



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

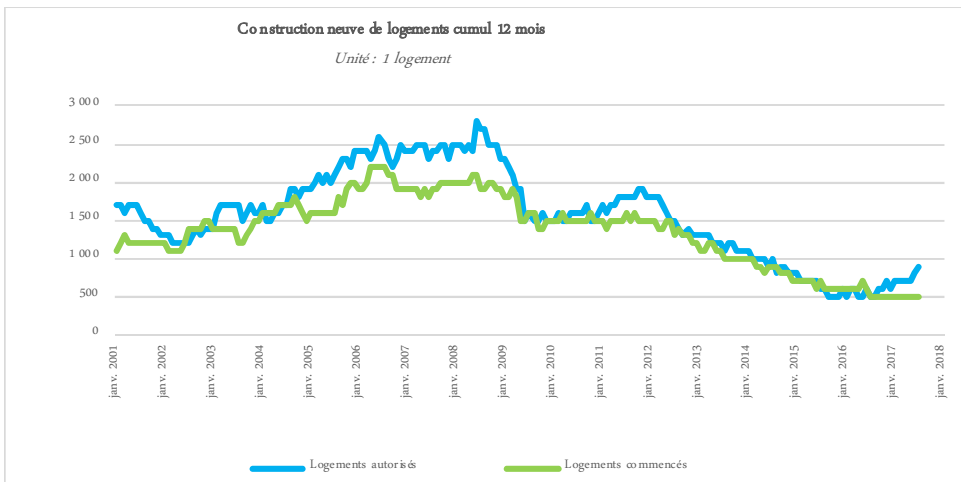
89 - YONNE



	Yonne	Bourgogne-Franche-Comté
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin juillet 2017 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	0,0% = 500 lgts	+19,1% ▲ 10 600 lgts
Logements autorisés Situation à fin juillet 2017 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	+80,0% ▲ 900 lgts	+35,7% ▲ 13 300 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 1 ^{er} trimestre 2017 (évol 1an), en M€	+137,5% ▲ 0,72 M€	+13,6% ▲ 5,05 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin juillet 2017 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	-21,7% ▼ 77 mill. m ²	+24,6% ▲ 1 128 mill. m ²
Surface de locaux autorisés Situation à fin juillet 2017 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	+3,1% ▲ 218 mill. m ²	+7,8% ▲ 1 693 mill. m ²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et mai 2017 (évol 1an), en m3	-37,4% ▼ 37 266 m3	+7,5% ▲ 509 413 m3
Consommation ciment Consommation de ciment en 2016	-4,2% ▼ 67 kt	0,0% = 672 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 1 ^{er} trimestre 2017 (évol 1an)	-2,8% ▼ 5 249 sal.	0,0% = 50 101 sal.
Intérimaires Bâtiment Au 4 ^e trimestre 2016 (évol 1an)	+0,6% = 201 ETP	+11,0% ▲ 2 908 ETP
Intérimaires Travaux Publics Au 4 ^e trimestre 2016 (évol 1an)	+9,6% ▲ 114 ETP	+57,9% ▲ 1 211 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Situation à fin juillet 2017 (évol 1an)	-10,3% ▼ 1 162 DEFM	-9,6% ▼ 10 370 DEFM

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZÉRO

La construction neuve de logements (date réelle estimée)	Situation à fin juillet 2017 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total logements commencés	500 lgts	0,0%	=
Total logements autorisés	900 lgts	+80,0%	▲



0,0% =
EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN JUILLET 2017)
500 lgts

+80,0% ▲
EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN JUILLET 2017)
900 lgts

Source :
SOeS, Sit@del2,
estimations à fin juillet 2017

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 1 ^{er} trimestre 2017 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	0,72 M €	+137,5%	▲
Nombre d'ÉCO-PTZ	29 ÉCO-PTZ	+81,3%	▲

+137,5% ▲
DE JANVIER À FIN DU 1^{er} TRIM. 2017
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1 AN
0,72 M€

Prêts à 0% PTZ+	1 ^{er} trimestre 2017 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	23	-28,1%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	37		

