

CONJONCTURE DE LA FILIÈRE CONSTRUCTION

25 - DOUBS



CONJONCTURE DE LA CONSTRUCTION | VUE D'ENSEMBLE

	Doubs	Bourgogne-Franche-Comté
Bâtiment résidentiel - construction neuve		
Logements mis en chantier Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	-6,2% ▼ 2 600 lgts	-0,8% = 11 000 lgts
Logements autorisés Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois (évol 1an), en date réelle estimée (DRE)	+9,8% ▲ 3 400 lgts	+3,4% ▲ 11 700 lgts
Bâtiment résidentiel - Prêts à taux zéro		
Travaux liés à l'éco-PTZ De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2020 (évol 1an), en M€	+96,7% ▲ 4,92 M€	+60,0% ▲ 19,81 M€
Bâtiment non résidentiel - construction neuve		
Surface de locaux mis en chantier Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	+13,2% ▲ 244 mill. m ²	-4,9% ▼ 1 015 mill. m ²
Surface de locaux autorisés Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois (évol 1an), en milliers de m ² , en date de prise en compte (DPC)	+5,6% ▲ 348 mill. m ²	-9,6% ▼ 1 587 mill. m ²
Matériaux		
Production BPE Production de BPE entre janv. et oct. 2020 (évol 1an), en m ³	-12,8% ▼ 230 028 m ³	-8,3% ▼ 1 079 081 m ³
Consommation ciment Consommation de ciment entre janv. et mai 2019	+10,3% ▲ 62 kt	+7,2% ▲ 313 kt
Appareil de production		
Emplois salariés dans la construction A la fin du 3 ^e trimestre 2020 (évol 1an)	+1,0% = 9 331 sal.	+0,4% = 50 620 sal.
Intérimaires Construction Moyenne 3 mois à fin Sept. 2020 (évol 1an)	-7,2% ▼ 780 ETP	-7,5% ▼ 4 379 ETP
Demandeurs d'emplois Bât. & TP (cat. A) Au 3 ^e trimestre 2020 (évol 1an)	+22,4% ▲ 2 183 DEFM	+10,4% ▲ 9 324 DEFM

BÂTIMENT RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE ET PRÊTS A TAUX ZERO

La construction neuve de logements (date réelle estimée)	Cumul 12 mois à fin novembre 2020 Evol 1 an		
Total logements commencés	2 600 Igts	-6,2%	▼
Dont individuels purs	1 000 Igts	-4,0%	▼
Dont individuels groupés	400 Igts	-4,3%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	1 200 Igts	-8,5%	▼
Total logements autorisés	3 400 Igts	+9,8%	▲
Dont individuels purs	1 100 Igts	-11,5%	▼
Dont individuels groupés	400 Igts	-9,0%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	1 900 Igts	+34,0%	▲

-6,2% ▼

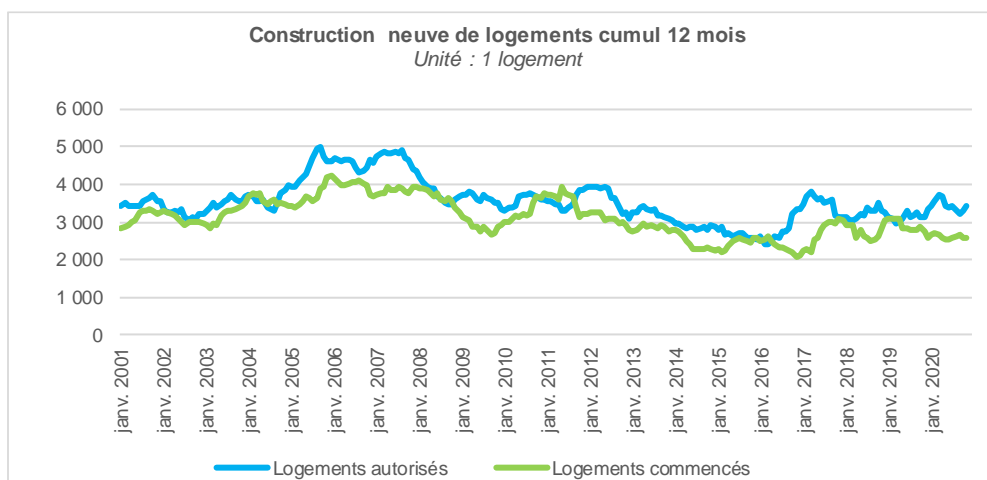
EN 1 AN
DES MISES EN CHANTIER
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2020)

