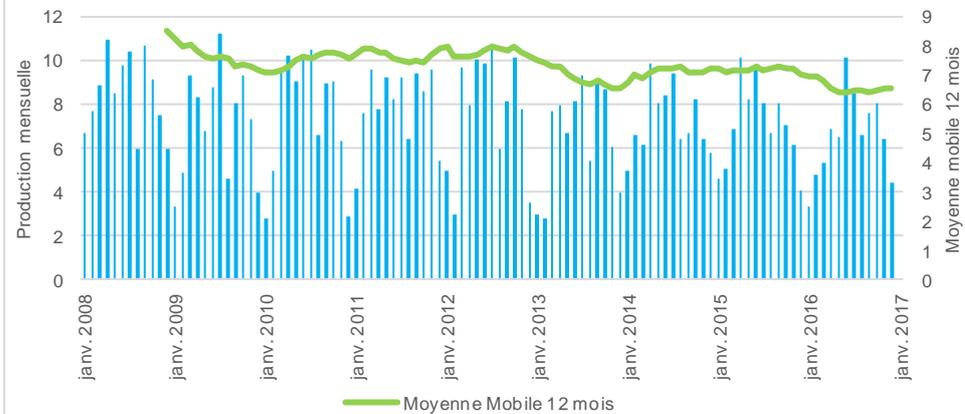
entre janv. et avr. 2017  
**CONSOMMATION DE CIMENT**  
EVOL 1AN

**48 kt**

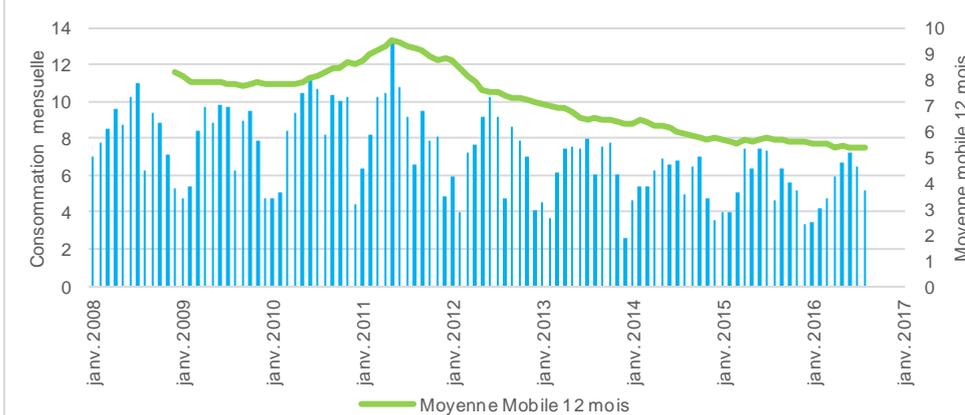
**Sources :**

UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment  
(données brutes, non cvs, non cjo)

**Production mensuelle de BPE**  
Unité : milliers de m3

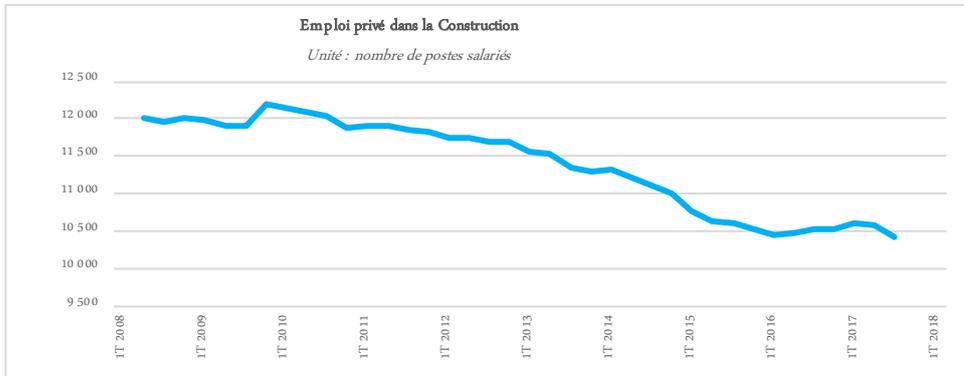


**Consommation mensuelle de ciment**  
Unité : milliers de tonnes



## APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	3 <sup>e</sup> trimestre 2017 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	10 411 sal.	-1.1%	▼



