

# CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

## 58 - NIÈVRE



## CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Nièvre		Bourgogne-Franche-Comté	
<b>Bâtiment résidentiel - construction neuve</b>				
<b>Logements mis en chantier</b> Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	<b>-41,8%</b> ▼	200 lgts	<b>-0,8%</b> =	11 000 lgts
<b>Logements autorisés</b> Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	<b>-18,6%</b> ▼	200 lgts	<b>+3,4%</b> ▲	11 700 lgts
<b>Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro</b>				
<b>Travaux liés à l'éco-PTZ</b> De janvier à la fin du 2 <sup>e</sup> trimestre 2020 (évol 1an), en M€	n.s.	0,79 M€	<b>+60,0%</b> ▲	19,81 M€
<b>Bâtiment non résidentiel - construction neuve</b>				
<b>Surface de locaux mis en chantier</b> Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	<b>-27,4%</b> ▼	35 mill. m <sup>2</sup>	<b>-4,9%</b> ▼	1 015 mill. m <sup>2</sup>
<b>Surface de locaux autorisés</b> Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m <sup>2</sup> , en date de prise en compte (DPC)	<b>-44,7%</b> ▼	58 mill. m <sup>2</sup>	<b>-9,6%</b> ▼	1 587 mill. m <sup>2</sup>
<b>Matériaux</b>				
<b>Production BPE</b> Production de BPE entre janv. et oct. 2020 (évol 1an), en m3	<b>-14,7%</b> ▼	57 304 m3	<b>-8,3%</b> ▼	1 079 081 m3
<b>Consommation ciment</b> Consommation de ciment entre janv. et mai 2019	<b>+1,1%</b> ▲	18 kt	<b>+7,2%</b> ▲	313 kt
<b>Appareil de production</b>				
<b>Emplois salariés dans la construction</b> A la fin du 3 <sup>e</sup> trimestre 2020 (évol 1an)	<b>+0,3%</b> =	2 996 sal.	<b>+0,4%</b> =	50 620 sal.
<b>Intérimaires Construction</b> Moyenne 3 mois à fin Sept. 2020 (évol 1an)	<b>-4,7%</b> ▼	183 ETP	<b>-7,5%</b> ▼	4 379 ETP
<b>Demandeurs d'emplois Bât. &amp; TP (cat. A)</b> Au 3 <sup>e</sup> trimestre 2020 (évol 1an)	<b>+3,6%</b> ▲	603 DEFM	<b>+10,4%</b> ▲	9 324 DEFM

## BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

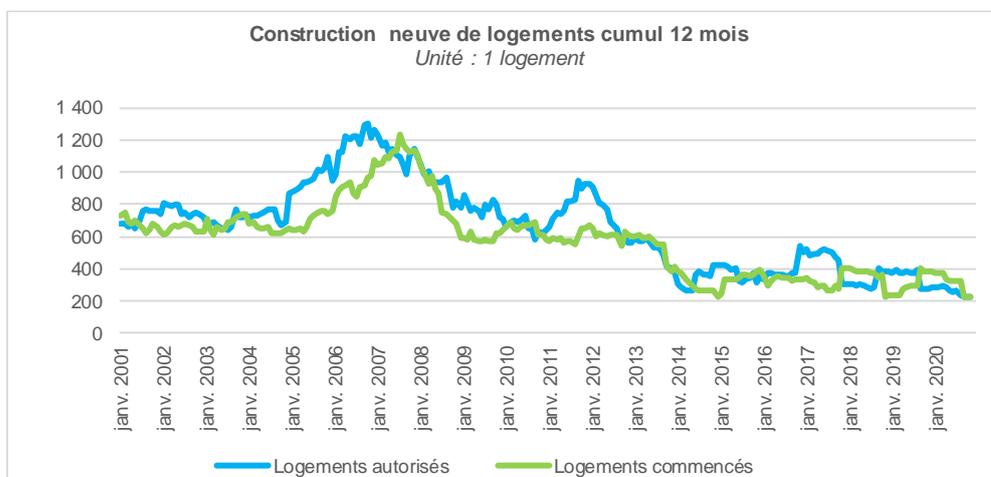
La construction neuve de logements (date réelle estimée)	Cumul 12 mois à fin novembre 2020 Evol 1 an		
<b>Total logements commencés</b>	200 lgts	-41,8%	▼
Dont individuels purs	200 lgts	-12,1%	▼
Dont individuels groupés	0 lgts	-38,9%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	0 lgts	-78,0%	▼
<b>Total logements autorisés</b>	200 lgts	-18,6%	▼
Dont individuels purs	200 lgts	-22,8%	▼
Dont individuels groupés	0 lgts	-13,3%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	0 lgts	+5,7%	▲

