

CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

89 - YONNE



CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Yonne	Bourgogne-Franche-Comté
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	+41,2% ▲ 800 lgts	-0,8% = 11 000 lgts
Logements autorisés Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	-7,4% ▼ 800 lgts	+3,4% ▲ 11 700 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2020 (évol 1an), en M€	+1,8% ▲ 1,61 M€	+60,0% ▲ 19,81 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	-28,3% ▼ 73 mill. m ²	-4,9% ▼ 1 015 mill. m ²
Surface de locaux autorisés Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	-39,3% ▼ 115 mill. m ²	-9,6% ▼ 1 587 mill. m ²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et oct. 2020 (évol 1an), en m3	-15,6% ▼ 88 885 m3	-8,3% ▼ 1 079 081 m3
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et mai 2019	+18,8% ▲ 33 kt	+7,2% ▲ 313 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3 ^e trimestre 2020 (évol 1an)	-2,0% ▼ 5 259 sal.	+0,4% = 50 620 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Sept. 2020 (évol 1an)	-4,2% ▼ 368 ETP	-7,5% ▼ 4 379 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 3 ^e trimestre 2020 (évol 1an)	+4,8% ▲ 1 006 DEFM	+10,4% ▲ 9 324 DEFM

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

La construction neuve de logements (date réelle estimée)	Cumul 12 mois à fin novembre 2020 Evol 1 an		
Total logements commencés	800 lgts	+41,2%	▲
Dont individuels purs	300 lgts	-8,5%	▼
Dont individuels groupés	100 lgts	+92,6%	▲
Dont collectifs (y compris résidences)	400 lgts	+114,0%	▲
Total logements autorisés	800 lgts	-7,4%	▼
Dont individuels purs	300 lgts	-13,2%	▼
Dont individuels groupés	100 lgts	-7,7%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	300 lgts	0,0%	=

+41,2% ▲

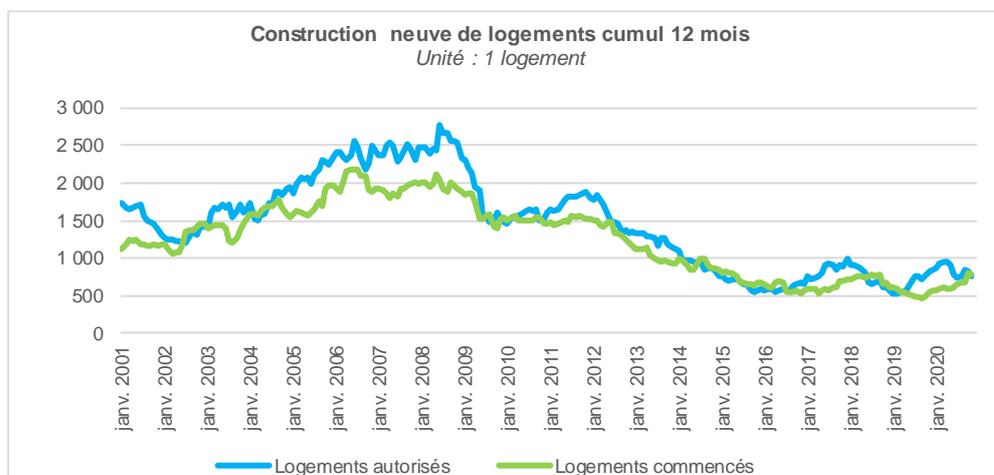
EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2020)

800 lgts

-7,4% ▼

EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2020)

800 lgts



Source :
SDES, Sit@del2,
estimations à fin novembre 2020

Avertissement : Dans les tableaux,
en raison des arrondis, des totaux
peuvent légèrement différer de la
somme des éléments qui les
composent.

