



# CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

25 - DOUBS



## CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Doubs	Bourgogne-Franche-Comté
<b>Bâtiment résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Logements mis en chantier</b> Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-8.1% ▼ 2 620 lgts	+2.8% ▲ 11 053 lgts
<b>Logements autorisés</b> Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-13.8% ▼ 3 202 lgts	-9.7% ▼ 12 482 lgts
<b>Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro</b>		
<b>Travaux liés à l'éco-PTZ</b> De janvier à la fin du 1 <sup>er</sup> trimestre 2018 (évol 1 an), en M€	-22.6% ▼ 0.77 M€	-17.8% ▼ 4.15 M€
<b>Bâtiment non résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Surface de locaux mis en chantier</b> Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	+8.4% ▲ 278 mill. m <sup>2</sup>	+3.6% ▲ 1 149 mill. m <sup>2</sup>
<b>Surface de locaux autorisés</b> Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	+0.9% = 334 mill. m <sup>2</sup>	-1.1% ▼ 1 671 mill. m <sup>2</sup>
<b>Matériaux</b>		
<b>Production BPE</b> Production de BPE entre janv. et mai 2018 (évol 1 an), en m <sup>3</sup>	+10.0% ▲ 126 901 m <sup>3</sup>	0.1% = 513 387 m <sup>3</sup>
<b>Consommation ciment</b> Consommation de ciment en 2017	+4.4% ▲ 136 kt	+5.0% ▲ 705 kt
<b>Appareil de production</b>		
<b>Emplois salariés dans la construction</b> A la fin du 1 <sup>er</sup> trimestre 2018 (évol 1 an)	+0.2% = 9 244 sal.	-0.1% = 49 812 sal.
<b>Intérimaires Bâtiment</b> Au 4 <sup>e</sup> trimestre 2017 (évol 1 an)	+25.5% ▲ 599 ETP	+8.5% ▲ 3 226 ETP
<b>Intérimaires Travaux Publics</b> Au 4 <sup>e</sup> trimestre 2017 (évol 1 an)	-20.3% ▼ 188 ETP	+9.5% ▲ 1 282 ETP
<b>Intérimaires Industrie des Matériaux</b> Au 4 <sup>e</sup> trimestre 2017 (évol 1 an)	-2.7% ▼ 37 ETP	+9.3% ▲ 320 ETP

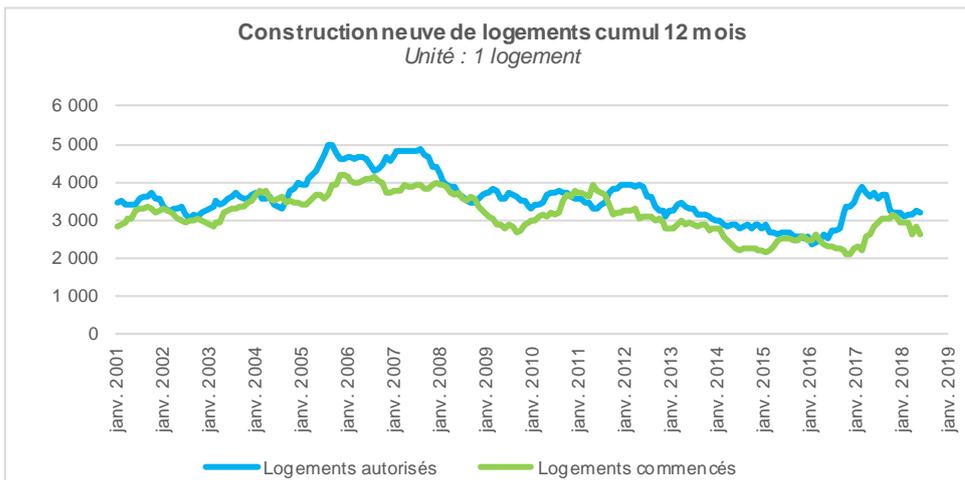
## BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
<b>Total logements commencés</b>	<b>2 620 lgts</b>	<b>-8.1%</b>	▼
Dont individuels purs	1 167 lgts	+1.7%	▲
Dont individuels groupés	295 lgts	-1.0%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	1 158 lgts	-17.6%	▼