2 600 Igts

+9,8% ▲

EN 1 AN
DES AUTORISATIONS
(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2020)

3 400 Igts



Source :
SDES, Sit@del2,
estimations à fin novembre 2020

Avertissement : Dans les tableaux,
en raison des arrondis, des totaux
peuvent légèrement différer de la
somme des éléments qui les
composent.

Travaux liés à l'ÉCO-PTZ	De janvier à la fin du 2 ^e trimestre 2020 Evol 1 an		
Volume de travaux réalisés lié à l'ÉCO-PTZ	4,92 M€	+96,7%	▲
Nombre d'ÉCO-PTZ	269 ÉCO-PTZ	n.s.	

+96,7% ▲

DE JANVIER À FIN DU 2^e TRIM. 2020
DU VOLUME DE TRAVAUX RÉALISÉS
ECO-PTZ - EVOLUTION 1 AN

4,92 M€

Prêts à 0%PTZ+	2 ^e trimestre 2020 - Evol 1 an		
Nombre de prêts délivrés dans le neuf	53	-42,4%	▼
Nombre de prêts délivrés dans l'ancien	38		

-42,4% ▼

EN 1 AN AU 2^e TRIMESTRE 2020
PRETS A 0% PTZ+
DISTRIBUÉS DANS LE NEUF

53 prêts

Sources :
SGFGAS (données brutes)

L'éco-PTZ permet de bénéficier d'un prêt à taux zéro de 30 000 euros maximum pour financer des travaux d'éco-rénovation.

Il s'adresse aux propriétaires, qu'ils habitent le logement, ou qu'ils le mettent en location.

Les travaux doivent être réalisés par des entreprises RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Le PTZ+ est un prêt à taux zéro attribué sous conditions de ressources pour l'acquisition d'une résidence principale neuve, ou vendue par le bailleur social à son occupant. Le montant est limité à 40% de l'achat du logement neuf.

Depuis le 1er janvier 2015, il est également ouvert à l'achat de logements anciens à réhabiliter en milieu rural.

BÂTIMENT NON RÉSIDENTIEL | CONSTRUCTION NEUVE

La construction neuve de locaux (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2020 Evol 1 an		
Cumul 12 mois			
Total locaux commencés	244 mill. m ²	+13,2%	▲
Total locaux autorisés	348 mill. m ²	+5,6%	▲

+13,2%



EN 1 AN

DES MISES EN CHANTIER

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2020)

244 mill. m²

+5,6%



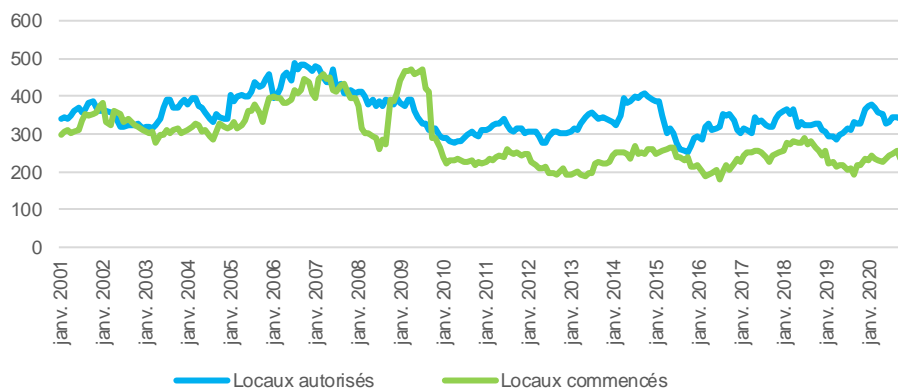
EN 1 AN

DES AUTORISATIONS

(CUMUL 12 MOIS - SIT. À FIN NOV. 2020)

