

CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

90 - TERRITOIRE DE BELFORT



CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Territoire de Belfort	Bourgogne-Franche-Comté
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	-40,5% ▼ 400 Igts	-0,8% = 11 000 Igts
Logements autorisés Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	-18,9% ▼ 400 Igts	+3,4% ▲ 11 700 Igts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2020 (évol 1an), en M€	+104,8% ▲ 1,06 M€	+60,0% ▲ 19,81 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	-61,4% ▼ 17 mill. m ²	-4,9% ▼ 1 015 mill. m ²
Surface de locaux autorisés Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	+73,4% ▲ 105 mill. m ²	-9,6% ▼ 1 587 mill. m ²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et oct. 2020 (évol 1an), en m3	-10,5% ▼ 25 922 m3	-8,3% ▼ 1 079 081 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et mai 2019	+18,4% ▲ 15 kt	+7,2% ▲ 313 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3 ^e trimestre 2020 (évol 1an)	-0,6% = 2 140 sal.	+0,4% = 50 620 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Sept. 2020 (évol 1an)	-5,5% ▼ 186 ETP	-7,5% ▼ 4 379 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 3 ^e trimestre 2020 (évol 1an)	+25,7% ▲ 723 DEFM	+10,4% ▲ 9 324 DEFM

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

La construction neuve de logements (date réelle l'estimée)	Cumul 12 mois à fin novembre 2020 Evol 1 an		
Total logements commencés	400 lgts	-40,5%	▼
Dont individuels purs	200 lgts	-11,8%	▼
Dont individuels groupés	100 lgts	-4,7%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	100 lgts	-66,3%	▼
Total logements autorisés	400 lgts	-18,9%	▼
Dont individuels purs	200 lgts	-9,8%	▼
Dont individuels groupés	100 lgts	-23,2%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	200 lgts	-27,7%	▼

-40,5% ▼

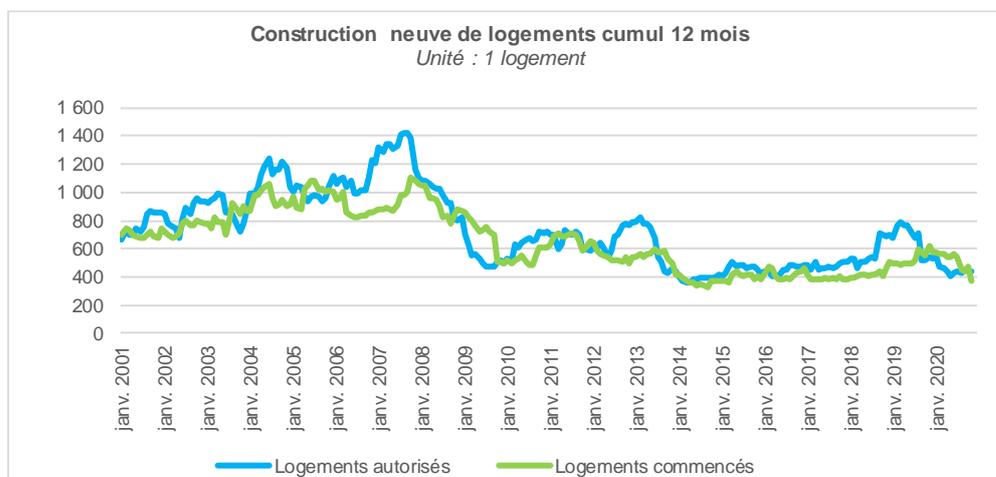
EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2020)

400 lgts

-18,9% ▼

EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2020)

400 lgts



Source :
SDES, Sit@del2,
estimations à fin novembre 2020

Avertissement : Dans les tableaux,
en raison des arrondis, des totaux
peuvent légèrement différer de la
somme des éléments qui les
composent.

