



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE **CONSTRUCTION**

90 - TERRITOIRE DE BELFORT

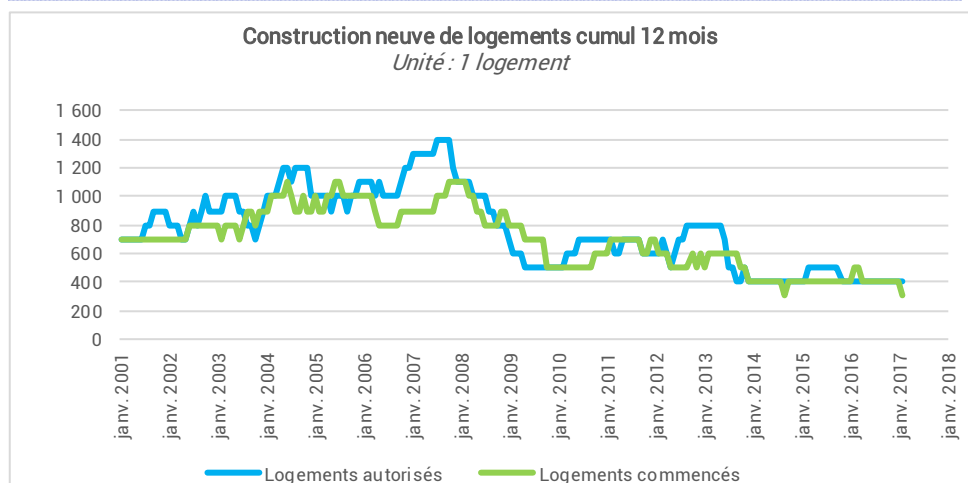


CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Territoire de Belfort	Bourgogne-Franche-Comté
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier <small>Situation à fin février 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)</small>	-40,0% ▼ 300 lgts	+5,6% ▲ 9 500 lgts
Logements autorisés <small>Situation à fin février 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)</small>	0,0% = 400 lgts	+23,4% ▲ 11 600 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ <small>De janvier à la fin du 3^e trimestre 2016 (évol 1 an), en M€</small>	+64,4% ▲ 0,83 M€	+10,5% ▲ 19,76 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier <small>Situation à fin février 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)</small>	+11,6% ▲ 41 mill. m²	+9,3% ▲ 1 061 mill. m²
Surface de locaux autorisés <small>Situation à fin février 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m², en date de prise en compte (DPC)</small>	+95,0% ▲ 84 mill. m²	+20,9% ▲ 1 716 mill. m²
Matériaux		
Production BPE <small>Production de BPE en 2016 (évol 1 an), en m3</small>	+11,7% ▲ 39 306 m3	+4,6% ▲ 1 275 475 m3
Consommation ciment <small>Consommation de ciment entre janv. et aout 2016</small>	+10,2% ▲ 18 kt	+1,0% ▲ 446 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction <small>A la fin du 3^e trimestre 2016 (évol 1 an)</small>	+2,8% ▲ 2 206 sal.	-1,3% ▼ 50 045 sal.
Intérimaires Bâtiment <small>Au 3^e trimestre 2016 (évol 1 an)</small>	+38,1% ▲ 182 ETP	+8,2% ▲ 3 082 ETP
Intérimaires Travaux Publics <small>Au 3^e trimestre 2016 (évol 1 an)</small>	+129,1% ▲ 58 ETP	+33,5% ▲ 1 314 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) <small>Situation à fin février 2017 (évol 1 an)</small>	-8,6% ▼ 884 DEFM	-10,2% ▼ 13 153 DEFM

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZÉRO

La construction neuve de logements (date réelle estimée)	Situation à fin février 2017 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total logements commencés	300 lgts	-40,0%	▼
Total logements autorisés	400 lgts	0,0%	=



-40,0% ▼

EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN FÉVRIER 2017)

300 lgts

0,0% =

EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN FÉVRIER 2017)

400 lgts

Source :
SOeS, Sit@del2,
estimations à fin février 2017

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 3 ^e trimestre 2016 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	0,83 M €	+64,4%	▲
Nombre d'ÉCO-PTZ	39 ÉCO-PTZ	+129,4%	▲