**-1.1%** ▼

EN 1 AN  
**DE L'EMPLOI SALARIÉ**  
AU 3<sup>e</sup> TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

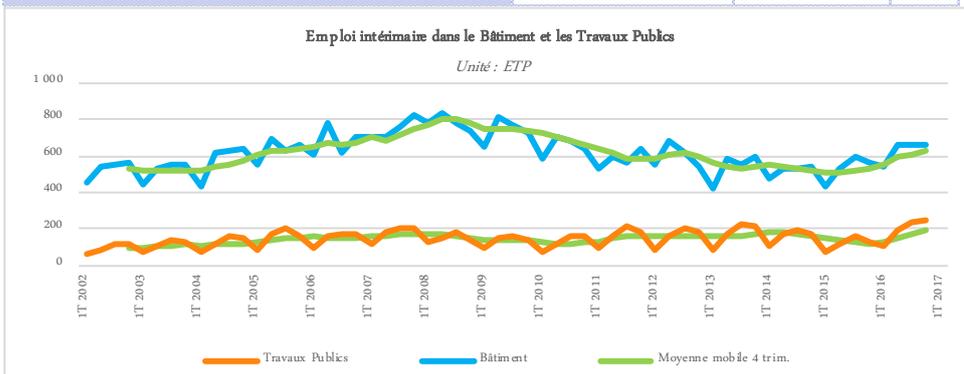
**10 411 sal.**

**Sources :**

ACOSS – URSSAF (données cvs)

Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	4 <sup>e</sup> trimestre 2016 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	912 ETP	+31.6%	▲
Intérimaires Bâtiment	662 ETP	+17.5%	▲
Intérimaires Travaux Publics	250 ETP	+93.2%	▲
Intérimaires Industrie des Matériaux	83 ETP	+39.9%	▲



**+17.5%** ▲

EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES BÂTIMENT**  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2016 (évol 1an)

**662 ETP**

**+93.2%** ▲

EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES TP**  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2016 (évol 1an)

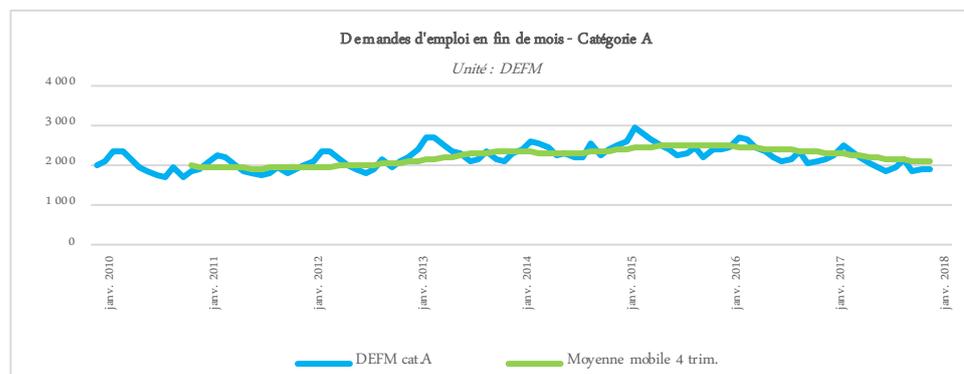
**250 ETP**

**Sources :**

DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

## APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	Novembre 2017 - Evol 1 an		
DEFM Construction	1 912 DEFM	-12.3%	▼
DEFM tous secteurs économiques	25 044 DEFM	-1.0%	=
% Construction / Ensemble de l'activité	8%	0.0 pt	=



**-12.3%** ▼

EN 1 AN  
**DES DEMANDES D'EMPLOI**  
SIT. À FIN NOV. 2017

**1 912 DEFM**

**Sources :** Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent la série des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales**  
de la filière Construction sur le site :

[www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com)

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté

Centre Opérationnel : Écopole, rue A-L Vérité | 25000 BESANCON

Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON

tél. : 03 81 41 16 18