348 mill. m²

Construction neuve de locaux cumul 12 mois
Unité : milliers de m²



Sources :

SDES, Sit@del2 (date de prise en compte)

Locaux mis en chantier (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux commencés	244 mill. m ²	+13,2%	▲
Bâtiments agricoles	90 mill. m ²	-0,1%	=
Secteur privé non agricole	121 mill. m ²	+20,7%	▲
Dont locaux industriels	35 mill. m ²	+6,7%	▲
Dont commerces	25 mill. m ²	+9,4%	▲
Dont bureaux	19 mill. m ²	+66,2%	▲
Dont entrepôts	29 mill. m ²	+49,2%	▲
Dont autres locaux	14 mill. m ²	-5,0%	▼
Secteur public	34 mill. m ²	+30,1%	▲

Locaux autorisés (date de prise en compte)	Situation à fin novembre 2020 Cumul 12 mois - Evol 1 an		
Total locaux autorisés	348 mill. m ²	+5,6%	▲
Bâtiments agricoles	127 mill. m ²	+5,6%	▲
Secteur privé non agricole	179 mill. m ²	+15,7%	▲
Dont locaux industriels	44 mill. m ²	+45,4%	▲
Dont commerces	63 mill. m ²	+25,1%	▲
Dont bureaux	29 mill. m ²	+41,3%	▲
Dont entrepôts	31 mill. m ²	+3,3%	▲
Dont autres locaux	13 mill. m ²	-46,1%	▼
Secteur public	41 mill. m ²	-23,8%	▼

Avertissement : les statistiques de la construction neuve de locaux à usage autre qu'habitation restent pour l'heure publiées par le SDES en date de prise en compte (DPC). L'analyse de ces séries mérite donc beaucoup de précaution.

MATÉRIAUX | BPE / CIMENT

La production de matériaux - Evol 1 an

Production du mois

Production de BPE en octobre 2020	28 004 m3	-17,6%	▼
Consommation de ciment en mai 2019	16 kt	+13,2%	▲
Production depuis le début de l'année			
Production de BPE entre janv. et oct. 2020	230 028 m3	-12,8%	▼
Consommation de ciment entre janv. et mai 2019	62 kt	+10,3%	▲

-12,8% ▼

entre janv. et oct. 2020
PRODUCTION DE BPE
EVOL 1 AN

230 028 m3

+10,3% ▲

entre janv. et mai 2019
CONSOMMATION DE CIMENT
EVOL 1 AN

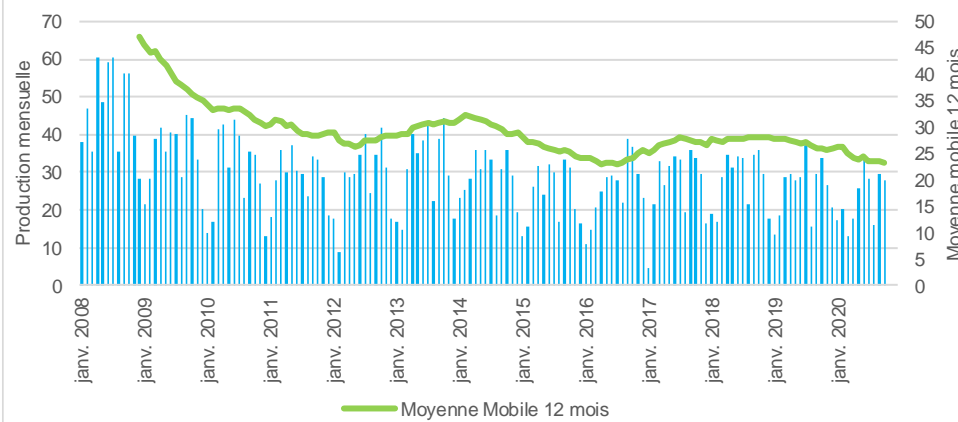
62 kt

Sources :

UNICEM pour le BPE,, SFIC pour le ciment
(données brutes, non cvs, non cjo)