+64,4% ▲

DE JANVIER À FIN DU 3^e TRIM. 2016
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN

0,83 M€

Prêts à 0% PTZ+	3 ^e trimestre 2016 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	33	+10,0%	▲
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	13		

+10,0% ▲

EN 1 AN AU 3^e TRIMESTRE 2016
PRETS A 0% PTZ+
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

33 prêts

Sources :
SGFGAS (données brutes)

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

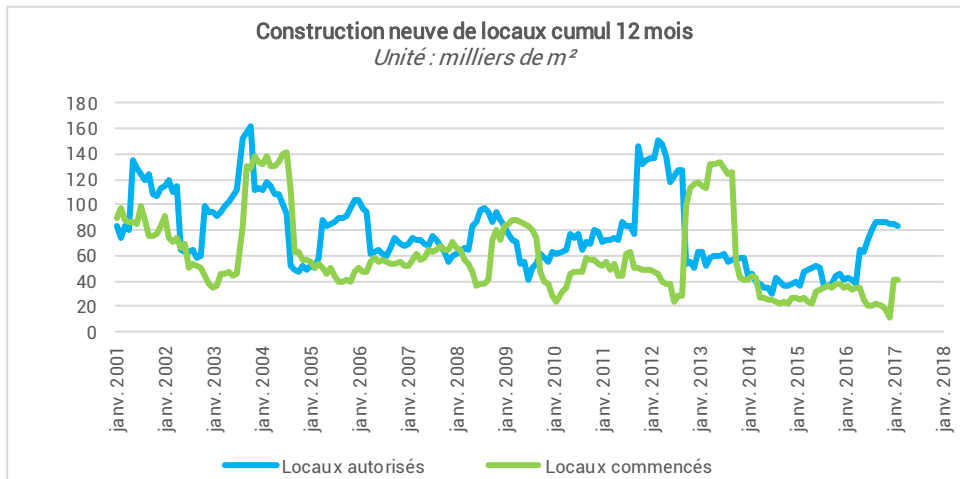
BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin février 2017 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	41 mill. m ²	+11,6%	▲
Total locaux autorisés	84 mill. m ²	+95,0%	▲

+11,6% ▲

EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN FÉVRIER 2017)

41 mill. m²



+95,0% ▲

EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN FÉVRIER 2017)