**-8.1%** ▼

EN 1 AN  
**DES MISES EN CHANTIER**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN JUIN 2018)

**2 620 lgts**



**-13.8%** ▼

EN 1 AN  
**DES AUTORISATIONS**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN JUIN 2018)

**3 202 lgts**

Source :  
SDES, Sit@del2,  
estimations à fin juin 2018

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 1 <sup>er</sup> trimestre 2018 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	0.77 M €	-22.6%	▼
Nombre d'ÉCO-PTZ	22 ÉCO-PTZ	-31.3%	▼

**-22.6%** ▼

DE JANVIER À FIN DU 1<sup>er</sup> TRIM. 2018  
**DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS**  
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN

**0.77 M€**

Prêts à 0% PTZ+	1 <sup>er</sup> trimestre 2018 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	29	-75.4%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	35		

**-75.4%** ▼

EN 1 AN AU 1<sup>er</sup> TRIMESTRE 2018  
**PRETS A 0%PTZ+**  
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

**29 prêts**

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

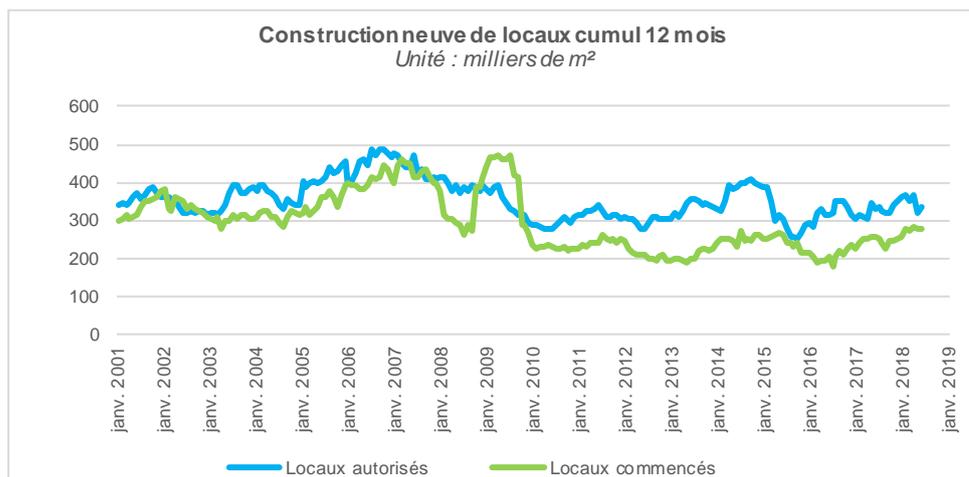
Sources :  
SGFGAS (données brutes)

## BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin juin 2018 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	278 mill. m <sup>2</sup>	+8.4%	▲
Total locaux autorisés	334 mill. m <sup>2</sup>	+0.9%	=

**+8.4%**

EN 1 AN

**DES MISES EN CHANTIER**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN JUIN 2018)**278 mill. m<sup>2</sup>****+0.9%**

EN 1 AN

**DES AUTORISATIONS**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN JUIN 2018)**334 mill. m<sup>2</sup>****Sources :**

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	278 mill. m <sup>2</sup>	+8.4%	▲
Bâtiments agricoles	91 mill. m <sup>2</sup>	+18.0%	▲
Secteur privé non agricole	157 mill. m <sup>2</sup>	+3.7%	▲
Dont locaux industriels	47 mill. m <sup>2</sup>	-22.3%	▼
Dont commerces	44 mill. m <sup>2</sup>	+17.0%	▲
Dont bureaux	20 mill. m <sup>2</sup>	+26.9%	▲
Dont entrepôts	24 mill. m <sup>2</sup>	+13.3%	▲
Dont autres locaux	22 mill. m <sup>2</sup>	+34.0%	▲
Secteur public	29 mill. m <sup>2</sup>	+7.6%	▲

