

CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

71 - SAÔNE-ET-LOIRE



CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Saône-et-Loire	Bourgogne-Franche-Comté
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+7,9% ▲ 1 800 lgts	-0,8% = 11 000 lgts
Logements autorisés Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois (évol 1 an), en date réelle estimée (DRE)	+9,5% ▲ 1 900 lgts	+3,4% ▲ 11 700 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2020 (évol 1 an), en M€	+26,9% ▲ 3,81 M€	+60,0% ▲ 19,81 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	-12,2% ▼ 229 mill. m ²	-4,9% ▼ 1 015 mill. m ²
Surface de locaux autorisés Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois (évol 1 an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	-38,6% ▼ 266 mill. m ²	-9,6% ▼ 1 587 mill. m ²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et oct. 2020 (évol 1 an), en m ³	-11,5% ▼ 232 394 m ³	-8,3% ▼ 1 079 081 m ³
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et mai 2019	-8,6% ▼ 66 kt	+7,2% ▲ 313 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3 ^e trimestre 2020 (évol 1 an)	+0,8% = 10 719 sal.	+0,4% = 50 620 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Sept. 2020 (évol 1 an)	-10,1% ▼ 933 ETP	-7,5% ▼ 4 379 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 3 ^e trimestre 2020 (évol 1 an)	+8,9% ▲ 1 778 DEFM	+10,4% ▲ 9 324 DEFM

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

La construction neuve de logements (date réelle estimée)	Cumul 12 mois à fin novembre 2020 Evol 1 an		
Total logements commencés	1 800 lgts	+7,9%	▲
Dont individuels purs	1 000 lgts	+2,2%	▲
Dont individuels groupés	200 lgts	-7,5%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	700 lgts	+23,4%	▲
Total logements autorisés	1 900 lgts	+9,5%	▲
Dont individuels purs	1 100 lgts	+7,7%	▲
Dont individuels groupés	200 lgts	+41,9%	▲
Dont collectifs (y compris résidences)	600 lgts	+3,5%	▲

+7,9% ▲

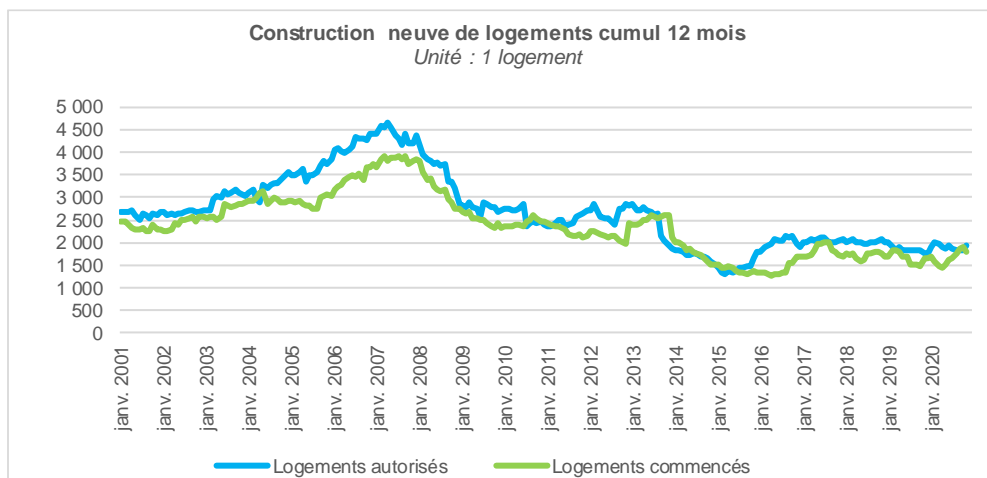
EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2020)

1 800 lgts

+9,5% ▲

EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2020)

1 900 lgts



Source :
SDES, Sit@del2,
estimations à fin novembre 2020

Avertissement : Dans les tableaux, en raison des arrondis, des totaux peuvent légèrement différer de la somme des éléments qui les composent.