84 mill. m²

Sources :
SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

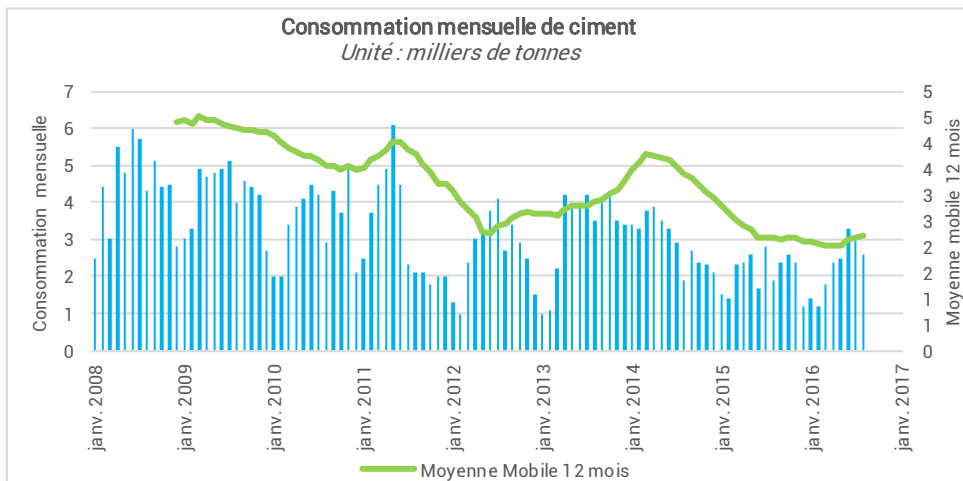
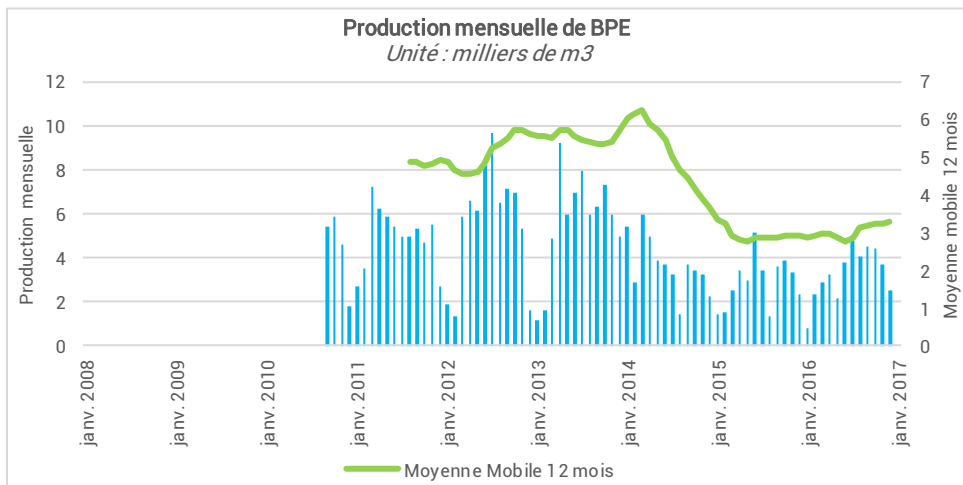
Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin février 2017 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	41 mill. m ²	+11,6%	▲
Bâtiments agricoles	1 mill. m ²	-64,3%	▼
Secteur privé non agricole	7 mill. m ²	-63,6%	▼
Dont locaux industriels	3 mill. m ²	-34,6%	▼
Dont commerces	1 mill. m ²	-94,2%	▼
Dont bureaux	0 mill. m ²	-88,5%	▼
Dont entrepôts	2 mill. m ²	n.s.	
Dont autres locaux	1 mill. m ²	-50,4%	▼
Secteur public	33 mill. m ²	+124,0%	▲

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin février 2017 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	84 mill. m ²	+95,0%	▲
Bâtiments agricoles	4 mill. m ²	+6,9%	▲
Secteur privé non agricole	26 mill. m ²	+24,2%	▲
Dont locaux industriels	6 mill. m ²	+29,4%	▲
Dont commerces	6 mill. m ²	-32,1%	▼
Dont bureaux	9 mill. m ²	n.s.	
Dont entrepôts	5 mill. m ²	n.s.	
Dont autres locaux	1 mill. m ²	-88,0%	▼
Secteur public	53 mill. m ²	n.s.	

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

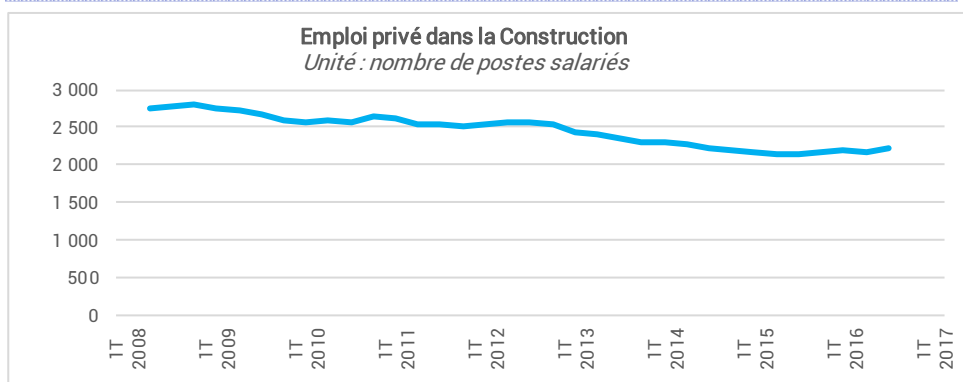
La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en décembre 2016	2 562 m3	+8,9%	▲
Consommation de ciment en août 2016	3 kt	+36,8%	▲
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE en 2016	39 306 m3	+11,7%	▲
Consommation de ciment entre janv. et aout 2016	18 kt	+10,2%	▲