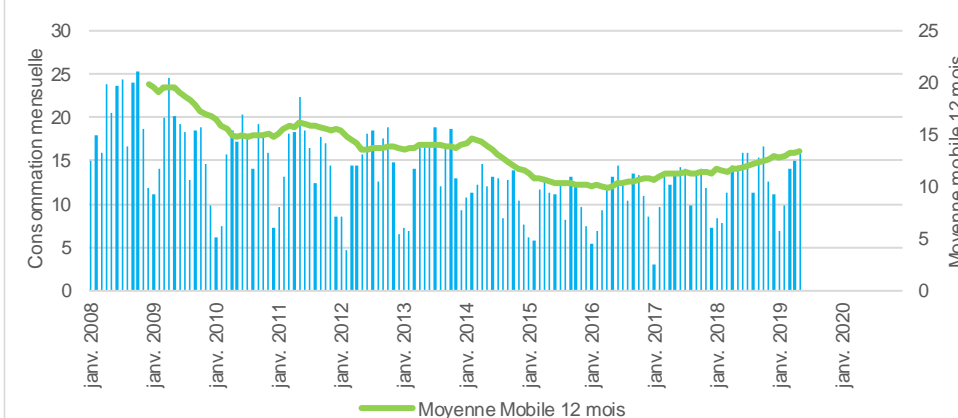
Production mensuelle de BPE

Unité : milliers de m3



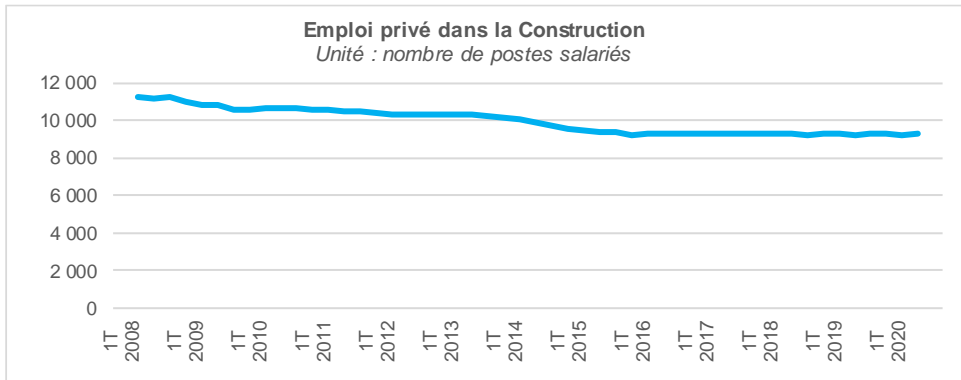
Consommation mensuelle de ciment

Unité : milliers de tonnes



APPAREIL DE PRODUCTION | EMPLOI SALARIÉ ET INTÉRIMAIRE

Emploi salarié dans la Construction (emploi privé)	3° trimestre 2020 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés Construction	9 331 sal.	+1,0%	=



+1,0% =

EN 1 AN
DE L'EMPLOI SALARIÉ
AU 3° TRIMESTRE 2020 (évol 1 an)

9 331 sal.

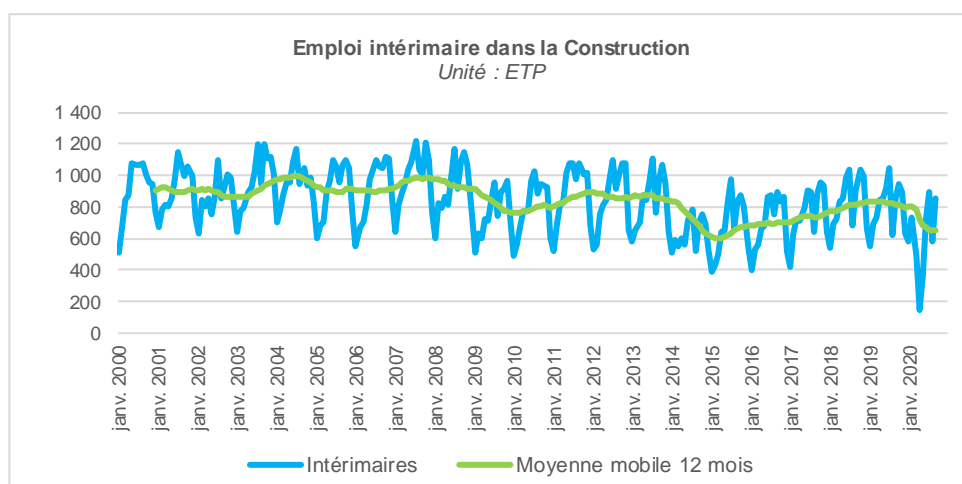
Sources :
ACOSS – URSSAF (données cvs)
Les données correspondent à un nombre de postes salariés.