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2020 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	3,81 M€	+26,9%	▲
Nombre d'ÉCO-PTZ	230 ÉCO-PTZ	+47,4%	▲

+26,9% ▲

DE JANVIER À FIN DU 2^e TRIM. 2020
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS
ÉCO-PTZ - ÉVOLUTION 1 AN

3,81 M€

Prêts à 0%PTZ+	2 ^e trimestre 2020 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	53	-29,3%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	46		

-29,3% ▼

EN 1 AN AU 2^e TRIMESTRE 2020
PRETS A 0% PTZ+
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

53 prêts

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

Sources :
SGFGAS (données brutes)

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

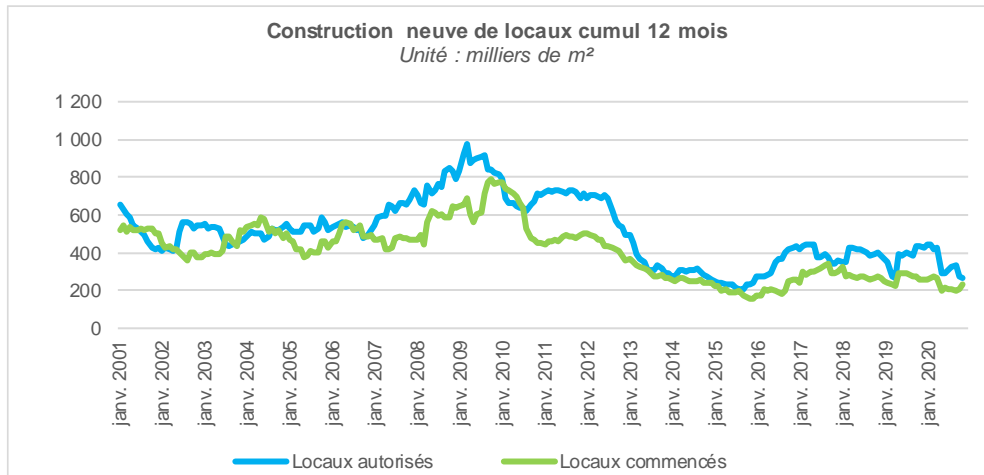
La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2020 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	229 mill. m ²	-12,2%	▼
Total locaux autorisés	266 mill. m ²	-38,6%	▼

-12,2%

EN 1 AN

DES MISES EN CHANTIER

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2020)

229 mill. m²**-38,6%**

EN 1 AN

DES AUTORISATIONS

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2020)

266 mill. m²**Sources :**

SDES, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	229 mill. m ²	-12,2%	▼
Bâtiments agricoles	71 mill. m ²	+11,2%	▲
Secteur privé non agricole	130 mill. m ²	-15,7%	▼
Dont locaux industriels	33 mill. m ²	+5,6%	▲
Dont commerces	23 mill. m ²	+10,5%	▲
Dont bureaux	15 mill. m ²	-17,6%	▼
Dont entrepôts	45 mill. m ²	-36,6%	▼
Dont autres locaux	14 mill. m ²	+6,7%	▲
Secteur public	27 mill. m ²	-35,1%	▼

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	266 mill. m ²	-38,6%	▼
Bâtiments agricoles	68 mill. m ²	-31,2%	▼
Secteur privé non agricole	174 mill. m ²	-41,5%	▼
Dont locaux industriels	60 mill. m ²	+10,3%	▲
Dont commerces	29 mill. m ²	-16,5%	▼
Dont bureaux	27 mill. m ²	+12,0%	▲
Dont entrepôts	39 mill. m ²	-76,3%	▼
Dont autres locaux	19 mill. m ²	-1,7%	▼
Secteur public	24 mill. m ²	-34,7%	▼

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SDES en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

