



CONJONCTURE DE LA FILIÈRE **CONSTRUCTION**

71 - SAÔNE-ET-LOIRE



CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Saône-et-Loire	Bourgogne-Franche-Comté
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin novembre 2024 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-3,1% ▼ 1 300 lgts	-22,7% ▼ 6 900 lgts
Logements autorisés Situation à fin novembre 2024 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-24,4% ▼ 1 500 lgts	-13,0% ▼ 8 800 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2024 (évol 1 an), en M€	-7,5% ▼ 12,03 M€	-4,0% ▼ 65,82 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin novembre 2024 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	-24,3% ▼ 217 mill. m ²	-13,5% ▼ 824 mill. m ²
Surface de locaux autorisés Situation à fin novembre 2024 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	+67,1% ▲ 448 mill. m ²	+10,9% ▲ 1 779 mill. m ²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et oct. 2024 (évol 1 an), en m ³	-8,1% ▼ 250 821 m ³	-11,4% ▼ 1 094 045 m ³
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3 ^e trimestre 2024 (évol 1 an)	-1,8% ▼ 12 123 sal.	-1,6% ▼ 55 810 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Sept. 2024 (évol 1 an)	-2,9% ▼ 955 ETP	-5,8% ▼ 3 910 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 2 ^e trimestre 2024 (évol 1 an)	-1,4% ▼ 1 167 DEFM	+0,6% = 6 378 DEFM

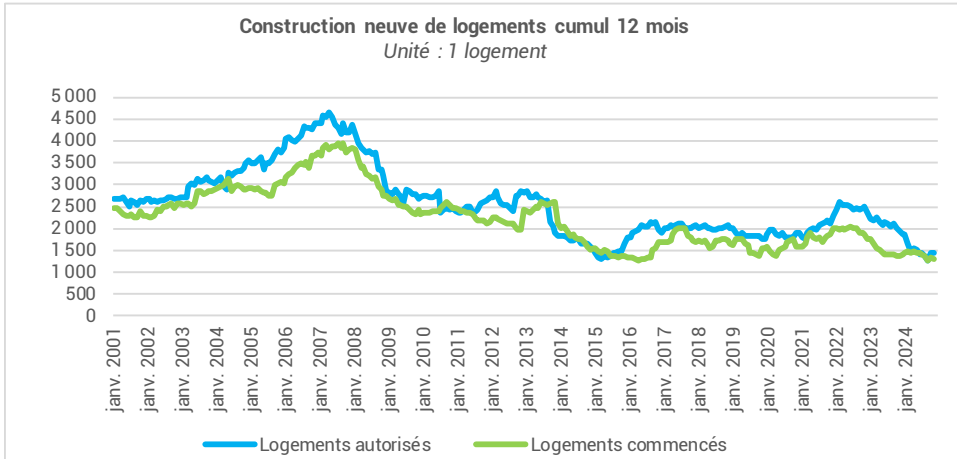
BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
Total logements commencés	1 300 lgts	-3,1%	▼
Dont individuels purs	600 lgts	-31,1%	▼
Dont individuels groupés	200 lgts	+1,3%	▲
Dont collectifs (y compris résidences)	500 lgts	+79,5%	▲

-3,1% ▼

EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2024)

1 300 lgts



-24,4% ▼

EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2024)

1 500 lgts

Source :
SDES, Sit@del2,
estimations à fin novembre 2024

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2024 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	12,03 M€	-7,5%	▼
Nombre d'ÉCO-PTZ	619 ÉCO-PTZ	-12,8%	▼

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro pouvant atteindre 50 000 euros pour financer des travaux d'éco-rénovation. Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location. Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

-7,5% ▼

DE JANVIER À FIN DU 2^e TRIM. 2024
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1 AN

12,03 M€

Prêts à 0% PTZ+	2 ^e trimestre 2024 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	0	-100,0%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	86		

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant, ou à l'achat de logements anciens sous conditions de travaux.

-100,0% ▼

EN 1 AN AU 2^e TRIMESTRE 2024
PRETS A 0% PTZ+
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

0 prêts

Sources :
SGFGAS (données brutes)