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2020 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	1,06 M€	+104,8%	▲
Nombre d'ÉCO-PTZ	63 ÉCO-PTZ	+133,3%	▲

+104,8% ▲

DE JANVIER À FIN DU 2^e TRIM. 2020
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS
ECO-PTZ - EVOLUTION 1 AN

1,06 M€

Prêts à 0%PTZ+	2 ^e trimestre 2020 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	7	-53,3%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	8		

-53,3% ▼

EN 1 AN AU 2^e TRIMESTRE 2020
PRETS A 0% PTZ+
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

7 prêts

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

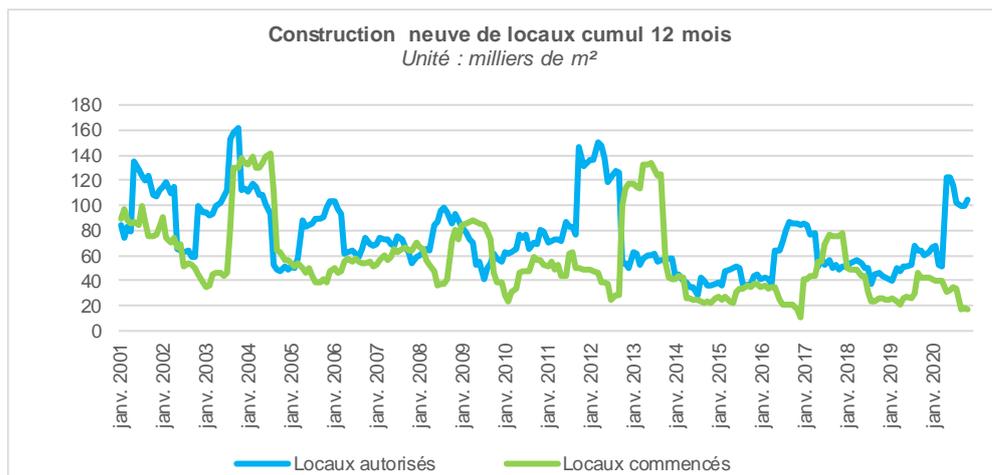
Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

Sources :
SGFGAS (données brutes)

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2020 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	17 mill. m ²	-61,4%	▼
Total locaux autorisés	105 mill. m ²	+73,4%	▲

-61,4% ▼
EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2020)
17 mill. m²



+73,4% ▲
EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2020)
105 mill. m²

Sources :
SDES, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	17 mill. m ²	-61,4%	▼
Bâtiments agricoles	5 mill. m ²	+17,7%	▲
Secteur privé non agricole	9 mill. m ²	-74,4%	▼
Dont locaux industriels	2 mill. m ²	-51,4%	▼
Dont commerces	1 mill. m ²	-88,8%	▼
Dont bureaux	3 mill. m ²	-78,0%	▼
Dont entrepôts	2 mill. m ²	-59,6%	▼
Dont autres locaux	1 mill. m ²	-64,1%	▼
Secteur public	3 mill. m ²	-38,4%	▼

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	105 mill. m ²	+73,4%	▲
Bâtiments agricoles	2 mill. m ²	-68,4%	▼
Secteur privé non agricole	98 mill. m ²	+108,9%	▲
Dont locaux industriels	3 mill. m ²	-64,4%	▼
Dont commerces	8 mill. m ²	-42,9%	▼
Dont bureaux	9 mill. m ²	-43,5%	▼
Dont entrepôts	74 mill. m ²	n.s.	
Dont autres locaux	4 mill. m ²	+46,6%	▲
Secteur public	6 mill. m ²	-27,7%	▼

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SDES en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

La production de matériaux - Evol 1 an

Production du mois

Production de BPE en octobre 2020	3 051 m3	-39,5%	▼
Consommation de ciment en mai 2019	4 kt	+20,6%	▲
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et oct. 2020	25 922 m3	-10,5%	▼
Consommation de ciment entre janv. et mai 2019	15 kt	+18,4%	▲

