



# CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

21 - CÔTE-D'OR



## CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Côte-d'Or	Bourgogne-Franche-Comté
<b>Bâtiment résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Logements mis en chantier</b> Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+22.2% ▲ 3 518 lgts	+2.8% ▲ 11 053 lgts
<b>Logements autorisés</b> Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-10.9% ▼ 3 738 lgts	-9.7% ▼ 12 482 lgts
<b>Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro</b>		
<b>Travaux liés à l'éco-PTZ</b> De janvier à la fin du 1 <sup>er</sup> trimestre 2018 (évol 1 an), en M€	-55.6% ▼ 0.46 M€	-17.8% ▼ 4.15 M€
<b>Bâtiment non résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Surface de locaux mis en chantier</b> Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	+6.4% ▲ 181 mill. m <sup>2</sup>	+3.6% ▲ 1 149 mill. m <sup>2</sup>
<b>Surface de locaux autorisés</b> Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	+2.3% ▲ 325 mill. m <sup>2</sup>	-1.1% ▼ 1 671 mill. m <sup>2</sup>
<b>Matériaux</b>		
<b>Production BPE</b> Production de BPE entre janv. et mai 2018 (évol 1 an), en m <sup>3</sup>	-5.8% ▼ 100 240 m <sup>3</sup>	0.1% = 513 387 m <sup>3</sup>
<b>Consommation ciment</b> Consommation de ciment en 2017	+0.4% = 128 kt	+5.0% ▲ 705 kt
<b>Appareil de production</b>		
<b>Emplois salariés dans la construction</b> A la fin du 1 <sup>er</sup> trimestre 2018 (évol 1 an)	-0.3% = 11 268 sal.	-0.1% = 49 812 sal.
<b>Intérimaires Bâtiment</b> Au 4 <sup>e</sup> trimestre 2017 (évol 1 an)	+6.2% ▲ 815 ETP	+8.5% ▲ 3 226 ETP
<b>Intérimaires Travaux Publics</b> Au 4 <sup>e</sup> trimestre 2017 (évol 1 an)	-5.4% ▼ 343 ETP	+9.5% ▲ 1 282 ETP
<b>Intérimaires Industrie des Matériaux</b> Au 4 <sup>e</sup> trimestre 2017 (évol 1 an)	+12.4% ▲ 66 ETP	+9.3% ▲ 320 ETP

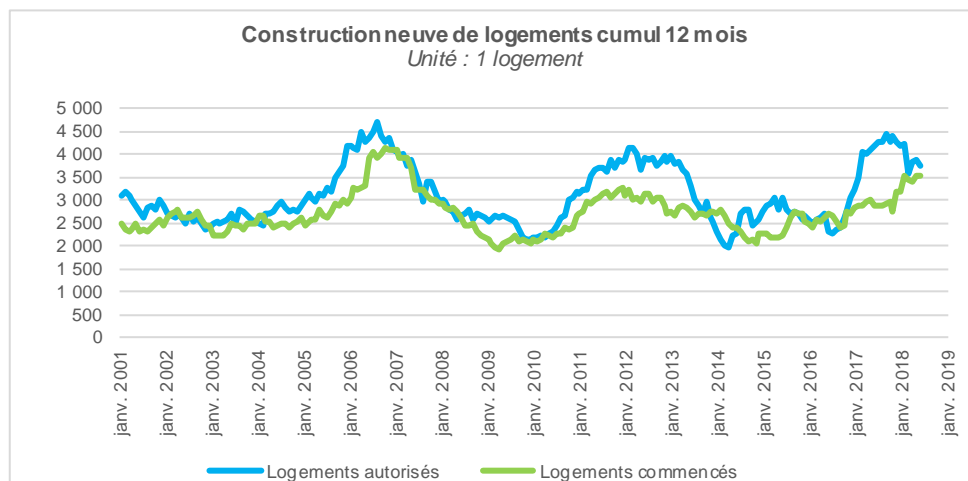
## BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
<b>Total logements commencés</b>	<b>3 518 lgts</b>	<b>+22.2%</b>	<b>▲</b>
Dont individuels purs	785 lgts	-7.8%	▼
Dont individuels groupés	195 lgts	+30.9%	▲
Dont collectifs (y compris résidences)	2 538 lgts	+35.0%	▲

**+22.2%** ▲

EN 1 AN  
DES MISES EN CHANTIER  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN JUIN 2018)

**3 518 lgts**



**-10.9%** ▼

EN 1 AN  
DES AUTORISATIONS  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN JUIN 2018)

