



# CONJONCTURE DE LA FILIÈRE **CONSTRUCTION**

21 - CÔTE-D'OR

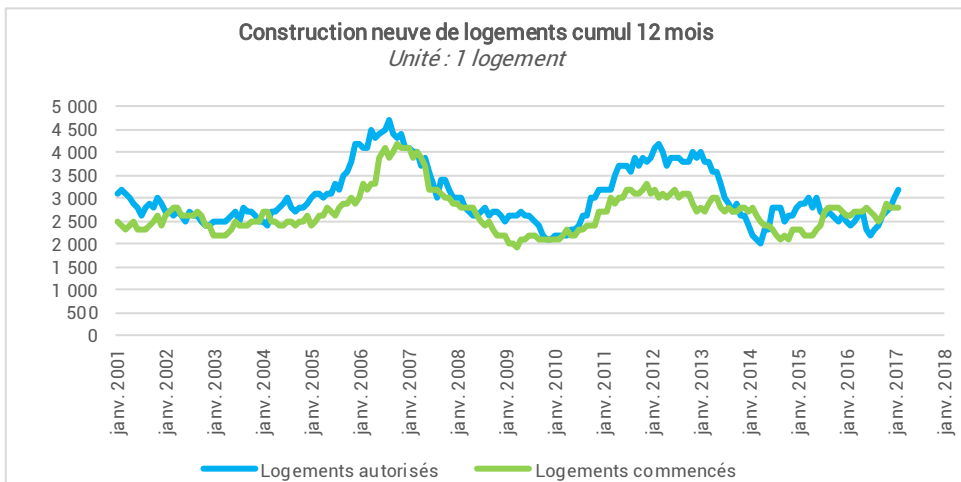


## CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Côte-d'Or	Bourgogne-Franche-Comté
<b>Bâtiment résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Logements mis en chantier</b> Situation à fin février 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+7,7% ▲ 2 800 lgts	+5,6% ▲ 9 500 lgts
<b>Logements autorisés</b> Situation à fin février 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+33,3% ▲ 3 200 lgts	+23,4% ▲ 11 600 lgts
<b>Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro</b>		
<b>Travaux liés à l'éco-PTZ</b> De janvier à la fin du 3 <sup>e</sup> trimestre 2016 (évol 1 an), en M€	-4,7% ▼ 2,73 M€	+10,5% ▲ 19,76 M€
<b>Bâtiment non résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Surface de locaux mis en chantier</b> Situation à fin février 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	-0,1% = 189 mill. m <sup>2</sup>	+9,3% ▲ 1 061 mill. m <sup>2</sup>
<b>Surface de locaux autorisés</b> Situation à fin février 2017 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	0,0% = 275 mill. m <sup>2</sup>	+20,9% ▲ 1 716 mill. m <sup>2</sup>
<b>Matériaux</b>		
<b>Production BPE</b> Production de BPE en 2016 (évol 1 an), en m <sup>3</sup>	+8,3% ▲ 262 193 m <sup>3</sup>	+4,6% ▲ 1 275 475 m <sup>3</sup>
<b>Consommation ciment</b> Consommation de ciment entre janv. et aout 2016	+8,6% ▲ 87 kt	+1,0% ▲ 446 kt
<b>Appareil de production</b>		
<b>Emplois salariés dans la construction</b> A la fin du 3 <sup>e</sup> trimestre 2016 (évol 1 an)	-1,5% ▼ 11 237 sal.	-1,3% ▼ 50 045 sal.
<b>Intérimaires Bâtiment</b> Au 3 <sup>e</sup> trimestre 2016 (évol 1 an)	+10,2% ▲ 838 ETP	+8,2% ▲ 3 082 ETP
<b>Intérimaires Travaux Publics</b> Au 3 <sup>e</sup> trimestre 2016 (évol 1 an)	+15,9% ▲ 425 ETP	+33,5% ▲ 1 314 ETP
<b>Demandeurs d'emplois Bât. &amp; TP (cat. A)</b> Situation à fin février 2017 (évol 1 an)	-8,9% ▼ 2 357 DEFM	-10,2% ▼ 13 153 DEFM

## BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZÉRO

La construction neuve de logements (date réelle estimée)	Situation à fin février 2017 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total logements commencés	2 800 lgts	+7,7%	▲
Total logements autorisés	3 200 lgts	+33,3%	▲



**+7,7%** ▲  
EN 1 AN  
**DES MISES EN CHANTIER**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN FÉVRIER 2017)  
**2 800 lgts**

**+33,3%** ▲  
EN 1 AN  
**DES AUTORISATIONS**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN FÉVRIER 2017)  
**3 200 lgts**