La production de matériaux - Evol 1 an

Production du mois

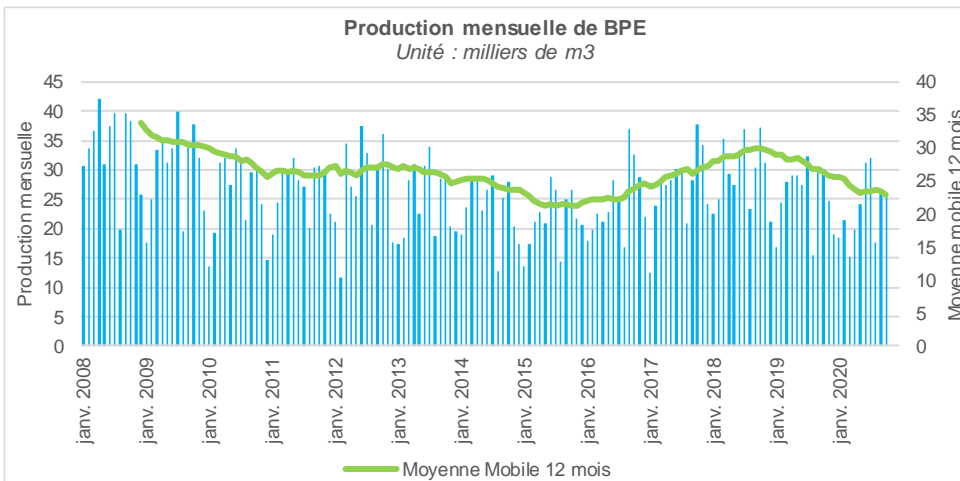
Production de BPE en octobre 2020	25 972 m3	-14,1%	▼
Consommation de ciment en mai 2019	15 kt	+4,2%	▲
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et oct. 2020	232 394 m3	-11,5%	▼
Consommation de ciment entre janv. et mai 2019	66 kt	-8,6%	▼

-11,5%



entre janv. et oct. 2020
PRODUCTION DE BPE
EVOL 1 AN

232 394 m3

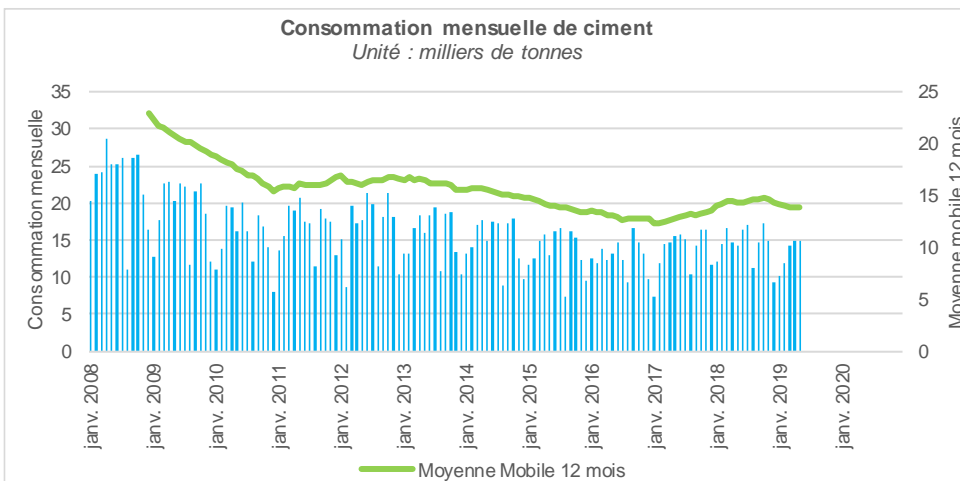


-8,6%



entre janv. et mai 2019
CONSOMMATION DE CIMENT
EVOL 1 AN

66 kt

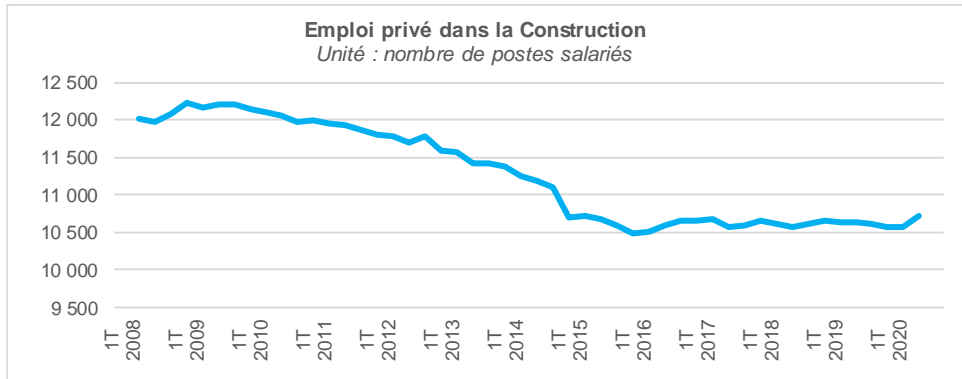


Sources :

UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment
(données brutes, non cvs, non cjo)

APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	3° trimestre 2020 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	10 719 sal.	+0,8%	=



+0,8% =

EN 1 AN
DE L'EMPLOI SALARIÉ
AU 3° TRIMESTRE 2020 (évol 1 an)

10 719 sal.