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2020 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	1,61 M€	+1,8%	▲
Nombre d'ÉCO-PTZ	106 ÉCO-PTZ	+29,3%	▲

+1,8% ▲

DE JANVIER À FIN DU 2^e TRIM. 2020
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS
ECO-PTZ - EVOLUTION 1 AN

1,61 M€

Prêts à 0%PTZ+	2 ^e trimestre 2020 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	12	-42,9%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	20		

-42,9% ▼

EN 1 AN AU 2^e TRIMESTRE 2020
PRETS A 0% PTZ+
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

12 prêts

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

Sources :
SGFGAS (données brutes)

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

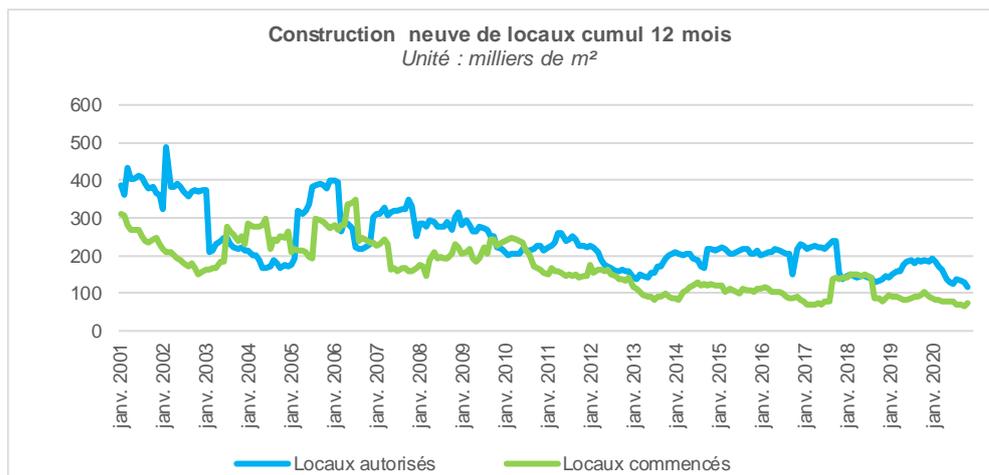
La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2020 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	73 mill. m ²	-28,3%	▼
Total locaux autorisés	115 mill. m ²	-39,3%	▼

-28,3%

EN 1 AN

DES MISES EN CHANTIER

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2020)

73 mill. m²**-39,3%**

EN 1 AN

DES AUTORISATIONS

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2020)

115 mill. m²**Sources :**

SDES, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	73 mill. m ²	-28,3%	▼
Bâtiments agricoles	19 mill. m ²	-49,8%	▼
Secteur privé non agricole	31 mill. m ²	-33,8%	▼
Dont locaux industriels	8 mill. m ²	-53,7%	▼
Dont commerces	4 mill. m ²	-52,6%	▼
Dont bureaux	4 mill. m ²	-38,4%	▼
Dont entrepôts	12 mill. m ²	+19,8%	▲
Dont autres locaux	3 mill. m ²	-37,1%	▼
Secteur public	22 mill. m ²	+43,6%	▲

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	115 mill. m ²	-39,3%	▼
Bâtiments agricoles	29 mill. m ²	-56,0%	▼
Secteur privé non agricole	61 mill. m ²	-34,5%	▼
Dont locaux industriels	10 mill. m ²	-45,8%	▼
Dont commerces	5 mill. m ²	-70,7%	▼
Dont bureaux	11 mill. m ²	+33,1%	▲
Dont entrepôts	26 mill. m ²	-34,1%	▼
Dont autres locaux	9 mill. m ²	-8,3%	▼
Secteur public	25 mill. m ²	-17,3%	▼

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SDES en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

