



# CONJONCTURE DE LA FILIÈRE **CONSTRUCTION**

70 - HAUTE-SAÔNE

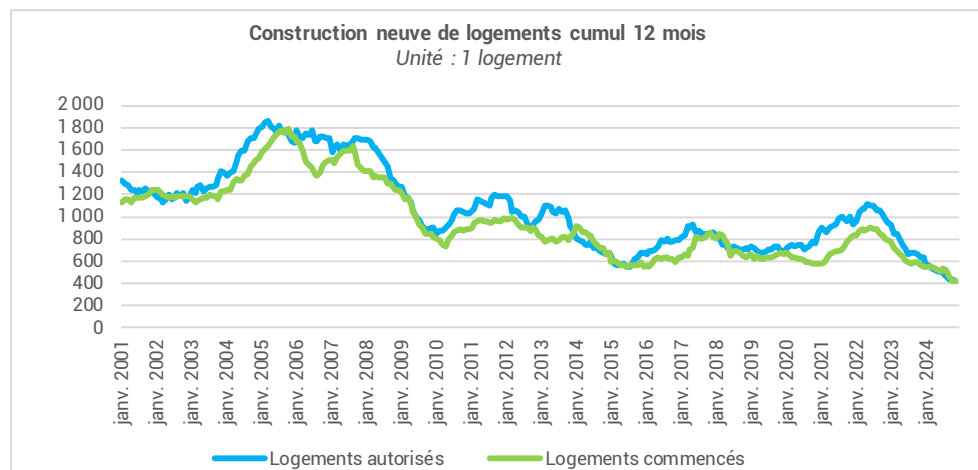


## CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Haute-Saône	Bourgogne-Franche-Comté
<b>Bâtiment résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Logements mis en chantier</b> Situation à fin novembre 2024 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-24,6% ▼ 400 lgts	-22,7% ▼ 6 900 lgts
<b>Logements autorisés</b> Situation à fin novembre 2024 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	-34,3% ▼ 400 lgts	-13,0% ▼ 8 800 lgts
<b>Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro</b>		
<b>Travaux liés à l'éco-PTZ</b> De janvier à la fin du 2 <sup>e</sup> trimestre 2024 (évol 1 an), en M€	-1,4% ▼ 6,62 M€	-4,0% ▼ 65,82 M€
<b>Bâtiment non résidentiel - construction neuve</b>		
<b>Surface de locaux mis en chantier</b> Situation à fin novembre 2024 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	-7,2% ▼ 64 mill. m <sup>2</sup>	-13,5% ▼ 824 mill. m <sup>2</sup>
<b>Surface de locaux autorisés</b> Situation à fin novembre 2024 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	+21,8% ▲ 158 mill. m <sup>2</sup>	+10,9% ▲ 1 779 mill. m <sup>2</sup>
<b>Matériaux</b>		
<b>Production BPE</b> Production de BPE entre janv. et oct. 2024 (évol 1 an), en m <sup>3</sup>	-2,6% ▼ 83 768 m <sup>3</sup>	-11,4% ▼ 1 094 045 m <sup>3</sup>
<b>Appareil de production</b>		
<b>Emplois salariés dans la construction</b> A la fin du 3 <sup>e</sup> trimestre 2024 (évol 1 an)	-5,6% ▼ 3 536 sal.	-1,6% ▼ 55 810 sal.
<b>Intérimaires Construction</b> Moyenne 3 mois à fin Sept. 2024 (évol 1 an)	-8,2% ▼ 161 ETP	-5,8% ▼ 3 910 ETP
<b>Demandeurs d'emplois Bât. &amp; TP (cat. A)</b> Au 2 <sup>e</sup> trimestre 2024 (évol 1 an)	+9,6% ▲ 516 DEFM	+0,6% = 6 378 DEFM

## BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZÉRO

(date réelle estimée)	Evol 1 an		
<b>Total logements commencés</b>	400 lgts	-24,6%	▼
Dont individuels purs	300 lgts	-27,7%	▼
Dont individuels groupés	100 lgts	-3,4%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	100 lgts	-30,6%	▼