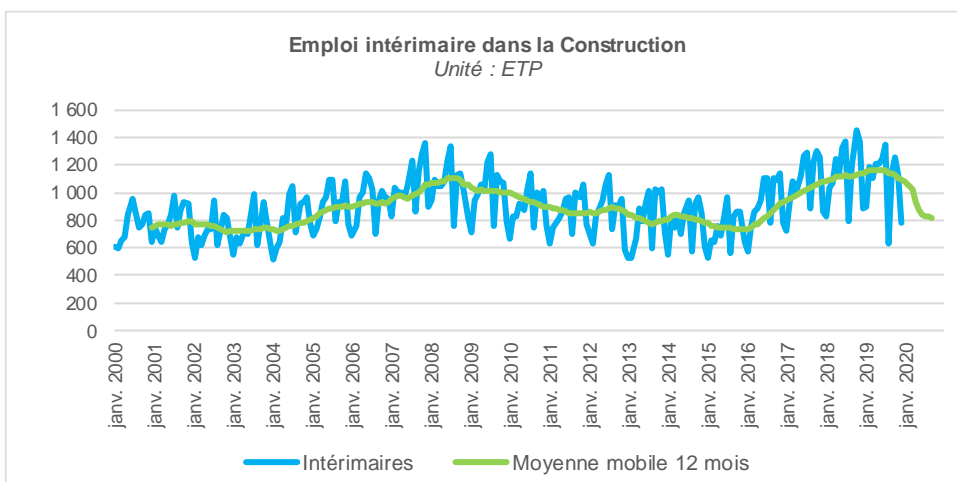
Sources :
ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire Construction (en équivalents temps plein - brut)	Septembre 2020 - Evol 1 an		
Intérimaires Construction en Septembre 2020	1 063 ETP	-6,4%	▼
Nombre moyen d'intérimaires dans la Construction au cours des 3 derniers mois à fin Septembre 2020	933 ETP	-10,1%	▼
Nombre moyen d'intérimaires dans la Construction au cours des 12 derniers mois à fin Septembre 2020	815 ETP	-28,4%	▼

-10,1% ▼

EN 1 AN
DES INTERIMAIRES CONSTRUCTION
MOYENNE 3 MOIS À FIN SEPT. 2020

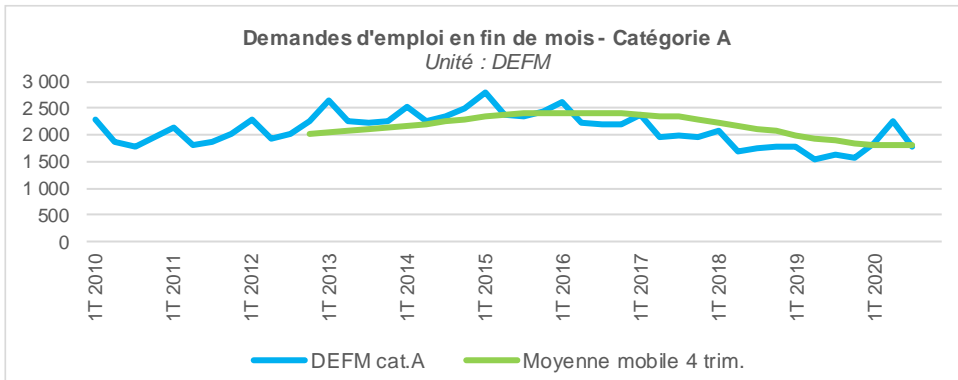
933 ETP



Sources :
DARES (données brutes – ETP)

APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	3 ^e trimestre 2020 - Evol 1 an		
DEFM Construction	1 778 DEFM	+8,9%	▲
DEFM tous secteurs économiques	24 683 DEFM	+2,8%	▲
% Construction / Ensemble de l'activité	7%	0,0 pt	=



+8,9% ▲

EN 1 AN
DES DEMANDES D'EMPLOI
AU 3^e TRIMESTRE 2020 (évol 1 an)