Source :  
SOeS, Sit@del2,  
estimations à fin février 2017

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 3 <sup>e</sup> trimestre 2016 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	2,73 M €	-4,7%	▼
Nombre d'ÉCO-PTZ	121 ÉCO-PTZ	-15,4%	▼

**-4,7%** ▼  
DE JANVIER À FIN DU 3<sup>e</sup> TRIM. 2016  
**DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS**  
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1AN  
**2,73 M€**

Prêts à 0% PTZ+	3 <sup>e</sup> trimestre 2016 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	134	+54,0%	▲
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	55		

**+54,0%** ▲  
EN 1 AN AU 3<sup>e</sup> TRIMESTRE 2016  
**PRETS A 0% PTZ+**  
**DISTRIBUÉS DANS LE NEUF**  
**134 prêts**

Sources :  
SGFGAS (données brutes)

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

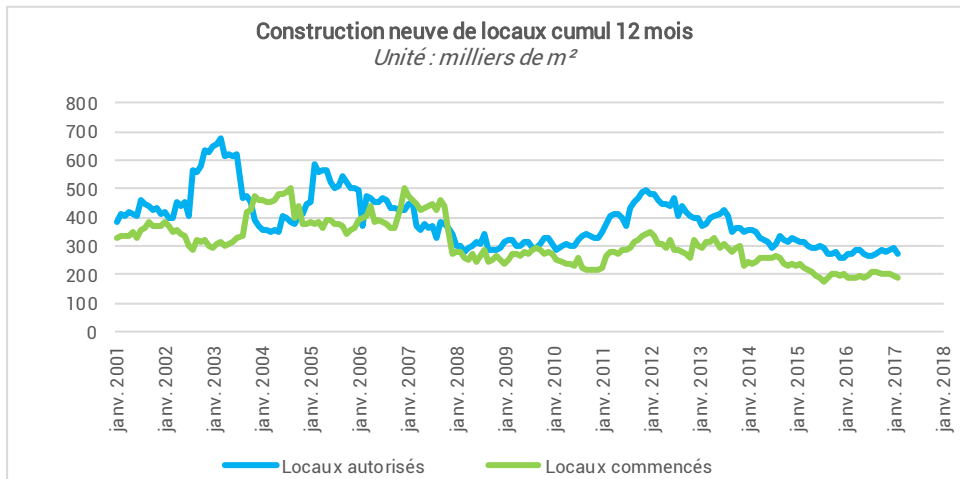
Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

## BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin février 2017 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	189 mill. m <sup>2</sup>	-0,1%	=
Total locaux autorisés	275 mill. m <sup>2</sup>	0,0%	=

**-0,1%** =

EN 1 AN

**DES MISES EN CHANTIER**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN FÉVRIER 2017)**189 mill. m<sup>2</sup>****0,0%** =