**-41,8%**

EN 1 AN  
**DES MISES EN CHANTIER**  
 (CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2020)

**200 lgts****-18,6%**

EN 1 AN  
**DES AUTORISATIONS**  
 (CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2020)

**200 lgts**

Source :  
 SDES, Sit@del2,  
 estimations à fin novembre 2020

Avertissement : Dans les tableaux,  
 en raison des arrondis, des totaux  
 peuvent légèrement différer de la  
 somme des éléments qui les  
 composent.

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 2 <sup>e</sup> trimestre 2020 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	0,79 M€	n.s.	
Nombre d'ÉCO-PTZ	43 ÉCO-PTZ	n.s.	

**n.s.**

DE JANVIER À FIN DU 2<sup>e</sup> TRIM. 2020  
**DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS**  
 ECO-PTZ - EVOLUTION 1 AN

**0,79 M€**

Prêts à 0%PTZ+	2 <sup>e</sup> trimestre 2020 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	6	-45,5%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	0		

**-45,5%**

EN 1 AN AU 2<sup>e</sup> TRIMESTRE 2020  
**PRETS A 0% PTZ+**  
**DISTRIBUÉS DANS LE NEUF**

**6 prêts**

Sources :  
 SGFGAS (données brutes)

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

## BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

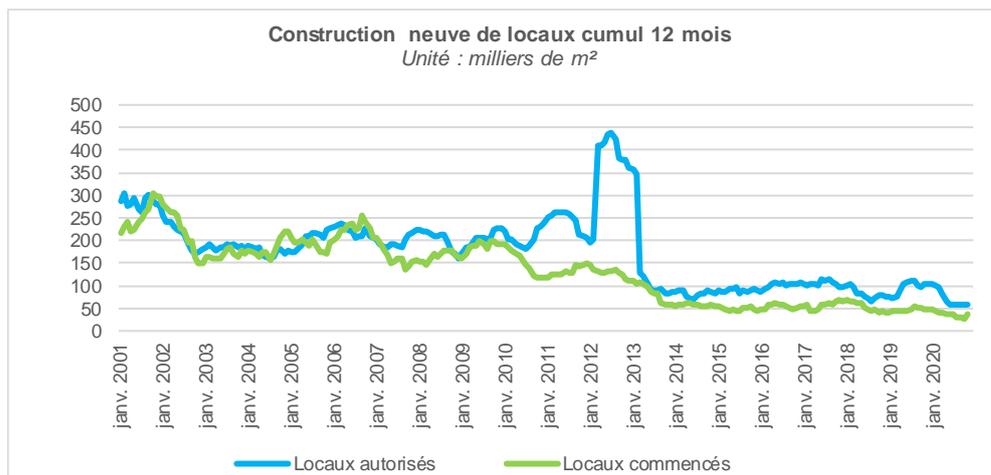
La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2020 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	35 mill. m <sup>2</sup>	-27,4%	▼
Total locaux autorisés	58 mill. m <sup>2</sup>	-44,7%	▼

**-27,4%**

EN 1 AN

**DES MISES EN CHANTIER**

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2020)

**35 mill. m<sup>2</sup>****-44,7%**

EN 1 AN

**DES AUTORISATIONS**

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2020)