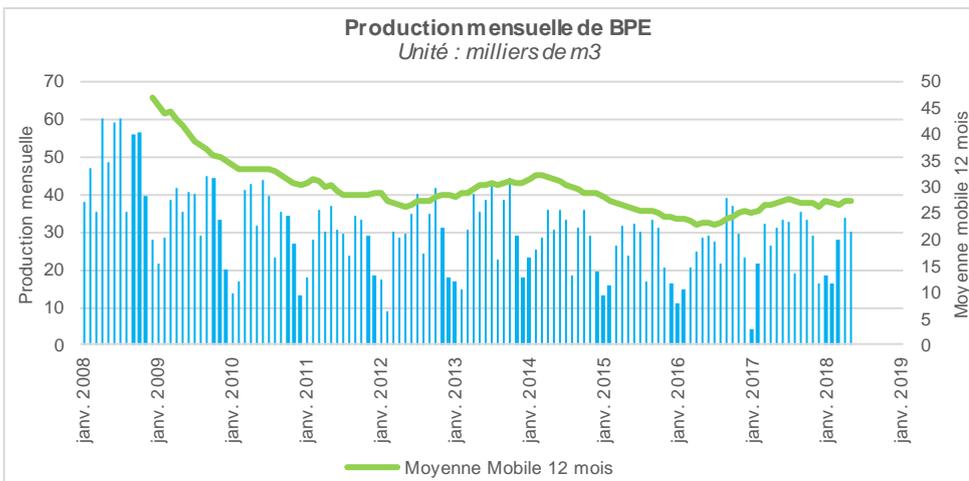
Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	334 mill. m <sup>2</sup>	+0.9%	=
Bâtiments agricoles	102 mill. m <sup>2</sup>	-0.8%	=
Secteur privé non agricole	186 mill. m <sup>2</sup>	-6.9%	▼
Dont locaux industriels	50 mill. m <sup>2</sup>	-8.6%	▼
Dont commerces	51 mill. m <sup>2</sup>	-14.7%	▼
Dont bureaux	30 mill. m <sup>2</sup>	+8.7%	▲
Dont entrepôts	34 mill. m <sup>2</sup>	+12.5%	▲
Dont autres locaux	21 mill. m <sup>2</sup>	-23.6%	▼
Secteur public	46 mill. m <sup>2</sup>	+62.0%	▲

**Avvertissement :** les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

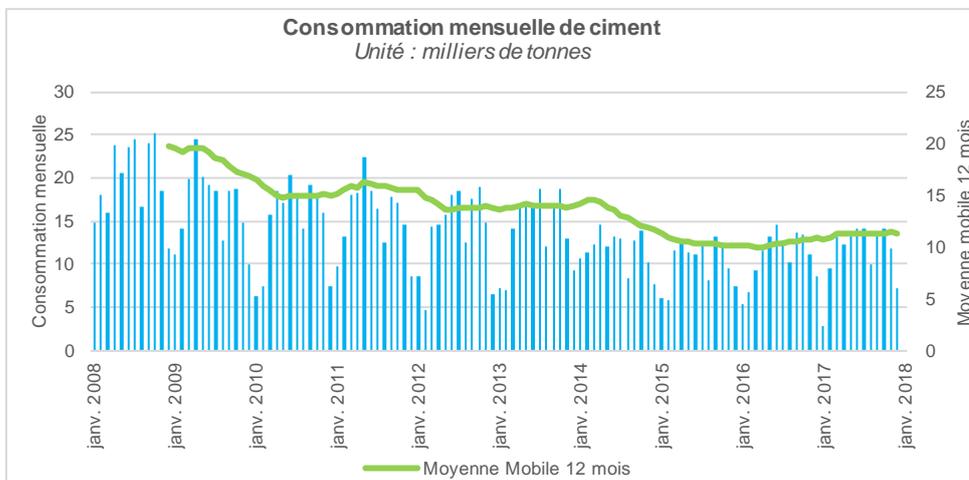
## MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en mai 2018	30 321 m3	-2.2%	▼
Consommation de ciment en décembre 2017	7 kt	-15.3%	▼
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et mai 2018	126 901 m3	+10.0%	▲
Consommation de ciment en 2017	136 kt	+4.4%	▲