-28,1% ▼
EN 1 AN AU 1^{er} TRIMESTRE 2017
PRETS A 0% PTZ+
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF
23 prêts

Sources :
SGFGAS (données brutes)

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

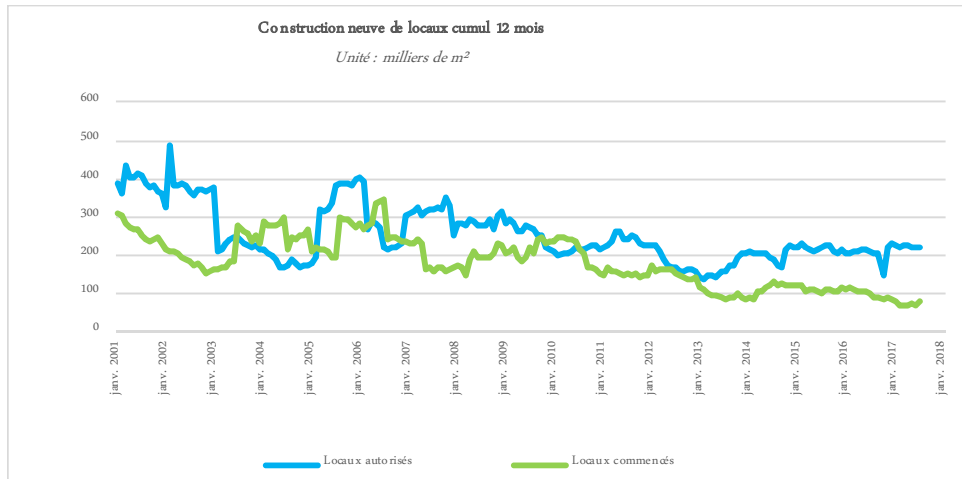
La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin juillet 2017 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	77 mill. m ²	-21,7%	▼
Total locaux autorisés	218 mill. m ²	+3,1%	▲

-21,7%

EN 1 AN

DES MISES EN CHANTIER

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN JUILLET 2017)

77 mill. m²**+3,1%**

EN 1 AN

DES AUTORISATIONS

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN JUILLET 2017)

218 mill. m²

Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin juillet 2017 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	77 mill. m ²	-21,7%	▼
Bâtiments agricoles	27 mill. m ²	-26,7%	▼
Secteur privé non agricole	41 mill. m ²	-8,7%	▼
Dont locaux industriels	6 mill. m ²	-46,2%	▼
Dont commerces	10 mill. m ²	+0,3%	=
Dont bureaux	4 mill. m ²	+38,8%	▲
Dont entrepôts	16 mill. m ²	+3,2%	▲
Dont autres locaux	6 mill. m ²	-3,0%	▼
Secteur public	8 mill. m ²	-47,1%	▼

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin juillet 2017 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	218 mill. m ²	+3,1%	▲
Bâtiments agricoles	135 mill. m ²	+97,6%	▲
Secteur privé non agricole	65 mill. m ²	-50,3%	▼
Dont locaux industriels	12 mill. m ²	-83,9%	▼
Dont commerces	20 mill. m ²	+8,3%	▲
Dont bureaux	7 mill. m ²	-22,8%	▼
Dont entrepôts	18 mill. m ²	+25,9%	▲
Dont autres locaux	8 mill. m ²	-49,5%	▼
Secteur public	18 mill. m ²	+49,9%	▲