**58 mill. m<sup>2</sup>****Sources :**

SDES, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	35 mill. m <sup>2</sup>	-27,4%	▼
Bâtiments agricoles	13 mill. m <sup>2</sup>	-38,9%	▼
Secteur privé non agricole	18 mill. m <sup>2</sup>	-4,1%	▼
Dont locaux industriels	9 mill. m <sup>2</sup>	+44,3%	▲
Dont commerces	4 mill. m <sup>2</sup>	+3,3%	▲
Dont bureaux	2 mill. m <sup>2</sup>	+9,4%	▲
Dont entrepôts	1 mill. m <sup>2</sup>	-79,3%	▼
Dont autres locaux	2 mill. m <sup>2</sup>	-25,8%	▼
Secteur public	5 mill. m <sup>2</sup>	-48,3%	▼

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	58 mill. m <sup>2</sup>	-44,7%	▼
Bâtiments agricoles	25 mill. m <sup>2</sup>	-31,0%	▼
Secteur privé non agricole	23 mill. m <sup>2</sup>	-57,9%	▼
Dont locaux industriels	3 mill. m <sup>2</sup>	-88,4%	▼
Dont commerces	7 mill. m <sup>2</sup>	-32,2%	▼
Dont bureaux	3 mill. m <sup>2</sup>	-46,1%	▼
Dont entrepôts	5 mill. m <sup>2</sup>	-47,4%	▼
Dont autres locaux	5 mill. m <sup>2</sup>	-19,4%	▼
Secteur public	10 mill. m <sup>2</sup>	-27,7%	▼

**Avertissement :** les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SDES en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

## MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

### La production de matériaux - Evol 1 an

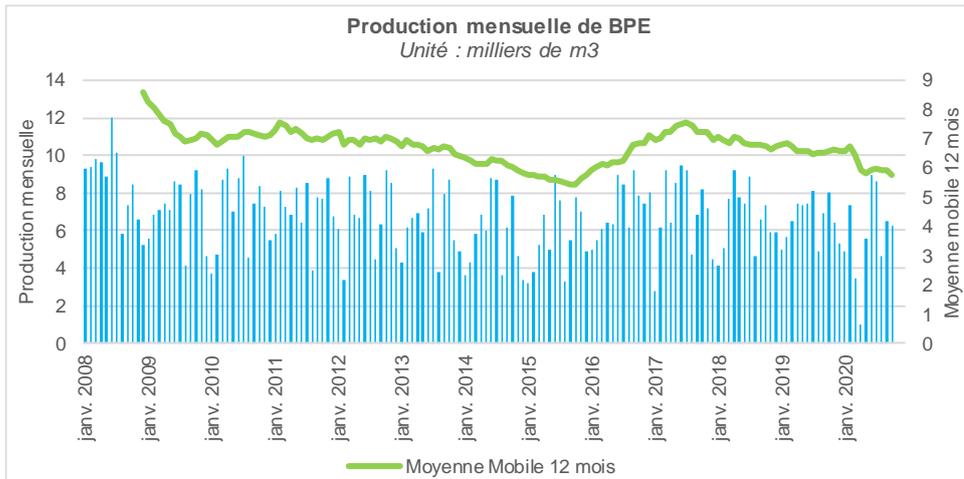
#### Production du mois

Production de BPE en octobre 2020	6 250 m3	-22,3%	▼
Consommation de ciment en mai 2019	4 kt	-4,4%	▼
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et oct. 2020	57 304 m3	-14,7%	▼
Consommation de ciment entre janv. et mai 2019	18 kt	+1,1%	▲

