



# CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

**89 - YONNE**

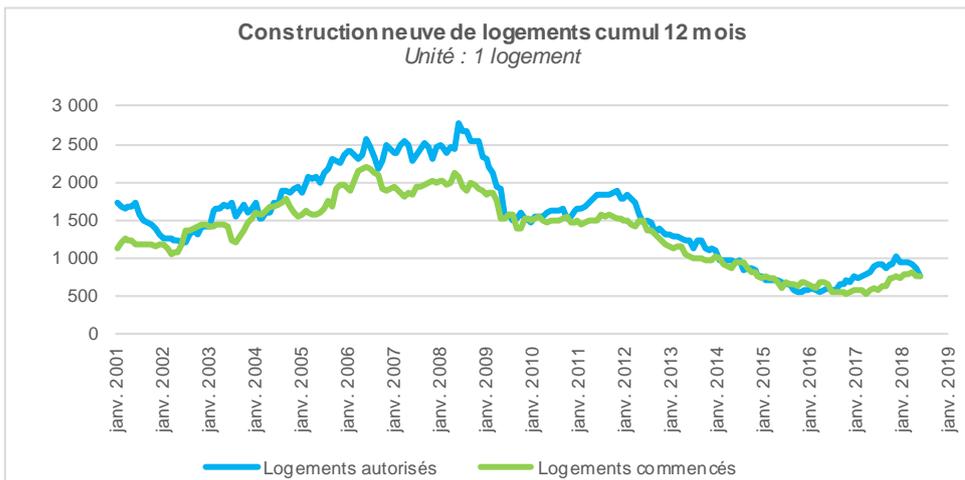


## CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Yonne	Bourgogne-Franche-Comté
<b>Bâtiment résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Logements mis en chantier</b> Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+29.0% ▲ 761 lgts	+2.8% ▲ 11 053 lgts
<b>Logements autorisés</b> Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-16.4% ▼ 752 lgts	-9.7% ▼ 12 482 lgts
<b>Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro</b>		
<b>Travaux liés à l'éco-PTZ</b> De janvier à la fin du 1 <sup>er</sup> trimestre 2018 (évol 1 an), en M€	-24.7% ▼ 0.54 M€	-17.8% ▼ 4.15 M€
<b>Bâtiment non résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Surface de locaux mis en chantier</b> Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	+114.0% ▲ 151 mill. m <sup>2</sup>	+3.6% ▲ 1 149 mill. m <sup>2</sup>
<b>Surface de locaux autorisés</b> Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	-35.1% ▼ 144 mill. m <sup>2</sup>	-1.1% ▼ 1 671 mill. m <sup>2</sup>
<b>Matériaux</b>		
<b>Production BPE</b> Production de BPE entre janv. et mai 2018 (évol 1 an), en m <sup>3</sup>	-2.1% ▼ 37 892 m <sup>3</sup>	0.1% = 513 387 m <sup>3</sup>
<b>Consommation ciment</b> Consommation de ciment en 2017	+2.9% ▲ 68 kt	+5.0% ▲ 705 kt
<b>Appareil de production</b>		
<b>Emplois salariés dans la construction</b> A la fin du 1 <sup>er</sup> trimestre 2018 (évol 1 an)	-1.2% ▼ 5 179 sal.	-0.1% = 49 812 sal.
<b>Intérimaires Bâtiment</b> Au 4 <sup>e</sup> trimestre 2017 (évol 1 an)	+4.8% ▲ 212 ETP	+8.5% ▲ 3 226 ETP
<b>Intérimaires Travaux Publics</b> Au 4 <sup>e</sup> trimestre 2017 (évol 1 an)	+32.1% ▲ 168 ETP	+9.5% ▲ 1 282 ETP
<b>Intérimaires Industrie des Matériaux</b> Au 4 <sup>e</sup> trimestre 2017 (évol 1 an)	-43.9% ▼ 31 ETP	+9.3% ▲ 320 ETP

## BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZÉRO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
<b>Total logements commencés</b>	<b>761 lgts</b>	<b>+29.0%</b>	<b>▲</b>
Dont individuels purs	417 lgts	+15.5%	▲
Dont individuels groupés	73 lgts	-38.7%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	271 lgts	+146.4%	▲

**+29.0%** ▲

EN 1 AN  
**DES MISES EN CHANTIER**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN JUIN 2018)

