



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

71 - SAÔNE-ET-LOIRE



CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Saône-et-Loire	Bourgogne-Franche-Comté
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-12.3% ▼ 1 800 lgts	+2.8% ▲ 11 053 lgts
Logements autorisés Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-2.7% ▼ 2 127 lgts	-9.7% ▼ 12 482 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 1 ^{er} trimestre 2018 (évol 1 an), en M€	+3.8% ▲ 1.76 M€	-17.8% ▼ 4.15 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	-10.3% ▼ 276 mill. m ²	+3.6% ▲ 1 149 mill. m ²
Surface de locaux autorisés Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	+10.0% ▲ 418 mill. m ²	-1.1% ▼ 1 671 mill. m ²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et mai 2018 (évol 1 an), en m3	+13.9% ▲ 136 959 m3	0.1% = 513 387 m3
Consommation ciment Consommation de ciment en 2017	+6.1% ▲ 163 kt	+5.0% ▲ 705 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 1 ^{er} trimestre 2018 (évol 1 an)	0.0% = 10 583 sal.	-0.1% = 49 812 sal.
Intérimaires Bâtiment Au 4 ^e trimestre 2017 (évol 1 an)	+3.8% ▲ 721 ETP	+8.5% ▲ 3 226 ETP
Intérimaires Travaux Publics Au 4 ^e trimestre 2017 (évol 1 an)	+3.2% ▲ 248 ETP	+9.5% ▲ 1 282 ETP
Intérimaires Industrie des Matériaux Au 4 ^e trimestre 2017 (évol 1 an)	+21.8% ▲ 99 ETP	+9.3% ▲ 320 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 2 ^e trimestre 2018 (évol 1 an)	-13.9% ▼ 1 685 DEFM	-13.3% ▼ 9 467 DEFM

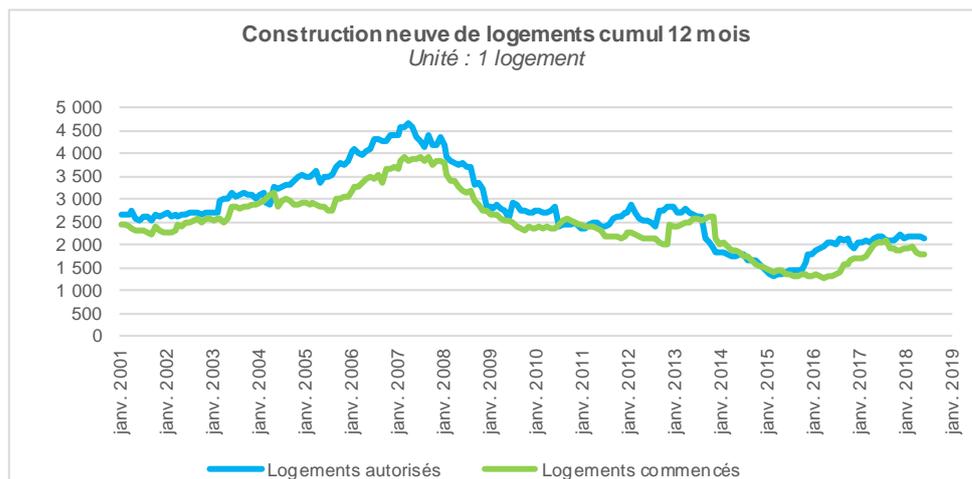
BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
Total logements commencés	1 800 lgts	-12.3%	▼
Dont individuels purs	1 100 lgts	+2.0%	▲
Dont individuels groupés	194 lgts	-9.8%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	506 lgts	-33.3%	▼

-12.3% ▼

EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN JUIN 2018)

1 800 lgts



-2.7% ▼

EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN JUIN 2018)

2 127 lgts

Source :
SDES, Sit@del2,
estimations à fin juin 2018

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 1 ^{er} trimestre 2018 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	1.76 M €	+3.8%	▲
Nombre d'ÉCO-PTZ	80 ÉCO-PTZ	+6.7%	▲

+3.8% ▲

DE JANVIER À FIN DU 1^{er} TRIM. 2018
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN

1.76 M€

Prêts à 0% PTZ+	1 ^{er} trimestre 2018 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	34	-69.9%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	68		

-69.9% ▼

EN 1 AN AU 1^{er} TRIMESTRE 2018
PRETS A 0%PTZ+
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

34 prêts

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

Sources :
SGFGAS (données brutes)