EN 1 AN

**DES AUTORISATIONS**  
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN FÉVRIER 2017)**275 mill. m<sup>2</sup>**

Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

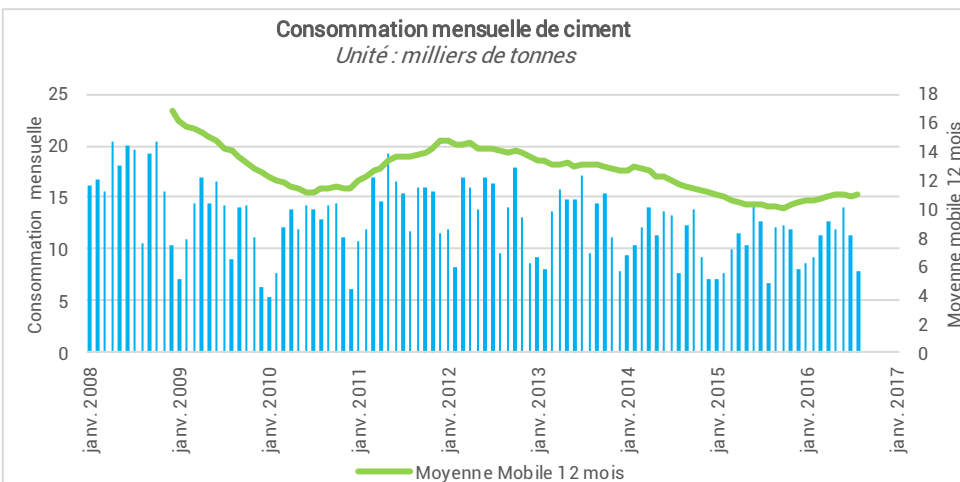
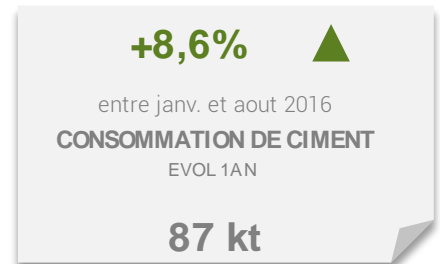
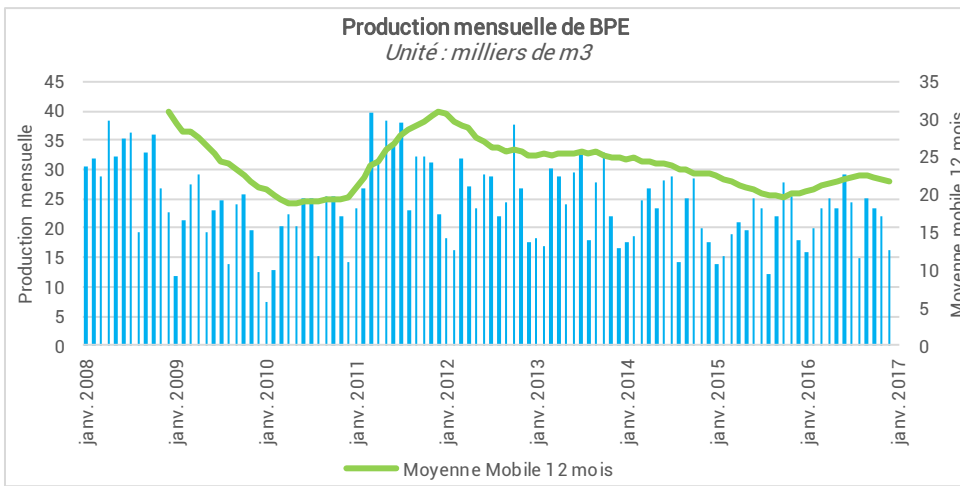
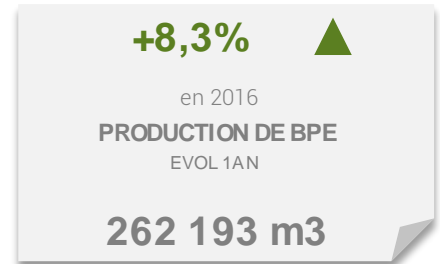
Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin février 2017 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	189 mill. m <sup>2</sup>	-0,1%	=
Bâtiments agricoles	51 mill. m <sup>2</sup>	+2,2%	▲
Secteur privé non agricole	103 mill. m <sup>2</sup>	-12,7%	▼
Dont locaux industriels	22 mill. m <sup>2</sup>	-21,6%	▼
Dont commerces	19 mill. m <sup>2</sup>	+24,5%	▲
Dont bureaux	19 mill. m <sup>2</sup>	-34,4%	▼
Dont entrepôts	29 mill. m <sup>2</sup>	-12,2%	▼
Dont autres locaux	14 mill. m <sup>2</sup>	+9,1%	▲
Secteur public	35 mill. m <sup>2</sup>	+64,3%	▲

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin février 2017 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	275 mill. m <sup>2</sup>	0,0%	=
Bâtiments agricoles	74 mill. m <sup>2</sup>	-14,5%	▼
Secteur privé non agricole	134 mill. m <sup>2</sup>	-14,5%	▼
Dont locaux industriels	15 mill. m <sup>2</sup>	-57,9%	▼
Dont commerces	27 mill. m <sup>2</sup>	-15,4%	▼
Dont bureaux	22 mill. m <sup>2</sup>	-12,8%	▼
Dont entrepôts	57 mill. m <sup>2</sup>	+47,2%	▲
Dont autres locaux	13 mill. m <sup>2</sup>	-48,2%	▼
Secteur public	67 mill. m <sup>2</sup>	+108,5%	▲

**Avertissement :** les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

## MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

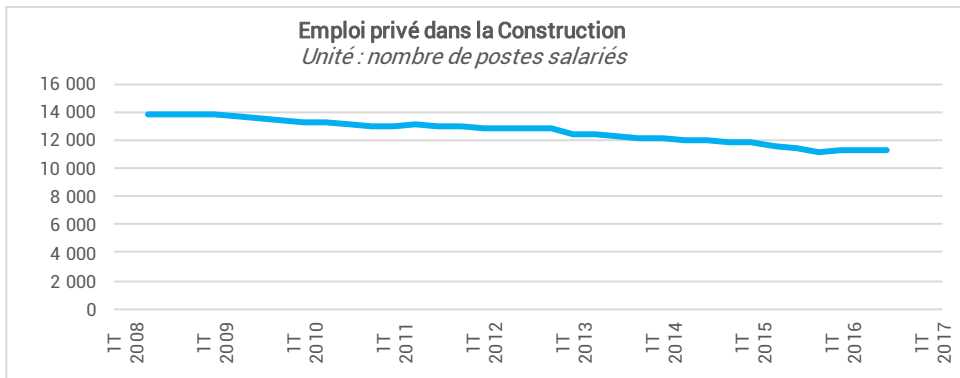
La production de matériaux - Evol 1 an			
Production du mois			
Production de BPE en décembre 2016	16 138 m3	-9,8%	▼
Consommation de ciment en août 2016	8 kt	+17,9%	▲
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE en 2016	262 193 m3	+8,3%	▲
Consommation de ciment entre janv. et aout 2016	87 kt	+8,6%	▲