**3 738 lgts**

Source :  
SDES, Sit@del2,  
estimations à fin juin 2018

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 1 <sup>er</sup> trimestre 2018 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	0.46 M €	-55.6%	▼
Nombre d'ÉCO-PTZ	24 ÉCO-PTZ	-41.5%	▼

**-55.6%** ▼

DE JANVIER À FIN DU 1<sup>er</sup> TRIM. 2018  
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS  
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN

**0.46 M€**

Prêts à 0% PTZ+	1 <sup>er</sup> trimestre 2018 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	46	-47.1%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	23		

**-47.1%** ▼

EN 1 AN AU 1<sup>er</sup> TRIMESTRE 2018  
PRETS A 0%PTZ+  
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

**46 prêts**

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

Sources :  
SGFGAS (données brutes)

## BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

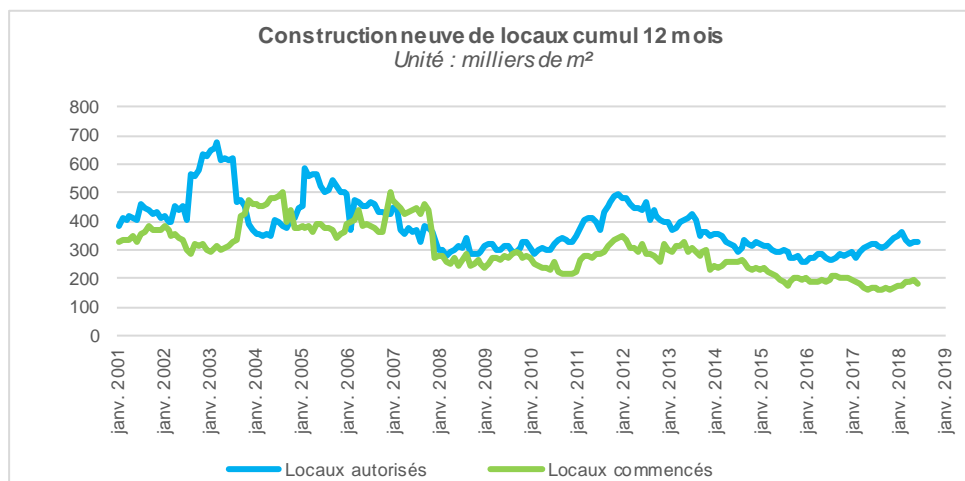
La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin juin 2018 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	181 mill. m <sup>2</sup>	+6.4%	▲
Total locaux autorisés	325 mill. m <sup>2</sup>	+2.3%	▲

**+6.4%**

EN 1 AN

**DES MISES EN CHANTIER**

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN JUIN 2018)

**181 mill. m<sup>2</sup>****+2.3%**

EN 1 AN

**DES AUTORISATIONS**

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN JUIN 2018)

**325 mill. m<sup>2</sup>****Sources :**

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	181 mill. m <sup>2</sup>	+6.4%	▲
Bâtiments agricoles	56 mill. m <sup>2</sup>	+8.8%	▲
Secteur privé non agricole	102 mill. m <sup>2</sup>	+20.8%	▲
Dont locaux industriels	22 mill. m <sup>2</sup>	-17.0%	▼
Dont commerces	12 mill. m <sup>2</sup>	-30.9%	▼
Dont bureaux	20 mill. m <sup>2</sup>	+51.9%	▲
Dont entrepôts	36 mill. m <sup>2</sup>	+78.4%	▲
Dont autres locaux	13 mill. m <sup>2</sup>	+60.1%	▲
Secteur public	23 mill. m <sup>2</sup>	-33.4%	▼

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin juin 2018 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	325 mill. m <sup>2</sup>	+2.3%	▲
Bâtiments agricoles	96 mill. m <sup>2</sup>	+10.9%	▲
Secteur privé non agricole	187 mill. m <sup>2</sup>	+15.5%	▲
Dont locaux industriels	23 mill. m <sup>2</sup>	-27.8%	▼
Dont commerces	40 mill. m <sup>2</sup>	+21.8%	▲
Dont bureaux	43 mill. m <sup>2</sup>	+106.5%	▲
Dont entrepôts	55 mill. m <sup>2</sup>	-3.9%	▼
Dont autres locaux	25 mill. m <sup>2</sup>	+34.4%	▲
Secteur public	42 mill. m <sup>2</sup>	-39.5%	▼