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

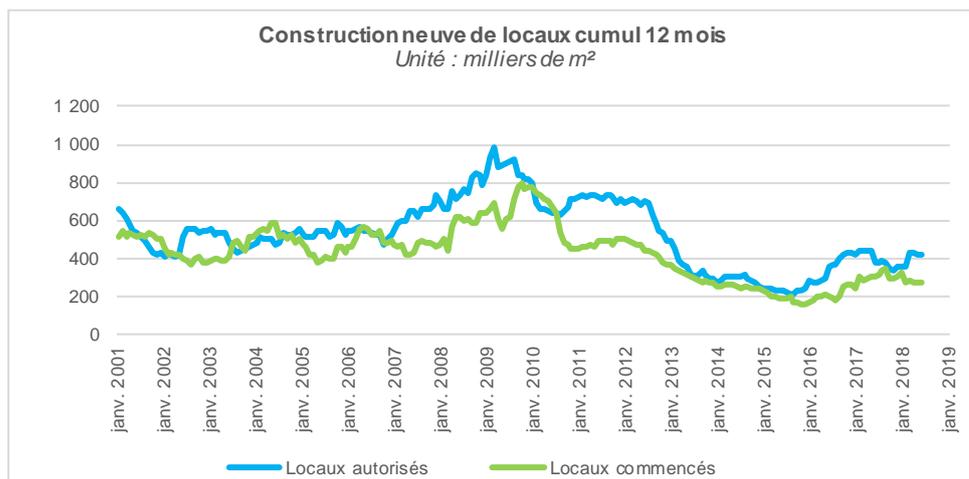
La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin juin 2018 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	276 mill. m ²	-10.3%	▼
Total locaux autorisés	418 mill. m ²	+10.0%	▲

-10.3%

EN 1 AN

DES MISES EN CHANTIER

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN JUIN 2018)

276 mill. m²**+10.0%**

EN 1 AN

DES AUTORISATIONS

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN JUIN 2018)

418 mill. m²**Sources :**

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	276 mill. m ²	-10.3%	▼
Bâtiments agricoles	75 mill. m ²	-2.8%	▼
Secteur privé non agricole	146 mill. m ²	-19.9%	▼
Dont locaux industriels	36 mill. m ²	n.s.	
Dont commerces	29 mill. m ²	-40.9%	▼
Dont bureaux	24 mill. m ²	+40.7%	▲
Dont entrepôts	42 mill. m ²	-55.5%	▼
Dont autres locaux	15 mill. m ²	+81.8%	▲
Secteur public	54 mill. m ²	+14.2%	▲

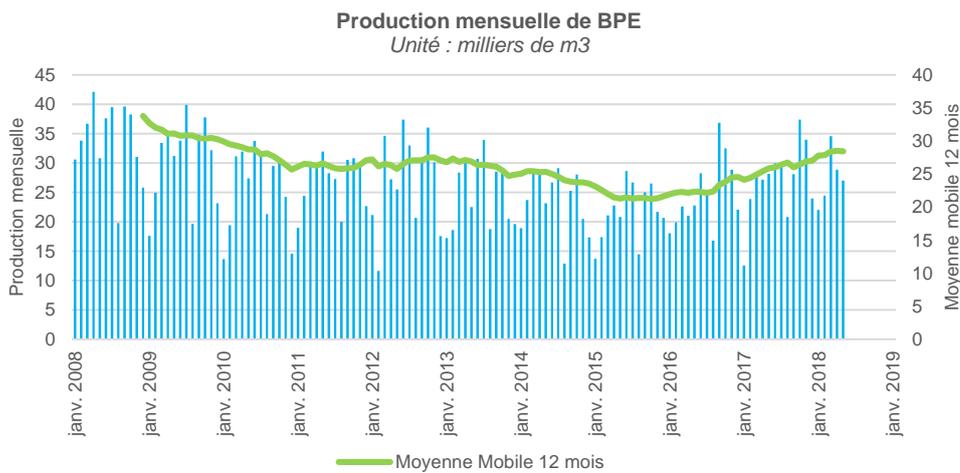
Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	418 mill. m ²	+10.0%	▲
Bâtiments agricoles	104 mill. m ²	+2.6%	▲
Secteur privé non agricole	269 mill. m ²	+22.3%	▲
Dont locaux industriels	35 mill. m ²	+11.5%	▲
Dont commerces	35 mill. m ²	-51.3%	▼
Dont bureaux	31 mill. m ²	+26.8%	▲
Dont entrepôts	144 mill. m ²	+85.4%	▲
Dont autres locaux	23 mill. m ²	+61.8%	▲
Secteur public	45 mill. m ²	-23.1%	▼

Avvertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

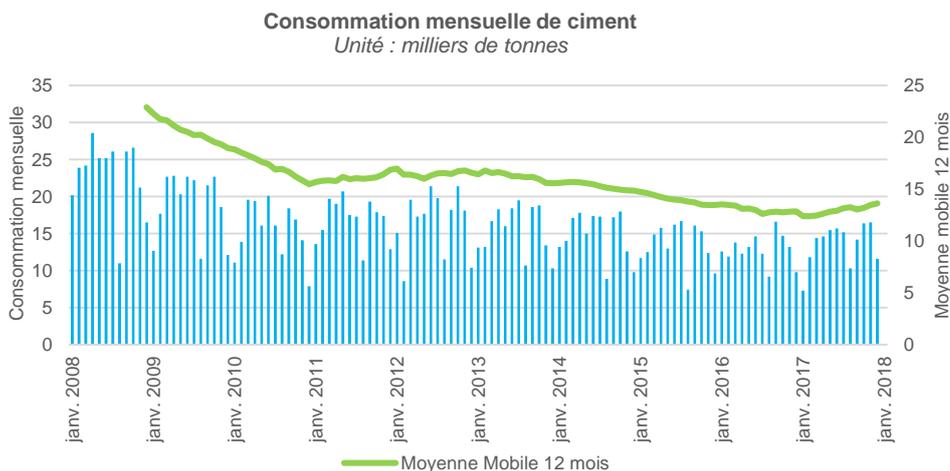
MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en mai 2018	27 035 m3	-4.0%	▼
Consommation de ciment en décembre 2017	12 kt	+18.4%	▲
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et mai 2018	136 959 m3	+13.9%	▲
Consommation de ciment en 2017	163 kt	+6.1%	▲