-10,5%

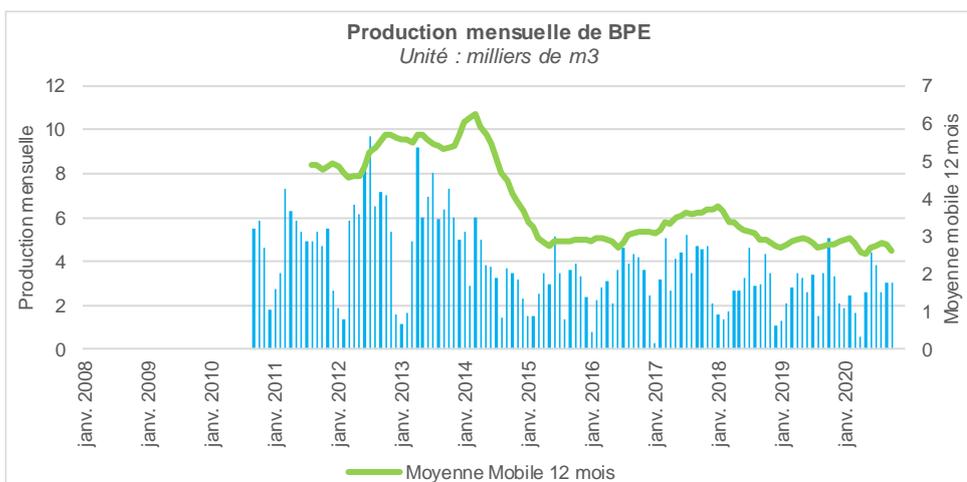


entre janv. et oct. 2020

PRODUCTION DE BPE

EVOL 1 AN

25 922 m3



+18,4%

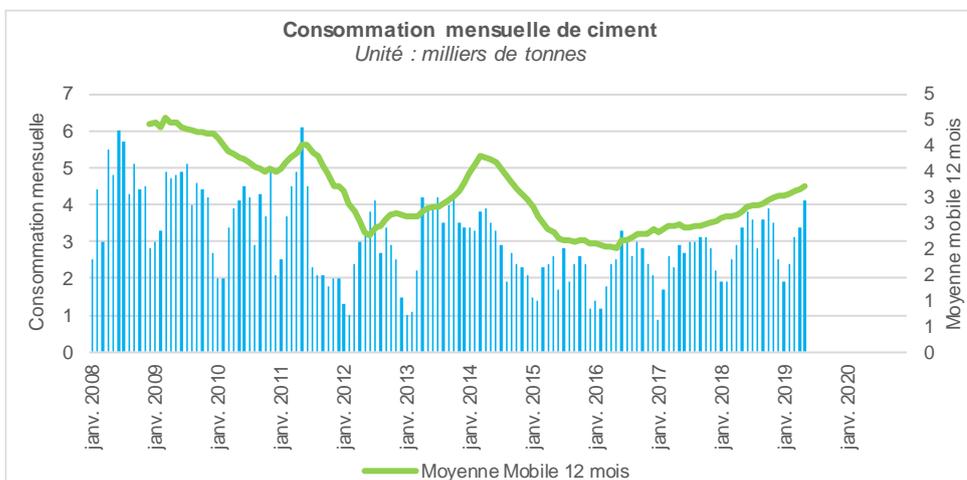


entre janv. et mai 2019

CONSOMMATION DE CIMENT

EVOL 1 AN

15 kt



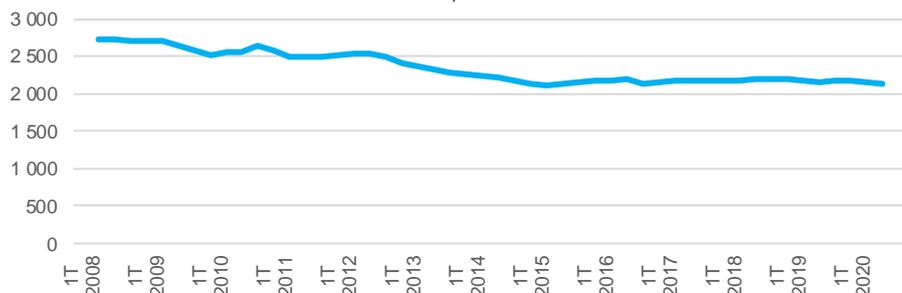
Sources :

UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment
(données brutes, non cvs, non cjo)

APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	3 ^e trimestre 2020 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	2 140 sal.	-0,6%	=

Emploi privé dans la Construction
Unité : nombre de postes salariés



-0,6% =

EN 1 AN
DE L'EMPLOI SALARIÉ
AU 3^e TRIMESTRE 2020 (évol 1 an)

2 140 sal.