La production de matériaux - Evol 1 an

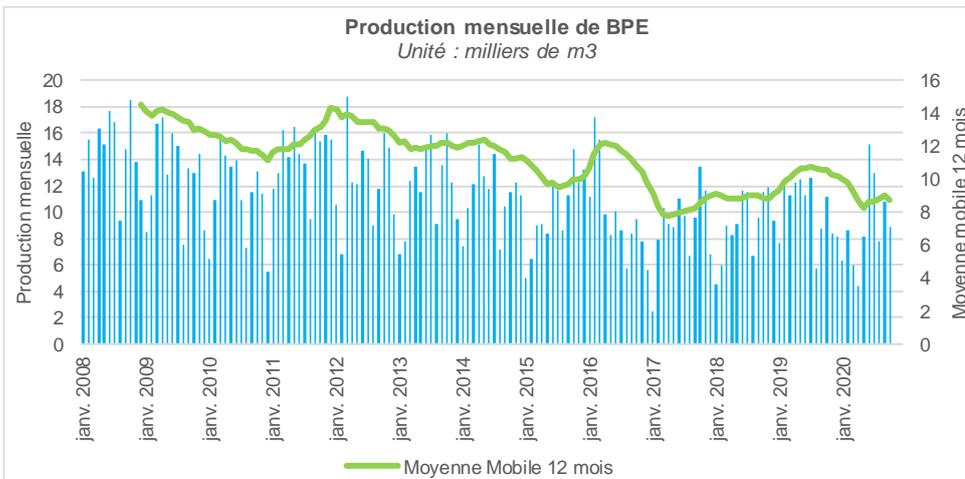
Production du mois

Production de BPE en octobre 2020	8 836 m3	-21,3%	▼
Consommation de ciment en mai 2019	8 kt	+13,9%	▲
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et oct. 2020	88 885 m3	-15,6%	▼
Consommation de ciment entre janv. et mai 2019	33 kt	+18,8%	▲

-15,6% ▼

entre janv. et oct. 2020
PRODUCTION DE BPE
EVOL 1 AN

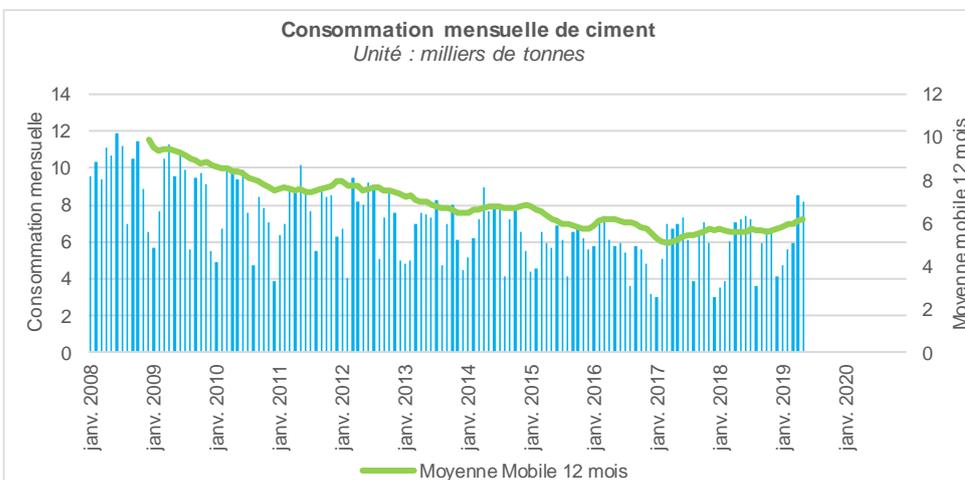
88 885 m3



+18,8% ▲

entre janv. et mai 2019
CONSOMMATION DE CIMENT
EVOL 1 AN

33 kt

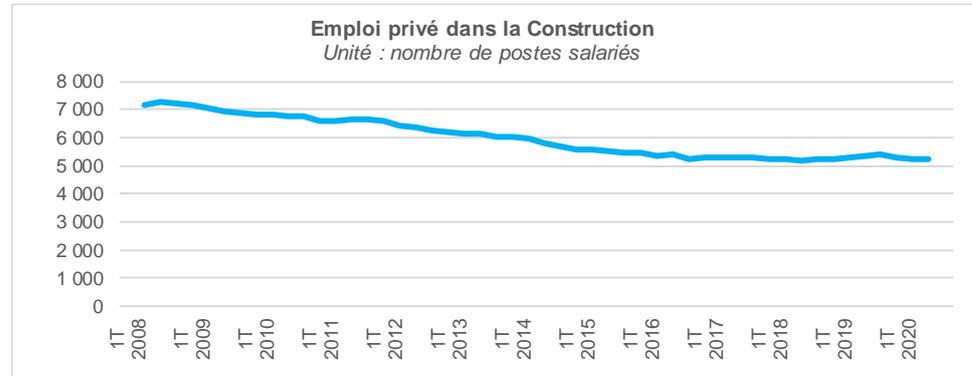


Sources :

UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment
(données brutes, non cvs, non cjo)

APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	3 ^e trimestre 2020 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	5 259 sal.	-2,0%	▼



-2,0% ▼

EN 1 AN
DE L'EMPLOI SALARIÉ
AU 3^e TRIMESTRE 2020 (évol 1 an)

5 259 sal.