Emploi intérimaire Construction (en équivalents temps plein - brut)	Septembre 2020 - Evol 1 an		
Intérimaires Construction en Septembre 2020	858 ETP	+0,7%	=
Nombre moyen d'intérimaires dans la Construction au cours des 3 derniers mois à fin Septembre 2020	780 ETP	-7,2%	▼
Nombre moyen d'intérimaires dans la Construction au cours des 12 derniers mois à fin Septembre 2020	654 ETP	-20,1%	▼

-7,2% ▼

EN 1 AN
DES INTERIMAIRES CONSTRUCTION
MOYENNE 3 MOIS À FIN SEPT. 2020

780 ETP



Sources :
DARES (données brutes – ETP)

APPAREIL DE PRODUCTION | DEMANDE D'EMPLOI

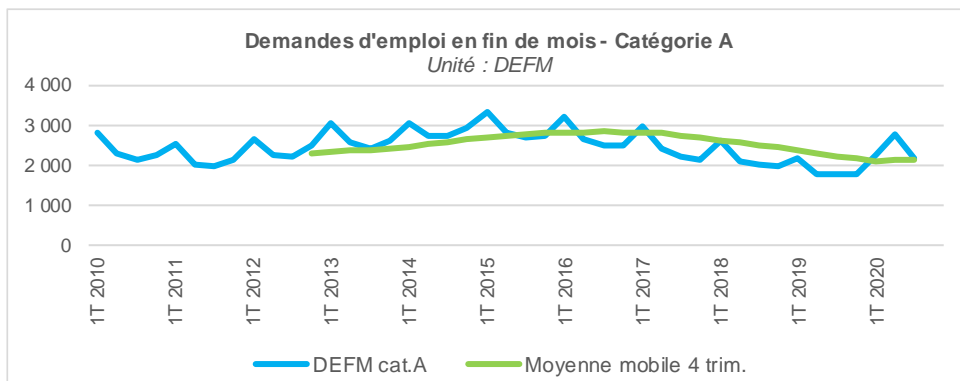
Demandes d'emplois en fin de mois (catégorie A)	3 ^e trimestre 2020 - Evol 1 an		
DEFM Construction	2 183 DEFM	+22,4%	▲
DEFM tous secteurs économiques	29 632 DEFM	+12,3%	▲
% Construction / Ensemble de l'activité	7%	0,0 pt	=

+22,4% ▲
 EN 1 AN
DES DEMANDES D'EMPLOI
 AU 3^e TRIMESTRE 2020 (évol 1 an)
2 183 DEFM

Sources : Pôle emploi-DARES, STMT (Statistiques Mensuelles du marché du travail). Données brutes

Ces données (brutes) présentent les séries des demandeurs d'emploi fin de mois (DEFM) en catégorie A recherchant un métier dans la Construction, qu'ils soient issus d'une entreprise de la Construction ou non.