**-14,7%** ▼

entre janv. et oct. 2020  
**PRODUCTION DE BPE**  
EVOL 1 AN

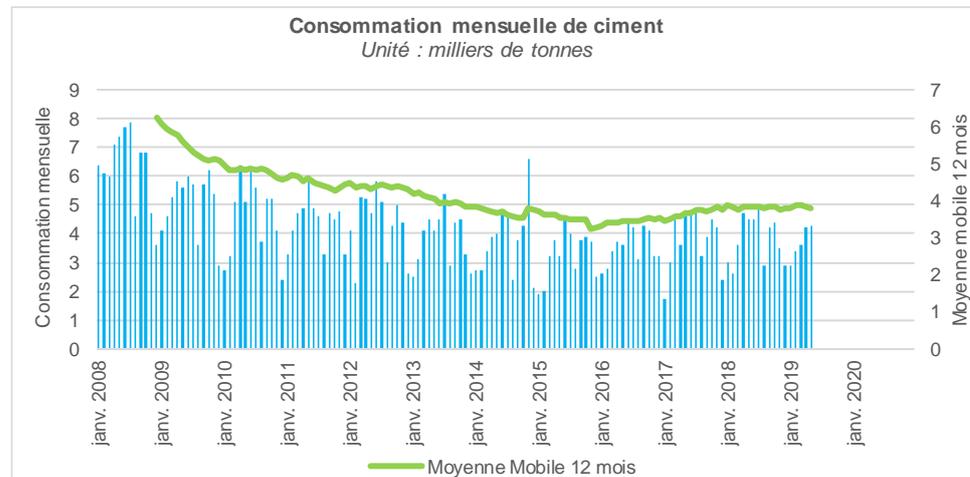
**57 304 m3**



**+1,1%** ▲

entre janv. et mai 2019  
**CONSOMMATION DE CIMENT**  
EVOL 1 AN

**18 kt**

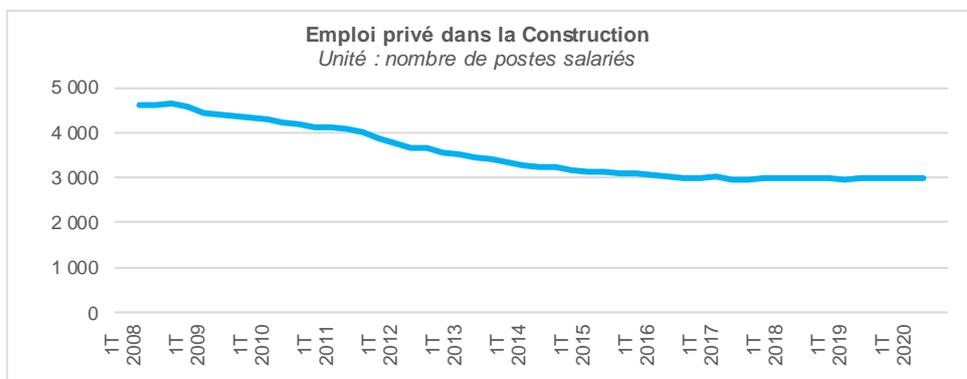


**Sources :**

UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment  
(données brutes, non cvs, non cjo)

## APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	3 <sup>e</sup> trimestre 2020 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	2 996 sal.	+0,3%	=



+0,3% =

EN 1 AN  
DE L'EMPLOI SALARIÉ  
AU 3<sup>e</sup> TRIMESTRE 2020 (évol 1 an)

2 996 sal.