Sources :

ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

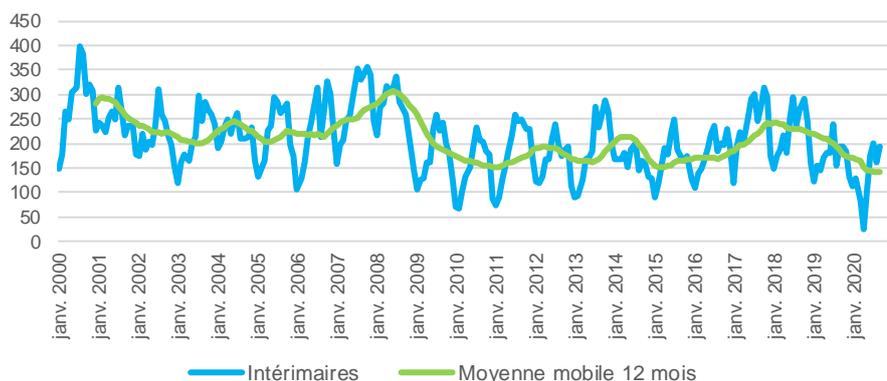
Emploi intérimaire Construction (en équivalents temps plein - brut)	Septembre 2020 - Evol 1 an		
Intérimaires Construction en Septembre 2020	194 ETP	-0,2%	=
Nombre moyen d'intérimaires dans la Construction au cours des 3 derniers mois à fin Septembre 2020	186 ETP	-5,5%	▼
Nombre moyen d'intérimaires dans la Construction au cours des 12 derniers mois à fin Septembre 2020	141 ETP	-24,6%	▼

-5,5% ▼

EN 1 AN
DES INTERIMAIRES CONSTRUCTION
MOYENNE 3 MOIS À FIN SEPT. 2020

186 ETP

Emploi intérimaire dans la Construction
Unité : ETP



Sources :

DARES (données brutes – ETP)

APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	3 ^e trimestre 2020 - Evol 1 an		
DEFM Construction	723 DEFM	+25,7%	▲
DEFM tous secteurs économiques	9 012 DEFM	+14,6%	▲
% Construction / Ensemble de l'activité	8%	0,0 pt	=

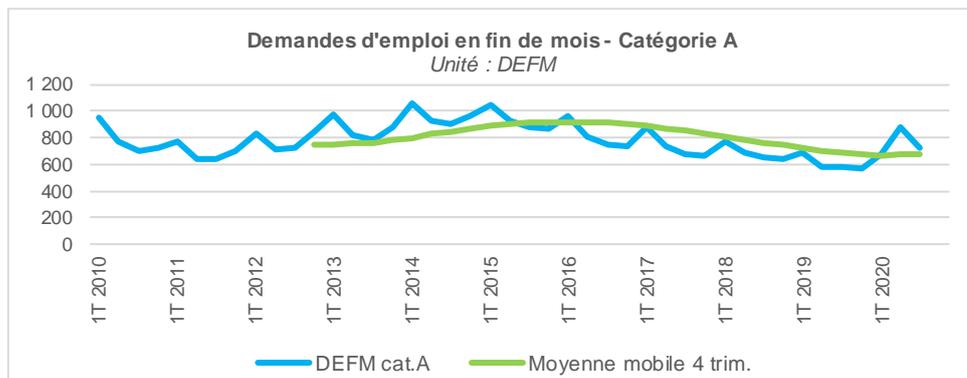
+25,7% ▲
EN 1 AN
DES DEMANDES D'EMPLOI
AU 3^e TRIMESTRE 2020 (évol 1 an)

723 DEFM

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT
(Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure



APPAREIL DE PRODUCTION | DÉFAILLANCES D'ENTREPRISES

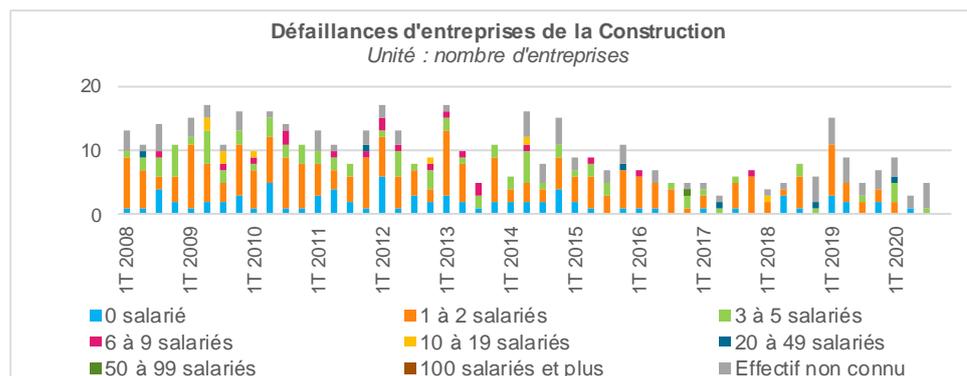
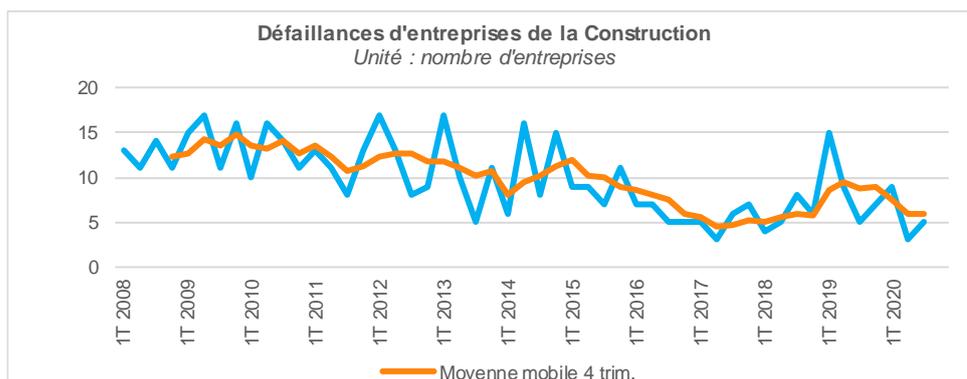
Défaillances d'entreprises dans le secteur de la Construction	3 ^e trimestre 2020 - Evol 1 an		
Défaillances au cours du trimestre	5 défaillances	0%	=
Défaillances cumulées des 4 derniers trim.	24 défaillances	-31,4%	▼
Effectifs salariés des entreprises défaillantes au cours du trimestre	4 salariés	-42,9%	▼
Effectifs salariés cumulés des entreprises défaillantes au cours des 4 derniers trimestres	68 salariés	+58,1%	▲

0% =
EN 1 AN
DES DÉFAILLANCES D'ENTREP.
AU 3^e TRIMESTRE 2020 (évol 1 an)

5 défaillances

Sources :
Banque de France (données brutes)

Les défaillances comptabilisées concernent des entreprises en tant qu'unités légales (entités identifiées par un SIREN). Ces unités légales défaillantes au cours d'une année civile N sont identifiées grâce à la collecte exhaustive des événements judiciaires par la Banque de France. Les dénombrements couvrent les redressements et liquidations judiciaires, en date de jugement. Ces séries sont stabilisées dans un laps de temps de deux mois. Ce mode de collecte atténue la volatilité des séries comparativement aux statistiques en date de publication.



Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Région

CELLULE ÉCONOMIQUE RÉGIONALE DE LA CONSTRUCTION

Centre opérationnel: Valparc Bâtiment C, rue Franche-Comté
25480 ECOLE-VALENTIN

Siège: 3, rue René Char | 21000 DIJON

tél. : 03-81-47-27-71 | e-mail : contact@cerc-bfc.fr

Site internet: www.cerc-bfc.fr