**761 lgts****-16.4%** ▼

EN 1 AN  
**DES AUTORISATIONS**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN JUIN 2018)

**752 lgts**

Source :  
SDES, Sit@del2,  
estimations à fin juin 2018

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 1 <sup>er</sup> trimestre 2018 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	0.54 M €	-24.7%	▼
Nombre d'ÉCO-PTZ	24 ÉCO-PTZ	-17.2%	▼

**-24.7%** ▼

DE JANVIER À FIN DU 1<sup>er</sup> TRIM. 2018  
**DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS**  
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN

**0.54 M€**

Prêts à 0% PTZ+	1 <sup>er</sup> trimestre 2018 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	11	-52.2%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	24		

**-52.2%** ▼

EN 1 AN AU 1<sup>er</sup> TRIMESTRE 2018  
**PRETS A 0%PTZ+**  
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

**11 prêts**

Sources :  
SGFGAS (données brutes)

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

## BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

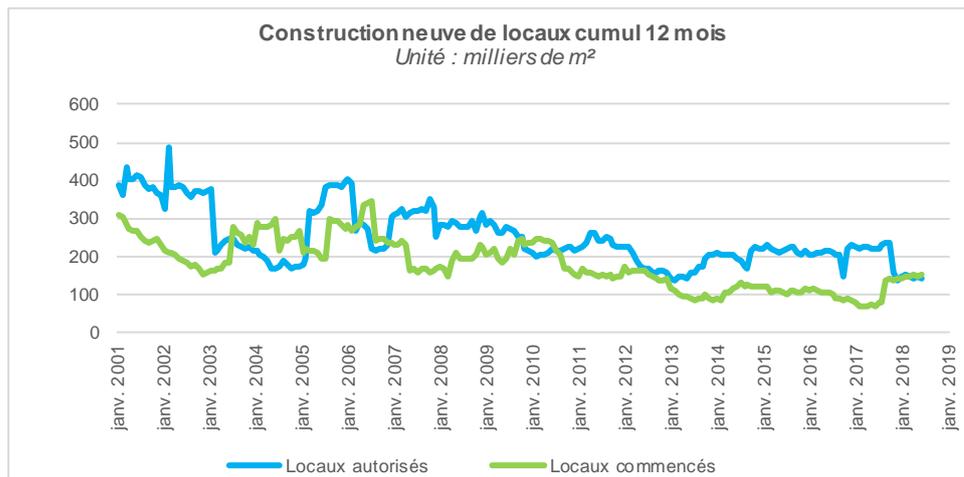
La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin juin 2018 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	151 mill. m <sup>2</sup>	+114.0%	▲
Total locaux autorisés	144 mill. m <sup>2</sup>	-35.1%	▼

**+114.0%**

EN 1 AN

**DES MISES EN CHANTIER**

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN JUIN 2018)

**151 mill. m<sup>2</sup>****-35.1%**

EN 1 AN

**DES AUTORISATIONS**

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN JUIN 2018)

**144 mill. m<sup>2</sup>****Sources :**

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	151 mill. m <sup>2</sup>	+114.0%	▲
Bâtiments agricoles	22 mill. m <sup>2</sup>	-21.2%	▼
Secteur privé non agricole	112 mill. m <sup>2</sup>	n.s.	
Dont locaux industriels	68 mill. m <sup>2</sup>	n.s.	
Dont commerces	19 mill. m <sup>2</sup>	n.s.	
Dont bureaux	9 mill. m <sup>2</sup>	n.s.	
Dont entrepôts	10 mill. m <sup>2</sup>	-37.7%	▼
Dont autres locaux	6 mill. m <sup>2</sup>	+4.9%	▲
Secteur public	16 mill. m <sup>2</sup>	n.s.	