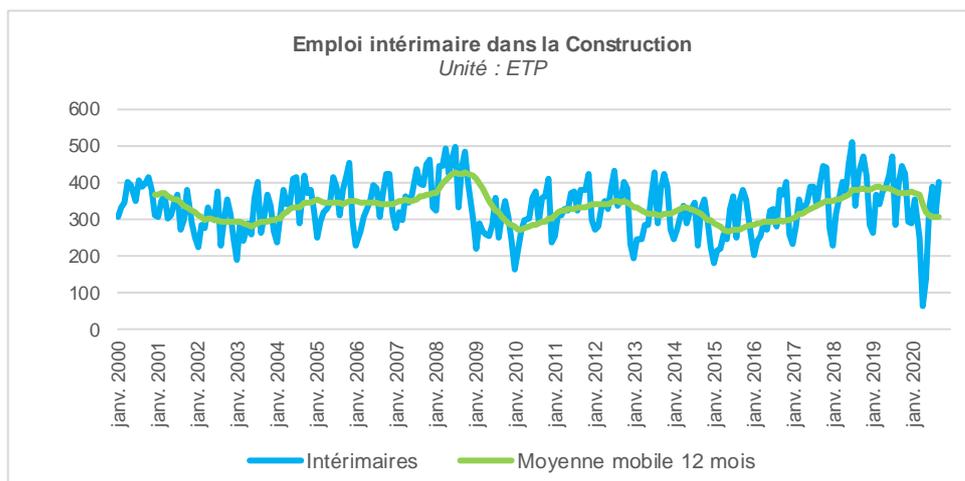
Sources :
ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire Construction (en équivalents temps plein - brut)	Septembre 2020 - Evol 1 an		
Intérimaires Construction en Septembre 2020	399 ETP	+0,5%	=
Nombre moyen d'intérimaires dans la Construction au cours des 3 derniers mois à fin Septembre 2020	368 ETP	-4,2%	▼
Nombre moyen d'intérimaires dans la Construction au cours des 12 derniers mois à fin Septembre 2020	307 ETP	-17,8%	▼

-4,2% ▼

EN 1 AN
DES INTERIMAIRES CONSTRUCTION
MOYENNE 3 MOIS À FIN SEPT. 2020

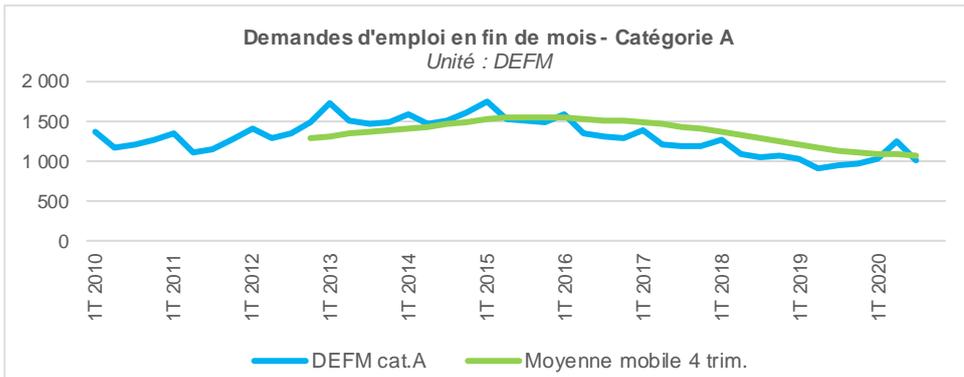
368 ETP



Sources :
DARES (données brutes – ETP)

APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demands d'emplois en fin de mois (catégorie A)	3 ^e trimestre 2020 - Evol 1 an		
DEFM Construction	1 006 DEFM	+4,8%	▲
DEFM tous secteurs économiques	15 369 DEFM	+2,2%	▲
% Construction / Ensemble de l'activité	7%	0,0 pt	=



+4,8% ▲

EN 1 AN
DES DEMANDES D'EMPLOI
AU 3^e TRIMESTRE 2020 (évol 1 an)