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

La production de matériaux - Evol 1 an

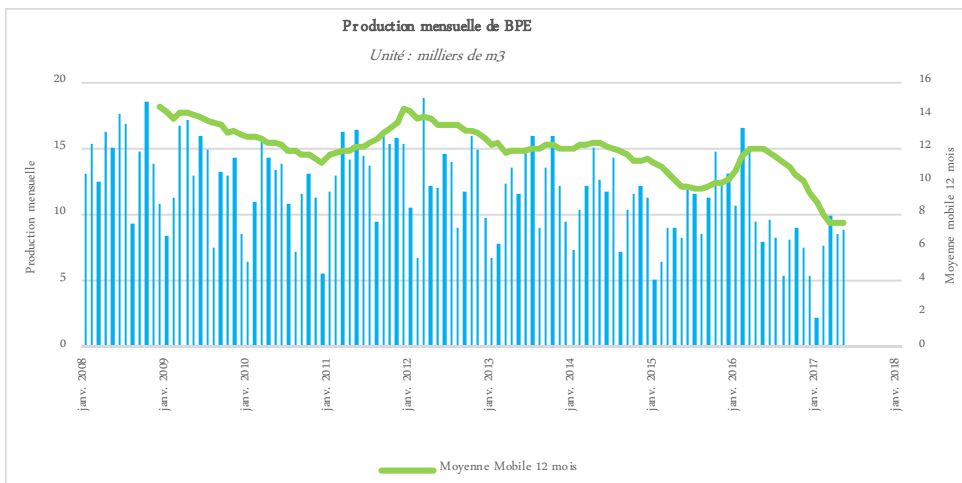
Production du mois

Production de BPE en mai 2017	8 834 m3	+11,2%	▲
Consommation de ciment en décembre 2016	3 kt	-42,9%	▼
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et mai 2017	37 266 m3	-37,4%	▼
Consommation de ciment en 2016	67 kt	-4,2%	▼

-37,4% ▼

entre janv. et mai 2017
PRODUCTION DE BPE
EVOL 1AN

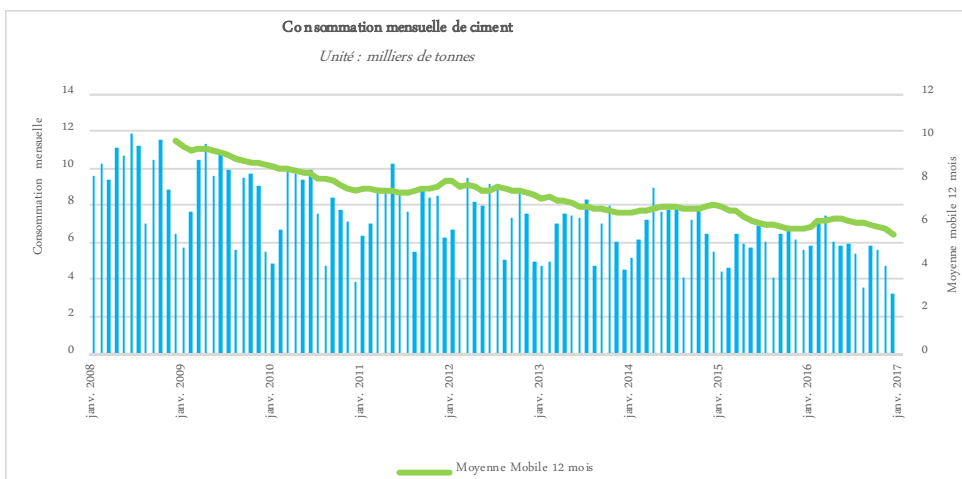
37 266 m3



-4,2% ▼

en 2016
CONSOMMATION DE CIMENT
EVOL 1AN

67 kt

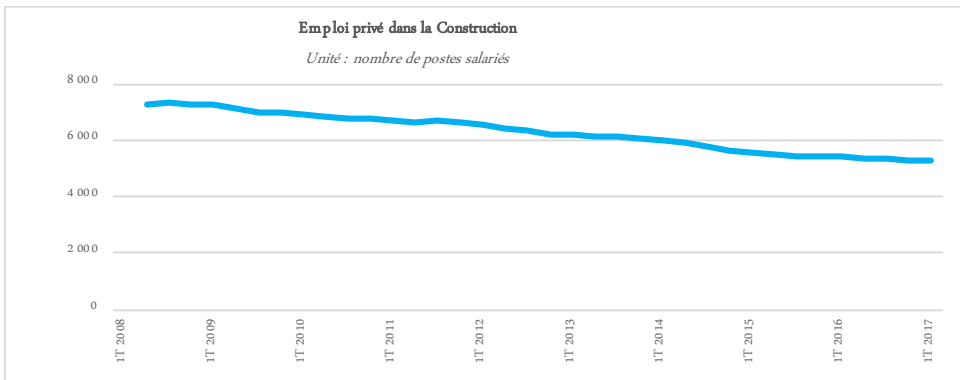


Sources :