Des modifications récentes du suivi du parcours du demandeur d'emploi ne permettent plus, en effet, de disposer de l'information sur son activité antérieure



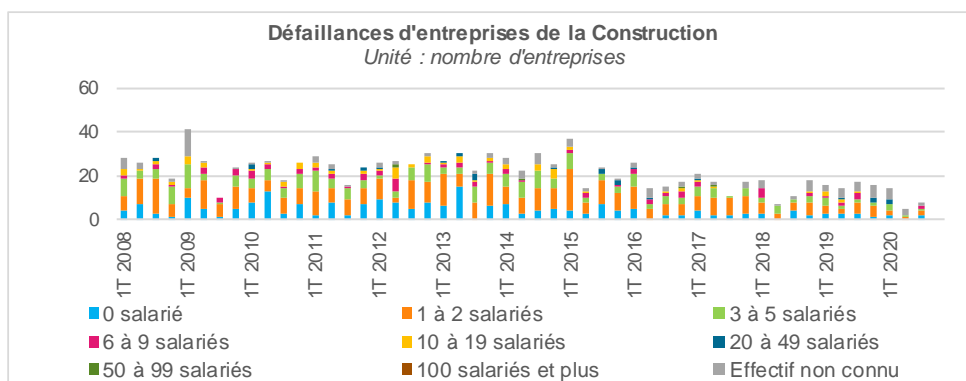
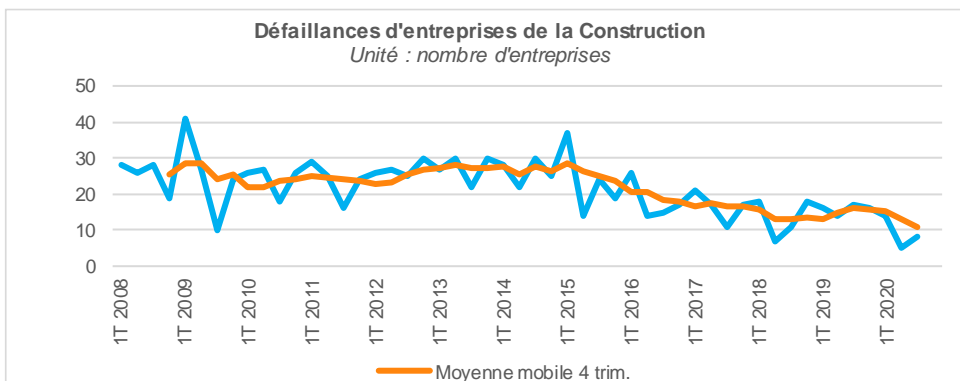
APPAREIL DE PRODUCTION | DÉFAILLANCES D'ENTREPRISES

Défaillances d'entreprises dans le secteur de la Construction	3 ^e trimestre 2020 - Evol 1 an		
Défaillances au cours du trimestre	8 défaillances	-52,9%	▼
Défaillances cumulées des 4 derniers trim.	43 défaillances	-33,8%	▼
Effectifs salariés des entreprises défaillantes au cours du trimestre	12 salariés	-73,9%	▼
Effectifs salariés cumulés des entreprises défaillantes au cours des 4 derniers trimestres	196 salariés	-3,0%	▼

-52,9% ▼
 EN 1 AN
DES DÉFAILLANCES D'ENTREP.
 AU 3^e TRIMESTRE 2020 (évol 1 an)
8 défaillances

Sources : Banque de France (données brutes)

Les défaillances comptabilisées concernent des entreprises en tant qu'unités légales (entités identifiées par un SIREN). Ces unités légales défaillantes au cours d'une année civile N sont identifiées grâce à la collecte exhaustive des événements judiciaires par la Banque de France. Les dénombrements couvrent les redressements et liquidations judiciaires, en date de jugement. Ces séries sont stabilisées dans un laps de temps de deux mois. Ce mode de collecte atténue la volatilité des séries comparativement aux statistiques en date de publication.



Pour en savoir plus... | Conjoncture de la filière Construction

Accédez à l'ensemble de la **conjoncture nationale** & les **comparaisons interrégionales** de la filière Construction sur le site :

www.cerc-actu.com

Avec le concours | Des Membres de la CERC



Avec le concours | Des Membres du GIE Réseau des CERC



Coordonnées | CERC Région

CELLULE ÉCONOMIQUE RÉGIONALE DE LA CONSTRUCTION

Centre opérationnel: Valparc Bâtiment C, rue Franche-Comté
25480 ECOLE-VALENTIN

Siège: 3, rue René Char | 21000 DIJON

tél. : 03-81-47-27-71 | e-mail : contact@cerc-bfc.fr

Site internet: www.cerc-bfc.fr