## Sources :

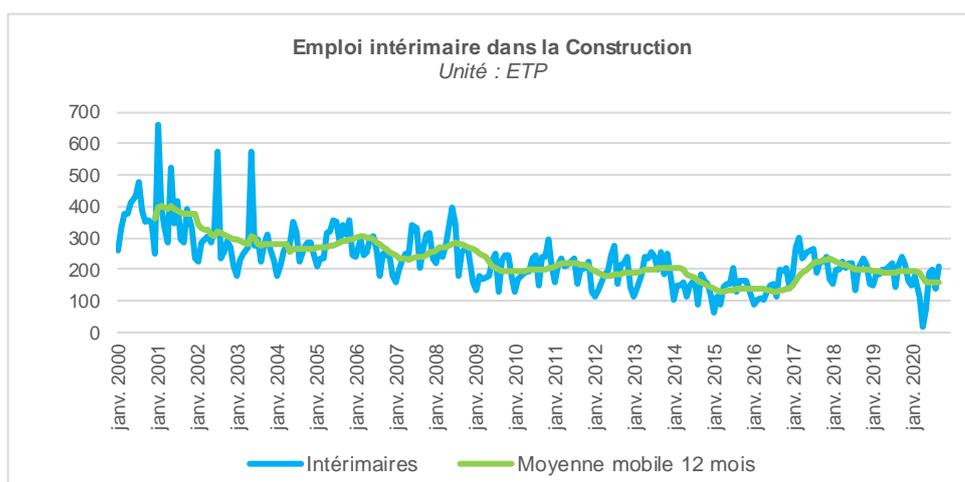
ACOSS – URSSAF (données cvs)  
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire Construction (en équivalents temps plein - brut)	Septembre 2020 - Evol 1 an		
Intérimaires Construction en Septembre 2020	211 ETP	-1,9%	▼
Nombre moyen d'intérimaires dans la Construction au cours des 3 derniers mois à fin Septembre 2020	183 ETP	-4,7%	▼
Nombre moyen d'intérimaires dans la Construction au cours des 12 derniers mois à fin Septembre 2020	157 ETP	-18,5%	▼

-4,7% ▼

EN 1 AN  
DES INTERIMAIRES CONSTRUCTION  
MOYENNE 3 MOIS À FIN SEPT. 2020

183 ETP

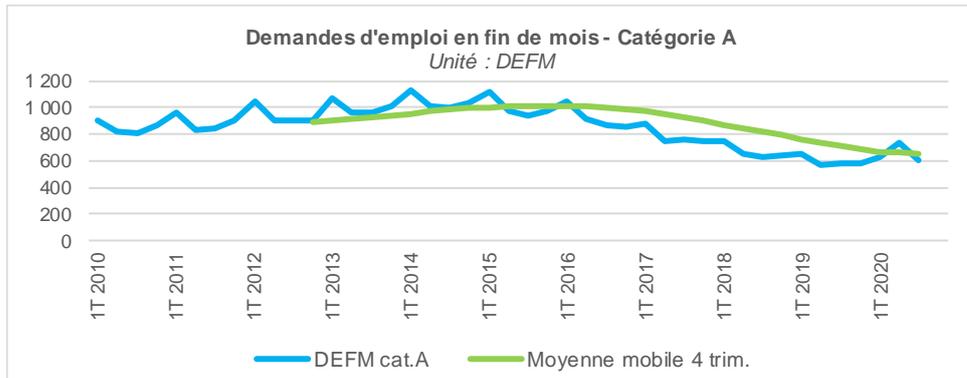


## Sources :

DARES (données brutes – ETP)

## APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	3 <sup>e</sup> trimestre 2020 - Evol 1 an		
DEFM Construction	603 DEFM	+3,6%	▲
DEFM tous secteurs économiques	7 943 DEFM	+2,1%	▲
% Construction / Ensemble de l'activité	8%	0,0 pt	=



**+3,6%** ▲

EN 1 AN  
**DES DEMANDES D'EMPLOI**  
AU 3<sup>e</sup> TRIMESTRE 2020 (évol 1 an)

