



# CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

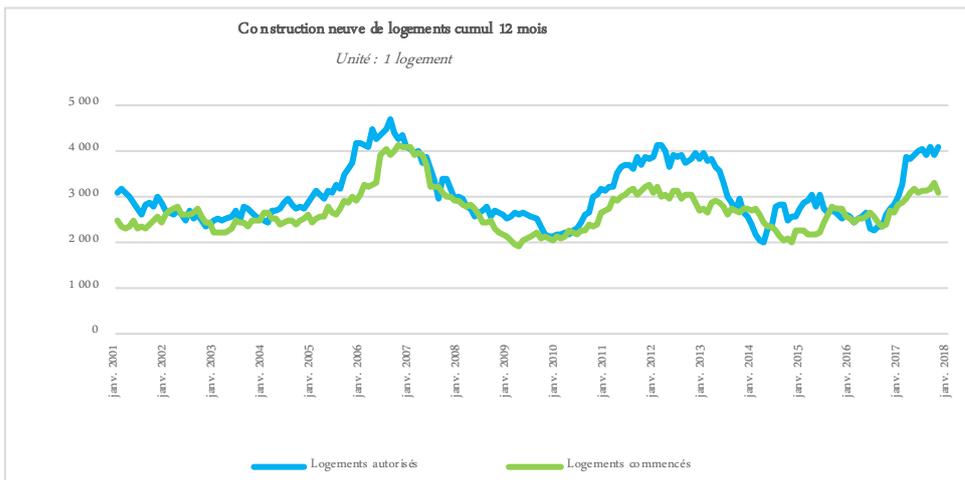
## 21 - CÔTE-D'OR



	Côte-d'Or	Bourgogne-Franche-Comté
<b>Bâtiment résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Logements mis en chantier</b> Situation à fin novembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+14.0% ▲ 3 099 lgts	+21.3% ▲ 10 846 lgts
<b>Logements autorisés</b> Situation à fin novembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+50.3% ▲ 4 105 lgts	+11.7% ▲ 12 672 lgts
<b>Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro</b>		
<b>Travaux liés à l'éco-PTZ</b> De janvier à la fin du 2 <sup>e</sup> trimestre 2017 (évol 1 an), en M€	+39.5% ▲ 2.07 M€	+15.5% ▲ 14.16 M€
<b>Bâtiment non résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Surface de locaux mis en chantier</b> Situation à fin novembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	-20.4% ▼ 160 mill. m <sup>2</sup>	+15.2% ▲ 1 155 mill. m <sup>2</sup>
<b>Surface de locaux autorisés</b> Situation à fin novembre 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	+18.5% ▲ 328 mill. m <sup>2</sup>	-8.8% ▼ 1 576 mill. m <sup>2</sup>
<b>Matériaux</b>		
<b>Production BPE</b> Production de BPE entre janv. et oct. 2017 (évol 1 an), en m3	+2.9% ▲ 230 575 m3	+5.5% ▲ 1 132 598 m3
<b>Consommation ciment</b> Consommation de ciment entre janv. et avr. 2017	-2.1% ▼ 41 kt	+0.7% = 208 kt
<b>Appareil de production</b>		
<b>Emplois salariés dans la construction</b> A la fin du 3 <sup>e</sup> trimestre 2017 (évol 1 an)	+1.5% ▲ 11 359 sal.	-0.4% = 49 662 sal.
<b>Intérimaires dans la Construction</b> Moyenne 3 derniers mois à fin septembre 2017 (évol 1 an)	-3.4% ▼ 1 254 ETP	+7.1% ▲ 4 617 ETP
<b>Demandeurs d'emplois Bât. &amp; TP (cat. A)</b> Situation à fin novembre 2017 (évol 1 an)	-10.1% ▼ 1 840 DEFM	-12.3% ▼ 10 101 DEFM

## BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZÉRO

La construction neuve de logements (date réelle estimée)	Situation à fin novembre 2017 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total logements commencés	3 099 lgts	+14.0%	▲
Total logements autorisés	4 105 lgts	+50.3%	▲



**+14.0%** ▲  
EN 1 AN  
DES MISES EN CHANTIER  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2017)  
**3 099 lgts**