**+10.0%** ▲  
 entre janv. et mai 2018  
**PRODUCTION DE BPE**  
 EVOL 1AN  
**126 901 m3**



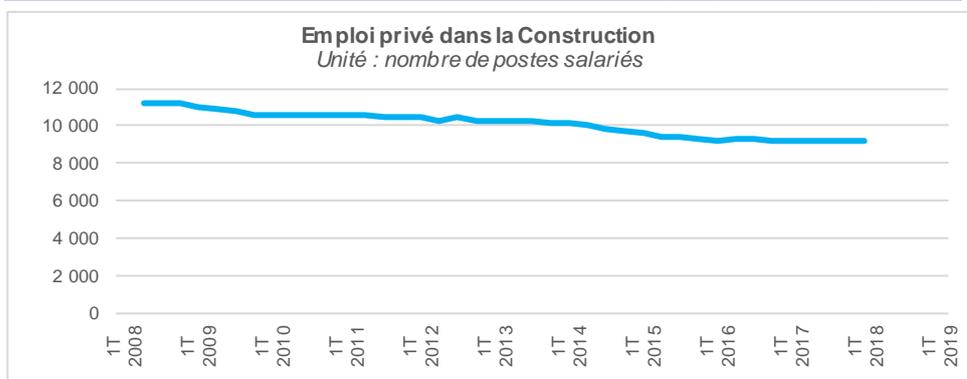
**+4.4%** ▲  
 en 2017  
**CONSOMMATION DE CIMENT**  
 EVOL 1AN  
**136 kt**



**Sources :**  
 UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment  
 (données brutes, non cvs, non cjo)

## APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	1 <sup>er</sup> trimestre 2018 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	9 244 sal.	+0.2%	=



**+0.2%** =

EN 1 AN  
**DE L'EMPLOI SALARIÉ**  
AU 1<sup>er</sup> TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

**9 244 sal.**

Sources :  
ACOSS – URSSAF (données cvs)  
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	4 <sup>e</sup> trimestre 2017 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	787 ETP	+10.3%	▲
Intérimaires Bâtiment	599 ETP	+25.5%	▲
Intérimaires Travaux Publics	188 ETP	-20.3%	▼
Intérimaires Industrie des Matériaux	37 ETP	-2.7%	▼

**+25.5%** ▲

EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES BÂTIMENT**  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

**599 ETP**

**-20.3%** ▼

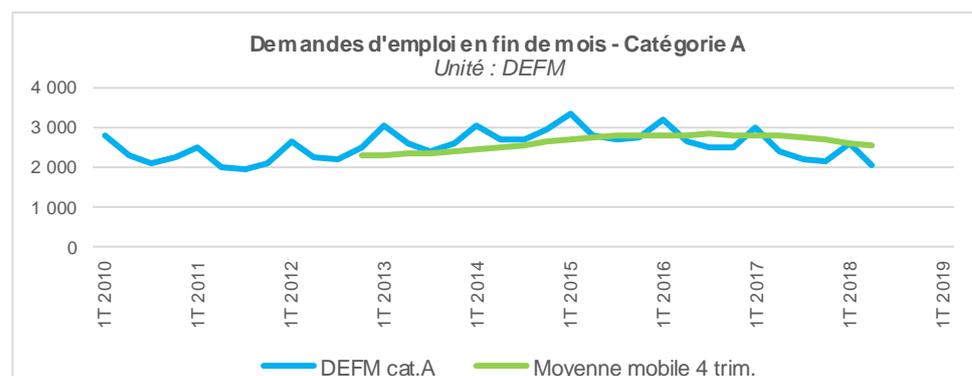
EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES TP**  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

**188 ETP**

Sources :  
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

## APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	2 <sup>e</sup> trimestre 2018 - Evol 1 an		
DEFM Construction	2 081 DEFM	-13.6%	▼
DEFM tous secteurs économiques	24 283 DEFM	-5.4%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	9%	0.0 pt	=



**-13.6%** ▼

EN 1 AN  
**DES DEMANDES D'EMPLOI**  
AU 2<sup>e</sup> TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

**2 081 DEFM**

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

## Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

[www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com)

## Avec le concours | Des Membres de la CERC



L'UNION SOCIALE POUR L'HABITAT  
DE *Bourgogne-Franche-Comté*

## Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



## Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté  
Centre Opérationnel : Écopole, rue A-L Vérité | 25000 BESANCON  
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON  
tél. : 03 81 41 16 18