1 778 DEFM

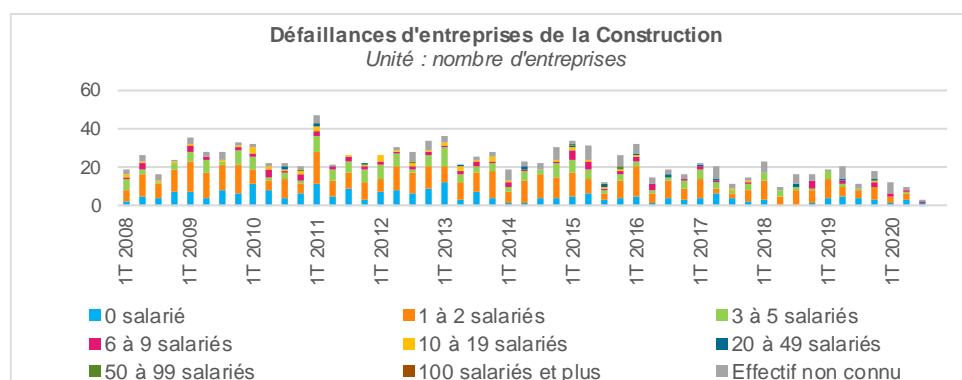
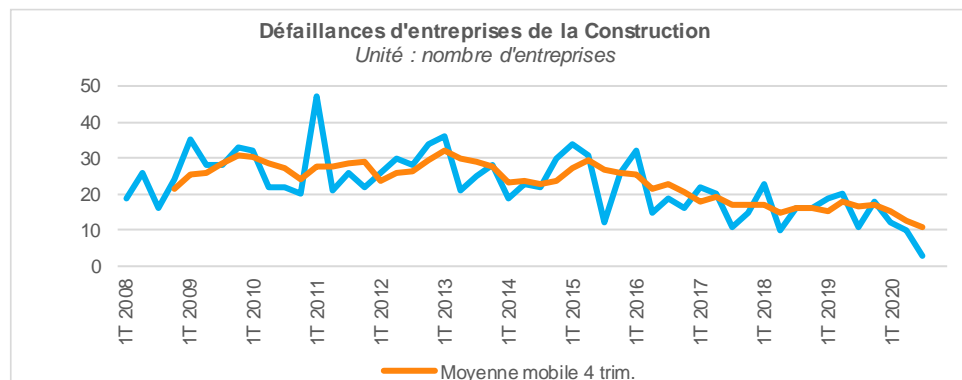
Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure

APPAREIL DE PRODUCTION | DÉFAILLANCES D'ENTREPRISES

Défaillances d'entreprises dans le secteur de la Construction	3 ^e trimestre 2020 - Evol 1 an		
Défaillances au cours du trimestre	3 défaillances	-72,7%	▼
Défaillances cumulées des 4 derniers trim.	43 défaillances	-34,8%	▼
Effectifs salariés des entreprises défaillantes au cours du trimestre	6 salariés	-33,3%	▼
Effectifs salariés cumulés des entreprises défaillantes au cours des 4 derniers trimestres	124 salariés	-2,4%	▼



-72,7% ▼

EN 1 AN
DES DÉFAILLANCES D'ENTREP.
AU 3^e TRIMESTRE 2020 (évol 1 an)

3 défaillances

Sources : Banque de France (données brutes)

Les défaillances comptabilisées concernent des entreprises en tant qu'unités légales (entités identifiées par un SIREN). Ces unités légales défaillantes au cours d'une année civile N sont identifiées grâce à la collecte exhaustive des événements judiciaires par la Banque de France. Les dénombrements couvrent les redressements et liquidations judiciaires, en date de jugement. Ces séries sont stabilisées dans un laps de temps de deux mois. Ce mode de collecte atténue la volatilité des séries comparativement aux statistiques en date de publication.

Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Région

CELLULE ÉCONOMIQUE RÉGIONALE DE LA CONSTRUCTION

Centre opérationnel: Valparc Bâtiment C, rue Franche-Comté
25480 ECOLE-VALENTIN

Siège: 3, rue René Char | 21000 DIJON

tél. : 03-81-47-27-71 | e-mail : contact@cerc-bfc.fr

Site internet: www.cerc-bfc.fr