+13.9% ▲
entre janv. et mai 2018
PRODUCTION DE BPE
EVOL 1AN
136 959 m3



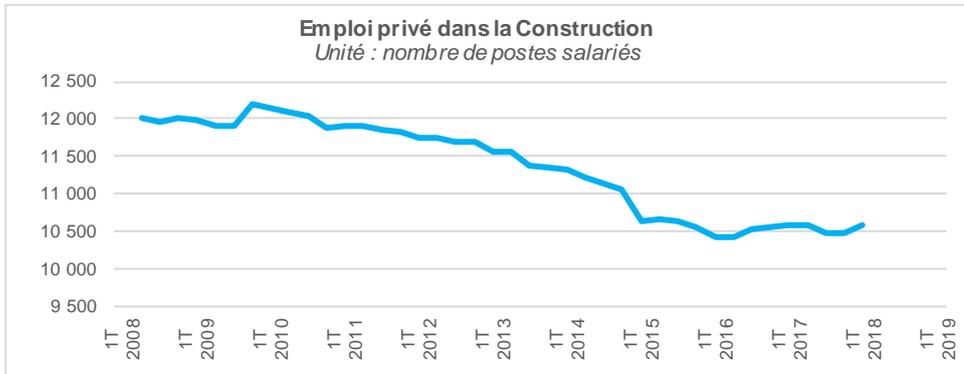
+6.1% ▲
en 2017
CONSOMMATION DE CIMENT
EVOL 1AN
163 kt



Sources :
UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment
(données brutes, non cvs, non cjo)

APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	1 ^{er} trimestre 2018 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	10 583 sal.	0.0%	=



-0.8% =

EN 1 AN
DE L'EMPLOI SALARIÉ
AU 4^{ème} TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

10 455 sal.

Sources :
ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	4 ^{ème} trimestre 2017 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	969 ETP	+3.7%	▲
Intérimaires Bâtiment	721 ETP	+3.8%	▲
Intérimaires Travaux Publics	248 ETP	+3.2%	▲
Intérimaires Industrie des Matériaux	99 ETP	+21.8%	▲

+3.8% ▲

EN 1 AN
DES INTERIMAIRES BÂTIMENT
AU 4^{ème} TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

721 ETP

+3.2% ▲

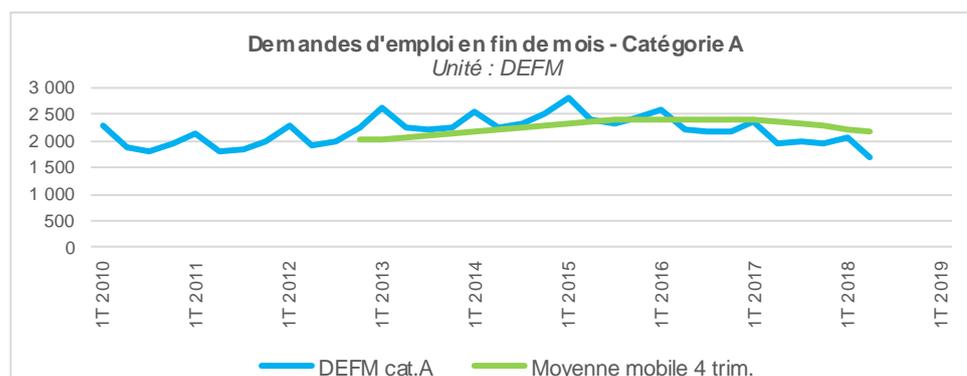
EN 1 AN
DES INTERIMAIRES TP
AU 4^{ème} TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

248 ETP

Sources :
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	2 ^{ème} trimestre 2018 - Evol 1 an		
DEFM Construction	1 685 DEFM	-13.9%	▼
DEFM tous secteurs économiques	22 722 DEFM	-4.1%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	7%	0.0 pt	=



-13.9% ▼

EN 1 AN
DES DEMANDES D'EMPLOI
AU 2^{ème} TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

1 685 DEFM

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté
Centre Opérationnel : Écopole, rue A-L Vérité | 25000 BESANCON
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON
tél. : 03 81 41 16 18