**+50.3%** ▲  
EN 1 AN  
DES AUTORISATIONS  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2017)  
**4 105 lgts**

Source :  
SDES, Sit@del2,  
estimations à fin novembre 2017

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 2 <sup>e</sup> trimestre 2017 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	2.07 M €	+39.5%	▲
Nombre d'ÉCO-PTZ	87 ÉCO-PTZ	+31.8%	▲

**+39.5%** ▲  
DE JANVIER À FIN DU 2<sup>e</sup> TRIM. 2017  
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS  
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1 AN  
**2.07 M€**

Prêts à 0% PTZ+	2 <sup>e</sup> trimestre 2017 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	111	-21.3%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	59		

**-21.3%** ▼  
EN 1 AN AU 2<sup>e</sup> TRIMESTRE 2017  
PRETS A 0%PTZ+  
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF  
**111 prêts**

Sources :  
SGFGAS (données brutes)

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

## BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2017 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	160 mill. m <sup>2</sup>	-20.4%	▼
Total locaux autorisés	328 mill. m <sup>2</sup>	+18.5%	▲

**-20.4%** ▼

EN 1 AN  
**DES MISES EN CHANTIER**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2017)

**160 mill. m<sup>2</sup>**



**+18.5%** ▲

EN 1 AN  
**DES AUTORISATIONS**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2017)

**328 mill. m<sup>2</sup>**

Sources :  
SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2017 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	160 mill. m <sup>2</sup>	-20.4%	▼
Bâtiments agricoles	47 mill. m <sup>2</sup>	-9.4%	▼
Secteur privé non agricole	80 mill. m <sup>2</sup>	-29.1%	▼
Dont locaux industriels	21 mill. m <sup>2</sup>	+18.3%	▲
Dont commerces	11 mill. m <sup>2</sup>	-49.0%	▼
Dont bureaux	18 mill. m <sup>2</sup>	-36.8%	▼
Dont entrepôts	20 mill. m <sup>2</sup>	-33.6%	▼
Dont autres locaux	10 mill. m <sup>2</sup>	-35.3%	▼
Secteur public	33 mill. m <sup>2</sup>	-9.1%	▼

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2017 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	328 mill. m <sup>2</sup>	+18.5%	▲
Bâtiments agricoles	97 mill. m <sup>2</sup>	+18.7%	▲
Secteur privé non agricole	186 mill. m <sup>2</sup>	+45.7%	▲
Dont locaux industriels	41 mill. m <sup>2</sup>	n.s.	
Dont commerces	51 mill. m <sup>2</sup>	+85.3%	▲
Dont bureaux	27 mill. m <sup>2</sup>	+69.2%	▲
Dont entrepôts	47 mill. m <sup>2</sup>	-10.1%	▼
Dont autres locaux	20 mill. m <sup>2</sup>	+0.5%	=
Secteur public	45 mill. m <sup>2</sup>	-33.5%	▼

**Avertissement :** les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

### La production de matériaux - Evol 1 an

#### Production du mois

Production de BPE en octobre 2017	29 849 m3	+28.2%	▲
Consommation de ciment en avril 2017	12 kt	-4.7%	▼
<b>Production depuis le début de l'année</b>			
Production de BPE entre janv. et oct. 2017	230 575 m3	+2.9%	▲
Consommation de ciment entre janv. et avr. 2017	41 kt	-2.1%	▼