Sources :
UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment
(données brutes, non cvs, non cjo)

APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉrimAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	3 ^e trimestre 2016 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	2 206 sal.	+2,8%	▲



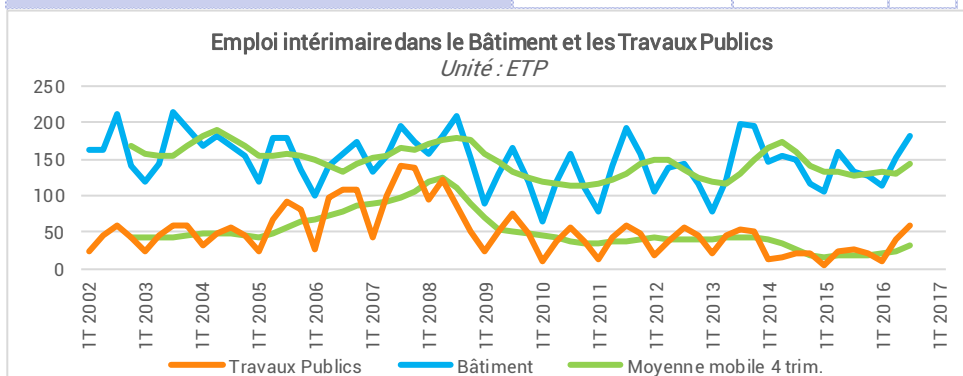
+2,8% ▲

EN 1 AN
DE L'EMPLOI SALARIÉ
AU 3^e TRIMESTRE 2016 (évol 1 an)

2 206 sal.

Sources :
ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	3 ^e trimestre 2016 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	239 ETP	+52,7%	▲
Intérimaires Bâtiment	182 ETP	+38,1%	▲
Intérimaires Travaux Publics	58 ETP	+129,1%	▲
Intérimaires Industrie des Matériaux	13 ETP	n.s.	



+38,1% ▲

EN 1 AN
DES INTERIMAIRES BÂTIMENT
AU 3^e TRIMESTRE 2016 (évol 1 an)

182 ETP

+129,1% ▲

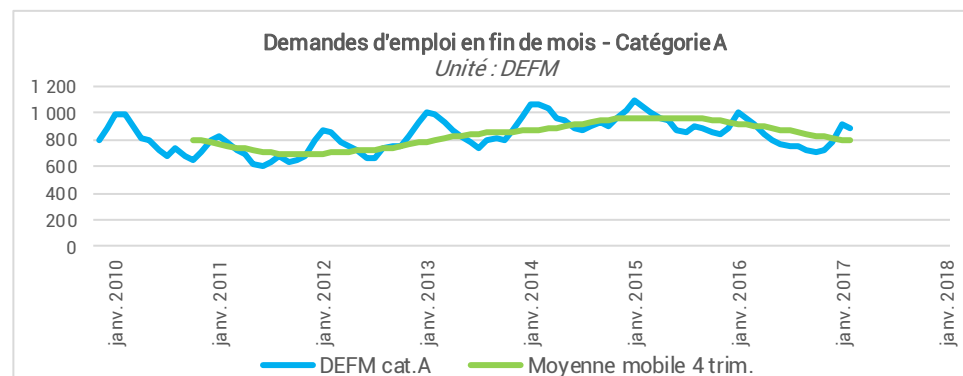
EN 1 AN
DES INTERIMAIRES TP
AU 3^e TRIMESTRE 2016 (évol 1 an)

58 ETP

Sources :
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	Février 2017 - Evol 1 an		
DEFM Construction	884 DEFM	-8,6%	▼
DEFM tous secteurs économiques	8 399 DEFM	-5,6%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	11%	0,0 pt	=



-8,6% ▼

EN 1 AN
DES DEMANDES D'EMPLOI
SIT. À FIN FÉVRIER 2017

884 DEFM

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT
(Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale & les comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté
Centre Opérationnel : Écopole, rue A-L Vérité | 25000 BESANCON
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON
tél. : 03 81 41 16 18