**603 DEFM**

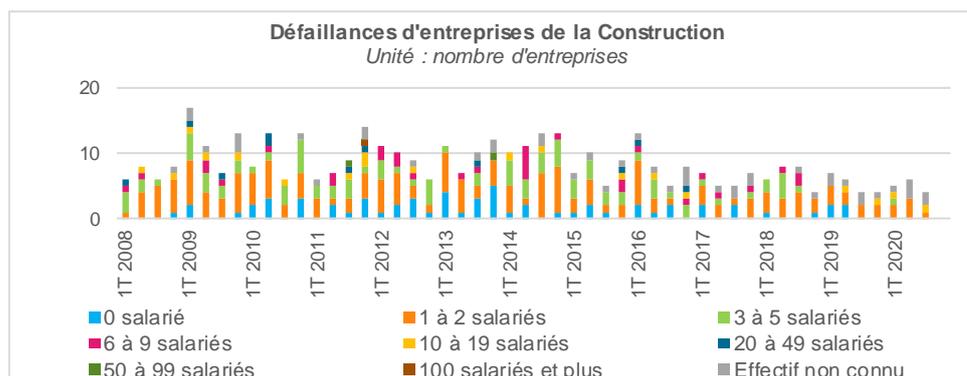
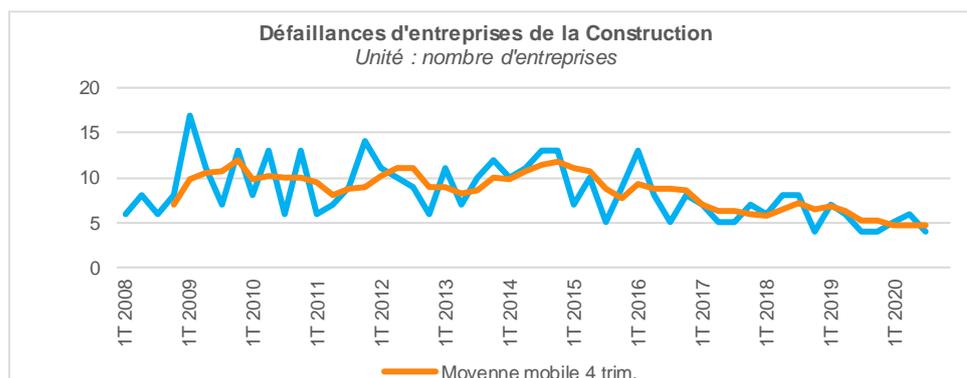
Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

## APPAREIL DE PRODUCTION | DÉFAILLANCES D'ENTREPRISES

Défaillances d'entreprises dans le secteur de la Construction	3 <sup>e</sup> trimestre 2020 - Evol 1 an		
Défaillances au cours du trimestre	4 défaillances	0%	=
Défaillances cumulées des 4 derniers trim.	19 défaillances	-9,5%	▼
Effectifs salariés des entreprises défaillantes au cours du trimestre	20 salariés	n.s.	
Effectifs salariés cumulés des entreprises défaillantes au cours des 4 derniers trimestres	64 salariés	+128,6%	▲



**0%** =

EN 1 AN  
**DES DÉFAILLANCES D'ENTREP.**  
AU 3<sup>e</sup> TRIMESTRE 2020 (évol 1 an)

**4 défaillances**

Sources : Banque de France (données brutes)

Les défaillances comptabilisées concernent des entreprises en tant qu'unités légales (entités identifiées par un SIREN). Ces unités légales défaillantes au cours d'une année civile N sont identifiées grâce à la collecte exhaustive des événements judiciaires par la Banque de France. Les dénombrements couvrent les redressements et liquidations judiciaires, en date de jugement. Ces séries sont stabilisées dans un laps de temps de deux mois. Ce mode de collecte atténue la volatilité des séries comparativement aux statistiques en date de publication.

## Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

[www.cerc-actu.com](http://www.cerc-actu.com)

## Avec le concours | Des Membres de la CERC



## Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



## Coordonnées | CERC Région

### CELLULE ÉCONOMIQUE RÉGIONALE DE LA CONSTRUCTION

Centre opérationnel: Valparc Bâtiment C, rue Franche-Comté  
25480 ECOLE-VALENTIN

Siège: 3, rue René Char | 21000 DIJON

tél. : 03-81-47-27-71 | e-mail : [contact@cerc-bfc.fr](mailto:contact@cerc-bfc.fr)

Site internet: [www.cerc-bfc.fr](http://www.cerc-bfc.fr)