**Avvertissement :** les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

## MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

### La production de matériaux - Evol 1 an

#### Production du mois

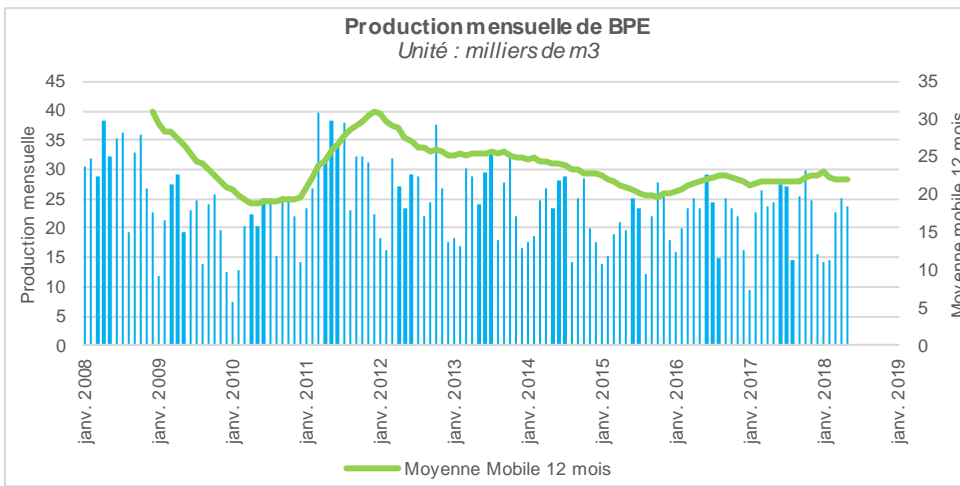
Production de BPE en mai 2018	23 617 m3	-2.5%	▼
Consommation de ciment en décembre 2017	7 kt	-16.3%	▼
<b>Production depuis le début de l'année</b>			
Production de BPE entre janv. et mai 2018	100 240 m3	-5.8%	▼
Consommation de ciment en 2017	128 kt	+0.4%	=

**-5.8%**



entre janv. et mai 2018  
**PRODUCTION DE BPE**  
EVOL 1AN

**100 240 m3**

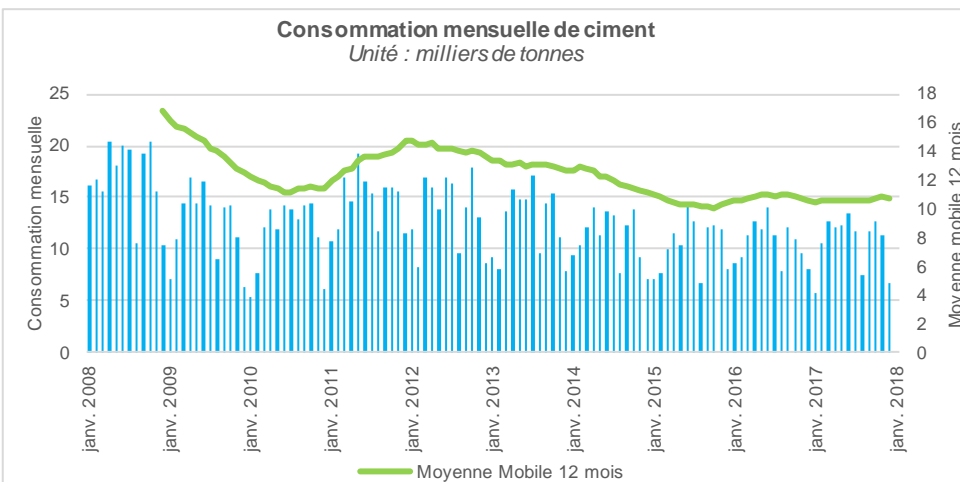


**+0.4%**



en 2017  
**CONSOMMATION DE CIMENT**  
EVOL 1AN

**128 kt**

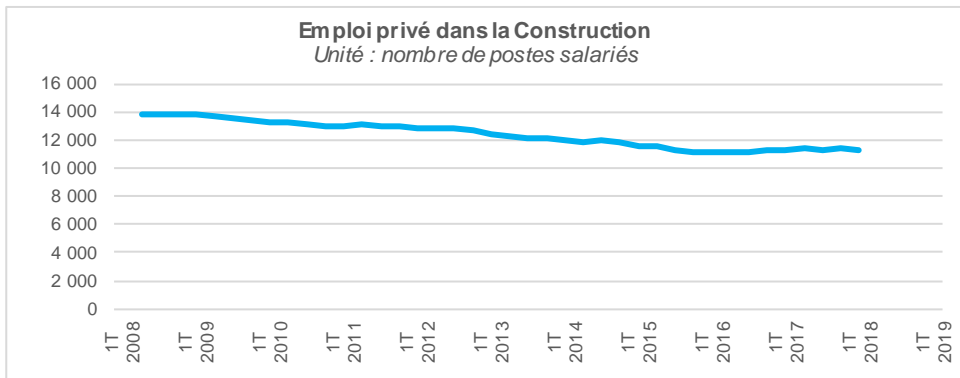


#### Sources :

UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment  
(données brutes, non cvs, non cjo)

## APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉrimAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	1 <sup>er</sup> trimestre 2018 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	11 268 sal.	-0.3%	=



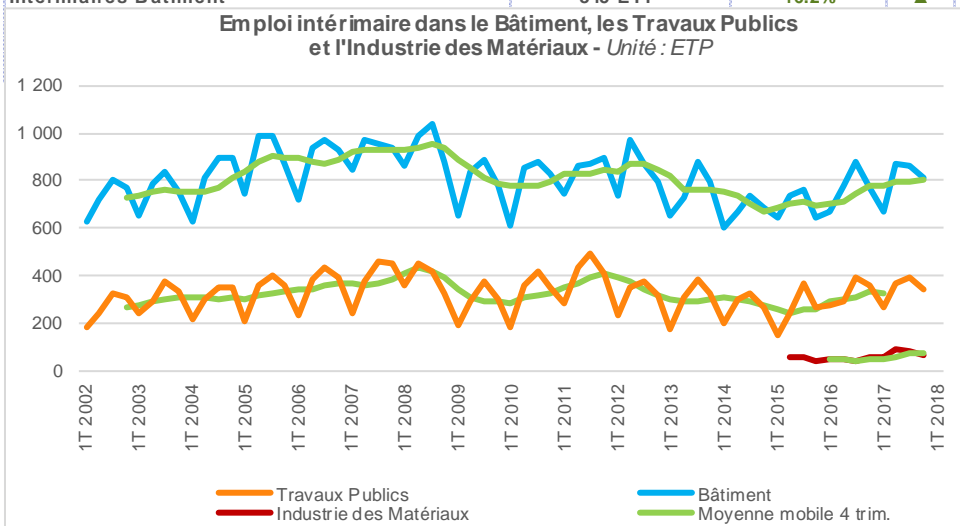
**-0.3%** =

EN 1 AN  
**DE L'EMPLOI SALARIÉ**  
AU 1<sup>er</sup> TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

**11 268 sal.**

**Sources :**  
ACOSS – URSSAF (données cvs)  
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	4 <sup>e</sup> trimestre 2017 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	1 158 ETP	+2.5%	▲
Intérimaires Bâtiment	815 ETP	+6.2%	▲



**+6.2%** ▲

EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES BÂTIMENT**  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

**815 ETP**

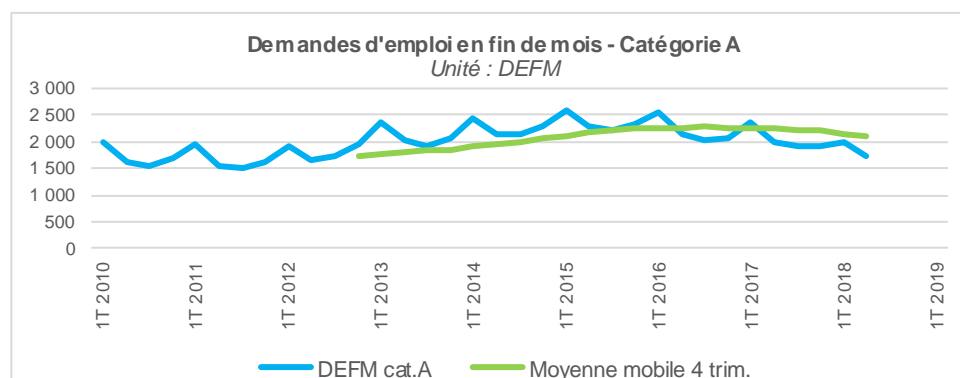
**-5.4%** ▼

EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES TP**  
AU 4<sup>e</sup> TRIMESTRE 2017 (évol 1an)

**343 ETP**

**Sources :**  
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	2 <sup>e</sup> trimestre 2018 - Evol 1 an		
DEFM Construction	1 733 DEFM	-13.4%	▼
DEFM tous secteurs économiques	22 312 DEFM	-4.3%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	8%	0.0 pt	=



**-13.4%** ▼

EN 1 AN  
**DES DEMANDES D'EMPLOI**  
AU 2<sup>e</sup> TRIMESTRE 2018 (évol 1an)

**1 733 DEFM**

**Sources :** Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

## Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

[www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com)

## Avec le concours | Des Membres de la CERC



## Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



## Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté  
Centre Opérationnel : Écopole, rue A-L Vérité | 25000 BESANCON  
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON  
tél. : 03 81 41 16 18