1 006 DEFM

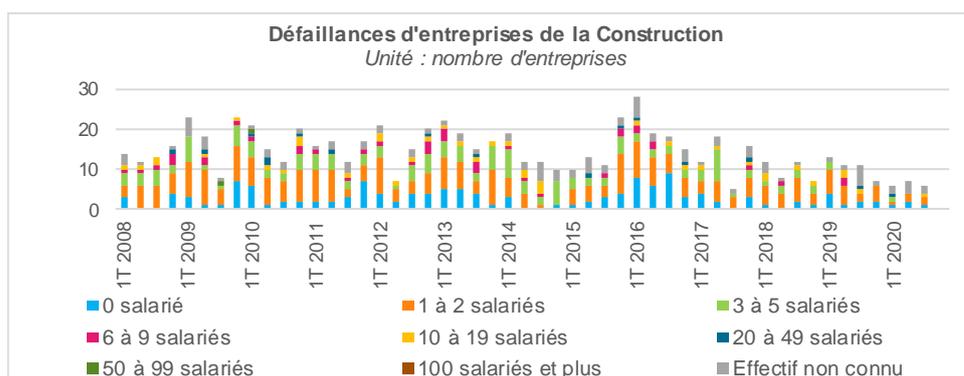
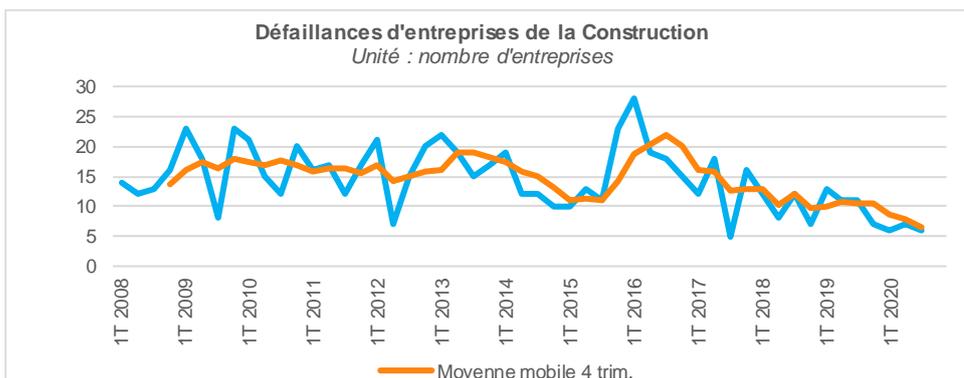
Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

APPAREIL DE PRODUCTION | DÉFAILLANCES D'ENTREPRISES

Défaillances d'entreprises dans le secteur de la Construction	3 ^e trimestre 2020 - Evol 1 an		
Défaillances au cours du trimestre	6 défaillances	-45,5%	▼
Défaillances cumulées des 4 derniers trim.	26 défaillances	-38,1%	▼
Effectifs salariés des entreprises défaillantes au cours du trimestre	19 salariés	-57,8%	▼
Effectifs salariés cumulés des entreprises défaillantes au cours des 4 derniers trimestres	68 salariés	-50,4%	▼



-45,5% ▼

EN 1 AN
DES DÉFAILLANCES D'ENTREP.
AU 3^e TRIMESTRE 2020 (évol 1 an)

6 défaillances

Sources : Banque de France (données brutes)

Les défaillances comptabilisées concernent des entreprises en tant qu'unités légales (entités identifiées par un SIREN). Ces unités légales défaillantes au cours d'une année civile N sont identifiées grâce à la collecte exhaustive des événements judiciaires par la Banque de France. Les dénombrements couvrent les redressements et liquidations judiciaires, en date de jugement. Ces séries sont stabilisées dans un laps de temps de deux mois. Ce mode de collecte atténue la volatilité des séries comparativement aux statistiques en date de publication.

Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Région

CELLULE ÉCONOMIQUE RÉGIONALE DE LA CONSTRUCTION

Centre opérationnel: Valparc Bâtiment C, rue Franche-Comté
25480 ECOLE-VALENTIN

Siège: 3, rue René Char | 21000 DIJON

tél. : 03-81-47-27-71 | e-mail : contact@cerc-bfc.fr

Site internet: www.cerc-bfc.fr