Sources :  
UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment  
(données brutes, non cvs, non cjo)

## APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉrimAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	3 <sup>e</sup> trimestre 2016 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	11 237 sal.	-1,5%	▼



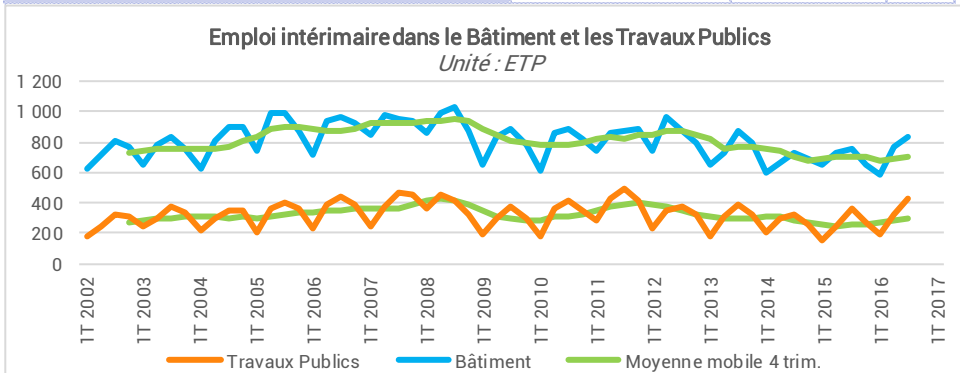
**-1,5%** ▼

EN 1 AN  
**DE L'EMPLOI SALARIÉ**  
AU 3<sup>e</sup> TRIMESTRE 2016 (évol 1 an)

**11 237 sal.**

Sources :  
ACOSS – URSSAF (données cvs)  
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	3 <sup>e</sup> trimestre 2016 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	1 262 ETP	+12,1%	▲
Intérimaires Bâtiment	838 ETP	+10,2%	▲
Intérimaires Travaux Publics	425 ETP	+15,9%	▲
Intérimaires Industrie des Matériaux	65 ETP	+16,0%	▲



**+10,2%** ▲

EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES BÂTIMENT**  
AU 3<sup>e</sup> TRIMESTRE 2016 (évol 1 an)

**838 ETP**

**+15,9%** ▲

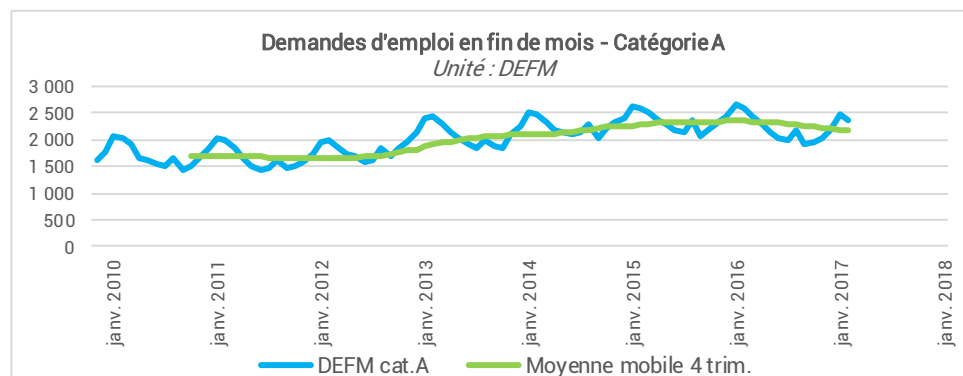
EN 1 AN  
**DES INTERIMAIRES TP**  
AU 3<sup>e</sup> TRIMESTRE 2016 (évol 1 an)

**425 ETP**

Sources :  
DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

## APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	Février 2017 - Evol 1 an		
DEFM Construction	2 357 DEFM	-8,9%	▼
DEFM tous secteurs économiques	25 420 DEFM	-6,4%	▼
% Construction / Ensemble de l'activité	9%	0,0 pt	=



**-8,9%** ▼

EN 1 AN  
**DES DEMANDES D'EMPLOI**  
SIT. À FIN FÉVRIER 2017

**2 357 DEFM**

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT  
(Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

## Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale & les comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

[www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com)

## Avec le concours | Des Membres de la CERC



## Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



## Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté  
Centre Opérationnel : Écopole, rue A-L Vérité | 25000 BESANCON  
Siège : 3, rue René Char | 21000 DIJON  
tél. : 03 81 41 16 18