UNICEM pour le BPE, SFIC pour le ciment
(données brutes, non cvs, non cjo)

APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	1 ^{er} trimestre 2017 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	5 249 sal.	-2,8%	▼



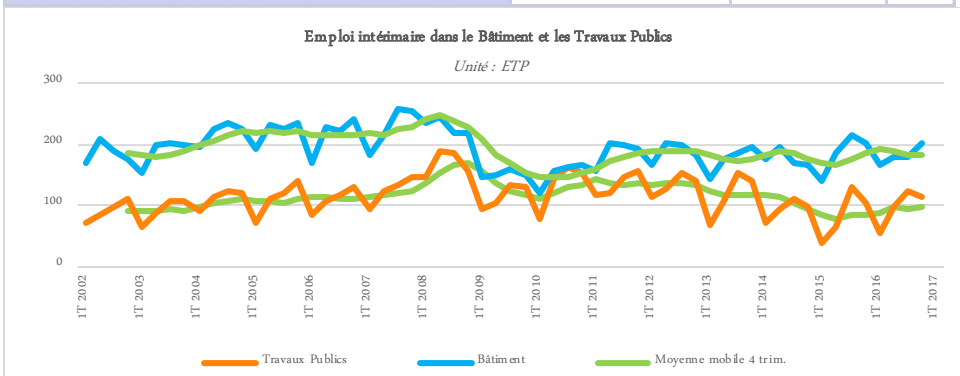
-2,8% ▼

EN 1 AN
DE L'EMPLOI SALARIÉ
AU 1^{er} TRIMESTRE 2017 (évol 1 an)

5 249 sal.

Sources :
ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	4 ^e trimestre 2016 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	316 ETP	+3,7%	▲
Intérimaires Bâtiment	201 ETP	+0,6%	=
Intérimaires Travaux Publics	114 ETP	+9,6%	▲
Intérimaires Industrie des Matériaux	58 ETP	+116,5%	▲



+0,6% =

EN 1 AN
DES INTERIMAIRES BÂTIMENT
AU 4^e TRIMESTRE 2016 (évol 1 an)

201 ETP

+9,6% ▲

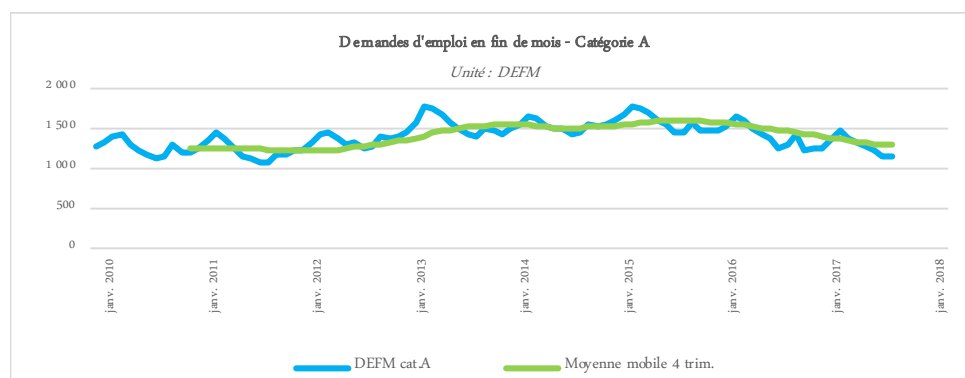
EN 1 AN
DES INTERIMAIRES TP
AU 4^e TRIMESTRE 2016 (évol 1 an)

114 ETP

Sources :
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	Juillet 2017 - Evol 1 an		
DEFM Construction	1 162 DEFM	-10,3%	▼
DEFM tous secteurs économiques	15 573 DEFM	-2,2%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	7%	0,0 pt	=



-10,3% ▼

EN 1 AN
DES DEMANDES D'EMPLOI
SIT. À FIN JUILLET 2017

1 162 DEFM

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales**
de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté

Centre Opérationnel : Écopole, rue A-L Vérité | 25000 BESANCON

Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON

tél. : 03 81 41 16 18