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

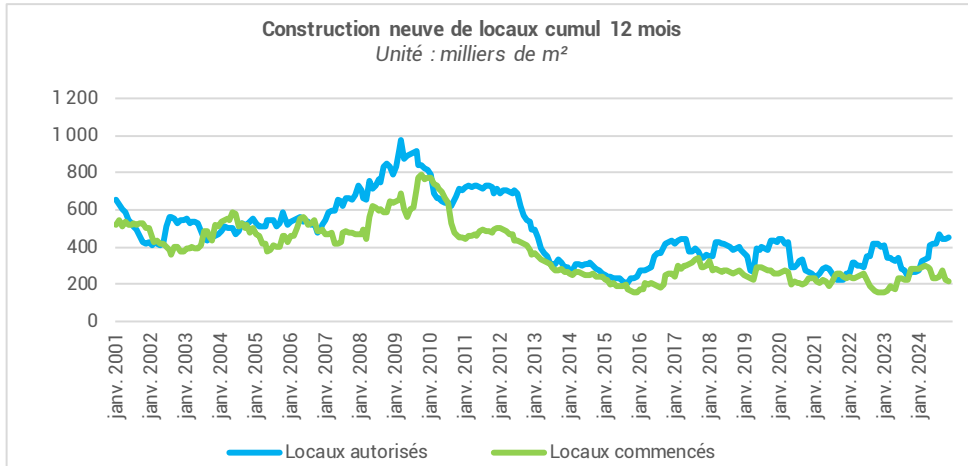
La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2024 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	217 mill. m ²	-24,3%	▼
Total locaux autorisés	448 mill. m ²	+67,1%	▲

-24,3%

EN 1 AN

DES MISES EN CHANTIER

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2024)

217 mill. m²**+67,1%**

EN 1 AN

DES AUTORISATIONS

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2024)

448 mill. m²

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2024 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	217 mill. m ²	-24,3%	▼
Bâtiments agricoles	23 mill. m ²	-14,6%	▼
Secteur privé non agricole	165 mill. m ²	-30,4%	▼
Dont locaux industriels	73 mill. m ²	+60,4%	▲
Dont commerces	30 mill. m ²	+34,4%	▲
Dont bureaux	15 mill. m ²	-27,9%	▼
Dont entrepôts	36 mill. m ²	-74,4%	▼
Dont autres locaux	12 mill. m ²	+18,6%	▲
Secteur public	29 mill. m ²	+28,3%	▲

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2024 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	448 mill. m ²	+67,1%	▲
Bâtiments agricoles	58 mill. m ²	+40,3%	▲
Secteur privé non agricole	356 mill. m ²	+87,0%	▲
Dont locaux industriels	128 mill. m ²	n.s.	
Dont commerces	45 mill. m ²	+15,0%	▲
Dont bureaux	31 mill. m ²	+43,2%	▲
Dont entrepôts	125 mill. m ²	+120,5%	▲
Dont autres locaux	26 mill. m ²	+16,3%	▲
Secteur public	35 mill. m ²	-5,3%	▼

Sources :

SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

La production de matériaux - Evol 1 an

Production du mois

Production de BPE en octobre 2024	27 100 m3	-13,8%	▼
-----------------------------------	-----------	--------	---

Production depuis le début de l'année

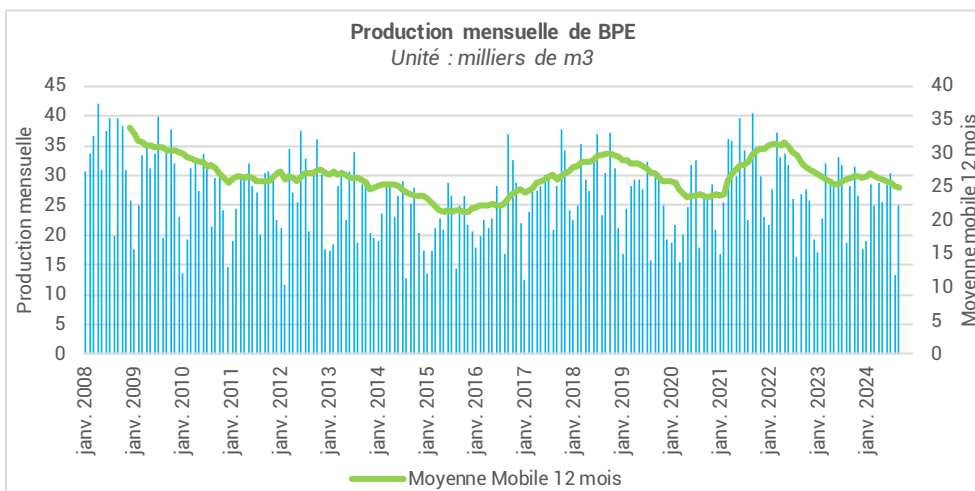
Production de BPE entre janv. et oct. 2024	250 821 m3	-8,1%	▼
--	------------	-------	---

-8,1%

entre janv. et oct. 2024

PRODUCTION DE BPE

EVOL 1AN

250 821 m3

Sources :

UNICEM pour le BPE,
(données brutes, non cvs, non cjo)

Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté
Centre Opérationnel : L'Atome 6C, rue de Franche-Comté
25480 ÉCOLE-VALENTIN
Siège : 19 avenue Françoise Giroud | 21000 DIJON
☎ 06 76 17 01 01 – cerc-bfc.fr