**-24,6%**

EN 1 AN

**DES MISES EN CHANTIER**

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2024)

**400 lgts****-34,3%**

EN 1 AN

**DES AUTORISATIONS**

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2024)

**400 lgts**

Source :  
SDES, Sit@del2,  
estimations à fin novembre 2024

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 2 <sup>e</sup> trimestre 2024 Evol 1 an		
<b>Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ</b>	6,62 M€	-1,4%	▼
<b>Nombre d'ÉCO-PTZ</b>	361 ÉCO-PTZ	+3,4%	▲

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro pouvant atteindre 50 000 euros pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Prêts à 0% PTZ+	2 <sup>e</sup> trimestre 2024 - Evol 1 an		
<b>Nombre de prêts délivrés dans le neuf</b>	0	-100,0%	▼
<b>Nombre de prêts délivrés dans l'ancien</b>	26		

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant, ou à l'achat de logements anciens sous conditions de travaux.

**-1,4%**DE JANVIER À FIN DU 2<sup>e</sup> TRIM. 2024**DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS**

ECO-PTZ - EVOLUTION 1 AN

**6,62 M€****-100,0%**EN 1 AN AU 2<sup>e</sup> TRIMESTRE 2024**PRETS A 0% PTZ+  
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF****0 prêts**

Sources :  
SGFGAS (données brutes)

## BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

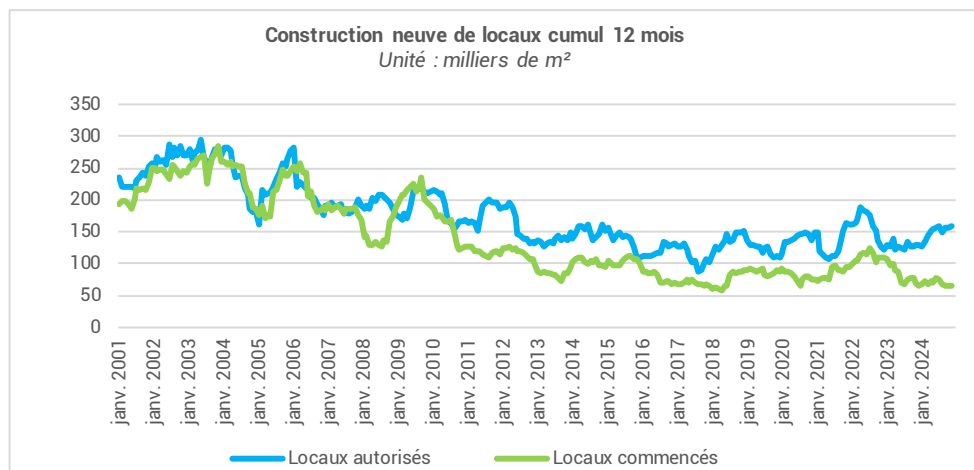
La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2024 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	64 mill. m <sup>2</sup>	-7,2%	▼
Total locaux autorisés	158 mill. m <sup>2</sup>	+21,8%	▲

**-7,2%**

EN 1 AN

**DES MISES EN CHANTIER**

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2024)

**64 mill. m<sup>2</sup>****+21,8%**

EN 1 AN

**DES AUTORISATIONS**

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2024)

**158 mill. m<sup>2</sup>**

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2024 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	64 mill. m <sup>2</sup>	-7,2%	▼
Bâtiments agricoles	15 mill. m <sup>2</sup>	-41,5%	▼
Secteur privé non agricole	39 mill. m <sup>2</sup>	+2,0%	▲
Dont locaux industriels	13 mill. m <sup>2</sup>	+9,6%	▲
Dont commerces	7 mill. m <sup>2</sup>	-35,5%	▼
Dont bureaux	5 mill. m <sup>2</sup>	+117,9%	▲
Dont entrepôts	6 mill. m <sup>2</sup>	-39,1%	▼
Dont autres locaux	8 mill. m <sup>2</sup>	n.s.	
Secteur public	11 mill. m <sup>2</sup>	+76,2%	▲