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	144 mill. m <sup>2</sup>	-35.1%	▼
Bâtiments agricoles	52 mill. m <sup>2</sup>	-60.4%	▼
Secteur privé non agricole	77 mill. m <sup>2</sup>	+5.0%	▲
Dont locaux industriels	21 mill. m <sup>2</sup>	+25.4%	▲
Dont commerces	19 mill. m <sup>2</sup>	-2.8%	▼
Dont bureaux	7 mill. m <sup>2</sup>	-3.1%	▼
Dont entrepôts	22 mill. m <sup>2</sup>	+17.4%	▲
Dont autres locaux	8 mill. m <sup>2</sup>	-29.0%	▼
Secteur public	15 mill. m <sup>2</sup>	-11.5%	▼

**Avertissement :** les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

## MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

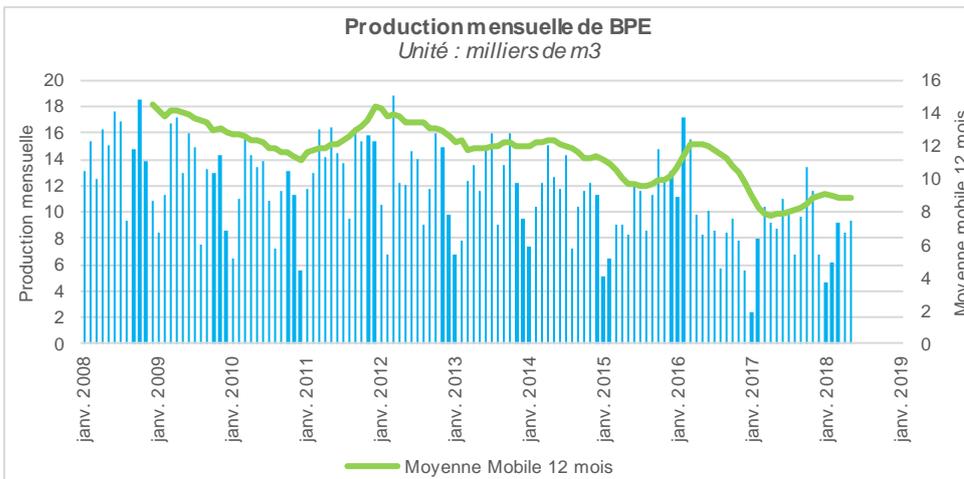
La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en mai 2018	9 423 m3	+6.9%	▲
Consommation de ciment en décembre 2017	3 kt	-6.3%	▼
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et mai 2018	37 892 m3	-2.1%	▼
Consommation de ciment en 2017	68 kt	+2.9%	▲