**+2.9%** ▲

entre janv. et oct. 2017  
**PRODUCTION DE BPE**  
EVOL 1AN

**230 575 m3**

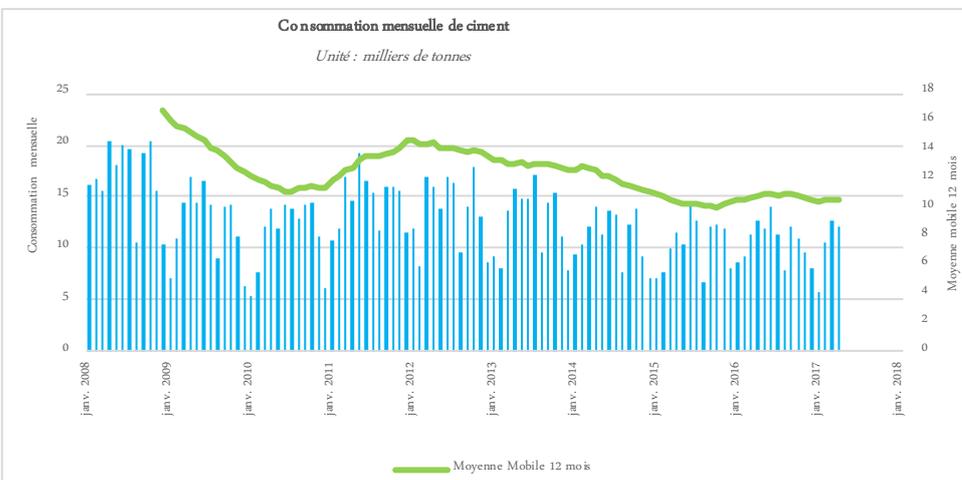
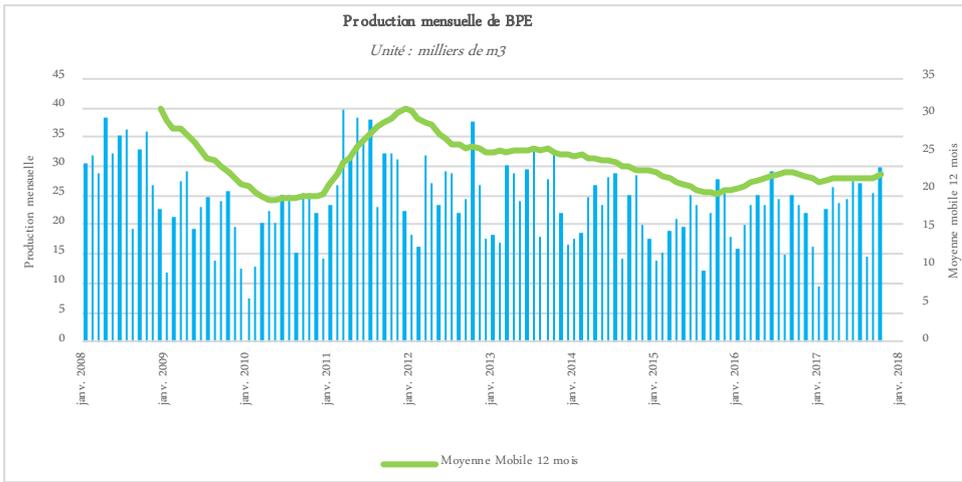
**-2.1%** ▼

entre janv. et avr. 2017  
**CONSOMMATION DE CIMENT**  
EVOL 1AN

**41 kt**

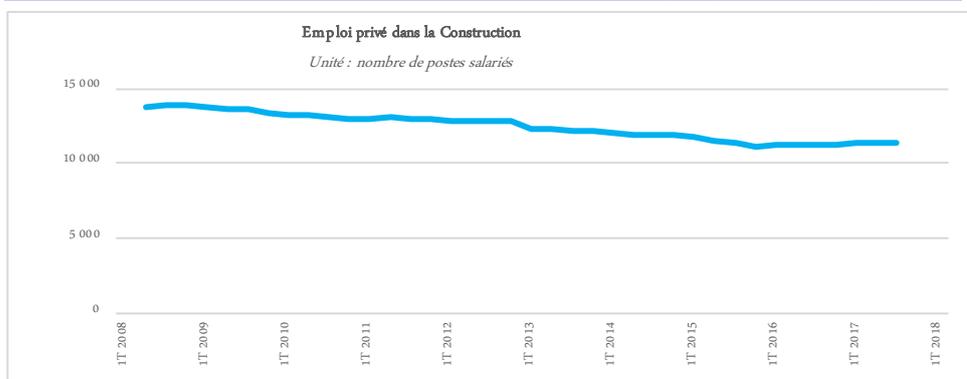
**Sources :**

UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment  
(données brutes, non cvs, non cjo)



## APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

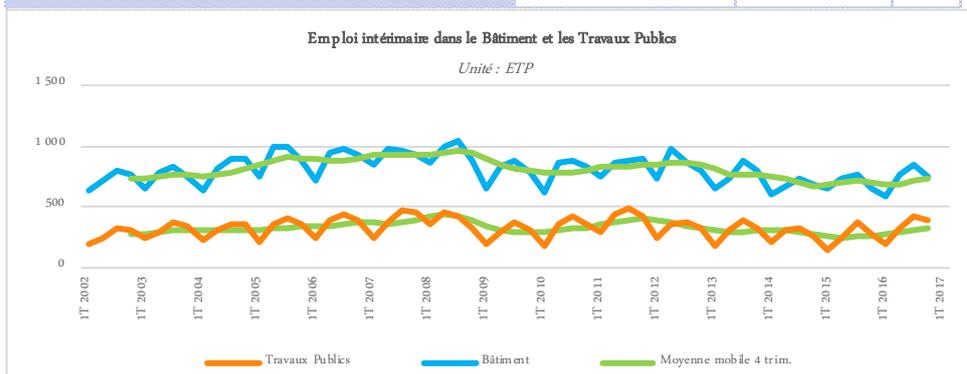
Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	3 <sup>e</sup> trimestre 2017 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	11 359 sal.	+1.5%	▲



**+1.5%** ▲  
EN 1 AN  
DE L'EMPLOI SALARIÉ  
AU 3<sup>e</sup> TRIMESTRE 2017 (évol 1an)  
**11 359 sal.**

Sources :  
ACOSS – URSSAF (données cvs)  
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	4 <sup>e</sup> trimestre 2016 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	1 119 ETP	+22.4%	▲
Intérimaires Bâtiment	739 ETP	+14.3%	▲
Intérimaires Travaux Publics	380 ETP	+42.0%	▲
Intérimaires Industrie des Matériaux	60 ETP	+40.7%	▲



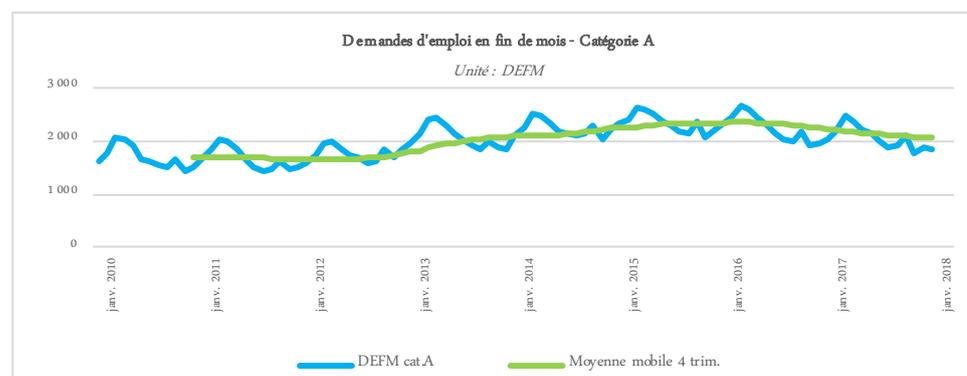
**+14.3%** ▲  
EN 1 AN  
DES INTERIMAIRES BÂTIMENT  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2016 (évol 1an)  
**739 ETP**

**+42.0%** ▲  
EN 1 AN  
DES INTERIMAIRES TP  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2016 (évol 1an)  
**380 ETP**

Sources :  
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

## APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	Novembre 2017 - Evol 1 an		
DEFM Construction	1 840 DEFM	-10.1%	▼
DEFM tous secteurs économiques	24 181 DEFM	-0.6%	=
% Construction / Ensemble de l'activité	8%	0.0 pt	=



**-10.1%** ▼  
EN 1 AN  
DES DEMANDES D'EMPLOI  
SIT. À FIN NOV. 2017  
**1 840 DEFM**

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent la série des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales**  
de la filière Construction sur le site :

[www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com)

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté

Centre Opérationnel : Écopole, rue A-L Vérité | 25000 BESANCON

Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON

tél. : 03 81 41 16 18