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2024 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	158 mill. m <sup>2</sup>	+21,8%	▲
Bâtiments agricoles	64 mill. m <sup>2</sup>	+59,5%	▲
Secteur privé non agricole	77 mill. m <sup>2</sup>	+12,2%	▲
Dont locaux industriels	12 mill. m <sup>2</sup>	-46,5%	▼
Dont commerces	8 mill. m <sup>2</sup>	-38,5%	▼
Dont bureaux	7 mill. m <sup>2</sup>	-6,6%	▼
Dont entrepôts	42 mill. m <sup>2</sup>	+95,9%	▲
Dont autres locaux	8 mill. m <sup>2</sup>	+116,6%	▲
Secteur public	18 mill. m <sup>2</sup>	-17,8%	▼

Sources :  
SOeS, Sit@del2 (date de prise en compte)

**Avertissement** : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SOeS en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

## MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

## La production de matériaux - Evol 1 an

## Production du mois

Production de BPE en octobre 2024	8 976 m3	-10,5%	▼
-----------------------------------	----------	--------	---

## Production depuis le début de l'année

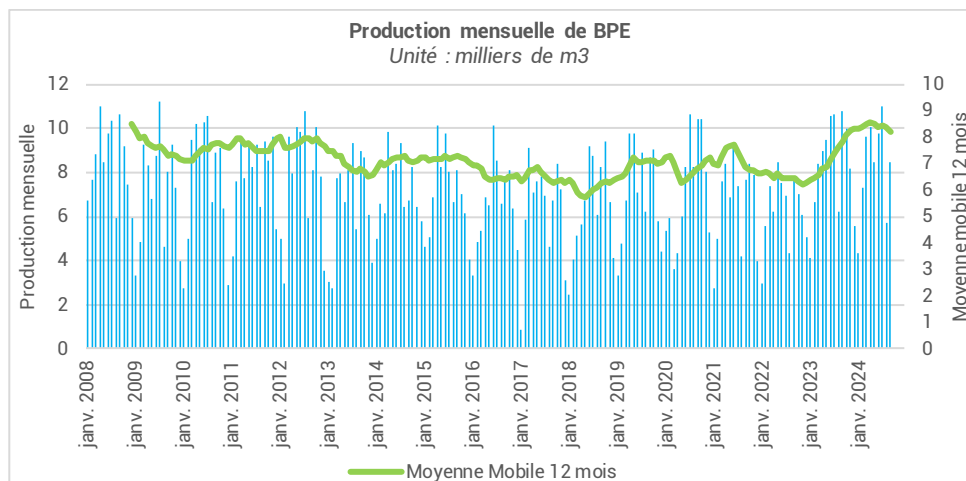
Production de BPE entre janv. et oct. 2024	83 768 m3	-2,6%	▼
--	-----------	-------	---

**-2,6%**

entre janv. et oct. 2024

**PRODUCTION DE BPE**

EVOL 1AN

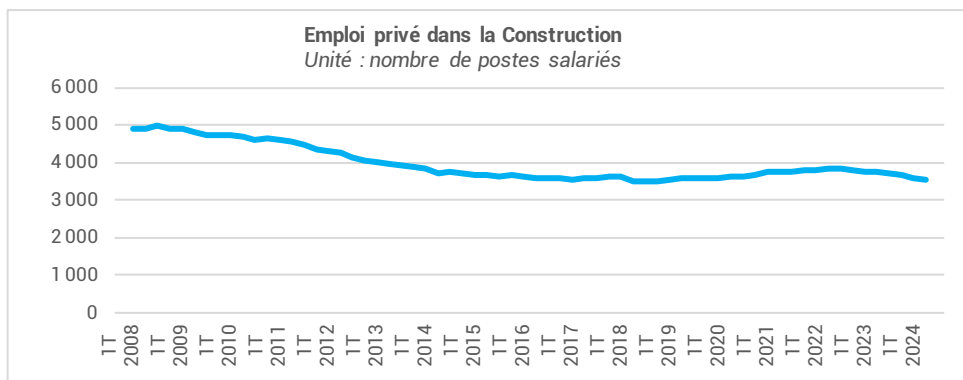
**83 768 m3**

## Sources :

UNICEM pour le BPE,  
(données brutes, non cvs, non cjo)

## APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	3 <sup>e</sup> trimestre 2024 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	3 536 sal.	-5,6%	▼

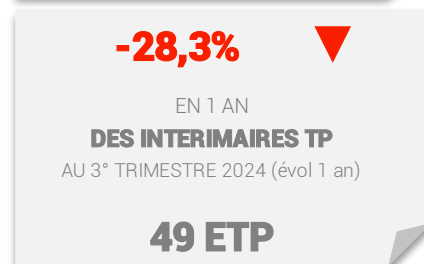
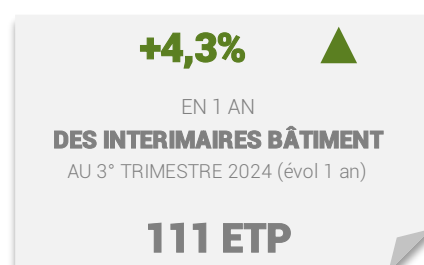


Emploi intérimaire (en équivalents temps plein)	3 <sup>e</sup> trimestre 2024 - Evol 1 an		
Intérimaires Bâtiment et Travaux Publics	161 ETP	-8,4%	▼
Intérimaires Bâtiment	111 ETP	+4,3%	▲
Intérimaires Travaux Publics	49 ETP	-28,3%	▼
Intérimaires Industrie des Matériaux	28 ETP	0,0%	=



## Sources :

ACOSS – URSSAF (données cvs)  
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

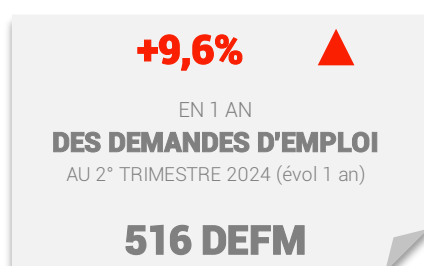
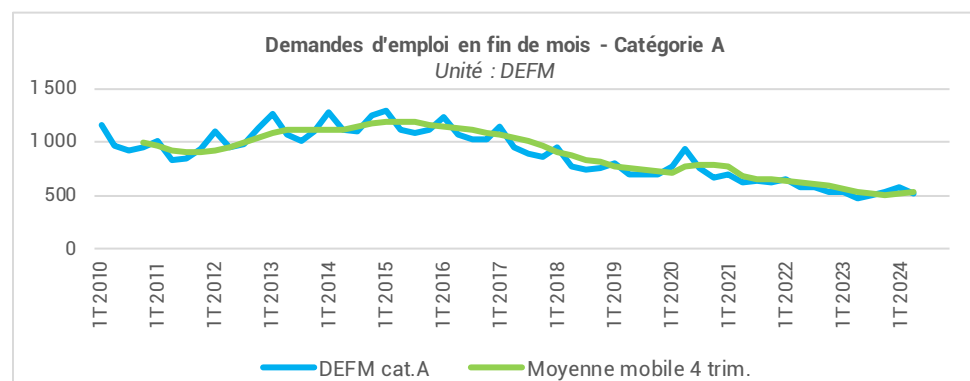


## Sources :

DARES (données brutes – ETP sur 52 semaines)

## APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	2 <sup>e</sup> trimestre 2024 - Evol 1 an		
DEFM Construction	516 DEFM	+9,6%	▲
DEFM tous secteurs économiques	7 773 DEFM	+1,1%	▲
% Construction / Ensemble de l'activité	7%	0,0 pt	=



Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

## Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

[www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com)

## Avec le concours | Des Membres de la CERC



## Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



## Coordonnées | CERC Bourgogne-Franche-Comté

CERC Bourgogne-Franche-Comté  
Centre Opérationnel : L'Atome 6C, rue de Franche-Comté  
25480 ÉCOLE-VALENTIN

Siège : 19 avenue Françoise Giroud | 21000 DIJON

☎ 06 76 17 01 01 – cerc-bfc.fr