**-2.1%** ▼

entre janv. et mai 2018

**PRODUCTION DE BPE**  
EVOL 1AN

**37 892 m3**

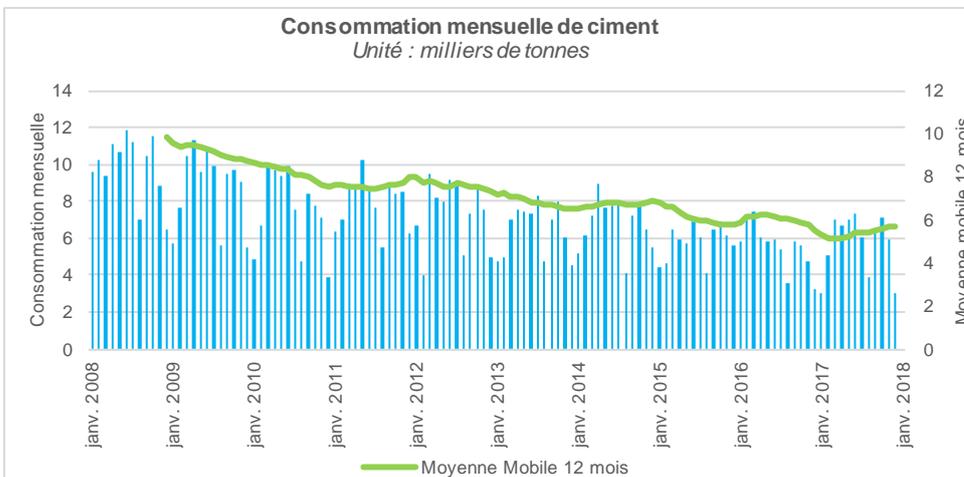


**+2.9%** ▲

en 2017

**CONSOMMATION DE CIMENT**  
EVOL 1AN

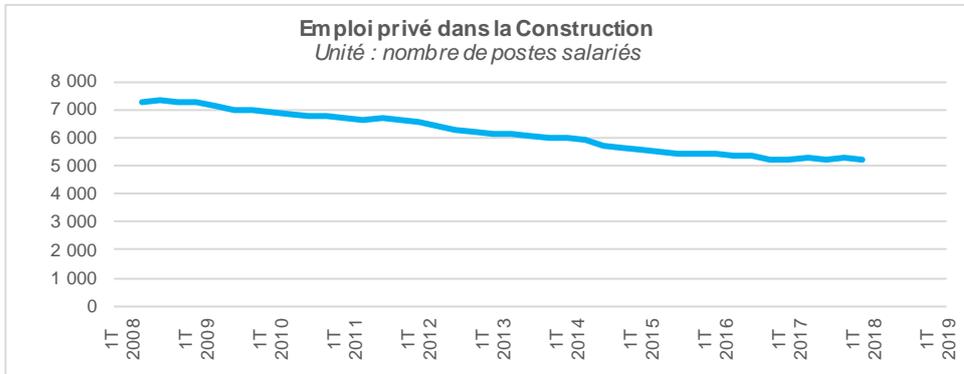
**68 kt**



**Sources :**  
UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment  
(données brutes, non cvs, non cjo)

## APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	1 <sup>er</sup> trimestre 2018 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	5 179 sal.	-1.2%	▼



**-1.2%** ▼

EN 1 AN  
**DE L'EMPLOI SALARIÉ**  
AU 1<sup>er</sup> TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

**5 179 sal.**

Sources :  
ACOSS – URSSAF (données cvs)  
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	4 <sup>e</sup> trimestre 2017 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	380 ETP	+15.4%	▲
Intérimaires Bâtiment	212 ETP	+4.8%	▲
Intérimaires Travaux Publics	168 ETP	+32.1%	▲
Intérimaires Industrie des Matériaux	31 ETP	-43.9%	▼

**+4.8%** ▲

EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES BÂTIMENT**  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

**212 ETP**

RÉGION

### Bourgogne-Franche-Comté

#### Logement résidentiel - construction neuve

##### Logements mis en chantier

au 30 juin 2018 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)

**+2.8%** ▲ 11 053 lgts

**+5.2%** ▲

##### Logements autorisés

au 30 juin 2018 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)

**-9.7%** ▼ 12 482 lgts

**-0.7%** =

#### Logement résidentiel - commercialisation

**-32.1%** ▲

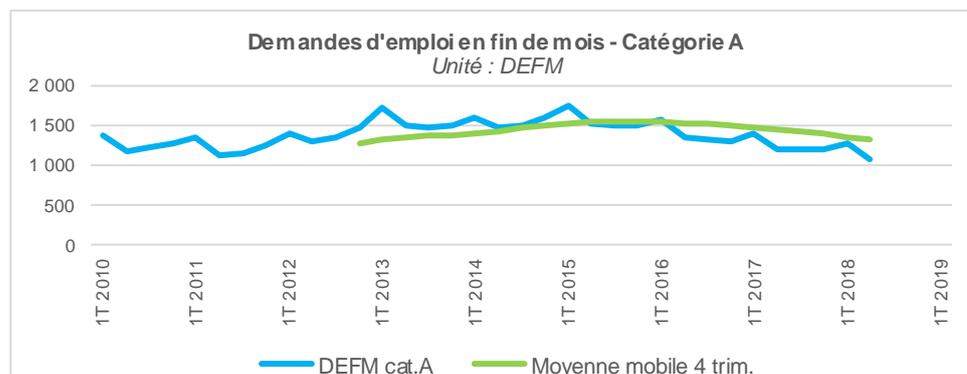
EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES TP**  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

**168 ETP**

Données brutes – ETP sur 52

## APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	2 <sup>e</sup> trimestre 2018 - Evol 1 an		
DEFM Construction	1 089 DEFM	-10.4%	▼
DEFM tous secteurs économiques	14 593 DEFM	-4.7%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	7%	0.0 pt	=



**-10.4%** ▼

EN 1 AN  
**DES DEMANDES D'EMPLOI**  
AU 2<sup>e</sup> TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

**1 089 DEFM**

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

## Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

[www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com)

## Avec le concours | Des Membres de la CERC



L'UNION SOCIALE POUR L'HABITAT  
DE *Bourgogne-Franche-Comté*

## Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



## Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté  
Centre Opérationnel : Écopole, rue A-L Vérité | 25000 BESANCON  
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON  
tél. : 03 81 41 16 18